

最新居间委托合同(精选7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家带来的合同优秀范文,希望大家可以喜欢。

居间委托合同篇一

身份证号码: _____

乙方(受托人): _____

身份证号码: _____

甲乙双方为了发挥双方优势,根据《中华人民共和国合同法》,经双方充分协商,依照平等自愿,互惠互利的原则,达成如下协议:

1、乙方接受甲方委托,负责就_____工程项目,引荐甲方和该项目的
的_____直接洽谈,向甲方提供该工程项目的重要信息,并最终促成甲方
与_____签订该工程项目承包
施工合同。

2、“居间成功”是指甲方
与_____签订书面的工
程承包合同。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实有效。

2、如果居间成功,则由甲方全面履行
和_____所签的专业施工合

同，甲方因履行施工合同所产生的权利和义务与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方因按本合同约定，向乙方支付居间报酬，如果未及时支付，则逾期每日按未支付居间报酬的1%向乙方承担违约金。

1、本项目居间报酬为_____。

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的_____签订该工程项目施工合同后5日内支付_____，进场后5日支付_____，剩余部分分_____次付清(每次支付_____)。

3、甲方可以转账或现金方式支付。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有利要求对方承担违约责任。

1、本合同签字生效后，如果至_____年_____月_____日，乙方仍未完成居间任务，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

1、如发生合同争议，双方协商解决。

2、协商不成提交当地仲裁委员会仲裁。

1、乙方未经甲方同意不得将本合同委托事项转委托。

2、本合同未尽事宜经双方协商同意后签补充协议，补充协议

与本合同有同等法律效应。

3、本合同一式贰份，甲方双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

居间委托合同篇二

乙方(承租方)：_____身份证号码：_____

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：_____，即年月日至年月日。

三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如

使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字(盖章)生效。

9、其他约定事项：

六、违约责任：

甲乙双方中任何一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效

力。

居间委托合同篇三

委托人：_____ 签订地点：_____

居间人：_____ 签订时间：__年__月__日

第一条 委托事项及具体要求：_____。

第二条 居间期限：从____年____月____日至____年____月____日。

第三条 报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的____%或者（大写）_____元。委托人应在合同成立后的____日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）_____元。

第五条 本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第___种方式解决：

(一) 提交_____委员会_____；

(二) 依法向人民法院起诉。

第十条 本合同未作规定的，按《_____》的规定执行。

委托人（章）：_____居间人（章）：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

身份证号码：_____居民身份证号码：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

居间委托合同篇四

居间合同委托人是指委托居间人进行定约中介活动的人，包括法人、自然人。那么居间委托合同又是怎样呢?以下是本站小编整理的居间委托合同，欢迎参考阅读。

委托人：（简称甲方） 居间人： 施工单位： 工程名称： 工程质量： 签订地点： 签订日期： 根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国劳务法》的规定，公民在按劳分配的原则下经甲乙双方共同协商，本着合同有效、互惠、互利、自愿的原则，甲乙双方承诺如下：

一、甲方委托乙方联系 工程合同完成后，乙方以完成委托事

宜。

二、付居间费及时限，从居间合同签进场后，甲方并付进场通知单2日为准，(甲方)施工方：第一次交付好处费70万元正，油料由市政甲方提供，工程完工施工方将居间费用一次性付清。1、施工方每甩一方土居间人抽去5角钱。2、施工方每运出一方土居间人抽去1块钱，此款工程结束，一次性付清。此款不含个人所得税。无论合同名称、地点、负责人发生任何变化，委托人付给居间人的居间费都要加约履行。委托方(施工方)向居间方提供一份施工方和发包方合同作为依据。

三、违约责任：

1、如发生严重纠纷委托方和签约方不能解决时可提交居间方在本地法院提前诉讼，(诉讼费由甲方施工方承担。)

2、由于居间方在承揽工程业务活动中投入了大量资金，时间和人力，委托方自愿向居间方自付业务费、劳务费及中间费，如委托人顺利签订施工合同进场后，该居间合同已经形成委托方必须支付给居间业务费，作为给居间人的经济补偿，无论委托方与发包方发生任何纠纷，委托方给予居间的业务费不能以任何理由借口向居间方所退该业务费。

