

# 房屋开裂赔偿协议(优秀10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 房屋开裂赔偿协议篇一

当房屋进行拆迁时，国家会根据实际情况进行赔偿，下面本站小编给大家带来房屋赔偿协议书范文，供大家参考！

拆迁人(以下简称甲方)：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

被拆迁人(以下简称乙方)：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

房屋承租人(使用人)(以下简称丙方)：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：

单位名称： 电话： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

甲方因\_\_\_\_\_建设需要，经批准取得\_\_\_\_\_号《房屋拆迁许可证》，根据《城市房屋拆迁管理条例》、《安徽省城市房屋拆迁管理办法》及\_\_\_\_\_等规定，对乙方的房屋进行拆迁，甲、乙、丙\_\_\_\_\_方在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋拆迁补偿安置达成如下协议：

## 第一条 被拆除房屋现状

(一)房屋所在地点\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米(其中有证建筑面积\_\_\_\_\_平方米，房屋使用面积\_\_\_\_\_，房屋产权证号\_\_\_\_\_)，房屋的用途\_\_\_\_\_，房屋的产权性质\_\_\_\_\_，房屋的结构\_\_\_\_\_，房屋的总楼层数\_\_\_\_\_，房屋所在的楼层数\_\_\_\_\_，房屋的朝向\_\_\_\_\_。

(二)房屋内部设施及装潢情况：

(三)房屋的附属物及构筑物情况：

(四)机械设备情况：

## 第二条 乙方或丙方基本情况

### (一)被拆除房屋为住宅时：

1、乙方有正式户口\_\_\_\_\_人(其中常住人口\_\_\_\_\_人)，分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)。

2、丙方有正式户口\_\_\_\_\_人，分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)：\_\_\_\_\_。

### (二)被拆除房屋是非住宅时：

1、乙方情况：\_\_\_\_\_

2、丙方情况：\_\_\_\_\_

## 第三条 房屋拆迁补偿选择第\_\_\_\_\_种方式：

1、货币补偿。2、房屋产权调换。

## 第四条 被拆迁房屋的货币补偿方式

### (一)货币补偿金额的确定选择第\_\_\_\_\_种方式：

1、根据当地政府公布的货币补偿基准价由当事人协商确定价格。

2、根据当事人共同推荐的评估机构评估的市场价格确定。

3、当事人对评估机构的选定意见不统一时，按房屋拆迁管理部门确定的评估机构评估的市场评估价确定。

4、当事人约定的其他作价方式。

1、房屋货币补偿金额。被拆迁房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米，按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_元计价，小计\_\_\_\_\_元。

2、装潢补偿金额\_\_\_\_\_元(若房屋货币补偿金额含装潢补偿，此项可不另行计算)。

3、附属物及构筑物补偿金额\_\_\_\_\_元。

以上三项合计补偿金额\_\_\_\_\_元。

(四)房屋货币补偿的币种 \_\_\_\_\_，补偿金额由甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前支付给乙方，支付方式：\_\_\_\_\_。

(五)实行货币补偿的，甲方对丙方不再承担安置责任，由乙方对丙方进行安置。

## 第五条 房屋产权调换补偿方式

(一)甲方提供位于\_\_\_\_\_，结构\_\_\_\_\_，用途\_\_\_\_\_，房屋号\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米的现房、期房，产权调换房屋的楼层、房号的确定方法：

\_\_\_\_\_。

产权调换的安置房屋应符合以下标准：

1、甲方提供给乙方的安置房屋，应当符合国家质量安全标准；

2、房屋内应当有以下设施：

\_\_\_\_\_ □

3、房屋装饰与设施标准见附件二

4、新建房屋竣工后质量应经\_\_\_\_\_登记备案。

(二)被拆迁的房屋及产权调换的安置房屋的价格均按本协议第四条第(一)、(二)、(三)款统一方式进行确定，并结清产权调换差价。

(三)按被拆迁房屋与产权调换的安置房屋的价格结算产权调换差价。差价金额\_\_\_\_\_。

(四)产权调换差价币种：\_\_\_\_\_，差价由\_\_\_\_\_方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向\_\_\_\_\_方支付，支付方式：\_\_\_\_\_。

