

建设工程造价咨询合同 建设工程造价合同 (优质10篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建设工程造价咨询合同篇一

甲方（发包单位）： 乙方（承包单位）：

因甲方需对新设供热所的办公场所进行基本的装饰装修，经甲乙双方共同协商，决定由乙方负责完成该工程，为了明确责任，确保施工的安全、质量和进度，特订立以下条款，供双方共同遵照执行。

部分区域进行装饰装修。

按照《_____年_____市修缮安装工程预算定额》与《_____年_____省统一安装工程预算定额》不计取其他费用，只取8%的税金和管理费，现场签证以实结算，工程完工并验收合格后一次性付清。

三、工程期限：

从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。如乙方未按期完工，推迟一天扣除工程款1000元。

由乙方包工包料。

1、乙方必须按照国家现行的工程质量技术标准、规范进行施工。

2、凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。

工程全部竣工后，由甲方组织进行验收，不合格工程不予验收。

乙方是安全施工第一责任人，在施工中要做到文明施工，安全施工。施工过程中发生的一切安全事故均由乙方自行承担。

本合同一式四份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签字日期：_____年___月___日

建设工程造价咨询合同篇二

二、合同期限从_____年___月___日起到_____年___月___日止。

三、承包价格：本合同期限内按每亩243元，在_____年___月___日前将_____年的承包费一次性结清，结不清自动取消此合同。每_____年续签一次，价格随行就市，双方协商定价。

四、结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权，但不得改变农业土地使用性质，不得转租他人，不得将甲方土地同他人换耕。乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，及时除草，不能留下杂草，保养、平整好每块土地，不得损

坏。

六、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

七、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力或国家、集体土地政策有变化等特殊情况，致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4、本合同期满，如乙方继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包同。

5、乙方如果违反了上面第五款协议，甲方有权终止协议！

八、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年____月____日

建设工程造价咨询合同篇三

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

依照《民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按_____米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

（1）基底宽_____米，厚_____米，自下而上慢慢收至高度为_____米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙（泥标号为，砖要好质量的青砖或红砖）。

（2）拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

（3）完工后做围墙10米左右。

（4）墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为____日，暂定于自_____年____月____日起至_____年____月____日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方

暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为_____元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用（包括拆房，打围墙），甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付_____元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分付，质保金_____年满后付清（时间按验收合格之日起计算）。

第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用、用电等事宜。

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金（按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息）。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期____日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金；逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它本合同于_____年____月____日由双方在签订，自双方签字或盖章后生效，一式份，上方各执一份，上交份。

发包单位（甲方）（盖章）：_____

承包人（签字或盖章）：_____

____年____月____日

建设工程造价咨询合同篇四

合伙人：_____（以下简称甲方）

身份证号码：_____

合伙人：_____

身份证号码：_____

甲乙双方经平等协商，就合伙承包一致意见，共各方信守。

一、合伙宗旨。在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化，共享收益，共担风险。

二、合伙经营项目和范围。合伙项目以公司中标合同确认的道路建设项目内容和范围为准。

三、合伙期限。合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

四、出资方式及比例：甲乙双方现金出资，前期投标投资由甲方出资贰佰壹拾伍万元，该款中标退还后归甲方；以后施工时甲乙双方各出资50%，在双方商定出资____日内到账，否则按日千分之三承担违约责任。甲方派现金会计一名负责保管现金及现金账目，乙方派主管会计一名负责记账；会计的工资费用由甲乙双方共同承担。

五、盈余分配及债务承担：

1、盈余分配：盈余以甲乙双方出资为依据，按比例分配。

2、合伙如产生债务，先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的约定的出资为依据，按比例承担。

六、退伙：合伙期间原则上不得退伙；如遇到特殊原因确需退伙的，应经两方协商同意；

七、项目日常管理

2、每月____日、____日为双方商定的结账日，由双方和会计共同下账，所有的支出均需两方签字后方能下账。当月支出需当月下账，超过两个月不下账的支出个人自负。

3、重大支出和重大合伙事项应由甲乙双方事先共同决定，双方电话决定的应在最近的下账日补签书面决议。

八、合伙期满。合伙期满，甲乙双方按合伙协议进行结算，盈、亏均按比例进行分配、承担；一方分配的应收款另一方

有协助收回的义务。

九、违约责任。

1、未经合伙人同意而擅自退伙，给合伙造成损失的应进行赔偿造成的损失无法计算的，按承接工程总价的15%计算损失。

2、合伙人一方违反本协议其它约定，给另一方造成损失的，应承担赔偿责任。

十、其他。合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成可向郑州仲裁委员会提请仲裁。

合伙人（甲方）：_____

_____年___月___日

合伙人（乙方）：_____

_____年___月___日

建设工程造价咨询合同篇五

承包方（以下简称乙方）：_____泥工工程承包班组

甲方承建的泥工单项工程，于_____年_____月_____日，由甲方发包给乙方采用包工方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

