最新中介公司挂靠合同(实用8篇)

随着法律观念的日渐普及,我们用到合同的地方越来越多,正常情况下,签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

中介公司挂靠合同(8篇)篇一

_ `		
フェ		
() / ! :		

双方根据中华人民共和国有关法律、法规之规定,在合法自愿基础上,经协商签订本协议,以资共同遵守。

第一条 合同目的

为了有效利用资源,甲乙双方本着互惠互利、精诚合作、共同发展的原则,达到双方共赢的局面。经双方协商,一致同意乙方挂靠在甲方企业之下,从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时,甲乙双方订立本协议,以明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

第二条 甲方的基本权利和义务:

- (1)甲方有权监管乙方经营的合法性并每年向乙方收取人民币(大写) 万元整,作为管理服务费。
- (2)如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为,甲方有权单方面终止本协议。
- (3)甲方在本协议生效之后,应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。
- (4)甲方在本协议生效之后,应向乙方提供经营所需的银行帐

户和相关财务支持和票据支持。

(5)对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

第三条 乙方的基本权利和义务

- (1)在国家法律、政策、计划允许的范围内,乙方有权建立以 经营者为首的生产经营管理系统。乙方可以获取甲方对其二 条义务的承诺和兑现,若有问题可以随时向甲方提出意见。
- (2)享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。
- (3) 充分利用甲方的资质,完全自主的开展相关产品经营业务。
- (4)经营上实行内部独立核算,自负盈亏。
- (5) 乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有,不受任何干涉。
- (6) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度。
- (7)自主负责解决经营过程中发生的事件,相关经营条件及经营设备投资由乙方自主负责解决。乙方自主负责解决的产权所有权归乙方所有。
- (8)认真负责进行经营活动,确保质量和安全,对经营过程中因乙方原因发生的质量问题和事故乙方负完全责任。
- (9)维护甲方的信誉和形象,不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情,若发生此类事件,则甲方有权追究乙方的法律责任,并要求进行相关经济赔偿和处罚。
- (10) 按时足额向甲方缴纳管理服务费。

(11) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围, 如超出甲方经营许可证范围的项目, 乙方需要经营的需自己 办理相关手续, 提供相关证件。

第四条 乙方在其经营过程中,其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由甲、乙方协商办理。

第六条 声明
开户公司:
开户行:
帐号:
乙方在本工程施工中发生的停工、返工和拖欠人工工资、发生工伤事故以及拖欠材料款所引起的一切经济纠纷,概由乙方负责。否则,甲方有权扣留乙方建设资金用于解决和处理上述问题,同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济与社会损失,并追究乙方法律责任。
(2)甲乙双方认同本合同为经济协作合同,一切争议为民事争议。
第七条 纠纷解决方法
执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决。协商不成, 按项处理:
由
第八条 其他事项
本合同以签订日期为生效日,有效期年,正本一式

两份, 甲、乙双方各持一份。

甲方(公章):	乙方(公章):	
1 / 4 (1 / 1 / 1	 —/ 3 (— / ·	

中介公司挂靠合同(8篇)篇二

建筑行业的施工挂靠不能仅仅从法律角度进行限制,其存在和发展有着特殊的历史背景和发展沿革,对于建筑挂靠合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的建筑挂靠合同范文,欢迎参考阅读。

甲方:

乙方:

此合同本着公平、公正的原则,经双方协商而订立。

- 一、工程概况
- 1. 工程名称:
- 2. 工程地点:
- 3. 工程内容:
- 4. 工程数量:
- 二、 合同价额 工程的合同价额为 。
- 三、合同目的

经双方协商,一致同意乙方 在甲方企业之下,从事甲方经营 许可证范围内的经营项目。同时,甲乙双方订立本合同,明 确双方的权利与义务及其工程实施期内的注意事项。

- 四、甲方的基本权利和义务
- 1、甲方按工程造价的%向乙方收取人民币元整,作为管理服务费。
- 2、乙方利用甲方名义所开发票,则乙方需向甲方缴纳面值金额的%作为费用。
- 3、如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为,甲方有权单方面终止本协议,本工程管理服务费不予归还。
- 4、甲方在本协议生效之后,只向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可,不参与乙方经营管理。
- 5、对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。
- 五、 乙方的基本权利和义务
- 1、乙方可以获取甲方对其两条义务的承诺和兑现,若有问题可以随时向甲方提出意见。
- 2、享受甲方所提供的施工所需资质及经营许可。
- 3、充分利用甲方的资质,完全自主的开展相关产品经营业务。
- 4、经营上实行内部独立核算,自负盈亏。
- 5、一切正常利润归乙方所有,不受干涉。
- 6、在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度[
- 7、负责解决经营事件,相关经营条件及施工设备自主负责解决。
- 8、认真负责进行施工项目的质量和安全,对发生的质量问题