3、因为居间人负责居间义务，在委托方与发包方签订合同后，居间人已经履行完成了居间任务，该工程合同履行与居间方再无关系。

4、未尽事宜，双方协商补充。(如委托方不按时支付，居间人可请求甲方收合同)。

四、居间劳务费在工程促成合同签订后，甲方要向居间方按三次交付费用 元，此费用在居间费中扣除，剩余部分按工程进度付清，甲方必须承认居间费用的有效性和合法性。

五、甲乙双方共同遵守合同约定，如违约甲方应赔付给对方一定的违约金，按工程合同居间费的总额的3%赔付违约金，（甲方在施工安全相关的法律责任上，居间人概不负任何责任），大合同签订后，本合同执行同等法律效力。

六、本合同从签订日期生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份。

甲方法人代表(委托)

身份证号：

联系电话：

年 月 日 居间人签字：（章） 身份证号： 联系电话： 年 月 日（章）

合同编号：

签定时间：

合同有效期：

委托方(甲方)： 公司

居间方(乙方)： 我方

居间方(以下简称乙方)受委托方(以下简称甲方)的委托，就xxxx委托事项协商一致，签订本合同。

1. 委托事项：

2. 居间报酬：

1. 乙方居间工作成功的标志为;乙方在居间工作成功后取得居间报酬。
2. 双方同意乙方的居间报酬为该同业存款总额的x%□甲方需在乙方居间工作成功后1个工作日内完成乙方居间报酬的支付。
3. 甲方需将乙方的居间报酬支付到乙方指定的帐号，并提供支付成功的凭证作为完成支付的证明。
4. 本居间合同签订，甲方需将等同于乙方居间报酬总额的银行承兑汇票(背书后)，连同本合同一份，押至双方指定之律师事务所。乙方居间工作成功并甲方完成乙方居间报酬支付后，甲方取回该承兑汇票，如果甲方违约，则乙方取走该承兑汇票。

3. 保密条款:

1. 如果没有双方明确表述的书面许可，双方及其任何附属机构都不应在任何情况下要求或接受任何来自对方已提供的资源的业务，也不应在任何情况下接近、联系、要求或操作与上述资源的交易。双方应确保有关对方的业务和其附属机构信息的完全的机密性，除非在对书面许可同意和承认的情况下才可透露与合作方有关的信息。
2. 双方在任何情况下都不应欺骗对方或尝试欺骗对方或意欲加入此交易的相关方面，并应尽全力保证原始的交易代码、数据和私人信息不受改变。
3. 双方都不应向任何第三方透露任何一方提供的联系人的信息，并且不应直接或间接地与对方提供的联系人进行议价、协商或交易。

4. 违约责任:

1. 一旦签约的任何一方发生了欺骗的行为和事件，不管是直接的还是间接的，欺骗的一方有法律义务承担与交易中应提供的最大服务相当价值的金钱赔偿，还应加上包括赔偿所需的法律费用等在内的各种费用。
2. 甲方和兴业银行北京分行的贷款关系，和乙方无关。
3. 双方进一步赞同与本协议的任何部分有关的或导致的任何矛盾、纠纷、争吵或违约行为，如不能在双方内部解决的话，应根据法规交由仲裁和决断。任何由仲裁者所作的决定或判断都应是最最终的和由法院强制执行的。

第五条、其他：本合同一式五份，双方各执二份，一份交由指定律师行保管。本合同双方签字盖章后即时生效。

委托方

地址：

电话：

邮政编码：

开户银行：

共2页，当前第1页12

居间委托合同篇五

甲方(委托方/卖方)：

乙方(居间方)：

甲、乙双方经友好协商，一致同意按以下条款签订本委托煤炭交易居间合同：

一、委托事项及具体要求：

2、甲方与丙方订立煤炭购销合同且达成交易，甲方应当向乙方支付居间费用；

7、乙方不对甲方与丙方的交易提供任何信用担保，甲方应严格执行与丙方所签订的合同；

二、合同期限

1、本合同有效期自20xx年月日起至20xx年月日止，有效期一年；

二、居间报酬的计算方法与支付时间和方式

3、支付方式：一次性、现金支付(也可用转账)