## 第六条 房屋产权调换的过渡安置

(一)过渡方式按以下第\_\_\_\_\_方式确定。

1、乙方、丙方选择自行过渡安置；

2、由甲方提供周转房过渡安置。

(二)乙方、丙方过渡期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

(三)乙方、丙方选择自行过渡安置的，甲方应当按本协议第七条的约定向乙方、丙方支付临时安置补助费；乙方、丙方选择由甲方提供周转房过渡安置的，其周转房的地址：\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

(四)甲方保证乙方、丙方在过渡期限内按本协议第五条规定进行安置。乙方、丙方使用甲方提供的周转房的，应当在得到安置房后\_\_\_\_\_日内腾空周转房。

## 第七条 房屋拆迁补助费

(一)甲方按\_\_\_\_\_规定标准，支付乙方、丙方搬迁补助费\_\_\_\_\_元，临时安置补助费\_\_\_\_\_元，其他补助费\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。

(二)拆迁非住宅房屋，甲方按\_\_\_\_\_规定标准，支付乙方、丙方设备搬迁和安装补助费\_\_\_\_\_元，因拆迁造成停产、停业损失补偿费\_\_\_\_\_元，其他补助费\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。

(三)房屋拆迁补助费的币种：\_\_\_\_\_，甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前支付给乙方、丙方，支付方式：\_\_\_\_\_。

第八条 乙方、丙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前应将  
被拆迁房屋腾空，并交甲方拆除。

第九条 乙方、丙方的违章建筑及其附属设施应在 \_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权  
拆除。

第十条 逾期安置的违约责任。

(一)甲方应在本协议第六条第(二)项约定的临时过渡期期满  
前保证乙方、丙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临  
时过渡期满\_\_\_\_\_天前通知乙方、丙方，按下列约定处理：

1、甲方按本协议第七条约定的临时安置补助费的2倍向乙方、  
丙方加付临时安置补助费。

2、逾期\_\_\_\_\_个月内，甲方按本协议第七条约定的停产、  
停业损失补偿费的\_\_\_\_\_ %向乙方、丙方加付停产停业损  
失补偿费；逾期超过\_\_\_\_\_个月，甲方按本协议第七条约

定的停产、停业损失补偿费的\_\_\_\_\_ %向乙方、丙方加付停产停业损失补偿费。

3、逾期12个月的，乙方在征得丙方同意的情况下有权要求重新选择货币补偿或另行选择安置房。

(二)乙方、丙方在临时过渡期内，收到甲方安置通知(通知方式为\_\_\_\_\_ )之日起4个月内，应到甲方办理安置手续;甲方应从发出安置通知后再支付乙方、丙方四个月临时安置补助费;逾期不到甲方办理安手续的，不再享受各种补助费或补偿费。

第十一条 甲方关于安置房标准的违约责任。

(一)甲方交付的安置房标准应符合第五条第(一)项及附件二标准的约定。达不到约定标准的，乙方有权要求甲方按约定标准进行整改，并赔偿\_\_\_\_\_元。

(二)安置房屋面积确认及面积差处置方式:

本款规定以建筑面积、套内建筑面积、使用面积(本款中均简称面积)为依据进行面积确认及面积差异处置。

本协议约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准。产权登记中面积记载不明确的，应由原产权登记部门重新确认。

安置房交付后，产权登记面积与本协议约定面积发生差异，甲、乙双方同意按\_\_\_\_\_种方式进行处置:

1、双方自行约

定: \_\_\_\_\_。

2、双方同意按以下原则处置:

