

# 最新工程油漆翻新施工合同 油漆装修工程施工合同(优质5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 工程油漆翻新施工合同篇一

### 七、 材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运

### 八、 垃圾清运

- 1、 垃圾袋装化
- 2、 垃圾应日日清
- 3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所

### 九、 劳动力管理

- 1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件
- 2、 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜
- 3、 甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用
- 4、 乙方应具备在上海市暂住的一切证件，因证件不全引起

的相关损失由乙方自行承担

6、 在合同价内，乙方应提供\_\_\_\_\_人次跟随甲方挑选材料

7、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员

8、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工

十、 施工机具

十一、 工地现场管理

1、 现场禁止使用明火

2、 现场禁止吸烟

3、 油漆材料必须和其他材料分开放置

4、 工人着装必须干净整洁

十二、 维修

1、 因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在一年内无偿维修

十三、 合同附件

1、 施工项目清单

2、 双方认可的报价单

3、 乙方开出的材料采购清单

十四、 合同争议

1、 出现争议甲乙双方先协商

2、 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼

### 十五、附加条款

1□ \_\_\_\_\_

2□ \_\_\_\_\_

3□ \_\_\_\_\_

4□ \_\_\_\_\_

5□ \_\_\_\_\_

甲 方： \_\_\_\_\_

签 章： \_\_\_\_\_

乙 方： \_\_\_\_\_

签 章： \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_\_

## 工程油漆翻新施工合同篇二

甲方(委托方)： 签约时间：

乙方(施工方)： 签约地点：

为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《上海市人民政府第 号《市城镇住宅装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合本工程的家体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

### 1、甲乙双方的条件：

甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。

2、装饰施工地点：建筑面积 平方米。

3、承包方式：（包工包料，包清工，部分承包）。

4、本工程由 设计。

5、工期：工程期限 天，从 年 月 日开工至 年 月 日竣工。

总价款：（大写）元（其中：设计费 元，管理费 元，税金 元）。经双方认可变更施工内容的，变更部分的工程款按实另计。

合同签订后，甲方支付总价款的 %，计 元。款项的支付采用甲方直接划至乙方所提拱的账户内。尾款甲方应在本工程竣工验收合格后日内一次付清。

### 1、甲方工作：

甲方开工前，应向物业管理单位或产权单位登记备案：确需改变房屋结构和使用性质的，应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案，经房产管理部门核准后，领取住宅装修许可单。

甲方应在开工前天，向乙方进行现场交底。腾空房屋，消除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电，并说明使用注意事项。

做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等行为的协调工作。

指派为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监理、验收、变更、登记手续和其他事项。

## 2、乙方工作：

对甲方进行施工图纸或做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲方审定。指派为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

未经甲方同意和所在地房产管理部门批准，不得随意改变房屋结构和使用性质。

与所在地物业管理单位《住宅室内装饰装修管理服务协议》。

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

## 1、甲方提供的材料：

本工程甲方应供应符合设计要求的合格产品，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异或...

# 工程油漆翻新施工合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《^v^经济法》之规定，结合本合同实际情况，甲乙双方本着平等、互惠互利的原则，共同协商达成合同条款如下：

## 第一条工程名称

肥东城南新村3、4、6、11、14、19楼

## 第二条施工范围、承包方式及工程期限

1、承包方式：油漆包工包料

2、施工方式：内外墙油漆

3、工程期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由甲方提前三天通知乙方进场。

## 第三条承包价格及支付方式

1、外墙批两遍灰做阳角，真实漆价格

2、内墙批灰超水平做角，刷乳胶漆及公共面积价格

3、铁器护栅、楼梯扶手价格

4、门批灰刷调和漆价格

5、工程造价：\_\_\_\_\_

6、付款方式：\_\_\_\_\_

#### 第四条义务和责任

- 1、本工程甲方乙方，为驻工地负责联系有关工程事宜。
- 2、甲方应为乙方提供材料和设备堆放架子。
- 3、甲方应保证乙方施工用、用电并供应到场。
- 4、乙方负责调用施工人员、专业机器设备。
- 5、乙方委派的代表应直接在施工现场配合甲方协调工作，以保证工程自始至终顺利进行。
- 6、双方责任
  - (1)若甲方资金不到位所引起的系列问题由甲方承担。
  - (2)甲方由于各种原因或不可抗拒因素所引起的系列问题由甲方承担。
  - (3)乙方未按所提供的施工方案进行施工，所引起的质量问题由乙方承担。
- 7、安全施工：乙方施工人员进入施工现场应严格遵守甲方的安全施工要求，乙方配有专职安全员负责施工安全，若施工期间乙方管理不善所引起安全问题由乙方自行处理。
- 8、文明施工：乙方施工人员必须遵守施工现场各项管理制度，必须做到文明施工，乙方施工中给其它工序造成污染的要自行清除。
- 9、合同双方应认真履行各项条款。
- 10、违约责任：按《中华人民共和国合同法》处理。

