

2023年房屋装修合同 商品房装修合同(大全9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

房屋装修合同篇一

施工单位：中山市西区__装饰

甲方有一套位于_____的商品房，现委托乙方对该商品房进行室内装修。该工程实行包工包料形式。乙方按甲方的要求对该商品房的装修进行设计。

一、工程名称：室内装修及水电工程。

二、施工地点：_____

三、工程内容及工程量：本工程属包工包料形式。施工项目以预算表项目为准，施工中如有漏报项目或增加项目，则按实际结算项目数量结算工程款。

年____月____日支付总工程款的20%_____
元)____年____月____日支付总工程款
的20%____元)____年____月____支付总工
程款的10%____元)。

六、施工期限：从甲方缴交工程定金并水电开通之日起____天内完成。如因甲方改变设计方案、工程款不到位、甲方材料供应不及时或遇台风、暴雨、火灾等不可抗力

的因素，工期顺延。

七、保修期：保修为年，保修期内属工程质量损坏，乙方需无偿保修。工程完工经甲方验收合格后签定“工程移交报告和质量保修协议”。

八、责任：因甲方修改图纸或变更施工方案而造成的工期未能按期完成及材料、人工损失等费用由甲方负责。若乙方在未经甲方同意下改变施工方案，所造成的损失由乙方负责。施工方案的变更以双方签定的变更项目为准。

甲方应提供具备施工条件的现场以及水、电源接口，清除影响乙方施工的障碍物。并负责办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

乙方需指定施工负责人，非经甲方同意，乙方不能频繁撤换主要管理人员和技术人员。并保证施工安全、及防火安全，若由乙方原因造成的事故损失由乙方负责。

如由于甲方所选购的材料导致施工质量出现问题的，所造成的损失由甲方负责。

工程未经双方验收确认，甲方不能入住，否则示为甲方验收合格，乙方只对甲方履行保修责任。

附工程的验收标准

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

甲方：_____乙方：中山市西区__装饰工程
工程部

签约代表： 签约代表：

联系电话：联系电话：

签约日期：年月日签约日期：年月日

房屋装修合同篇二

甲方有一套位于_____的商品房，现委托乙方对该商品房进行室内装修。该工程实行包工包料形式。乙方按甲方的要求对该商品房的装修进行设计(附相关图纸及工程项目预算一份)。

一、工程名称：室内装修及水电工程。

三、工程内容及工程量：本工程属包工包料形式。施工项目以预算表项目为准，施工中如有漏报项目或增加项目，则按实际结算项目数量结算工程款。

四、工程总造价：按图纸及工程项目预算表甲乙双方暂定工程总造价合计人民币约：_____元大
写：_____元正(工程款不含税金装修工程款以最终结算数量计算。)

五、付款方式：甲方应于_____年_____月_____日先付给乙方(工程定金)总工程款的30%_____元
年_____月_____日(水电基础工程验收合格后)支付总工程款的20%_____元
年_____月_____日(泥水工程验收合格后)支付总工程款的20%_____元
年_____月_____日(木工工程验收合格)支付总工程款的20%_____元
年_____月_____日(批灰工程验收合格)支付总工程款的10%_____元)。

六、施工期限：从甲方缴交工程定金并水电开通之日起_____天内完成。如因甲方改变设计方案、工程款不到位、甲方材料供应不及时或遇台风、暴雨、火灾等不可抗力

的因素，工期顺延。

七、保修期：保修为年，保修期内属工程质量损坏，乙方需无偿保修。工程完工经甲方验收合格后签定“工程移交报告和质量保修协议”（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

八、责任：

(1)、因甲方修改图纸或变更施工方案而造成的工期未能按期完成及材料、人工损失等费用由甲方负责。若乙方在未经甲方同意下改变施工方案，所造成的损失由乙方负责。施工方案的变更以双方签定的变更项目为准。

(2)、甲方应提供具备施工条件的现场以及水、电源接口(水电费用由甲方负责，施工用设备由乙方自行负责)，清除影响乙方施工的障碍物。并负责办理施工所涉及的各种申请、批件等手续(费用由甲方负责)。

(3)、乙方需指定施工负责人，非经甲方同意，乙方不能频繁撤换主要管理人员和技术人员。并保证施工安全、及防火安全，若由乙方原因造成的事故损失由乙方负责。

(4)、如由于甲方所选购的材料导致施工质量出现问题的，所造成的损失由甲方负责。

(5)、工程未经双方验收确认，甲方不能入住，否则示为甲方验收合格，乙方只对甲方履行保修责任。

(6)、附工程的验收标准(水电、泥水、木工、批灰部份)

