

最新石油工程毕业论文开题报告 软件工 程毕业论文开题报告(优秀5篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？下面是小编为大家带来的报告优秀范文，希望大家可以喜欢。

石油工程毕业论文开题报告篇一

1、课题来源

课题为《贵州省盘县戒毒所医技楼建筑与装饰工程招标控制价编制》。该医技楼结构形式为框架结构，建筑总高度19.80米，工程总建筑面积4532.0平方米，建筑层数为地上五层。本工程属于钢筋混凝土框架结构体系，工程设计规模为小型，耐火等级二级、抗震设防烈度6度，主体结构合理使用年限50年。地基基础设计等级为丙级；抗震等级为三级，上部结构的嵌固端为基础顶面。建筑分类为多层民用建筑，建筑耐火等级为二级。框架结构外填充墙均采用200厚加气混凝土砌块，内填充墙采用200或100厚加气混凝土砌块，均用混合砂浆。所有构造柱、圈梁、过梁混凝土强度等级为c25□框架柱混凝土强度等级为c30□梁、板的混凝土强度等级均为c30□

2、选题背景（含国内外相关研究综述及评价） （1）国内相关研究综述

国外的工程造价估算是建立在价值工程基础上的，在建筑合同文本中必须包括使用价值工程技术的条款。它一般分为二种情况：一是自愿采用，承建商从自身利益出发，考虑采用价值工程技术，此时费用由承包商自身承担；另一种情况是强制运用，在合同中规定承包商必须采用价值工程技术，至于费用一般由业主承担。

在国际社会上，发达国家都十分重视全过程造价管理，都把工程造价作为一门专业来加以建设。它是建筑经济、技术与管理高度结合的专业。在美国，政府项目投资控制主要依据批准的预算。其投资和预算确定主要依靠以完的工程造价的资料进行估算。在项目实施中进行招投标，由承包商报价，有关造价的工作一致委托给造价工程师进行。在比较完善的建筑市场和中介组织服务条件下，工程价格由市场定价，而造价工程师对项目进行全过程的造价控制。

3、选题意义

招标控制价的编制使得招标人有效控制项目投资，防止恶性投标带来的投资风险。增强招标过程的透明度，有利于正常评标。利于引导投标方投标报价，避免投标方无标底情况下的无序竞争。招标控制价反映的是社会平均水平，为招标人判断最低投标价是否低于成本提供参考依据。可为工程变更新增项目确定单价提供计算依据。作为评标的参考依据，避免出现较大偏离。投标人根据自己的企业实力、施工方案等报价，不必揣测招标人的标底，提高了市场交易效率。减少了投标人的交易成本，使投标人不必花费人力、财力去套取招标人的标底。招标人把工程投资控制在招标控制价范围内，提高了交易成功的可能性。

选择此课题在于明确了解工程项目造价控制是工程建设项目管理的一个核心部分，贯彻于工程建设的全过程，是在投资决策阶段、设计阶段、招投标和施工阶段中采取有效措施，把工程项目建设发生的全部费用控制在批准的限额内，并随时纠正发生的偏差，以保证投资估算、设计概预算和竣工决算等管理目标的实现，以求在建设过程中合理使用人力、物力、财力，获得更大投资效益和社会效益基于工程项目投资运动的特点和运动规律，工程项目投资的控制涉及到方方面面，其基本控制原理为：全过程、全方位的控制；不同投资主体的控制；合理设置控制目标；以主动控制为主、技术与经济相结合的控制。

1、 研究方法

(1) 经验总结法

首先确定研究课题及研究对象并掌握有关参考资料如定额、规范，然后制定总结计划、搜集具体实事且进行分析、综合、组织论证最后总结出研究成果。

(2) 案例研究法

选择一个相似案例如同为五层框架结构的办公楼的招标控制价的编制案例，然后收集案例数据并分析案例资料，最后撰写研究报告。

2、 研究步骤

(1) 熟悉毕业设计图纸；

(2) 熟悉招标控制价的编制要求与范围；

(3) 熟悉与建设工程有关的标准、规范、技术资料；

(4) 完成毕业设计的算量组价工作。

3、 主要内容

(1) 施工方案及措施描述:工程概况、编制依据、编制原则、施工组织总体设想、总体施工组织布置及规划、施工工艺、施工技术措施。

(2) 工程量清单及招标控制价的编制:工程量清单应由具有编制招标文件能力的招标人，或受其委托具有相应资质的中介机构进行编制。工程量清单应作为招标文件的组成部分。一个拟建项目的全部工程量清单包括分部分项工程量清单、措施项目清单和其他项目清单三部分。

(3) 本工程的技术经济指标分析：所谓技术经济指标分析，就是借助于一系列经济指标，对不同的技术方案进行分析、比较、评价，寻求技术与经济之间最佳关系，使设计方案技术上的先进性和经济上的合理性有机地统一，进而作出决策。