和安全事故乙方负完全责任。

- 9、维护甲方的信誉和形象,不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情,若发生此类事件,则甲方有权追究乙方的法律责任,并要求进行相关经济赔偿和处罚。
- 10、按时足额向甲方缴纳管理服务费,若乙方需要甲方提供 合同约定以外的其他服务,乙方应负责甲方工作人员工资、 差旅等费用和公司的管理费用。
- 11、乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围, 如超出甲方经营许可证范围的项目,乙方需自己提供相关手 续证件。
- 六、乙方实施的工程项目,其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

七、乙方在经营活动中,若出现安全、质量责任事故等重大意外,均有乙方独立承担,甲方不承担一切责任, 特此提出免责声明。

八、乙方应当在合同签订时付清管理服务费。

本合同以签订日期为生效日,工程完工后失效,一式二份,甲、乙双方各一份。

甲方(公章):	乙方(公章):	
甲方:		

乙方:

由于甲方维护设计资质使用乙方一级注册建筑师证书,双方经协商,签订此合同。

第一条. 甲方保证使用乙方一级注册建筑师证书仅用于维护资质使用, 注册章由乙方保管, 甲方不得将乙方的证书资质用于其他用途, 使用期限自合同签订之日起满年。到期由甲方退还乙方, 如需续签, 合同另行签订。

第二条. 经甲乙双方友好协商, 甲方使用乙方注册证书的费用 为万/年(税后)。签订合同时, 甲方向乙方一次性现金支付第 一年使用费, 下一年使用费应在 一次性现金支付。

第三条.本合同期间的乙方注册证书维护所需费用(包括注册费、社保费、协会会费、印章费、年检费、刊物费、继续教育学习费以及学习期间的差旅费、咨询费、均由甲方报销,如果乙方因工作忙而没有时间参加继续学习,甲方应派人代学完至少一个注册期学时)。

第四条. 甲方在使用乙方一级注册建筑师证书期间, 有维护其继续有效的义务, 因甲方原因造成乙方证书失效, 甲方有责任采取措施使乙方证书恢复效力, 并负担证书恢复效力前的一切损失。

第五条.使用期间,甲、乙双方不得无故解除合同。因甲方或 乙方原因需解除合同的,双方均需提前一个月书面通知对方。 因乙方原因需解除合同的,乙方仅退还甲方已付本年度证书使 用费。因甲方原因需解除合同的,乙方不退还甲方已付本年度 证书使用费。

第六条.本合同一	一式贰份, 甲乙双方各一份。	
甲方(公音),	7.方(公音).	

甲方(管理方):

法定代表人:

乙方(挂靠方):

法定代表人:

- 一、甲方同意乙方挂靠在甲方公司下进行 建筑工程的经营, 乙方挂靠期间以甲方项目经理部名义自主经营、独立核算、 自负盈亏。工程任务自行承揽。
- 二、挂靠期间因乙方以甲方的名义承建工程项目,所以甲方有责任对工程负责,凡以甲方名义签订的施工协议,乙方必须无条件执行甲方与建设方签订的施工协议条款及本工程相关的其他协议。
- 三、挂靠期间乙方实行大包干施工,包质量,包工期,包安全,包材料采购,包人员与施工组织。施工期间乙方必须自觉维护甲方的企业信誉,严格按照 国家现行的施工技术规范和验收标准以及施工图纸进行施工,确保工程质量,安全施工,文明施工和按期完工。
- 四、甲方向乙方提供承接工程任务的公司资质,向乙方提供工程报建所需要的有关资料,协助乙方办理工程协议签订和办理工程开发,凡须由施工单位负责交缴的费用和资料等有关费用均由乙方负责。甲方同时协助乙方办理收付工程款和协助协调与工程管理部门以及建设方的关系。甲方为乙方提供"工程项目部"印鉴壹枚,用于工程资料。本工程竣工验收合格后,乙方应将该印鉴交还甲方。乙方承诺该印鉴仅用于该工程资料。乙方不得使用该印鉴对外出具财务手续,不得使用该印鉴对外出具债务凭证。若因使用该印鉴对外出具财务手续或债务凭证所引起的经济纠纷和法律赔偿责任由乙方承担。

