

安装门合同书(大全8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

安装门合同书篇一

发包人：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程编号：_____

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米（各单项工程详见工程项目一览表略）。

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币_____元，其中：人工费_____元（各单项工程详见工程项目一览表略）。

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自_____年_____月_____日开工，至_____年_____

月____日竣工（各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表略）。

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1. 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；
2. 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；
3. 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需之材料、设备不合要求，而被迫停工不能顺利施工者。

一、全部工程所需的物资按下列第（ ）项供应方式办理。

1. 特殊材料、统配部管材料及统配部管的机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。
2. 统配部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂使用，特殊材料及统配部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。
3. 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

二、由甲方负责供应的材料和设备的品种、规格、数量及进场期限（详见甲方供应材料、设备一览表略）。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验。甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协

议。

四、工程所需材料，如因供应部门的规格、品种或材质不能满足工程要求，必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应、或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

一、全部工程造价的结算方式按下列第（ ）项规定办理。

1. 以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。
2. 按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。
3. 按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。
4. 包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。
5. 招标的工程，按中标的价款结算。

二、工程款拨付与结算办法，按现行规定办理（详见附件略）。

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机构调迁等损失，应由责任方负担。

1. 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在七天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2. 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前，按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办的银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

3. 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定

做到安全部位。

4. 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程增项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办的银行，作为结算工程款之依据。

一、乙方在单项工程竣工前五日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再

不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日起三天内，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

三、某项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前十天向甲方提供以下文件：

1. 增减变更文件和其他洽商记录；
2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；
3. 工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后十五天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后三

十天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用‘建设十五天内，工业建设二十天内审查完毕，如到期未提出异议，由经办的银行审定拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年（采暖工程在第一个采暖期内）。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理（属于专业性建筑安装工程按国务院各有关部门的特殊规定办理）。

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工（以竣工验收合格日期计算），每逾期一天，应当给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金；属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另订协议。

四、建筑安装工程承包发生合同纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解；解决不了的，可向建筑物所在地的区、县工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，或者直接向人民法院起诉。

一、预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同（附施工图预算）送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同（工程协议书），可作为本合同之附件。

三、招标工程，按《xx市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

四、双方商定的其他事项。

1□ _____

2□ _____

3□ _____

4□ _____

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸（合同正本有此附件）；

三、施工图预算（合同正本及建设银行有此附件）；

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议：

1□ _____

2□ _____

3□ _____

4□ _____

六、有关补充合同：

1□ _____

2□ _____

第十条 合同份数及有效期

一、本合同一式_____份。甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份；其余副本，由甲方送经办的银行、建筑物所在地的区、县工商行政管理局各一份备案。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

建设单位（发包人）（盖章） _____

工程负责人：（盖章） _____

单位地址： _____

开户银行： _____

帐号： _____

电话： _____

建设单位：（承包人）（盖章） _____

工程负责人：（盖章） _____

单位地址： _____

开户银行： _____

帐号： _____

电话： _____

市建设工程合同预算审查处（盖章） _____

编号： _____

_____年_____月_____

安装门合同书篇二

甲方：

乙方：

为强化我公司内部施工合同的管理，提高工程质量，缩短工程工期，确保安全生产，提高企业经济效益，项目部必须认真贯彻执行《建筑法》、《建筑施工安全检查标准》及安全监管新机制，确保完成公司及项目部本年度安全生产、文明施工的总目标，加大建筑施工现场安全管理、文明施工管理力度，提高安全管理、文明施工的管理水平，杜绝重大安全事故的发生，贯彻管生产必须管安全的原则，做到责、权、利相结合，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1、工程建设项目要做到安全生产、创建“二型、五化”工地，合格达标率100%，优良率80%，杜绝安全事故发生，争创“安全文明工地”。

2、贯彻落实安全监管新机制，年度工程安全报监率达到100%，施工现场周边环境安全评估率也达到100%，施工现场安全监管人员的配备率达到100%。

3、认真组织全员安全生产培训，施工企业职工三级安全教育

和新工人教育率为100%，关键岗位管理人员和特殊工种作业人员持证上岗率达到100%。

1、认真贯彻执行《中华人民共和国建筑法》，严格执行建设部“一标五规范”，以及市、区现行有关法规条例，认真落实公司的各项有关安全生产、文明施工的规章制度。

2、加强管理力度，坚持安全生产“安全第一、预防为主”的方针，严格实行安全生产目标责任制，监督检查制和责任追究制，确保认识到位、措施到位、监督到位、整改到位、追究到位。从公司项目部、施工班组、生产工人层层落实责任目标管理，健全各项规章制度，加强管理人员、职工安全生产，技术、技能的培训教育，严禁违章指挥、违章作业，坚决杜绝酒后作业。

