

# 最新油漆工程分包合同效力 油漆工程合同 (精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 油漆工程分包合同效力篇一

经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

四、工程预期：本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。

(注：商定工期内，如遇影响施工事件，须根据实际情况进行延期。从木工进场的第二天开始计算)

六、付款方式：

- 1、合同签订后甲方交付乙方工程总造价的\_\_\_\_\_预付款。
- 2、开工后，甲方按工程进度至整体木工完工，\_\_\_\_\_个工作日内支付乙方工程总造价的\_\_\_\_\_工程款。
- 3、开工后，甲方按工程进度至整体油漆工完工，\_\_\_\_\_个工作日内支付乙方工程总造价的\_\_\_\_\_工程款。

七、材料设备：

本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管，场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。

## 八、工程施工：

- 1、乙方必须严格按照施工工艺进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工。
- 2、乙方负责制定各类制作的材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于乙方制定的材料明细缺陷造成追加投资，及材料计划不足需增加的投资由乙方负责。
- 3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。
- 4、乙方应了解遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。
- 5、现场需要任何手续，由甲方负责。
- 6、现场因由甲方铺砖，甲方须进行地面保护。

木工进场后地砖有任何损失与乙方无关。

## 九、工程质量：

- 1、本工程以各类工程作法的普通合格工程为质量评定验收标准。
- 2、各类装饰工程质量保修\_\_\_\_\_年。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法人或委托单位代理人： 负责人：

日期： 日期：

## 油漆工程分包合同效力篇二

乙方(公章): \_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》，《劳动合同法》，《建筑法》，《建设工程质量管理条例》等有关法律法规的规定，本着互惠互利，利益风险共享共担的原则，明确甲、乙双方的权利和义务，结合本工程现场施工实际情况，经双方协商，甲方将 镇江市\_\_\_\_\_ 工程中油漆裱糊工程交于乙方进行施工与管理，特订立以下条款，双方共同遵照执行：

### 一、地点、内容

1、工程地点：镇江

2、承包内容：乙方承包此工程中的项目施工。由甲方提出装饰要求，乙方根据甲方提供的图纸按要求施工；凡属这些项目的施工由乙方计划用工用料。

二、工程进度：按照甲方的'要求进度，自20\_\_\_\_年 7月 10日 至20\_\_年 8月 24日止，乙方必须按合同进度按时完成，乙方如不能完成，甲方有权采取罚款进行制约。

三、工程质量：必须保证施工质量符合设计要求、现场管理人员要求，做到使客户满意。

四、安全：必须保证施工安全，杜绝大小事故的发生，禁止工作期间及中午饮酒，安全帽由乙方自备，但乙方必须购置符合国家安监合格安全帽。乙方和其职工要签订安全协议，分项工程要有安全交底。乙方必须服从现场安全管理，发现隐患及时汇报。所有施工中的一切安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五、付款方式：

六、此合同一式两份，双方签字有效，各持一份为凭，并作为双方当事人法律依据。

甲方：

乙方：

日期：

## 油漆工程分包合同效力篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国经济法》之规定，结合本合同实际情况，甲乙双方本着平等、互惠互利的原则，共同协商达成合同条款如下：

### 第一条 工程名称

肥东城南新村3#、4#、6#、11#、14#、19#楼

### 第二条 施工范围、承包方式及工程期限

1、承包方式：油漆包工包料

2、施工方式：内外墙油漆

3、工程期限：从 年 月 日至 年 月 日，由甲方提前三天通知乙方进场。

### 第三条 承包价格及支付方式

1、外墙批两遍灰做阳角，真实漆价格

- 2、内墙批灰超水平做角，刷乳胶漆及公共面积价格
- 3、铁器护栅、楼梯扶手价格
- 4、门批灰刷调和漆价格
- 5、工程造价：
- 6、付款方式：

#### 第四条 义务和责任

- 1、本工程甲方 乙方 ，为驻工地负责联系有关工程事宜。
- 2、甲方应为乙方提供材料和设备堆放架子。
- 3、甲方应保证乙方施工用、用电并供应到场。
- 4、乙方负责调用施工人员、专业机器设备。
- 5、乙方委派的代表应直接在施工现场配合甲方协调工作，以保证工程自始至终顺利进行。
- 6、双方责任
  - (1)若甲方资金不到位所引起的系列问题由甲方承担。
  - (2)甲方由于各种原因或不可抗拒因素所引起的系列问题由甲方承担。
  - (3)乙方未按所提供的施工方案进行施工，所引起的质量问题由乙方承担。
- 7、安全施工：乙方施工人员进入施工现场应严格遵守甲方的安全施工要求，乙方配有专职安全员负责施工安全，若施工

