

2023年住房公积金稽核部工作总结 住房公积金工作总结共(优质5篇)

总结是对前段社会实践活动进行全面回顾、检查的文种，这决定了总结有很强的客观性特征。相信许多人会觉得总结很难写？下面是我给大家整理的总结范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

住房公积金稽核部工作总结篇一

20___年以来，市住房公积金中心坚持扶企惠民主题，突出监管服务，通过实施一系列贷款新政和便民服务举措，不断提高服务水平，严格防范风险，使住房公积金使用效能得到提升，为促进房地产健康稳定发展和支持百姓实现住有所居发挥积极作用。现将工作总结如下：

一、实施利民新政，支持职工购房。

二、坚持扶企扩面并重，努力扩大覆盖面。

针对国际金融危机对实体经济的影响，该中心坚持围绕大局，服务全局，把支持企稳回升作为工作中心，对确因企业下行、经济效益欠佳的企业实行降低缴存比例、延缓缴存期限的政策。上半年为近1家企业减缓公积金缴存。与此同时，对有条件缴存公积金而未开户的单位加强催建催缴，扩大公积金覆盖面。

三、推出八大便民举措，提升服务效能。

今年以来，针对住房信贷消费增长、住房公积金贷款需求大幅提升的情况，认真调查研究、广泛征求意见，推出了八大便民服务举措。按照科学、合理、全面、高效、只填一张表的要求，实施了公积金贷款流程再造，对贷款全部流程全面梳

理，注意分析每个流程中可以简化的表格、程序，重新制定了工作流程，贷款效率大大提高；坚持领导和机关人员值班制度；实行服务窗口导服制度；第一次向城区、邗江近万人发放贷款对账单；向贷款人免费提供复印服务等，最近正在研究实施全市统一公积金客服热线，以切实为贷款人提供一流服务。

四、严格风险防范，确保资金安全。

按照贷款量激增但贷款质量不减的要求，市公积金中心出台了多项防范风险举措，强化对分中心、管理部逾期考核，与房管局住房贷款担保中心合作，实施住房公积金贷后管理社会化试点，同时加强内部审计监督工作，及时排查业务运作隐患，坚决拒绝操作性风险，全年全市住房公积金个贷逾期率控制在.16%以下，远远低于xxx规定指标，各分中心、管理部个贷逾期全部为零。

住房公积金稽核部工作总结篇二

(一)完整、准确地填写《住房公积金提取明细表》，单位核实有关证件后，加盖单位预留印鉴(暂存职工除外)。

(二)单位专办人员持《住房公积金提取明细表》及本办法第八条规定的有关证件到管理中心办事处申请提取住房公积金。

(三)住房公积金管理中心办事处审核后，为职工办理划转或存折手续。

(四)职工提取住房公积金原则上由本人办理。由配偶代理提取的，还需出示代理人身份证件、证明代理人与提取人关系的结婚证、户口簿等文件及其复印件。

(五)职工本人或配偶因身体状况、出境定居等原因本人或配偶确不能办理提取的，经办人员需提供经本人签字授权的授权委托书方可办理。

(六)因公外派人员及其配偶的住房公积金，按相关文件执行。

如何代取住房公积金

(一)代取公积金的手续是因地而异的。公积金提取原则上应由本人持身份证原件及复印件办理，除签约委托提取还贷业务外，职工本人不能亲自办理的，职工配偶、同户直系亲属(父母或子女)、单位经办员或经职工单位认定的代办人可以代办。

有些地区规定不允许他人代取公积金，但是有些地方却允许代取，一般代他人提取公积金时需要提供本人身份证、授权书以及代办人的身份证，手续较为复杂。

(二)尽管如此，代取住房公积金也必须得符合公积金提取的申请流程。住房公积金提取的申请流程如下：

- 1、申请人要根据规定准备相应的资料，填写《住房公积金提取审批表》交给单位审核，并加盖单位预留印鉴章。
- 2、单位的人力部门需携带申请人的身份证、相关材料及单位证明到住房公积金管理中心办理审批手续。经审核无误后，工作人员会出具住房公积金提取的清单。
- 3、本人只需要持公积金提取清单和《住房公积金提取审批表》到中心指定的地址办理即可。

