

# 茶楼员工工作管理制度 员工安全合同(优质9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇一

乙方：

一、拆除现场乙方必须做好相关安全工作，并委派通过培训取得安全资格证书的安全管理人员现场管理。

二、本工程主家补 元给承包方，大写 整人民币。

三、地基基础土平路面下 公分。

四、乙方必须严格执行有关劳动保护法规、条例和规定。严格按安全要求施工。

五、乙方施工前应对施工人员进行安全施工进行教育，制定规章制度，提出有关要求，确保施工人员认真执行。

六、乙方必须杜绝违章作业，确保拆除工作安全进行，并根据要求做好安全应急预案。为确保施工安全。

七、乙方在施工中所发生的安全事故及意外伤亡事故，由乙方负责解决并承担任何责任和费用，如发生安全事故必须在第一时间内通知甲方和上级有关部门。

八、甲方协助乙方做好断水、停电等工作，在施工周围应做

好隔音措施，防止外来人员进入施工现场，预防事故发生。  
工期为 天，不能拖延。

九、本协议经双方签字盖章后生效，双方各执一份。

甲 方：

乙 方：

代表人：

代表人：

日 期：

日 期：

## 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇二

为提高场所内紧急救援能力，降低突发事件带来的生命及财产损失，建立险自查、隐患自除的自我管理与约束机制，达到降低风险、减少突发事件带来的损失，保障人身和财产安全，本管理规范用以指导和规范文泳池内的紧急救援管理工作。

### 一：资源

急救药品箱和防毒用品等。二：应急救援知识： 常用电话：

c□提供联系方法或患者身边的固定电话等，及时保护联络。

### 2、溺水现场急救法

a□将伤员抬出水面后，应立即清除其口、鼻腔内的水、泥及

污物，用手帕裹着手指将伤员舌头拉出口外，解开衣扣、领口，以保持呼吸道通畅，然后抱起伤员的腰腹部，使其背朝上、头下垂进行倒水。或急救者取半跪位，将伤员的腹部放在急救者腿上，使其头部下垂，并用手平压背部进行倒水。

具体方法是：

a□溺水者仰卧在平实的地面上，救护者的右手掌放在溺水者两乳头与胸骨连线的正中，另一手掌重叠放于手背上，肘关节伸直，垂直向下平稳而有规律地按压，深度为4~5厘米□b□按压至最低点时应稍有停顿，按压频率为100次/分。婴幼儿用食、中两指或两拇指重叠下压，儿童可用一手掌根按压，深度为胸腔的1/3~1/2，频率为100次/分。下压时用力要恰当，以防骨折，以能摸到大动脉的搏动为有效。一般以心脏按压、口对口呼吸单人按30：2，双人按15：2比例进行。

c□当溺水者心跳、呼吸恢复后，可用干毛巾摩擦全身，自四肢、躯干向心脏方向摩擦，以促进血液循环，在进行现场急救的同时，要迅速打120就近送医院救治。

### 3、外伤止血法

皮肤出现伤口后，要严格消毒，消毒后包上消毒纱布，防止伤口感染，消毒时，可用双氧水清洁伤口，冲洗后应涂上红药水或其它外用药。

### 4、急救注意事项

b□在周围环境允许的情况下，不要搬动伤员，避免继续加重患者所受的伤害□ c□当发生意外而周围而现场无人，向周围大声呼救，请求人来帮助，同时要争取通知有关部门。

d□在救护过程中救护者要保护自己免受伤害。

# 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇三

甲方(出租方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

住址: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

乙方(承租方): \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

住址: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

本安全生产责任合同由上列各方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_市订立。

第一条根据乙方要求,甲方同意将\_\_\_\_\_铺位租赁给乙方经营使用。

第二条甲方与乙方是租赁关系。生产安全工作由乙方自己负责管理,乙方必须切实做好各项安全防火管理工作,杜绝事故的隐患。如因乙方的疏忽及管理不善而引发的一要伤亡事故,均与甲方无关。乙方要自己负责承担一切经济损失及法律责任。

第三条乙方在租赁期间，应遵守有关部门的管理条例。一切易燃易爆及有关工业污染的产品不能在铺位经营。如有违反，造成事故或损失应由乙方负责。

第四条租赁期间，甲方如发现乙方在安全工作方面的问题，甲方有权督促及责令乙方整改。乙方如不服从整改建议，甲方则有权终止其租赁合同。

#### 第五条违约责任

(1)除不可抗力的原因外，任何一方违反本协议，应向对方支付未履行协议部分金额\_\_\_\_\_%的违约金。

(2)任何一方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使守约方遭受损失，则守约方有权要求违约方予以赔偿。

