

最新小区房屋装修协议(精选7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

小区房屋装修协议篇一

甲方：

乙方：

甲方孩子 在乙方学习，特签订协议如下：

一、在乙方学习期间，乙方有义务保证孩子的人身安全。

二、在乙方学习期间，乙方有义务照料孩子的学习生活。

三、乙方应在保教和保育上用心工作，提供优质的服务。

四、甲方应按时交纳费用。

五、退费须知

1. 缴费后未入读提出要求退学和终止就读的，按收费标准的100%予以清退，

2. 缴费后课时消费未超过三分之一的（累计在学时间，有办理口头或书面请假手续的），保育教育费按收费标准的80%予以清退。

3. 缴费后课时消费超过三分之一至五分之一，本月的保育

教育费按收费标准的50%予以清退。、缴费后课时消费累计超过五分之一，剩余课时费用不予清退。

六、入园请办理如下手续：

- 1、认真阅读并签署本合同；
- 2、填写儿童信息调查表；
- 3、认真阅读家长须知

七、本合同最终解释权归华夏爱婴威海早教中心。

甲方：

乙方：

日期：

小区房屋装修协议篇二

合同编号：

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月日签订合同编号为 的合同(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：(原因)。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、(具体变更条款)

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

(公章) (公章)

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

年 月 日 年 月 日

小区房屋装修协议篇三

乙方： _____

1、甲方负责向乙方招收并考试合格的学生颁发_____培训证书。

2、甲方向乙方颁发_____证书，乙方招生人数超过_____人，甲方向乙方颁发分校校牌。

3、甲方负责学生的学籍管理、证书发放，并对教学质量和学

生培养质量进行监控；

5、甲方提供证书防伪以及首期师资培训（培训费用可享受八折优惠）和长期的教学指导。

7、甲方为开拓当地市场，可为当地举办专家教授讲座、公开课等提供师资便利。

8、甲方有权了解和检查乙方的招生和教学情况，乙方应提供相应的便利。

1、作为_____的授权单位，乙方必须是一个自主经营、自负盈亏、独立核算的经济实体，具有法人资格。

2、乙方在该项目宣传中必须使用_____的统一标识□logo□保持全国统一的教学内容及统一的办学特色。

3、乙方必须保证本协议生效后的三个月内招生人数达到_____人以上，3个月后每月招生人数保证在_____人以上。

4、乙方必须在每期学生毕业前一个月，将学生类型（公费、自费、学生）、人数、学员照片（1寸大头像2张）、身份证复印件，学生需提供学生证复印件提供给甲方，以便甲方做好制证工作。

5、乙方在校学生选修_____课程，乙方予以承认其学分。

6、乙方负责培训的广告宣传、招生、教室、机房、教师劳务等一切费用。

小区房屋装修协议篇四

《民法典》第五百零二条依法成立的合同，自成立时生效，

但是法律另有规定或者当事人另有约定的除外。

依照法律、行政法规的规定，合同应当办理批准等手续的，依照其规定。未办理批准等手续影响合同生效的，不影响合同中履行报批等义务条款以及相关条款的效力。应当办理申请批准等手续的当事人未履行义务的，对方可以请求其承担违反该义务的责任。

依照法律、行政法规的规定，合同的变更、转让、解除等情形应当办理批准等手续的，适用前款规定。

第五百零三条无权代理人以被代理人的名义订立合同，被代理人已经开始履行合同义务或者接受相对人履行的，视为对合同的追认。

第五百零四条法人的法定代表人或者非法人组织的负责人超越权限订立的合同，除相对人知道或者应当知道其超越权限外，该代表行为有效，订立的合同对法人或者非法人组织发生法律效力。

第五百零五条当事人超越经营范围订立的合同的效力，应当依照本法第一编第六章第三节和本编的有关规定确定，不得仅以超越经营范围确认合同无效。

第五百零六条合同中的下列免责条款无效：

- （一）造成对方人身损害的；
- （二）因故意或者重大过失造成对方财产损失的。

第五百零七条合同不生效、无效、被撤销或者终止的，不影响合同中有关解决争议方法的条款的效力。

第五百零八条本编对合同的效力没有规定的，适用本法第一

编第六章的有关规定。

小区房屋装修协议篇五

甲方：_____

乙方：_____

建设，充分保证双方的权益。现就双方合作的具体事宜及双方的权力与义务达成如下协议：

第一条：甲方的职责

1、为乙方带给金融界人才职业相关的信息资料，并用心开发金融界用户所需的人才职业信息，及时带给给乙方站点，人才职业信息包括但不限于以下资料：

有关人才、人力资源、就业、培训方面的新闻；

有关职业选取、职业发展、人际关系、职业评测等方面的特写等文章；

有关行业比较、企业文化、企业用人哲学、人事经理访谈等方面的文章；

有关出国发展方面的文章；有关培训计划、培训须知方面的文章；

小区房屋装修协议篇六

依照有关法律、法规的规定，结合装饰装修工程施工的特点，双方在*等、自愿、协商一致的基础上，就发包人综合楼的装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

