

# 最新土地确权工作个人总结(模板7篇)

围绕工作中的某一方面或某一问题进行的专门性总结，总结某一方面的成绩、经验。那么，我们该怎么写总结呢？以下是小编为大家收集的总结范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 土地确权工作个人总结篇一

### （一）工作目的：

根据天津市《土地管理条例》、《土地登记规则》和《地籍调查规程》等相关法律法规，确定土地使用权人并取得土地合法使用权属文件。

### （二）主管部门：

土地所在地的区规划处

### （三）工作内容：

领取《土地登记申请书》。按要求填写。执相关要件到土地所在地规划处进件办理。

注：属行政划拨土地的可在初始登记时一并办理。

### （四）要件：

- 1、《土地登记申请书》；
- 3、地上物处理证明文件及补偿缴费票据（转让协议及票据）；
- 4、1/500地籍图、界址坐标图、测绘资料、宗地图；

5、《建设用地批准书》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》。

（五）时限：

自受理之日起30个工作日。

## 土地确权工作个人总结篇二

土地确权发证工作量、难度都较大，要求工作人员在登记过程中必须细致负责并了解农户家庭人口、二轮承包土地情况，针对这一问题，我镇将登记工作明确到位，要求准确把握土地承包经营权登记的关键环节，着重查清承包地块的面积和空间位置，做到农户签字率达百分之百。

2. 电脑录入：

在台账登记工作结束之后，我镇将电脑录入工作分配至每位大学生村官、劳保所志愿者及其他精通电脑操作人员。由农经部门组织对录入人员进行业务培训，并对录入过程中容易出现的问题及注意事项提前给予说明。录入完毕之后，统一用a3纸打印，并交由各村会计进行核实修改，最终确保每户人口、土地信息准确无误。

3. 证书、合同签订发放：

我镇严格按照统一印制的合同书，由发包方、承包方依法签订农村土地家庭承包合同书，并及时将相关资料准确无误地录入电脑。证书打印由农经人员连同各村会计交替接班，做到人不离岗、机不停歇，并要求在打印过程中注意核对信息内容，对出现问题及时纠正。

我镇领导组织安排到个别村农户家中对其发放证书，要求对发放工作实行分工负责、划片包干、责任到人，确保了“一

本不错、一户不漏”。

#### 4. 资料归档：

对承包土地清查、清丈核实原始材料、二轮承包面积变动情况核实表、土地承包合同和证书等相关资料，要求各村会计按组别、序号分好，并由农经人员及时装订成册，专柜存放，专人管理，作为永久性档案，集中保管。

#### 5. 妥善解决问题：

### 土地确权工作个人总结篇三

湖阳镇位于当涂县东南面，东临石臼湖，西临运粮河，南与高淳县接壤，单镇独圩，全镇辖六个村，三个居委会，共38个村民小组，人口2.9万人，其中农业人口2.6万人，6700余户，耕地面积3.9万亩，分老圩、新圩、大白宕三大块。截止目前，有1个村基本完成摸底调查工作，其他5个村预计于7月30日前全部完成摸底调查工作。

（一）成立组织领导。镇成立由书记任组长、分管副镇长为副组长，农经、建设办等8个部门负责人和6个村党总支书记为组员的土地确权登记颁证工作领导小组，并结合我镇实际制定印发了具体可行的实施方案。6名党政领导带12名机关干部包村指导，并下设专门办公室具体业务指导。各村成立相应组织，村“两委”包村民组，村民组长带1-2名人员开展具体工作。期间，镇在召开有关工作会议时，要求各村汇报进度，协调矛盾，提出要求。

（二）突出思想发动。镇召开党政领导、包村干部、村“两委”人员参加的动员部署会，各村召开村“两委”和村民组长会议进行再发动。制作15条宣传标语，悬挂于重要路口和人员居住密集区，各村村委会在村务公开栏内张贴土地确权登记颁证相关资料宣传，印制“致广大农民朋友一封信”发

到每家每户，利用镇村工作人员入户调查、农户来镇和村办事等时机，广泛宣传土地确权登记颁证工作的目的意义、方法步骤、政策规定，调动广大农户主动参与、全力配合的自觉性和积极性，消除推倒重来、重新分地等模糊认识。