#### 第六条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

#### 第七条生效条件

本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。

本协议一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

# 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇四

广西xx房地产开发公司，以下简称甲方；

广西xxx物业服务有限公司，以下简称乙方。

为了更好的满足业主、群众游泳娱乐需求，同时使游泳池得以安全使用及有效管理，并维护双方利益，特订立本合同，双方共同遵守。

## 第一条 承包地点和面积

甲方将座落在上林县东方国际小区 平方米的泳池（含所有附属用房设施，以本合同所附甲方加盖公章的平面图为准）按现状承包给乙方经营。

第二条 承包期限为自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止，期满后，在同等条件下乙方可以优先续签。

第三条 游泳池承包经营期间内所用的水、电费等费用由甲方承担，租金全免。

## 第四条 甲方的权利义务

1、监督乙方经营使用甲方资产的情况，发现乙方对游泳池管理不到位的，有权要求乙方改正。

2、甲方将泳池及所属设备提供给乙方使用，并负责游泳池及附属用房的水、电、通风等设施配套到位，按可经营状态完好地交付乙方。

3、甲方保证乙方在游泳池运行期间，协助游泳池及附属用房及设备水电正常运作。

4、保证游泳池所有权的真实性，向乙方提供承包经营的宽松环境；协调游泳池物业归属关系，保证乙方正常的开放和合法宣传。

## 第五条 乙方的权利义务

1、在承包经营过程中必须遵守国家有关法律法规，做到依法经营。

2、合同期间承包经营游泳池及附属设施的一切经济、法律和安全的责任均由乙方承担。乙方营业期间必须购买游泳池公众责任险。

4、乙方经营承包自负盈亏，乙方有自主经营权，甲方不得干涉。

5、承包经营游泳池及附属设施期间，必须有明确的救生安全等责任措施，对游泳池工作人员和游泳人的安全负完全责任。

6、乙方在游泳池经营期间保障游泳池符合卫生要求，并按卫生等与经营相关的部门办理相关手续及承担相应费用。

7、乙方承包经营游泳池及附属设施期间，应承担泳池及附属设施的保养、管理和运行的费用。

8、配合甲方在销售过程中的所有活动运行。

9、本合同期限届满或终止，乙方应及时完好的交还甲方提供乙方所使用的泳池及设备。如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

10、乙方负责开放时间游泳池内安全值班人员、工作人员的安排及全部费用及所聘请人员的工资。

11、乙方经营范围包含游泳池开放，游泳用品及相关商品出

售，不得经营违禁品。

12、乙方不得以甲方名义对游泳池进行经营、管理。

## 第六条 违约责任

1、甲方无故干扰乙方正常营业，造成乙方较大损失的，视为甲方违约，乙方有权终止本合同，并可按照合同法追究甲方的经济责任。

2、有下列情形之一的，乙方构成违约，须向甲方支付违约金元，同时甲方有权终止本合同。

(1) 乙方擅自改变游泳池及附属用房的用途或房屋结构的；

(2) 未经甲方同意，乙方擅自将游泳池及附属用房转包给第三方。

(3) 游泳池安全管理不到位，不予改正的。

(4) 未配备救生员或救生员没有取得相关证书的。

(5) 经营管理不善，造成不良影响或者乙方做出有损甲方形象的行为的。

第七条 如发生不可抗力，造成本合同不能履行的，本合同终止

第八条 本合同签订之日，双方应出具详细的资产明细表。

第九条 本合同生效后，甲乙双方均不得随意修改或解除，一方法定代表人的变更不影响本合同的效力，本合同中，如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出的补充规定与本合同具有同等效力。



第十条 本合同经双方盖章后即生效，正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ (公章)

乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

20xx年xx月xx日

## 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇五

一、严格遵守《中华\*共和国食品安全法》等相关法律、法规、标准，配备食品安全管理人员，建立健全食品安全管理制度，严格执行餐饮服务岗位\*作规范，牢固树立安全第一、诚信经营的理念。

二、严格执行从业人员健康管理制度，定期做好从业人员健康检查和食品安全知识培训教育，监督从业人员保持良好的个人卫生。

三、保持餐饮服务加工经营场所内外环境整洁，采取有效措施，消除老鼠、蟑螂、苍蝇和其它有害昆虫及其孳生条件。

五、严格规范食品添加剂的保管和使用行为，落实食品添加剂“五专” (专人采购、专人保管、专人领用、专人登记、专柜保存)管理制度，按照规定的品种、使用范围、用量使用并建立使用台帐。

六、如有自制火锅底料、自制饮料(包括调制和现榨)、自制调味料的，保\*按要求向餐饮服务食品安全监管部门备案所使用的食品添加剂名称，并在店堂醒目位置及菜单上予以公示。