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

房屋装修合同篇三

承接方（乙方）：_____

工程项目：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

2、居室规格：房型_____层（式）_____室_____厅_____厨_____卫，总计施工面积_____平方米。

3、施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

5、工程开工日期：_____年____月____日

6、工程竣工日期：_____年____月____日

工程总天数：_____天

工程价款（金额大写）_____元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款_____元；2、人工费_____元；

3、设计费_____元；4、施工清运费_____元；

5、搬卸费_____元；6、管理费_____元；

7、其他费用（注明内容）_____元。

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

1、合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（_____年___月___日），甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合

同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。
增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4、施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5、施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1、工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天

内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3、甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

1、甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2、乙方责任

1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4) 严格履行合同，实行信誉工期，如因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5) 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同（包括合同附件、补充合同）一式份，甲乙双方各执份。

甲方（业主）：_____（签章） 乙方：_____（签章）

住所地址：_____企业地址：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

工作单位：_____法人代表：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

签约地址：_____签约日期：_____

房屋装修合同篇四

施工单位(乙方)：_____

甲方有一套位于_____的商品房，现委托乙方对该商品房进行室内装修。该工程实行包工包料形式。乙方按甲方的要求对该商品房的装修进行设计(附相关图纸及工程项目预算一份)。

一、工程名称：室内装修及水电工程。

二、施工地点：_____

三、工程内容及工程量：本工程属包工包料形式。施工项目以预算表项目为准，施工中如有漏报项目或增加项目，则按实际结算项目数量结算工程款。

四、工程总造价：按图纸及工程项目预算表甲乙双方暂定工程总造价合计人民币约：_____元大
写：_____元正(工程款不含税金装修工程款以最终结算数量计算。)

年____月____日(泥水工程验收合格后)支付总工程款的20%_____元)____年____月____日(木工工程验收合格)支付总工程款的20%_____元)____年____月____(批灰工程验收合格)支付总工程款

的10%_____元)。

六、施工期限：从甲方缴交工程定金并水电开通之日起_____天内完成。如因甲方改变设计方案、工程款不到位、甲方材料供应不及时或遇台风、暴雨、火灾等不可抗力的因素，工期顺延。

七、保修期：保修为年，保修期内属工程质量损坏，乙方需无偿保修。工程完工经甲方验收合格后签定“工程移交报告和质量保修协议”（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

八、责任：

(1)因甲方修改图纸或变更施工方案而造成的工期未能按期完成及材料、人工损失等费用由甲方负责。若乙方在未经甲方同意下改变施工方案，所造成的损失由乙方负责。施工方案的变更以双方签定的变更项目为准。

(2)甲方应提供具备施工条件的现场以及水、电源接口(水电费用由甲方负责，施工用设备由乙方自行负责)，清除影响乙方施工的障碍物。并负责办理施工所涉及的各种申请、批件等手续(费用由甲方负责)。

(3)乙方需指定施工负责人，非经甲方同意，乙方不能频繁撤换主要管理人员和技术人员。并保证施工安全、及防火安全，若由乙方原因造成的事故损失由乙方负责。

(4)如由于甲方所选购的材料导致施工质量出现问题的，所造成的损失由甲方负责。

(5)工程未经双方验收确认，甲方不能入住，否则示为甲方验收合格，乙方只对甲方履行保修责任。

(6)附工程的验收标准(水电、泥水、木工、批灰部份)

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

甲方：_____乙方：_____

签约代表：_____签约代表：_____

联系电话：_____联系电话：_____

房屋装修合同篇五

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：_____区_____街_____单元_____室

二、形式结构：_____层式_____室_____厅_____厨_____卫

三、工程项目：

1、四个房间（两卧室、两客厅）地面铺设80*80瓷砖，打地角线，要求平整；一个厨房，一个卫生间墙面25*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30*30瓷砖，要求平整；两个阳台地面铺设30*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），和施工期间的午餐供应，乙方负

责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费_____元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字（盖章）： 签字（盖章）：

联系电话： 联系电话：

_____年___月___日_____年___月___日

房屋装修合同篇六

施工单位（乙方）：中山市西区xx装饰

甲方有一套位于_____的商品房，现委托乙方对该商品房进行室内装修。该工程实行包工包料形式。乙方按甲方的要求对该商品房的装修进行设计（附相关图纸及工程项目预算一份）。

