

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇一

施工单位：_____ (以下简称甲方)

承包单位：_____ (以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司_____防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程内容：根据公司_____工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(1.5cm厚)，屋面防水工程采用“_____”聚氨酯防水涂膜(找平层上作基层处理)。

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

厨卫间聚合物防水每平方米_____元；屋面_____聚氨酯防水每平方米_____元。结算时按实际面积结算。

乙方应确保公司生产基地_____楼防水工程达到优良标准，严格参照_____有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及_____建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送_____检验合格后使用。

(2)配合市建公司_____基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程

全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的95%给乙方，留5%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇二

乙方：

甲方将1-4号线及东西库房屋面天沟防水修缮工程承包给乙方，根据合同法及建筑实施有关条例规定，甲乙双方本着平等互利、自愿和诚实守信的原则，为确保质量和施工顺利进行，经协商特签定如下合同。

一、工程地点：丰源公司院内。

二、单位工程名称：车间及库房屋面天沟防水修缮

三、工程造价：（含税）

以实际验收工程量每平方米： 32 元；

注：其他零星项目未尽事宜，甲乙双方根据实际情况现场协商解决，结算费用按现场实际签证为准。

四、质量要求：所有防水修缮项目必须涂刷三遍进行施工，乙方必须按照国家颁发的[]gb50207—20xx[]等有关屋面防水工程施工规范及标准进行施工，如有不按照国家规范和甲方要求施工所造成的返工，由乙方自行负责。

五、工程期限：

工期 天，即从 年 月 日至 年
月 日止。

六、安全责任：乙方在施工过程中，必须时刻注意安全，强化施工安全教育和管理工作，要严格按照安全规范操作，如有任何不安全事故所引起的一切责任及经济损失等均由乙方承担。

七、付款方式：本工程不付预付款，施工完成经验收合格后除预留5%质保金一年后支付外，其余一次性付清。

八、违约责任：合同签订后，甲乙双方若任何一方违反以上条款，由违反方承担违约责任，并承担违约方给对方所造成的一切经济损失。

九、此协议一式肆份，甲方存留三分，乙方一份；本合同自签字盖章之日起生效。

甲方代表：（盖章）

乙方代表：（盖章）

签订日期： 年 月 日

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇三

乙方： 身份证号码： 电话：

一、 工程承包形式

由乙方负责包工包料

二、 工程价格：

屋面维修工程在包工包料的情况下，以每平方米43元的价格

完成后以实际维修面积进行结算。

屋面工程所需维修材料全部采用金姆指防水卷材。施工中需严格按照施工规范进行施工，所有的交接缝全部按长边8cm□短边10cm进行压缝。

四、 施工中的安全责任

乙方需加强对其施工人员的施工安全防范教育，严格采取各种安全措施，如乙方措施不力，发生人身、财产安全事故，其一切责任和后果均由乙方负责。

五、 付款方式

工程完工后，甲方先行支付经双方共同测量确定的价格总工程款数的50%，剩余50%的工程款待屋面经过两次大雨后，经双方确认无任何渗漏再行支付45%，剩余5%等一年后全部付清。

六、 工程保修期限

屋面防水保修期限为5年，（从该屋面竣工之日计算）五年内如乙方施工的防水工程有渗漏现象，乙方无条件按合同书要求的时间负责维修，其工时费、材料费等全部由乙方负责，如漏水甲方通知需要维修乙方不修损失公共财产由乙方全部负责。甲方不承担任何费用。