七、食品制作过程各环节\*作规范并符合安全要求，不使用非食品原料加工食品，不使用过期变质和被污染的食品，不使

用非食品用具及容器、包装材料。

八、严格落实餐(饮)具清洗、消毒及保洁制度，按照规范流程洗消餐(饮)具，不使用未经消毒合格的餐饮具、工具和容器。

九、餐厅设置醒目的禁止吸\*禁语和标志，并配备专(兼)职人员对吸\*者进行劝阻。

十、自觉接受消费者、新闻媒体的监督，如实、主动回答消费者、媒体有关餐饮服务食品安全的咨询。如有违法行为，本单位愿承担由此带来的法律后果。

## 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇六

代理人：

联系地址：

承包方（乙方）：

代理人：

联系地址：

工程项目

项目名称：\_\_\_\_\_

承包工程项目期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日完工。

1、乙方人员进入甲方场地或区域，必须遵守国家及行业相关法规及甲方的各项规章制度和要求。应对弱电施工人员进行

安全教育培训，具备相应的安全意识和安全技能，特种作业人员应具有相应的资格证书。

2、乙方按照国家的有关规定，为施工人员办理人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。不得购买、使用不符合国家、行业标准和甲方规定的弱电施工材料、设备、装置、防护用品、器材、安全检测仪器等。

3、乙方在甲方场地或区域内施工，必须按安全要求做好安全防范措施、及悬挂和设置安全标准，并按安全规程、标准及规定执行，加强施工安全检查和监督，发现违章作业者要坚决纠正并做出处理。

4、施工前，承包单位应根据所承揽的项目工程确定危险源及不利环境因素，并制定相应的控制措施，报总项目单位备案。承包单位应对危险源及不利环境因素实施监控，确保安全施工及环境保护各项指标符合国家和地方标准。

5、乙方施工前应事先提交其营业执照、施工资质和安全施工资格证书，经甲方审查及备案（复印件），配合甲方了解在此前的施工业绩及施工安全情况。

6、承包单位在施工期间必须严格执行和遵守安全生产及安全施工、防火管理的各项规定，接受项目单位的督促、检查和指导。

7、在生产操作过程中的个人防护用品，承包单位应督促施工现场人员自觉穿戴好防护用品。

8、承包单位人员对所在施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患立即停止施工，并落实整改后方准施工。一经施工，就表示已确认该施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。承包单位对施工过程中由于上述因素不良而导致的事故

后果负责。

9、乙方在施工过程中，要接受甲方及监理单位的监督检查，甲方及监理单位发现乙方存在安全隐患时，甲方及监理单位有权责令乙方限期整改；发现乙方违章作业时甲方有权停止乙方施工。

10、弱电施工中发生安全事故时，应积极抢险，服从统一指挥，避免事故进一步扩大，并按甲方要求报告事故。

### 违约责任

1、乙方未按规定设置专职安全管理机构或专职安全管理人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具、职业卫生及安全防护用品不满足安全文明施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

2、未经甲方同意，乙方擅自更换项目经理或发生重大安全事故的，甲方有权解除工程合同，由此造成的损失由乙方承担。

3、发生以下情况之一时，甲方有权要求乙方停工整顿，由此造成的损失，由乙方承担。

(1) 人身伤亡事故，按照国家相关规定执行；

(2) 发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3) 发生火工品使用及管理事故；

(4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5) 施工中存在着安全隐患的；施工现场脏、乱、差，不能满足安全文明施工要求的。

甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## **最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇七**

为提高场所内紧急救援能力,降低突发事件带来的生命及财产损失,建立险自查、隐患自除的自我管理与约束机制,达到降低风险、减少突发事件带来的损失,保障人身和财产安全,本管理规范用以指导和规范文泳池内的紧急救援管理工作。

一:资源

2、适量和适用的急救、救生设备设施、逃生出口及其醒目的标识;

3、急救药品箱和防毒用品等。

二:应急救援知识:

## 1、常用电话:

火警..... 119 医疗救护..... 120 公安治安..... 110 交通事故(122)

注:如何正确拨打“120”

a□拨通120电话后,简要说明患者的大致病情(如神智、受伤部份、伤伤势情况等),包括病人的一般情况,如年龄、性别等,以便医护人员做好相应的准备。

b□详细地说患者所在的位置,最好提供附近比较醒目的标志物,避免走错路浪费抢救时间。

c□提供联系方法或患者身边的固定电话等,及时保护联络。

2、溺水现场急救法 a□将伤员抬出水面后,应立即清除其口、鼻腔内的水、泥及污物,用手帕裹着手指将伤员舌头拉出口外,解开衣扣、领口,以保持呼吸道通畅,然后抱起伤员的腰腹部,使其背朝上、头下垂进行倒水。

