

# 精装客房销售合同简单易懂(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 精装客房销售合同简单易懂篇一

甲方：

乙方：

经甲、乙双方本着互惠互利的原则经友好协商，达成如下协议条款：

一、甲方愿将日本索尼简易款电动车以 元(人民币)出售给乙方；该车电机号为:cc48v10058656□

二、自乙方购买此车之日起，此车所有权归乙方所有与甲方无关。

三、此车在双方签字之日前，所有纠纷由甲方负责；签字之日后，所有纠纷归乙方负责。

四、此协议一式两份，甲、乙双方各执一份；此协议经甲、乙双方签字认可后，立即生效。

甲 方：

乙 方：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 精装客房销售合同简单易懂篇二

甲方：

地址：

电话：

传真：

乙方：

地址：

电话：

传真：

投诉电话：

签定地点：

根据《xxx合同法》有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，达成如下协议，在履行协议的过程中，甲、乙双方应严格遵守，若有违约应按合同约定赔偿对方由此导致的经济损失。

1、本合同签署有效期自xx年x月x日至x年x月x日，其中前x个月为试销期。

2、合同到期后，另确定新的经销条件，乙方在同等条件下享有优先权。

1、甲方授权乙方经销甲方xx酒产品。

2、甲方授予乙方xx酒产品的销售区域仅限。

1、价格按全国统一价执行(价格表附合同)。

2、乙方严格执行合同约定产品销售价格体系，不能低于或高于合同约定价格销售。否则，甲方不予兑现销售奖励。

3、甲方保留统一调整产品价格的权力，调价提前x天通知乙方。

1、经甲方财务部门确认，乙方货款到帐后，甲方组织发货。

2、如甲方更改帐号，以甲方财务部签章后的书面通知为准。

3、在未得到甲方财务部签章的书面通知，乙方不得将货款(或借款)交给或借给甲方业务人员或汇入其他帐户，否则，乙方承担责任。

1、乙方首批货款在本合同签订之日起十日内全额汇入甲方指定帐户。否则，视乙方违约，本合同自行失效。

2、甲乙双方签订合同时，乙方向甲方交纳xx万元的合同保证金，否则视乙方自动放弃合同。合同保证金利息按照银行同期活期存款利率计算。

## 精装客房销售合同简单易懂篇三

甲方(出卖人)：湖北玉立砂带集团股份有限公司合同编号：0355  
乙方(买受人)：成都光禾木业有限公司  
签订地点：邛崃市羊安镇为明确双方责任，确保合同顺利执行，经双方协商，达成如下共识：

签订时间：8月25日

二、质量要求，技术标准，甲方对质量负责的条件和期限：

甲方应按照国家标准质量给乙方供应货物，并且长期提供技术支持。如产品出现非人为质量问题，甲方无条件退换。质保期一年，产品交货验收合格之日起算。货物供应时间自订单下达之日起10天内完成交货。

三、交(提)货地点，方式及运费：

货物由甲方承担运费及送货到乙方指定地点四、验收标准，方法及提出异议期限：

乙方收到货物后应及时检查包装及清点货物数量并安排入库，如发现问题应及时与甲方取得联系。

## **精装客房销售合同简单易懂篇四**

位于合肥市阜阳北路“项目栋物业”（以下简称：该物业）是甲方合法开发建设的商住项目，已依法取得该物业开发、销售所需的相应文件及手续(见附件)。甲、乙双方就乙方买断销售由甲方开发的“项目栋物业”商住楼有关事宜，经双方友好协商，达成如下协议：

一、买断销售范围：位于合肥市阜阳北路号的“项目栋物业”地下层，地面层，共计建筑面积平方米。其中一~四层为商业用房，建筑面积平方米，住宅~层为住宅，建筑面积平方米。

上述面积为预测测面积，如预测面积与房地产产权登记机关实际测定的面积有差异的，以房地产产权登记机关实际测定面积(下称实际面积)为准。

二、双方商定该商业用房的包销价格为一次性包死的固定价格，按建筑面积计算为每平方米元人民币，总金额为元人民

币。

三、双方商定包销期限自本协议生效之日起至乙方办理完产权分户登记手续止。在买断销售期内，乙方对本协议约定范围内的商业用房享有依法自主销售的权利，同时甲方在此期限内不再对该物业。

四、包销房款的支付：

五、乙方逾期支付房款的：若逾期不超过天，乙方按逾期应付款的%向甲方支付违约金，合同继续履行；若逾期超过天的，合同终止，乙方按逾期应付款的%向甲方支付违约金，甲方实际损失超过乙方支付的违约金时，由乙方赔偿损失。