（三）以村组为主。工作过程中，我们牢牢把握“县指导、镇负责、村为主”原则，注重发挥村民组长作用。村民组长与相关人员走到每户家庭，按照“保证质量、确保进度”要求，力争将人口信息、土地信息摸全、查准。同时村组成立老党员、村民代表参加的“议事会”，收集遇到的困难问题，分析可能出现的不稳定因素，在不违反政策、规定前提下，实行一对一的矛盾化解。

（四）严格监督，加强检查。为积极稳妥推进农村承包土地确权工作，镇上指定专人负责农村土地承包经营权确权颁证阶段工作的进度收集、汇总上报，及时发现存在的问题和工作典型等。同时，不定期走访各村进行实地查验，及时了解掌握确权工作进展情况，对确权过程中出现的各种矛盾纠纷及时落实相关人员进行调处和化解。

（一）全镇各村工作推进程度不均衡。有个别村积极性不高，导致工作推进缓慢。

（二）二轮承包合同面积与实际面积不一致的问题。解决的方法：确权登记颁证应严格执行农村土地承包法律政策规定，对测绘多出的土地，按照同增同减的原则确权到户。

（三）原“两田制”的4个村的农户集体流转给村组的土地，四至不明确的问题。解决的方法：对流转的土地四至不清的，可采取确地确股，暂不确定承包地的四至，待摸底完成后村委会将这部分土地面积统计上报县确权办，由县向上级部门请示后再统一口径。

（四）在自家承包地建房的问题。解决的方法：自行在承包

地上进行建房或建设其他实施的，已改变了原承包地的农业用途和现状，应不予确权登记。

（五）承包人已去世其子女要求分户分地确权的问题。解决的方法：1、先由承包户出示“关于××户要求土地承包经营权分户的协议”，协议上要写明原承包地有多少、因什么原因分户、分户后的面积各为多少以及四至，最后分户代表都要签字；2、协议报给村委会后，村委会对乡镇、村以及原承包户的二轮承包合同、经营权证书要收回并变更，变更后再填写摸底表。

（六）承包地被征用，农户没有“要钱要地”的问题。解决的方法：调查摸底时先按照原承包关系登记确权，在“备注栏”内说明。

（七）委托别人申请签字的问题。我镇在外务工人员较多，摸底、申请时少数农户不能到场而只能委托亲属等代为指界签字，可能事后对认定结果有争议。解决的方法：坚持“群众协商、干部协调、部门协作”，分别做好工作组村干部与承包户电话联系、现场指界、公示后无异议确认三个时段的在场人公证记录。

（八）农村外出务工人员较多，给家庭人口信息的（身份证、户口本）收集工作带来很大困难。

（一）督促工作进度慢的村克服困难，加快“确权摸底表”和“确权申请书”进度，确保在测绘公司到来之前完成。

（二）做好摸底数据的汇总以及人口信息的收集，确保质量。

（三）继续收集和梳理各村遇到的问题 and 难题，向上级部门请示，统一答复口径。

（四）做好测绘公司入驻乡镇前的准备工作。

## 土地确权工作个人总结篇四

我乡辖15个村委会，97个村民小组，耕地面积达3.4万多亩，到目前为止，已完成二榜公布100%，平面图制作全面完成，编制登记簿全面完成，开展确权登记全面完成，测绘总面积为4.1万多亩，多出面积达7000多亩，下一步三榜公示后抽部分村组打证、发证。

我乡农村土地承包经营权确权登记颁证工作的主要困难和问题：

第一，绝大多数的群众对此工作不太理解(包括村干部)，因为群众很清楚土地是生存的第一要素，农村千百年来是按人头分田，并且对生老病死、外嫁、娶媳妇等绝大部分村组都是3-5年进行小调整。如果土地确权以后，田块、面积再也不能调整，农村家庭之间就会出现耕地面积严重不平衡，虽然按照政策，耕地多的可以流转给出去，但对于田少的农户就出现要出钱租田耕地的现象，按目前农田租田的价格为400-600元计算，种田就没有任何利润可谈，所以，开展此项工作就会存在很多矛盾。