(1) 面积误差比绝对值在3%以内(含3%)的, 按第五条规定原则据实结算差价。

(2) 面积误差比绝对值超出3%的, 当产权登记面积大于本协议约定面积时, 面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款按第五条规定原则据实结算差价;超出3%部分的房屋价款, 如果安置房屋价值大于被拆迁房屋, 不找差价, 如果安置房价值小于被拆迁房屋价值, 甲方按超出3%部分的房屋价款的双倍返还乙方。

(3) 面积误差比绝对值超出3%的, 当产权登记面积小于本协议约定面积时, 面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款按第五条规定原则据实结算差价;超出3%部分的房屋价款, 由甲方按超出3%部分的房屋价款的双倍返还乙方。

面积误差比=(产权登记面积-协议约定面积)/协议约定面积×100%

第十二条 甲方逾期支付拆迁补偿资金(货币补偿、搬迁补助费、临时安置补助费、设备搬迁安装补助及损失费、停产停业补偿费)的违约责任。

甲方如未按本协议规定的时间付款, 按下列第\_\_\_\_\_种方式处理:

(一) 按逾期时间, 分别处理(不累加)

1、逾期在\_\_\_\_\_日之内, 自本协议规定的应付款期之第二天起至实际全额支付应付款之日止, 甲方按日向乙方、丙方支付逾期应付款的万分之\_\_\_\_\_的违约金, 协议继续履行;2、逾期超过\_\_\_\_\_日后, 自本协议规定的应付款之第二天起至实际全额支付应付款之日止, 甲方按日向乙方、丙方支付逾期应付款的万分之\_\_\_\_\_ (该比率应不小于前款中的比率)的违约金, 协议继续履行。

本条中的逾期应付款指依照本协议规定的到期应付款与该期实际已付款的差额;采取分期付款的,按相应的分期应付款与该期的实际已付款的差额确定。

(二)\_\_\_\_\_。

第十三条 其他违约责任:

第十四条 本协议在履行过程中发生的争议,由当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的,按下述第\_\_\_\_\_种方式解决:

(一)向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

(二)依法向人民法院起诉。

第十五条 本协议未尽事项,可由双方约定后签订补充协议(附件三)

第十六条 协议附件与本协议具有同等法律效力。本协议及其附件内,空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十七条 本协议自双方签字盖章之日起生效。

第十八条 本协议一式\_\_\_\_\_份,甲、乙、丙方各持\_\_\_\_\_份。

甲方(签章): 乙方(签章): 丙方(签章)

委托代理人: 委托代理人: 委托代理人:

年 月 日 年 月 日 年 月 日

共2页,当前第1页12

## 房屋开裂赔偿协议篇二

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订《漏水赔偿协议书》，由于釜山料理厨房区域防水问题导致东田造型楼板受潮漏水，使其营业受到一定的影响。为了妥善解决相关事宜，减少乙方因漏水而受到的损失，经甲、乙双方协商，达成如下协议：

1. 乙方必须保证在今后的营业过程中，不在发生漏水现象，否则将再次给予维修赔偿。
2. 自签订协议书之日起，不得已任何借口为理由反悔。如出现毁约问题，甲方有权不给予赔偿，乙方应承担由此造成误工损失，并赔偿甲方双倍于协议金额的赔偿金。
3. 本协议甲方一次性支付乙方漏水补偿，为最终赔偿金额。

根据相关文件规定，双方协商一致通过，甲方同意赔偿乙方\_\_\_\_\_元：

本协议具有相同法律效力。本协议自各方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房屋开裂赔偿协议篇三

委托代理人：\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_ 邮编： 电话：

房屋承租人(使用人)(以下简称丙方)：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：

单位名称： 电话： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

甲方因\_\_\_\_\_建设需要，经批准取得\_\_\_\_\_号《房屋拆迁许可证》，根据《城市房屋拆迁管理条例》、《安徽省城市房屋拆迁管理办法》及\_\_\_\_\_等规定，对乙方的房屋进行拆迁，甲、乙、丙\_\_\_\_\_方在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋拆迁补偿安置达成如下协议：

