

设备维修合同(汇总8篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

设备维修合同篇一

乙方(全称)：_____

经甲乙双方本着平等、友好、协商一致的原则，甲方同意乙方负责锅炉、软水器、除氧器及供叁台锅炉使用的煤气减压组设备的长期维修保养工作，双方同意签定合同，以兹共同遵守执行。

一、设备名称

.设备名称：特富牌lhs型立式全自动燃气蒸汽锅炉

型号□lhs1—1.0—y(q)

产地：中国特富锅炉公司

蒸汽产量□1000kg/h

设计压力□1.0mpa

燃料：天然气

能耗：84立方/h

用电标准□380v/50hz/3ph

用电功率□4.4kw

蒸汽出口□dn50mm

排污出口□dn40mm

安全阀□dn40mm(2个)

进水口径□dn25mm

数量：2台

二、维修保养目的：

1. 确保锅炉、软水器、燃气供应运行正常。
2. 确保劳动部锅检所一年一次对锅炉运行检验合格。

三、维修保养内容：

1. 燃烧器及天然气管路系统：
 - a.清洗天然气过滤器
 - b.检测天然气泄漏保护装置
 - c.检测燃烧器风压开关
 - d.风机叶轮清理灰尘
 - e.风燃料比例调节调整
 - f.燃烧器点火棒及喷气口调整、清理

g.火焰扩散器拆卸清理

2. 控制、动力线路系统方面：

a.风机星三角制式交流接触器、时间延时器检查、调试

b.风机线绕组测检及线路坚固

c.燃烧器电脑程序控制检测

d.锅炉程序控制板检测

e.燃气控制电脑板检测

f.高低水位进水控制系统检测

g.极低水位控制系统检测

h.火焰感应系统检测

i.燃气电磁阀检测

j.点火变压器检测

k.烟道闸门电机及行程开关检测

l.烟道风门联锁控制检测

m.超压停炉检测

n.电脑控制压力传感器检测

o.燃烧器连锁检测

p.电控箱辅助电气元件清尘检测

3. 软水器自动控制：包括反洗、再生、正洗程序的正常运行。
4. 燃气减压组系统：确保供气正常运行，包括清洁过滤网等。
5. 检测各安全保护系统，缺水保护、熄火保护、超压保护煤气压力低保护，各控制联锁保护等。
6. 贰台锅炉配套水泵需整体拆卸，检查各叶轮、瓷轴、密封件等。更换已坏的零件，最后恢复组装，确保贰台水泵安全运行。
7. 每三个月上门做用户回访，锅炉的使用监测、解决锅炉工在这段时间里使用过程中出现的问题及了解使用情况等等。

四、维修保养方法及双方责任：：

1. 例行保养：

(1) 设备保养内容，例行保养是指维修技术人员按上述第三项内容，对设备各部分进行相应之检查、试验、调节、清理、保持设备经常处于最佳运行状态，达到安全、高效、节能的目的。

(5) 在锅炉例行保养过程中，由于乙方技术人员工作失误及判断失误所造成的问题，及零件损坏责任由乙方自行负责。

2. 锅炉年检：

a) 甲方将提前通知乙方锅炉年检的日期。乙方在接到甲方通知的5日内必须进入现场，并不得耽误每年锅炉检验部门的年检工作。

b)每年劳动局对锅炉进行年检之前，乙方派员协助甲方做好迎检工作，并作一次全面检查和维修保养。

c)乙方保证保养的锅炉设备正常运行，并协助甲方进行每年的年检，锅炉有问题，乙方马上解决。如锅炉是乙方保养职责范围内的原因未通过年检，给甲方造成的营业经济损失，通过双方协商，乙方应给予适当赔偿。

