

# 保安服务合同签订管理规定 保安服务合同 (实用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 保安服务合同签订管理规定篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，现就以下问题达成如下协议，供甲、乙双方共同遵守执行。

1、乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与甲方签订的劳动合同，该劳动合同期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。现经双方友好协商，双方同意不再续订劳动合同，并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止该劳动合同，双方之前的劳动关系终止。

2、根据《劳动合同书》及双方协商约定，甲方一次付清乙方剩余服务费，合同签订之日起，乙方不再享受甲方服务费支付。

3、《劳动合同书》终止后，乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将所有工作办理好交接手续，包括乙方掌握和使用的公司一切文件、资料、信息、数据、图表、工作记录，包括电子文档及有关物品等向甲方移交清楚；同时交接经手过的工作事项。

4、具体程序：乙方整理好应该移交的各项资料，对未了事项和遗留问题要写出书面说明材料。编制移交清单，列明移交

的资料和物品等内容，甲乙双方签字确认。

5、签订本合同后，甲乙双方不因劳动关系的解除或终止引起任何保安服务终止合同协议诉讼。除本协议书约定外，甲、乙双方基于劳动关系所产生的其它一切权利义务均已了结，甲、乙不存在任何争议。此后乙方无权以任何理由向甲方主张任何权利或提出任何要求。

6、本协议经甲、乙双方签名(盖章)后生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

## 保安服务合同签订管理规定篇二

甲方：

乙方：

依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

1、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具，组织训练学习的场所等。

2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

3、甲方在法定工作时间外安排保安员超时工作的，应按国家有关劳动法规支付加班补助费。

4、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

1、乙方指派 6 名保安员负责甲方的安全护卫工作。

2、保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地派出所，采取措施保护发案现场，协助派出所侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

4、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

5、选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

6、为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

7、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分：

1、甲方需在每月15日前一次性支付所有金额给保安服务公司。

2、保安服务费由保安服务公司支付给保安员。

本合同自20xx年01月01日起生效，有效期限自20xx年01月01日止。

1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

2、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

本合同一式两份，双方各执一份，具有同行法律效力。

甲方单位盖章： 乙方单位盖章：

代表人： 代表人：

日期： 日期：

### 保安服务合同签订管理规定篇三

甲方： 乙方： 甲方因安全保卫工作需要，经甲乙双方平等自愿协商，由乙方提供安全保卫服务，现根据《中华人民共和国民法典》和国家有关法律、法规，签订本合同。

一、服务时间乙方为甲方提供保安服务自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期限为\_\_\_\_\_年。如到期后双方对原订合同无异议，视作合同延期，延期期限为\_\_\_\_\_年。如一方要求终止合同，应在本合同届满前一个月內提出。

二、服务项目由乙方派遣名保安人员负责甲方保安服务工作。负责甲方安全和维护；做好防火、防盗、防破坏等安全及巡查、记录；对外来人员、车辆的登记、检查和查验；对甲方各类物资、财产进出的控制；对各类危险物品进入甲方的控

制；对甲方单位、工作人员及外来车辆规范停放进行管理；对甲方各类紧急情况控制；协助甲方处置发生在机关内的紧急事件；维护甲方正常的工作、生活秩序。

### 三、服务要求

1、每天24小时负责甲方保安工作。

2、执行甲方巡查制度，做好防火、防盗、防破坏等安全防范巡查及安全隐患排查工作，发现安全隐患及时报告，并做好登记记录。如：照明按时关开、漏水、水电设施设备等。

3、对外来人员、车辆进出甲方的情况进行登记、检查和查验，依据甲方相关规定放行，未经甲方批准不得准许外来车辆在甲方场院内停放过夜。

4、对甲方单位、工作人员及允许进行甲方的外来车辆进行引导，规范停放到指定位置；制止发生在甲方大门前的乱停乱放行为，保证甲方进出车辆和人员的畅通。

5、对进出甲方的各类财产物资进行询问登记，对不明人员携带财产物资进出要予以制止，并及时报告。

6、禁止各类危险物品进入甲方场院内。

7、及时控制甲方各类突发事件，必要时疏散人员，及时汇报主管并协助甲方及公安机关进行处置。

8、检查及登记安全设备设施、消防设备设施是否完好。

9、负责值班室及甲方场院卫生保洁及绿化养护工作。

10、保安人员需全力协助甲方承办部门的指挥调动及交办事宜。

#### 四、甲方权利和义务

- 1、甲方应为乙方保安人员提供必需的工作场所和条件。
- 2、配备符合国家要求的消防设施，乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本单位职工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。
- 3、乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其它单位保安员或使用变相的“保安员”混合执勤。
- 4、合同期间，甲方有权对乙方保安人员进行相应的管理和监督，对保安人员违背本合同职责的行为及时批评教育，实事求是向乙方通报，必要时有权要求乙方更换人员，不得指使保安人员从事违纪违法犯罪活动。
- 5、保安人员在执勤工作中，为甲方做好防火、防盗、防事故、防突发事件，工作表现突出，成绩显著的，甲方酌情给予精神或物质奖励。