技术经济指标分析主要分析总造价形成、造价指标、主要材料消耗指标、措施项目指标、工期指标等，并通过指标的分析来确定工程是否可行。

1、研究条件

(1) 熟练掌握大学期间所学的专业知识；

(2) 熟悉相关政策规范、通用图集、设计文件的学习和掌握情况；

(3) 看懂图纸并熟练运用广联达计量软件进行工程量的计算；

(4) 根据相关的规范和定额编制工程量清单，并运用宏业计价软件完成清单组价；

(5) 导师的悉心指导和帮助。

2、拟解决的主要问题

(1) 如何减少软件算量与手工算量的差异；

(2) 如何实现全方位管理，更好地控制工程造价；

(3) 对本工程对象进行技术经济指标分析。

3、预期结果

(2) 施工方案（单独成册）；

(5) 计价工程对象的技术经济指标分析（单方造价、手工算量与软件算量对比）；

(6) 毕业设计总结。

石油工程毕业论文开题报告篇二

(一) 毕业设计题目及背景

我的毕业设计是对某综合楼建筑结构与施工组织设计，本工程项目位于武昌某新建院校教工住宅区南侧临城市主要干道珞瑜路。建筑层数6层，底层设商店，经营百货什会综合服务，居住对象为城市机关职工。建筑面积为3800m²

1 气象、水文、地质资料：

平均气温16.8℃

平均最高21.3℃ 平均最低13.2℃

最高气温41.3℃ 最低-14.9℃

风向常年北、东北，夏季南、东南

降雨量全年1203.1mm 小时最大降雨量93.6mm

基本风压0.35kn/m²

基本雪压0.40kn/m²

地耐力250kpa

地下水 地下平均水位低于室内地面以下2.5m 无侵蚀性

地震烈度：6度 按不设防考虑。

2 综合楼设计要求任务

按城市规划要求建筑层数6层，底层设商店，经营百货什会综合服务，居住对象为城市机关职工。建筑面积为3800m²

1. 住宅部分

建筑面积 3100m²

居住户数 40户

户型 二室一厅及二室半一厅各占50%

2. 商店部分

建筑面积约 700m²

营业厅面积 550□600m²

仓库及办公面积 100□150m²

(二) 毕业设计研究意义

本次设计的课题来源于工程实际，对我来说有很大的现实意义：

(1)通过该项目设计，可以对我大学四年以来所学的专业知识进行综合应用，不但使我各方面的知识系统化，而且使所学知识实践化。

(2)使我了解并且掌握建筑设计的全过程，培养我独立分析解决实际问题的能力及创新能力，并锻炼我调查研究、收集资

料、查阅资料及阅读中外文文献的能力。

(3)在设计中还涉及到很多计算机软件，如绘图软件autocad和天正，结构计算的pkpm及等软件，通过对这些软件的应用，更能提高我对计算机的应用能力。

所有的这些，都为我今后从事土木工程设计与施工奠定基础。

(三)国内外相关研究情况

随着人们经济水平的发展，商业活动的急剧增加，商务公寓近些年来在国内外应用而生。它避免了商与住之间的横向互扰，其户型格局和商务配置都能够全面适应公司化办公的需求。商务公寓一产生便是一种热销状态冲击着市场，令人刮目相看。

目前，在抗震设防地区，钢筋混凝土框架结构是一种应用比较多的建筑结构形式。混凝土结构具有强度高、抗震性能好的优点。框架结构体系具有整体性好、建筑平面布置灵活、使用空间大、延性较好、施工方便、经济性好等优点。常用于体型较规则、刚度较为均匀的建筑。但其整体侧向刚度较小，水平力作用下侧向变形较大，所以建筑高度受到限制，非结构构件破坏比较严重。当高度大、层数相当多时，结构底部各层不但柱的轴力很大，而且梁和柱由水平荷载所产生的弯矩和整体的侧移亦显著增加，从而导致截面尺寸和配筋增大，对建筑平面布置和空间处理，就可能带来困难，影响建筑空间的合理使用，在材料消耗和造价方面，也趋于不合理，故一般适用于建造不超过15层的房屋。

(一)研究的主要内容

1. 建筑设计部分

建筑设计就是根据设计任务书要求并结合相应的建筑设计规

范以及实际情况确定预设建筑物的平面形状，立面外观，侧面外观，单层平面尺寸，以及建筑物的层数，完成建筑平面、剖面及立面设计；由功能分区的相关原则确定建筑物各部分的功能，最终初步确定出建筑设计部分。

2. 结构设计部分

结构设计就是根据建筑设计方案及设计原始资料，选择结构体系，布置结构构件(柱网、框架梁、次梁、缝的设置，铺板方向等)，进行结构计算，确定构件配筋，整理计算书并绘制结构施工图。