第二，现在农村外出务工的人员较多，责任田都委托别人在耕种，三榜之后一定要各家各户签字为准，不能代签(有授权书除外)，如遇需要进田的，他就不会签字认可。

第三，农村土地确权是涉及千家万户的工作，工程量巨大，消耗人力、财力较大，为了搞清楚每个垌面，每块田块，需要通过很多程序，特别是有些村民小组，基本上组长每年一换，对每块田块根本不清楚，出错率很高，村里又没有资金来派误工人员，最后导致张榜出去又有错误的现象，这样既影响进度，又影响质量。第四，我乡签订的测绘公司也有很大的问题，因为当时不清楚他们的工作实力，其实他们根本没有专业人员做此工作，都是由在校学生来完成，因为确权工作相对时间延续较长，他们有的已毕业走向社会，后来的

又不懂前阶段的工作，甚至不管前面的工作，人员也不多，几个月来一次，做完就走，不论对错，所以给工作带来非常被动。

1、我乡将近有三分之一的村处在山区，那么山区冲里的耕地与实际面积相差很大，此前几分地现在通过测量可能有一亩，我乡到目前为止多测出7100亩，因为当时签协议时按实际测量面积结账，如县政府不认账，我乡就要负担10多万元的债务。

2、我们应该本着尊重群众意愿，充分发挥村民自治的作用，有些规矩有他们去订，只有这样，土地确权此项工作就不会闹出很多的矛盾。

## 土地确权工作个人总结篇五

土地确权发证工作量、难度都较大，要求工作人员在登记过程中必须细致负责并了解农户家庭人口、二轮承包土地情况，针对这一问题，我镇将登记工作明确到位，要求准确把握土地承包经营权登记的关键环节，着重查清承包地块的面积和空间位置，做到农户签字率达百分之百。

在台账登记工作结束之后，我镇将电脑录入工作分配至每位大学生村官、劳保所志愿者及其他精通电脑操作人员。由农经部门组织对录入人员进行业务培训，并对录入过程中容易出现的问题及注意事项提前给予说明。录入完毕之后，统一用a3纸打印，并交由各村会计进行核实修改，最终确保每户人口、土地信息准确无误。

我镇严格按照统一印制的合同书，由发包方、承包方依法签订农村土地家庭承包合同书，并及时将相关资料准确无误地录入电脑。证书打印由农经人员连同各村会计交替接班，做到人不离岗、机不停歇，并要求在打印过程中注意核对信息内容，对出现问题及时纠正。

我镇领导组织安排到个别村农户家中对其发放证书，要求对发放工作实行分工负责、划片包干、责任到人，确保了“一本不错、一户不漏”。

对承包土地清查、清丈核实原始材料、二轮承包面积变动情况核实表、土地承包合同和证书等相关资料，要求各村会计按组别、序号分好，并由农经人员及时装订成册，专柜存放，专人管理，作为永久性档案，集中保管。

## 土地确权工作个人总结篇六

8月3日到8月15日，为期两周的村界、组界土地确权工作在我社区顺利开展，这次确权工作是由市测量局和县土地局共同牵头、社区和村相互配合的分工下进行的，目的是划清村与村地界，以及村民小组间的地界。

在这次土地确权工作中，市上抽调了测量方面的专家团队全力支持，县上也派出了技术骨干协助工作，我社区则抽出了所有领导和全体年轻干部积极投入其中，在村一级，大量的干部和群众参与和见证了确权的过程。

在具体的测量工作中，市、县、社区、村四级人马被分为三个小组，分赴各村，市上同志负责测量技术方面的工作，比如读图、绘图、目测地形等等，县上同志负责监督活动的开展，社区同志们负责组织活动的开展和协调村与村、组与组之间的边界不清楚等问题，村上的同志主要负责村界、组界的指定，以及后勤保障工作。确权流程是这样的：由两村（两组）村民或村干部共同指出双方公认的村界（组界）位置，然后在这个位置打下木桩以为标记，再喷上漆作为记号，之后，指定边界的双方人员在打下的木桩前合影，以为图片证据，同时，技术人员在卫星拍摄图上标出木桩位置，以备将来寻找。



在这次土地确权的过程中，所有村庄都能够正确看待确权工作，积极服务于工作大局，没有一起地界纠纷发生。

2.社区工作总结、社区年终工作汇报

3.社区部工作总结

4.社区义工工作总结

5.社区保安工作总结

6.社区半年工作总结

7.社区医师工作总结

8.社区社保工作总结

## 土地确权工作个人总结篇七

为贯彻落实好全州农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作会议精神，切实做好农村土地承包经营权确权登记颁证工作，县委、县政府高度重视，把确权登记颁证试点工作作为全县农业农村工作的一项重要内容，从组织领导、人员配备、工作经费等各方面予以重点保障。在州农经局的指导帮助下，我县确定首车镇为农村土地确权颁证工作示范点，精心组织实施，各项工作取得了阶段性进展。现将工作开展情况总结如下。

