

木工承包合同协议书 木工工程承包合同(模板10篇)

承包合同是双方在特定条件下就某项工程或服务达成的一种法律文件。转让合同的撰写需要注意一些技巧和要点，接下来，我们一起来看看小编为大家准备的一些范文，供大家参考。

木工承包合同协议书篇一

乙方：_____身份证：_____

经甲乙双方共同协商，甲方将所承接华洋财富大厦工程，部分木工工程分发包乙方施工。为明确双方各自的责任和义务，在自愿平等，互惠互利，自负盈亏的原则基础上，确保施工质量，就浓缩施工进度，确保安全生产，双方达成如下协议：

一、工程概况：

二、责任和义务

1、该工程，主体质量必须达到省优质结构标准，该工程按模板实际接确面积计算。

2、在施工过程中，因质量问题整改不及时，被政府主管部门，监理公司建设方及甲方发出：“整改通知书”或通报批评责令整改是，每次罚500-1000元，发现质量事故，并予以返工，一切损失费用由乙方承担。

3、如乙方在施工管理混乱质量或安全事故频出，已不能胜任该工程的施工任务，甲方可以辞退，如乙方在施工中途未经甲方同意，自行停工，甲方可拒绝结算工资，由此造成的所有损失由乙方承担。

三、安全

经甲方考核，在合同履行期内，乙方必须严格按照协议内容及时按照操作规程施工，如发生安全事故，甲方积极配合，因事故造成的损失，分清责任后由责任方承担。

四、工程款的`结算及支付方式

地下一层结束后，两星期内付工程量的50%如在非标层结束后，有部分人员要撤场的，结清工资生活费甲方按月支付乙方工人，每月1000元。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自双方签字盖章后生效。

木工承包合同协议书篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

兹甲方将湖南世茂奥迪城市展厅工程基础部分模板制安劳务承包给乙方施工，为搞好本工程,严把质量关，在对工程质量、安全、进度、文明施工、材料控制等方面，为明确责任，双方平等自愿商定达成以下协议：

一、承包方式及范围

1、本工程承包方式：甲方以包工包质量包进度包安全大包干形式承包给乙方施工。

2、本工程承包范围包括：包干单价中包含小型设备、用具、钉子铁丝、防护用品、防暑防寒、雨具、劳保福利和所有医药费用。另外，乙方有义务配合甲方迎接各级领导来工地检

查的配合工作。

二、承包单价

本工程大包干单价：本工程按现浇砼模板展开面积计算，以24.8元/m³大包干形式承包，承包范围为施工图包含的所有现浇砼需支模板的范围。三、施工工期：

施工工期：2月21日——202月26日

合同工期：6天。双方约定不论气候情况如何，乙方必须保证年2月21日至少有木工40人到场施工。

四、付款方式

工程完工模板清理成堆验收后一次性付清。

五、质量进度要求

1、按照施工图纸和设计变更要求施工，严格执行“施工验收规范”和“质量检验评定标准”，确保工程质量达到优良标准。

2、按甲方制定的工程工期、质量、安全要求，合理安排、调剂和组织施工技术力量和生产工人。若甲方按施工组织计划需要采取24小时施工制，乙方必须组织好施工班组施工。

3、乙方必须保证各工种紧密配合，互相协作，搞好工种衔接配合，合理组织交叉作业，服从工地统一计划、安排，需要连续作业施工或突击施工的工作，必须按期优质完成，否则乙方承担由此引起的相关工种施工班组停工、误工损失费。

六、文明施工

- 1、严格遵守甲方制定的各项规章制度，遵纪守法，维护工地利益和秩序，搞好宿舍卫生。
- 2、全部带好身份证等证件外出就业证件，不带身份证工伤事故不得报销任何费用，不准收留在逃刑事犯，不准雇用童工和不能从事建筑工作及带病的人员，违者处以罚款外，立即职退工作，不准留宿外来人员。
- 3、完工时做到工完场清，节约材料，严禁浪费。每施工完一层(段)，上一施工层(段)必须清理干净。

七、安全生产

- 1、乙方保证组织对本班组人员经常进行安全生产技术交底，安全文明教育。
- 2、甲、乙双方应重视安全，甲方必须加强安全管理，完善安全规程制度，作好安全设防。乙方有权拒绝违章指令，有权拒绝使用不符合安全规范的材料、设备。
- 3、对违反操作规程不注意自身的安全所造成的事故，后果由乙方班组负责，项目部不承担任何责任。(具体遵守照安全合同)
- 4、非专业人员不得用工地任何机械设备，由此造成安全及损失由乙方负责。
- 5、乙方人员必须遵守工地各项规章制度，严格执行国家《安全生产操作规程》及《建筑工程强制性条文》。班组各行其是必须协调好各工种的施工环节，不人为制造安全隐患和安全事故，切实搞好安全生产。

