

鱼塘协议书 承包鱼塘协议书(精选5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

鱼塘协议书篇一

发包方（甲方）：

身份证号：

承包方（乙方）：

身份证号：

甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一、承包项目

甲方将承包本村（查干土莫村）的部分鱼塘，转包给乙方进行承包。鱼塘范围：东起，西至，南到，北临。（详见图纸）。

二、承包期限

承包期限3年。从20xx年3月1日起至20xx年2月28日止。

三、承包费用及交付期限

承包费用为3年5万元整。乙方向甲方交付承包费用：第一

年□20xx年3月15日前交付2万元整；第二年□20xx年3月15日前交付1.5万元；第三年□20xx年3月15日前交付1.5万元。

四、承包具体问题

1. 承包期内，甲方负责协调保证鱼塘每年春季5月1日前供水至塘内平均深度0.5米以上；合理的供水费用由乙方承担。
2. 如遇供水紧张情况，甲乙双方可在鱼塘附近打水井一口，打井费用由乙方承担，水井抽水用电事宜由甲方协调解决。
3. 承包期内，鱼塘四周土坝由乙方自行维修，如遇到不可抗拒的自然灾害所造成的损失由乙方自行负责。
4. 承包期内，鱼塘内芦苇由乙方负责经营管理，销售收入归乙方所有。
5. 承包期满后，甲方继续发包时在同等条件的情况下乙方优先承包。

五、特殊情况的处理

1. 承包期间，如甲方法人更换，不得影响此协议的有效性、连续性；如发生土地使用权纠纷，由甲方负责协调处理；乙方不享受政府给予甲方的一切经济政策补助。
2. 承包期内，如乙方因重大特殊原因长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属管理，或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止干预。
3. 承包期间，如果国家或油田占用鱼塘（如油田打油井用地及油田地调放炮等）造成鱼塘经济损失，乙方应得承包期内的鱼塘损失政策补助款，其他款项归甲方所得。

六、解决争议的办法

发生争议，协商解决；解决不成，按诉讼程序办理。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

鱼塘协议书篇二

甲方：乙方：经甲、乙双方共同协商，_____的xx店_____年度承包协议如下：

- 1、乙方承包甲方的xx店经营，承包期为_____年上学期开学至_____年下学期结束，乙方向甲方交纳承包费元。竞标成功后当场交清。
- 2、乙方经营项目为，不能进行加工和变相加工经营，不能经营其他项目，一经发现上述不能经营的情况，罚款一仟元，并立即取消其经营协议且不予退承包费。
- 3、未经甲方同意，乙方不能将合同转让，乙方与外界发生纠纷，甲方不负任何责任。
- 4、甲方提供门面一间给乙方作为营业场所（由甲方指定）。
- 5、乙方在承包期间必须爱护水电设施，节约水电，水电费按实、按市场价由乙方主动向甲方交纳。
- 6、工商、税务、卫生等其他费用甲方可帮乙方协调，但费用

均由乙方承担。

7、乙方在承包期间必须遵守学校规章制度，爱护学生，不经营腐烂、变质，遵纪守法，否则甲方有权解除合同，所交费用不退。

8、乙方在承包期间内不享受学校任何福利待遇。

鱼塘协议书篇三

现地址：_____

乙方（承包方）_____

现住址：_____

身份证号码：_____

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条甲方将位于_____鱼塘共计__亩交给乙方承殖，鱼塘路边自建房屋8间及场地交给乙方经营农家乐（注：农家乐为餐饮服务行业）

第二条承包期限为__年，即从__年__月__日至__年__月__日止。

第三条承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每年承包金额为__万__仟__佰__拾__元__角__分，每年的承包金应于当__年__月__日前一次性交纳完毕。

第四条在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条鱼塘用途

一、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方（包括塘基修复）

二、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。

三、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。

乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

3、乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

4、乙方拖欠承包款（包括部分拖欠）达_____天的；

5、法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第十二条风险责任：

一、农家乐属于服务行业，所涉及的食物安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

二、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用（包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失），债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在_____天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为_____万_____仟_____佰_____拾_____元_____角_____分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方（无息）