七、 本协议所涉及的各种税费均由乙方向有关部门负责缴纳。

八、 开工日期

自20xx年三月十二日起至本月二十日止。

九、 本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，报有关部门一

份。

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

1. 维修时间： 年 月 日起，到 年 月 日止。
2. 维修地点：文昌市龙楼镇航天发射中心安置区。
3. 乙方必须严格按照甲方规定的维修方案施工，并且乙方应在维修之前征得甲方同意. 如乙方施工过程中有更适合本维修工程的施工方案，需提前报请甲方审核同意后方可施工，否则由此造成的后果由乙方承担全部责任。
4. 维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方定期必须派人在现场予以质量监督和与户主沟通协调工作。
5. 房间家居用品等的保管和损坏丢失的赔偿：在维修之前，甲方和乙方对于户主家里的大件物品(卫浴设备、家具和家电)进行清点并签字确认，在乙方施工期间，乙方有责任对于施工时的人员安全负责，同时在施工时避免对于户主的卫浴设备、家具和家电造成不必要的损坏(另对于地板在施工时铺设厚点材料保护，以避免在施工期间对地板的损害)。维修期完毕后需对于大件物品再进行一次确认。对于在维修期间，因乙方施工原因造成的任何一件物品的损毁或者丢失，乙方必须按照原价进行赔偿。
6. 维修期的注意事项：甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备, 包括帮助乙方与户主、邻居之间的协调沟通，另外还有垃圾、材料堆放搬运的问题。

7. 维修之后的房屋质量的验收和审核:由双方事先约定(以解决漏水为主)或者以相关行业标准为验收标准,另外施工质量必须达到相关规范要求。

8. 如此次维修没有达到预期的修复效果,再次出现渗水,则乙方必须承担再次维修的责任,不能因超过房屋保质期而拒绝维修,再次发生的维修费用由乙方全部负责,并且由此给甲方造成一切经济损失均由乙方负责。

9. 根据双方的协商,本次维修工程甲方负责全部材料,乙方负责施工,由于乙方施工工艺错误或者其他的乙方的原因而发生的质量问题,则乙方负责全部材料的费用,因此而产生的二次返工费用和工期的延误乙方负全责。

1) 拆除原墙地砖和原沉池回填物。

2) 拆除垃圾搬运下楼统一堆放装车外运。

3) 破损给排水管道修复处理。

4) 防水基层处理、找平层及防水施工(两遍)。

5) 闭水试验、防水保护层及墙面拉毛施工。

6) 架空层砌筑和垫层施工。

7) 墙地砖铺贴施工。

8) 蹲便、洗手盆等卫生器具安装或恢复安装。

9) 所有材料自行搬运到施工现场。

10) 卫生清理。

11. 关于费用的支付:乙方在维修结束验收合格后一个月内,

支付总工程款的80%,余下的20%待一年保修期满后结清。

12. 本协议一式两份,双方各持一份。

13. 关于保修:保修期为一年,自维修结束之日起算,保修期内发生问题时,乙方应立即采取其相关措施进行维修或返工处理,材料费由乙方负责。

14. 其他未尽事宜,双方友好协商解决。

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇五

遵守公司的各项管理制度,服从领导,自觉接受公司的管理和监督,积极配合公司的各项工作,全面履行《承包协议书》中所有义务。

保证没有拖欠职工工资的现象发生。合法使用劳动力。

认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定,服从安全专检的管理,并按公司相关要求对职工进行安全生产教育,保证重大安全事故为零。本人承诺若发生安全事故一切费用均由本人承担。

保证不发生任何经济纠纷或诉讼,若有发生愿意接受处理。

以上承诺本人保证做到,如有违背所发生的一切费用及经济责任、法律责任都由本人承担,与江苏金龙建设有限公司汽贸城项目部无涉。

本承诺书一式四份,为《专业工种承包协议书》的有效附件。

承 诺 人:

联系电话：

担 保 人：

年 月 日

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和国务院颁发的《建筑安装工程承包合同条例》的规定，甲方决定把本工程7、8#楼的屋面卷材防水分包给乙方施工，为了明确经济关系和责任，结合本工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称、工程地址及选材

1、工程名称：罗马广场小区

2、工程地点：淮南市朝阳东路

3、工程选材□3mm厚sbs复合胎纸-5° 山东潍坊市宏源牌。

二、工程量及造价

工程造价：每实铺一平方米面积26元，工程完工后，按实铺面积进行结算。

三、承包方式付款方式

1、承包方式：包工包料

2、付款方式及保修：按建设单位与总承包方所订立的大合同

为准，材料进场验收合格后开始施工(要负责原材的送检)，按月进度的70%支付，中途不借支任何费用，工程竣工验收后付至分项工程总造价的90%，总工程款得10%作为质量保证金，若五年后无漏水等质量问题，一次性结清所有款项。