(二)研究的方案、方法

1. 建筑设计：通过毕业实习、参观实体建筑、查阅相关规范图集确定建筑方案。

2. 结构计算：

结构计算采用框架结构近似算法，求竖向荷载作用下的内力用弯矩分配法；求水平荷载作用下的内力时用d值法进行计算。

结构部分计算的大概步骤：

(1)恒荷载、活荷载、风荷载荷载计算

(1)确定梁柱截面尺寸

(2)竖向荷载作用下框架的内力计算

(3)风荷载作用下框架的内力计算

(4)框架梁柱配筋

(5) 板的配筋计算

(6) 楼梯配筋

(7) 基础的设计及配筋计算

研究重点：选择结构体系、布置结构构件(柱网、框架梁、次梁、缝的设置，铺板方向等)、建筑功能分区、水平及竖向荷载作用下内力验算、内力组合、截面设计(截面尺寸、配筋计算)及施工图绘制。

难点：框架结构设计计算、水平荷载作用下的内力计算、竖向荷载作用下内力验算、内力组合、截面设计(截面尺寸、配筋计算)。

前期已开展工作：认真熟悉设计任务书，参观本设计实体建筑，参加了毕业实习，查阅并收集相关规范资料，仔细参考、阅读设计实例，还查找并翻译了相关外文资料。

毕业实习、熟悉任务书、确定建筑方案绘制方案草图 第1~3周

结构方案设计及结构布置 第 4 周

结构计算 第5~12周

绘制施工图 第13~15周

整理建筑说明书及结构计算书 第16~17周

整理图纸、答辩 第18 周

总之，开题报告的撰写是不可忽视的，其实论文没有我们想象中那么难以攻克。只要毕业生们提前多多学习论文相关的知识和开题报告，想要取得高分论文也不是那么难的事情。

以上通过对土木工程毕业论文的开题报告详细介绍，希望大家可以早日通过论文，取得自己满意的成绩。

石油工程毕业论文开题报告篇三

随着社会的进步、计算机技术的飞速发展，用计算机实现企业人事工资的管理势在必行。对于大中型企业来说，利用计算机支持企业高效率完成劳动人事管理的日常事务，是适应现代企业制度要求、推动企业劳动人事管理走向科学化、规范化的必要条件；而工资管理是一项琐碎、复杂而又十分细致的工作，工资计算、发放、核算的工作量很大，一般不允许出错，如果实行手工操作，每月发放工资须手工填制大量的表格，这就会耗费工作人员大量的时间和精力，计算机进行工资发放工作，不仅能够保证工资核算准确无误、快速输出，而且还可以利用计算机对有关工资的各种信息进行统计，服务于财务部门其他方面的核算和财务处理，同时计算机具有着手工管理所无法比拟的优点。例如：检索迅速、查找方便、可靠性高、存储量大、保密性好、寿命长、成本低等。这些优点能够极大地提高人事工资管理的效率，也是企业的科学化、正规化管理，与世界接轨的重要条件。所以人事工资管理系统应运而生，成为利用计算机实现企业人事工资管理的基本。

随着我国国民经济建设的蓬勃发展和具有中国特色的社会主义市场经济体制的迅速完善，各个行业都在积极使用现代化的手段，不断改善服务质量，提高工作效率，这些都在很大程度上给企业提出越来越严峻的挑战，对企业体系无论是在行政职能、企业管理水平以及优质服务上都提出更高的要求。建设一个科学高效的信息管理系统是解决这一问题的必由之路。企业内部财务管理是该企业运用现代化技术创造更多更高的经济效益的主要因素之一。工资管理作为企业内部的一种财务管理也是如此，由于企业职工人数较多，每一位职工的具体情况也不尽相同，各项工资条款的发放，如果没有一个完整的管理系统来进行管理，那么势必会给管理人员

带来种种麻烦，因此类似工资管理系统之类的财务软件的开发势在必行。现在中国企业已进入“新管理时代”，企业管理在经历了计划经济时期的“生产管理”时代，计划经济与市场经济相结合时期的“混合管理”时代后，从九十年代末进入全面市场经济时期的“新管理”时代。新管理时的中国企业管理是面向市场，基于现代企业制度，是中国模式，价值化，系统化，电脑化，国际化和普遍化管理的时代。新管理时代的中国企业管理以建立竞争优势，提高企业竞争力为核心。要提高企业的竞争力就必须整合企业经营，全面强化企业管理，形成企业持久发展的“内功”。越来越多的质优企业舍得在管理系统上投资的举动，足以说明这一趋势。在市场竞争日益激烈，用户需求不断趋向多样化，企业间关联程度越来越密切的今天，要求企业行动必须快捷，灵敏，在管理的思想观念，方式方法上不断创新。人力已经很难完全达到要求，必须借助当代信息科技的最新成果，优化和加强企业的运营和管理。