3、严格实行建设工程安全监管制度，加强安全监督管理，工程项目在施工过程中，市、区、公司的各次安全生产、文明施工检查中，安全达标合格率必须达到100%，优良率80%。若参加全国或全省安全、文明施工检查，施工项目必须达到85分以上。

4、及时贯彻落实上级现行的有关规定和技术措施，积极推广应用新技术、新工艺，认真做好职工的三级教育，全面落实技术交底制度。

5、强化建筑安全防护用具管理，严格实行建筑安全防护用具备案制度，杜绝假冒伪劣防护用具进入施工现场。

6、加强施工现场安全、文明、卫生管理，管理认真贯彻《建筑施工安全检查标准》及上级有关工作部署，不断完善文明施工管理制度，确保文明施工现场向标准化、规范化、景观化发展。深入开展“做文明建筑工人、创文明建筑工地”活动。

1、工程名称：

2、工程规模：建筑面积平方米，层；

3、承包内容：土建、装饰、水电、门窗安装等；

4、合同造价：万

1、开工日期：年月日

2、竣工日期：年月日

3、工期拖延一天罚乙方合同造价1‰，工期提前一天奖乙方合同造价的1‰。

1、工程质量等级：保证合格。

2、工程质量验收达到85分以上，甲方除按上级规定奖励外，加奖项目经理500元。

3、工程质量验收达不到85分以上，罚项目经理500元。

4、出现重大质量事故造成信誉不良影响和经济损失，按有关规定处理。

5、杜绝不合格工程，否则按有关规定处理，并加罚乙方2万元。

1、杜绝重大伤亡事故；

2、轻伤负伤频率控制在1.5‰以内；

4、发生安全事故，造成经济损失由乙方项目部负责；

5、施工期间未发生安全事故奖励项目经理1000元；

6、施工过程中，因违反安全规程，忽视安全防护工作发生重

伤以上责任事故，除对事故责任人以经济处罚外，给予行政处分，免除项目经理职务。

- 1、贯彻落实上级法规制度，以人为本、做好防范。
- 2、安全制度不健全，无专职保卫人员，罚乙方200元，每出现一起治安案件罚乙方500元，每发生一起刑事案件罚乙方1000元。
- 3、施工期间不出现重大治安和刑事案件奖励乙方500元。
- 4、未按规定配备专兼职保卫人员和值班人员罚300元。

（一）甲方：

- 1、按承包合同规定，监督管理好，履行本合同，做好指导、协调、服务工作。
- 2、对乙方因管理不善，发生重大经济损失或不胜任者，可解除合同，更换乙方负责人。
- 3、按合同规定兑现奖罚条款。

（二）乙方：

- 1、认真贯彻落实上级有关法规政策，对工程的管理负全面责任。
- 2、履行本协议，建立以项目经理为首的生产经营管理体系。
- 3、不得以任何理由或形式进行出让或转包工程。

本合同未尽事宜，按上级及甲方有关政策、制度执行。

本合同一式二份，甲乙双方各持一份，甲乙双方签字盖章后

生效，工程结算完毕后终止。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

年月日年月日

安装门合同书篇三

施工单位：（以下简称乙方） 签订日期 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》
双方本着平等互利、互信的原则，签订本施工合同。

第一条：工程项目及范围：

（注：空格如不够用，可以另接。）

第二条：工程期限：

本工程自 年 月 日至 年 月 日完工。

第三条：质量标准：

依照本工程施工详图、施工说明书及国家建委颁发的建筑安装工程施工及验收暂行技术规范与有关补充规定办理。做好隐蔽工程，分项工程的验收工作。对不符合工程质量标准的要认真处理，由此造成的损失由乙方负责。

第四条：甲乙双方驻工地代表：

甲方驻工地代表名单 乙方驻工地负责人名单

第五条：材料和设备供应：

凡包工包料工程，由甲方提供材料计划，乙方负责采购调运

进场，凡包工不包料工程，甲方应根据乙方施工进度要求，按质按量将材料和设备及时进场，并堆放在指定地点，如因甲方材料和设备供应脱节而造成乙方待料窝工现象，其损失由甲方负责。

