

# 吨叉车租赁合同 淄博叉车租赁合同(汇总6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家带来的合同的范文模板,希望能够帮到你哟!

## 吨叉车租赁合同篇一

出租方: (以下简称甲方)

承租方: (以下简称甲方)

根据《\_合同法》及其他有关法律规定,甲乙双方在平等自愿、诚实信用的基础上,经充分协商一致,就乙方租赁甲方房屋及设备事宜签订本合同,以期共同遵守。

### 第一章标的物

甲方将位于淄博市临淄区 路 的店铺(含其室内设备)套出租给乙方用于经营项目。

甲方出租店铺的基本情况:

甲方出租店铺所配备室内设备情况:

### 第二章租赁期限

店铺(含其室内设备)租赁期限为年,即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 第三章租金及支付期限和方式

租金为元/ 年，共计元。

租金的支付期限：乙方须在合同签订后日内向甲方支付前六个月的租金元，以后每六个月支付（提前一个月支付）租金元。

租金的支付方式：乙方以现金的方式支付。

乙方须在合同签订后日内向甲方支付元作为房屋使用保证金，合同解除或终止后，出租房屋及室内设备没有任何损坏的情况下，甲方全额无息退还乙方；否则，甲方有权在用该房屋使用保证金维修房屋及室内设备后将剩余款项退还乙方，如金额不足，甲方有权继续向乙方追偿。

#### 第四章 标的物的交付

甲方须于合同签订后日内向乙方交付符合本合同约定的店铺及室内设备，乙方应与甲方进行现场交接。甲方交付店铺不符合约定条件的，乙方应当书面向甲方提出意见。

乙方需自行办理经营所需的营业执照、卫生许可证、税务登记证等相关营业证件。

#### 第五章 税收及费用的承担

合同期内，乙方使用租赁房屋及设备进行经营过程中所发生的一切费用（包括但不限于水、电、暖、通讯、物业管理、房屋装修、房屋及设备维修等费用以及因经营而产生的相关税费）全部由乙方自行承担。

水、电、暖、通讯、物业管理等费用，按其独立安装的水、电表指示或有关收费标准计算；乙方须在收到甲方付款通知后 天内按月支付给甲方或相关收费部门、单位。

合同期内，物业管理公司基于租赁店铺提供物业管理所产生的物业管理费用，按照乙方与物业管理公司另行签订的物业管理协议约定的内容执行。物业管理协议作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

## 第六章 房屋的维修及装修

合同期内，店铺的维修除房屋的主体质量问题由甲方负责并承担费用之外，均由乙方负责并承担费用；店铺室内设备的维修均由乙方负责并承担费用。

合同期内，双方同意按下列规定对乙方租赁的店铺进行装修：

- 1、乙方自行对店铺进行装修并承担费用。
- 2、乙方装修店铺前应当将其设计的效果图、施工图、配电线路图、平面尺寸图等有关装修资料报甲方审核同意后，方可进行装修。
- 3、乙方装修完毕后，须经甲方及有关部门验收合格后，方可开始营业。
- 4、甲方有权对乙方在装修过程中的行为进行监督、检查，发现乙方的装修行为存在危险或安全隐患时，甲方有权制止，直到乙方消除危险或安全隐患。
- 5、如因乙方的装修行为造成甲方或第三人的财产、人身的损害时，均由乙方承担赔偿责任。

## 第七章 甲方的保证及责任

甲方保证对本合同约定的店铺及室内设备具有所有权、出租权或转租权，保证乙方按本合同约定使用该店铺及室内设备期间不会受到任何第三方的阻挠和干涉。

合同期内，甲方确需对出租的店铺进行改建或扩建的，须事先征得乙方同意，尽量不影响乙方正常经营。

## 第八章乙方保证及责任

合同期内，未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式将其所承租的店铺及室内设备私自进行出借、转让、转租。

乙方保证其在租赁期内的一切经营活动符合国家法律规定，所发生的一切法律纠纷与甲方无关。

乙方应按合同规定如期支付甲方租金及其它根据合同应支付的费用。

乙方应正常使用并爱护承租店铺及甲方提供的各项室内设备。乙方承租店铺及室内设备出现损坏或发生故障时，乙方应负责及时维修或赔偿。乙方拒不维修或赔偿，甲方可代为维修，维修费用由乙方承担并向甲方支付违约金1 万元。