#### 五、乙方权利和义务

- 1、乙方负责向甲方派遣身体健康、责任心强，无犯罪前科、有保安从业资格证书的保安人员上岗。
- 2、乙方负责对保安员进行治安、保卫、防火、防盗等岗前培训，且培训合格。定期对保安员进行岗位再培训，进行监督和管理。
- 3、如保安人员因病或其它原因缺勤，乙方负责及时安排其他保安人员代替，如甲方对所派人员不满意并提出正当理由要求换人，书面通知乙方，乙方在7天内换人，直至甲方满意。
- 4、乙方为保安人员投保人身意外险或工伤保险。如保安人员

在工作期间遭受意外伤害，由乙方负责向保险公司索赔，甲方在举证等程序上给予配合。

5、乙方负责支付保安员工资和福利费用，为保安人员配备制服及基本保安装备。

## 六、违约责任

1、如甲方因自身原因要求提前解除合同，应支付乙方违约金5000元人民币。如甲方因乙方提供的保安服务不符合要求而解除合同，甲方不承担违约责任。

2、如乙方因自身原因要求提前解除合同，应支付甲方违约金5000元人民币。如乙方因甲方原因导致无法履行合同，不承担违约责任。

3、因政策不可抗力原因导致本合同解除、终止的，视情况部分或全部免除当事方责任。

4、因乙方保安队员工作上疏忽或失职给甲方造成了损失，经查证属实，由此造成的损失由乙方负责赔偿。

5、甲方指派保安员从事本合同约定外的工作，经查证属实，由此造成的损失由甲方负责赔偿。

七、服务费用及给付甲方每月向乙方支付保安服务费元（ ）。甲方应按月向乙方支付，服务费用次月\_\_\_\_日前给付，以此类推，由甲方通过银行付款至乙方指定帐户，如果发生逾期不付，每超\_\_\_\_日，按中国人民银行延期付款的规定计算。法定节假日、休息日甲方不再另行支付任何费用。

八、争议解决甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协调或调解不成，依法向有管辖权的人民法院提起拆讼。

九、甲乙双方确认的《保安岗位职责》作为本合同附件，与本合同具有同等效力。本合同未尽事宜由双方协商解决。

十、本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法人代表：（签字）法人代表：（签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 保安服务合同签订管理规定篇四

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方因安全的工作环境和正常的生产经营秩序，为保护甲方财产安全的需要，兹聘请乙方提供保安值班、防盗、保护公司财产的工作，经甲乙双方友好协商，同意依照(中华人民共和国合同法)的有关规定，签订如下合同：

乙方根据甲方实际需要，挑选政治合格、思想好、责任心强、遵纪守法、经过专业培训、业务水平精、身体健康、身高在170cm以上、年龄在22—45岁之间的保安人员共计2名，按每人每月大写人民币壹仟捌佰元整，派遣到甲方工作指定地点执行保安守护任务。

1、甲方对保安进行日常工作督促和业务管理。保安人员值班、防盗业务上受甲方领导，服从甲方的指挥调度和工作安排。

2、甲方在履行合同期间，有权对乙方派遣的保安人员进行教育管理、检查监督，若不称职的保安人员屡教不改的，甲方有权要求一方调换。

3、为保持保安人员的稳定性，乙方不得随意调换派驻甲方的保安人员，因特殊情况需要调换的，乙方应该事先通告甲方，须取得甲方同意后方可调换。

4、甲方因工作需要调换保安人员的，须报乙方审批后实施。

5、甲方对乙方保安人员提出具体管理要求和标准，并按该要求和标准对乙方保安人员进行考核。

1、乙方按照《保安服务管理条例》，为派驻的保安人员提供执勤装备。

2、乙方派驻甲方的保安人员人事关系属于乙方，具体工作由甲方领导和指挥调度，保安人员必须遵守法律和甲乙双方的规章制度。

3、乙方保安人员必须忠于职守，保证守护目标的安全，防止发生治安和刑事案件；对守护目标内发生的治安刑事案件和火灾、其它安全隐患等情况，应立即报告甲乙双方领导并立即报警，发现犯罪嫌疑人应将其留置，等候公安部门的处理。