五、施工质量严格按设计图纸和施工验收规范及地方标准、相关图集施工，原材料进场必须报监理单位、建设单位检验认可同时出具检验报告和相关证明文件，每道工序施工应报验合格，施工结束后应通知建设单位、监理单位、发包单位验收合格并出具验收合格证明文件。

六、双方责任

1、乙方人员进场后，负责清除现场障碍物，并交施工技术交底一份。

2、工程竣工后，负责清理好现场。

3、施工期间外界、间接干扰及一切工伤事故由乙方承担，与甲方无任何关联。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签章后生效，全面实行合同内容终止，未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇七

承建方乙方：

根据《xxx经济合同法》与《建筑安装工程承包条例》规定，经甲乙双方同意，签署下列合同。此合同受法律保护，双方代表必须履行合同签订义务，中途一方不得擅自更改或解除，望双方共同执行。

1、 工程名称：

神府经济开发区医院楼顶防水

2、 工 程：

房顶新做防水层、围墙翻修，四周加排气。

3、 承建方式：

由乙方包工包料。

4、 保修办法：

免费保修期为 5年，自 年 月 日至年 月 日，保修期内确属施工质量问题渗漏，乙方应免费维修，乙方接到保修通知后，三天之内组织人力物力赶赴现场，乙方不得以任何理由推托。

5、乙方在施工中发现与甲方有关的问题及时通知甲方、如造成甲方经济损失由乙方全部承担。乙方工伤事故自负，施工期间乙方做好防护工作、若造成甲方设施、设备及电路、电线、损害、落石导致人员受伤乙方承担全部责任。

6、验收方式：甲方负责组织工程质量验收

7.付款方式：完工付总款60%，三个月无质量问题付20%，剩余20%保证金两年后付清。

8、此合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲 方

乙 方

年 月 日

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇八

乙方：

工程地点： 工程期限天。 开工日期： 年月 日，竣工日期 年月日。

- 1、 乙方包工包料：（ ）
- 2、 乙方包工，甲乙双方各自部分包料：（ ）
- 3、 乙方包工，甲方负责全部供料：（ ）

1、 开工前天，为乙方入场施工创造条件，材料堆放处，休息工具堆放房间。

2、 负责提供水源、电源为乙方施工使用。

4、 负责工程质量、进度监督，检查验收工作。

1、 组织施工图交底，拟定施工方案和进度计划，必须时与甲方审定并签字认可。

2、 施工中严格执行有关工程安全操作规范、防火规范、施工规范及质量标准、环境保护，按期保质完成工程。

3、 严格执行本市有关施工现场管理规定，不得扰民及污染环境。

4、 施工现场不得酗酒、赌博、及带小孩，以免造成不必要麻烦。

如在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在双方认可情况下，经双方签

定变更单后，方可实施该项目，双方必须协商一致，同时调整相关费用。凡甲方与工人私自商定更改施工内容所引起一切后果，甲方自负，给乙方造成损失，甲方还应赔偿。

1、双方商定，本工程价款为人民币（大写）

3、工程验收合格后，甲方应全部付清工程扣除5%税金以及尾款变更及其他追加费用。

4、验收合格后，乙方应向甲方移交有关资料。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

（签章） （签章）

年 月 日 年 月 日

最新室内防水施工合同 防水工程施工合同模板篇九

乙方（以下简称乙方）： _____

甲方承建的小别墅工程中的工程委托给乙方施工，有关事项双方协商特订立如下协议，双方共同遵照执行。

一、承包方式： _____

二、工作范围： _____。

三、承包单价： _____ 。

四、付款方式：基础工程按实际工程量结算人工费预付85%工程款，地梁以上到工程结顶按总面积85%预付工程款，余下的每米215%工程款到工程验收合格交付使用后结清。

五、安全责任：乙方应严格执行建筑安装人员操作规范及有关安全生产的法律法规确保安全生产。所有施工人员进入施工现场必须佩戴安全帽。如发现未佩戴的，每人每次罚款100元。如乙方因违反安全操作规定、人为造成安全事故的由乙方负责承担。

六、本合同协议一式两份，由甲乙双方各执一份，自签订之日起开始生效，工程竣工验收合格工程款结清后失效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日