## 第一条 被拆除房屋现状

(一)房屋所在地点\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米(其中有证建筑面积\_\_\_\_\_平方米，房屋使用面积\_\_\_\_\_，房屋产权证号\_\_\_\_\_)，房屋的用途\_\_\_\_\_，房屋的产权性质\_\_\_\_\_，房屋的结构\_\_\_\_\_，房屋的总楼层数\_\_\_\_\_，房屋所在的楼层

数\_\_\_\_\_，房屋的朝向\_\_\_\_\_。

(二)房屋内部设施及装潢情况：

(三)房屋的附属物及构筑物情况：

(四)机械设备情况：

## 第二条 乙方或丙方基本情况

(一)被拆除房屋为住宅时：

1、乙方有正式户口\_\_\_\_\_人(其中常住人口\_\_\_\_\_人)，  
分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)。

2、丙方有正式户口\_\_\_\_\_人，分别是(姓名、性别、年龄、  
与户主关系  
等)：\_\_\_\_\_。

(二)被拆除房屋是非住宅时：

1、乙方情况：\_\_\_\_\_

2、丙方情况：\_\_\_\_\_

## 第三条 房屋拆迁补偿选择第\_\_\_\_\_种方式：

1、货币补偿。

2、房屋产权调换。

## 第四条 被拆迁房屋的货币补偿方式

(一)货币补偿金额的确定选择第\_\_\_\_\_种方式：

1、根据当地政府公布的货币补偿基准价由当事人协商确定价格。

2、根据当事人共同

甲方：

乙方：

## 房屋开裂赔偿协议篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，

乙方自愿自行修理因甲方施工损坏之房屋。为明确双方权利和义务特定签订立本协议书。

一、乙方房屋坐落在，建筑面积平方米。

二、受损房屋处置原则：

一是乙方自修原则；

二是双方约定赔偿原则。甲方对此无异议。

三、在房屋修理期间，乙方自行解决因自修房屋给日常生活带来各种困难。

四、甲方应尽义务：

(1)因乙方自修房屋，考虑到甲方施工和房屋修复造成乙方房屋结构以及装璜损坏，并因此给乙方租户生活带来的各种不便，

由甲方一次性付给乙方房屋赔偿费人民币xx元(大写),由乙方自行修理房屋和恢复室内装潢。

(2)根据本承诺书第四条:甲方给予乙方各项费用合计人民币xx元,上述费用由甲方自本协议书签订之日起15日内一次性付给乙方。

(3)如果房屋以后发生质量问题,并经检测确认确实由于甲方此次施工导致的,甲方仍然需要支付修复乙方修复房屋所需费用。

五、本承诺书经双方签字盖章后即生效,任何一方不得以任何理由无故变更和解除,否则应承担责任。

六、本承诺书一式贰份,甲方执壹份,乙方执壹份。

甲方[签章]

乙方[签章]

xx年x月x日

精选赔偿协议书集合八篇

施工赔偿协议书

**【荐】**赔偿协议书

赔偿协议书**【荐】**

赔偿协议书**【精】**

**【精】**赔偿协议书

## 赔偿协议书【推荐】

土地赔偿协议书

【热】赔偿协议书

## 房屋开裂赔偿协议篇五

委托代理人：\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：\_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_邮编： 电话：

房屋承租人(使用人)(以下简称丙方)：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：

单位名称： 电话： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

甲方因\_\_\_\_\_建设需要，经批准取得\_\_\_\_\_号

《房屋拆迁许可证》，根据《城市房屋拆迁管理条例》、《安徽省城市房屋拆迁管理办法》及\_\_\_\_\_等规定，对乙方的房屋进行拆迁，甲、乙、丙\_\_\_\_\_方在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋拆迁补偿安置达成如下协议：

