

最新村委会土地征用补偿协议书 农村土地征用补偿协议书(通用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

村委会土地征用补偿协议书篇一

乙方：_____

因甲方_____施工需要，拟征用乙方在我线路_____地，面积为_____亩（长_____米，平均宽度_____米），经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、租用时间。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

二、租用金额为：综合费_____元，一次包死。大写_____元（其中包括_____补偿，土地征用，复耕等费用）。

三、土地使用范围：此土地作为甲方钢筋制作存入场地（含钢筋堆放及加工钢筋的机具安制场地），不得堆放砂石料。

四、协议签定时一次付清租用款。

五、使用期满后乙方负责复耕工作，此协议也相应作废。

六、本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

村委会土地征用补偿协议书篇二

乙方(被征用方): _____

甲方征用乙方土地共5亩。

1、根据陕西省的有关规定，所征土地上的青苗按该地年产值的%补偿，乙方人员在开始协商征地方案以后抢种的作物、树木和抢建的设施，甲方一律不予补偿。

2、各类耕地的年产值按耕地被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格核定

以上合计，甲方共应支付乙方征地总费用为元人民币(大写: _____伍万元整)。

以上费用包括土地补偿费、青苗补偿费和地上附着物补偿费。

甲乙双方在本合同上签字，并实地勘验征用地界、订立永久性界桩后，甲方向乙方一次支付全部各类补偿费，付款均通过银行转帐托付。

1、自本合同订立之日起，乙方有责任告知所属村民不得在征用土地内种植作物，不得砍伐林木和损坏其它附着物，有违反者，乙方必须赔偿甲方的损失。经甲方同意在征地上种植作物的，乙方应统一安排，不得逾期。

2、甲方征用土地上有青苗的，在不影响工程正常进行的情况下，应当等待乙方收获，不得铲毁;凡在当地一个耕种收获期内尚不要使用的土地，甲方应当与乙方签订协议，允许乙方耕种。

1、甲方在工程施工过程中，需要建设材料堆场、运输通路和其它临时设施的，应当尽量在征地范围内安排。

2、确实需要另行增加临时用地的，由甲方向原批准工程项目用地的主管机关提出临时用地数量和期限的申请，经批准后，同乙方签订临时用地协议，并按乙方前三年土地平均年产值逐年给予补偿。

3、甲方在临时用地上不得修建永久性建筑物。

4、甲方使用期满，应当恢复乙方土地的耕种条件，及时归还乙方，或按恢复土地耕种条件的工作量向乙方支付费用。

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向人民法院起诉。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

3、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

村委会土地征用补偿协议书篇三

征地补偿是指国家为了公共利益的需要，依法对农民集体所有土地实行征收或征用，并按照被征地的原用途给予补偿。

下面本站小编给大家带来土地征用补偿协议书范文，供大家参考！

甲方□xx镇房地产开发公司、

乙方□xx镇村民委员会(第三经济合作社)

甲、乙双方经友好协商，现就征用乙方位于xx村，面积为414.87亩的土地事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为414.087亩。

二、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按21000元\亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款870.67827万元。

2、付款方式：

甲方在本协议签订之日起10天内，先付435万元给乙方。在20xx年12月30日前，甲方将余下征地补偿款435.827万元付清给乙方。

3、五十年后该用地按国家国土政策处理。

4、在三年内征用磨刀用地如有征地补偿上升，按上升价格补偿。

三、签订合同后，乙方应全力配合甲方开发使用该用地。

四、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。本协议自签字日起生效，如有不足之处，由双方协商后再作补充。

甲方□xx镇房地产开发公司

代表人□xxx(盖章)

乙方□xx镇村民委员会(盖章)

拆迁人(以下简称甲方):

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务: 邮编: 电话:

委托代理人:

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务: 邮编: 电话:

被拆迁人(以下简称乙方):

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务: 邮编: 电话:

委托代理人:

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务: 邮编: 电话:

房屋承租人(使用人)(以下简称丙方):

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务: 邮编: 电话:

