

2023年水电清包安装合同 水电安装工程合同(7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

2023年水电清包安装合同 水电安装工程合同(7篇) 篇一

水电是广大人民群众生活所必需产品,其生活质量的优劣会受到水电安装工程质量高低的直接影响,因此,水电安装工程也就随之成为了建筑工程中的关键问题,签订水电安装工程合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的水电安装工程合同范文,欢迎阅读。

发包方(甲方):

承包方(乙方):

甲、乙双方本着平等自愿的原则,经协商签订本合同。

一、工程概况

2、工程地址:

3、内容:

(1)、电: 包括: 穿线、安开关插座、室内箱子、加吊灯头

(2)、排水、空调排水

(3)、给水(从表计到户)

(4)、甲方负责提供充足的安装场地及需要安装的材料。

(5)、如预埋管堵塞太多，一切由甲方负责。

二、工程承包款：给排水、电、按每平方米9元计算。总工程面积按实际计算为准。

三、付款方式：

第一次付款：排水安装完成后，甲方按工程总平方面积的30%付款给乙方。

第二次付款：线路安装完成后，甲方按工程总平方面积的30%付款给乙方。

第三次付款：给水工程完成后，甲方按工程总平方面积的30%付款给乙方。

第四次付款(尾款)：以上工程验收合格后，甲方按工程总平方面积的10%付款给乙方。

四、违约责任

甲方须按期支付款项。若超过期限，甲方须另支付总工程款的10%作为违约金。并且乙方有权终止工程。

五、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1、工程地点：

2、工程承包方式□ a承包人包工包料; b承包人包工部分包料;c承包人包清工。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币_____元(大写)，若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》□gb-20xx和《建筑装饰装修工程质量验收规范》□gb-20xx并

参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由_____方设计施工方案。

第四条：关于安全生产各防火的现场治理的约定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条：工程付款方式、承包内容、结算的约定

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽;2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋;3、水电施工穿墙、打孔、切割;4、开关插座面板安装;5、小五金的安装;6后期灯具的安装(水晶灯另计);7、其他收费项目另计。

共2页，当前第1页12

2023年水电清包安装合同 水电安装工程施工合同(7篇) 篇二

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

1、工程地点：

2、工程承包方式 ☐ a 承包人包工包料 ☐ b 承包人包工部分包料 ☐ c 承包人包清工。

3、工期_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币_____元（大写），若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb-和《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb-并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由_____方设计施工方案。

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽；2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；3、水电施工穿墙、打孔、切割；4、开关插座面板安装；5、小五金的安装；6后期灯具的安装（水晶灯另计）；7、其他收费项目另计。

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款____%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合 其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇

见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至_____。

5、工程保修期五年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方_____签字（盖章）

____年____月____日

乙方_____签字（盖章）

____年____月____日

2023年水电清包安装合同 水电安装工程施工合同(7篇) 篇三

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1、工程地点：

2、工程承包方式 ☐ a 承包人包工包料 ☐ b 承包人包工部分包料 ☐ c 承包人包清工。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币_____元
(大写)，若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》☐ gb-20__年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽；2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；3、水电施工穿墙、打孔、切割；4、开关插座面板安装；5、小五金的安装；6后期灯具的安装（水晶灯另计）；7、其他收费项目另计。

第四条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

第五条：全同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款____%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第六条：其它约定

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合 其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方

使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

第七条：附则

- 1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。
- 2、本合同签订后工程不得转包。
- 3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。
- 4、合同有效期至_____。
- 5、工程保修期伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方_____签字（盖章） 乙方_____签字（盖章）

____年____月____日 ____年____月____日

2023年水电清包安装合同 水电安装工程合同(7篇) 篇四

法定代表人：_____

地 址：_____

联系方式：_____

乙方(承包方)：_____

法定代表人：_____

地 址：_____

联系方式：_____

第1条 工程价款

1.2 本项工程包括所有水电(强、弱电)气改造、安装和马桶、面盆、菜盆安装及进出水，以及厨卫五金、镜子与所有开关面板、灯具安装(特殊灯具除外)，每平方米人民币_____元(包括打线槽)，共计人民币_____元。面积按套内面积平米计算。拆墙人民币_____元。

1.3 工程款结算

乙方将水电路铺设完成后，甲方应当支付工程款_____元，待乙方将工程全部完工后甲方应在_____日内向乙方支付剩余尾款_____元。(可根据实际情况约定)