六、买断销售期内乙方可以甲方名义对外销售该物业，具体预售或销售合同由具体买受人与甲方签订；期满该物业未售出部分，由乙方按照本协议约定的买断包销价格购买并在包销期满后一个月内向乙方付清余款结算完毕。

七、甲方的职责和义务：

1. 甲方应当在年月日前，依照国家和地方人民政府的有关规定，将验收合格的上述商业用房交付乙方使用。

2. 但如遇下列材料原因，除双方协商同意解除协议或变更协议外，甲方可据实予以延期：

(1) 遭遇不可抗力，且甲方在不可抗力发生之日起日内告知乙方的；

(3) 旧城改造中原有管线作重大改造时，需市政等单位实施而导致开发建设工期延长的。

5. 甲方应当在该商业用房支付使用的日内，将办理权属(包括

契约证、房屋所有权证和土地使用权证)登记需由甲方提供的资料报产权登记机关备案。如因甲方责任,乙方不能在规定时间内取得房地产权属证书的,双方同意按下列第(1)(2)项处理:

(1)乙方退房,甲方在乙方提出退房要求之日起日内将乙方已付房价款退还给乙方,并按已付房价款的 $\times\times\%$ 赔偿乙方损失。

(2)乙方不退房,甲方按已付房价款的 $\times\times\%$ 向乙方支付违约金。

7.甲方在收到具体买受人全部房款后7个工作日内,将房款与买断包销价款差额部分汇入乙方指定账户。

八、乙方的职责和义务:

1、乙方应依约按期如数向甲方支付本协议约定的应付款项;

2、乙方自行负责该物业的物业管理并承担相关费用;

3、乙方所买断包销的物业仅作商住使用,使用期间不得擅自改变该商业用房的建筑主体结构、承重结构和用途。除本协议及其附件另由规定者外,乙方在使用期间有权与其他权利人共同享有该商业用房有关联的公共部位和设施,并按占地和公共部位与公用房屋分摊面积承担义务。乙方不得擅自改变与该商业用房有关联的公共部位和设施的使用性质。

九、在本协议书有效期限内或之后的任何时间,本协议双方不得向任何与本次合作行为不发生直接关联的第三方泄露任何在本次合作中获悉的有关对方公司的秘密信息和文件资料。

十、因履行本协议而发生争议,双方应友好协商解决。协商不成的,双方同意提交解决。

十一、本协议未尽事宜由协议双方另行补充约定。对本协议所作的补充、修改及修正均需以书面形式进行，一旦达成，与本协议具有同等效力。

十二、本协议附件为本协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

十三、本协议经双方法定代表人或授权代表签字或加盖公章后生效。

十四、本协议壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方：授权代表：日期：

乙方：授权代表：日期

## **精装客房销售合同简单易懂篇五**

地址：百色市东坪路岩拉

乙方：百色市右江区正伟学生饮用奶配送中心

地址：

本着互惠互利原则，甲乙双方通过协商，达成以下协议，同意签订以下条款，供双方共同遵守：

一、从年月日起，甲方生产的新鲜鸡蛋在符合第二条要求的原则上供乙方订购。订购时间从年月日起到年月日止。

二、新鲜鸡蛋的要求：

1、蛋鸡鸡群健康；

- 2、鲜蛋无公害，无药物残留，通过动物防疫检疫检验；
- 3、蛋体大小均匀，重量在55克以上，即每市斤8至9枚；
- 4、蛋壳个体清洁，无粪便、血迹和其他污渍；
- 5、蛋壳完好，无破损，蛋白稠厚，蛋黄居中；
- 6、新鲜度，在产蛋后6天内。

三、甲方提供新鲜鸡蛋须向乙方出具产地证明，动物防疫检疫证明。

四、甲方每天要保证为乙方提供3000枚符合第二条要求的新鲜鸡蛋(按乙方实际需要增减)。

五、新鲜鸡蛋的销售和装运及费用由乙方自行负责。

六、甲方开具正式发票，税费由甲方自行负责。

七、鸡蛋的包装托由乙方负责回收交回甲方备用。

八、价格：

新鲜鸡蛋的订购价格按人民币4.6元/市斤。

九、交货地点：

百色市东坪路岩拉百色市畜禽品种改良技术推广站蛋库。

十、结算：

每月1—10日进行结算上月货款，支付方式另行商定。

十一、如果每月10日前没能按时结算，甲方有权终止供货，



所产生的一切后果由乙方自负。

十二、双方如有异议，自行协商解决或进行司法裁决。

十三、本合同一式四份，双方各执两份。

甲方：百色市畜禽品种改良推广站(盖章)

法人代表(签字)：

地址：百色市东坪路岩拉

乙方：

法人代表(签字)：

身份证号码：

电话：

地址：