

2023年兰州拆除工程项目招标公告 建筑 拆除合同优选(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

兰州拆除工程项目招标公告篇一

委托方：_____ (以下简称甲方)

受托方：_____ (以下简称乙方)

签订日期：

鉴于甲方系一家依照xxx法律依法设立并有效存续之房地产开发企业。又鉴于乙方系一家具有合法资质的单位，同意接受甲方的委托，按照甲方的要求依法完成本合同项下建设用地范围内的工作。甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，根据北京市有关法规、政策规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工作质量，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 范围、委托事项：

甲方委托乙方地点：项目#地范围： 。

户数、面积：（以实际测量为准）

：委托事项：摸底调查、宣传动迁、实际测量、评估测算补偿安置费用、洽谈签订安置补偿协议、发放补偿相关费用、产权调换安置结算、治安管理、建筑物拆除及垃圾清运、房

屋安置等。

第二条安置与补偿

乙方代表甲方按照蚌埠市[20_]144号文件和公告规定及相关法律法规规定与被户签订《安置补偿协议书》，并将协议书原件交甲方。

支付被人的各项费用，由乙方制表，甲方审核、签字、盖章，并报主管部门批准后方可支付给被人。

第三条进度与乙方承诺

乙方承诺进度如下：

乙方完成本项目工作的周期为：自公告发布之日起个日历天。

乙方应在月日前完成入户调查复核工作。

甲乙双方相互配合在月日前完成先期各种准备工作及向政府主管部门申报相关审批手续。

乙方在月日前完成#地入户调查工作，并向甲方提供报告。

公告发布后日内，完成数占总户数的%。

公告发布后日内，完成数占总户数的%。

公告发布后日内，完成数占总户数的%。

公告发布后日内，完成全部工作。

乙方工作的具体实施方案包括但不限于下列方面内容：

乙方指定为项目负责人，全权负责事宜，并及时向甲方通报

有关情况。

工作人员二人以上一组；

乙方保证杜绝户集体上访或越级上访的情况发生；

第四条费、服务费及其支付方式

费用的认定是以蚌埠市[20_]144号文件为标准，由甲方进行认定。

实施过程中，如遇特殊事项需要甲方另行承担费用时，乙方应提前与甲方即时商洽，争得甲方书面同意后，方可实施。

甲方应支付给乙方的服务费及支付时间：

服务费：

服务费支付时间：

第五条期限

期限：个日历天，自公告之日起算。

本合同签订后，乙方应自行踏勘现场，制定方案，由甲乙双方审定后上报主管部门批准后执行。

如因发生裁决、诉讼等事宜，乙方应甲方协商延长期限，并以甲方的名义申请办理延长期限手续。

第六条甲方的权利和义务

提供工作所需的各项手续文件及资料。

负责审核方案及预算。

负责监督乙方工作的各项进程，并派专人现场参与管理，随时对事宜进行查询。

按合同约定向乙方支付费用。

积极配合乙方的工作，协调有关事宜。

因乙方违反规定转让本协议或安置过程中损害甲方利益的，甲方有权解除合同。

第七条乙方的权利和义务

负责按本合同约定依法实施并按时完成本合同项下范围内的工作，如因乙方未能依法实施所产生的法律和经济责任，均由乙方自行承担。

进行入户测量建筑面积及确权工作。

制定分户补偿方案及填写分户补偿方案表。

协助甲方办理许可证及需要评估房屋的. 申报手续。

严格按照蚌埠市[20_]144号文件为标准和上级主管部门审核批准的方案，与被人签订《安置补偿协议书》。

在依法的基础上，有效地控制成本，严格按照甲方审定的预算方案实施。

负责解决过程中发生的纠纷。

在规定的期限内对钉子户(难户)要有有效的办法。

结束后，将有关资料按管理部门的要求整理成卷，并办理结案工作。

工作完成后，在二年法律时效期内负责接待、处理居民善后事宜。

因甲方原因导致本合同无法履行的或动迁无法进行超过15天的，乙方有权解除合同。

负责过程中的其他相关工作。

第八条违约责任与奖励

任何一方违约，违约一方应承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的经济损失。如属双方违约，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任。如属不可抗力因素，双方协商解决。

如乙方未能按本合同第条规定的各阶段进度完成任务，视为乙方违约，甲方有权扣除服务费总额的10%作为违约金。

乙方违反本协议，未按文件规定及程序办理、错算、漏算、私签安置补偿安置协议、造成甲方损失的，其后果由乙方承担，情节严重的，依法追究相关人员的刑事责任。

通过乙方的努力，按本合同约定完成或超额完成任务，甲方给予乙方奖励万元。

第九条争议的解决

凡有关本合同或执行本合同发生的争议，应经过友好协商解决；若不能协商解决，提交法院诉讼。

第十条不可抗力

不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同义务时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同，但费用不因此而改变。

不可抗力发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方认可后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十一条 合同生效

本合同自双方签章之日起生效。

本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。

本合同在执行期间，甲乙双方应本着相互信任、相互配合的原则，对中出现的问题积极协商解决。如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

