

瓦工劳务合同(大全6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

瓦工劳务合同篇一

在人们越来越相信法律的社会中，合同对我们的约束力越来越不可忽视，签订合同可以使我们的合法权益得到法律的保障。知道吗，写合同可是有方法的哦，以下是小编整理的瓦工劳务承包合同，仅供参考，欢迎大家阅读。

甲方

乙方 立合同单位：

甲方根据施工需要，现将烈士陵园东侧地块瓦工工程劳务分包给乙方施工，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包条例》以及甲方与业主签订的《建设工程施工合同》，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条、工程名称：烈士陵园东侧地块()楼工程；

第二条、分部项工作内容：临设、文明工地建设、生活区卫生(含厕所)及图纸内的工程量。

第三条、承包方式：劳务单包。

第四条、工期

开工日期:临设开始

竣工日期：（具体结合土建总包的进度要求）

第五条、质量

质量目标：合格，一次验收通过。

第六条、合同价款：按实结算，（暂定，具体以结算为准）。

第七条、甲方工作

1. 工程开工前提供一套施工图纸给乙方，交代工作范围，进行分部项工程技术交底及安全技术交底。
2. 甲方编制工程施工计划，便于乙方进行劳动力的安排。
3. 对乙方施工的分部项进行质量监督、验收。发现质量不合格，有权指令乙方进行返工，质量标准按建筑规范及施工说明书(或施工交底)。
4. 负责对乙方在工程质量、进度、安全等生产工作上的检查、指导和督促。
5. 提供必要的临时设施和食堂搭伙的方便。

第八条、乙方工作

1. 乙方在开工前组织有关人员学习审阅图纸，参与图纸会审，做好施工前的准备工作。
2. 组织技术良好，有一定安装工程施工经验的工人进场施工，特殊工种提供操作证。
3. 负责现场乙方所有参与施工的人员的管理工作。
5. 服从甲方的工期、质量、安全、材料、现场文明、综合治

理等各方面的管理并不得违背。

6. 本工程的所有施工机械由乙方负责，但大型设备的吊装设施另行考虑。

7. 乙方人员的食宿由甲方提供食堂和宿舍，原则上人员不得私自离开工地，乙方人员私自离开工地后发生的交通事故等意外人身伤害甲方不承担任何责任。

8. 乙方在工程开工后不得以任何理由私自停工或中途离场，私自停工或中途离场所带来的所有损失将由乙方承担(于劳务费中扣除);中途离场者前期产生的劳务费用在离场时只结全部费用的50%。乙方私自停工或退场的，下一进场方合同价高出本合同价的部分、因此延误工期产生的一切费用等于结算费中扣除。

9. 尊重业主，监理，总包单位及甲方等施工管理人员。

第九条、结算办法及支付方式

1、以建筑面积计算，单价为 68 元/m²;减少部分以定额所含人工费扣除;

2、支付方式

支付方式如下： 每月付发施工人员生活费1000元/人，费用(当年产生的劳务费)余额年底结算 。

第十条、各项管理规定

为保证工程生产进度、质量、安全、现场文明、综合治理等的正常进行，实行费用与工期、质量、安全等方面的挂钩，具体办法如下：

1. 工期方面

1) 乙方必须结合总包的实际进度，在甲方的组织安排下，保证充足的劳动力，与总包、其他相关专业相互配合，确保自身进度的正常进行，同时，不能影响总包及其他相关专业的进度。

3) 如若乙方不按质量要求和甲方进度计划完成任务，甲方有权另行安排人员施工，工程量按实从乙方工程总量中扣除，劳务单价按劳务总价的平均单价确定，乙方应积极配合，不得阻挠，以确保工程总工期的实现。

4) 若由于工程总合同的需要，造成安装工期的顺延或提前，乙方无条件服从，并保证自行合理调整劳动力。

2. 质量方面：

1) 乙方必须严格按施工图、国家现行施工规范和验收标准的要求进行施

工，并严格按甲方专业施工员的工程技术交底的要求施工，不得以任何理由和借口采取其他方法。如果有好的建议或其他方法，应先向甲方专业施工员建议，经同意后方可实施。

2) 乙方施工部分必须确保一次合格验收，如由于乙方原因不一次合格或管理混乱等造成的质量问题、工期延误及影响甲方声誉等，乙方必须整改并承担由此造成的返工损失(不仅包括乙方损失的部分，还包括甲方损失的部分)。

