

# 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇一

身份证编号：

现工作单位：

乙方（承租人）：

现工作单位：

一．乙方租借甲方南京市公寓的房屋（1室1厨1卫），期限壹年（从年月日至年月日止），付款方式：一年两付，期满后如不续租要结清乙方应承担的费用，完好地交还甲方提供使用的物品，同时甲方退还居住使用押金给乙方。

二．乙方在签定本合同时，须提供有效证件（复印件），先付第一次费用（半年租金与押金）后住，半年租金（大写），租住使用押金元（大写）（包括家具物品保证金）。第二次费用（半年租金）提前壹个月支付。半年租金甲方出具收据凭证给乙方为准。如乙方续租，乙方在承租内必须提前壹个月支付租金。（每年的租金根据本小区市场行情适当调动）

三．乙方在租期内，应遵守国家法律，遵守南京市有关治安管理条例。服从管理，争做文明市民。甲方有义务协助乙方办理有关入住手续。

四. 甲方提供给乙方租住使用的房屋，必须保障其安全，可用，可住的原则。乙方在租期内必须承担所实际使用的水，电，物业管理等相关费用，不得拖欠。

五. 乙方在租期内，不得破坏房屋结构，不得转租，转让他人居住使用等，甲方发现有权收回租房，不退任何费用。

六. 租赁期间，甲方在出租公寓内配备的所有设施均属甲方所有，甲方保证出租公寓及其配套设施符合有关法律、法规和规章的规定要求。乙方应正常使用并妥善保护公寓及配套设施，防止不正常损坏。因乙方使用不当或不合理使用，导致公寓内的设施损坏、丢失或发生故障，乙方应及时告知甲方，由甲方采取措施进行必要的维修和安装或重新添置。乙方承担维修、安装或重新添置的费用，并赔偿相应损失。由于不可抗力及非乙方原因造成的损失由甲方负责承担有关维修的费用。

七. 根据本合同约定如提前终止合同或合同期满，甲、乙双方应提前一个月通知对方协商。乙方应在租赁期满，如期交还房屋。到期搬出全部设备、物品，但双方另有协商除外。搬迁后房屋里如仍有余物，如双方无约定，视为乙方乙主动放弃所有权，由甲方处理。

八. 甲方提供给乙方物品如下：

#### 《常用物品清单列表》

以上清单物品经双方清点交接无误。如乙方造成甲方的物品被盗。去向不明，人为火灾及损坏等，需照价赔偿。

九. 在租期内甲、乙双方共同遵守本合同，任何一方擅自中途终止本合同，或任何一方违反本合同的条款，造成对方损失，必须赔偿对方有关的直接损失，直至请求法律保护。

十. 本合同如有未尽事宜, 甲、乙双方协商写明。

十一. 备注:

附租方内物品及日常费用交接清单一式 份

甲方签字: 盖章) 乙方签字: (盖章)

## 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇二

合伙人: \_\_\_\_\_ 甲(姓名)\_\_\_\_\_, 性  
别: \_\_\_\_\_, 出生日  
期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 现住地  
址: \_\_\_\_\_。

合伙人: \_\_\_\_\_ 乙(姓名)\_\_\_\_\_, 性  
别: \_\_\_\_\_, 出生日  
期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 现住地  
址: \_\_\_\_\_。

合伙人本着公\*、\*等、互利的原则订立合伙协议如下

第一条甲乙双方自愿合伙经营(项目名称), 总投资  
为\_\_\_\_\_元(大写: \_\_\_\_\_), 甲  
出资\_\_\_\_\_元(大写: \_\_\_\_\_),  
乙出资\_\_\_\_\_元(大  
写: \_\_\_\_\_), 其中甲占投资总额  
的\_\_\_\_\_%、乙占投资总额的\_\_\_\_\_%。

第二条本合伙依法组成合伙企业, 由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的,  
在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、企业盈余按照各自的投资比例分配。

2、企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

(一) 合伙期满；

(二) 合伙双方协商同意；

(三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

(四) 其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式二份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人甲方：\_\_\_\_\_ (签字或盖章) 合伙人乙  
方：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

