

光伏项目公开租赁合同下载(实用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新光伏项目公开租赁合同下载(5篇)篇一

第一条本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条凡依照_法律设立的，光伏电站的所有者、使用者、管理者、投资者及其他对光伏电站有保险利益的参与者，均可作为本保险合同的投保人和被保险人。

保险标的

第三条本保险合同列明地址范围内的光伏电站的发电收入可作为本保险合同的保险标的。

保险责任

第四条在保险期间内，保险单载明的光伏电站所在场址区的太阳辐射低于预期，导致发电量不足，被保险人在保险期间内的实际发电收入低于保险单载明的预期发电收入时，保险人按照本保险合同约定承担赔偿责任，且最高赔偿金额不超过实际发电收入损失。

第五条太阳辐射量数据来源机构可以是气象部门、美国国家航天航空局[nasa]或第三方机构，由双方事先约定并在保险合同中载明。如果保险期间内太阳辐射量数据来源机构停止发布投保场址数据，则由双方协商更换为有效的数据来源机构并书面确认，如无有效数据来源机构替换，则按日比例退

还税后保险费。

责任免除

第六条下列原因造成的损失、费用，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人、被保险人及其代表的故意或重大过失行为；
- （一）保险事故发生后引起的各种间接损失或费用；
- （二）被保险电站本身设备质量原因造成的损失；

最新光伏项目公开租赁合同下载(5篇)篇二

出租单位：_____以下简称乙方

- （1）工程项目名称：_____
- （2）工程地址：_____
- （3）承包范围：_____
- （4）承包形式：_____
- （5）工程合同编号：_____

1 • 安全文明施工目标

- （1）不发生重伤及以上人身事故。
- （2）不发生机械、设备、火灾事故和同等及以上责任交通事故以及环境影响事件。

最新光伏项目公开租赁合同下载(5篇)篇三

承租方（以下简称乙方）：_____

甲、乙双方在平等自愿的基础上，为了明确相互间的权利义务关系，根据《_经济合同法》和有关法律、法规、经协商一致，达成如下协议，双方共同遵守。

一、建物地址

甲方将位于 社区 路段 号商铺出租给乙方使用。

二、出租期限

出租期自 年 月 日起至 年 月 日止为，合同期为 年整，合同到期时乙方要求续约，甲方不能以任何理由增加铺租或以任何理由不续租。

三、租金

双方议定乙方向甲方每月号上缴水电费和固定铺面租金 元（元整），如有超过一个月租金，甲方有权罚款处理。按每天利息加收10%。自签字之日起乙方需交给甲方一个月的押金 元（元整）合同期未满，不准加收乙方铺位租金，铺位营业做商业用途。

四、责任

租用期内乙方在铺位内装修，拆墙，电线，光管，水喉，门铁闸，外墙开门等等一系列装修行为如有改造或者损坏，乙方负责维修完好，维修后原墙颜色不一样，一切费用开支均由乙方负责包括水电费，在租赁期内工商，卫生，治安消防拍照等政府收费全由乙方负责。合同期内如遇国家征收或部门，居委会拆迁重建，甲方提前三个月通知乙方，乙方必须

在规定时间内搬走，逾期搬迁费用均由乙方负责。

五、甲、乙双方应认真执行合同，不得导致中途终止合同，并且过错方在未征得对方谅解的情况下，则视为违约，违约方应弥补无过错方之损失。

甲方：_____

乙方：_____

时间：_____

最新光伏项目公开租赁合同下载(5篇)篇四

(1) 该房屋被依法列入房屋拆迁许可范围的。

(2) 因乙方项目未获得政府相关部门批准、备案（如未取得项目备案证、电力接入许可等），项目无法建设的。

(3) 经乙方鉴定最终认定承租屋顶不符合项目建设条件的（如屋顶荷载不足等）或项目最终收益测算不符合乙方投资标准的。

(4) 涉及的有关国家、省、市及地区的可再生能源政策发生重大变化的。

(5) 在项目进场施工前，租赁物所涉房产及土地被查封的。

(1) 乙方未征得甲方同意改变房屋屋顶用途，致使房屋屋顶损坏的。

(2) 乙方擅自转租该房屋屋顶的。

(3) 乙方逾期不支付租金累计超过【 】个月的。

(1) 甲方未按时交付该房屋屋顶，经乙方催告后【 】日内仍未交付的。

(2) 甲方交付的租赁物不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的的；或甲方房屋或交付的屋顶存在缺陷、危及乙方项目资产安全的。

最新光伏项目公开租赁合同下载(5篇)篇五

乙方：_____

甲、乙双方经友好协商，本着资源互补、互惠互利的原则，并依照^v^的相关法律、法规，现对于在合作推广分布式太阳能光伏电站的事宜，达成如下合作条款，以期共同遵照执行。

第一条合作方式甲方聘请乙方为的业务代理人，允许乙方以甲方名义在开展寻找适合建设太阳能光伏电站所需屋顶资源的工作，甲方提供资料和技术人员等方面的支持，乙方在业务过程中发生的风险和责任自负。

第二条乙方的主要责任乙方的主要责任就是寻找合适的屋顶资源并与屋顶的业主达成初步意向，然后负责协调甲方与屋顶业主达成正式的合同能源管理协议。

第三条投资说明甲方负责分布式光伏电站的投资与建设，乙方无需出资，电站所有权属于甲方。

第四条乙方的计酬及支付方式甲方无需向乙方支付固定的工资，而是以佣金的方式向乙方支付报酬。佣金的标准为按照太阳能电站装机容量每瓦元计算，具体项目双方协商确定。

甲方分三次向乙方支付佣金：_____甲方与业主方的“屋顶光伏项目合同”签署后并且在当地发改委备案后7

天内支付该项目对应佣金的50%给乙方，乙方须切实配合甲方在项目所在地发改局备案及后续建设事务；如果由于业主方拒绝履行合同导致项目不能实施，乙方须退回全部佣金。甲方在进场施工后15天内支付佣金的30%，余下20%的佣金在光伏电站建设完毕且业主及相关主管单位验收合格后，15天内支付完毕。如甲方无正当理由延迟支付佣金，乙方可以向法院起诉，要求甲方按时支付佣金并承担因为延迟支付而产生的利息损失违约，其中利息以中国人民银行公布的同期基本利率为准，不足一个月按一个月来计算。

第六条、协议成立及其它本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效并对双方产生约束力，有效期截止到2014年12月31日止。本协议未尽事宜由双方另行商定。本协议与中国相关法律法规抵触的，以相关法律法规规定的为准。

第七条甲乙双方对于在整个项目过程中获得的资料、图纸、信息，文件等负有保密的义务，不得向无关第三方泄露，否则因此产生的责任和后果由泄露方承担。

第八条本协议为排它性协议，甲乙双方在协议有效期内不得与第三方签署关于在合作推广分布式光伏电站的合作协议，否则，违约方必须对另一方进行经济赔偿。第九条本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，自签署之日起生效，具备同等法律效力。