1、强化组织领导。县委、县政府高度重视，成立了以分管副县长为组长的确权登记颁证工作领导小组，领导小组下设办公室，由农经局具体负责实施；制定了工作方案，具体明确了工作目标、基本原则、主要任务、实施步骤和工作要求。同时，根据工作需要，成立了综合协调组、维稳工作组、政

策宣传组，并抽调素质高、责任心强、熟悉政策的人员参与试点工作，特别是明确要求入村工作组要吸收村民代表、熟悉村情的老干部参加，确保工作效果。

2、加大宣传力度。农村承包地确权登记颁证需要做大量的工作让老百姓了解、理解政策。为此，试点镇精心组织召开了由镇党委书记，分管副镇长，镇社会事务服务站站长，村主干参加的农村土地承包经营权确权登记动员暨培训大会，对该项工作进行了部署安排。通过采取发放致农民群众一封信、一本手册的方式进行广泛宣传。目前，该镇已发放《致广大农民群众一封信》1000余份、《政策宣传手册》1000余本。同时，还利用电视、广播、标语、展板、横幅等形式加大宣传力度。通过广泛宣传，试点镇充分调动了农民群众参与确权工作的主动性，为确权颁证试点工作奠定了群众基础。

3、注重流程规范。今年7月份以来，根据工作进展和实际需要，我县及时组织干部、工作人员分批次到首车镇对村组干部进行了政策和业务培训。通过组织培训和考试方式，参与工作的人员全部能够准确理解和正确把握政策界限，熟练掌握具体操作规程。为确保规范操作，我县严格按照上级的要求，结合实际情况，制定了确权颁证工作流程，设制了农户土地承包经营权摸底表、村基本情况统计表、农村土地承包经营权登记问题统计表等表格，确保了登记规范、全面、详实。

4、确保阶段成效。目前，我县农村土地确权颁证试点已经完成了班子组建、业务培训、政策宣传、调查摸底四个阶段的工作，工作中做到了上级文件精神吃透到位，政策宣传普及到位，调查摸底户户到位，每阶段工作都稳扎稳打，确保成效。但是因为技术公司航拍图没有全面完成，导致后续工作进展缓慢。

1、积极性普遍不高，导致工作推进缓慢。一是乡镇积极性不高。当前农村土地承包经营矛盾纠纷较多，乡镇担心激化矛

盾。二是少数农民抱着无所谓的态度消极对待。

2、工作任务繁重，经营纠纷化解难度大。一是确权登记颁证涉及到每家每户、每个地块，内容多，程序复杂。二是我县地貌复杂，地籍调查、面积实测等需要大量人力物力和时间。三是有不少承包地存在争议，有的争议时间久远、矛盾交织，证据缺失，化解难度大。四是农村青壮年劳动力多外出务工，把承包地周边农户聚齐并现场确权极为不易。五是分田到户时部分当事人已不在人世，子女对自己的田土界限不熟悉，导致确权颁证难度大。

3、资金需求量大，县财政无法满足工作开展正常需求。按农业部的规范要求，确权登记颁证所需资金较多。通过询价初步估计我县需要2000余万元。我县是国家贫困县，基础薄弱，财力严重不足，影响了确权颁证工作的进度。

4、技术要求高，我县技术人员无法满足工作需要。确权登记工作的实地调查、现场勘测、影像绘图等环节技术规格很高，我县目前极度缺乏相关技术人才。一是由测绘公司制作影像工作底图；二是入户调查，把承包地基本信息导入土地承包信息系统，由农户确认；三是测定土地在整个地理系统中的绝对位置，并绘制成图，由农户确认；四是公示审核，核对修正；五是建立农村土地承包管理信息系统等都需要聘请有资质的专业技术队伍。

我县农村土地承包经营权确权登记颁证工作任务艰巨，面临的问题和困难很多。通过当前的试点推进，我们积累了一定的经验，下一步，我们将主动作为，攻坚克难，严格按照省、州要求，紧扣时间节点，依法依规操作，确保我县农村土地承包经营权确权登记颁证工作在年全面完成。