3. 有关说明：

(1)在乙方人员进行维修保养工作期间，甲方司炉人员须在场协助，并指定有关人负责双方联系，为乙方人员提供工作方便。

(2)甲方应免费提供维修保养工作所需的水电源。

(3)每次维修保养工作后，甲方有关负责人应即予验收并签署乙方工作人员呈交之维修保养工程服务单。

(4)维修保养所需要更换之任何零件，乙方可按当时的工厂出厂价并按当时的外汇汇率进行结算，或由甲方自行购买。

(5)本合同并不包括锅炉受压本体之修理以及锅炉水垢等的清洗。但由于软水设备的工作不良造成的锅炉清洗则由乙方负责清洗。

(6)在进行维修保养工作期间，甲乙双方人员均应遵守有关安全规程；为防止发生一切安全事故，甲方锅炉操作人员服从乙方的一切指令并在乙方安排指导下操作；如发生安全事故，由乙方负全责，并报告市劳动局有关部门处理。

(7)施工期间，乙方发生的任何意外伤害事故，均由乙方承担全部责任，而与甲方无关。若乙方损坏甲方财产则全额赔偿。

(8) 确保设备安全运行，甲方有私自维修和整改，导致设备损坏和配件损坏与乙方无关。除本合同费用以外，甲方不承担其它任何费用。施工期间，乙方须遵守酒店有关安全规范和工地纪律。乙方未能履行各项义务，造成甲方损失的，乙方赔偿甲方有关损失。

五：备注：

1：此保养报价开具普通服务类发票

2：此保养费不包含任何零配件及材料费；

3：此报价不包含洗炉煮炉；如有需要另协商；

4：我司在保养期间可以为贵司提供优惠优质的锅炉专用零配件及专用水质添加剂；

5：通过锅炉设备维护保养可实现客观的经济效益，提高炉内传热效果，减少燃料消耗，节约能源，延长锅炉使用寿命；安全生产也是一笔巨大财富。同时；长期合作，我司将免费为贵司提供1-2名人员培训，及时为贵司解决锅炉设备和水处理的各种专业难题。我司全体同仁将以精湛的技术，为您提供忠诚可靠优质服务。

六、维修保养期限：

合同期为壹年(自20_____年1月1日至20_____年12月31日)。

七、维修保养费用及付款方法。

八、汇款至：

本合同一式三份，甲方贰份，乙方一份，具有同等效力。本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。签署及盖单位公章：

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

设备维修合同篇二

乙方接受甲方委托,乙方为保证甲方医疗设备的正常使用,对甲方的协议设备进行维修保养服务,为保护甲乙双方的合法权益,根据《中华人民共和国合同法》,甲乙双方友好协商签订本协议。初次签协议前,设备应正常运转情况下,方可签订协议,后附设备明细。

第一条 乙方义务

1. 乙方根据甲方协议设备出现故障的报修通知,乙方优先安排上门维修。在周一至周五的法定工作日内,城区以内的用户,乙方8个小时内到达现场;各县区的用户,乙方在24个小时内到达现场。
2. 乙方上门维修不收取上门费及工时费。
3. 乙方上门维修没有次数限制。
4. 乙方维修只收取配件费,并且保证配件费持平或低于厂商统一价格。
5. 如果乙方为甲方更换的部件在三个月保修期内损坏,乙方需为甲方免费更换、维修。
6. 乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划,并报之甲方。在没有甲方报修通知的情况下,乙方按维护保养计划,

对甲方合同设备进行上门维护。一般情况下，每个月一次上门维护保养服务。

第二条 甲方义务

1. 甲方在协议设备出现故障后，及时通知乙方。
2. 甲方不能使用未经乙方认可的，非原厂的零配件、消耗品，否则产生的设备故障，乙方不承担责任。
3. 未经乙方认可，甲方不得邀请第三方单位对协议设备进行维修，否则乙方不承担由此产生的后果和责任。
4. 甲方不得对合同设备进行私自拆卸，否则由甲方承担所造成的全部损失。
5. 协议设备合同发生故障，需要更换配件时，甲方承担配件费用。
6. 协议设备发生转移或转让时，甲方应及时通知乙方。