## 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇三

乙方：

甲、乙双方就位于的民宿管家服务委托一事经友好协商，达成共识：

第一条：甲方将位于\_\_\_\_\_共  
计面积为\_\_\_\_\_平方米的民宿委托给乙方负责查房、清洁以  
及物品补充。

第二条：委托费用为根据住房面积分为40、60、80、100元/  
次。

第三条：委托费用结算方式：\_\_\_\_\_。

第四条：委托管理期限为：\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第五条：甲方的责任、权力、义务

- 1、甲方应保证乙方工作人员在到达约定地点后，20分钟内能够进入工作区域。
- 2、免费提供乙方清洁工作所需要的水电使用。
- 3、配合乙方制作房屋物品清单，便于后期查房。
- 4、甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督和考核，根据考核评定的情况，对造成不良影响和损失的情况，甲方根据情节轻重，有权要求乙方限期进行整改。
- 5、甲方如果发现乙方工作人员违规工作时，要先报告乙方，由乙方进行处罚或解聘。

第六条：乙方的权利与义务要求，

- 1、负责配置为甲方工作的清洁人员、清洁工具等，确保所派人员的纯洁性、可靠性。
- 2、根据有关规定结合甲方要求认真负责的完成任务。

3、根据甲方授权，对房屋进行查房、卫生清理、物品补充等服务，由于乙方责任导致甲方损失的由双方协调赔偿。

### 第七条：违约责任

1、甲方违反合同，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内整改。如逾期没整改，乙方有权中止合同，甲方应给乙方直接经济损失的赔偿。

2、乙方违反合同，给甲方造成不良影响，甲方有权要求乙方在一定期限内整改。如预期未改，甲方有权终止合同，乙方应给甲方直接经济损失的赔偿。

3、合同自签定之日起，双方均不得私自提出终止合同。

### 第八条：附则

1、合同自签定之日起\_\_\_天内，根据甲方委托的要求，乙方将进入服务日程。

2、合同期满后，双方合作愉快满意，乙方可优先续定新合同。

3、未尽事宜，双方经友好协商进行补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

日期： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇四

乙方（承租方）身份证号码

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

即年月日至年月日。

每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

- 1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。
- 2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

## 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇五

甲方：（以及简称“甲方”）

乙方：（以及简称“乙方”）

一、甲方将所属指定地块林地（具体地块一施工承包订单，以下简称“该林地”）除草等相关工作发包给乙方。

二、乙方工作内容包括该林地：全部平面杂草、灌木等砍除。

三、乙方就该林地上述工作应该在前完成（因自然灾害等因素不能施工的时间除外）。

#### 四、质量要求和验收标准：

1、清除的杂草、灌木等距地面高度不超过15cm□

#### 五、质量不合格的处罚措施：

1、应砍除而未砍除部分按照未砍除面积乘以对应单价倍计算。

2、砍除桩高于标准15cm的，每亩按照人民币3元扣除。

3、无故延迟工期的，按照未完工地块合同总价款的30%扣除。

4、施工不符合标准的，甲方同意乙方返工1次。

#### 六、甲方为乙方提供以下生产工具(除此外由乙方自行解决)：

1、除草机台(配件、油料、运输、修理等由乙方负责)。

2、甲方所提供的生产工具如由于人为损坏、遗失的，由乙方按照新机购买价格全额赔偿，赔偿款项在乙方承包费中扣除。

#### 七、承包价格

1、承包价格按照甲方指定地块杂草、灌木等疏密程度分别定价

2、该价格中包括：乙方除草人员工资、劳动保险、劳动机具购置费(除甲方提供外机具)、管理费、加班费、利润、交通费、餐饮住宿费、人身意外伤害、第三方损害赔偿等一切费用。

乙方承包期间造成自身和

他人(他物)损害(伤害)的，均由乙方负责。



3、乙方自行组织劳务人员，并为甲方开具劳务工资清册。

## 八、付款方式

1、以甲方指定的该地块为单位，经甲方验收合格，双方负责人确认附件一《施工承包订单》后进行结算。

2、乙方向甲方提供收款账号。

## 九、违约责任

1、乙方因自身原因不能完成任务(包括中途主动退出)的，甲方有权责令乙方退场，因此而发生的承包费用按照乙方已经实际完成任务的70%结算。

乙方造成甲方损失的，结算前甲方有权优先从乙方结算款中扣除相应款项。

2、由于乙方原因超界施工造成的纠纷，由乙方负责。

十、附件一《施工承包订单》作为本协议不可分割内容，具有同等地位和效力。

十一、本合同经甲乙双方签字后生效，未尽事宜由双方协商解决。

十二、本合同一式三份，甲方持2份，乙方执1份。

甲方(盖章或签字)：

乙方(盖章或签字)：

签约时间：\_\_年\_\_月\_\_日

# 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇六

## 餐厅承包合同 （一）

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为对酒店餐厅综合管理，提高酒店客人早餐及员工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意酒店餐厅由乙方承包经营。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