本合同一式伍份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份，区房地局科备案一份。

第十二条：其他约定条款：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

兰州拆除工程项目招标公告篇二

企业经营者：_____。

甲、乙双方根据_____，经协商签订本合同。

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留。

二、承包期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____年。

三、上交利润定额

乙方在_____年内，上交利润总额为_____元。其中，_____年_____元，_____年_____元，_____年_____元。

超出定额部分的利润，全部留给乙方。

乙方应根据留利数额，建立生产发展基金，奖励基金和福利基金。三项基金的比例为：_____。

四、经济技术指

标：_____。

五、技术改造任

务：_____。

六、承包前债权债务的处理办

法：_____。

七、贷款归还办

法：_____。

承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动并有义务_____。

九、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自*。

企业经营者_____为乙方法定代表人，对企业经营管理中的下列事项，有依法自主决定的权利：_____。

十、违约责任

任：_____。

十一、对企业经营者的奖

惩：_____。

十二、争议的解决办

法：_____。

十三、其他有关事

项：_____。

十四、本合同自_____时起生效。合同正本_____，副本_____。

甲方(公章)_____ 乙方(公章)_____

法人代表(签章)_____ 企业经营者(签章)_____

兰州拆除工程项目招标公告篇三

发包方：（简称甲方） 承包方 依照《民法典》经双方友

好协商一致，签订本合同并严肃履行。

甲方将一套带钢轧机设备承包于乙方施工，安装范围：750φ*轧、650φ立轧机机组地脚螺栓的布置，机前机后辊道的地脚螺栓布置；750φ*轧、650φ立轧机组安装，机前机后的辊道安装；750φ*轧、650φ立轧电机等相关联冷却系统、润滑系统都属于承包范围内。以上工程甲方应付乙方承包安装费人民币壹拾捌万元整（包括甲方的差旅费等）

甲方需提供所有设备施工图纸、设备材料及时到齐，以免造成工期延误。

甲方需负责所有安装人员的食宿费，安装所需的工具及必要劳保用品。

在乙方施工时甲方需提供4名员工配合施工。

乙方负责所含项目的具体安装、操作，乙方按图纸施工要保证施工质量，乙方并服从设备生产厂家的指导。

乙方安装完毕需确保设备安装无误和有设备生产厂家主持调试乙方应全程陪同，发现问题应及时解决直至设备正常运行。

付款方式：在乙方工程技术人员进厂后，甲方需先付人民币壹万元整作为预付款，设备基础完工后再付人民币贰万元整，此后每___月按进度给予结算。等设备安装调试完毕甲方应在一周内结清余款。（注：设备基础工期为15天内完毕）

本工程以安装质量检验评定标准为评定该工程质量依据，乙方必须严格按照施工图纸施工，必须符合安装技术规范、规定和标准进行施工，并接受甲方工程技术人员的监督。施工安全事故由乙方全权负责，甲方概不负责本工程上的任何安全事故责任。

奖罚条例：在轧机基础施工过程中如超出工期，乙方需赔偿甲方损失每日1000元；如提前完工，甲方奖励乙方每日1000元。

兰州拆除工程项目招标公告篇四

承包号（） 七十七团草原承包书 甲方（发包方 乙方（承包方）：（联户、编号） 为固定草场使用权，明确国家、集体、牧户三者责、权、利关系，保护、建设和合理利用好草场，使畜牧业生产和草原生态环境协调发展，根据《_草原法》的规定，签订如下承包书：

一、承包方家庭基本情况：

二、承包方承包草场基本情况：

三、地理位置

四、承包期限 承包期限为_____年，即：_____年____月____日至_____年____月____日止。

五、甲方的权利义务

（一）甲方的权利

2、草场上所附属的国家或集体投资建设的围栏、棚圈等基础设施可随同草原一起发包；

4、收取乙方的草原承包费：

5、双方约定的甲方其他权利：

4、双方约定的甲方其他义务：

六、乙方的权利义务

（一）乙方的权利

5、双方约定的乙方其他权利：

（二）乙方的义务

1、全面履行承包书，严禁在禁牧、休牧期内放牧，严格草畜*衡规定，科学执行划区轮牧制度。按草原监理所核定的载畜量和放牧时间进行放牧和转场，接受甲方的监督管理。

2、按规定交纳草原承包费；

4、保护草原上围栏、棚圈等基础设施；

6、国家建设征用、使用、占用草原，应当服从国家建设需要，同时享有获得补偿的权力

7、双方约定的乙方其他义务：

七、违约责任

兰州拆除工程项目招标公告篇五

发包方：

承包方：

依照《_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称： 拆除工程 二、工程地点：

三、承包内容：

四、承包形式： 承包方包工包料

五、工程总造价人民币(大写) (元)。

第二条 施工准备 一、发包方：

1、区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由发包方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、承包方：

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水、电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划；

4、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

第三条 工程期限

一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、开工前 天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：不可抗力的因素而延误工期。

第四条 工程质量：

一、承包方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

二、承包方在施工过程中必须遵守下列条款：

1、必须对拆除区域进行围护，拉运垃圾车辆必须加盖篷布，垃圾不得沿路抛洒；

3、拆除工程所产生的建筑垃圾，由承包方按照环保要求自找垃圾排放点，并自行清理；

5、按照附表规定及承包方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给承包方，其折价款为1700元/吨；吨位计量以发包方计量磅单为准。

第五条 建筑材料、设备的供应

该项拆除工程所需的材料、设备均由承包方采购；

第六条 工程价款的结算与支付

一、本合同造价结算方式：

三、工程竣工验收合格后，发包方按照审计后的工程总造价承包方给发包方正式_进行结算，一次付清。

第七条 工程验收

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质

量检验评定标准》和_有关部门制订的竣工验收规定及发包方要求为依据。

第八条 违约责任 承包方的责任：

二、承包人有下列情况之一者，承包人自愿向发包人支付该工程总价款10%的违约金：

- 1、在接到发包方的开工令后7日内未进场施工；
- 2、无视发包方的书面警告，不履行合同规定其义务；
- 3、不经发包方同意，私自分包。 发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

三、承包方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

第十一条 纠纷解决办法

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签约地人民法院提起诉讼。

第十二条 附 则

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。 三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，

可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方：（盖章）：

承包方：（盖章）

年月日：