工程地点：_____

工程承包方式： 承包人包工、包料。

工程期限____天， 开工日期____年____月____日， 竣工日期____年____月____日。

合同价款： 本合同工程暂定造价为(大写)_____。

第二条工程结算方式

工程结算造价编制以《____年____省建筑装饰工程预算定额》及____年____月《____省工程造价信息》为依据， 不能直接套用定额及信息价的， 应提前通知甲方， 由甲方确认品牌及价格后再行施工。 特别贵重材料及器材品牌及价格由双方另行面议。 工程量按实结算。

第三条施工图纸

发包人委托承包人设计施工图纸， 图纸贰份， 发包人、 承包人各壹份(详见附表： 家庭居室装饰装修工程设计图纸)。

第四条发包人义务

开工前7天， 为承包人入场施工创造条件。

提供施工期间的水源、 电源。

派置_____同志为甲方代表协调现场施工监理。

参与工程质量和施工进度的监督， 负责材料进场、 竣工验收。

第五条 承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

乙方在施工中发生的安全事故，一切责任均由乙方负责承担。

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，施工人员和设备必须在7天内撤离施工现场。

乙方应对该单位工程的产品负责，应做好设备、器材的防盗、防窃及产品保护工作至验收交付甲方时为止。

乙方派项目经理_____同志负责现场施工工作。

第六条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第七条 材料的提供

第八条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更。
- (2) 不可抗力。
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第九条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：《建筑装饰工程施工质量验收规程》以及相关的验收标准。

施工过程中双方对工程质量发生争议，由相关部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条工程验收和保修

双方约定在施工过程中属隐蔽工程的需书面通知甲方进行隐蔽验收；承包人应提前两天通知发包人进行验收，验收合格后应填写工程验收单。

工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人接到验收通知后七天内组织验收，经相关部门验收合格后填写工程验收单并办理移交手续。

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为一年。验收合格签字后，填写工程保修单。

第十一条工程款支付方式

双方约定按以下方式支付工程款：

(1) 开工前按暂定价的20%预付施工备料款_____元。

(2) 工程进度至50%时再付_____元。

(3) 工程进度至80%时再付_____元。

(4) 工程竣工验收后10天内付_____元。

(5) 工程竣工结算后留5%作为工程质量保证金，余款7天内一次性付清。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后___日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

第十二条 违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续发行时，该方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第十三条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向人民法院提起诉讼。

第十四条 因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。

第十五条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式肆份，双方各执贰份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人(签字)_____承包人(盖章)

小区房屋装修协议篇七

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

遵照《_公司法》及有关法律法规规定，本着平等互利的原则，经各发起人友好协商，一致决定共同发起设

立_____有限责任公司，特签订本协议书，主要内容如下：

1、公司为有限责任公司，各出资人（即股东）以其认缴的出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司债务承担责任。公司具有独立法人资格。

2、发起人为：

□1□

□2□

□3□

（发起人为个人的，应写明姓名、年龄、籍贯、民族、住址、联系方；发起人为法人的，应写明单位全称、法定代表人姓名和职务、住所地、联系方式）

各发起人共同委托_____为代理人办理设立公司的申请手续。

3、公司宗旨为：

4、公司的经营范围为：

5、公司的注册资本为_____万元，其中房产_____万元，土地使用权转让费_____万元，其他设施_____万元，现金_____万元，商品_____万元。

6、各出资人认缴资本情况如下：

(1) _____以_____出资，折合人民币_____万元。

(2) _____以_____出资，折合人民币_____万元。

(3) _____以_____出资，折合人民币_____万元。

7、出资人以货币出资的存入银行，以非货币形式出资的应进行资产评估，并办理财产转移手续。

8、公司的筹备工作由全体出资人共同进行，在筹备期间各出资人应根据情况合理分工，以保证筹备工作顺利进行。（此处可详细列明各筹备人的具体工作内容，及因过错完不成该工作导致公司不能成立的责任）。

9、筹备期间筹备人员不计报酬。

10、各发起人预先交付_____元作为开办费用，待公司成立后由公司返还。开办费用自本协议书签订后交付，由_____统一管理使用。

11、筹备期间工作由_____统一分配，各发起人应积极配合。

12、本协议一式____份，于_____年__月__日
于_____地签订。

各发起人签字（盖章）：

_____年__月__日