八、双方责任：

甲方：

- 1、提供乙方施工人工伤保险，并承担保险费用。
- 2、提供乙方施工时的临时设施及施工用水、用电、食宿场所。
- 3、协调有关工种各班组间的衔接关系。
- 4、公布工地各项管理制度，对工程进度、质量、安全、文明施工、材料等进行检查、督促。
- 5、对乙方违反各种管理制度人员，违反操作规程，违反安全生产、文明施工规定，对工程质量粗制滥造、浪费材料、没有技术且不服管理的人员，违法乱纪人员有权批评教育、按章处罚、甚至清退出场或送交有关部门处理。乙方：

1、乙方施工人员年龄必须保证在20周岁至55周岁，身体健康，思想素质好，遵纪守法，维护甲方的形象及利益，技术工种必须是具有一定水平的熟练技工。

2、乙方必须严格按照施工图要求施工、国家施工及验收规范、甲方施工组织设计、技术交底及其要求施工。乙方人员进入施工现场后，必须接受甲方施工管理人员的管理和监督，服从安排，听从指挥，熟悉并遵守甲方的有关规章制度，严格按施工操作规程施工，若因乙方违规操作造成上级各主管部门对甲方进行罚款，其一切损失及费用均由乙方全部承担。

3、乙方负责对进入现场的施工人员进行安全教育，并严格执行安全操作规程，加强安全生产，凡未经安全教育，一律不准上岗，乙方非操作人员不得擅自操作各种机械、电器设备，违者后果自负。

4、在施工期间，由于乙方原因所造成的任何纠纷，一切责任和费用均由乙方承担，甲方只参与协调处理。

5、文明施工，做到场地无乱堆、乱放材料现象，对施工中清理的碎渣、包装箱、纸屑等要及时清扫，并按甲方指定的地点堆放，做到工完料净场地清。

6、养成良好的职业道德，节约材料。对浪费材料、乱丢、乱放者，甲方视情节轻重予以罚款。对偷盗材料者或发现偷盗隐瞒不报者，甲方将按材料实际价值10倍予以重罚。

7、严禁在工地打架、斗殴和赌博。凡动手打架者，不论有理无理，每人次罚款1000元，未经甲方许可，不准留宿外来人员，不得在厕所以外其他地方大小便，否则，除责令清扫外，每人罚款100元。

8、乙方自用劳动工具(包括小型机具、个人工具)、劳保用品、病事假补助等均由乙方自理。

9、乙方对上报计划所申购的材料负责，若申报浮夸造成浪费，其损失由申购人全部承担。

10、严禁分包或转包，如乙方擅自将所承包项目转包给他人，甲方有权解除本合同，并不向转包人履行任何支付义务，乙方负责在三日内将转包人清退出场，一切费用和责任由乙方承担，转包人每逾期一天退场，乙方向甲方支付违约金壹万元人民币，因此导致工期延误时，由乙方承担违约责任。

八、违约责任

1、服从甲方管理人员安排、调度。服从甲方和有关人员对本工程质量、进度、的安全生产、文明施工进行监督、检查、评比，不得有任何抵制的情绪、言语和行动。不得罢工闹事、打架，否则不论对错每次处以1000-元罚款，并承担一切后果和由此产生的经济损失。

2、乙方如不能按甲方工程进度以至影响工期，甲方有权将乙

方清退出场，已完工程量按承包单价的50%结算工资，如因乙方原因不能完成的工程量，甲方有权按承包单价3倍发包给其他方。如乙方提出自动退场，甲方按乙方已完成工程量的50%结算给乙方。

3、因施工原因引起的质量不符合标准必须立即返工，直至符合约定质量标准为止，并承担由此产生的一切相关费用。

5、重视综合治理：严禁职工在工地打牌(包括麻将、扑克)或发生其他赌博行为，职工不得在工地打架，发生打架行为无论对错，均按每人每次处以1000元罚款。

6、进入施工场地必须佩戴好安全帽，否则每人次罚款20元。

8、由于本工程工期紧短，并对具体约定的2月21日进场人员有具体要求，双方约定22日开工必须保证有40人进行施工，并且要求乙方及班组长必须全天候住守工地跟班管理，有事需经甲方主管施工员同意后方可离开。未经同意或未按时回工地，每次罚款100元，从承包价款中扣除。

