

# 2023年居间服务合同样本(汇总10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 居间服务合同样本篇一

法定代表人：\_\_\_\_\_

居间方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》规定，居间方受委托方的委托，双方就\_\_\_\_\_委托事项协商一致，签订本合同。

### 第一条 委托事项

(需具体约定所委托的是提供订约机会，还是媒介合同的成立，以及委托事项的具体要求)

### 第二条 居间报酬的计算方法与支付时间和方式

### 第三条 保密内容

### 第四条 违约责任

委托方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

居间方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 居间服务合同样本篇二

委托方：（以下简称“甲方”）法定代表人：

居民身份证号码：

联系电话：

居间人：（以下简称“乙方”）法定代表人：

居民身份证号码：

联系电话：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

### 第一条：委托事项

1.1甲方现尚有大量流动资金，需投入市场刺激经济，并获知乙方能够为其提供商务信息咨询，甲方现委托乙方寻找、介绍借款人并促使借款人与甲方签订合同。乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

1.2乙方受甲方的委托，就促成甲方与公司或个人(以下简称：第三人)签订借款合同或贷款合同(以下均简称“借款合同”)事宜介绍双方订立合同、促成双方交易，并为甲方提供订立

合同的机会。现第三人需要的借款额度为人民币 元(大写金额为： 元)，乙方将以该借款额度为基础促成借款合同的订立并使甲方实际发放贷款于第三人。

## 第二条：双方的权利和义务

2.2乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方放款的相关情况。

2.3乙方应当协助甲方与第三人就贷款的数额、利率、期限等具体事项进行洽谈、协商；

2.6甲方应专项委托乙方提供上述委托事项，不得再委托第三方提供上述委托事项的居间媒介服务，也不得事后不通过乙方而自行直接与第三人进行借款的洽谈、签约，否则，一旦被发现，乙方有权随时解除本合同，甲方应承担违约责任，支付违约金 元(大写金额为： 元)。若甲方通过乙方的商务信息咨询后避开乙方自行与第三人洽谈、达成借款合同的，仍将被视为乙方居间成功，甲方除应支付上述违约金外，仍需要支付约定的居间报酬。

2.7甲方应按时支付居间报酬费用，并全力为乙方提供必要的协助。

2.8乙方受甲方的委托并为其办理委托事项过程中，若因甲方过错造成乙方损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

2.9乙方在接受甲方的委托后，乙方只要不存在故意隐瞒或重大过失的情况下，即使对甲方造成一定的损失，甲方亦应按约支付报酬或本合同第五条约定的居间服务费。

## 第三条：居间报酬及其支付时间

3.2若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照日千分

之五的比例支付滞纳金。

3.3 酬金的有关税款由甲方负担。

#### 第四条：特别约定条款

4.1 若乙方促成甲方订立了借款合同，由于甲方的原因导致无法放款或不能全额放款或因甲方原因导致借款合同不能履行的，甲方仍须按照约定向乙方付清全部的居间报酬。

4.2 本协议订立后，乙方促成甲方订立借款合同之前，甲方要求终止本协议的，甲方须承担乙方已产生的居间服务费。若乙方在签订本协议后，甲方与第三方已订立借款合同的，甲方要求终止本协议，甲方应向乙方支付本协议约定的报酬外还需承担本合同约定的违约金。

4.3 经乙方居间介绍，甲方未能与第三人签订借款合同，此后第三人又与甲方直接签订借款合同的，在借款合同到期后五年内均视为乙方为甲方的居间服务，甲方应按约向乙方支付报酬。

#### 第五条 居间活动费用

5.1 无论是否促成甲方与第三人借款合同的订立，除居间报酬之外的居间活动费用包括交通费、伙食费、住宿费等因乙方为甲方居间服务产生的合理费用，由甲方承担。

#### 第六条：保密义务

6.1 甲、乙双方均不得向第三方泄露双方在合同谈判过程中的有关商业信息等商业秘密。

#### 第七条：违约责任

7.1 任何一方违约的，违约方应当向守约方承担相应的违约责

任，由违约方支付守约方违约金共计人民币 元(大写金额为：元)。

## 第八条：合同的有效期

8.1居间服务期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

8.2合同期满时如甲方继续将资金放款于第三人，甲方需告知乙方，并与乙方另行签订居间服务合同，服务费用由双方根据实际情况另行约定。

8.3借款合同期满，如第三人直接与甲方签订借款合同或续借款合同，甲方又未向乙方履行告知义务的，视为乙方为甲方的居间介绍服务。甲方应根据不同放款金额按本合同约定向乙方支付报酬。