4、如乙方未能促成甲丙双方煤炭购销合同的成立，则甲方无需支付任何居间费用；

5、如丙方未能履约向甲方支付货款，则甲方无需支付条款中相应的居间费用；

三、保密内容

四、责任条款：

2、支付居间费用的所有责任由甲方承担，居间费用的支付方式将以双方同意的方式执行。本居间费用保护责任将从合同开始或执行之日起，在合同期及其更新期内保持有效性。

3、甲方与丙方后续签订的煤炭交易应该给付乙方的居间费用，由甲乙双方再行商定，但不得低于首次rmb元/吨(税后)。

五、违约责任:

1、如甲方有延期支付或拒绝支付的行为出现，由甲方承担违约责任，并向乙方另行支付本居间合同之居间费用总额5%/天标准的违约金(但总金额不超过rmb万元)。同时乙方有权申请诉讼财产保全、通知丙方停止向甲方继续付款，对由此造成的损失，乙方不承担任何法律责任。本合同以主合同(甲丙双方签订的煤炭购销合同)为前提，主合同因为不可抗拒的原因不成立，甲方不承担任何居间费用。因丙方主体原因造成主合同无效，甲方亦不承担任何居间费用。

2、如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时，应书面通知违约方并说明违约金金额。违约方应在收到通知后10日内将违约金支付给守约方。本协议所有签署的版本，包括传真、电子邮件或数字传输，均视为有效合法约束文件。

六、解决争议的方式

本合同未尽事宜，双方协商解决，意见不一致后用书面形式完善，其结果为本合同的补充文件，经双方代表签字盖章后生效。如不能达成一致意见，或因履行本协议发生的任何纠纷由本协议签订地法院管辖。

七、合约生效

本合同系双方依据《中华人民共和国合同法》和相关的法律法规依法签订，真实、合法、有效，对双方均具有约束力。本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。经甲乙双方签字盖章后，并附甲方与丙方签定的合同复印件后方生效。

甲方:

地址:

电话：

代表人：

居民身份证号码：

开户银行：

账号：

盖章：

日期： 乙方： 地址： 电话： 代表人： 居民省份证号码： 开户
银行： 账号： 盖章： 日期：

居间委托合同篇六

甲方(委托方)：

乙方(受委托方)：

鉴于甲方拟通过乙方提供的居间服务而取得本合同所约定项目的国有土地使用权及开发权，根据《中华人民共和国合同法》等法律法规和政府的相关规定。甲、乙双方本着平等互利、自愿有偿、诚实信用的原则，就乙方介绍甲方和与拥有土地的第三方进行洽谈本项目房地产开发事宜，达成以下协议，以备双方共同恪守。

第一条、 委托事宜

- 1、 甲方授权乙方为“项目”(以下简称“项目”)洽谈工作的委托代理人。
- 2、 乙方以居间人的身份负责为甲方在项目取得过程中，为

甲方与项目方接触提供介绍及促成合作，在此过程中由乙方提供居间服务。

第二条、 服务成功界定标准

1、 乙方为甲方取得项目的开发权，取得标准如下：

(1) 项目地址：

(2) 项目占地：

(3) 项目规划：

(4) 开发要求：

(5) 优惠政策：

(6) 项目的具体数据以项目方及政府有关部门的批文为准，但误差应在5%内，如超出则居间服务费双方可以另议。

2、 乙方促成甲方与政府相关部门签订《土地出让合同》，并协助甲方办理《土地使用证》

第三条、 乙方提供的服务内容

1、 信息收集；

2、 项目核准调查；

3、 甲方和项目方合作条件拟定；

4、 土地使用证的协作办理；

5、 项目规划的协作办理；

- 6、 创造甲方与相关部门的洽谈机会。
- 7、 协作甲方把本项目a地块增容至5.0以上(费用由甲方负责)。

第四条、 甲方提供资质证明及相关资料

根据乙方工作需要，甲方向政府相关部门提供以下资料：

- 1、 企业法人营业执照(彩色扫描件)；
- 2、 企业代码证、开放商资质证、银行开户许可证(彩色扫描件)；
- 3、 国、地税税务登记证(彩色扫描件)；
- 4、 法人代表身份证(复印件)；
- 5、 公司近期银行对账单；
- 6、 向市政府授权的银行查询函；
- 7、 向市政府递交本项目用地的《使用权购买申请书》；
- 8、 公司书面介绍材料和在广西的业绩简述。