主要内容：支持企业实现规范化的管理，支持企业高效率完成劳动人事管理的日常业务，包括新员工加入时认识档案的建立，老员工转出、辞职、退休等。目标：实现企业员工工资管理的系统化、规范化和自动化。

20xx-03-10---20xx-03-16收集所需资料20xx-04-02--

-20xx-04-16完成系统需求分析，对人事查询管理，人事维护管理，工资查询管理，工资维护管理，等各个功能模块的功能进行确定□20xx-04-17---20xx-04-25对数据库表结构进行设计，将表结构导入数据库。并对论文进行初步构思、编写□20xx-04-17---20xx-05-05继续完成功能模块的代码编写□20xx-05-05---20xx-05-23设计测试实例，对系统进行测试，找出缺陷，进行完善□20xx-05-24---20xx-06-15完成毕业论文的编写工作。

签字： 200 年 月 日

专业负责人签字： 20 年 月 日

院（系部）（章）： 负责人签字： 20 年 月 日

石油工程毕业论文开题报告篇四

当今社会投资格局逐渐多元化，同时伴随着我国市场经济体制的建立和逐步完善，无论是企业还是个人，都期望将有限的资金投入换取的经济回报和社会效益。因此，确定科学合理的建设工程造价，对其进行有效的控制是提高投资效益的重要方式。多次性计价方式是工程造价的重要特征，而且计价的过程是逐步深化、细化的，与实际价格逐渐接近。控制工程造价应在先进技术的保障下，逐步将其观念融入到工程的设计和实施的实施中，合理地构成工程造价。

（一）选题的目的、意义

工程项目造价控制是工程建设项目管理的一个核心部分，贯彻于工程建设的全过程，是在投资决策阶段、设计阶段、招标投标和施工阶段中采取有效措施，把工程项目建设发生的全部费用控制在批准的限额内，并随时纠正发生的偏差，以保证投资估算、设计概预算和竣工决算等管理目标的实现，以求在建设过程中合理使用人力、物力、财力，获得更大投资效益和社会效益基于工程项目投资运动的特点和运动规律，工程项目投资的控制涉及到方方面面，其基本控制原理为：全过程、全方位的控制；不同投资主体的控制；合理设置控制目标；以主动控制为主、技术与经济相结合的控制谈到工程项目的造价控制大家首先想到的是预决算，的确，就目前国内的体制和现实来看工程造价是工程造价控制的主体工作即预决算人员根据已经确定的施工图计算工程量、编制施工图预算，或在施工结束后根据图纸和施工组织设计以及现场施工签证记录等资料编制竣工决算这固然是必要的、有用的，但也要看到，当预决算人员编制施工图预算或竣工决算时，建设方案和设计图纸都已经是确定了的，而施工是以按图施工

为原则，那么这时预决算人员所做的工作只是计算设计变更所产生的费用变化以及防止高估冒算，如果在一开始经济上的决策就是不合理的，决策存在失误；再是如果设计方案在技术上存在错误或是不可行的，则预决算人员也无能为力，也就是说现行体制下，预决算人员的编审工作只是事后算账，只能消极地反映已完工程量，只能被动地反映设计和施工，这显然是片面的、不够的，因此，必须对建设项目工程造价进行全过程监控同时毕业设计是学生在毕业前半年的最后学习和综合训练的实践性学习环节，是学习深化、拓宽、综合教学的重要过程：是对我们学习、研究与实践成果的全面总结；是对我们综合素质与实践能力的培养效果的全面检验；是我们毕业及学位资格认定的重要依据。通过毕业设计可以对大学期间所学的知识做一个系统的总结和应用，通过自己对在熟悉任务书的基础上参观、比较同类建筑，查阅、搜集有关设计资料使我的所学知识得以综合的应用，提高综合知识的应用能力，对所学过的知识得以系统的深化，并培养我们独立完成一份完整的工程预算的能力。所以我们每一个毕业生都应该认真地努力完成自己的毕业设计，使自己成为社会需要的人才。

(二) 研究现状

1、我国工程造价管理的现状及不足

随着经济体制的改革发展，工程量清单计价的实施，工程造价管理体制基本上实现了以市场价格为主的价格体制，实行了量价分离，逐步建立了由工程消耗量定额作为指导的通过市场竞争形成工程造价的机制。但随着社会主义市场经济体制的不断发展，现行的工程造价管理制度存在的问题也随之暴露出来。主要表现在以下几个方面：

(1) 不够重视投资决策阶段工程造价的控制

在项目建设各阶段中，投资决策阶段影响工程造价的程序，

达到80%–90%。因此，决策阶段是决定工程造价的基础阶段，直接影响的决策阶段之后的各个建设阶段工程造价的计价与控制是否科学、合理的问题。长期以来，我国的工程建设存在投资膨胀严重的现象，造成工期越拖越长，工程造价越来越高，原因是未重视项目投资决策的深度和广度，决策过程中也缺乏确定工程造价的有效依据，只能依据专家、决策者们借鉴已完成的项目工程造价进行估算，但又往往因为诸多因素影响，“三超”现象相当普遍。