9、由于乙方未按双方约定保证施工人员按时到场，按缺少人数150元/人·天从承包款中扣除。

九、工伤安全事故处理

1、工伤事故引起的医药费、陪护费、误工费总金额在伍千元以内(含伍千元)由乙方负责全部费用，甲方协助办理保险理赔。

2、工伤事故引起的医药费、陪护费、误工费总金额在伍千元以上时，属意外事故性质，由甲方与乙方各承担50%;如属乙方保护不到位或由于乙方人员违章操作性质，由乙方承担60%，甲方承担40%。

3、医药费、陪护费、误工费的计算以正规医疗机构发票和国家标准计算。

木工承包合同协议书篇三

甲方：_____ (简称：甲方)

乙方：_____ (简称：乙方)

三, 乙方负责:

四, 甲方负责;

2、按合同约定按时支付工程款、

3、无偿提供乙方的住宿及生活用水用电, (不含电磁炉用电)

五, 工期要求;

六; 质量标准;

七, 安全要求;

十一, 本协议一式两份, 双方各持一份, 同时具有相应法律效力、

木工承包合同协议书篇四

承接方(乙方): _____

甲、乙双方经友好洽谈和协商, 甲方决定委托乙方进行居室装修木工部分。为保证工程顺利进行, 根据国家有关法律规定, 特签订本合同, 以便共同遵守。

第一条: 工程概况

1工程地址:

2. 居室规格: 房型两室两厅, 总计施工面积78平方米。

3. 施工内容: 室内装修木工部分, 包括(两个衣柜、两个书桌带书架及椅子、鞋柜屏风、酒柜、吧台、入户门套、厨房门套、客厅阳台门套、洗衣机上方柜子、厨房吊柜、客厅、餐厅及过道吊顶)

4. 委托方式: 包工不包料。

5. 开工日期: _____年__月__日, 竣工日期_____年__月__日, 工程总天数: _____天。

第二条: 工程价款

工程价款(金额大写)

第三条: 质量要求

1. 施工中, 甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求, 双方应确认, 增加的费用, 应另签订补充合同。

2. 施工材料经乙方查验后, 施工质量由乙方负责, 中途不得随意更换施工人员。

3. 乙方在施工过程中应充分考虑工程整体使用, 如因其他装修部分需要更改或重做的, 乙方应及时免费返工, 返工材料费用双方均摊。

4. 如施工出现影响使用或明显不美观的, 乙方应及时返工, 并承担返工材料费用, 工期不变。

5. 如施工出现不影响使用, 但是稍不美观的, 乙方应负责补救或补偿, 工期不变。

第四条：材料供应

- 1、甲方提供的装修材料如不符合质量要求，或规格有差异，乙方不应使用，并及时通知甲方更换材料。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
2. 甲方负责采购供应的材料，应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1. 当工期进度过半(年月日)，甲方即第一次付施工工费。当木工工程完成后甲方即第二次付施工工费。剩余尾款待甲方室内装修所有工程竣工后结算。
2. 甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。

第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按100元作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。
2. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，应按误工或延迟工期论处，双方应积极主动协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第七条：其他事项

1. 甲方责任：甲方提供房屋平面图，按时供应材料，并向乙方进行现场交底。
2. 乙方责任：负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责

修复或赔偿。

第八条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，并办理终止合同手续。

2. 擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第九条：合同生效

1. 本合同双方盖章或签字后生效。

2. 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：_____乙方：_____

签字：_____签字：_____

签约日期：_____签约日期：_____

木工承包合同协议书篇五

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协调一致，签字本合同。以资共同遵守。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程范围和内容：_____

四、工程承包方式：_____

五、本工程合同工期为_____天（阳历天从开工之日算起）。

六、本工程开工日期_____年_____月_____日。竣工日期_____年_____月_____日。

七、本工程期限的变更条件：_____

八、本工程合同总价为人民币_____元。

九、双方负责事项：

(1) 甲方负责协调施工现场关系，解决水、电、库房等事项。

(2) 乙方应遵守甲方现场管理制度和技术要求，严格把关。

十、工程付款方式、分三期付清：

(1) 一期：_____

(2) 二期：_____

(3) 三期：_____

十一、违约责任：

(1) 甲方不能按合同约定支付价款，每延迟一日应向乙方支付千分之三的违约金或乙方有权停止施工。

(2) 乙方不能按合同约定日期按时竣工，每延迟一日应向甲

方支付千分之三的违约金（应在支付的. 价款中扣除）。

十二、争议的解决方式：

合同执行工程中如发生争议，双方及时协商解决，协商不成时，任何一方均可以向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