第五条、 服务费支付

- 1、 居间服务费想计付标准：

甲方按 万/亩的标准向乙方支付居间服务费合计 万元(含税票)。

- 2、 居间服务费付款条件：

(1) 甲方向相关部门支付第一次土地出让金当日，甲方把上述居间服务费中的 %支付给乙方。

(2) 本项目土地使用证办到甲方名下后三个工作日内，甲方把上述居间服务费中的 %支付给乙方。

3、 居间服务费支付方式：

(2) 余下的 居间服务费按上述支付条件由甲方汇入乙方指定的账号。

第六条、 甲方同意

鉴于本合同相关约定服务款项涉及高度商业机密，乙方为甲方提供服务时均以非书面方式提供，合同履行中或履行后，甲方均不要求乙方提供依约进行服务的凭证。

第七条、 甲方违约责任

1、 本合同签订后个月内，甲方如果与其他居间人合作或越过乙方与第三方私自达成交易，或通过其他渠道获得该项目的开发权，仍视乙方居间成功。

2、 甲方未按约定解付居间服务费给乙方，每逾期一天按所欠付金额的百分之零点五(0.5%)向乙方支付违约金。

第八条、 乙方违约责任

1、 如乙方不能协助甲方取得本项目的开发权，则乙方负责协助甲方向相关部门取得甲方提交的相关资料原件。

2、 如本项目的土地使用证未能按相应的《土地出让合同》办到甲方名下的，乙方把甲方已支付的居间服务费全额无息退回。

第九条、 乙方违约责任

- 1、 甲方向乙方支付所有居间服务费及履行完各项义务后，本合同自动失效。
- 2、 或自本协议生效后 个月内乙方不能促成甲方和项目方达成合作协议的，本合同自动失效。

第十条、 其他约定事项

- 1、 甲方取得市国土资源局颁发的本项目土地的国有土地使用证后，即可直接证明乙方已完全履行了合同的义务。
- 2、 不论甲方是否与第三方签订与本合同相同或类似人使用、协议，均不影响乙方依本合同享有的权利。
- 3、 合同生效后，非经协商一致，任何一方均不能擅自解除合同。
- 4、 乙方有权根据需要自行委托第三方履行本应由乙方履行的本合同义务，但第三方的酬金将从乙方应得酬金数额中由乙方支付。
- 5、 本合同在履行过程中存在争议部分，由双方当事人共同协商解决，协商不成，可以向当地人民法院提出诉讼。
- 6、 本合同未尽事宜，双方可协商补充，所补充之内容与本合同具有同等法律效力。
- 7、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方或代表签字、盖章之日起生效。

甲方(盖印):

甲方代表(签字):

身份证号：

年 月 日

附件，甲方法人代表授权书及被授权人身份证复印件。

乙方(盖印)： 乙方代表(签字)： 身份证号： 年 月 日

共2页，当前第2页12

居间委托合同篇七

委托人：×××(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

居间人：×××(个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址)

委托人与居间人就下列事项达成协议如下(也可以写为：委托人与居间人经过协商一致，签订本合同)：

第一条 委托事项

(写明委托事项的内容、范围等，例如，委托对方提供订约机会等情况)

第二条 时间范围

(写明在什么期限内提供的媒介有效)

第三条 报酬

(写明居间报酬的数额、计算方法、支付时间和方式)

第四条 保密条款

(写明需要保密的内容)

第五条 违约责任

第六条 ……(双方约定的其他事项)。

第七条 本合同一式份，当事人双方各执份。本合同自双方签字之时起生效。

委托人：×××(签章)

居间人：×××(签章)

×年×月×日

(如果是法人单位，可以附双方法定代表人、电话、电报挂号、开户银行、户名、帐号等内容。)

2. 说明

居间合同也称为中介合同。它是指当事人双方约定，一方为另一方提供成交机会或者充当订立合同的媒介，另一方支付相应的报酬的协议。在居间合同关系中，提供居间服务的一方为居间人，另一方为委托人。订立居间合同应当注意的问题有：

(1) 委托人应当在合同中载明所委托居间从事的活动内容，包括种类、范围和要达到的要求，给付酬金的数额、方式和时间。

(2) 居间人应当如实向委托人说明自己能够做到什么程度、需要什么条件完成委托人的委托事项。

(3) 合同中应当订明违约责任条款。居间人不尽职守而给委托人造成损失的，应当承担违约责任，并赔偿委托人的损失。

居间人对所提供的信息、成交的机会负有保密的义务。