3. 安全方面

1) 甲方对乙方进场人员进行三级安全教育，认真对班组人员进行安全技术交底。未经安全三级教育者，不得入场施工作业。乙方应认真遵守有关施工安全操作规程，认真对班组人

员进行安全技术交底。乙方必须采取必要的措施确保施工安全，若因乙方违章造成安全事故或因安全事故引发的后果和责任，均由乙方承担。

2) 乙方必须选派身体健康(无妨碍施工作业的疾病，符合《劳动法》规定的人员(工人最低年龄不得小于18周岁)且能适应高空夜间作业的施工人员进场，若因乙方自身疾病等原因，在现场施工中突然发病及因此引起的全部后果和责任，均由乙方承担。

3) 施工中乙方人员必须严格执行甲方的各项管理，服从甲方安全管理人员的监察。

4) 对于乙方施工中造成的安全隐患及事故，由此造成的整改费用或损失由乙方负责；

4. 现场文明方面

由于甲方需要积极配合总包方创建现场文明工地，因此，乙方必须做好现场文明工作，严格按省级文明工地的管理要求进行，做到当日做当日清，工完料清，场地净。甲方可随时通知乙方做好迎接检查的准备工作，直至整改到符合甲方要求的标准为止。确保本工程在南通市级文明工地验收中一次性通过。

5. 综合治理方面

1) 故意损坏或拆除安全设施的，每发现一处罚款200元。

2) 故意危害工地安全，罚款1000元，形成危害结果的，将依法追究其刑事责任。

3) 施工区内乙方不得随意将家属与子女带入，非施工人员不得入内。

- 4) 严禁上班时间喝酒和酒后上班，发现须责令其不得上班，并罚款1000元/人。
- 5) 在工地场严禁赌博，发现后将处于100元/人次。
- 6) 在施工期间，严禁打架斗殴。如发生，甲方将对乙方处于500—20xx元的罚款，另责令其限时退场，如造成严重后果的，将依法追究刑事责任。
- 7) 乙方人员如有盗窃公共或他人财物的，发现一次，除给予200—1000元的罚款外，还将其退场，并可依法追究刑事责任。
- 8) 施工作业现场工作期间，必须穿戴后工作服，严禁穿拖鞋、高跟鞋、不利于安全的其他鞋类，严禁打赤膊，穿背心上班，发现一次罚款50元。
- 9) 对已完成的产品(不管是自己的还是他人的)，都应加以保护，如发现乙方损坏，视情节轻重给以修复或赔偿并承担全部责任。
- 10) 夜间施工应尽可能降低噪声，如发现故意敲打钢管或大声大叫，发现一次处于50—100元不等的罚款。
- 11) 每次罚款在劳务费中当扣。

第十一条、其它条款

1. 双方代表

甲方派 同志为现场代表，乙方派 同志为现场代表，相互协作并履行本合同。

2. 合同的份数

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本一式陆份，双方各执三份。

3. 合同的生效

本合同双方签字后生效。

合同生效后，除合同约定的外，任何一方不得擅自变更或解除，如需变更或解除，必须经双方协商一致后订立书面协议，如若违约，由责任方承担违约责任。

甲方： 代表人：（签字）

乙方： 代表人：（签字）

瓦工劳务合同篇二

发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，甲方将恩施思源实验学校建设项目二标段教学办公楼泥工工程承包给乙方完成。为了明确双方的权利和义务，保证工程质量和安全，双方本着平等、自愿的原则，达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：恩施思源实验学校建设项目二标段教学办公楼。

2、工程工期：210月15日至6月1日。

二、工程承包方式、包含内容及价款

（一）、工程承包形式：采用包工包机具不包料的形式、自负盈亏

(二)、承包内容及承包单价

7、施工图纸、招标清单、设计变更内所有泥工工作(单项变更对泥工影响超过

5000.00元以上的另行协商);

8、承包单价为综合包工单价,此单价是工程达到甲方要求的质量标准所需的全部价格,乙方不得以任何理由要求甲方索赔。

9、承包单价为元/m²竣工结算建筑面积计算以gb/t50353-规范为准。

三、质量要求

1、乙方必须按设计要求、施工验收规范要求及相关标准要求组织施工及验收,质量不得低于相关规范标准要求。质量达不到验收规范标准要求及项目部制定的质量要求,按项目部制定的标准对乙方进行处罚。如因乙方原因达不到要求标准,甲方有权另找施工人员,并双倍扣除其所需费用。