(2) 设计阶段的工程造价控制不严

在项目建设各阶段中，设计阶段对投资的影响度约为75%–95%。很显然，设计阶段是控制工程造价的关键阶段。而我国的建设项目普遍忽视了项目建设设计阶段的重要性，设计单位对工程项目的技术与经济进行深入分析不够，在设计中大多重技术轻经济，设计人员似乎只对设计工程的质量负责，对工程造价的高低不太关心。有些项目甚至在建成后投资大幅超过计划，从而形成了大量效益不好的工程。

(3) 造价咨询行业混乱、恶性竞争严重

目前的造价咨询市场和几年前造价咨询行业竞争不足的情况相比，截然不同。现在的咨询企业数量过多，且良莠不齐。有些咨询单位为了自身的利益，随意压低工程造价，延长结算时间；有些造价咨询单位内部管理混乱，有些从业人员利用职业之便谋求私利，串通施工企业高估冒算，严重损害了建设单位的经济效益；有些咨询单位人员业务素质较低，项目编审时错算、漏算、重复计算，造成咨询成果质量准确程度不高；有此咨询单位为承接业务，不顾行规的约束，随意降低咨询费，严重扰乱了造价咨询行业市场。这些现象无疑对建设工程造价的控制造成了很大的威胁。

(4) 高素质的工程造价技术人才严重不足

目前取得工程造价师资格的专业人才虽然比较多，但有很大一部分虽已取得执业资格，但无工作实践经验和实际工作能力。在造价师从业实际工作中还普遍存在“在岗无证，有证无岗”的现象。这就导致了专业技术人员的严重不足，高级专业人才就更少了。此外，在社会主义市场经济体制逐步完善，投资日趋多元化的今天，取得造价工程师资格且从事造价管理工作的人数远远满足不了社会需要，能为项目投资提供科学决策依据的高素质复合型工程造价专业人才严重缺乏。

(5) 施工合同纠纷较多

工程量清单计价后，工程造价纠纷并没有因此而减少，相反呈增多的趋势，主要集中在以下几方面：一是施工合同对合同价款及调整的约定不完整；二是阴阳合同依旧是部分甲乙双方的百用不厌的合同形式；三是99版国家施工合同范本滞后，部分内容与当前的制度要求不相吻合，不能满足清单计价的需要。

2、我国工程造价的管理发展

对我国工程造价管理的现状以及工程造价管理国际化、信息化、网络化的日益加强，我国工程造价管理工作应当从以下几方面予以完善：

(1) 加强对造价行业的监督管理与相关法律法规的建设。首先必须加强工程造价咨询单位的监督管理，规范工程造价咨询单位的行为，发展健康的工程造价咨询业。其次中国建筑业已走出国门，参与国际竞争，工程造价管理自身应该加强相关法律、法规的建设，与国际惯例全面接轨。面对变幻莫测的国际竞争市场，我们只有懂得并真正吃透国际惯例、法规、标准等，才有可能按国际惯例进入国际市场，同时受到国际法律的保护。

(2) 建设项目各阶段均实行监理和造价控制制度。我国现有体

制大部分项目只是仅仅在施工阶段实行监理和造价控制。然而项目建设前期阶段却是造价控制的重点，应做好建设项目的可行性研究报告审查，加强项目决策的深度，采用科学的估算方法和可靠的数据资料，合理的计算投资估算，保证投资估算打足，才能保证其他阶段的造价被控制在合理范围，使投资控制目标能够实现，避免“三超”现象的发生。此外还应做好设计工作的监督与审查，使设计方案技术与经济的。

(3) 提高工程造价专业人员的综合素质。工程造价从业人员除了对本专业的知识有深入的了解和理解外，还应对设计内容、设计过程、施工技术、项目管理、经济法律法规等，都有全面的了解。在市场经济体制逐步完善，投资日趋多元化的今天，迫切需要培养一大批具有多层次知识的人才，为项目投资提供科学决策依据，才能从实质上真正做到合理确定和有效控制工程造价。

(4) 尽快推出新版示范施工合同文本，适应建筑市场的需要，以进一步规范施工合同订立和履行行为，保护建设工程发包人和承包人合法权益，保障工程质量与施工安全，减少经济纠纷。此外还应加强施工合同备案的管理和加大对阴阳合同的查处。

(5) 工程造价管理必须信息化、网络化。目前西方发达国家已经在工程造价管理中运用了计算机网络技术，通过网上招投标，实现了工程造价管理网络化、虚拟化。我们也应加快全国建设工程造价信息网的建设，实现工程造价管理信息化、网络化。