：室内装修及水电工程。

本工程属包工包料形式。施工项目以预算表项目为准，施工中如有漏报项目或增加项目，则按实际结算项目数量结算工

程款。

按图纸及工程项目预算表甲乙双方暂定工程总造价合计人民币约：_____元；大写：
_____元正（工程款不含税金；装修工程款以最终结算数量计算。）

年____月____日（泥水工程验收合格后）支付总工程款的20%_____元）；____年____月____日（木工工程验收合格）支付总工程款的20%_____元）；
____年____月____（批灰工程验收合格）支付总工程款的10%_____元）。

从甲方缴交工程定金并水电开通之日起_____天内完成。如因甲方改变设计方案、工程款不到位、甲方材料供应不及时或遇台风、暴雨、火灾等不可抗力的因素，工期顺延。

保修为____年，保修期内属工程质量损坏，乙方需无偿保修。工程完工经甲方验收合格后签定“工程移交报告和质量保修协议”（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

（1）因甲方修改图纸或变更施工方案而造成的工期未能按期完成及材料、人工损失等费用由甲方负责。若乙方在未经甲方同意下改变施工方案，所造成的损失由乙方负责。施工方案的变更以双方签定的变更项目为准。

（2）甲方应提供具备施工条件的现场以及水、电源接口（水电费用由甲方负责，施工用设备由乙方自行负责），清除影响乙方施工的障碍物。并负责办理施工所涉及的各种申请、批件等手续（费用由甲方负责）。

（3）乙方需指定施工负责人，非经甲方同意，乙方不能频繁撤换主要管理人员和技术人员。并保证施工安全、及防火安全，若由乙方原因造成的事故损失由乙方负责。

(4) 如由于甲方所选购的材料导致施工质量出现问题的，所造成的损失由甲方负责。

(5) 工程未经双方验收确认，甲方不能入住，否则示为甲方验收合格，乙方只对甲方履行保修责任。

(6) 附工程的验收标准（水电、泥水、木工、批灰部份）

签约代表： 签约代表：

联系电话： 联系电话：

房屋装修合同篇七

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将自己座落在 楼单元 房(面积为 平方米)出租给乙方，具体事项如下：

一、房屋租赁期间，乙方保证房内墙壁、门窗、水电、煤气、暖气、闭路、电话等完好无损，如有损坏，照价赔偿。

二、房屋租期为年，即从20 年 月 日至20____年____月____日止。租金每年 元，(小写 元)，即签定之日预付 年租金。

三、租期内，水、电、暖气、煤气、物业等费用由乙方自付。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方在支付租金的同时，交付甲方押金：小写____元，大写：_____元，本协议结束后，如甲方查看房屋及房内设施完好后，可全额退还乙方。

五、乙方应注意房屋及人身安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。

六、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋。乙方不得利用承租房屋进行违规经营或违法活动，损害公共利益。