2、乙方在施工中造成的不合格产品,甲方有权拒付工程款,有权要求乙方返工,并向甲方赔偿因质量不合格造成的一切损失(误工费、材料费及其他损失费等),并对乙方处以返工总价值2-5倍的罚款。

四、甲乙双方责任

1、甲方必须保证材料及时运到工地。

2、甲方对工程质量进行监督,有权对乙方在施工过程中出现的质量问题要求乙方整改,并对乙方进行经济处罚。

3、乙方必须严格按照要求施工，注意节约材料、合理用料，不准浪费材料，如发现有浪费现象则承担所浪费材料价值2倍以上的损失费。

4、在施工过程中，乙方必需保证施工所需要的人员满足施工要求，无条件服从项目部管理人员的安排。

5、乙方在施工过程中，若达不到甲方要求，甲方有权解除合同，并按照已完成工程量的70%结算工程款，其付款方式同第七条付款方式。若乙方需解除合同，其结算方式及付款方式同本条。

6、认真做好工完场清，不得出现浪费材料的现象，若发现材料浪费现场，根据浪费的多少进行不低于500.00元的罚款，并双倍赔偿所浪费的材料款。

瓦工劳务合同篇三

在人们愈发重视契约的社会中，合同起到的作用越来越大，签订合同是减少和防止发生争议的'重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编精心整理的建筑瓦工承包合同，欢迎阅读，希望大家能够喜欢。

甲方：_____

乙方：_____

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国经济合同法》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

一、工程地点及名称

1、工程地点：_____

2、工程名称：_____

二、承包内容价款以及工期

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：自开工内完成承包全部承包内容。

三、付款及质量

1、污水地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：合格

四、甲方责任：帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

五、乙方责任，严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

六、保修期及质保金。

1、保修期：发包方竣工验收后日历天共计六个月。

2、质保金：承包总价的10%为质保金，保修期满后付清全部承包价款。

4、合同生效日期：合同生效日期双方签字后立即生效，保修

期满质保金付清自行失效。

甲方：_____乙方：_____

签字：_____身份证号：_____

日期：_____日期：_____

瓦工劳务合同篇四

承包方(乙方)：_____

一、承建方式

甲方按照包工包料的方式承建。

二、建房工期。

本工程从_____年_____月_____日开始，竣工时间_____年_____月_____日。

三、工程任务

1. 厨房内打水泥地坪。
2. 安装厨房门窗。
3. 厨房外建洗碗池。
4. 厨房内安装水电设施，通电通水。

四、付款方式

待全部完工后经双方检查无质量问题方可付款。工程款总

计_____元。乙方应安全文明施工，期间保证施工安全，若乙方发生人身安全甲方概不负责。

乙方保证学校的财物不损坏、不损失。本合同一式两份，双方当事人各执一份。

双方合同签订后，共同执行。

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

瓦工劳务合同篇五

发包人(甲方):

地址:

法定代表人:

开户行及帐号:

承包人(乙方):

地址:

法定代表人:

开户行及帐号:

按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合本工程具体情况，经双方友好协商，达成如下合同:

(本合同中内容不可空白不填，若无某一方面的规定，需注明“无”。)

第1条工程概况

1.1工程名称:

1.2工程地点:

1.3工程内容:

1.4承包方式: 除甲方提供的材料(如果有)外, 乙方以包工包料、包质量、包工期、包安全、总价包干的方式承包上述工程。

第2条双方一般责任

2.1甲方责任

1) 提供工程的设计图纸及技术资料;

2) 组织有关设计及监理单位对乙方现场施工技术人员进行图纸会审及技术交底;

3) 对工程的材料材质进行检验。

2.2乙方责任

1) 乙方负责做好施工场地建筑物、构筑物 and 地下管线及其他设施的保护, 因乙方原因造成损坏的, 乙方应自费负责修复至初始状态。

2) 因乙方过失致使甲方遭受经济损失的, 乙方应全数补偿。

3) 根据施工图、设计意图及规范要求编制施工组织设计, 进行按质按时的施工。

4) 对进场的材料及半成品应出厂合格证和质检报告单, 并

对材料及半成品加强保管，杜绝材料及半成品的损伤。

5) 乙方负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。除因甲方、甲方代表或雇员的行动或过失而造成的伤亡外，甲方不承担乙方或其分包单位雇用的工人或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