### 一、承包内容及经营范围

承包经营甲方员工餐厅，负责供应甲方酒店客人早餐及员工工作餐。

### 二、承包期限

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为止，有效期为\_\_\_\_\_年。合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

### 三、餐费标准

早餐：1, 豆浆，油条，馒头，稀饭，桂林炒粉，咸菜，鸡蛋（每人一个）

工作餐：二荤二素

以上为早餐为自助早餐，当甲方需临时更换品种及用餐方式时，乙方有义务配合甲方进行协商调整。

## 四、场地使用及相关费用

- 1、甲方负责缴纳餐厅场地租金（壹万贰仟伍佰元整），乙方为甲方的酒店客人提供早餐及员工餐，同时餐厅对外经营，由乙方负责管理。
- 2、甲方免费向乙方提供餐厅场地的使用权。若双方终止合同后，乙方应将餐厅场地交还甲方，如有损坏，乙方负责赔偿（自然损耗除外）。
- 3、承包期内，餐厅维修发生的一切费用，由乙方自行承担。
- 4、承包期内，乙方负责餐厅水电费，物业费，卫生费、燃气费及营业税等其它费用。
- 5、乙方对餐厅负全部责任，所有卫生条件必须符合有关部门规定的标准，因违反有关部门卫生管理办法而遭到处罚者，一切责任由乙方承担。由此造成的甲方损失，乙方负责赔偿。
- 6、如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审订批准。

## 五、双方权利与义务

### （一）甲方权利与义务

- 2、甲方有权对乙方的服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。
- 3、甲方有权要求乙方维持就餐秩序，并加强就餐员工的素质教育与训练。
- 4、酒店客人早餐凭就餐券用餐，甲方应提前告知乙方就餐的人数。员工餐如遇加班、放长假等非正常因素必须提前一天

通知。

5、乙方工作人员必须遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权处罚乙方工作人员的违纪行为。

## （二）乙方权利与义务

1、乙方负责餐厅的经营管理，具体包括人员配备、采购、制作、厨房、餐厅的环境等管理事项。

2、乙方必须严格执行《^v^食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。

3、乙方工作人员必须将每天食品留样24小时，以便发生事故追查原因。

4、由于乙方所提供的食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担相关费用以及法律责任。

5、乙方人员必须每天做好厨房、餐厅等所有工作场地的卫生。

6、餐厅工作人员一律凭“健康证”上岗，无健康证一律不得上岗。

7、厨房和餐厅的残渣剩饭由乙方负责处理，但不得扔在酒店区内。

8、因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

9、乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

10、若乙方餐厅服务及早餐质量原因导致甲方损失，必须由

乙方出面进行解决沟通，如仍为挽回甲方损失，必须由乙方进行赔偿。

## 六、结算方式

乙方必须将当日酒店客人用餐餐票交与酒店前台工作人员进行清点，甲方在三月至十一月份（旺季）每天酒店客人早餐以捌十人，以每月总计贰仟肆佰人进行与餐厅门店租金充抵，超出的客人数按每人伍元的标准由甲方向乙方支付餐费，十二月份至三月份（淡季）每人酒店客人以伍十份，以每月总计壹仟伍百人早餐，其余玖百人早餐在旺季再予补回。

乙方在结算时必须将上月用早餐人数送交甲方财务进行核算，甲方以月结的形式与乙方进行核算。

## 七、违约责任

1、经营期间，乙方交予甲方贰万伍仟元作为押金（押金不计息），双方不得擅自中断合同，双方无正当理由提出解除合同，需经双方协商后提前一季度以书面形式通知对方，若乙方单方面提出终止合同，押金不予退还。