3、国外工程造价管理的现状

分析国外的工程造价管理，吸收其管理先进的一面，有助于我国工程造价管理的改革和发展。

(1) 在国外，按项目投资来源渠道的不同，划分为政府投资项

目和私人投资项目。政府对建设工程造价的管理，主要采用间接手段，对政府投资项目和私人投资项目实行分而治之的方法，控制政府投资项目。政府的主要工作是管好纳税人的钱，其投资的效益主要体现在社会效益上，满足社会经济发展的需要，决不会为一时节约几个钱，而损害政府投资的长远利益。如英国对政府投资工程采取集中管理的办法，按政府的有关面积标准、造价指标，在核定的投资范围进行方案设计、施工设计，实行目标控制，不得突破。这一点和我国的层层造价控制非常相似。美国对政府的投资项目则采取两种方式，一是由政府设专门机构对工程进行直接管理，二是通过公开招标委托承包商进行管理。而对私人投资项目，国外先进的工程造价管理一般都是对各项项目的具体实施过程不加干预，只进行政策引导和信息引导，由市场经济规律调节。体现政府对造价的宏观管理和间接调控。

(2)从国外造价管理来看，一定的造价依据是不可缺少的。计价时均有统一的工程量计算规律，统一的实物量及设备清单以及供社会需要和政府工程参考来自不同渠道的工程计价资料。在美国，这些资料一般是由各个大型的工程咨询公司制定。各地的咨询机构，根据本地区的具体特点制定单位建筑面积的消耗量和基价，作为所管辖项目的造价估算的标准。在英国，十分重视已完工数据资料的积累和数据库的建设。对工程造价的调整和价格指数的测定、发布等有一整套比较科学严密的办法，政府部门统一发布《工程调整规定》和《价格指数说明》等文件。

(3)计价方法上，是实行量价分离的原则，量是由投资者在招标文件中提供的，价是承包商在投标或议标中自行确定的。价格的来源：一是来自供社会需要的参考资料，二是来自该承包商或其商会的既往资料；三是来自市场价格，这主要是承包商与分包商与材料供应商的索价，经过自己的整理，用以计价。从这些国家看，计价纯属市场行为，一旦造价确定，法人必须对自己的行为付法律和经济责任。

(4)对计价人员有资格要求，均须具备工料测量师或造价工程师执业资格。与我国现在正在实行的造价工程师资格制度相似。

(5)国外社会中介服务机构发达，成为服务政府、服务企业及工程造价咨询业不可缺少的中坚力量。这些中介机构，广泛承担着从可行性研究到竣工决算全过程工程造价监控，成为业主和承包商的代言人。这些中介机构的职责与我国现行的工程监理制有许多相似之处。

(6)重视实施过程中的造价控制。国外对工程和造价的管理是以市场为中心的动态控制，造价工程师能对造价计划执行中所出现的问题及时分析研究，及时采取纠正措施。这种强调项目实施过程中的造价管理的做法，体现了造价的动态性，并且重视造价管理所具有的随环境工作的进行以及价格等变化而调整造价控制标准和控制方法的动态特征。

从以上我国和国外工程造价管理体制的比较分析中可以看出，我国正在进行的工程造价管理体制的改革与国际上一些先进的管理体制逐渐接近，而且参照国际惯例制定了相应的法律、法规、规范和制度，并且逐步显示了它的作用。任何事物的发展都是一分为二的，中国加入wto对中国来说，机遇和挑战共存，风险和机会共存。与国际计价机制接轨，吸收其管理中的先进一面，创造适应中国国情的工程造价计价和管理方法，以适对外开放的建设市场，也为建设市场创造一个竞争的环境。

1、工程概况：

南宁市审计局办公楼工程招投标综合实训，总建筑面积为11760.66m²，建筑高度35.70m[]共计11层。结构抗震设防烈度为6度，此工程采取大直径人工挖孔灌注嵌岩桩基础。外墙采用200厚节能烧结页岩空心砖，卫生间的隔墙底部先做200高c20混凝土，上部做200厚烧结页岩空心砖。室内装修

为中高档等级，一层卫生间、厨房为防滑地砖地面，住宅一层电梯前室、门厅为防滑玻化砖地面，其余所有房间为水泥豆石地面。

(1)分部工程名称：本工程的分部工程有地基与基础工程、墙体工程、楼地面工程、门窗工程、屋面工程、抹灰及外墙饰面工程等。

(2)分部工程概况描述：

基础工程：回填土必须分层夯实，填土不得含有有机杂质和大于50mm土块；回填土厚度采用机械夯(压)时，不大于300mm□人工夯实不大于200mm□其密度94%，基层表面应用200厚碎石(砖)作加强处理，边角处须补夯密实。

墙体工程：外墙采用200厚jn节能型烧结页岩空心砌块，内墙采用100或200后页岩空心砖□m5混合砂浆砌筑。防潮层设于室内地坪-0.060处，做20厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂的防潮层。