4、乙方派驻的保安人员因公受伤的，由乙方处理；因公牺牲的由甲乙双方协商处理。

5、乙方派驻的保安人员应保持文明执勤，工作期间不得与甲方人员和客户发生争执、谩骂、斗殴和其它不文明行为。

6、乙方按照《劳动法》和《保安管理条例》负责交纳派驻甲方保安人员的各项保险。

1、根据甲乙双方相关规章制度，做好保安守护工作。

2、按照甲乙双方的约定的上岗时间、地点，准时上岗执勤。

3、负责登记清楚进出人员的信息，发现可疑人员应报告甲方

领

4、及时排解各种纠纷，加强内部团结。

5、提高警惕，防止发生治安和刑事案件；加强巡查，防止发生火灾等自然灾害。

6、发生火灾或治安刑事案件情况时，应迅速报警和报告双方领导，保护现场和控制住犯罪嫌疑人，等候公安部门处置。

7、保安人员无权扣留他人的合法证件和财物。

8、保安人员上班期间，不得从事与岗位职责无关的活动。

9、在法律允许范围内，完成甲方安排的其他任务。

1、派驻的保安员受甲乙双方双重领导和管理。

2、甲方必须尊重保安人员的人格，不得辱骂、殴打和侵犯保安人员的人身权。

3、保安员请假须经甲乙双方共同批准，（丧假、婚嫁、探亲假）按国家相关规定执行。

1、甲乙双方应按照本合同严格对保安人员进行管理，如有异议协商解决。

2、甲乙双方必须遵守相关法规和保安员工作职责。

3、合同执行期间保安员守护区域内发生的各类案件须甲乙双方协商解决时，双方应主动配合解决，不得相互推诿。

在保安员执勤期间，因不可抗拒因素造成甲方损失的，乙方不承担赔偿责任。

乙方每月20日前向甲方收取上个月的保安服务费。

1、由于甲方原因(不可抗拒因素除外)不能遵守合同的,甲方按每月服务费的3%赔付乙方违约金。

2、由于乙方原因(不可抗拒因素除外)不能遵守合同的,乙方按每月服务费的3%赔付甲方违约金。

1、如遇国家政策性调整增加的工资基数、养老保险等的差额部分由甲方负责补交给乙方。

2、本合同履行时间为年日至年月日,本合同一式四份,甲乙双方各执两份。

3、未尽事宜,双方协商解决并签署补充协议,补充协议享有和本合同同等的法律效应。

4、甲乙双方对本合同产生争议无法协商解决时,双方应将争议条款提交劳动仲裁委员会仲裁,以仲裁结果为最终裁定。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 保安服务合同签订管理规定篇五

甲方:

乙方:

甲方因安全工作需要,决定聘用乙方担任学校安全保卫工作。根据《中华人民共和国合同法》及相关规定,经甲乙双方平等自愿协商一致,特签订本合同如下。

第一条:根据甲乙双方确认的《安全防范方案》乙方为甲方提供保安服务,并按照乙方的科学管理模式对保安队员进行

管理，依据双方确认的岗位职责要求执行门卫、巡逻、安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

## 第二条：甲方责任

1. 配备符合国家要求的消防、防盗、防暴设施，对乙方提出的安全隐患报告即使答复和改进。
2. 甲方在法定工作时间外安排保安超时工作的应按国家政策制度执行。
3. 按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。
4. 为乙方提供必要的工作、居住设施。

## 第三条：乙方职责

1. 落实防火、防盗、防破坏等防范措施，发现责任区域内的安全隐患及时报告甲方并协商解决。
2. 选派的保安必须经过正规的培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人员简历、档案。
3. 为保安人员配备制服及保安装备，并负责保安员的工资。
4. 加强对保安员的在岗培训、监督和管理，并确保安全服务的优质高效。
5. 乙方指派结合学校的管理及领导，安排好保安员的执勤岗位和作息时间。
6. 保安应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求认真做好守护目标的防火、防盗、防暴及巡逻，负责校内师生的人身安全确保车辆畅通，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

7. 发生在执勤区域内部的刑事案件和治安案件，火灾事故应及时处理并报告甲方和当地机关，采取措施保护案发现场，协助机关破案，依法妥善处理责任范围内的其他突发事件。

#### 第四条：保安服务费的支付方式

1. 甲方直接为乙方提供住宿。
2. 在第四条第一款的基础上，甲方必须每月把保安服务费按月全部付给沁阳市龙强保安有限公司，保安服务费每人每月一千四百五十元，共四人每月合计五千八百元整。

#### 第五条：合同期限

本合同自年月日起生效，有效期限至年月日止。

#### 第六条：争议的解决

1. 甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向提起诉讼，乙方的赔偿责任依据的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于两千元以下的，双方可以协商解决，乙方须在赔偿责任确定后30天内付赔偿金，在赔偿责任未确定之前，甲方不得擅自扣减保安公司员工的共资。
2. 甲乙双方因合同履行发生其他争议时，未尽事宜应相互协商解决。

第七条：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日