十三、本合同中施工工程量以工程结束验收为准，并作为结算根据。施工中增加或减少工作量及项目，在甲、乙双方签字确认后，进行施工，其相关费用在结算时计算。

十四、本合同签定后，甲乙双方如需要提出修改或增加条款时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

十五、其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》规定执行。

十六、本合同附件，施工结构图，技术要求和工程项目预算表

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工校验，结清工程尾款后失效。

本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（盖章）：_____

委托代理人（盖章）：_____

开户银行： _____

账号： _____

电话： _____

邮政编码： _____

乙方（盖章）： _____

地址： _____

法定代表人（盖章）： _____

开户银行： _____

账号： _____

电话： _____

邮政编码： _____

签约日期： _____年_____月_____日

签定地点： _____

木工承包合同协议书篇六

乙方负责人： _____

依照《合同法》及国家相关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，现甲、乙双方经充分协商，就_____万源市新店高山移民安置房_____木工、及支撑制作、安装及其它相关工作和所有消耗材料、机械设备、工具等承包事宜达成一致，特订立本合同。

第一条、工程概况

工程名称：_____万源市新店高山移民安置房

工程地点：_____万源市新店乡

第二条、工程承包单价及范围

1、按建筑面积/m²进行费用结算(坡屋面按水平投影计算增加工程量);

2、工程承包范围为本工程及与本工程相关的木工、、支撑的制、安及其它工作(包括辅助材料)。

包括木工制作、安装、搭拆、吊运、转运、对拉杆、穿墙管、蝴蝶扣、火钩、钉子、铁丝、封口胶、安全带、安全帽、设备、工具、清理、清扫等，并包括夜、雨天加班费用。

第三条、工程工期

1、工期要求:

如甲方原因造成工程不能正常运行，由甲方负责，如因乙方原因造成工期不能满足要求，由乙方负责并赔偿甲方损失。

2、乙方应编制该工程从开工至竣工验收时的施工进度计划(并报甲方审核后照进度计划严格实施)，并执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

3、若延期一天工期，罚款元;提前一天奖励

第五条、工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格工程标准，力争优良。

第六条、甲方责任和义务

- 1、_____负责统一制定各项管理目标，对工程质量、工期、安全生_____产、文明施工监督、检查和验收。
- 2、_____协调现场工作关系。
- 3、_____根据工程进度情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产_____需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪不符合行业规定行为的人员予以教育、处罚和清退。
- 4、_____按双方约定向乙方支付劳务费用及进度款。
- 5、_____协助乙方办理现场施工人员出入证件、购置服装、购置“三保”设备。

第七条、乙方责任与义务

- 1、_____遵守国家政策和法律法规;遵守建筑单位(业主方)、监理_____单位和甲方的相关规章制度，文明施工，做好上岗前的安全培训、教育工作，防止事故发生，并做好环境和职业健康安全、劳动保护等“三级”教育工作。
- 2、_____严格按照该工程设计图纸、施工验收规范、有关操作规程要求及施工组织设计，精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本工程劳务承包范围的所有工程质量向甲方负责;根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工程进度、质量、安全和工期。乙方须承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延罚款及各种损失。同时依法承担相应风险和安全事故的责任。

3、_____乙方自身配备的管理人员、技术员、安全员坚守岗位。技_____术工人必须按国家规定持证上岗。所有管理人员及特种作业人员的证件的原件交给甲方统一管理_____,以便备查。

的管理。接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况及操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5、_____做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线及已完工程_____部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏,应自行承担由此造成的一切经济损失及各种罚款。

6、_____按甲方统一规划堆放材料、设备并自行妥善保管。

7、_____按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》,并按合_____同所约定的条款,按时支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案,每月25日交于甲方资料员处),并承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地建设行政部门的处罚及责任后果。

8、_____为施工人员配备必要的合格的劳动保护和安全防护用品_____ (如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品),违反规定时按相关制度处罚。

9、_____进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练_____等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员进场施工;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、_____甲方在资金暂时不到位时,乙方应尽量对其施工人员做好_____解释工作。若未按期拨付工程款,甲、乙双方共同协商解决。