第三条 结算金额及方式

甲方按_____为单位时间，维修费共计为_____元人民币，在协议签字生效后一周内，向乙方一次性支付维护费。

第四条 未尽事宜由甲乙双方协商解决。

第五条 本合同有效期暂定为一年，一式两份，甲乙双方各执一份，自签字盖章之日起生效。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

年月日：

设备维修合同篇三

甲方：

乙方：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

甲方： 乙方：

甲、乙双方就甲方委托乙方对甲方的设备进行维修事宜，经协商一致，订立本合同。

一、基本内容

1、乙方承接甲方 维修工作，按本合同的约定完成各项内容，经验收合格后交付甲方。

2、维修项目内容：

□1□ □2□

3、项目施工地点：甲方指定地点；

4、交货期：乙方须在本合同生效之日起 日内完成设备的全部维修内容，并调试合格交付甲方使用。

二、合同价格：

1、设备维修项目主要配件及价格（单位：元）

2、合同总价为元，人民币大写金额为： 整（含17%税，备件费、设计费、安调、调试、运费、培训、维护费等），在双

方未签订新的协议之前，任何一方不得修改此费用。

三、结算方式

2、甲方在收到上述发票经审核符合要求后1个月内付至合同总价款的90%，余款作为质保金，在质保期满后支付（无息）。

四、技术要求和技术标准：

1、基本要求：设备维修、维护完毕后，质量稳定可靠，操作方便，满足甲方使用要求。性能、精度应完全符合工艺要求和行业标准。

2、具体要求：

3、技术标准：

五、甲方承担的义务和责任：

1、向乙方提供经甲、乙双方确认的设备维修所必须的技术资料。

2、为乙方提供施工场地并专人配合。

六、乙方承担的义务和责任：

1、乙方向甲方的操作人员提供技术支持；

3、维修中需要的设备等由乙方负责自筹或租赁，所需费用由乙方自行承担。

七、设备维修、安装调试及验收

1、检修过程精度或装配检查，需要有双方项目部门技术人员认可，并作记录；

- 2、所有更换的备件在装配前，由双方技术人员确认并验收，方可使用；
- 3、设备维修后，设备的精度、性能，达到使用要求和工艺技术要求；
- 4、设备检修完毕，乙方自检，准备验收报告，通知甲方验收，甲、乙双方填写“验收报告”；验收中发现的问题，乙方立即整改，直至达到合格要求，最终双方将签署最终验收报告。

八、交货期及质保期、

- 1、交货期：乙方按合同约定的时间完成全部维修项目，并交付甲方使用；
- 2、质保期：自签署最终验收报告之日起 个月；
- 3、更换的备件在质保及调试期间，如发生故障或损坏，均由乙方免费负责更换，经甲方通知后，乙方不能按时更换，甲方有权聘请第三方，相关费用从乙方质保金中扣除。

九、验收标准及方法

- 1、设备验收由甲方负责组织，乙方安装调试人员等参加。组织调试，甲方派出专人配合。
- 2、按双方签订的技术条款和国家、行业有关标准验收，达到原合同出厂技术指标。
- 3、验收时各项技术指标应达到相关验收标准，经甲方最终验收合格，办理验收手续后交付甲方。
- 4、设备调试由乙方负责，甲方项目负责人及使用单位相关人员参加。

十、违约责任:

1、合同生效后, 双方不得任意中止合同, 否则支付对方合同总价款的5%作为违约金。

2、因甲方原因造成的拖期, 交货时间顺延, 调试、验收中的产品更改费用由甲方承担。因乙方原因造成的拖期, 责任由乙方承担, 每拖期一天乙方按合同总价的0、5%向甲方支付违约金, 违约金从合同总价款中直接扣除。

3、其他违约责任按《中华人民共和国合同法》的规定, 双方协商解决。

十一、其它:

1、合同未尽事宜, 双方协商解决。如因本合同发生争议, 由双方协商解决, 协商不成的, 提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