## 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇八

承包单位(乙方): 河北省沧州市\_\_\_\_装卸有限公司

为保障外包公司在工作中能够预防各类安全事故的发生,确保工作人员在工作过程中的人身安全,依据《中华人民共和国安全生产法》及有关法律、法规、规定,明确甲、乙方安全责任,经双方协商一致,自愿签订本协议,以资双方共同遵守。

一、甲方应履行的安全责任:

2、甲方不定期检查乙方工作现场,对乙方人员在工作中违反

有关安全生产规章制度的行为予以制止和纠正，并发出书面整改；对违章的行为立即勒令停止其工作。

3、乙方在工作中发生的安全事故，甲方有权责令乙方进行事故调查、统计上报。乙方在工作过程中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即向当地政府、安监和公安部门，要求派人保护现场、抢救伤员、防止事故扩大及提供事故调查书面结论处理意见。

## 二、乙方应履行的安全责任：

1、乙方必须遵守国家有关安全生产的方针、政策、法律、法规和甲方制定的各项安全管理规定。

2、乙方对承担的工程项目，必须制订工作方案，并结合实际情况制定保证安全的“三大措施”（组织措施、安全措施、技术措施）。

3、乙方必须对全体工作人员进行，严肃安全纪律，规范安全行为，禁止违反安全操作规程进行操作。

4、乙方不得雇佣未成年人和有职业禁忌的人员到甲方工作地点进行工作。

5、乙方应按国家有关规定，必须为工作人员配备合格的劳动防护用品及安全用具；工作前应对机械、工器具及安全防护设施进行一次检查，确保符合安全要求并保证其使用安全。

6、乙方在工作中要有严格的安全保障措施，在重要地点、重点部位设置安全警示标志。

7、乙方在工作过程中如需使用电源，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

8、工作期间，乙方安全管理人员应经常对所在的工作区域、作业环境、设施、设备、工器具等进行认真检查，发现隐患立即整改。

9、乙方应自觉接受甲方的监督和指导。对甲方安监部门检查提出的安全整改通知，必须及时整改。

10、乙方在工作过程中发生安全事故造成人员伤亡的，由乙方负责赔偿，甲方不承担责任。

11、乙方工作人员在标有“严禁吸烟、点火”等地方，不准吸烟、点火，防止发生火灾事故。

三、违约责任：

因乙方违反有关安全操作规程、合同条款或采取的安全措施不当，发生人身伤亡等安全事故，所造成的一切经济损失及法律责任均由乙方自行承担。由此给甲方造成的损失，由乙方负责赔偿。

四、双方发生争议，协商解决。协商不成，提请沧州市运河区人民法院判决。

五、乙方所承包的项目中，工作人员为乙方员工，乙方均已与其签订形成了劳动关系。

六、本协议书一式两份，由甲、乙方各执一份，自签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

发包单位(章)： 承包单位(章)：

甲人代表： 乙方法人代表：

法人委托代理人： 法人委托代理人：



年 月 日 年 月 日

## 最新茶楼员工工作管理制度 员工安全合同优质篇九

乙方：

经甲乙双方协商，甲方同意录用乙方在工地做建筑劳动，为确保工程顺利进行，杜绝各类事故，甲乙双方必须做到如下规定，否则出现问题造成的一切后果；经济损失均由责任方自负。

甲方应负责对施工人员进行遵纪守法，安全防护、安全保卫和安全生产，文明施工等方面的教育和监督、检查。强调施工人员必须遵守各项规章制度，遵守安全生产操作规程。及时向各工种进行安全技术交底，做到不违章指挥。

乙方应做到：

一、遵守党纪国法、社会公德、交通秩序和施工工地规定的各项规章制度。

二、讲文明、讲礼貌，不打架骂人，不喝酒不赌博，不看xxx书刊，按时休息，有事请假，不无故旷工。

三、工作认真负责，遵守规章制度，正确使用防护用品，爱护公物，做到优质不劣用，节约原材料，节约用水用电，使用的设备、料具要妥善保管，不得丢失损坏。

四、施工现场禁止打闹，特别是在高空作业更不准跑跳，不准穿拖鞋或光脚。

五、施工现场禁止吸烟。现场的安全防火器材和宣传标牌不得挪做它用。无关人员不得擅自动用施工现场的机械、电力

设备。不准私自点火做饭，拉线接灯，使用电热器具。

六、进入施工现场必须戴好安全帽，上下要走马道，禁止乘坐吊车或从架子管上下，高空作业必须系好安全带。

七、施工现场来客要登记，不得私自留宿，施工现场禁止随地大小便，要经常保持环境，宿舍和各人卫生，预防疾病，一旦发现传染病要立即报告，隔离治疗。

八、离开工地时要事先汇报，携带的行李物品要经有关领导和保卫人员检查，禁止私下偷拿公司财务。

此协议一式两份，自双方签字之日起生效。

甲方：甲方代表：

乙方：乙方代表：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日