按施工图纸所有的泥工项目，现场不产生计时工。并承担所有预埋铁件拉墙筋的安装。

以总价_____元承包给乙方

- 1) 甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。
- 2) 乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质，严禁使用童工、女工。须持有上岗证、操作证。经批准进场的工人须持有效证件。在合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本组技术实力和队伍的稳定性。
- 3) 乙方应服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理制度，如质量、安全、进度文明施工制度及宿舍、伙房纪律。
- 4) 合同期内，未经双方商妥并正式办理解除合同手续，乙方不得单方撤离施工队伍，否则，因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责，同时，甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款。

1、甲方责任：

- 1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。
- 2) 保证材料供应（材料运至现场50米内，但不提供塔吊运输），乙方应服从甲方的调配。

2、乙方责任：

- 1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、临理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到优良等级以上。
- 2) 严格本班组自身的安全生产教育。每个工人入场时，都必

须认真学习、提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免民生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的责任。

3) 提倡文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不滋惹是非，若违反，乙方要承担责任。

4) 绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意不准离开工地。应保证足够的施工力量，否则，因此而造成的一切后果均由乙方承担。负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

5) 严格按照施工图纸，规范、不造成人为的浪费。收工前要把剩余的材料尽量用完，做到工完场清，不准从楼层上往下倒建筑垃圾。

6) 爱惜甲方的一切机械设备和工具，承担本组一切机械设备和工具的维护与保管。违章操作致使机械设备和工具损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。严格履行材物领（借）用手续，工完退回。

7) 泥工质量要求，应以监理单位及甲方工程师签证达优良等级为准，绝对不能出现返工现象。每次挠捣砼梁、板、柱的时候，必须派专人跟班，必须保证砼浇灌后的质量。

8) 泥工工种必需的工具、护具及劳保防护用品由乙方自备。

9) 乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所罚款项在结算款中一次扣除，情节严重者则予清除离场。

建设工程造价咨询合同篇六

发包方（以下简称甲方）：

地址：

代表人：

承包方（以下简称乙方）：

地址：

代表人：

依照《民法典》和其他有关规定，就甲乙双方_____工程的承包事宜经双方协商一致，达成如下协议，并严肃遵照履行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、工程内容：

5、工程造价：

6、工程期限：

(1) 全部工程自_____年____月____日开工，至_____年____月____日竣工。

(2) 在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

7、质量标准：

1、甲方职责

- (1) 负责施工前的准备工作，保证工程交接时符合施工条件。
- (2) 及时交付图纸，设计变更时要及时与乙方协商。
- (3) 对工程进行安全监督、检查。
- (4) 工程竣工时，及时组织人员进行验收。
- (5) 按时支付工程款，不得无故拖延。

2、乙方职责

- (1) 熟悉图纸与合同的所以内容。
- (2) 积极配合甲方在设计变更时的工作。
- (3) 安全生产，文明施工，酒后不得作业，不得穿拖鞋进场。
- (4) 工程完工时及时通知甲方验收。

1、全部工程所需的物资按下列第（）项供应方式办理：

(1) 特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

(2) 统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

(3) 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

2、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

3、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

以下三种方式，可择一选择（）

1、按月定期结算。按月定期结算是指每月由施工企业提出已完成工程月报表，连同工程价款结算账单，经建设单位签证，交建设银行办理工程价款结算的方法。

2、分段结算。分段结算是指以单项（或单位）工程为对象，按施工进度将其划分为不同施工阶段，按阶段进行工程价款结算。

分阶段结算的一般方法是根据工程的性质和特点，将其施工过程划分为若干施工进度阶段，以审定的施工图预算为基础，测算每个阶段的预支款数额。在施工开始时，办理第一阶段的预支款，在该阶段完成后，计算其工程价款，经建设单位签证，交建设银行审查并办理阶段结算，同时办理下一阶段

的预支款。

3、竣工后一次结算。竣工后一次结算是指建设项目或单项工程全部建筑安装工程建设期在一年以内，或者工程承包合同价值在100万元以下的，可以实行工程价款每月预支或分阶段预支，竣工后一次结算工程价款的方式。

1、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

2、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担。

3、施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在_____天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