委托代理人:

单位名称： 电话： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

甲方因_____建设需要，经批准取得_____号《房屋拆迁许可证》，根据《城市房屋拆迁管理条例》、《安徽省城市房屋拆迁管理办法》及_____等规定，对乙方的房屋进行拆迁，甲、乙、丙_____方在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋拆迁补偿安置达成如下协议：

第一条 被拆除房屋现状

(一)房屋所在地点_____，建筑面积_____平方米(其中有证建筑面积_____平方米，房屋使用面积_____，房屋产权证号_____)，房屋的用途_____，房屋的产权性质_____，房屋的结构_____，房屋的总楼层数_____，房屋所在的楼层数_____，房屋的朝向_____。

(二)房屋内部设施及装潢情况：

(三)房屋的附属物及构筑物情况：

(四)机械设备情况：

第二条 乙方或丙方基本情况

(一)被拆除房屋为住宅时：

1、乙方有正式户口_____人(其中常住人口_____人)，分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)。

2、丙方有正式户口_____人，分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)：_____。

(二)被拆除房屋是非住宅时:

1、乙方情况: _____

2、丙方情况: _____

第三条 房屋拆迁补偿选择第_____种方式:

1、货币补偿。2、房屋产权调换。

第四条 被拆迁房屋的货币补偿方式

(一)货币补偿金额的确定选择第_____种方式:

1、根据当地政府公布的货币补偿基准价由当事人协商确定价格。

2、根据当事人共同推荐的评估机构评估的市场价格确定。

3、当事人对评估机构的选定意见不统一时,按房屋拆迁管理部门确定的评估机构评估的市场评估价确定。

4、当事人约定的其他作价方式。

1、房屋货币补偿金额。被拆迁房屋建筑面积_____平方米,按建筑面积每平方米_____元计价,小计_____元。

2、装潢补偿金额_____元(若房屋货币补偿金额含装潢补偿,此项可不另行计算)。

3、附属物及构筑物补偿金额_____元。

以上三项合计补偿金额_____元。

(四)房屋货币补偿的币种 _____，补偿金额由甲方于_____年_____月_____日前支付给乙方，支付方式：_____。

(五)实行货币补偿的，甲方对丙方不再承担安置责任，由乙方对丙方进行安置。

第五条 房屋产权调换补偿方式

(一)甲方提供位于_____，结构_____，用途_____，房屋号_____，建筑面积_____平方米的现房、期房，产权调换房屋的楼层、房号的确定方法：
_____。

产权调换的安置房屋应符合以下标准：

1、甲方提供给乙方的安置房屋，应当符合国家质量安全标准；

2、房屋内应当有以下设施：
_____□

3、房屋装饰与设施标准见附件二

4、新建房屋竣工后质量应经_____登记备案。

(二)被拆迁的房屋及产权调换的安置房屋的价格均按本协议第四条第(一)、(二)、(三)款统一方式进行确定，并结清产权调换差价。

(三)按被拆迁房屋与产权调换的安置房屋的价格结算产权调

换差价。差价金额_____。

(四)产权调换差价币种：_____，差价由_____方于_____年_____月_____日前向_____方支付，支付方式：_____。

第六条 房屋产权调换的过渡安置

(一)过渡方式按以下第_____方式确定。

1、乙方、丙方选择自行过渡安置；

2、由甲方提供周转房过渡安置。

(二)乙方、丙方过渡期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

(三)乙方、丙方选择自行过渡安置的，甲方应当按本协议第七条的约定向乙方、丙方支付临时安置补助费；乙方、丙方选择由甲方提供周转房过渡安置的，其周转房的地址：_____，建筑面积_____平方米。

(四)甲方保证乙方、丙方在过渡期限内按本协议第五条规定进行安置。乙方、丙方使用甲方提供的周转房的，应当在得到安置房后_____日内腾空周转房。

第七条 房屋拆迁补偿费

(一)甲方按_____规定标准，支付乙方、丙方搬迁补助费_____元，临时安置补助费_____元，其他补助费_____元，共计_____元。

(二)拆迁非住宅房屋，甲方按_____规定标准，支付乙方、丙方设备搬迁和安装补助费_____元，因拆迁造成停产、停业损失补偿费_____元，其他补助费_____元。