## 第一条 被拆除房屋现状

(一)房屋所在地点\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米(其中有证建筑面积\_\_\_\_\_平方米，房屋使用面积\_\_\_\_\_，房屋产权证号\_\_\_\_\_)，房屋的用途\_\_\_\_\_，房屋的产权性质\_\_\_\_\_，房屋的结构\_\_\_\_\_，房屋的总楼层数\_\_\_\_\_，房屋所在的楼层数\_\_\_\_\_，房屋的朝向\_\_\_\_\_。

(二)房屋内部设施及装潢情况：

(三)房屋的附属物及构筑物情况：

(四)机械设备情况：

## 第二条 乙方或丙方基本情况

(一)被拆除房屋为住宅时：

1、乙方有正式户口\_\_\_\_\_人(其中常住人口\_\_\_\_\_人)，分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)。

2、丙方有正式户口\_\_\_\_\_人，分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)：\_\_\_\_\_。

(二)被拆除房屋是非住宅时：

1、乙方情况：\_\_\_\_\_

2、丙方情况：\_\_\_\_\_

第三条 房屋拆迁补偿选择第\_\_\_\_\_种方式： 1、货币补偿。  
2、房屋产权调换。

第四条 被拆迁房屋的货币补偿方式

(一)货币补偿金额的确定选择第\_\_\_\_\_种方式：

1、根据当地政府公布的货币补偿基准价由当事人协商确定价格。

2、根据当事人共同

## 房屋开裂赔偿协议篇六

甲方：

乙方：

由于乙方漏水对甲方的原有装修造成了破坏，甲方的屋顶楼板及墙体也已经碱化。现甲方与乙方就房屋漏水赔偿事宜进行协商，经双方协商一致，自愿达成如下协议：

一、甲乙双方要互相尽力配合对方，以确保此次漏水事宜尽快尽好的解决。

二、乙方除将自己房屋的主次卫生间防水处理做好之外，主卧及书房之间的玄关处地面也要做防水处理以防止再次漏水渗水至甲方此位路的玄关屋顶，并对已经碱化的楼板和墙体进行消碱和防碱处理以防止碱化情况更加严重（详见附图1）

三、甲方因乙方漏水造成损失及整修方案（详见附表1）。双方就上述损失数额协商达成一致，共计元。

四、双方签署协议后，两个工作日内乙方一次性支付甲方赔偿费用，合计人民币元（大写元整）。

五、甲方在整修前先对漏水所涉及的楼板和墙体进行鉴定，如发现质量或其它影响房屋日后使用的问题，甲方会根据相关法律法规或双方协商，再向乙方追讨因此造成的实际损失（此损失并不包括在上述赔偿损失中）。如未出现上述问题，就此次漏水事宜甲方保证不再以任何形式和任何理由向乙方提出其他任何赔偿要求。

六、乙方将上述赔偿费用支付给甲方后，由甲方自行安排处理。

七、此次协商处理结果只针对此次的漏水相关事宜，日后若再次出现漏水或渗水的情况，则乙方必须再次承担全部责任，并进行相应赔偿。

八、本协议为双方协商之结果，双方已完全阅读并理解无误是真实意思表示，且自愿签署。双方明白违反协议所涉及后果。

九、本协议为针对此次的漏水相关事宜一次性处理协议，一式贰份，双方各执一份，经双方签字后生效，双方当事人各应以此为据，全面切实履行本协议，不得再以任何理由解除，变更或拖延履行该协议。

十、其它未尽事宜，双方协商解决。

十一、违约责任任何一方违反本协议导致本协议无法继续履行的，违约方需赔偿守约方违约金人民币元（大写元整），该违约金不足以弥补守约方实际损失的，违约方应赔偿守约方所有实际直接和间接的损失。