楼地面工程：卫生间、厨房、阳台均应作防水处理。卫生间、阳台、有地漏的厨房，其地面以1%坡度坡向地漏，不得有积水现象，在管道和孔洞处用防水油膏嵌缝，其标高比同层相邻房间标高低50mm□住宅部分的卫生间均降板450，填充材料采用1:6陶粒混凝土。室内外处地面向外找坡。施工时应保证其表面平整光洁，无空鼓起砂现象。设有吊顶的空间，现浇楼板时统一预埋埋件，双向间距1000~1200mm□

门窗工程：住宅外门窗采用塑钢门窗，门窗玻璃和框料的选择详节能设计，施工中应注意窗框与墙体间用发泡剂填实嵌缝，禁止用水泥砂浆填实，注意窗台面和窗上口的防水处理，防止雨水倒灌。外门窗洞口四周除有剪力墙、构造柱外，均应作混凝土边框，且两侧应与上下层楼板或梁连接，门窗边框的钢筋也应与主体钢筋连接；内门窗洞口四周用实心配砖作加强固定处理。

屋面工程：屋面防水等级为二级，采用两道防水设施，女儿墙压顶做向内5%坡向，避免外墙被污染。

抹灰及外墙饰面工程：抹灰前应先清理基层表面，用钢丝刷清除基层表面的浮土和松散部分，填补缝隙孔洞，并浇水湿润。两种材料连接部分在抹灰前应用射钉枪固定钢丝网一层，规格为300宽0.8厚10x10孔的钢丝网；抹灰前还应加喷掺10%建筑胶的水泥浆。墙面粉刷应分层施工达到平整牢固。门厅的地面砖、墙面砖，卫生间、厨房的瓷砖墙面在施工前应预先排列，需切割的面砖应安装在阴角或次要部位，门厅墙面砖、卫生间、厨房墙面瓷砖贴至顶。窗台、眉板、女儿墙等出墙部分，其顶面做斜抹灰处理，下面做滴水线，避免外墙或天棚被污染。

2、造价文件的编制依据

1.《20xx年建设工程工程量清单计价规范》，《重庆市建筑工程计价定额》，《重庆市安装工程计价定额》，《重庆市装饰工程计价定额》，设计图纸中所涉及的标准图集。

2. 完成条件：接入网络的计算机、实习、相关调查，老师的指导。

3、编制方法，并阐明理由

本次毕业设计我选择施工图预算。其中估价方法采用单位估价法和实物量法。虽然清单计价在逐渐的替代定额，但因为这次是由老师要求使用定额计价。尽管清单计价比定额计价更显优势。但是定额在我国一直沿用至今，有其不可取代的优点。因为预算定额单价法编制施工图预算，主要是采用了各地区、各部门统一编制的综合单价，便于造价管理部门进行统一管理。并且定额是节约社会劳动、提高劳动生产率的重要手段，是组织和协调社会化大生产的工具，是宏观调控的依据，在实现分配、兼顾效率与社会公平方面有巨大的作

用。

建设工程定额是根据国家一定时期的管理体制和管理制度，根据不同定额的用途和适用范围，由指定的机构按照一定的程序制定的，并按照规定程序审批和颁布执行。建设工程定额虽然是主观的产物，但是，它应正确地反映工程建设和各种资源消耗之间的客观规律。建设工程定额的特点：

(一) 科学性特点

(二) 系统性特点

(三) 统一性特点

(四) 权威性和强制性特点

(五) 稳定性和时效性特点建设工程定额管理

建设工程定额也是在逐步的改革，更新中，使其更具适应性，针对性，合理性。第一，在市场经济条件下，为确切地反映建筑安装工程费用的性质和内容，创造公平竞争的市场环境，对建筑安装工程成本费用项目进行规范。第二，按照量价分离和工程实体性消耗与施工措施性消耗相分离的原则，对计价定额进行改革。第三，针对当前价格、利率、汇率、税率等不断变动这一实际情况，实行动态管理。第四，促进企业间的平等竞争。第五，鼓励企业逐步做到按工程个别成本报价，提高企业的竞争能力。

4、软件的应用

随着计算机的普遍，产生了越来越多的软件，这些软件使我们在办公时得到了方便。工程预算也是如此，从过去的人工方式向电脑化发展。，运用这些预算软件可以使我们在做预算的时候省时省力。现在社会上出现了多种预算软件，其中