五、甲方有权对正在施工的工程项目和施工地盘进行的监督 指导。对发现有违反质安操作规程施工的或发现有质安隐患 的,甲方有权责令停工整顿。 六、乙方挂靠甲方下经营期间,对所属施工队的管理必须严格执行计划生育管理规定和有关综合治理的管理条例;严格按照规定用工,依法办理所聘员工各种手续,特殊工程要持证上岗。

七、为规范施工现场的管理,乙方挂靠经营期间必须配备足够的工程管理人员,即项目经理、中初级工程技术人员若干人以及施工员、质安员、材料员、电工、起重工、电焊工、架子工等特种工,施工现场要配足持证上岗的管理人员。

八、甲方提取的管理费用:按工程总造价的___%收取;支付方式为随着工程进度,按已完成的工程量及时支付。

本工程所产生的各项税收和行政收费均由乙方自行承担。

九、	挂靠期间暂定为_	年,即	年_	
月_	日起至	年	月	日止。

十、挂靠期间乙方按工程进度收取的建设方的工程进度款必须转入甲方帐户,待扣除管理费后其余工程款三天内转给乙方。工程5000万以上设共同监督账户。

十一、本协议双方签名盖章乙方交齐风险保证金后生效。挂靠期满,双方债权债务结清以及乙方结清以挂靠单位名义在外的债务后自动失效。

十二、工程竣工后,乙方应向甲方提供一套完整的竣工验收资料。

十三、本协议一式四份,双方各执两份。

十四、本协议未尽事宜双方另行协商解决。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

中介公司挂靠合同(8篇)篇三

乙方:	

此合同本着公平、公正的原则,经双方商量而订立。

第一条 合同目的

经双方商量,一致同意乙方挂靠在甲方企业之下,从事甲方 经营许可证范围内的经营项目。同时,甲乙双方订立本合同, 明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

第二条 甲方的基本权利和义务 权利:

- (1) 甲方每年向乙方收取人民币_____万元整,作为管理服务费。
- (2) 乙方利用甲方名义所开发票,则乙方需向甲方缴纳面值 金额的百分之。
- (1) 甲方在本协议生效之后,只向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。
 - (2) 对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

第三条 乙方的基本权利和义务 权利:

- (1) 乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现,若有问题可以随时向甲方提出意见。
 - (2) 享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。
 - (3) 充分甲方资质,完全自主的开展相关产品经营业务。
 - (4) 经营上实行内部独立核算,自负盈亏。

(5) 一切正常利润归乙方所有,不受干涉。

义务:

- (1) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。
- (2) 负责解决经营事件,相关经营条件自主负责解决。
- (3)认真负责进行经营事件的合法性,对发生的产品问题和违法事件乙方负完全责任。
- (4)维护甲方的信誉和形象,不做任何假冒、欺诈、侵权、 损誉的事情,若发生此类事件,则甲方有权追究乙方的法律 责任,并要求进行相关经济赔偿和处罚。
 - (5) 按时足额向甲方缴纳管理服务费。
- (6) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围, 如超出甲方经营许可证范围的项目, 乙方需自己提供相关手 续证件。

第四条 乙方经营项目,其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

第五条 乙方在经营活动中,若出现安全事故等重大意外,均有乙方独立承担,甲方不承担一切责任,特此提出免责声明。

第六条 乙方应当在合同签订时付清管理服务费。

本合同以签订日期为生效日,有效期一年,一式肆份,甲、乙双方各贰份。

本协议未尽事官双方另行商量解决。

中介公司挂靠合同(8篇)篇四

住所地:

法定代表人:

乙方:

住址:

身份证号:

- 一、甲方同意乙方以甲方的名义承揽郑州市汝河东路社区卫生服务中心内装饰工程,甲方应全力配合。
- 二、甲方向乙方收取管理费为合同价561万元的1.5%,即8.4万元,税金由乙方支付。合同增加部分也按1.5%计取。

交费办法:本协议签订后先支付管理费的50%;余下部分待竣工结算后,全部结清。

三、甲方向乙方提供承接工程任务的公司资质,向乙方提供 工程报建所需要的有关资料,协助乙方办理工程协议签订和 办理工程开工手续,费用均由乙方负担。

四、为了乙方招投标和工程施工的需要,甲方应当为乙方提供公司资质、营业执照,加盖公司印章和授权委托书等必要的资料。

五、甲方有义务对施工现场进行全方位的监督和指导,提出有建设性的意见和建议。

六、乙方应当以甲方的名义成立郑州市汝河东路社区卫生服 务中心内装饰工程项目部,甲方不予派遣项目经理,项目部 人员及费用由乙方自行负责。

七、因工程施工而涉及的质量事故、安全责任及民工工资保证金和工人意外伤害保险费用等均应由乙方负担。为履行此项义务造成损失的,由乙方承担责任。 本工程所涉及到得农民工工资保障问题,由乙方负担全部责任。