乙方对承租店铺进行装修时，应事先征得甲方书面同意。否则甲方有权单方解除本合同，解除合同通知书到达乙方后立即生效，同时甲方保留追究乙方违约责任的权利。

乙方未经甲方书面同意，不得将承租店铺及室内设备全部或部分转租给第三方。否则甲方有权单方解除本合同，解除合同通知书到达乙方后立即生效，同时甲方保留追究乙方违约责任的权利。

## 第九章合同的变更、解除与终止

在本合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

有下列情形之一的，甲方有权解除本合同：

- 1、乙方逾期15 天仍未按照合同约定支付租金及有关费用的；
- 2、乙方未经甲方书面同意，将承租店铺或者室内设备出借、转让、转租他人的；
- 3、乙方违反本合同及附件的约定，损害甲方的整体形象和利益的；
- 4、乙方利用经营场地进行非法活动的；
- 5、乙方私自变更租赁店铺经营用途及室内设备用途的；
- 6、乙方未经甲方同意，擅自对租赁店铺进行装修的。

甲方依据上述情形解除合同时，应书面通知乙方。乙方应在接到甲方书面通知后天内交回店铺及室内设备。

有下列情形之一的，乙方有权解除本合同：

甲方违反其保证及责任，致使乙方不能正常对外营业时间超过一个月的。

乙方依据上述情形解除合同时，应书面通知甲方。甲方应在接到乙方书面通知后 天内据实 结算租金后退还乙方结余的租金。

## 第十章续租及期满财产处置

合同期满前，乙方需要继续租赁店铺及室内设备的，应于合同届满之日前三个月内向甲方提出，在同等条件下乙方享有优先承租权。

本合同解除或终止时，甲方应按乙方当时房屋的实际状态收回房屋。乙方有权拆除及取回乙方所有设施、设备之一部或全部，但不得损害承租店铺及室内设备。乙方未在本合同解除

或终止后日内在取回之物品，视为乙方放弃遗留物之所有权，悉归甲方所有。

## 第十一章 违约责任

甲方未能按时交付本合同约定之店铺时，每逾期一日，乙方有权选择相应顺延租期或相应少付租金。

若乙方拖欠租金或其他费用，每逾期一日甲方有权向乙方收取拖欠租金或其他费用1% 的违约金。

除本合同明确规定的解除、终止条款外，任何单方面解除、终止本合同皆视为违约。违约方应向对方赔偿因合约提前解除、终止而遭受的一切损失。

除上述各项规定外，本合同任何一方若有违约行为，均应在收到另一方通知后七天内予以更正，本合同另有规定的除外；逾期未能更正，另一方保留索赔的权利。

本合同履行过程中，如一方违约，违约方应向守约方支付违约金10000 元。若违约金不足以弥补守约方因违约行为而受到的损失时，违约方应赔偿守约方受到的实际损失。实际损失包括直接损失和可得利益损失。

## 第十二章 通告及送达

任何一方就本合同发给另一方的任何通告必须以中文书面形式进行。如以人手传送，于送达时视为已接收。如以传真形式进行，则以传真接受人确认接到传真时视为已送达。

## 第十三章 争议解决方式

本合同履行过程中发生争议，双方应友好协商解决。若双方协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第十四章 合同生效及其它

本合同未尽事宜，双方可根据国家有关法律、法规的规定，共同协商作出补充协议。补充协议应视为本合同不可分割的一部分。

本合同附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方签字或盖章后生效。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

合同签订日期： 年 月 日

## 吨叉车租赁合同篇二

甲方(出租方)：

乙方(承租人)：

根据《\_合同法》及相关法律法规，经双方协商一致，订立本合同。

一. 乙方使用的营业执照、公章或合同章必须真实有效。如有伪造和超过时效，一切经济和法律由乙方承担.. 甲方应向乙方提供 吨性能良好、驾驶程序完整的叉车。

二、乙方租赁甲方叉车的期限为 租赁前，甲方应预付全

部租金，共计人民币 元，并向乙方开具收据 .. 租赁期内，日租金(每天按 小时计算)为 元/天。超过限额不足 小时的，按半天计算；大于 小时小于 小时的，按全天计算；乙方应及时更换车辆。逾期归还必须事先征得甲方同意，否则按日租金的15%支付违约金。如果乙方提前终止合同，甲方将不退还租金或赔偿甲方..