11、解决方式：协商、调解、仲裁。

12、本合同未尽事宜，合同双方根据具体情况签订的补充协议，与本合同具有同等法律效力。

13、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

14、合同有效期：本合同自双方签字盖章之日起生效，甲方付清乙方全部工程款项后本合同自动失效。

甲方签章：\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 工程油漆翻新施工合同篇四

本合同以双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签定后工程不得转包。

本合同一式份，双方各执份。

合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

合同附件

表1：家庭装饰装修工程报价单（乙方提供）

表2：甲方提供家庭装饰装修材料明细表（甲方提供）

表3：乙方提供家庭装饰装修明细表（乙方供材，乙方提供）

表4：家庭装饰装修施工变更单（乙方提供）

表5：家庭装饰装修工程结算单（乙方提供）

表6：住宅室内装饰装修工程保修卡（乙方提供，盖公司章为生效）

发包人（甲方签字）： 承包人（乙方盖章）：

委托代理人（签章）：

年 月 日 年 月 日

## 工程油漆翻新施工合同篇五

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

按照有关规定，结合本工程具体情况，甲乙双方共同订立本合同，并共同遵守本合同附件及本合同规定的如下条款。

绿城“舟山玉兰花园1#、2#、3#楼电梯前室精装修工程

舟山市定海区紫竹林路1号

1、承包内容：室内顶面批灰及其乳胶漆（面层乳胶漆由甲方提供）。

2、承包方式：包工包料（面层乳胶漆甲供除外），乙方必须对合同工程内容的造价、质量、工期及安全生产、文明施工、社会治安、社会保险等实行全面承包。

合同总价暂定为人民币\_\_\_\_\_元整。竣工后按实际工程量（净展开面积）及下表每平方米单价进行总价款调整

（由甲方现场负责人审核确认）。

合同签订后三天内，甲方预付合同总价的30%，余款在施工正常的情况下，每月按进度支付至进度款的50%，竣工验收合格后一个月内付清。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前施工完毕。

符合国家有关施工验收规范及甲方现场负责人提出的质量要求。阴阳角通直、墙顶面乳胶漆光滑均匀，其中乳胶漆施工含批腻子三道，刷乳胶漆三道。

乙方保证批灰所用胶水为901胶水。

### 1、甲方负责事项

a□清除室内影响施工的障碍物，并向乙方提供施工过程中所需的水、电等设施接驳点。

b□乙方在施工过程中，甲方负责协调其他工程的配合关系。

### 2、乙方负责事项

a□乙方负责所有墙面、顶面批灰、面层乳胶漆及油漆等工作。

b□遵守甲方的.工地管理制度。

c□严格按照施工图进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

d□配合甲方做好其他施工方面的协调工作。

工程完成后，乙方须负责本合同工程内容的保护和清洁工作，直至验收合格交付给甲方为止。在施工过程中，如建筑结构、

成品或其它设备被损坏，乙方将要负责修理或赔偿损失。

1、保修期为甲方验收合格后满二年。

2、在质保期内由于施工质量引起的问题，均由乙方负责在48小时内予以修复。

3、因使用方使用不当或人为损坏的，乙方在接到使用方通知后需在48小时内到现场并根据使用方要求按时修整完毕，由此发生的费用可与使用方协商解决。

1、甲方的违约责任

甲方逾期付款的，应按照国家有关法规支付违约金。

2、乙方的违约责任

根据甲、乙双方共同确认的施工进度计划，因乙方原因，工程拖延不能按时完工，从超过日期之日算起（以甲方现场负责人发函日为准），每延迟一天，乙方须赔偿甲方本合同总造价的5%作为违约金，以此基数累计，直至该项工程内容完成为止。（传真件视为有效文件）

本合同如发生争议，甲乙双方应当及时协商解决，协商不成双方均可向合同签订地点的人民法院提起诉讼。

合同执行期内，甲乙双方不得随意变更或解除合同，合同若有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同有同等法律效力。本合同经甲乙双方签名盖章后生效。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日