## 第九条：本合同解除的条件

9.1当事人就解除合同协商一致的；

9.2因不可抗力致使不能实现合同目的的；

9.3在委托期限届满前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行主要义务；

9.4当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

9.5当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

## 第十条：争议的解决

10.1任何因履行本合同而产生的争议，双方应首先通过友好协商解决。若协商不成，双方应将争议提交给乙方所在地有

管辖权的人民法院裁决。

第十一条：合同的生效及其他

11.1 本合同自双方盖章、签字之日起生效。

10.2 本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 居间服务合同样本篇三

甲方：

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于：乙方接受甲方委托。

二、 甲方职责

- 1、 提供资金方所需的真实性资料。
- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。
4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。
5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。
6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

### 三、 乙方职责

- 1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。
- 2、 全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。
- 3、 维护甲方权益。

### 四、 甲方需承担的费用

- 1、 固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同)
- 2、 居间服务费：每年 。

### 五、 违约责任

- 1、 甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。

2、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或贷款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

3、甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

## 六、 其它

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止；

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、 本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 居间服务合同样本篇四

甲方：



乙方：

双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于个人消费或装修，乙方接受委托。

二、 甲方职责：

- 1、 提供借贷所需的真实性资料。
- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。

三、 乙方职责：

- 1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲乙双方共管账号即视为成功。
- 2、 全面协调甲方与金融机构的关系。
- 3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用：

1、 利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定)；

3、 居间服务费：税后元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费从共管账户中提取。

## 五、 违约责任:

- 1、 本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币
- 2、 银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后, 甲方保证配合乙方从共管账户中提取全部居间服务费, 每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。
- 3、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的, 乙方对此不承担违约责任。

## 六、 其它:

- 2、 本合同一式二份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力;
- 3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;
- 4、 本合同内容双方均有义务保守机密, 不得擅自对外泄露;
- 5、 每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费, 其余费用全部退还。

## 居间服务合同样本篇五

乙方: \_\_\_\_\_

兹为乙方推荐下列甲方产品和介绍客户给甲方, 双方同意签订本居间合约书, 并共同遵照下列各条款。

第一条相关甲方产品\_\_\_\_\_ (以下简称产品)

## 第二条服务区域和排他性

1. 乙方推荐产品的区域为\_\_\_\_\_地区。乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合同。
2. 乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方向其销售产品，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。
3. 未经甲方书面同意，乙方合约期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售除e-saver节电装置以外的任何节电产品。

## 第三条服务内容

1. 乙方推荐产品和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。
2. 甲方对乙方介绍之客户提供(1)售前产品解说、客户用电测量计算及产品导入方案规划。(2)产品安装、施工及保固(保固年限：产品节能主机\_\_\_\_\_年，其它零件\_\_\_\_\_年)。
3. 甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合约目的而使用。本合约终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

## 第四条产品瑕疵

甲方交付之产品若有瑕疵，由甲方自行对销售之客户负责，与乙方无涉。

## 第五条付款

1. 甲方于买卖成立并交货安装验收完毕且收到全部货款后，

三日内通知乙方清款，甲方在收到乙方正式发票后七日内按该笔货款总价(未含税)百分之\_\_\_\_\_给乙方作为佣金。

2. 乙方居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

## 第六条管辖法院和违约责任

1. 乙方中的两公司向甲方承担连带责任，其中任何一公司的违约均视为乙方两公司的共同违约，甲方有权向其中的任何一家公司或两公司追偿。

2. 乙方履行本合约过程中(包括签订本合约前)所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币\_\_\_\_\_万元，另甲方保留进一步索赔的权利。

3. 本合约的部分无效不影响其余条款的效力。甲乙双方如因本和约有关事项发生诉讼时，均同意以\_\_\_\_\_市中级人民法院为一审管辖法院。

## 第七条合约期限

1. 本合约有效期限自公元\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，为期一年。

2. 合约期满前一个月双方均无终止合约书表示时，本合约自动生效一年，其后亦同。

3. 正常情况下，若任何一方有特殊原因，欲提前终止本合约时，应于一个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，终止本合约。

## 第八条合约生效

1. 本合约经甲、乙双方签字盖章后生效。

2. 本合约一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_ 盖章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

## 居间服务合同样本篇六

甲方(委托人)：

乙方(受托人)：

根据中华人民共和国《合同法》、《民法通则》及相关法律法规的规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、互利和诚信原则，经友好协商，就甲方委托乙方投资咨询服务达成一致，以资共同信守。甲方委托乙方向银行申请个人住房消费贷款，甲方贷款抵押的房屋坐

落：\_\_\_\_\_，  
产权证编号：\_\_\_\_\_并要求乙方提供信息咨询及相关代理服务事宜，达成如下协议：

### 一：委托事项

1：甲方委托乙方向银行申请个人住房抵押贷款：期望贷款额：\_\_\_\_\_贷款年限：\_\_\_\_\_；特此说明：房屋评估价由评估事务所评估决定；贷款期限最高\_\_\_\_\_年，贷款