三. 签约时，乙方应向甲方支付租赁保证金人民币 保证金无息，租赁合同期满乙方换车后退还乙方。

四. 乙方司机应检查车辆机油、刹车油、防冻剂、胎压等。每天，并正确使用油；如发现问题，必须立即解决，否则由此产生的一切后果由乙方负责。乙方应承担租赁车辆的燃料和其他费用。

五. 乙方应爱护车辆及其设施，确保车辆处于良好状态。乙方不得抵押、倒卖、转租甲方车辆或从事其他非法活动。如发生上述事件，乙方应承担法律责任。遇有盗窃、诈骗等刑事案件，对租赁车辆的灭失、损坏和损失应按价赔偿；同时按照本合同约定的日租金标准支付止损。甲方车辆部件如有拆卸，一经发现按日租金五倍处罚。进行修理的，应当承担修理费用和折旧费(折旧费按修理费用的50%计算)。如果车辆在修理期间无法运行工作，乙方应按本合同规定的日租金标准支付停车费。

六. 在租赁期内，乙方应自觉遵守安全和交通法律法规，承担因违反法规、法律和事故造成的一切责任和经济损失；甲方不承担任何费用和连带责任。

七. 租赁期结束时，乙方应将租赁车辆交付至甲方处，并在归还车辆时保持车辆清洁。

八. 当甲方认为租赁车辆的安全及相关权益受到威胁时，甲方有权收回租赁车辆。同时，如果乙方在使用过程中违反



本合同的规定，甲方有权随时收回车辆并终止合同，并向乙方收取相应的赔偿费。

九. 本合同的解释权属于甲方.. 未尽事宜，双方可另行协商。

十. 本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

日期：

## 吨叉车租赁合同篇三

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据《\_合同法》规定，结合施工生产实际需要，承租方就租用出租方的临工50型装载机设备等有关事宜，经过充分协商，双方一致同意，达成协议如下：

一、乙方将自有设备：临工50型装载机用于甲方红河油田油管修保厂建设工程的施工使用，厂内土方倒运。租用设备采用人机一体的方式，即乙方自行配备操作人员，该操作人员劳动报酬及全部社会保险费用由乙方自行承担。租用设备操作人员食宿由甲方统一安排，费用乙方自理。

二、租用时间：租赁期限自以实际现场负责人开具出工单据为准至甲方停止使用。

三、设备质量及风险

乙方保证出租设备性能完好, 并自己承担出租设备全部责任风险。

#### 四、租赁设备价格:

临工50型装载机土方倒运租赁期间设备的过路桥费、维修费、油费、及设备上的其他一切费用由乙方承担。

#### 五、甲方权利义务

1. 有责任合理使用租赁设备;
2. 按照约定支付设备租赁费用;
3. 有权辞退不服从工作安排、不能完成工作任务的租赁设备操作人员。

#### 六、乙方权利义务

1. 乙方必须采用有资质的人员上岗, 并购买保险。设备操作人员身体健康、技术熟练, 能完成工作任务, 施工期间, 乙方失误操作事故由乙方负责。
2. 租赁设备须服从甲方统一调配, 能满足甲方施工需要;
3. 负责租赁设备日常维修、保养, 保证租赁车辆技术状况良好;
4. 遵守甲方施工现场的各项规章制度、安全生产规定及hse管理要求;
5. 由于乙方原因造成的各种事故损失, 全部均由乙方自己承担;
6. 乙方负责自己配备租赁设备操作人员的日常管理。

7. 乙方提供必要的租赁设备正常维护、保养时间但不得耽误甲方施工；

## 七、结算与支付方式：

以甲方现场负责人签写的工作清单为最终的结算依据。到甲方财务进行结算，通过银行转账的方式进行支付。

## 八、违约责任

违反本协议约定，有下列情况之一的，守约方有权要求违约方承担违约责任即支付违约金并且赔偿损失，或提前终止本协议。

1. 乙方擅自将租赁设备调回的，应按误工天数的双倍租金额支付违约金。
2. 因乙方原因造成租赁设备不能正常使用或乙方无力完成所承担的工作，造成工期延误的，按损失额赔偿甲方经济损失。
3. 乙方违反甲方规章制度、安全生产规定及hse管理要求造成责任事故，按损失额赔偿甲方经济损失。并承担全部责任。
4. 甲方拖欠乙方设备租赁费用，按应付租赁费支付乙方违约金。