2、附件为本合同不可分割的部分, 与本合同具有同等法律效力。

3、本合同未经双方协商同意, 不得转让、更改。

4、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同一式份, 甲方执份, 乙方执 份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

设备维修合同篇四

通信地址(邮编): _____通信地址(邮编): _____

联系人: _____联系人: _____

电话：_____ 传真：_____

电话：_____ 传真：_____

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿友好的基础上，甲乙双方达成如下协议：

一、双方签定合同前的确定

在签定合同前，双方需共同确认所要维修/保养设备的状况并对其进行登记。乙方需检查保修设备的主要部件完好程度及附件的完整性，并登记机器型号、整体状况等相关情况，建立客户档案。

二、甲方的权利和义务

1. 甲方在本协议所包括的设备出现故障后及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。

2. 甲方决定对故障机进行维修时，更换部件的费用由甲方承担。甲方应及时对乙方提供的报价予以参考确认。

3. 甲方因擅自维修或购买使用外单位非标准材料、及配件所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责，对已磨损应更换的部件，甲方若坚持使用所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责。

5. 对于在原生产商保修期内设备，甲方可根据原始保修卡内的规定进行维修。

6. 甲方如需乙方提供其他技术支持(如设备安装、使用及简易维护保养、设备在本市的远距离搬迁和安装调试等)，需提前2天以上通知乙方。

三、乙方的权利和义务

1. 合同执行期间，乙方应负责对机器提供定时检修维护。
2. 合同执行期间，乙方保证在机器发生故障的情况下，在接到甲方的维修通知后的_____小时内服务到位(次数不限)，国家法定节假日除外。
3. 乙方在收到甲方的维修通知并确认机器需要更换配件时，应及时将故障恢复以确保设备正常运转。
4. 乙方有义务对每次的检修或维修情况向甲方做出说明，并提供更换配件清单，配件价格
5. 合同执行期间，乙方为甲方机器更换新配件后，新配件再次出现问题，属配件本身质量问题，乙方应负责免费维修更换;若属于甲方使用不当(不属于配件质量问题)造成的配件损坏，由甲方负责。
6. 在维修(更换部件)工作完成后，乙方维修人员应向甲方提供书面报告，并由双方签字确认故障已被修复。
7. 合同执行期间，乙方对于甲方新购置的设备，在生产厂家保修期内乙方可应甲方要求提供技术支持和所需的扩展服务(如设备安装、及维护保养、设备在本市的远距离搬迁予以的协助和调试等)。

四、付款类别及付款方式

年维修保养付费类别:

a类: 乙方每月或季度为甲方设备进行一次全面的维护保养, 配件费除外, 全年服务费为_____元, 大写: 人民币_____元整。

b类：当甲方设备出现故障或需维修保养时，乙方提供上门服务，次数不限，配件费除外，全年服务费为_____元，大写：人民币_____元整。付款方式：服务费合同签订之日起三个工作日内付清，现金支票均可。配件所需费用另计，一周内付清。

五、争议解决

合同经甲、乙双方签字盖章后生效，对双方均有约束力。如有一方不履行合同，另一方可直接向本地法院诉讼。

六、合同的终止和违约

1. 本合同到期后，自行终止，如甲方需乙方继续服务应在合同到期前一月内续签合同。

2. 违约。甲方通知乙方前往维修保养，如乙方无故超过三次不如期维修保养，甲方有权中止合同，并可要求乙方退返余下的合同款。(退回合同款=〈合同费/12=x未服务月份)。

七、本合同自签约各方签字盖章之日起生效本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。其他未尽事宜，双方本着合理、公正的原则协商解决。

八、附则

九、附表

十、合同执行期

至甲方：_____ (盖章) 乙方：_____

负责人签字：_____ 负责人签字：_____

设备维修合同篇五

乙方：

为了防止甲方因 设备维修保养不及时而导致不能正常工作造成的产财损失，乙方特此接受甲方委托。乙方为保证甲方 设备的正常使用，对甲方的. 合同设备进行维修保养服务。为保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方遵循公平原则友好协商签订本合同。初次签合同前，设备应正常运转情况下，方可签订合同。合同内容如下：

