

# 楼盘代理合同(精选7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 楼盘代理合同篇一

非诉讼法律事务，是指不含有纠纷，无需进行诉讼的事务；或者虽已形成纠纷，简而言之，就是无需或者不用诉讼程序加以解决的法律事务。今天小编要与大家分享的非诉讼委托代理合同相关范本。具体内容如下，欢迎参考！

### 非诉讼事务委托代理协议

\_\_\_\_\_ (甲方)因\_\_\_\_\_事由，委托\_\_\_\_\_ (乙方)的律师代理，经双方协商，订立下列协议，共同遵守。

第一条 乙方接受甲方委托，指派\_\_\_\_\_律师作为甲方的代理人。

第三条 甲方必须及时、真实、详尽地向乙方提供与委托事项有关的全部文件和背景材料，并根据实际需要为乙方提供办公条件和其他便利条件。

第四条 乙方必须认真、负责地为甲方提供代理权限范围内的法律服务，并为甲方保守秘密。

第五条 根据律师收费标准，双方约定，甲方同意向乙方支付律师代理费\_\_\_\_\_元，支付方式：\_\_\_\_\_，支付时间为：\_\_\_\_\_。

第六条 律师从事与甲方业务有关的活动而发生的鉴定、翻

译、资料、差旅等费用，由甲方支付。

第七条 甲、乙双方如终止委托关系，涉及律师费用结算事宜，应依《律师服务收费管理暂行办法》之规定解决。

第八条 本协议自双方签字、盖章之日起生效。

第九条 本协议一式两份，甲、乙双方各持一份，每份具有同等法律效力。

第十条 本协议未尽事宜，双方另行约定。 甲方： 乙方：  
地址： 地址： 编码： 编码： 电话： 电话： 传真：  
传真： 签约时间： 签约地点：

### 非诉讼委托代理合同

委托方(甲方)： 受委托方(乙方)： 乙方指派律师担任甲方的委托代理人，办理 。 委托权限： 律师费： 律师费付款办法： 特别约定： 本合同自双方签订之日生效，至该委托事项办妥、费用结清时终止。 委托方： 受委托方： 主任签字：

### 委托代理合同

甲方： \_\_\_\_\_ 乙  
方： \_\_\_\_\_ 为甲方与 \_\_\_\_\_ 纠纷一案，甲方委托乙方进行代理。经双方协商，订立下列条款，共同遵照履行：

一、乙方接受甲方的委托，指派 \_\_\_\_\_ 律师为甲方在诉讼(包括仲裁、非诉讼调解等)中的 \_\_\_\_\_ 诉讼代理人，甲方应向受委托的律师出具授权委托书，写明委托权限和委托期限。

二、乙方律师必须认真负责维护甲方合法权益，并及时办理、按时出庭，不得延误或推诿。

三、甲方必须真实地向律师陈述案情，提供相关证据。乙方接受委托后，发现甲方捏造事实，弄虚作假，有权终止代理，依约所收费用不予退还。

四、如乙方无故终止履行合同，代理费全部退还甲方；如甲方无故终止合同，代理费不予退还。

五、甲方委托乙方律师代理权限见授权委托书。

六、甲方应在本合同生效当日内支付案件代理费，若甲方不按时支付上述费用，则乙方有权不履行本合同所规定的义务，直至解除合同，因此造成案件延误的后果，乙方不承担任何责任。

七、甲方涉案性质属\_\_\_\_\_，争议标的为\_\_\_\_\_元。

八、根据国家司法部、财政部、物价局联合颁发的《律师业务收费标准》规定，结合本案的难易程度，经双方协商同意，甲方向乙方交纳代理费\_\_\_\_\_元整。另，甲方应向乙方支付函电、通讯、交通、资料、调查等项费用计人民币\_\_\_\_\_元整。

九、本合同有效期限，应自本合同签订之日起到本案止(包括判决、调解、仲裁，案外和解及撤销诉讼)。

二、本合同发生争议，由乙方所在地人民法院管辖。 十

返

## 楼盘代理合同篇二

甲方：

住所：

身份证号码：

单位和职务：

电话：

传真：

电子信箱：

乙方：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

鉴于：

3. 甲方已支付乙方律师代理费人民币 元，乙方并未开始协议约定工作，经甲方和乙方协商一致，双方同意按本协议约定解除《委托代理协议》。经过双方友好协商，达成以下一致意见：