第2条 质量要求

2.1 以上各项应甲方要求施工，乙方保证质量和效果。

2.2 强、弱电铺设应当适应木地板安装的需要。

2.3 水管管道敷设

应 左 热 右 冷、上 热 下 冷，水管在 下 、线管在 上 。
给排水管安装完毕后应进行试压和通排水试验。

2.4乙方应提前 天向甲方提供需购材料清单与管线走向及材料建议，如乙方故意造成材料损失，由乙方按原价赔偿。

第3条 安装要点

3.1 建议购买材料的规格、型号应符合设计要求及国家现行电器产品标准的有关规定，塑料电线保护管及接线盒、各类信息面板必须是阻燃型产品。

3.2 合理确定线管走向，线槽路线最短、不破坏防水；先埋管后穿线；强、弱电分槽分开铺设，一般应相距 厘米，最小相距 厘米；强电线路不走床下、床头、沙发；线槽弹线后用切割机开槽，槽深度为埋管后有 厘米的水泥砂浆保护层，热水管有 厘米的保护层；线槽外观横平竖直，大小均匀，墙面横开槽不超过 厘米；暗盒安装要与墙面处理后（指厨卫贴墙砖、其他墙面刮腻子）齐平，几个暗盒在一起时要在同一水平线上；pvc管的管径利用率不超过 ____%；卡子固定pvc管，地面每间隔 米固定，槽每隔 米固定，墙槽每隔 米固定；同一住宅火线颜色应统一，零线用蓝色，地线用黄绿双色线；各弱电电子系统都用星形结构。

3.3 pvc保护管及接线盒外观没有折扁和裂缝，管口平整；线管接头打胶，线槽边缘拉毛。盖板接线左零右火，两个以上型底盒并排的，盒与盒之间用锁扣连接，距离 厘米；暗盒必须弯曲敷设时，不得有s弯。连续弯曲超过 次时，加装过线盒；所有转弯处都用弯管器完成，为标准的转弯半径，弯曲半径不得小于该管外径的 倍，不得采用国家明令禁止的三通、四通等；在暗管内不得有各种线缆接头。

3.4 电线与热水、天然气管之间的平行距离不应小于 厘米，交叉距离不应小于 厘米。

3.5 暗盒加装锁扣以保护线路，导线接头应设在接线盒内，主线路不得有截断，副电线围绕主线铰接紧密牢固缠绕 圈，先用阻燃粘胶带进行包扎缠绕 层，再用绝缘黑胶布包扎 层以上，要求均匀紧密包缠。

3.6 照明线、开关线用 或 平方毫米线，普通插座用 或 平方毫米线，厨房插座、客厅空调分别用 平方毫米线，房内线

路经甲、乙双方确认后适当分组;网络线用超五类双绞线,电话线用 芯线或五类双绞线,闭路线用 欧宽带同轴线。

3.7 电源插座下口距地 厘米(厨房、卫生间除外,扣除安装木地板高度),开关下口距地 m (扣除安装木地板的高度),开关距门框 m 同一室内的各类插座面板在同一水平标高上(挂机空调插座除外),高差小于 mm 盒内上螺钉铜线裸露不超过 mm 吊顶内无明露导线;强电线及插座与弱电线及插座的水平间距不小于 cm 电线交叉点呈 度直角,避免斜面串扰。

3.8 同一回路电线穿入同一根管内,连接开关时,火线接开关;插座接线为右火线,左零线,上地线;所有导线接头必须在线盒内或中转箱内,暗盒接线头留长 cm (强弱电箱内留线更长),所有线路应贴上标签,标明房间号。

3.9 根据布线设计方案,结合墙上的点位示意图,用铅笔、水平尺或墨线标注各点位处的暗盒位置。

3.10 强电通电测试,网线用网络测试仪测试通断,其他弱电如音视频线、音箱线、电话线等用万用表测试通断;强电接通空开盒之前用绝缘胶布把线头子包好。

3.11 电路配管、配线施工及电器、灯具安装除遵守本规定外,应符合国家现行有关标准规范的规定;提供综合布线工程竣工简图。

第4条 水路的安装

4.1 家装中给水管全部使用 管。

4.2 主给水管使用 分,支管使用 分,管道的耐压强度要求热水管使用 mp 冷水管使用 mp

4.3 给水管管道布置横平竖直,左热水右冷水,上热水下冷

水。

4.4 管道敷设完毕后必须进行水压试验，试验压力为 mpa 试压合格后，管道才允许封闭。

4.5 按照混水阀两个进口尺寸确定预留管口尺寸大小。

4.6 排水管必须使用 mm 管，主管和坐便器使用 mm 管，其他位置使用 mm 管，特殊位置可使用金属波纹管。

4.7 要求以最短的距离连至主排水管上，管道过长不利排水顺畅。

4.8 排水施工完后，必须进行通水试验，检查排水管道是否畅通。

4.9 地漏管道的排水口应处于排水坡度的最高端，而地砖排水坡度正好相反，要求地漏排水口处于整个地面的最低处。

第5条 安全责任

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止出现人身伤害、管道堵塞、渗漏水、停水停电、物品毁坏等事故发生。