6) 乙方负责整个工程施工至工程竣工交验前的施工现场安全保卫工作及所施工工程和安装的全部设备的成品、半成品保护。工程竣工验收前的所有工程及设备的成品或半成品的破坏、损坏或设备及部件的丢失，乙方均应无偿承担修复或更换或赔偿责任。

7) 乙方在工程结束后，向甲方提交竣工资料及竣工图一式陆份

第3条工期

3.1 本工程开工日期：

竣工日期

总工期(日历天数)：

3.2 除合同条件约定外，如在本合同条款约定开工时间内，因甲方原因不能按期开工的，可延期开工，工期顺延。

第4条质量

4.1 质量等级：本工程要求达到的质量等级为合格，依据《建筑工程施工质量验收规范》和乙方提供的样品验收。

4.2 因乙方原因导致工程质量达不到合同规定的要求，乙方负责无偿返修，并赔偿甲方因此而造成的经济损失，且此类返工工期不予顺延。

第5条合同价款与支付

5.1合同总价：

本工程合同价价。

5.2结算方式

结算方式：本工程范围内总价包干、不需结算。

5.3工程款支付：

1) 工程竣工验收合格后向乙方支付至合同价的95%。

2) 其余5%作为工程质量保修金，在工程保修期满后结清，保修金不计利息。

第6条争议和违约

6.1 双方发生合同争议，应本着友好协商的原则，尽量协商解决。协商不成，双方均同意向发包方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

6.2违约责任：

甲方未能按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任。赔偿因此给乙方造成的直接经济损失，造成工期延误的，应相应顺延。乙方未按合同约定履行自己的各项义务，致使工程不能按合同工期竣工、施工质量达不到本合同条款及工程设计和规范要求，或发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任，赔偿因此给甲方造成的经济损失。

第7条工程保修

7.1本工程保修期规定如下：

本合同工程的质量保修期为工程竣工验收之日起一年。

7.2保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日起算。

保修期内，乙方应在接到保修通知后的5日内派人修理。否则，甲方可以委托其他单位和人员修理，所发生费用从预留保修金中支付。

保修期内因工程质量及其他乙方原因造成的返修费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付。因上述之外的原因造成返修的费用支出，由甲方承担。

7.3保修期满，甲方在扣除上述任何由乙方原因造成的费用支出后，将剩余的保修金在期满后10日内支付给乙方。

第8条不可抗力

在合同生效后至履行完毕前，任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在不可抗拒的情况发生后5天内向对方以书面形式提出不能履行或者不能完全履行合同有效证明的报告，对方在收到报告后5天内予以确认，经双方协商后允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并不因此而承担违约责任；但逾期履行过程中发生不可抗力情形的，任何一方均不得以不可抗力为理由不履行合同。

第9条合同份数

8.1本合同未尽事宜，经双方协商一致后可签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

8.2本合同自双方签字盖章之日起生效，若双方签字盖章时间不一致，以后签字盖章一方时间为合同生效时间，有效期至

双方履行完毕所有义务止。

8.3合同一式陆份，甲、乙方各执叁份。

8.4本合同的签定地点为：

发包人： 承包人：

代表： 代表：

盖章： 盖章：

日期：

日期：

施工合同模板

瓦工劳务合同篇六

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规、遵循平等、自愿公平和诚实信用的原则，经双方协商同意就本建设工程建设施工事项达成一致，订立本合同。以资共同遵守。

施工工种： 瓦工施
工

承包工程内容计价款：

过道地面施工

1， 过道按样板间施工 35 元/平方；

工程量最后依实际发生量结算。

2、踢脚线按 6 元/
米

1、施工过程中半个月预支生活费600元每人，一个月内结算一次工程量，按工程量60-70%结算；（结算费用为一周时间，正常为每个月的10号到15号之间）

2、年内付总工程款的95%；

3、余款5%在本工程竣工验收合格后 半 年内一次付清；

1、本工程依工图纸、设计变更、建筑装饰工程施工及验收规范》、

《建筑安装工程质量检验评定统一标准》施工验收。

2、工程质量应达到国家质量评定合格标准。

3、一年之内维修，一年之后有偿维修；

未尽事项双方协商解决。本合同一式两份，承包方发包方各持一份。

甲方代

表：

乙方代表：