期间乙方管理不善所引起安全问题由乙方自行处理。

8、文明施工：乙方施工人员必须遵守施工现场各项管理制度，必须做到文明施工，乙方施工中给其它工序造成污染的要自行清除。

9、合同双方应认真履行各项条款。

10、违约责任：按《中华人民共和国合同法》处理。

11、解决方式：协商、调解、仲裁。

12、本合同未尽事宜，合同双方根据具体情况签订的补充协议，与本合同具有同等法律效力。

13、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

14、合同有效期：本合同自双方签字盖章之日起生效，甲方付清乙方全部工程款项后本合同自动失效。

甲方签章： 乙方签章：

甲方代表： 乙方代表：

日期： 日期：

## 油漆工程分包合同效力篇四

甲方承包了县中医院门诊楼总体外墙装饰工程，包工包料给乙方施工，经双方协商，特订如下协议：

### 一、工程概况承发包范围

甲方把县中医院门诊楼，所有外墙、天沟、雨板、门厅柱的瓷砖缝及洗砂石采用白水泥补平底面，再做一底两面外墙漆，

窗户铁条油漆，吊蓝的租用费等。

## 二、工程质量标准

外墙油漆与放射楼栏板色彩相符，平整光滑，窗户油漆外为兰色，内为白色。窗铁条为银灰色都要刷一底两面。质量必须达到验收标准。

## 三、施工安全

乙方在施工过程中必须时时注意安全，做到安全生产，文明施工。在施工过程中，不论发生大小安全事故，由乙方自负，甲方不负任何责任。

## 四、工程款支付

该工程不支付预付款，完工达到验收标准后，待业主付款时按相应比例支付工程款95%，余款5%待保修期满后付清。

## 五、合同价款

2、窗户油漆包括窗元条卫生清扫，钢筋除锈等工作按实际窗户每平方米31元计算；

3、雨板底面及天沟底底面做防瓷涂料一底两面定价每平方米按6元计算。

## 六、合同工期及其他

1、本工程于20xx年06月01日开工至20xx年06月底完工；

2、该合同签字后生效，结清工程款失效；

3、本合一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年月日：

## 油漆工程分包合同效力篇五

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，经双方协商签订本合同。

工程名称：油漆工程

工程地点：

工程范围：

涂料品牌：立邦时时丽

包工包料

甲方书面通知进场并具备安装条件之日起日内大框安装完成，在甲方书面通知后日内安装完成，不得影响甲方其他工程进度。

- 1、工程竣工验收前乙方负责半成品、成品保护。
- 2、工程质量保修两年，竣工验收两年内免费维修、免费更换非人为因素损坏的易损件，两年后维修只收材料费不收人工费。
- 3、乙方在接到维修电话后二十四小时内维修人员到达现场。



1、价格：每平方米18元，工程总价以现场实测实量数据计算。

2、付款方式：

(1) 墙面腻子漆打磨好，交付工程价款的50%

(2) 涂料上好，验收合格后交付工程价款的30%

(3) 整体工程完工验收合格后付工程价款的15%

(4) 余5%的质保金，一年后付清。

费用由乙方承担。

1、合同签订生效后，单方面解除或实际上不履行合同，违约方向守约方按

平方米工程造价的\_\_%支付违约金。

2、甲方不能按合同约定支付工程款，逾期超过一个月，按逾期天数每天支付应付未付工程款的万分之五支付违约金。

3、乙方不能按第四条约定时间完成大框安装或窗扇安装，根据甲方记录每逾期一天分别向甲方支付违约金，甲方有权从应付工程款中扣除。

4、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题乙方无条件返工，承担经济损失，

并支付等额违约金。

5、乙方不能按约定履行保修义务，甲方有权委托第三方维修，乙方支付维修费用，并支付等额违约金。

八、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本

合同具有同等法律效力。

九、本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份，双方签字加章后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日