4、在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

5、在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

6、在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

1、乙方在单项工程竣工前_____日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方

承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

2、竣工工程验收合格，从验收之日起____天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

3、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

4、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

5、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

7、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

1、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价____%的逾期违约金。

2、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

3、建筑安装工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请调解；解决不了的，可选择下述第（ ）项处理：

（1）向合同履行地的仲裁委员会申请仲裁；

(2) 直接向合同履行地人民法院起诉。

1、本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章后生效，自合同全部履行完毕后失效，

3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

建设工程造价咨询合同篇七

委托人(甲方)：

受托人(乙方)：

依据《_合同法》及相关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

规划咨询

主要包括：

(1) 规划研究对象的现状、特点、比较优势、外部环境变化和影响的调查分析；

(2) 发展规划思路，应采取的政策和措施建议；

(3) 实现结构调查的方向和目标，新的经济增长点的选择，以及应采取的步骤建议；

(5) 投资筹措的方向和途径，以及可行的融资方案的设想；

(6) 发展目标的设想和发展速度预测；

(7) 综合咨询建议。

提出 研究报告。

内容包括：

以上咨询报告，除由工程咨询单位派出项目组调查编写以外，还要求经工程咨询单位专家评审修改后提出。

编制项目建议书

为 项目编制项目建议书，内容包括：

(1) 拟建项目必要性的论证；

(2) 市场(或社会需求)的现状和前景的概括调查分析；

- (3) 产品方案、拟建项目规格的论证；
- (4) 厂址或建设地点的选择；
- (5) 对选定的资源及可利用性的分析；
- (6) 对可能发展的技术以及技术引进的选择分析；
- (7) 鉴别项目对当地环境及生态产生的影响；
- (8) 投资估算及投资资金构成、筹措的设想。投资估算采用根据历史经验统计方法；
- (9) 项目经济分析和风险分析；
- (10) 项目的建设时间以及进度安排。

编制项目建议书的附加服务

编制项目可行性研究报告

主要内容有：

- (3) 产品(或建设)规模方案的选择；
- (4) 工艺技术方案(或建设标准)选择；
- (5) 资源、原材料、燃料来源和供应的可能性评价；
- (6) 公用设施建设方案；
- (8) 生态环境影响和对策；
- (9) 节约能源、水和土地资源论证和措施；

- (10) 职业安全、卫生和消防论证及措施；
- (11) 生产组织、管理体制、机构定员、人员培训设想；
- (13) 经济分析和风险分析；
- (14) 综合评价及结论。

编制可行性研究报告附加服务

评估咨询

对项目的建议书进行评估，提出评估报告。主要内容有：

- (1) 对项目建议书(或可行性研究报告)中提出的项目必要性；
- (2) 市场调查和预测；
- (3) 建设规模；
- (4) 技术方案；
- (5) 厂址选择；
- (6) 环境影响；
- (7) 节约能源、水资源、土地措施；
- (8) 职业安全、卫生和消防措施；
- (9) 投资估算；
- (10) 资金筹措方案；
- (11) 经济和风险分析等作出全面分析评价，根据需求和可能

提出优化建议，对项目的可行或不可行提出明确建议。

对 项目进行后评估，提出后评估报告。内容包括：

- (1) 与项目原预计的投资和进度发生的偏差及其原因；
- (2) 项目原预期市场(或社会需求)、生产(或运营)规模实现情况及分析；
- (4) 原项目评估中的预测与实际发生的出入及其分析；
- (5) 项目决策和实施中的主要经验教训，以及项目获得良好经济效益(或社会效果)需要采取的措施等。

勘察设计咨询

在甲方提供资料基础上，为编制 项目的项目建议书或可研报告(或初步设计、或施工图设计)的需要，进行工程勘察，提出勘察报告。主要内容有：

- (1) 工程测量；
- (2) 工程地质与岩土勘察；
- (3) 水文地质勘察；
- (4) 绘制勘测图纸和资料。

在甲方提供资料的基础上，完成 项目初步设计和(或)施工图设计。内容包括：

- (1) 总图运输设计；
- (2) 建筑物、构筑物设计；

- (3) 工艺设计；
- (4) 非标准设备设计、标准设备清单及规格；
- (5) 辅助工程设计；
- (6) 公用工程设计；
- (7) 总体设计；
- (8) 编制设计概算；
- (9) 材料用量、土地利用、“三废”治理方案。

在工程实施阶段提供现场服务，包括向承包商进行设计交底、必要的设计修改或补充、监督贯彻设计意图。当承担设计服务的工程咨询单位同时受聘承担项目工程监理任务时，对此类设计修改和补充，可根据合同自行决定授权给其驻地代表。