第6条 出入手续

由甲方办理乙方工人出入手续，并支付相关费用。

第7条 押金

施工所在地的物业管理企业如有收取押金的项目，甲方应予以先行支付。如在整个施工过程中，由于乙方原因造成甲方所支付的押金被物业没收，乙方应对被没收部分进行全额赔

偿。

第8条 除渣清场

每天工作结束时乙方需除渣清场。乙方应保证工地整洁有序，施工中产生的废渣应分类归集，保留后续工种需要的废渣，此类废渣堆放不应妨碍后续工种的施工；对其他施工垃圾应装袋，满袋垃圾放置到室外电梯口指定垃圾堆放处。

第9条 乙方义务

乙方有义务与本装修的其他工种友好配合，若因乙方的不当配合耽误工期，甲方有权扣留乙方的工钱，若因乙方的不当配合造成其他损失的，由乙方承担赔偿责任。

第10条 违约责任

甲乙双方任何一方违反本合同的，守约方可以解除合同并要求违约方承担违约金 _____元并赔偿因违约给守约方造成的损失。

第11条 其他

11.1 本协议一式二份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力。

11.2 本协议经各方签署后生效。

(此页无正文)

甲方(盖章): _____

法定代表人或授权代表(签字): _____

乙方(盖章): _____

法定代表人或授权代表(签字): _____

2023年水电清包安装合同 水电安装工程施工合同(7篇) 篇五

乙方: _____

一、工程概况

工程名称: _____

工程地点: _____

工程内容: _____

承包范围: _____

承包方式: 为了明确甲乙双方各自的安全责任, 保证施工质量, 保护施工人员的安全和身体健康, 防止因工伤亡事故的发生。依据有关法律、法规、规定签订本协议书。经双方签字盖章后生效, 与分包合同具有同等法律效力, 双方应认真履行。

二、甲乙双方共同责任

1、甲乙双方共同遵守国家 and 地方有关安全生产的法律、法规和规定, 认真执行国家、行业、企业安全技术标准。

2、在甲方的统一领导下, 组成施工现场安全生产领导机构, 定期召开安全工作会议, 建立健全安全生产责任制和群防群治制度, 制定各项安全生产规章和安全生产目标责任, 形成一体化的安全生产监督管理体系和保证体系, 并按照职责分工抓好落实工作。

- 3、坚持安全第一，预防为主的方针，不得违章指挥和违章作业。在组织施工生产时先落实安全保护措施，防止事故发生。
- 4、抓好安全教育，严肃安全纪律，规范安全行为，净化作业环境，禁止野蛮施工，防止施工扰民。
- 5、发生事故时，应立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时报告上级主管部门，组成事故调查小组，查明事故原因，确定事故责任，按照三不放过的原则拟订改进措施，提出对事故责任者的处理意见。
- 6、施工期间，乙方派同志全权负责本工程项目现场有关安全工作，甲方指派机动部同志负责联系、检查督促乙方执行有关安全规定；甲方机动部同志负责监督安全责任的落实和安全隐患排查与治理。甲乙双方应经常联系相互检查和处理项目施工和运行中有关安全工作，共同预防事故发生。

三、甲方的具体责任

- 1、甲方对施工现场安全管理负责。组织指挥现场安全生产，向乙方公布本企业、本施工现场的安全生产规章制度。检查乙方安全生产保证体系和规章制度，对乙方安全生产实施监督管理。
- 2、编制工程项目安全施工组织设计，并分解到乙方分包项目。组织指导乙方编制分包工程内容的安全施工方案，制定安全技术措施并监督实施。
- 3、在安排乙方工作时针对其施工内容、工艺要求，提出施工方法和安全操作规程，提供必要的安全保护设施。以书面形式向乙方施工负责人进行安全技术交底，交底由甲、乙双方负责人和安技人员签字备案。施工中监督乙方按交底内容实施。