广联达计量与计价软件在工程中应用比较广泛，这次做毕业设计的计价就是使用的广联达软件。

广联达算量在cad20xx上开发，功能较完善。广联达钢筋软件已升到8.1版，广联达软件中包括三部分，图形算量，钢筋抽样和计价软件。图形算量软件中国共产党有4个部分，工程设置、绘图输入、表格输入、报表预览。在工程设置中，正确输入工程的信息；在绘图输入中正确画好施工图轴线；在表格输入中要做到正确输入图形的信息。钢筋抽样软件采用几种输入法，如平法、图形法、参数法等，特色的是剪力墙。它把剪力墙、暗柱端柱、门窗洞、连梁和暗梁放在一起抽料。先根据图纸把剪力墙、暗柱端柱、门窗洞、连梁和暗梁汇入计算机，然后修改其参数，最后进行整体计算。其开发思路别出一格，出人意料之外而又合乎于情理之中。因为剪力墙、暗柱端柱、门窗洞、连梁和暗梁本来就是一个不可分割的整体，在计算剪力墙钢筋数量时可直接扣减柱位置的长度。连梁净长就是门窗洞口，可以省去许多图标法中需要重复输入的步骤。美中不足的是不能把板归入其中一起计算，随着建筑行业的不断发展，广联达软件的层出推新，我相信这是可以实现的。另一个值得提出的是广联达算量软件中的剪力墙能导入钢筋软件中，只修改参数就能抽取剪力墙钢筋，此功能是在同类软件中是不能共享的。广联达清单计价软件内置浏览器，用户可直接连接上软件服务网，进行最新材料价格信息的查询应用。

5、可能存在问题及解决方案

(1) 看不懂图纸。在图纸中有许多我未曾涉及过的知道，如人工挖孔桩等。为了解决这些问题，可以通过咨询指导老师或去图书馆，上网查资料来得到解答。

(2) 不熟悉工程量计算规则。在计算工程量时，随时查阅定额与概预算书及标准图集，严格按照规定计算工程量。

(4)对广联达软件不熟悉。这次的毕业设计，用到了广联达软件中的计价软件，如果在操作软件时出现错误意味着工程价款的失效。根据之前在老师那里学到的广联达软件应用基础知识，问指导老师和工程造价专业的同学怎样更正确的应用广联达软件，顺利的完成了此次工程量计价，也更进一步的熟悉了广联达软件的基础知识。

石油工程毕业论文开题报告篇五

市场竞争的全球化对建设施工企业的管理水平提出了更高，更新的要求，施工企业经营活动的项目特征也越来越明显，以项目的管理与运作为核心来重新构建企业的组织机构，提高企业管理与运作项目的实际能力已经成为现代施工企业的共识。建筑施工企业经营活动的基础是彼此间相互独立的不同工程项目，把企业整体经营活动作为管理目标、以不同工程项目作为管理的基本单元，是建筑施工企业管理模式的基本特征。每一个工程项目的成败都会直接影响到企业的经营状况和发展，所以工程项目管理师施工企业管理目标实现的基础。但是，工程羡慕管理对企业而言，仅仅是其企业管理内容中一项非常重要的管理工作内容，而不是企业管理内容的全部，如何更合理地调配企业内部的各项资源和如何创造最大的经济价值才是企业管理的最终目标。文章最后结合针对施工项目现场管理提出了几点粗浅的建议。

为保证工程建设中各项活动符合计划要求的前提下，在实现其目标的过程中，减少各个分项工程的开支费用，有效的实现社会效益和经济效益的最大化。

伴随中国加入wto中国国内的建设市场更加国际化，竞争将更为激烈；同时，中国国内的建筑企业将有更多的机会开拓国际工程承包市场。面对难得的机遇和严峻的挑战，中国的建筑企业必须尽快学习国际先进的工程建设项目投资控制知识人才，探索建立具有中国特色的投资控制知识人才，探索建立具有中国特色的建设项目投资控制管理制度，全面提高

国内企业的投资控制认识与运用水平。

建筑工程项目管理就是项目管理者对项目进行管理的行为，是将知识、技能、工具与技术应用到项目各项活动中，以实现或超过项目利益相关方的要求和希望。在实际工程项目中，需要结合各项目的特点，进一步细化管理中的各项工作，才能按时保质地完成施工任务。建筑工程项目是施工企业生产和管理的基点，是经济效益的源泉。工程项目管理是施工企业管理的一个窗口，更是施工企业的体现，是施工企业经营管理的最基层、最基本的管理，也是施工企业最基础、最核心的管理工作。当前施工企业工程项目管理仍然存在诸多问题，例如工程项目管理体系不完善、工程项目管理技术落后、项目管理人才队伍缺乏规范化管理等，这些都不能适应新形势发展的需要。建筑工程项目管理是以具体的建设项目或施工项目为对象、目标、内容，不断优化目标的全过程的一次性综合管理与控制。其内涵就是自项目开始到项目完成，通过项目策划、项目控制，使质量目标、进度目标、费用目标和安全目标得以实现。鉴于建筑项目的一次性，为了节约投资，达到节能减排和建设预期目标的实现，建造符合需求的建筑产品，作为工程建设管理人员，必须清醒地认识到工程项目管理在工程建设过程中的重要性。下为文章的大纲：

通过在图书馆和上网查阅了大量的书籍、资料、文章，抄录了与所写内容有关的篇目、段落与语句，记录了所用文献的作者、出处与名称。