第八条、履约保证金的缴纳及返还

1、_____为有效履行该工程劳务承包合同，在签订本劳务承包合同时，乙方自愿向甲方缴纳该工程的劳务履约保证金壹万元整(此履约保证金不计息)。

2、_____该履约保证金作为乙方对该工程的劳务承包有效履行的保_____障。

3、_____履约保证金的返还：

主体竣工验收合格后返还。

第九条、环境保护、安全生产和文明施工

1、_____甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明_____施工、环境保护以及相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及相关规章制度，监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、_____乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全_____施工标准进行施工；在安全、文明施工和环境保护方面须达到相关规定标准、目标和要求。加强对现场操作人员的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生质量、安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方有关部门，同时按国家有关法律、法规对事故进行处理。

3、_____乙方严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门_____对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

4、_____加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，_____限制由施工工作引起的噪音或其它污染；避免对公众及第三方财产造成损害和妨碍。

第十条、材料、设备的管理

乙方自备材料、设备，根据工程进度需要，由乙方有计划_____的自行安排。

第十一条、结算办法及付款方式

按月进度拨付已完工程量的工程款80%；余款在工程竣工验收合格后，除留质量保修金5%，其余工程款在国家规定的保险期满后一次性付清。

第十二条、施工验收

1、_____乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。_____施工完毕，甲方应及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。业主、监理等提出的工程质量缺陷，乙方应无条件无偿维修。

乙方应配合甲方对其工作进行验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

第十四条、保险

1、_____保险费用由甲方负责。

2、_____保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少_____损失；所发生的费用由乙方承担伍万元以内。

第十五条、争议

1、甲、乙双方在履行合同的同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方可以到合同签订所在地的劳动部门申请仲裁或直接依法向所在地人民法院起诉_____。

2、发生争议后，在甲乙双方未协商一致时，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果。

第十六条、不可抗力

1、_____人力不可抗力的因素执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、_____人力不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方现场负责人，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施，为减少损失而采取措施发生相关费用由甲乙双方负责。

3、_____因不可抗力事件延误的工期相应顺延。

第十七_____补充条款

1、_____施工用电：甲方负责将电接至施工现场三级配电箱内。_____第十八条、合同未尽事宜，本着公平公正协商解决。

第十九条、合同份数

本合同一式四份，甲、乙双方各执二份_____，甲、乙双方签字_____、盖章生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

负责人：_____负责人：_____

_____年_____月_____日

木工承包合同协议书篇七

发包方(全称)(以下简称: _____甲方)

承包方(全称)(以下简称: _____乙方)

第一条: _____工程概况

建筑面积: _____平方米(结算时以图纸变更后的实际面积为准)

第二条: _____劳务承包内容

1、承包内容: _____一至三层的石膏板吊顶及其它零星项目。

第三条: _____承包要求

1、工期要求: _____根据甲方施工任务单要求,乙方承包的部分(分项)工程于年年自身原因造成工期延误,甲方不予工期顺延,且乙方承担一切由此而造成的损失。

2、质量要求: _____乙方承包的分部(项)工程,其质量管理按国家规定质量验评标准评定,必须达到合格等级,必须遵守甲方的技术质量管理制度。否则,不仅不结算劳务,而且要承担材料损失费,机械、用具租赁费用。

3、安全要求: _____乙方在整个施工过程中一定要注意安全生产,并承担一切安全责任,所有进场施工人员必须经甲方同意并提交身份证复印件后方可进场施工。

第四条: _____验收与保修

工程验收

1/2页

方承担。

2、隐蔽工程具备隐蔽条件的，由乙方提前通知甲方进行隐蔽工程验收，验收合格后，乙方方可进行下道工序施工，验收不合格的`乙方须在甲方规定的时间内整改完毕，重新验收。

工程保修：_____按国家建设工程质量保修制度和保修期限保修。

第五条：_____文明施工

1、在施工现场要求乙方所用的工具、材料应堆放整齐，在施工过程中或搬运工具、材料时应注意成品保护不能碰损其他器物。若达不到要求，工地负责人有权给予处罚。

2、在施工过程中对其他工种的成品损坏，应无条件的给予赔偿，并进行处罚。

本合同经双方法定或委托代理人签字(盖章)后生效，在完成承包工作内容，结清工程价款后终止。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：_____

__年__月__日

乙方签字：_____

__年__月__日

木工承包合同协议书篇八

甲方：___(以下简称甲方)

乙方：___(以下简称乙方)

为加强建筑工程项目管理，适应建筑市场的需要，强化公司内部部分级承包管理职责，杜绝各种建筑材料浪费和流失，增强建设活动中的质量意识，安全意识，按时完成任务，经双方共同协商，甲方将本工程项目承包给乙方承建，并经协商条款如下，以利遵照执行。