- 4、对乙方现场员工进行登记造册，复验身份证件，发放胸卡，按名单进行三级安全教育，建立安全教育档案。对分包单位的特种作业人员资格进行验证。协助乙方做好特种作业人员的培训、考核、持证上岗等管理工作，制止非特种作业人员从事特种作业。
- 5、向乙方提供良好的、确保安全生产的劳动作业环境，所提供的电气设备、机械、工器具、架设机具、安全防护用品等必须符合安全技术标准，经乙方检验合格后，办理书面交接验收手续，一式两份，甲乙双方分别存查，并监督乙方安全使用。
- 6、对乙方自带机具、设备、安全防护用品等进行技术指标、安全性能检验，合格者方可进入施工现场。监督乙方正确安装使用和拆除。
- 7、对乙方施工工序、操作岗位的安全行为进行日常监督检查，纠正违章指挥和违章作业。发现严重的违章违纪和事故隐患，应立即责令停工，监督整改并按双方商定的管理办法进行处理。严重者终止合同，清退出场，所造成的一切经济损失由乙方承担。
- 8、合同终止工程结算时，甲方安全技术部门应出具《安全评价书》。无安全评价书者不能结算。
- 9、对施工现场的各种安全设施和劳动保护用品定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效。
- 10、提供符合卫生、通风、照明等要求的员工生活环境，在容易发生火灾的地区，设置灵敏有效的消防器材。
- 11、一旦发生伤亡事故按规定立即报告有关部门。

四、乙方的具体责任

- 1、接受甲方的指挥和监督，遵守甲方的安全管理制度，参加工地安全生产领导机构，出席安全工作会议，执行会议决定。
- 2、按照甲方的统一管理规定制定本单位的安全目标责任和管理规章制度，并向甲方备案。
- 3、根据甲方安全施工组织设计，编制本单位分包工程范围的安全施工方案和安全技术措施，按规定提取和使用安全技术措施费，报甲方审批执行。
- 4、对本单位的施工人员应登记造册，如实向甲方报告，接受甲方的安全教育，发生人员调整时，要迅速报告甲方，并进行安全教育，未经安全教育的不得进入施工现场，不得录用无身份证件的人员和童工。
- 5、按规定要求设置安全技术管理人员(50名施工人员以上的应设专职安全技术管理人员;不足50人的应指定兼职安全技术管理人员，各施工班组应设一名兼职安全员)，负责操作中的安全检查。
- 6、负责班前安全教育和工种交换的安全教育。下达施工任务时，应进行有针对性的安全技术交底，检查操作人员安全着装;发生交叉作业时，应先报告甲方，并进行监护。不得安排非特殊工种人员从事特殊工种作业，不得安排患有高血压、心脏病及其他不适于高处作业的人员从事高处作业。
- 7、向甲方申报自带的劳动保护用品及机具、设备，经检验合格后使用。禁止任何人私自拆除安全防护设备或设施。
- 8、设置必要的员工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求，员工的膳食、饮水供应等符合卫生要求。
- 9、在容易发生火灾的地区施工动火时，应事前向甲方申请，得到书面批准并采取有效的防护措施后，才可施工。存储、

使用易燃易爆器材时，应当采用特殊的消防安全措施。

10、监督甲方履行安全职责，对甲方违反责任造成的损失有权索赔。有权制止甲方违章指挥，并按双方商定的管理办法进行处理。

11、教育本单位员工遵章守纪，不得违章指挥和违章操作。施工中如因乙方施工人员违章指挥、违反纪律、违反安全操作规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责，给甲方造成损失的应负责赔偿。

12、乙方须严格按照甲方安全技术交底要求进行施工，否则出现人身伤亡事故由乙方自负。

五、此协议作为分包合同附件，具有同等法律效力，一式十份。

甲方：（章）乙方：（章）

2023年水电清包安装合同 水电安装工程合同(7篇) 篇六

施工单位：

合同编号：

年月日

建设单位：（简称甲方）

地址：

施工单位：（简称乙方）

地址：

兹有____工程，经过投标、议标、决定由乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》规定，结合本工程的实际情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则。经过甲乙双方协商签定本合同。

第一条：工程地点

第二条：工程内容

第三条：承包方式

第四条：工程价款及调整

1. 工程价款

2. 发生以下情况之一经双方协商同意后可做调整：

(1) 甲方代表确认的工程量增减；

(2) 甲方代表确认的设计变更或工程洽商；

(3) 工程造价管理部门公布的价格调整；

(4) 甲方原因造成的乙方窝工损失或其他得有关损失；

(5) 合同条款以外得其他增减或调整；

第五条：付款方式

第六条：合同工期

1. 双方商定总工期为天。

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

2. 如遇下列情况，经甲方代表签证后，工程可以顺延。

- (1) 甲方不能按合同约定提供开工条件，
- (2) 工程量变化和设计变更；
- (3) 非乙方原因得气超过4个小时以上时；停水停电停
- (4) 工程款未按时支付；
- (5) 不可抗力(如地震台风火灾等)