九、发生以下情况，无法继续施工，可提前终止或解除本合同：

1. 发生不可以抗力情况。
2. 政府有关部门、建设单位(业主)要求停工的。

十、其它约定事项：

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

如果因为乙方自身原因，造成甲方经济损失的，甲方有权留置乙方车辆等财产，直到获得赔偿。

如因业主与甲方合同终止合同时，乙方的经济损失甲方不予补偿。

#### 十一、争议解决方式：

双方如因本合同履行发生争议，经过协商无法解决，双方同意将争议提交合同签订地仲裁委员会仲裁或提交人民法院解决。

十二、本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式二份，甲方执一份，乙方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 吨叉车租赁合同篇四

乙方（出租方）：\_\_\_\_\_

甲乙双方就叉车租赁事宜，经双方友好协商，订立如下合同条款。

### 第一条、叉车信息

## 1、叉车信息

2、除非特别说明，出租方应配备提供具备国家规定的操作证书的司机，相应费用已经包含在本合同约定的租赁费用之中。

3、叉车（连同司机）以下简称“叉车”。

4、如因故未提供上述全部设备，则费用相应扣减。

## 第二条、租赁期限

1、叉车租赁期限为：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（含当日）至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（含当日）。

2、租赁期限内工作时间为：

每日上午\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分；  
下午\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分。

休息日为：\_\_\_\_\_无休息日。\_\_\_\_\_

甲方要求超出上述工作时间工作的，应按\_\_\_\_\_元/小时额外支付延时租赁费用；但每天工作时间超出15个小时时，乙方有权拒绝。

工作时间内，叉车故障、加油、检修等导致每天超过半个小时不能正常工作的，租金应相应扣减。

发生上述延长工作时间情形时，乙方叉车司机（或其它人员）应提供工作单，经甲方现场代表签字后生效。

上述正常工作时间内，甲方未实际安排叉车工作的，不影响工作时间的计算。

3、租赁期限内需要提前解除租赁合同的，应提前至少7天告知对方；提前解除租赁合同时，双方应按本协议约定结算支付费用，但不承担其它违约责任。

4、本协议约定的期限届满后，甲方继续使用该批叉车的，乙方没有提出异议，则本合同继续有效，租赁期限为不定期。

### 第三条、工作地点

1、叉车工作地点为下列范围内的甲方指定地点：

2、乙方应负责在租赁期限开始前将叉车运送到工作地点。

### 第四条、租赁费用

1、租赁费用按下列第\_\_\_\_\_种方式结算：

1) 每月\_\_\_\_日前，双方结算并支付上月费用。

2) 租赁费用共计\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付\_\_\_\_\_%即\_\_\_\_\_元；租赁期限结束后\_\_\_\_日内付清余款（含延时租赁费用）。

开户行：\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_

3、发票：乙方应提供正规发票。

4、除本协议另有约定以外，甲方无需向乙方支付其它费用。

6、乙方叉车司机工作期间的有关待遇：

用餐：叉车司机工作时间内的用餐，由甲方负责提供。

住宿：甲方不负责提供。

叉车停放地点：租赁期间，甲方免费提供叉车停放地点。

7、租赁期间，叉车及附属设备设施发生被盗、丢失等事故的，甲方不承担赔偿责任，甲方故意造成的除外。

## 第五条、双方权利义务

1、乙方应保证出租的叉车性能良好，能够保证安全使用。

2、乙方在提供服务过程中造成甲、乙双方或第三方人员人身或财产损失的，由乙方负责赔偿；如造成甲方对甲方员工或第三方赔偿的（包括甲方为此支出的工伤待遇），甲方有权向乙方追偿。

乙方不得以甲方人员的指挥等原因减轻乙方人员的安全生产责任。

3、甲方与乙方及叉车司机等人员不建立劳动关系、劳务关系、劳务派遣关系或类似关系；乙方应自行与叉车司机签署相应协议，并按照法律规定为其提供工资、加班费、保险等待遇。

4、叉车司机及乙方其它人员在提供服务过程中自身出现人身或财产损失的，甲方不承担任何责任。

## 第六条、争议解决

甲乙双方在履行本合同过程中发生争议，应协商解决。协商不成发生诉讼时由甲方/乙方/工作地点所在地的人民法院管辖。

## 第七条、其它

1、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 吨叉车租赁合同篇五

甲方（出租方）

乙方（承租方）

经双方协商同意，依照《\_民法典》及相关法律、法规的规定，订立本合同。

一、乙方使用的营业执照、公章或合同章必须真实有效，如属仿造和超过时效期的，一切经济及法律责任均由乙方负责。甲方向乙方提供性能良好、行驶手续完备的\_\_\_\_\_吨叉车\_\_\_\_\_辆。