第六条：付款办法：本工程预决算按江苏省常州市单位估价表编制或江苏省综合定额。

1. 基建项目按省建工局和建设银行规定办法付款。

2. 工程费用按下列办法付款：

第七条：竣工验收：

工程竣工后，甲、乙双方应会同有关部门进行竣工验收，在验收中提出的问题，乙方要限期解决。工程经验收签证、盖章并结算材料财务手续后准交付使用。

第八条：其他：

1. 甲方在开工前应做好施工现场的“三通”。（路通、水通、电通）。

2. 单包工程甲方应帮助乙方解决住宿和用膳问题。

3. 施工中如甲方提出工程变更，应有甲方提请设计部门签发变更通知书，由于工程变更造成的损失由甲方负责。

4. 本工程设计预算如有漏列项目或差错，在本合同有效期内审查修正，竣工结算时以工程决算书为准。

第九条：本合同一式 份，在印章齐全后，至工程竣工验收，款项结清前有效。本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十条：违约责任：

第十一条：解决合同纠纷的方式由当事人从下列方式中选择一种：

1. 协商解决不成的提交常州仲裁委员会仲裁；
2. 协商解决不成的依法向常州人民法院起诉。

第十二条：其它约定事项：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

安装门合同书篇四

工程名称：____区社会福利中心施工地点：城阳大北曲社区
甲方：青岛xx公司乙方：青岛xx公司为加强施工现场安全生产管理，防止和减少生产安全事故，保护员工的人身安全和企业财产安全，保证施工生产的有序进行，依据《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》和____市的有关法规、规定，双方就本工程施工生产达成如下协议：

一、甲方责任

- 1、甲方有权对乙方进入现场所带机械设备、电气设备的安全防护设施及用品进行监督检查，对不符合安全规定的设施、用品有权禁止使用。
- 2、甲方有权对乙方在施工中出现的不安全隐患签发隐患整改通知书，并限期整改；对情节严重又不按期整改的，甲方有

权停止乙方的. 作业，乙方承担由此产生的一切责任。

3、在多家施工单位施工的现场，甲方本着公平、公正、有利于安全生产管理的原则，实施安全生产管理，并做好与乙方之间的协调工作。

4、由甲方提供给乙方使用的施工用电、机械设备及防护设施必须经双方验收合格，签字移交后方可使用，但在使用过程中乙方不得随意拆改，否则，产生的一切后果由乙方承担（包括经济赔偿在内）一切责任。

二、乙方责任

1、乙方必须递交营业执照、工程施工资质、法人和工程负责人的身份证复印件留甲方备份，并持甲方总经理审核后，方可进场施工。

2、乙方应严格遵守工程建设安全生产有关规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业和甲方安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要、可靠的安全防护措施，消除事故隐患；由于乙方安全措施不力、操作不当或违规施工而造成的事故的责任和因此发生的所有费用，由乙方全部承担。

3、乙方在场内施工，必须对所有施工人员进行安全生产教育，不服从安全教育或不遵守安全生产有关规定导致生产安全事故的，由乙方承担全部责任。

4、施工人员进场前，必须先将现场负责人，施工人员（包括管理人员、施工人员、特殊作业人员）花名册，企业资质证书和委托书等原件或复印件送甲方备案。

5、乙方对现场各种方和设施不得随意拆改，尤其是临边防护。洞口防护需要打开时，乙方应先向甲方提出书面申请待批准后方可打开。作业时除设置明显标志外，还应派专人监护，

下班或本项工作完成后必须及时恢复好。

6、进入施工现场必须按要求正确佩戴合格的劳动防护用品。现场严禁垂直交叉作业；高处作业禁止将工具、配件及物件上下抛掷；楼内作业人员严禁将垃圾及其他任何物体从窗口或临边往外扔，防止物体打击伤人。危险性较大的作业项目，乙方必须设专人监护。

7、施工用电不得乱拉乱接，需要用电时，必须由专职电工操作；需要甲方配合的或提供帮助的必须在甲方电工的统一安排下进行。乙方按要求配备的电工纳入甲方电工的统一安排和管理。各类特殊作业人员必须持有效证件上岗。

8、乙方应教育本单位作业人员做到文明施工、安全生产，在平时的工作中做到活完场清，场清料净，材料码放有序，保持施工现场的宏观整洁，防止造成环境污染。

三、事故责任与处理

1、由于乙方管理或乙方作业人员自身责任造成的伤、残、亡事故，要在第一时间立即向甲方报告，不得谎报、瞒报或隐匿不报，否则追究乙方责任人的责任；同时由乙方参照国家现行规定负责处理，并负责对事故人员及家属的全部经济补偿。

2、由于乙方以外的责任造成乙方作业人员伤、残、亡事故的，在执行事故处理时，参照国家现行政策，由责任方一次性给予乙方经济补偿，其善后事宜由乙方处理。

3、由于乙方或乙方作业人员违章指挥，违章作业或设备设施不完善造成甲方或第三者人员的伤亡事故，由事故责任方承担发生的责任和费用，并负责伤、残、亡个人及家属的全部经济补偿和善后处理。