3. 由甲方责任造成的工期延误，甲方应支付由此给乙方造成得窝工损失及其他增加费用，相应顺延工期。

4. 乙方如无正当理由拖延工期，每超过一天罚款_____元，反之每提前一天奖励_____元。但奖罚累计不超过总造价得2%。

第七条：工程质量要求：

第八条：材料设备：

1. 甲方：

- (2) 负责解决施工场地的用水用电热力电讯保证乙方在施工期间的需求；
- (3) 按时支付工程款项；
- (5) 组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

- (6) 组织施工现场的隐蔽工程变更工程的验收和签证工作；
- (7) 负责本工程涉及有关部门的联系和协调工作；
- (8) 组织工程竣工验收工作。

2. 乙方：

- (2) 做好施工安全防范措施，确保施工安全；
- (3) 负责做好材料、设备的采购和保管工作；
- (5) 参加工程竣工验收工作。

第十条：保修

保修期限：工程竣工验收合格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行。本工程保修期为个月。

第十一条：工程停建或缓建：

- 1. 因政策调整，人力不可抗力及甲.乙双方之外原因导致工程停.缓建，是合同不宜继续履行，双方应签订工程停缓建协议。
- 2. 工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工和已购材料设备器具的保护及移交工作，并将自有机机械设备，以及人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件，并支付撤出的一切费用，同时按合同支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。
- 3. 已订货的材料设备器具等款项，由甲方承担，应退货的由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。

第十二条：其它

1. 如甲方要求变更工程内容，改变安装范围及条件，应征得乙方的同意，并办理书面签证(为合同附件)工程竣工验收后按实际工程量结算，否则乙方有权拒绝设计和施工。

2. 工程款项必须汇入合同指定的乙方银行帐号，否则因此引起的法律纠纷由甲方负责全部责任。

第十三条：合同生效与终止

本合同自甲乙双方代表或委托代理人签字、盖章后生效，至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

第十四条：本合同一式2份，其中：甲方1份，乙方1份，均具有同等法律效力。

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

甲方盖章：乙方盖章：

甲方签字：乙方签字：

年月日

2023年水电清包安装合同 水电安装工程合同(7篇) 篇七

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、合同价款及产品

1、合同价款： 元(大写： 元整)。

2、产品及价格：(品牌) 吨保温水箱一台，每吨单价 元)。
空气能5p机一台，单价 。

2.2工程价款中含：运输费、安装工时费、调试费、检测费等。

三、合同工期

1、合同签定后，备料期为10天，安装工期为10天，计划安装时间为20xx年11月20日至20xx年11月30日，具体甲方提前5天通知乙方。

四、工程款支付：

甲方在支付乙方工程款时，由乙方开具收款收据给甲方。

1、合同签订生效后，首付预付款15000元(大写：)。

2、货到安装地点后付款10000元(大写：)。

3、安装完毕调试运行正常后，甲乙双方检验合格一次性付清尾款7200元(大写：)。 注：若甲方不按合同履行付款，有权撤回设备。

五、保修与售后服务

1、自安装完工之日起，热水器整机保修三年，配件(控制器、安全泄压阀、管道)保修一年。

2、规定保修期内，凡属于制造问题发生的故障，均可免费维修。

3、下列情况不属于免费维修范围，可提供修理服务，但要收取材料费：

(1)用户使用不当(搬运、磕碰、输入不合适电压等)造成的损害或正常日久损耗。

(2)未经本公司许可，自行或非本公司特约安装维修点安维修造成的损害。

(3)因不可抗力(如火灾、水灾、地震、战争等)造成的损害。

4、在保修期内，乙方接到通知48小时内必须到现场处理。

六、双方职责

1、甲方职责

1、按本合同规定办理工程款支付手续。

2、协调总包单位提供监时堆放场地。

3、协调总包单位提供电源接口。

4、工程安装时，所使用的水电费用。

2. 乙方职责

1、乙方需配专业技术人员进行施工安装，在规定的合同工期内完成该工程。乙方在施工过程中必须服从甲方的管理和现

场监理的监督。

七、违约责任

除不可抗力及政府政策行为原因，双方应严格按照合同条款履行义务，不得违约，否则守约方有权按合同总造价的50%向违约方追究违约责任，违约金不足弥补损失的应赔偿不足部分的损失。

八、合同终止

九、其他

1、 双方如有新的约定，应签订本合同的补充协议，其同样具有法律效力。 本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方友好协商解决;协商不成时，可向甲方所在地人民法院起诉。

2 本合同自双方签字盖章之日起生效，款项付清后失效。本合同一式二份，甲方壹份，乙方壹份。甲乙双方合同权利义务履行完毕，本合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____