二、乙方租赁甲方叉车，租期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_时期至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时止；租赁前应提前缴纳全额租金，合计人民币\_\_\_\_\_元整，甲方出具收条给乙方。租赁期间，日租金（每天以\_\_\_\_\_小时计算）为\_\_\_\_\_元/天。超出限额，不足\_\_\_\_\_小时的，按照半天计算；大于\_\_\_\_\_小时，而小于\_\_\_\_\_小时的，按照全天计算；乙方应及时交换车辆。逾期交还须提前得到甲方的许可，否则按日租金的15%加付违约金。乙方如提前终止合同，甲方不退还租车金，也不向甲方作赔偿。



三、乙方在签订合同时向甲方交纳租赁保证金人民币\_\_\_\_\_元整，作为履行合同的保证。保证金不计利息，租赁合同期满乙方交换车辆后退还乙方。

四、乙方驾驶员应每日检查车辆机油、刹车油、防冻液、轮胎气压等，并正确使用油料；如发现问题须立即解决，反之由此引起一切后果，由乙方负责。乙方自行承担租赁车辆的燃油等费用。

五、乙方要爱护使用车辆及其设施，保证车辆的完好无损。乙方不得将甲方的车辆抵押、倒卖、转租或从事其他违法活动，如发生上述事件，乙方要承担法律责任。车辆若发生被盗，诈骗等刑事案件造成租赁车辆损失、损坏、丢失要照价赔偿；同时按本合同规定的日租金标准赔付停驶损失。若拆卸甲方车辆部件，一经发现按日租金的五倍处罚。如进行修理要承担修理费和折旧费（折旧费按修理费的50%计算）修理期间使车辆无法行驶工作的，乙方要按本合同规定的日租金标准赔付停驶损失。

六、乙方在租赁期内应自觉遵守安全、交通法规，并承担由于违章、违法、肇事等行为所产生的全部责任及经济损失；甲方不承担任何费用及连带责任。

七、租期结束时，乙方应将承租的车辆送到甲方的地点，还车时应保持车辆清洁。

八、当甲方认为所租车辆的安全及相关权益受到威胁时，有权收回出租车辆。同时，乙方在使用过程中，违反本合同的规定，甲方有权在任何时候收回车辆、终止合同，并向乙方收取相应的赔偿费。

九、本合同解释权归甲方。未尽事宜，双方可另行协商。

十、本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。

出租人：

## 吨叉车租赁合同篇六

承租方（甲方）：

联系方式：

通讯地址：

出租方（乙方）：

联系方式：

通讯地址：

甲、乙双方根据《\_合同法》的规定，签订以下租赁合同，商定如下条款，共同遵守执行。

1、租用设备：\_\_\_\_\_。

2、租用时间：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3、租用地点：\_\_\_\_\_。乙方按甲方的要求于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时，将上述设备送至甲方指定的地点，乙方在安装调试完毕后，甲方投入使用。在甲方使用设备过程中，乙方同时增派技术人员进行现场协助。

1、设备租赁费已包含人员服务费。

2、此次租赁设备费用为人民币\_\_\_\_元。运输费用为\_\_\_\_元。

3、甲乙双方签订合同后，甲方以现金（或支票）向乙方支付设备租赁总款的\_\_\_\_%作为定金，约为\_\_\_\_元。乙方到达现场安装设备并调试完毕后甲方向乙方交付设备租赁总款

的\_\_\_\_%，约为\_\_\_\_元，使用完毕当日或次日交付其余款项，即为\_\_\_\_元（具体付款方式或付款比例可以协商）。

1、甲方负责协助乙方在现场的安装及进出；承担现场制作所发生的有关费用（场租、管理、电费等）。

2、甲方按约定的付款方式向乙方付款，逾期未付的金额按每天\_\_\_\_%赔付滞纳金。

1、乙方应按本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，确保租赁期内正常使用。

2、乙方不能确保在本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好，或不能确保租赁期内正常使用，甲方将扣除给乙方的全部合同款项。

1、双方在签订合同之后，如甲方退订，乙方扣留预付款。若甲方交付定金后，乙方不能提供相关设备，甲方有权要求返还2倍定金。

2、如遇甲方人为原因使活动不能举行或中途中断，甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

3、如演出进程中因停电或其他不可抗拒因素导致活动不能进行的，甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

1、如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法规办理。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，经双方签字盖章，即时生效。

甲方：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

开户银行：

账户：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日