1、工程项目地点：_____

2、工程项目名称：_____

1、工程承包方式：包人工费、包安全、包质量、包工期、包钉子、包铁丝、胶带等(除木材、钢模、竹纤板以外的所有材料)。

2、工程内容：乙方按照设计图和变更通知进行木工范围内施工，即：包括基础支模、柱、梁板梯支模、阳台、窗台，做房顶所有现浇支模在内的所有全部木工活。现浇支模后产生的条缝，由乙方负责打磨平整，搭拆外墙双排安全架、安全网。

住宅小区建筑面积约为平方米，按建筑面积计算每

1、工程质量及检查验收，甲乙双方配合做好工程质量的监督、检查，若发现工程质量问题，立即进行处理，因施工不当造成质量不合格的，由乙方负责返工并赔偿材料费。工程质量验收，按照建筑施工验收规范标准执行。

2、本工程于___年___月___日至___年___月___日前竣工。动

工晚的分栋从开工之日起计算。

1、乙方在施工过程中必须接受建设方施工管理人员的管理，不得随意施工，否则造成损失由乙方负责赔偿，并在当月承包费中扣除。

2、乙方在施工中，要节约材料，不得任意浪费材料，否则照价赔偿，对故意浪费材料的，甲方有权进行处罚，并在当月的承包费中扣除，乙方不得无故拖延工期，凡需支模而无人施工，造成其它工种等待的凡拖延一天处罚金500元，以此类推。在当月支付的.工程款中扣除。

3、乙方须用的工具，由乙方自行负责，其它未尽事宜，双方协商解决。

4、乙方如不按甲方项目部规定的工期按质按时完工，不服从施工安排管理及质量安全管理不力造成隐患，甲方有权解除合同，并对已完工程减出不合格部分及材料浪费损失后，按已完工部分比例工价的70%计算支付乙方，并清除出场。乙方必须无条件退出施工场地。农忙时如需支模等木工活，乙方必须保证10人以上在场施工，否则少1人，按每人每天扣罚款100元，并赔偿拖延工期罚款每天500元。

5、乙方应凭证上岗，如因无证上岗而受到上级单位处罚，一律由乙方负责承担经济处罚。

6、乙方必须做到文明施工，如其员工在工地内吵架一次，每人罚款100元，打架一次每人罚款200元，在当月扣除。

7、如外架安全网未全部搭设，甲方有权按立面面积3.50元/m扣除人工费。

乙方必须按甲方的工期、工程质量要求组织人员施工，若延误工期，质量验收不合格，除扣罚延误工期罚重金每天500元

以外，违约金按工程结算总额的10%计算，在乙方结算工程款内扣除。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

木工承包合同协议书篇九

乙方（木工班）：_____

甲方就承建的楼工程木工、模板（松木、胶合板）、门架工程承包给乙方施工，经甲、乙双方协商达成如下协议。

一、承包方式

包工包料。

二、承包工作内容

按照甲方提供的施工图内容施工，具体施工内容包括模板（松木、胶合板）制安（包括钉子、铁丝、夹具、卡具、穿墙塑料管、门架支撑）等所有材料及设备、门架拆除、放线、清理、预埋件、预留钻洞、安装预埋件、浇捣砼时的护模、垮模需要按图要求凿砼、剪力墙、柱钢管加固等。（地下室剪力墙钢管加固由甲方负责）。

三、质量要求

- 1、模板的几何尺寸必须符合施工图纸尺寸，几何尺寸偏差在国家施工规范允许范围内。
- 2、模板及门架支撑体系必须具有足够的强度、刚度和稳定性，能安全检查可靠的承受施工荷载和侧压力。
- 3、模板接缝严密，不得严重漏浆。

4、模板制安质量标准为合格。

5、如发生胀模、垮模，造成砼凸出现象，凿砼工资由乙方承担并负责清洁卫生，柱剪力墙脚下渗出砼包由乙方负责凿除并清理。出了现大面积垮模和造成质量事故，按凸出部分每处500元进行罚款。