第一条 本合同使用说明

1.1 设备系统提供维修、保养服务的合同；

1.2、对合同预留的空格处，合同签订后不能空缺；

1.3、对本合同条款内容的变更，应经甲乙双方协商后，采用书面形式，由双方法定代表人或授权代表正式签署，并加盖单位合同专用章/公章后生效，任何一方不能擅自变更。变更部分为本合同的组成部分。

第二条 维修保养的范围

因甲方所使用的监控设备不是在乙方处购买，所以乙方只能对甲方部分设备进行维修保养。

2.1、维修保养范围内的设备有 ；

2.2、不在维修保养范围内的有 。

第三条 乙方义务：

3.2、乙方上门维修不收取上门费及工时费；

3.3、乙方上门维修没有次数限制；

3.7、乙方所有工作不得分包其他单位，一经发现，甲方有权终止合同；

3.8、乙方为甲方合同设备维修保养时所需的工具，由乙方自行配备。

第四条 甲方义务

4.1、甲方在协议设备出现故障后，应及时通知乙方。

4.4、甲方不得对合同设备进行私自拆卸，否则由甲方承担所造成的全部损失；

4.5、协议设备发生转移或转让时，甲方应及时通知乙方；

4.6、甲方对乙方提供的临时备用设备有监管义务，如甲方在使用过程中有人为损坏、丢失等情况发生，给其乙方造成的一切损失由甲方承担。

第五条 维修保养费用计算方式

第六条 合同有效期及付款方式

6.1、本合同有效期为 年 日双方签字之日起生效至 日废止；

6.2、维修保养费用分两次支付，每6个月为一周期，自本合同签订之日起2(贰)日内支付第一次维修保养服务费用即人民币 元，大写 元；第二次维修保养服务费自 年 月 日起2(贰)日内支付全部费用，即人民币 元，大写 元。

第七条 免责条款

7.3、在发生不可抗力情况时，遇有不可抗力一方仍有责任采

取必要措施以防止不可抗力事件影响的扩大。

第八条 违约责任

8.3、双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任；；

8.4、一方因第三人的原因造成违约的，应向守约方承担违约责任。违约方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第九条 争议及争议解决方法

因履行本合同所发生的一切争议，双方应先友好协商解决。如果经协商不能达成协议的，可提交当地人民法院，通过诉讼方式解决争议。

第十条 合同的解除

10.1、发生下列情形之一时，双方可以解除本合同：

(1)、当事人一方延迟履行本合同项下的主要义务且在收到他方书面违约通知

后超过 日仍未改正的；

(2)、发生了不可抗力，致使不能实现本合同目的的；

10.2、本合同自解除合同通知到达对方时解除；

10.3、在本合同解除后，尚未履行的，不再履行；已履行的，履行方有权要求违约方支付已履行部分的违约金或赔偿损失。

第十一条 合同生效及其他

11.5、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商后，签订补充

协议。该补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

设备维修合同篇六

乙方：_____

甲方因生产、销售需要3吨叉车4部，经与乙方友好协商，由乙方自备叉车承包甲方叉车进出库所有工作，并达成协议如下：

一、叉车选择范围：

合力、杭叉、龙工品牌；

二、叉车成新度：

全新；

三、叉车作业范围：

甲方工厂所需叉车的主要工作为转产品、装车、卸车、装模具、整理等，乙方应确保所有叉车全天候按甲方要求作业。

四、承包费用：

24小时运转的叉车每一部月承包费1万元，12小时运转的叉车3部每月承包费9000元，（工作时间定为8：00-20:00）；按月以人民币结算，每月月底前支付上两个月承包费用（如3月31日支付1月承包费，4月30日支付2月承包费用）。