第十四条违约责任：

- 1、甲方未经乙方同意不得提前解除合同。
- 2、乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。
- 3、若拖欠承包款（包括部分拖欠）达_____天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条纠纷的处理办法：_____。

第十三条补充协商部分：

第十四条本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）_____乙方（签章）_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

签订地点：_____签订地点：_____

鱼塘协议书篇四

甲方：（以下简称甲方）

身份证号：

乙方：（以下简称乙方）

身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从20xx年6月2日起到20xx年6月1日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币200000.00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：

日期：

乙方：

日期：

鱼塘协议书篇五

甲方： 联系电话：

身份证号码：

乙方： 联系电话：

身份证号码：

甲乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，就甲方将自己所有的鱼塘租赁给乙方养殖经营事宜，经双方共同商定，达成如下协议：

一、 租赁地点和面积：

甲方将承包养殖的_____市_____镇_____村_____面积为 亩的鱼塘租给乙方使用，作为养殖、寄存鱼类。

二、 租赁期限

本协议项下的土地使用权租赁期限为_ 年。从_____年_____

月__日至____年__月__日。

三、租金标准及支付方式、时间

租金的交纳按照先交租金后使用原则，按照先交租金后使用原则，鱼塘每年

租金额为 元(大写金额)，签订合同时支付第一年租金，20__年1月31日前支付第二年租金，以此类推。

四、土地使用权利及用途

乙方必须按规定养殖水产物，条件成熟可以利用鱼塘岸基进行农家乐开发。

五、甲乙双方的权利与义务

1、甲方有权监督乙方对土地的使用，不得随意改变土地状况，如确需改动或扩增应事先征得甲方同意。

2、租赁期间，鱼塘、塘埂的维护与修复、养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘、用水用电等一切费用均由乙方承担。

3、租赁期内，乙方经甲方同意后可在塘岸基建设建筑物、构筑物或种植农作物，期满后一个月内应自行搬迁拆除或停止耕作，否则，甲方拥有对该建筑物、构筑物或已种植农作物的处置权，如新租赁人愿意受让，可继续保留。

4、因抗旱需要在承租鱼塘抽水时，甲方应提前通知乙方，抗旱抽水必须留不低于平均水深 米作为乙方鱼鳞水。防汛排水由乙方负责解决。

5、在租赁期内，乙方必须遵纪守法、合法养殖与经营，甲方不得干涉乙方的合法养殖与经营活动。乙方不得随意将鱼塘租赁权转让、转租或者以合作联营为名，实质改变租赁经营

者。如确需转租，必须经甲方同意。

6、租赁期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，土地补偿费归甲方，乙方投资部分的补偿归乙方。因征用土地造成乙方损失的应由征地单位负责承担(甲方应协助乙方做好与征地单位协调工作)。

四、乙方在租赁期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回租赁的鱼塘及乙方投资建设的建筑物、构筑物 and 种植的农作物：

2、乙方利用租赁鱼塘进行非法活动，损害公共利益；

3、乙方不按合同约定支付租金。

六、 其他事项声明

1、在租赁期内，甲方不得随意收回土地使用权；

2、租赁期限届满后，在同等条件下，乙方享有优先承租权。(备注;a□租赁期满后甲方将该土地自用或空置乙方不得有异议□b□租赁期满后甲方若想租给第三方，但租金等条件和乙方的条件相同下甲方应优先租赁给乙方。)

3、在租赁期内，该土地的平整及设施的费用均由乙方负责与甲方无关。

4、租赁期满后，甲、乙双方若不续租的情况下乙方有权拆卸后加的所有设施。

七、 违约责任

甲、乙双方任何一方不履行本协议里的任何义务，均构成违

约，应承担违约责任，即应向对方赔偿其违约行为造成的一切损失。

八、争议的解决

(一)甲、乙双方如果履行和解除本协议发生争议时，应首先通过友好协商解决；

(二)若双方在10天内未能协商一致的情况下，任何一方均有权向人民法院提起上诉。

八、附件

(二)本协议由双方签字之日生效。

(三)本合同一式 份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执一份，其余报有关部门备案核查。

甲方签字： 乙方签字：

银行账号：

见证方签字：

签约地点：

签约时间： 年 月 日