6、乙方必须保证地下室，首层二层购新模板。

7、乙方应严格按照施工规范和操作规程，并按优良标准进行施工，确保一次验收合格，若因质量问题造成重大损失，工程造价的1到5倍予以罚款。

8、每层（屋）模板安装和拆除后，必须清理干净所有杂物，保证干净的楼（屋）面交给钢筋工和泥工班组。

四、木工包干单价

工程量按砼接触展开面积计算，地下室单价按35.5元/平米计算，（支撑系统为轮扣综合价）标准层单价为34.5元/平米计算，计时工按18元/小时计算。

五、工程款结算方式

每月结算一次，按当月完成工作量总款的80%在次月15日发放工资，工程封顶后付至总工程量的95%，所有木工项目完成，工程竣工验收后三个月内付清所有工程款，如乙方中途退场或停工，则甲方扣除乙方已完成的工程量的50%作违约金，并且有权另行安排班组接替其施工任务，乙方不得在施工过程中不听从施工员的安排，施工员有权不给乙方结算工程量。

六、工期

每月每层按项目经理下达的施工计划规定时间完成，在标准

层后，每月每栋必须完成4层。乙方必须备足所有材料。每提前一天奖励300,每推迟一天罚款300元，按期完成不奖不罚。

七，文明施工

乙方进场后要做到文明施工，各种进场材料应分类堆放堆齐，做到工完料清，施工期乙方必须服从甲方施工员指挥，如乙方不听从甲方施工员指挥，甲方施工员有权对乙方罚款和开除出场。

八、安全生产

乙方在施工中必须做到安全施工，班组长应对本班民工进行安全教育，严格按照国家安全操作规程施工，并严格执行甲方各项规章制度，做好周边安全防护，因乙方原因发生的任何安全事故所造成的一切责任及损失均由乙方责任，因其他原因所造成的安全事故由责任方负责，安全帽由工地统一购买，乙方支付购买款。

九、乙方不得用甲方的模板材料，如有发生甲方将加倍罚款，每层（每道）工序完成后及时把施工现场清理干净，主体工程完成后所有木工建筑材料全部用品吊栏运输下地，并及时清理出工地。

十、乙方须无偿提供吊栏下料台的板子、搭桥、泥工用工作凳子，工地人员铺床用胶合板方料等，如人为损坏，按市场价赔偿。

十一、乙方必须每天安排一名负责人在工地现场指挥，不到现场每天罚款500元。

十二、本合同一式五份，甲方叁份，乙方贰份，本合同从签订之日起生效，工程竣工甲方付清乙方工程款后自然失效。

十三、乙方向甲方交纳陆万元（每栋壹万元）工程质量、进度、安全履约保证金。

甲方（公章）：_____乙方（签名）：_____

甲方代表：_____身份证号码：_____

联系方式：_____联系方式：_____

工地安全事故方面的补充协议，条款如下：

1、工地产生安全事故产生的费用：3000元以下，由乙方自行负责与甲方无关。

2、3000元以上100000元以下，由乙方负担80%，甲方负担20%。

3、甲方维护不到位，产生的安全事故一切费用由甲方负责与乙方无关。

甲方（公章）：_____乙方（签名）：_____

甲方代表：_____乙方代表：_____

身份证号码：_____身份证号码：_____

联系方式：_____联系方式：_____

木工承包合同协议书篇十

乙方：_____

甲方应工程施工需要，现将土建工程中的模板分项工程分包给乙方施工，按照《中华人民共和国合同法，劳动法》和《建筑安装工程合同条例》的规定，结合本工程的具体情况，为明确双方责任，经甲乙双方友好协商达成共识，特制订立

如下协议，以便共同遵守执行。

一、工程名称：_____

二、工程地址：_____

三、工程内容：完成设计施工图及设计变更的全部工作内容，包括：

1、本工程全部模板分项工程，从放线挖土，回土后压实到甲方和业主签定本合同中所有的模板及支架工程量。

2、所有工人宿舍，临设，道路、硬化散水坡，围墙，场地硬化等木工工作量均包括在施工费中，不计任何点工。

3、到场的材料必须堆放整齐，机械用具必须保持干净整洁，要注意防火。

4、施工过程中必须节约材料，做到落手清，每天完工后必须做到现场整洁，机械干净。保证现场达到文明标化工地的标准，如现场任何达不到标化标准，由甲方派人清理，其清理所发生的费用均从乙方工程款中扣除。