工程招标咨询

编制 工程(或设备材料采购)项目招标资格预审文件。内容包括：资格预审文件。

. 对资格预审资料分析和投标人选择提出咨询建议。

编制 工程(或设备材料采购)项目招标文件。内容包括：

- (1) 投标邀请函；
- (2) 投标人须知；
- (3) 拟使用的合同条件；
- (4) 工程、设备、材料综合说明、技术规范；

(5) 设计图纸和技术资料;

(6) 工程量清单;

(7) 要求投标人提供的附加资格清单。

参加投标人现场考察，解答投标人质疑，招标文件补遗。

参与投标书评审，提出咨询建议。

编制合同协议书。

合同管理或工程监理

为实施甲方与第三方签定的承包合同提供合同管理咨询服务。
工作内容如下：

(2) 配备合格监理人员，监督承包商按照设计图纸和施工规范进行施工；

建设工程造价咨询合同篇八

地 址： _____

法定代表人： _____

咨询单位(乙方)： _____

法定代表人： _____

建设工程造价咨询合同篇九

建设工程施工合同是工程建设单位与施工单位，也就是发包方与承包方以完成商定的建设工程为目的，明确双方相互权

利义务的协议。建设工程施工合同的发包方可以是法人，也可以是依法成立的其它组织或公民，而承包方必须是法人。以下是本站小编为大家精心准备的：建设工程技术咨询合同范本3篇，欢迎阅读!

签订合同双方：

建设单位：_____ (以下简称甲方)

咨询单位：_____ (以下简称乙方)

为使____建筑安装工程的构想科学，设计和施工经济、合理，建设速度快，误差小，经甲乙双方充分协商，特订立本合同。

第一条 甲方应于____年____月____日以前将规划局红线图、政府部门批文、委托书以及建筑安装工程的建筑面积、安装项目、消防方式、库房每层净高等资料提交乙方。

第二条 乙方根据甲方要求，对____建筑安装工程的地形、地质条件、建筑安装构想等进行可行性研究，最后编制出设计任务书及匡算表，于____年____月日以前交付甲方。

第三条 甲方根据国家计委颁发试行的《工程设计收费标准》，承付乙方咨询费____元。自本合同签订之日起____日内，甲方先付给乙方____元，待乙方将设计任务书及匡算表交付甲方后____日内，再付给乙方____元。

第四条 为本咨询工程需要到外地进行调研、收集资料人员的差旅费，由甲方负担。

第五条 甲方的违约责任：

1. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方送交有关文件、图纸和资料，乙方可按耽误的时间顺延交付设计任务书及匡算表

的时间。

2. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方交付咨询费，迟延一天，按迟延交付款额支付违约金___%。

3. 甲方如果中途中断咨询请求，乙方咨询工作已经过半的，应付给乙方全部咨询费；咨询工作尚未过半，按总咨询费的___%收费。

第六条 乙方的违约责任：

1. 乙方如不按本合同规定的时间交付设计任务书及匡算表，迟延一天，按总咨询费金额数罚款___%。

2. 乙方如中途中断咨询，应按总咨询费向甲方交付罚款。

3. 乙方所提供的技术咨询服务，因质量缺陷或过错给甲方造成经济损失的人应负责赔偿。

第七条 其他。

本合同一经签订后不得随意更改。如有未尽事宜，双方另行协商。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。合同副本一式___份，分别交建筑工程主管部门、建委、___等单位各一份。

电话：_____ 传真：_____

电话：_____ 传真：_____

____年____月____日签订 ____年____月____日签订

建设单位(甲方)：_____

法定代表人：_____职务_____

咨询单位(乙方)：_____

法定代表人：_____职务_____

为使____建筑安装工程的构想科学，设计和施工经济、合理，建设速度快，误差小，经甲乙双方充分协商，特订立本合同。

第一条甲方应于____年____月____日以前将规划局红线图、上级部门批文、委托书以及建筑安装工程的建筑面积、安装项目、消防方式、库房每层净高等资料提交乙方。

第二条乙方根据甲方要求，对_____建筑安装工程的地形、地质条件、建筑安装构想等进行可行性研究，最后编制出设计任务书及匡算表，于_____年____月____日以前交付甲方。

第三条甲方根据国家主管部门规定的工程设计收费标准，承付乙方咨询费元。自本合同签订之日起____日内，甲方先付给乙方____元，待乙方将设计任务书及匡算表交付甲方后____日内，再付给乙方____元。

第四条为本咨询工程需要到外地进行调研、收集资料人员的差旅费，由甲方负担。

第五条甲方的违约责任

1. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方送交有关文件、图纸和资料，乙方可按耽误的时间顺延交付设计任务书及匡算表的时间。

2. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方交付咨询费，迟延一天，按迟延交付款额罚款____%。

3. 甲方如果中途中断咨询请求，乙方咨询工作已经过半的，应付给乙方全部咨询费；咨询工作尚未过半，按总咨询费的50%收费。

第六条乙方的违约责任

1. 乙方如不按本合同规定的时间交付设计任务书及匡算表，迟延一天，按总咨询费金额罚款____%。

2. 乙方如中途中断咨询，应按总咨询费向乙方交付罚款。

3. 乙方所提供的技术咨询服务，因质量缺陷或过错给甲方造成经济损失的，应负责赔偿。如果由此引起重大事故，造成严重后果的，还应追究其主要负责人的行政责任或刑事责任。

本合同自签订之日起，甲乙双方不得随意更改。如有未尽事宜，需经双方协商解决。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，合同副本一式____份，分别交____建筑工程主管部门、建行____等单位各一份。

____年____月____日

____年____月____日

签订合同双方：

建设单位：____，以下简称甲方；

咨询单位：____，以下简称乙方。

为使__建筑安装工程的构想科学，设计和施工经济、合理，建设速度快，误差小，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，供双方遵守执行。

第一条 甲方应于__年__月__日以前将规划局红线图、上级部门批文、委托书以及建筑安装工程的建筑面积、安装项目、消防方式、库房每层净高等资料提交乙方。

第二条 乙方根据甲方要求，对____建筑安装工程的地形、地质条件、建筑安装构想等进行可行性研究，最后编制出设计任务书及匡算表，于__年__月__日以前交付甲方。

第三条 甲方根据国家计委颁发试行的《工程设计收费标准》，承付乙方咨询费__元。自本合同签订之日起__日内，甲方先付给乙方__元，待乙方将设计任务书及匡算交付甲方后__日内，再付给乙方__元。

第四条 为本咨询工程需要到外地进行调研、收集资料人员的差旅费，由甲方负担。

第五条 甲方的违约责任

1. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方送交有关文件、图纸和资料，乙方可按耽误的时间顺延交付设计任务书及匡算表的时间。
2. 甲方如不按本合同规定的时间向乙方交付咨询费，迟延一天，按迟延交付款额数罚款__%。
3. 甲方如果中途中断咨询请求，乙方咨询工作已经过半的，应付给乙方全部咨询费；咨询工作尚未过半，按总咨询费的50%收费。

第六条 乙方的违约责任

1. 乙方如不按本合同规定的时间交付设计任务书及匡算表，迟延一天，按总咨询费金额数罚款__%。

2. 乙方如中途中断咨询，应按总咨询费向乙方交付罚款。

3. 乙方所提供的技术咨询服务，因质量缺陷或过错给甲方造成经济损失的，

应负责赔偿。如果由此引起重大事故，造成严重后果的，还应追究其主要负责人的

行政责任或刑事责任。

第七条 其它_____。

本合同自签订之日起，甲乙双方不得随意更改。如有未尽事宜，需经双方协商解决。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。合同副本一式____份，分别交_____建筑工程主管部门、建委、建行__等单位各一份。

建设单位(甲方)：_____

地址：_____

负责人：_____

电话：_____

联系人：_____

银行帐户：_____

咨询单位(乙方)：_____

地址：_____

负责人： _____

电话： _____

联系人： _____

银行帐户： _____

建设工程造价咨询合同篇十

发包方： _____公司（以下简称甲方）

承包方： _____（以下简称乙方）

根据《_合同法》、《_建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

2、工程地点： _____；

3、工程承包范围和内容： _____园林景观、 _____景观工程、 _____景观工程（含各出入口）、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等（详见施工图）。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务；如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用 _____元予乙方。

4、承包方式： 由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

1、本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为 _____年 _____月 _____日。

2、如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响_____小时以上者；

(4) 发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者；

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者；

(7) 发生重大设计变更。

1、本工程合同预算造价为人民币_____元，即人民币_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整（含税）。

2、按照第八条标准按实际工程量进行结算。

3、所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4、已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5、具有合格证建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6、没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7、乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

1、本工程质量要求为优良；

3、发包方聘用的现场监理工程师为_____；

4、承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后 24 小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6、工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7、工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8、已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9、工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

1、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2、施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前_____天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为

合同的补充文件。

3、当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失）由责任方负责并调整合同造价。

5、在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认；

（2）设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

（3）设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

甲方（签章）：_____ 乙方（签章）：_____

签订地点：_____

签约时间：_____年____月____日