元，共计_____元。

(三)房屋拆迁补助费的币种：_____，甲方应于_____年_____月_____日前支付给乙方、丙方，支付方式：_____。

第八条 乙方、丙方在_____年_____月_____日前应将
被拆迁房屋腾空，并交甲方拆除。

第九条 乙方、丙方的违章建筑及其附属设施应在 _____
年_____月_____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权
拆除。

第十条 逾期安置的违约责任。

(一)甲方应在本协议第六条第(二)项约定的临时过渡期期满
前保证乙方、丙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临
时过渡期满_____天前通知乙方、丙方，按下列约定处理：

1、甲方按本协议第七条约定的临时安置补助费的2倍向乙方、
丙方加付临时安置补助费。

2、逾期_____个月内，甲方按本协议第七条约定的停产、
停业损失补偿费的_____ %向乙方、丙方加付停产停业损
失补偿费；逾期超过_____个月，甲方按本协议第七条约
定的停产、停业损失补偿费的_____ %向乙方、丙方加付停
产停业损失补偿费。

3、逾期12个月的，乙方在征得丙方同意的情况下有权要求重
新选择货币补偿或另行选择安置房。

(二)乙方、丙方在临时过渡期内，收到甲方安置通知(通知
方式为_____)之日起4个月内，应到甲方办理安
置手续；甲方应从发出安置通知后再支付乙方、丙方四个月临

时安置补助费;逾期不到甲方办理安手续的,不再享受各种补助费或补偿费。

第十一条 甲方关于安置房标准的违约责任。

(一)甲方交付的安置房标准应符合第五条第(一)项及附件二标准的约定。达不到约定标准的,乙方有权要求甲方按约定标准进行整改,并赔偿_____元。

(二)安置房屋面积确认及面积差处置方式:

本款规定以建筑面积、套内建筑面积、使用面积(本款中均简称面积)为依据进行面积确认及面积差异处置。

本协议约定面积与产权登记面积有差异的,以产权登记面积为准。产权登记中面积记载不明确的,应由原产权登记部门重新确认。

安置房交付后,产权登记面积与本协议约定面积发生差异,甲、乙双方同意按_____种方式进行处置:

1、双方自行约

定:_____。

2、双方同意按以下原则处置:

(1)面积误差比绝对值在3%以内(含3%)的,按第五条规定原则据实结算差价。

(2)面积误差比绝对值超出3%的,当产权登记面积大于本协议约定面积时,面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款按第五条规定原则据实结算差价;超出3%部分的房屋价款,如果安置房屋价值大于被拆迁房屋,不找差价,如果安置房价值小于被拆迁房屋价值,甲方按超出3%部分的房屋价款的双倍返

还乙方。

(3) 面积误差比绝对值超出3%的，当产权登记面积小于本协议约定面积时，面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款按第五条规定原则据实结算差价;超出3%部分的房屋价款，由甲方按超出3%部分的房屋价款的双倍返还乙方。

面积误差比=(产权登记面积-协议约定面积)/协议约定面积×100%

第十二条 甲方逾期支付拆迁补偿资金(货币补偿、搬迁补助费、临时安置补助费、设备搬迁安装补助及损失费、停产停业补偿费)的违约责任。

甲方如未按本协议规定的时间付款，按下列第_____种方式处理：

(一)按逾期时间，分别处理(不累加)

1、逾期在_____日之内，自本协议规定的应付款期之第二天起至实际全额支付应付款之日止，甲方按日向乙方、丙方支付逾期应付款的万分之_____的违约金，协议继续履行;2、逾期超过_____日后，自本协议规定的应付款之第二天起至实际全额支付应付款之日止，甲方按日向乙方、丙方支付逾期应付款的万分之_____ (该比率应不小于前款中的比率)的违约金，协议继续履行。