八、工程施工过程中,建设方支付的每笔工程款到甲方账户后,扣除税金,甲方应当在2个工作日内拨付给乙方指定的帐户。

九、违约责任

- 3. 未按十二条给乙方债务纠纷提供授权委托书或者其他便利的,甲方应当向乙方支付该次债务纠纷总额2%的违约金。
- 1. 逾期交纳管理费,未按缴纳部分的2%向甲方支付违约金;
- 4. 未给民工缴纳意外伤害保险而导致公司受损, 乙方应承担赔偿责任。

十、工程结束,双方债务结清。工程结束后,乙方因施工与建设方产生的债权债务纠纷需要以甲方名义解决的,甲方应当为乙方出具授权委托书或者提供方便。

十一、双方以后其他项目合作另行协商。

十二、本协议从甲乙双方签字盖章之日起生效,一式两份,甲乙双方各执一份。 十三、本协议未尽事宜双方另行协商解决。

甲方(签章): 乙方(签章):

年月日 年月日

中介公司挂靠合同(8篇)篇五

营业执照:

注册地址: 邮政编码:

法定代表人: 职务:

乙方: 市 有限公司

注册地址: 市 路 号 邮政编码:

法定代表人:

职务:

此合同本着公平、公正的原则,经双方协商而订立。

第一条 合同目的

经双方协商,一致同意乙方挂靠在甲方企业之下,从事甲方 经营许可证范围内的经营项目。同时,甲乙双方订立本合同, 明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

第二条 甲方的基本权利和义务

权利:

- (1) 甲方每年向乙方收取人民币万元整,作为管理服务费。
- (2) 乙方利用甲方名义所开发票,则乙方需向甲方缴纳面值金额的百分之。
- (3)如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为,甲方有权单方面终止本协议,本年度管理服务费不予归还。

义务:

- (1)甲方在本协议生效之后,向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。
- (2) 甲方每年对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

服务范围包含甲方允许乙方在地区进行合理的招生培训及一些文化交流。

甲方定期为乙方提供相应的培训师资力量(费用为乙方负责)。

乙方积极参于甲方在地区的文化推广。

第三条 乙方的基本权利和义务

权利:

- (1) 乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现,若有问题可以随时向甲方提出意见。
- (2)享受甲方所提供培训所需资质及经营许可,乙方为甲方在无锡地区唯一合法合作培训机构。
- (3) 充分利用自生的资质,完全自主的开展相关产品经营业务。
- (4) 经营上实行内部独立核算,自负盈亏。
- (5)一切正常利润归乙方所有,不受干涉。

义务:

(1) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。

- (2)负责解决经营事件,相关经营条件及培训自主负责解决。
- (3)维护甲方的信誉和形象,不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情,若发生此类事件,则甲方有权追究乙方的法律责任,并要求进行相关经济赔偿和处罚。
- (4) 按时足额向甲方缴纳管理服务费。
- (5) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围,如超出甲方经营许可证范围的项目,乙方需自己提供相关手续证件。

第四条 乙方实施的项目,其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

第五条 乙方在经营活动中,若出现安全事故等重大意外,均有乙方独立承担,甲方不承担一切责任, 特此提出免责声明。

第六条 乙方应当在合同签订时付清管理服务费 , 合作满一 年付清管理服务费 。

第七条纠纷解决:

本协议在履行过程中发生的争议,双方首先应友好协商解决;协商不成的,依法可向各自所在地人民法院起诉。

第八条签署生效合同:

本合同以签订日期为生效日,有效期年,一式三份,甲、乙 双方各一份,相关主管单位一份。

甲方签字: 乙方签字:

甲方盖章: 乙方盖章:

中介公司挂靠合同(8篇)篇六

乙方:

经甲乙双方充分协商,本着平等,互信,互利的原则,就乙方车辆挂靠租赁于甲方等有关事宜,达成如下一致协议条款。

一、挂靠租赁车辆状况

甲、乙双方同意,乙方现将车辆(车辆的有权归乙方所有), 车牌为 发动机号 车辆型号 挂靠租赁于甲方租赁服务部,经 甲、乙双方共同定价,车辆现总值为 万元。

二、挂靠租赁期限及租金交纳

挂靠租赁期限为由 年 月 日至 年 月 日止,甲方每月按 元 向乙方支付租金,支付时间为 号以前。合同期间因车辆维修,保养及交通事故导致车辆不能正常经营时乙方不承担减免租金的责任。