四、本协议壹式贰份，甲方、乙方各执壹份，签字后生效。

五、本协议有效期为：从签订之日起至乙方的工程项目竣工（完工）及所有人员全部撤出现场为止。

六、此补充条款与正式条款具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

盖章：

盖章：

负责人（签字）：

负责人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

日期：_____年____月____日

安装门合同书篇五

1. 增减工程变更的有关手续和其他洽商记录；

2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

3. 提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收____天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在____天内

审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，建设银行据此拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并负担全部修理费用。

第八条 奖励、惩罚与仲裁

安装门合同书篇六

于19____年____月____日，联洋航运有限*司（简称甲方），与蓝天船用设备*限公司（简称乙方），签订安装主机的项目合同。

1. 安装工程名称□12v□400zc型主机。

2. 工程地点：甲方_____港口。

3. 工程范围：本合同所附图纸及估价单。

4. 完工期限：本安装工程将配合甲方_____在甲方港口建造工程完工后六十（60）天内，完成安装工程，其中包括12v□400zc主机试验运行。

5. 安装工程总价格：_____美元整。

6. 安装工程付款进度：

第6期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的10%，即_____美元整。

7. 违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的1%计算，即_____美元整。

8. 增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9. 监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10. 工程停止：若甲方通知乙方将工程停止，其原因并非应由乙方负责者，乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用，在已交款中增付或扣除。

11. 工程保管：在工程开始时，完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期，以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12. 工程保证：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好1年。

13. 附带条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到损害，乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14. 附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：（1）图样；（2）估价单。

15. 合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16. 附加条款：主机的保养——乙方应在甲方验收后，提供免费及定期对12v□400zc主机保养服务1年，每六（6）个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方：_____ 乙方：_____

由：_____ 由：_____

承包人□contractors□□承包人与欲求安装工程的业主□promoters□双方经洽谈或招标、投标达成默契而签订合同。承包者必须根据工程图纸及业主要求的特殊条件予以施工，而且在一定的时间内承担维修业务。为完成安装施工任务，承包者还需提供施工设备、特殊工具、施工监督工程师及所需的劳动力等。

工程承包有综合承包人（总承包□□general□contractors□和专业承包人□specialist□contractors□□承包人对工程进度、质量、保证、验收等承担责任。业主必须按时支付工程进度款。

国际间的工程安装和工程承包是一种比较实用的而且广泛被人们所接受的经济技术的合作方式。

安装门合同书篇七

于 _____年 _____月 _____日， 公司(简称甲方)，
与 公司(简称乙方)， 签订安装主机的项目合同。

1. 安装工程名称： _____ 。

2. 工程地点： 甲方 港口。

3. 工程范围： 本合同所附图纸及估价单。

4. 完工期限： 本安装工程将配合甲方 在甲方港口建造工程完工后 天内， 完成安装工程， 其中包括 主机试验运行。

5. 安装工程总价格： _____ 美元整。

6. 安装工程付款进度： _____

第1期： 甲方在本合同开始实施时， 付给乙方工程总价 %， 即美元整；

第2期： 甲方在__港口造船工程开始时， 付给乙方工程总价 %， 即 美元整；

第3期： 在安装管路时， 甲方付给乙方工程总价 %， 即 美元整；

第4期： 在主机的主要设备运抵工地时， 甲方付给乙方工程总价的 %， 即 美元整；

第5期： 在安装工程完毕时， 甲方付给乙方工程总价的 %， 即美元整；

第6期： 在工程验收合格后， 甲方付给乙方工程总价余额的 %， 即 美元整；

8. 增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9. 监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10. 工程停止：若甲方通知乙方将工程停止，其原因并非应由乙方负责者，乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用，在已交款中增付或扣除。

11. 工程保管：在工程开始时，完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期，以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12. 工程保证：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好 _____年。

13. 附带条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到损害，乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14. 附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：图样；估价单。

15. 合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16. 附加条款：主机的保养--乙方应在甲方验收后，提供及定期对 保养服务 _____年，每 个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方：_____ 乙方：_____

由：_____ 由：_____

安装门合同书篇八

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律规定，结合本工程具体情况，现经双方友好协商，订立如下合同条款，供双方共同执行。