甲方（签字） 乙方（签字）

年月日年月日

伤残赔偿协议书

赔偿合同协议书

赔偿协议书范文

民事赔偿协议书模板

工伤赔偿仲裁协议书

民事赔偿仲裁协议书

仲裁协议书（工伤赔偿）

仲裁协议书工伤赔偿

工伤赔偿协议书【热】

学生伤害赔偿协议书

## 房屋开裂赔偿协议篇七

甲方：黎塘县五千乡的李文，以下简称“甲方”。乙方：黎塘县五千乡中心学校，法人代表黄一鸣，以下简称“乙方”。

因乙方修建学校公路堆土方，将甲方砖混结构一楼一底房屋底层两间损坏，甲方要求乙方赔偿，经双方协商，现达成如下协议：

一、乙方一次性赔偿因甲方房屋底层两间受损的款项人民币40000.00元（大写：肆万元整），此款当场付清，房屋产权不变。

二、甲方若要求乙方将宅基地中所填土方彻底清除，恢复原状。乙方须无条件清除所填土方，恢复甲方宅基地原状，所产生一切费用概由乙方负责。若乙方在规定时限内未将甲方宅基地中所填土方彻底清除，则视为违约，须支付违约金人民币30000.00元（大写叁万元）给甲方。乙方仍须无条件将甲方宅基地中所填土方彻底清除。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方：

乙方：

法人代表：

见证人：

20xx年9月18日

## 房屋开裂赔偿协议篇八

因本厂需新建厂房，离住户童夏德户房屋较近。现童夏德户房屋完整无损，为了防止因为建厂房造成童夏德户房屋受损，所以作如下承诺。

一、童夏德户的房屋现经有关部门通过沉降观察及拍照、水平坐标测定，作为存档和依据。

承诺人□20xx年4月日

## 房屋开裂赔偿协议篇九

甲方□xxx村四组村民雷孝文，以下简称“甲方”。乙方：渠县千佛乡中心学校，法人代表李奎，以下简称“乙方”。

因乙方修建学校公路堆土方，将甲方砖混结构一楼一底房屋底层两间损坏，甲方要求乙方赔偿，经双方协商，现达成如下协议：

一、乙方一次性赔偿因甲方房屋底层两间受损的款项人民币40000.00元（大写：肆万元整），此款当场付清，房屋产权不变。

二、甲方若要求乙方将宅基地中所填土方彻底清除，恢复原状。乙方须无条件清除所填土方，恢复甲方宅基地原状，所产生一切费用概由乙方负责。若乙方在规定时限内未将甲方宅基地中所填土方彻底清除，则视为违约，须支付违约金人民币30000.00元（大写叁万元）给甲方。乙方仍须无条件将甲方宅基地中所填土方彻底清除。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方：

乙方□xxx中心学校

法人代表：

见证人：

20xx年9月18日

伤残赔偿协议书

赔偿合同协议书

民事赔偿协议书模板

工伤赔偿仲裁协议书

# 民事赔偿仲裁协议书

仲裁协议书（工伤赔偿）

## 房屋开裂赔偿协议篇十

甲方：\_\_\_\_\_，以下简称“甲方”。

乙方：\_\_\_\_\_，以下简称“乙方”。

因乙方修建学校公路堆土方，将甲方砖混结构一楼一底房屋底层两间损坏，甲方要求乙方赔偿，经双方协商，现达成如下协议：

一、乙方一次性赔偿因甲方房屋底层两间受损的款项人民币40000.00元（大写：肆万元整），此款当场付清，房屋产权不变。

二、甲方若要求乙方将宅基地中所填土方彻底清除，恢复原状。乙方须无条件清除所填土方，恢复甲方宅基地原状，所产生一切费用概由乙方负责。若乙方在规定时限内未将甲方宅基地中所填土方彻底清除，则视为违约，须支付违约金人民币30000.00元（大写叁万元）给甲方。乙方仍须无条件将甲方宅基地中所填土方彻底清除。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日