更多

住房公积金稽核部工作总结篇三

今年以来，在市委、市政府和沧州市管理中心的正确领导下，紧紧围绕“服务大局、服务民生”的工作目标，积极创新理念，优化服务，高标准完成各项工作任务。今年以来共归集

公积金8543万元，累计归集额亿元；发放贷款亿元，累计发放亿元；发展建制单位达到176家，职工24054人；提取公积金1405万元，累计提取4573万元。公积金使用率达到，居全省先进行列。各项工作呈现强劲发展势头和良好发展态势，为全市推进民生工程改善职工居住条件做出了应有的贡献。连续三年获得沧州市公积金管理先进单位称号，“五一”前夕，被黄骅团市委授予“青年文明号”。现将今年以来的工作总结如下：

一、加强机关建设提高服务水平

一是加强学习，统一认识，做到开展两项活动与做好本职工作两促进两提高。对照标准，查摆问题，提高两项活动针对性。通过认真梳理，对查摆出的重集中轻民主、重应酬轻学习、重他律轻自律、重管理轻服务、重谋划轻落实等问题，进行深入研究，并予及时纠正。二是把握重点，全面推进，切实把两项活动抓紧抓牢抓出成效。

二、以服务经济建设、服务职工群众为导向，超强度做好公积金放贷工作

一是“一步到位”，大力度提高放款额度。为更好满足职工贷款需求，积极拓展房贷渠道，丰富期房按揭、现房抵押、压滤机滤布二手房过户、商业贷款转公积金等多种房贷形式，真正让公积金贷款在职工购房置业中“解渴”、管用。同时，对符合条件的用户，积极协调银行，实行足额发放，及时到位，绝不惜贷。先后为大学城二期、三期工程、京城花园、名人花园、金都花园、金都国际、滨海花园、众诚家园、颐园小区、海韵小区、丽湖小区、第一公馆等楼盘居民发放个人贷款，放贷额度在全沧州市名列前茅，工作做法多次在全市系统内予以推广。

二是“一以当十”，超强度加大放款力度。今年以来，面对复杂多变的房贷市场，主动出击，多方协调，努力推动贷款

上台阶。一方面，积极协调开发商给贷款户让利优惠。在公积金贷款，相关开发商分别给予的优惠，让老百姓得到实实在在的实惠。另一方面，积极协调银行加快放款速度。在此基础上，还积极向上跑资金，争取放款额度。在全沧州市各县市基本停止放款的情况下，争取上级1500万元资金支持，努力保障职工的贷款需求。

三、科学求实，把为民理财作为做好公积金工作的第一使命

在归集工作中，一是抓缴存，大幅度提高比例。在市领导及财政部门支持下，克服财力紧张的实际困难，使缴存比例提高至12%，圆满完成中心下达目标。二是抓扩面，大面积抓好延伸。推动归集工作向自收自支事业单位、国有企业、城镇私营企业职工延伸，维护职工合法权益。特别是争取市政府领导支持，以政府正式文件形式，要求企业尽快建立住房公积金制度，起到积极促进作用。三是抓断交，大力度做好“清欠”。针对近两年部分企业由于种种原因，停交住房公积金的实际情况，采取上门催缴，督导与宣传相结合的策略，深入细致做好企业工作，推动中盐长芦集团等欠缴企业的700多万元公积金全部落实到位。

在支取方面，坚持严格把关和“人性化”管理相结合。一方面严格按支取规定审批办理公积金提取手续，堵塞漏洞，防止个别人违规套取公积金。另一方面贴切实际，实行“人性化”管理、向弱势群体倾斜的宽松支取政策。半年共办理提取651笔，提取额1405万元。