第一条、工程概况

1. 1、工程名称：

1. 2、工程地点：

1. 3、承包方式：包工、包料、包设计、包工期、包质量、包安全。

1. 4、设计说明：

1. 4. 1、楼面顶层窗户上方拱形中间点缀七彩跳变的led点光源，窗户正面采用兰、白两色可控led数码管渐变。

1.4.2、楼体轮廓采用可控led七彩数码管勾勒，色彩变化为行云流水，七彩追逐的效果。

1.5、工期：本工程完工工期自合同生效收到甲方预付款之日起15日内。

1.6、工程质量：按国家和甘肃省建筑安装工程质量标准验收。

第二条、甲方工作

2.1、项目具备开工条件和时间的要求。开工前天，向乙方进行施工现场交底。清除影响施工的障碍物，并向乙方提供施工所需的水、电、气、及电讯等设备，并说明使用注意事项。

2.2、指派专人负责合同履行并对工程质量、进度进行监督检查，联系协同办理验收、变更、登记及其他有关事项的手续。

2.3、在施工过程中，如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责指派专人到有关部门办理相应审批手续。

2.4、有权对原设计提出变更，在双方共同确认的条件下，做好变更记录。

2.5、项目验收交接后，按协议及确认的变更记录及时付款。

第三条、乙方工作

3.1、指派专人为驻工代表，负责合同的履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或方案进行施工，做好各项质量

检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.3、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

3.4、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.5、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条、关于工期的约定

4.1、甲方若要求乙方工期提前竣工时，应征得乙方同意，并向乙方支付因提前完工而采取措施的费用。

4.2、因甲方原因造成乙方不能按期完成工程，则工期顺延。

4.3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期的，工期不顺延。

4.4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(累计计算)，工期相应顺延。

第五条、关于工程质量及验收的约定

5.1、本工程以《建筑装饰装修工程质量及验收规范》等国家制定的施工以及验收规范和甲方的设计要求为质量评定验收标准。

5.2、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

5.3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4、工程竣工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条、付款方式

6.1、本合同生效，甲方分三次支付总额为36000.00元的合同价款。

6.2、第一次：合同签订后的2日内，甲方应向乙方支付合同价款的42%即15000.00元的工程材料款。

第二次：乙方进入现场开工后的2日内，甲方应向乙方支付合同价款的42%即15000.00元的工程进度款。

第三次：工程完工，验收合格后2日内，甲方应向乙方支付合同价款的16%即6000.00元的工程结算余款。

第七条、违约责任

7.1、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方

7.2、由于甲方原因，逾期支付工程款，每逾期一天，甲方支付乙方的违约金，并承担延误工期的损失。

7.3、乙方应妥善保管甲方提供的设备和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

7.4、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。

7.5、未经甲方书面文件同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

7.6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成的损失由甲方负责。

7.7、因一方原因，经双方协商一致同意合同无法继续履行时，应通知双方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第八条、不可抗力

8.1、在本合同约定的工期内发生不可抗力事件，双方互不承担违约责任或损害赔偿责任。但如果因一方违约而延期并在延期阶段发生不可抗力事件而造成另一方损失的，不得以不可抗力事件为由主张其免除赔偿责任和违约责任。

8.2、本合同约定的工期内的不可抗力事件发生时，应立即书面通知对方，并于不可抗力发生之日起15日内由相应的主管部门出具不可抗力认定证明。如对不可抗力事件的认定有异议并因此发生仲裁纠纷，应以仲裁裁决的认定为准。

第九条、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决。协商不成的，提交甘肃省仲裁委员会仲裁。

第十条、其他约定

10.1、本工程竣工验收合格后，若项目没有调整或增减，则按本合同价款结算；若变更或增加工程量，变更或增加项目在报价文件中已有列明单价的按报价书的单价和安装实际工程量结算，在报价文件中没有列明单价的工程，原则上按《甘

肃省建筑安装工程预算定额》及现行相关文件、成交人的报价文件结算。本合同未涉及事项由双方协商一致后签订协议解决。

10.2、本工程竣工验收合格后保修期为壹年，保修期内出现质量问题，乙方在接到通知后24小时内响应到场，72小时内完成维修或更换，并承担修理调换的费用，若是由于甲方的原因造成的质量问题，乙方亦应负责修理，但费用由甲方负担。质保期满后发生质量问题，收取相应的材料及人工费。

第十一条、附则

11.1、本工程需要进行保险是或有未尽事宜，双方应另订协议。

11.2、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

11.3、本合同履行完成后自动终止。

11.4、与本合同有关的经双方确认的施工图纸、会审记录、项目变更文件、凭证、通知书、确认书等文件，以及乙方法定代表人身份证明书或法定授权委托人身份证明书(复印件)，工商执照和资质证书(经乙方盖章的复印件)、乙方的报价文件等文件构成本合同的组成部分。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

代理人： 代理人：

年月日：