五、双方的权利和义务

（一）、甲方的权利和义务；

- 1、甲方免费提供乙方叉车工作所需燃油，但加油时间定为每天的中午1点到2点，全天加油一次。
- 2、甲方免费为乙方工作人员提供住宿，电费由乙方自行承担；
- 3、甲方为乙方工作人员提供与甲方员工一样的伙食标准；

（二）、乙方的权利和义务；

- 3、叉车的维修、保养由乙方自负，费用由乙方自行承担；
- 6、严禁乙方叉车私自出厂，私自用车，否则甲方可对乙方进行1000元的处罚；
- 7、乙方人员应遵守甲方厂规厂纪，违章违纪按章处罚。

六、违约条款；

- 3、如甲方故意刁难或停止乙方的作业，致使乙方无法正常工作，

甲方应赔偿由此造成的经济损失给乙方；

- 4、甲方本合同上述方式结清乙方的承包费，如违约，则每天以5%计算，违约金最高不高于承包本金的20%。

七、合同期限：该合同从20xx年5月1日起执行，有效期限为1年，合同期满，乙方在同等条件下有优先续签合同的权利，如遇特殊情况，双方可协商提前解除合约，但必须提前一个月通知对方。

八、本合同在执行中发生争议，甲乙双方应协商解决，解决不成时，甲乙双方向工作所在地法院提起诉讼。

九、未尽事宜，甲乙双方可另行补充协议，补充协议与正式合同具有同等法律效力。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效。

乙方：_____

日期：_____

设备维修合同篇七

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方单排动力板链输送线及柔性合装设备(型号f1013-000)c控制程序修理工作，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《民法典》有关规定，签订本合同，具体条款如下：

一、合同内容

1.

2、项目内容见技术协议书。

3、项目施工地点：黑龙江xx公司

4、交货期：合同签订后乙方开始准备工作，乙方须在 40个工作日内安装、调试完毕，并交付甲方使用。

二、合同价格

合同总价为人民币(大写)金额为：陆万元整(60000元)，此价款为全部含税价，在双方未签订新的协议之前，任何一方不得修改此费用。

三、结算方式

合同签订生效后，甲方支付给乙方合同总价的50%预付款，设备维修完毕，恢复原有的控制功能，经甲方验收合格后，乙方出具全额增值税发票一周后甲方支付给乙方全部余款。

四、技术要求和技术标准

- 1、详见双方技术协议书(合同附件)。
- 2、要求在对设备的c控制程序维修、维护完毕后质量稳定可靠，操作方便，与原有系统一致。性能、精度应完全符合技术协议中的技术质量标准和相关行业标准。
- 3、乙方维修完毕，交给甲方使用的设备必须达到甲方的要求标准，若因维修质量不合格，则返还甲方已支付的全部款项，并向甲方支付全部货款20%的赔偿金，甲方可以解除合同。

五、甲方承担的`义务和责任

- 1、向乙方提供设备改造相关的的技术资料。
- 2、确保所维修的设备没有硬件损坏。
- 3、如果在维修过程中需要更换硬件，由乙方提出，费用由甲方承担。

六、乙方承担的义务和责任

维修检调期间如因乙方原因发生设备、安全等事故由乙方承担赔偿责任。乙方应对自己员工的安全负责。

七、验收标准及方法

- 1、由乙方调试人员组织调试，甲方派出专人配合。
- 2、按双方签订的技术协议条款和国家、行业有关标准验收，达到原合同出厂技术指标。
- 3、验收时各项技术指标应达到相关验收标准，经甲方最终验收合格，办理验收手续后交付甲方。
- 4、设备验收完成后，质保期为_____年，质保期内设备的c程序非甲方原因出现故障，乙方应无偿进行维修。