同时，认真管好“明白账”，严格做好职工公积金计息工作。今年以来，共为职工计息元，努力让群众满意放心。

住房公积金稽核部工作总结篇四

今年以来，在市政府、市中心的正确领导下，在xx县委、县政府的大力支持下，在各单位及其职工的通力配合下，我县

管理部狠抓公积金归集工作，提高资金使用率，强化管理，防范资金风险，在公积金归集总额、贷款发放和回收、资金使用率、公积金增值收益、加强自身建设等方面较往年有了明显提升。现将主要工作总结如下。

归集4877万元，完成全年任务的53.6%，发放贷款2977万元，完成全年任务的60.8%。实现“半年过半”目标。

一是注重比例提高缴存工作。为了较好地完成资金新增指标，我们在抓正常缴存的同时，把六月份作为归集工作月，突击缴存比例的提高和单位补交工作。在提高比例工作上，主要是落实了财政代扣与预算。从2012年的7%提高到8%的比例，自今年元月份起财政预算单位住房公积金按10%缴存。二是积极开展“湖南12329”热线宣传活动。全县各主要街道悬挂了20条横幅向全县人民宣传“湖南12329”热线宣传活动。

1. 在公积金提取方面：按照政策规定办理公积金提取，对每一提取业务都严格审查资料和证件。始终坚持了一笔业务由两人经手办理，一人初审，另一人复审。

2. 在贷款发放和回收方面：一是对于每一笔贷款业务，我们对申请人提供的第一手申请贷款的资料都进行了认真初审，对贷款信息、个人信用状况、债务情况、资金风险防控等方面都进行了认真复核，并严格按照中心贷款发放标准提交审批建议。二是每一笔贷出的款项，每月不少于三次对该笔贷款进行还款情况核对，对还款不到位的逐一催缴。

一是坚持每周五下午进行政治理论学习，努力提高职工政治理论素养和业务水平。二是积极争创县绩效文明考核“先进单位”和“巾帼文明岗”，目前，我部已多次获得“巾帼文明岗”荣誉称号。三是落实首问责任制，接待服务对象耐心、细致、周到，坚持文明用语，做到“来有迎声”，“问有答声”，“走有送声”。真正达到效率更高，服务更优，运转更畅，队伍更强，评价更好的目标。

下半年，我部将稳步提高住房公积金归集覆盖面；着力抓好贷款的审批发放和回收管理，为中低收入者购房和职工改善性住房需求提供帮助；着力抓好资金安全管理，完善资金管理制度，继续保持资金的零风险；着力抓好管理队伍建设，全面提高服务质量，提升公积金的综合服务水平，最大限度地发挥住房公积金的作用。具体抓好以下几方面工作：一是继续抓好公积金归集扩面工作。我们将继续以强化宣传为先导，以表扬曝光、行政执法为手段，稳步开展催建催缴和执法检查工作，力争归集扩面工作实现新突破。二是继续抓好支取、贷款管理工作。我部将继续贯彻落实公积金提取贷款有关政策。严格提取审批，防控违规套取现象；规范贷款管理，确保资金安全。

下半年，我们将努力做好以上工作，争取保质保量完成全年的工作任务。

住房公积金稽核部工作总结篇五

20xx年上半年工作总结及下半年工作计划

□20xx-7-20□

20xx年上半年，在市委、市政府的领导及相关部门的大力配合支持下，住房公积金

认真贯彻科学发展观重要思想，立足以人为本，践行科学发展、着力惠民安居，着重围绕归

集任务，加大归集执法力度，强化依法征缴，努力优化贷款服务，不断加强管理监督，各项

工作都取得了很大的进展。上半年住房公积金的归集使用、个人住房贷款等主要指标快速增

长，圆满完成年初制定的上半年目标。

一、上半年基本情况

上半年，住房公积金认真贯彻落实科学发展观，狠抓落实、埋头苦干，各项业务指

存住房公积金，累计归集住房公积金达到万元。其中□20xx年上半年新增缴存

累计发放住房公积金贷款1650万元，住房公积金的使用效率进一步提高。

（一）加大宣传力度，强化征缴措施