额最高不超过评估价的\_\_\_\_\_，贷款期限及贷款额根据借款人资信情况、房屋建成年代及房屋用途决定。

2: 甲方保证向乙方提供的资料真实、合法、有效、齐全，房屋无任何产权纠纷，保证委托乙方向银行申请贷款的真实性，不存在任何骗取银行贷款的行为，如因甲方提供的材料不实所引起的任何法律纠纷及产生的所有经济损失均由甲方承担。

3: 在办理贷款手续过程中及申请批准放贷后，甲方需携原件配合乙方和银行办理权属登记的相关手续，他项权利证(或房本)由银行收押直至本合同终止。

4: 甲方提供上述房地产抵押贷款资料给乙方后，乙方即着手办理银行贷款申请手续，贷款申请获得银行批准/许可之日甲方必须结算并支付佣金。否则，每逾期一日，甲方应按照上述代理佣金总额的 1 %作为每日的违约金支付给乙方，并赔偿因逾期支付佣金给乙方造成的损失。

5: 自本协议签署之日起至上述贷款申请获得银行批准/许可之日止。

## 二：服务佣金

服务费：按银行实际批准贷款金额\*%计人民币大写：元

其他代收

(1) 评估费\_\_\_\_\_元

(2) 保险费\_\_\_\_\_元

(3) 权证加急费\_\_\_\_\_元

(4) 公证费\_\_\_\_\_元

## 补充协议

### 三：双方的权利义务

- 1、甲方应确保相关陈述、声明、权证、资料等真实合法有效，不得对乙方及银行做虚假陈述、声明，更不得以伪造或虚假的权证、单据、报表报告、票据等资料进行骗贷；如有违反，由甲方自行承担相应的法律责任，并且应向乙方支付违约金人民币元，并赔偿乙方因此而遭受的损失。
- 2、甲方应确保上述抵押房产的产权清晰，若用于抵押的房产发生与贷款有关的权属或抵押权实现的手续纠纷造成银行不予批准贷款申请或不放款的，由甲方自行负责。
- 3、乙方应根据甲方提供的声明、陈述、权证、文件、资料等，勤勉尽责地代理甲方办理贷款申请事宜。
- 4、委托期间甲方不得单方解除合同或自行中止办理贷款申请，除非甲方因不符合银行贷款条件被拒绝审批或因乙方通知甲方的其他原因而中止办理。

### 四：争议解决方式

甲、乙双方如果发生争议，应当友好协商解决。如协商不成需诉诸司法途径，双方确认以北京市海淀区人民法院为管辖法院。

### 五：合同生效

本合同自双方签署(法人须加盖公章，并须法定代表人或授权代表签字)后生效。

### 六：其他

本协议一式两份，双方签字(盖章)之日生效。

# 居间服务合同样本篇七

乙方：\_\_\_\_\_

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方向资金方联系和安排约5000 万元人民币的借款(具体借贷金额由资金方评估审批后确定)，用于甲方项目使用，乙方接受委托。

二、 甲方职责：\_\_\_\_\_

- 1、 提供借贷所需的真实性资料。
- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。

三、 乙方职责：\_\_\_\_\_

- 1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。
- 2、 全面协调甲方与资金方的关系。
- 3、 维护甲方权益。

四、 甲方需承担的费用：\_\_\_\_\_

- 1、 资金方贷款利息(详见甲方与贷款资金方签订的相关合同、协议约定)；
- 3、 项目前期启动及专家费用：\_\_\_\_\_25000元人民币。



4、居间条件约定：\_\_\_\_甲方郑重承诺，贷款成功到达甲方帐户的次日一次性将所贷款总额的三分之一贷款，无条件借给乙方，具体甲乙双方借款合同，甲乙双方另签，所产生的相关利息甲乙双方各自承担。

五、违约责任：\_\_\_\_

1、甲乙双方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 25000元给守约方作为违约金。

2、资金方贷款到达甲方银行账号次日，甲方保证支付三分之一的'贷款到乙方指定的账号。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或资金方贷款条件造成资金方无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：\_\_\_\_

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

乙方：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_

# 居间服务合同样本篇八

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

根据中华人民共和国相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

## 第一条、甲方声明

- 1、甲方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

## 第二条、乙方声明

- 1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。
- 2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、乙方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

### 第三条、委托事项

甲方欲为黄山日普硅谷信息科技城项目的建设及开发募集资金，募集资金的目标为人民币 元。为了顺利实施此计划，现委托乙方：

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资人，为甲方与目标企业及其股东进行斡旋和谈判，并协助促成甲方与目标企业签定投资合同。