八、违约责任

- 1、合同生效后，双方不得任意中止合同，否则赔偿对方5%违约金。

九、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十、附则

- 1、双方签订的《技术协议书》作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____；

日期：_____年___月___日

日期：_____年___月___日

设备维修合同篇八

甲方：

乙方：

一、甲方与乙方就金鹰奥莱城监控设备维保服务协商一致，订立以下条款共同遵守。

三、维保内容：

1、每年对规定范围内所有监控设备定期检查、维修维护二次，每次巡检需填写完整的经用户签名的巡检记录一式两份，一份报保卫处查验，作为支付服务费的必要依据。

2、乙方保证在接报修后，保证在8小时内免费修复。重大故障无法在规定时间内修复的，乙方应在上述规定时间内免费提供备机供甲方使用，并在72小时内修复。

3、乙方接报时应及时填写维保确认单，署明报修人、接报人、报修人联系电话、报修设备地点、接报时间。维修工作完成时，应在服务确认单上署明到达现场时间、修复项目及时间、场地清理情况，并请报修人签字确认。

四、乙方的其他责任

1、维修人员需挂牌工作，维护维修时，场地清洁工作由乙方

负责。

2、乙方应严格遵守甲方各项规章制度，并对自己的安全负完全责任。

3、乙方不得损坏甲方财产，否则按损坏情况照价赔偿。

4、乙方对甲方包干维保设备承担保全责任，确保相关设备正常安全运行。更换下的所有已损部件应交回甲方物资设备处确认，未经许可不得自行处理。除已损部件外，未经甲方物资设备处许可，不得更换其他部件。

五、服务地点：

六、运输及交通费用负担： 由乙方负担。

七、合理损耗及计算方法： 无 。

八、验收标准、方法及提出异议期限： 维护维修后的监控设备必须保证能正常安全使用，或达到国家标准和行业规范规定，以及甲方招标文件要求的技术参数指标，方认定合格。

九、结算方式及期限： 服务期满六个月，经考核服务质量达到双方约定要求，7个工作日内支付到总价款的 40 % ；服务期满十二个月，经考核服务质量达到双方约定要求，7个工作日内支付到总价款的 100 %。

十、优先原则： 在乙方严格履行合同条款，提供优质服务，甲乙双方合作愉快的前提下，甲方承诺在下一个维保周期选择乙方时，一年一评估适当优先选择乙方。

十一、违约责任：

1、乙方被投诉，不能在规定时间内修复故障或提供备机的，（经查情况属实的）或推迟服务24小时以上，每发生一次甲

方在乙方维保包干费中扣减200元/次，同时甲方可以直接寻求其他途径解决问题，所需费用按实际发生金额（以票据为准）在乙方维保费中扣减。

2、乙方一个付费期（每六个月为一个付费期）内累计三次以上被投诉，经查情况属实，造成恶劣影响的。甲方有权止付全部或部份服务费并终止服务合同。

3、甲方按合同规定期限按时支付服务费，逾期按应付款项的1%/天，向乙方支付违约金。

4、甲方报修人员报修时与接报人另行约定上门维修的服务时间，及甲方报修人员报修后，在约定时间内不派人到现场开门，又无法联系，造成乙方服务不及时的，不得视为乙方违约行为扣减服务费。

十二、免责条款

1、因自然灾害、战争、特别恶劣天气等原因造成乙方维修人员不能按承诺时限到达现场，甲方对乙方不予处罚。

2、因雷击、火灾、供电事故、人为因素造成设备损坏，甲方另行按实支付维修费。

3、监控系统ups后备电源电池更换费用，甲方另行按实支付费用。

十三、维护保养安全

1、乙方工程师在维护操作过程中严格按照安全规范操作，注意设备安全、人身安全和环境安全；未经学校同意，严禁操作其它设备。

2、未经学校保卫处同意，乙方工程师不得在校内进行动火、

电焊等操作。如确实需要，经校保卫处同意，并由学校派员在场地内做好相应的安全措施后，方可施工。十四、解决合同纠纷的方式：本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，当事人双方同意由经济仲裁委员会仲裁。

十五、甲方的上一期的邀标文件及卖方的投标文件作为合同的要件，与本合同具有同等法律效力，与本合同不符的以本合同为准。

十六、乙方账号信息

甲方签字： 联系电话：

乙方签字： 联系电话：

合同签订日期： 年 月 日