5、施工期间分派1名技工配合施工放线。

6、甲方指令的其他工作。

四、承包形式：

标准层以上按工程测绘建筑面积每平方米28元计算.包干费均包含以下内容：

(1)施工中的全部施工用具，人工费(施工中不存在任何点工)等。

(2)所有的木工的施工机械(机械性能必须良好)及电动工具、小型用具等木工用的所有器具，包括铁丝、铁钉等。

(3)班组内部的工程质量，施工，技术和安全管理费。

(4)施工期间职工的劳保福利费用和乙方人员的自行投保费用。

(5)施工期间的安全文明施工和加班进度的补贴所发生的额外费用，其中安全费和文明费5%。

(6)职工生活费，借居费及往返的车旅费。

五、甲方责任和义务：

1、提供建筑设计施工图，对工程质量，施工技术，进度和安全的全过程控制管理，组织施工班组长熟悉施工图纸并进行现场的施工技术和安全事项的技术交底。

2、提供垂直运输机械塔吊，二级电箱供到底层房角(其它所有用具均由乙方处理)。

3、提交乙方施工场所。

4、提供乙方住宿场所。

六、乙方责任和义务：

1、服从业主，监理，甲方人员的现场管理和施工统配及协调工作。

2、认真执行施工规范和业主，建立指令及本公司的所有规章制度。

3、根据设计要求进行精心施工，确保木工的模板分项验收100%合格。

- 4、木工的主材用料计划必须提前二天以局面形式上报进料计划，确保施工顺利。
- 5、服从业主，监理，甲方的工期要求。
- 6、做好与钢筋工，泥工班组的沟通和配合，从模板下料、制作到安装，都必须达到规范要求。
- 7、负责自身班组所有职工的劳动分配。
- 8、负责自身班组的生活费，预付款，食堂炊事费用，统一食堂。

七、施工质量要求：

按设计要求和甲方技术交底要求施工，执行《现行建筑施工规范》和《建筑施工质量验收规范》保证主体结构达到优质结构，确保竣工验收一次性合格。每套工序必须做好检查验收方可进行下道工序施工。

施工过程中如发生不符合规范要求的或不合的，必须立即返工重做，所发生的返工费用均由乙方承担。

八、工期要求：

本协议生效后，立即根据甲方要求，组织人员进场，布置施工场地。全部模板分项工程必须达到总工程进度计划要求并与泥工、钢筋工紧密衔接不得脱节。如达不到工期控制要求，除按建设单位和监理单位处罚外，甲方另按1000元/日历天罚款。

九、工程付款：

- 1、每月付已做工程量人工费的60%，工程主体完成后支付90%。总结算款在工程内外抹灰完成后二个月内付清。

2、乙方应按时按月足额发放工人工资，否则甲方有权处理解决工人工资纠纷，所产生一切费用由乙方承担。乙方必须严格按各项规章制度管理班组，不准使用有劣迹行为的班组或工人，否则造成工程工期、质量、安全达不到工程标准，甲方有权终止合同，并按实际完成量的70%结算。

十、安全和文明施工：

所有进场人员必须服从业主、总承包方及监理人员的统一指挥；进入施工现场正确佩戴安全帽，2米以上高空作业必须按规范要求系好安全带，施工中如因乙方违反安全管理规定而发生伤亡事故，其损失全部由乙方承担，若甲方因该事故对外已承担全部或部分赔偿金，可向乙方追偿，直接在乙方的工程款中扣除相应快已付款项；乙方发生5000元以内(含5000元)的安全事故由乙方自行负责；5001元---10000元的由乙方负担5000元，超出部份由乙方负担20%，甲方负担80%；10001元以上的由乙方负担5000元，超出部份由乙方负担20%，甲方负担80%；施工区域，严禁吵架闹事现象发生，发生一次打架斗殴处罚每人次200元。住宿区禁止明火和自搞小食堂；宿舍不乱丢烟头，每天要有专人清扫，注意整洁、卫生。

十一、其它：

1、施工人员进出场费用均由乙方自负，甲方不支付任何费用：所有施工人员进出工地必须经甲方登记。

2、如因乙方班组(或职工)不服从业主、甲方人员现场管理或工程质量达不到设计要求或施工进度满足不了合同和业主要求，甲方有权随时终止本合同，清退乙方出场，已施工的工作内容均按70%结算。

3、如乙方未按要求达到安全和文明施工要求，甲方有权扣除安全和文明费5%。

4、爱护公物，未经同意，非本工种的工具、电具和其他用品不得随意拿用或带出现场，一经发现以原值10倍罚款。

6、签订合同前，乙方必须向甲方交付履约保证金(履约保证金包括：质保金、进度保证金、安全保证金)10000元。如乙方在施工过程中有声音作业或未达到业主、监理及甲方要求的所罚款项将从履约保证金中扣除，特工程竣工验收交付后一个月内，甲方无息返还乙方剩余的履约保证金。

本合同必须共同严肃履行，未尽事宜双方协商解决，本合同一式两份，双方各执一份，有效期至工程结清为止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日