### 第四条、委托期限

自 年 月 日至 年 月 日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

### 第五条、甲方权利义务

- 1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。
- 2、依据乙方要求，提供相关资料文件。
- 3、对乙方及目标企业提供的一切文件资料予以保密。
- 4、不得在委托期限内及期限届满后 日内与乙方介绍的他方进行私下交易。
- 5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与目标企业及其股东进行斡旋和谈判。

### 第六条、乙方权利义务

- 1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与目标企业充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与目标企业达成合

作协议。

2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与合作方未签订合同，均视为委托事项未完成。

## 第八条、费用与佣金

### 1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照每一次投资人的投资款额的%向乙方支付佣金。佣金的支付方式：投资款到达甲方账户的 日内支付。

委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。

### 2、居间活动费用

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用，乙方完成委托事项的，居间活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的居间活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除佣金和居间活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用（押金、信息费等）。

## 第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

## 第十条、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。

2、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的违反保密义务的，守约方可解除本协议，并要求违约方支付违约金人民币 元，守约方实际损失高于违约金的，可要求违约方承担实际损失。

3、在本协议约定期限内，甲方与目标企业私下签约的，乙方仍有关要求取得约定佣金，并主张佣金 %的违约金。

4、甲方未如约支付佣金、居间活动费用的，每逾期一日，乙方可依据佣金 %的标准收取违约金，逾期 日的，乙方可解除本协议。

## 第十一条、其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向乙方住所地人民法院起诉。

甲方：

授权代理人：

签订日期：

乙方：

授权代理人：

## 居间服务合同样本篇九

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

鉴于甲方的融资需要，现委托乙方寻求借款人。本着公平、公正、守信、互利原则，根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方商定，就委托寻找借款人的有关事宜，签订如下合同，并共同遵守。

第一条甲方委托乙方代为寻找借款人，向甲方借款，以甲方位于作为借款抵押。

第二条委托范围：甲方委托乙方寻找具备借款能力的的资金方。借款额度：人民币贰亿元。借款利率不高于年息15%（不含居间费用）。借款时间三年。

第三条甲方与乙方联系或推荐的借款人签订相关借款合同，并开始履行生效，第一笔借款资金按约到达甲方账户，则视为乙方完成甲方委托，甲方将实际借款金额的百分之三（3%）作为居间服务费用支付给乙方。支付居间服务费的时间为第一笔借款到达甲方账户的二个工作日以内。

第四条甲方如不能如期支取乙方居间服务费，则按应支付的居间服务费每日千分之五罚甲方违约金，直至甲方付清全部居间服务费为止。

第五条在借款操作过程中，如果甲方以第三人的名义与乙方联系推荐的借款人签约，应视同乙方完成委托事项，仍应支付乙方约定的居间费用。

第六条甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应该通过友好协商解决，协商不成的，双方均可以向深圳市人民法院提起诉讼。

第七条此协议有效期自签字之日起半年内有效。

第八条此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 居间服务合同样本篇十

甲方：

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

双方代表经认真磋商后，一致同意订立本合同书。

一、 甲方委托乙方以甲方名义开展财务顾问工作。用于：  
乙方接受甲方委托。

## 二、 甲方职责

- 1、 提供资金方所需的真实性资料。
- 2、 积极配合办理相关手续。
- 3、 维护乙方权益。
4. 甲方向乙方提供汽车用于接送资金客户考察企业。
5. 按约定支付投资人固定收益，如延期支付，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。归还总投资额时应提前一天打入资金方账户。违约，每天按照总额度的千分之五向资金方支付滞纳金。
6. 甲方公司发展日益壮大，优先帮扶乙方推荐企业。

## 三、 乙方职责

- 1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有投融资手续，在资金方审批后，汇入甲方指定的账号即视为成功。
- 2、 全面协调甲方与资金方(银行)的关系。在甲方使用资金期间，乙方监督甲方的资金往来走向。
- 3、 维护甲方权益。

## 四、 甲方需承担的费用



1、 固定收益(详见甲方与资金方签订的相关合同)、2、 居间服务费：每年 。

## 五、 违约责任

1、 甲方在本合同生效后擅自撤销委托则视作违约。3、 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或贷款方条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

4. 甲方不能在居间过程中不通过乙方与资金方单独联系洽谈，而做出不利于乙方的任何行为，否则乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬。

## 六、 其它

1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约之后自行终止；

2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；如甲方泄露。乙方有权要求甲方支付给乙方的居间报酬的两倍。

5、 本合同如有争议提交徐州鼓楼区人民法院起诉，甲乙双方须共同遵守，一切费用及律师费由败诉方承担。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：