三、甲方责任

- 1、 签订本合同之日,甲方应向乙方提供租赁服务部工商营业执照和本人身份证复印件。
- 2、(1)租赁期间不得将租赁车辆转让,出售、抵押、质押、 不得将
 - (2) 车损险;
 - (3)每个座位保额一万的座位险;

(4) 不计免赔险;

5) 自燃险。

五、本合同一式两份,双方各持一份,未尽事宜,双方以补充协议进行明确,并按照有关法规执行。

中介公司挂靠合同(8篇)篇七

- 一、乙方的毕业证书、职称证书需注册到甲方,甲方在从事 绿化活动期间负责每年支付乙方资质挂靠费用计人民币元整, 自本协议签订之日起计。如果甲方停止园林绿化经营活动, 须提前一个月通知乙方。
- 二、乙方应积极配合甲方开展工作,根据甲方需要,随时提供相关资料,甲方负责办理注册手续并承担相关总费用,非 乙方原因造成注册时间延误,甲方仍须支付相关费用。
- 三、协议期间,证书原件由乙方保存,甲方需要时乙方应提供,用完后

应及时归还乙方保存。协议期间,乙方不得将毕业证书、职称证书(两证)提供给苏州地区其它园林企业使用,否则甲方有权终止执行协议。

四、如果甲方需要乙方参加继续教育、安全生产等。培训费用 (含学习费、食宿费、交通费)全部由甲方负责。

五、甲方需要乙方参加工程项目投标(招标方要求到场或须答辩),甲方须按天支付人民币贰百元津贴给乙方(不包括食宿费、交通费)。

六、协议期间,非乙方原因,甲方在工程项目施工中所发生 一切有关工程施工质量和工程施工安全方面的事故责任以及 由此造成的经济损失,均由甲方承担。

- (1) 甲方不能按期支付挂靠费用;
- (2) 甲方有其它违约和违反国家法律、法规的行为。

八、双方签订协议后,甲方支付年挂靠费用(汇到乙方账户)。乙方开户银行账号:今后每年月底前甲方负责结清乙方全年挂靠费用,不延误。

九、本协议未尽事宜,双方可协商解决。本协议一式两份,双方各执一份,自双方签字、盖章之日起生效。

手机号码:	 手机号码:	
签订日期:	 -	
签订地点:		

中介公司挂靠合同(8篇)篇八

此合同本着公平、公正的原则,经双方协商而订立。

- 一、工程概况
- 1. 工程名称:
- 2. 工程地点:
- 3. 工程内容:
- 4. 工程数量:
- 二、合同价额

工程的合同价额为元人民币。

三、合同目的

经双方协商,一致同意乙方在甲方企业之下,从事甲方经营 许可证范围内的经营项目。同时,甲乙双方订立本合同,明 确双方的权利与义务及其工程实施期内的注意事项。

四、甲方的基本权利和义务

- 1、甲方按工程造价的%向乙方收取费用,此费用作为管理服务费。
- 2、乙方利用甲方名义所开发票,则乙方需向甲方缴纳面值金额的%作为税费。
- 3、如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为,甲方有权单方面终止本协议,本工程管理服务费不予归还。
- 4、甲方在本协议生效之后,只向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可,不参与乙方经营管理。
- 5、对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

五、乙方的基本权利和义务

- 1、乙方可以获取甲方对其义务的承诺和兑现,若有问题可以随时向甲方提出意见。
- 2、享受甲方所提供的施工所需资质及经营许可。
- 3、充分利用甲方的资质,完全自主的开展相关产品经营业务。
- 4、经营上实行内部独立核算,自负盈亏。

- 5、一切正常利润归乙方所有,不受干涉。
- 6、在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。
- 7、负责解决经营事件,相关经营条件及施工设备自主负责解决。
- 8、认真负责进行施工项目的质量和安全,对发生的质量问题和安全事故乙方负完全责任。
- 9、维护甲方的信誉和形象,不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情,若发生此类事件,则甲方有权追究乙方的法律责任,并要求进行相关经济赔偿和处罚。

资、差旅等费用和公司的管理费用。

11、乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围, 如超出甲方经营许可证范围的项目,乙方需自己提供相关手 续证件。

六、乙方实施的工程项目,其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

七、乙方在经营活动中,若出现安全、质量责任事故等重大意外,均有乙方独立承担,甲方不承担一切责任,特此提出免责声明。

本合同以签订日期为生效日,工程完工后失效,一式二份,甲、乙双方各一份。

甲方:

乙方:

年月日