本条中的逾期应付款指依照本协议规定的到期应付款与该期实际已付款的差额;采取分期付款的，按相应的分期应付款与该期的实际已付款的差额确定。

(二)_____。

第十三条 其他违约责任：

第十四条 本协议在履行过程中发生的争议，由当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下述第_____种方式解决：

(一) 向_____仲裁委员会申请仲裁。

(二) 依法向人民法院起诉。

第十五条 本协议未尽事项，可由双方约定后签订补充协议(附件三)

第十六条 协议附件与本协议具有同等法律效力。本协议及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十七条 本协议自双方签字盖章之日起生效。

第十八条 本协议一式_____份，甲、乙、丙方各持_____份。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 丙方(签章)

委托代理人： 委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日 年 月 日

甲方□xx市土地管理局

乙方□xx村村委会

因建设发展需要，经市政府批准，市土地管理局决定征用xx村集体所有土地1000亩。按照国家有关政策，经与村委会协商，就有关问题达成如下协议：

1. 被征用土地的方位：该地块位于xx厂东边，东至，西至xx

厂，南至，北至面积约i 000亩（以实测结果为准）。

2土地补偿单价为人民币x万元/亩

3地上的种植物按庄稼x元/亩，果树xx元/棵作价补偿

4以上两项由双方派人联合组成测量组进行实地测量统计，根据实际测量统计结果计算总价款。

5补偿款计算出来后，甲方将在一个月內一次性拨付给乙方，乙方应在收到该款项后一个月內分发给村民。

6乙方应做好村民的思想工作，在协议签订后两月內将该土地上之所有的集体、私人财物清理干净，将土地交与甲方处理。

7本协议在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

市土地管理局(章) xx村村委会(章)

年月日 年月日

村委会土地征用补偿协议书篇四

乙方：_____村村委会

因建设发展需要，经市政府批准，市土地管理局决定征用_____村集体所有土地1000亩。按照国家有关政策，经与村委会协商，就有关问题达成如下协议：

1、被征用土地的方位：该地块位于_____厂东边，东至，西至_____厂，南至，北至面积约i 000亩（以实测结果为准）。

2、土地补偿单价为人民币_____万元/亩

4、以上两项由双方派人联合组成测量组进行实地测量统计，根据实际测量统计结果计算总价款。

5、补偿款计算出来后，甲方将在一个月内一次性拨付给乙方，乙方应在收到该款项后一个月内分发给村民。

6、乙方应做好村民的思想工作，在协议签订后两月内将该土地上之所有的集体、私人财物清理干净，将土地交与甲方处理。

7、本协议在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

市土地管理局（章）_____村村委会_____
（章）

村委会土地征用补偿协议书篇五

拆迁人(以下简称甲方):

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务: 邮编: 电话:

委托代理人:

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务: 邮编: 电话:

被拆迁人(以下简称乙方):

单位名称: 地址: 法定代表人:

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

房屋承租人(使用人)(以下简称丙方)：

单位名称： 地址： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

委托代理人：

单位名称： 电话： 法定代表人：

职务： 邮编： 电话：

甲方因_____建设需要，经批准取得_____号《房屋拆迁许可证》，根据《城市房屋拆迁管理条例》、《安徽省城市房屋拆迁管理办法》及_____等规定，对乙方的房屋进行拆迁，甲、乙、丙_____方在平等、自愿、协商一致的基础上，就房屋拆迁补偿安置达成如下协议：

第一条 被拆除房屋现状

(一)房屋所在地点_____，建筑面积_____平方米(其中有证建筑面积_____平方米，房屋使用面积_____，房屋产权证号_____)，房屋用途_____，房屋的产权性质_____，房屋的结构_____，房屋的总楼层数_____，房屋所在的楼层数_____，房屋的朝向_____。

(二)房屋内部设施及装潢情况:

(三)房屋的附属物及构筑物情况:

(四)机械设备情况:

第二条 乙方或丙方基本情况

(一)被拆除房屋为住宅时:

1、乙方有正式户口_____人(其中常住人口_____人),
分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等)。

2、丙方有正式户口_____人,分别是(姓名、性别、年龄、
与户主关系
等): _____。

(二)被拆除房屋是非住宅时:

1、乙方情况: _____

2、丙方情况: _____

第三条 房屋拆迁补偿选择第_____种方式:

1、货币补偿。2、房屋产权调换。

第四条 被拆迁房屋的货币补偿方式

(一)货币补偿金额的确定选择第_____种方式:

1、根据当地政府公布的货币补偿基准价由当事人协商确定价格。

2、根据当事人共同推荐的评估机构评估的市场价格确定。

3、当事人对评估机构的选定意见不统一时，按房屋拆迁管理部门确定的评估机构评估的市场评估价确定。

4、当事人约定的其他作价方式。

1、房屋货币补偿金额。被拆迁房屋建筑面积_____平方米，按建筑面积每平方米_____元计价，小计_____元。

2、装潢补偿金额_____元(若房屋货币补偿金额含装潢补偿，此项可不另行计算)。

3、附属物及构筑物补偿金额_____元。

以上三项合计补偿金额_____元。

(四)房屋货币补偿的币种 _____，补偿金额由甲方于_____年_____月_____日前支付给乙方，支付方式：_____。

(五)实行货币补偿的，甲方对丙方不再承担安置责任，由乙方对丙方进行安置。

第五条 房屋产权调换补偿方式

(一)甲方提供位于_____，结构_____，用途_____，房屋号_____，建筑面积_____平方米的现房、期房，产权调换房屋的楼层、房号的确定方法：_____。

产权调换的安置房屋应符合以下标准：

1、甲方提供给乙方的安置房屋，应当符合国家质量安全标准；

2、房屋内应当有以下设施：

_____□

3、房屋装饰与设施标准见附件二

4、新建房屋竣工后质量应经_____登记备案。

(二)被拆迁的房屋及产权调换的安置房屋的价格均按本协议第四条第(一)、(二)、(三)款统一方式进行确定，并结清产权调换差价。

(三)按被拆迁房屋与产权调换的安置房屋的价格结算产权调换差价。差价金额_____。

(四)产权调换差价币种：_____，差价由_____方于_____年_____月_____日前向_____方支付，支付方式：_____。

第六条 房屋产权调换的过渡安置

(一)过渡方式按以下第_____方式确定。

1、乙方、丙方选择自行过渡安置；

2、由甲方提供周转房过渡安置。

(二)乙方、丙方过渡期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

(三)乙方、丙方选择自行过渡安置的，甲方应当按本协议第七条的约定向乙方、丙方支付临时安置补助费；乙方、丙方选择由甲方提供周转房过渡安置的，其周转房的地址：_____，

建筑面积_____平方米。

(四)甲方保证乙方、丙方在过渡期限内按本协议第五条规定进行安置。乙方、丙方使用甲方提供的周转房的，应当在得到安置房后_____日内腾空周转房。

第七条 房屋拆迁补助费

(一)甲方按_____规定标准，支付乙方、丙方搬迁补助费_____元，临时安置补助费_____元，其他补助费_____元，共计_____元。

(二)拆迁非住宅房屋，甲方按_____规定标准，支付乙方、丙方设备搬迁和安装补助费_____元，因拆迁造成停产、停业损失补偿费_____元，其他补助费_____元，共计_____元。

(三)房屋拆迁补助费的币种：_____，甲方应于_____年_____月_____日前支付给乙方、丙方，支付方式：_____。

第八条 乙方、丙方在_____年_____月_____日前应将
被拆迁房屋腾空，并交甲方拆除。

第九条 乙方、丙方的违章建筑及其附属设施应在 _____
年_____月_____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权
拆除。

第十条 逾期安置的违约责任。

(一)甲方应在本协议第六条第(二)项约定的临时过渡期期满
前保证乙方、丙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临
时过渡期满_____天前通知乙方、丙方，按下列约定处理：