1. 合同解除及责任承担

(1) 双方协商一致同意，自本协议签署之日起，解除双方已签署的《委托

(2) 乙方退还甲方已支付的法律服务费用人民币 元；

(3) 一方无需向另一方支付违约金、赔偿金及其他钱款、费用。

## 2. 甲方及乙方共同承诺及保证

(1) 解除《委托代理协议》不会导致一方对另一方的任何责任负担；

(2) 解除《委托代理协议》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序法或行政程序，不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

## 3. 管辖法律

4. 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。本协议自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：

(签字)

代表：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 楼盘代理合同篇三

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_

代理方(乙方)：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 一、建设工程基本情况：

1. 工程名称：\_\_\_\_\_；
2. 招标范围：\_\_\_\_\_；
3. 建设地点：\_\_\_\_\_；
4. 工程规模：\_\_\_\_\_；
5. 工程投资额：\_\_\_\_\_。

#### 二、建设工程实施条件：

1. 工程批准文号及时间：\_\_\_\_\_；
2. 图纸设计单位及交付时间：\_\_\_\_\_。

#### 三、招标、计价及评标定标方式：

1. 招标方式：\_\_\_\_\_；
2. 计价方式：\_\_\_\_\_；
3. 评标办法：\_\_\_\_\_。

#### 四、代理业务范围：

拟定招标方案；

拟定招标分告或者发出投标邀请书；

派员组织申请人报名登记；

审查报名申请人投标资格；

编制招标文件；

组织现场踏勘和答疑；

编制标底；

组织开标、评标；

参与开标、评标；

草拟工程合同；

\_\_\_\_\_□

#### 五、代理方的义务：

1. 严格按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动；
5. 对代理工程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责；
6. 承担由于自己过失造成委托方的经济损失。

#### 六、代理方的权利：

1. 有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门的有关规定的人为干预；
2. 依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作；
3. 有权要求更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委

托方人员；

4. 承担由于自己过失造成委托方的经济损失。

七、委托方的义务：

2. 在履行本合同期间，委派熟悉业务，知晓法律、法规的联系代表配合代理方工作；

3. 在双方约定的期限内，对代理方提出的书面要求在日内做出书面的回答；

4. 承担由于自己过失造成代理方的经济损失；

5. 对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

7. 委托代理资质项目中如内容、时间等有重大调整，应书面提前一周通知乙方，以便调整相应的工作安排。

八、委托方的权利：

1. 法定代表人或委托代理人有权参加委托代理工程招投标的有关活动；

3. 有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员；

4. 有权参与投标申请人的资格审查和考察工作；

5. 有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程工作。

九、招标代理服务费的收取办法：

1. 受托方向委托方收取中标价的\_\_\_\_\_ %或人民币(大



写)\_\_\_\_\_代理咨询服务费;上述费用中:

含甲方缴纳的发布媒体信息服务费;

含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费;

不含甲方缴纳的发布媒体信息服务费

不含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费。

2. 此代理咨询服务费于:

本协议签订后, 委托人先预付%余款在领取合同备案通知书后  
一次性付清;

领取合同备案通知书后一次性付清;

委托人与中标人签定“建设工程施工合同”后一周内付清:

\_\_\_\_\_□

十、委托方指定联系人:

姓名: \_\_\_\_\_

职务: \_\_\_\_\_

十一、违约、争议:

1. 双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

5. 委托方与受托方在合同履行期间发生争议时, 可以和解或  
者要求有关管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调  
解不成的, 双方可以选择以下方式解决争议:

双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

向有管辖权的人民法院起诉。

十二、合同份数及分送责任：

2. \_\_\_\_\_市招标投标管理中心建设工程科壹份由乙方送达。

法定代理人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人委托人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人委托人：(签字)

单位地址：\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_银行账号：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

附件：

## 楼盘代理合同篇四

委托人（以下简称甲方）委托江苏当代国安律师事务所（以下简称乙方）的律师担任与案第 审 人的诉讼代理人。经双方协议，订立下列各条，共同遵照履行。

一、乙方接受甲方的委托，指派律师 到 人民法院参加诉讼。

二、乙方律师必须认真负责地保护甲方的合法权益，要保守甲方的生活隐私或商业秘密。并按照法院规定的时间出庭应诉。

三、甲方必须真实地向律师叙述案情，提供有关本案的证据。乙方如发现甲方有捏造事实，弄虚作假或坚持显然违法的要求时，有权终止代理，依约所收费用不予退还。

四、如乙方无故停止履行合同，所收费用全部退还甲方；如甲方无故要求撤销委托，所收费用不予退还。

五、代理权限：陈述案情、进行辩论、撤回起诉、变更、放弃部份请求、作出和解承诺以及 。（不委托代理的项目应该划除）。

六、参照律师收费有关规定，并经双方自愿协商，甲方同意按照下述第 种代理方式向乙方缴纳律师费及办案杂费。

(一) 本案采用一般代理。甲方向乙方缴纳律师费人民币 元，办案杂费人民币 元。甲方必须在本协议签订后，即时付清上述费用。如甲方不能按约定交付律师费的，乙方有权终止代理。