七、签定协议后，双方按以上条款执行，共同守约。

八、本协议未尽事宜，双方另行协商。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

_____年___月___日

房屋装修合同篇八

出售方：（甲方）

地址： 电话：

购买方：（乙方）

姓名： 性别： 出生： 年月日

国籍： 身份证号码：

地址： 电话：

本合同依据中华人民共和国法律、《深圳土地管理条例》和《深圳商品房产管理规定》制定。

第一条甲方经市府国土局批准，取得位于深圳市用地面积平方米的土地使用权。

地块编号：使用年期年，自年月日起至年月日止。甲方在上述土地兴建楼宇，系定名为，由甲方预售。

第二条乙方自愿向甲方订购上述楼宇的第幢号(第层)。建筑面积平方米，土地面积/平方米、(其中：基底分摊平方米、公用分摊平方米、其他平方米)。

第三条甲方定于年月日交付乙方使用。

如遇下列特殊原因可延期交付使用，但不得超过天：

1. 人力不可抗拒的自然灾害；
2. 施工中遇到异常困难及重大技术问题不能及时解决；
3. 其他非甲方所能控制的`因素。

上述原因必须凭深圳市有关主管部门的证明文件为依据，方能延期交付使用。

第四条甲乙双方同意上述订购之楼宇售价为：单价元/平方米，总金额币千百十万千百十元整(小写万x)□

付款方式：乙方按甲方指定收款银行：

帐户名称：帐号：

分期(一次)付款(见附表一)。

第五条乙方如未按本合同第四条规定的时间付款，甲方有权追索违约利息。如逾期天以上，仍未付所欠款项和利息，甲方有权单方终止合同，将楼宇出售他人。

第六条甲方如未按本合同第三条规定的日期交付给乙方使用，应按合同规定交付日第二天起计算付款利息，以补偿乙方的损失。

第七条甲方出售的楼宇须经深圳市建筑质量检验部门验审合格、并负责保修半年，如质量不合格时，乙方有权提出退房，退房后甲方应将已付款项及全部利息在三十天内退回乙方。

第八条甲乙双方在楼宇交付使用并付清楼款后，签订《房地产转让合同书》，经市政府主管部门办理转让登记手续，发给《房地产权证》，乙方才能获得房地产权。

乙方在使用期间，有权享用与该楼宇有关连的公共通道、设施、活动场所。同时必须遵守中华人民共和国法律、法令和社会道德，维护公共设施和公共利益。

第九条乙方所购楼宇只作使用，在使用期间不得擅自改变该楼宇结构和用途，如有损坏应自费修缮。

乙方购置的楼宇所占用的土地，按有关土地管理规定缴纳土地使用费。

第十条预售的楼宇，乙方不许转让、抵押，否则，违反市府有关规定，后果自负。

第十一条后面的附表一、二均为本合同内容的组成部分。

第十二条本合同自签订盖章之日起生效，如发生纠纷，双方应友好协商解决，不能解决时，应提请深圳市仲裁机关仲裁或深圳市中级人民法院房地产审判庭裁决。

第十三条本合同正本一式四份，甲乙双方、公证机关、房地产权登记机关各一份。

出售方：购买方：

法定代表人：法定代表人：

附表一：

建筑期购楼分期付款：

一、第一次付款自签约日起日内付全部价款的%；币千百拾万千百拾元。（小写：万x）

二、第二次付款自签约日起日内付全部价款的%；币千百拾万千百拾元。（小写：万x）

三、其余部分在移交房屋前一天付清%；币千百拾万千百拾元。（小写：万x）

附表二：

本合同售价中已包括的主要项目（略）

房屋装修合同篇九

承包方：（以下简称乙方）：施工负责人联系方式身份证号码

甲乙双方在平等，友好，自愿，协商一致的基础上达成以下协议，以资双方共同遵守：

第一条：工程概况

1、甲方装修房屋系合法住房

2、装修房屋施工地点：

3、施工范围：卧室，客厅，餐厅，厨房，卫生间，阳台等套内面积

4、装修内容：房屋内的水电，弱电工程，墙体增加工程：大衣柜，酒柜，吊柜，鞋柜，客厅，餐厅天花吊顶，电视背景墙等木工工程：房间地面找平，厨房卫生间的吊顶安装，洁具，灯具等安装，搬运工程及其它双方约定以及住宅内装修工程中应包含的所有工程。

5、承包方视为乙方，包工包部份材料

6、工程总价款

第二条：关于工程价款结算的约定：

2双方款项往来，均应出具收据。

第三条：关于材料的约定

甲方提供的材料：

1、房屋内所有地面、墙面，瓷砖，地漏；

2、房屋内所有套装门(含防盗门)，门套，窗套；

3、三个房间的'复合地板、客厅餐厅的角线；

4、所有灯具、开关、插座(包括电箱空开)；

5、洁具：马桶、洗脸盆、拖把池、五金挂件(含水笼头、分水筏、三角筏)；

6、厨房：厨柜门、灶台石、天花钻扣吊顶(含卫生间吊顶)；

7、大衣柜推拉门，飘窗台石，门槛石；

8、墙面墙纸，电视背景墙纸。

乙方提供的主材料，辅材料：

2、柜子主材料：兔宝宝免漆板，收边条；

3、柜子辅材料：五金件，拉手，白乳胶，枪丁，免丁胶；

4、天花吊顶：石膏板，木方，石膏线条及电视背景墙材料

5、乳胶漆墙纸辅助材料：优力邦腻子粉，胶水，多邦石膏粉、立邦乳胶漆基膜；

6、铺砖，砌墙辅助材料：水泥、黄沙、大汽块，小砖。所有材料、搬运，垃圾清理费用由乙方负责。以上项目，如有增加双方另行协议。

第四条：工程日期

1、开工日期：20__年__月__日，竣工日期20__年__月__日，总天数__天

第五条：工程质量要求：

1、工程使用主要材料的品种，规格，名称，经双方认可；

3、凡甲方自行采购的材料，设备，产品质量，由甲方自行负责，施工质量由乙方负责。

第六条：自交付之日起，装修质保为壹年，如有质量问题由乙方负责维修。

第七条：其它问题，装修项目的具体要求由甲方提出，乙方实施，本协议未尽事宜，由双方协商解决，本协议自双方签字之日起生效。

1、本合同一式两份：甲乙双方各执一份，其有相同效应

2、本合同双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日