1、甲方按本协议第七条约定的临时安置补助费的2倍向乙方、丙方加付临时安置补助费。

2、逾期_____个月内，甲方按本协议第七条约定的停产、停业损失补偿费的_____ %向乙方、丙方加付停产停业损失补偿费;逾期超过_____个月，甲方按本协议第七条约定的停产、停业损失补偿费的_____ %向乙方、丙方加付停产停业损失补偿费。

3、逾期12个月的，乙方在征得丙方同意的情况下有权要求重新选择货币补偿或另行选择安置房。

(二)乙方、丙方在临时过渡期内，收到甲方安置通知(通知方式为_____)之日起4个月内，应到甲方办理安置手续;甲方应从发出安置通知后再支付乙方、丙方四个月临时安置补助费;逾期不到甲方办理安手续的，不再享受各种补助费或补偿费。

第十一条 甲方关于安置房标准的违约责任。

(一)甲方交付的安置房标准应符合第五条第(一)项及附件二标准的约定。达不到约定标准的，乙方有权要求甲方按约定标准进行整改，并赔偿_____元。

(二)安置房屋面积确认及面积差处置方式:

本款规定以建筑面积、套内建筑面积、使用面积(本款中均简称面积)为依据进行面积确认及面积差异处置。

本协议约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准。产权登记中面积记载不明确的，应由原产权登记部门重新确认。

安置房交付后，产权登记面积与本协议约定面积发生差异，

甲、乙双方同意按_____种方式进行处置:

1、双方自行约

定: _____。

2、双方同意按以下原则处置:

(1)面积误差比绝对值在3%以内(含3%)的,按第五条规定原则据实结算差价。

(2)面积误差比绝对值超出3%的,当产权登记面积大于本协议约定面积时,面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款按第五条规定原则据实结算差价;超出3%部分的房屋价款,如果安置房屋价值大于被拆迁房屋,不找差价,如果安置房价值小于被拆迁房屋价值,甲方按超出3%部分的房屋价款的双倍返还乙方。

(3)面积误差比绝对值超出3%的,当产权登记面积小于本协议约定面积时,面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款按第五条规定原则据实结算差价;超出3%部分的房屋价款,由甲方按超出3%部分的房屋价款的双倍返还乙方。

面积误差比=(产权登记面积-协议约定面积)/协议约定面积×100%

第十二条 甲方逾期支付拆迁补偿资金(货币补偿、搬迁补助费、临时安置补助费、设备搬迁安装补助及损失费、停产停业补偿费)的违约责任。

甲方如未按本协议规定的时间付款,按下列第_____种方式处理:

(一)按逾期时间,分别处理(不累加)

1、逾期在_____日之内，自本协议规定的应付款期之第二天起至实际全额支付应付款之日止，甲方按日向乙方、丙方支付逾期应付款的万分之_____的违约金，协议继续履行；2、逾期超过_____日后，自本协议规定的应付款之第二天起至实际全额支付应付款之日止，甲方按日向乙方、丙方支付逾期应付款的万分之_____（该比率应不小于前款中的比率）的违约金，协议继续履行。

本条中的逾期应付款指依照本协议规定的到期应付款与该期实际已付款的差额；采取分期付款的，按相应的分期应付款与该期的实际已付款的差额确定。

(二)_____。

第十三条 其他违约责任：

第十四条 本协议在履行过程中发生的争议，由当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下述第_____种方式解决：

(一)向_____仲裁委员会申请仲裁。

(二)依法向人民法院起诉。

第十五条 本协议未尽事项，可由双方约定后签订补充协议(附件三)

第十六条 协议附件与本协议具有同等法律效力。本协议及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十七条 本协议自双方签字盖章之日起生效。

第十八条 本协议一式_____份，甲、乙、丙方各持_____份。

甲方(签章): 乙方(签章): 丙方(签章)

委托代理人: 委托代理人: 委托代理人:

年 月 日 年 月 日 年 月 日