(二) 本案采用风险代理。双方约定如下：

七、如一方要求变更合同条款，须再行协议。

八、其它约定：

九、本合同一式三份，双方签字后生效，甲方一份，乙方二份。

十、本合同履行中如发生争议，双方应先协商解决；协商不成时，向乙方所在地法院起诉。

十一、本合同期限至本案 审终结(包括调解、案外和解或撤销诉讼)时止。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 楼盘代理合同篇五

### 一、债务信息:

1、债权人姓名: 地址:

电话:

2、债务人姓名: 地址:

电话:

3、债务凭据:

4、债权人对所欠债务有可异议

### 二、债务咨询代理内容

1、执行期间: 全力追讨全部债款。

2、执行后果处理: 委托人明示受托人的行为必须依据当局之法律, 本合同受托人在执行过程中出现的违法后果自负, 委托人不负任何责任。

3、受托人在整个工作过程中, 坚持维护受托人权益, 如因特

殊情况不能收取全额，须与委托人共同商定。

### 三、费用：

1、前期费用：

2、委托经费：根据借款金额%收取(借款收回当日即付)

### 四、协作配合：

合同双方为了达到合同确定之目的，应相互配合，密切协作。对于案件的需要而应提供的证据材料，受托人应当提供，无正当理由拒不提供致使合同不能履行，受托方得对合同予以解除并不予退还前期费用。

### 五、合同的解除：

1、根据有关法律法规，任何一方均可单方解除合同，但未主动提出解除的方有损失追偿权。委托人无正当理由解除合同的，前期费用不予以退还。

2、案件操作过程中委托方不得再次委托第三方且委托方所提供的债务情况及证据必须全面真实，否则，致使合同无法正常执行，委托方需按合同的20%赔偿受托方。

六、合同争议解决方式：凡因本合同或本合同有关的争议，由双方协商解决。此协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 楼盘代理合同篇六

甲、乙双方于 年 月 日签订委托代理合同，甲方委托乙方指派律师\*处理事宜。现甲方提出解除委托代理合同，双方通过协商达成以下协议：

- 1、双方一致同意解除年
- 2、 本协议签订生效时，乙方退还甲方缴纳的律师费。(注：乙方实际收取律师费计人民币 )。同时，本协议也作为收据使用，甲方不另外出具收据。
- 3、 乙方办理案件所需的调查复印查档差旅及其他开支计人民币由甲方承担。(注：甲方已经交纳)
- 4、 本协议签订生效时，乙方即终止代理关系，甲方委托的一切代理事务自行负责，与乙方无关；乙方不得再继续代理甲方事务，如乙方违反本协议约定的义务给甲方造成损失的，甲方将依法追究乙方法律责任。
- 5、 本协议生效时，乙方应将甲方签字或盖章的授权委托书的份除外) 返还乙方(注：乙方已经返还)。
- 6、 乙方仍对甲方所委托事务有保密义务，该义务不因甲乙双方代理关系终止而终止。
- 7、 双方的其他事宜自行负责，如有损失各自承担，并不争议。
- 8、 本协议双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方： 律师事务所

年 月 日 年 月 日

## 楼盘代理合同篇七

一案，现委托重庆市第××律师事务所(乙方)律师出庭代理/代理，经双方充分协商，订立合同如下：

一、乙方接受甲方的委托，指派律师 为甲方第 审代理人。

甲方委托乙方代理权限是：

二、律师必须根据事实和法律参加诉讼活动，认真负责地履行律师的职责，维护委托人的合法权益。

三、根据国家《关于业务收费标准》的规定，甲方向乙方支付代理费

元，标的费

元。

元。

五、甲方必须真实地向律师叙述案情，提供证据。在接受委托后，如发现甲方担造事实，弄虚作假，乙方有权终止代理，依本合同所收费用不予退还。

六、如乙方无故终止合同，代理费和标的费应全部退还甲方；如甲方无故终止合同，代理费和标的费不予退还。

七、如一方要求变更本合同条款需另行协议。

八、本合同经甲乙双方或其代表人签字(或盖章)生效。

九、本合同有效期限：自签订之日起至本案终止(判决、调解、案外和解、撤诉及调查结案)。

十、本合同一式两份，双方各持一份。

甲方： 乙方： 重庆市××律师事务所

住所： 住所：

电话： 电话：

年 月 日