2、如乙方多次违返合同并造成酒店重大损失，甲方有权终止本合同，押金不予退还。

2、除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应酒店客人早餐及员工餐。

3、由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

4、甲方如因酒店变动或转让，必须保证餐厅正常经营，若因甲方酒店变动或转让导致乙方餐厅无法正常经营，甲方必须退还押金，并以同押金等额进行赔偿乙方。

## 八、仲裁

本合同发生争议时，双方协商解决，协商不成时，可向工商行政管理部门申请仲裁或向人民法院提出上述审理。

九、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等法律效力。

十、合同自双方签订之日起生效，合同正本一两份，双方各持一份。

十一、附件《 \_\_\_\_\_ 》与本合同一同生效。

甲方： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 餐厅承包合同（二）

甲方：

乙方： 昆山美味团膳有限公司。

1、 甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。

2、 厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙方支付。

3、 承包期：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。（含试用期一个月）。

## 双方权利和义务

### 甲方的权利和义务：

- 1、 甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。（）履行合同，做好指导和协调工作。
- 2、 甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。
- 3、 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加对员工的教育。

### 乙方的权利和义务

- 1、 乙方必须遵守国家 and 地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。
- 2、 未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。
- 3、 乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。
- 4、 厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的`地方，不得乱倒。
- 5、 乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。
- 6、 乙方必须每个周末提供下个星期的菜单以供甲方监督。

- 7、 乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。
- 8、 必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。
- 9、 食堂工作人员工资福利均由乙方负责。
- 10、 督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

## 二、伙食标准

早餐\_\_\_\_元；中餐\_\_\_\_元。标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_素菜。晚餐元，标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_小荤、\_\_\_\_素菜。汤、米饭自助。夜宵\_\_\_\_元。

## 三、结算方式

- 1、 就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证（或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据）。
- 2、 乙方垫付伙食费\_\_\_\_月，甲、乙双方每月\_\_\_\_日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

## 四、违约方式

- 1、 固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门鉴一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。
- 2、 甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金（比照银行逾期付款处理）。



3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

### 餐厅承包合同（三）

甲方：威尔克姆信息技术有限公司后勤中心

乙方：

甲方以积极提高学生生活质量，更好的服务学生为方针。今为了改善学生生活质量，在双方的友好协商下，甲方同意将后勤中心（15号楼）二楼餐厅承包给乙方，乙方同意接收承包，并且执行方针及双方承担的责任。

（1）甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日正式将后勤中心二楼餐厅承包给乙方。乙方缴纳押金（现金）\_\_\_\_\_元整。在此期间，乙方不得炒作，不得转租，合同期半年。合同到期后，乙方提前一个月通知甲方，乙方续租拥有优先权。

（2）乙方加入甲方，应完全执行甲方的管理规定（物业，甲方，宿舍，食堂等相关规章制度，不得给甲方造成名誉，声誉上的损失，否则，乙方应向甲方赔偿损失）。

（3）二楼餐厅主营面食，精美小炒，特色小吃。

（4）乙方在经营品种，价格策略上，甲方保留知情权和监督权。甲方不干涉乙方的经营方式和经营策略，但是要保持餐厅的干净，卫生和高标准的饭菜质量，优良价格策略，杜绝恶性竞争。

(5) 乙方在档口前不能收现金，私下交易，违规罚款500元。

(6) 甲方提取乙方营业额的20%（外卖提取营业额的15%）。

(7) 防火，防盗，场地卫生，饭菜卫生。甲方保留监督权，乙方负责第一责任。

(8) 甲方有责任帮助乙方改装水电，电器维修。

本协议壹式贰份，双方各执壹份，经双方签字或盖章之后生效。

## 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇七

乙方：\_\_\_\_\_

第一条租房号：\_\_\_\_\_宾馆\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室，共\_\_\_\_\_间房。

第二条租约：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。为期年\_\_\_\_\_个月\_\_\_\_\_天。

第三条房租价格：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。每天每房定价为\_\_\_\_\_元，合计为\_\_\_\_\_元。

第四条预付租金：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。预付\_\_\_\_\_个月\_\_\_\_\_天，合计为\_\_\_\_\_元。

第五条付款事项：除预付租金外，乙方所有的费用可签单入帐，月结一次。乙方应于每月月终(30日前)前来前厅部办理结算，以付清当月全部帐目，与此同时乙方同意付清下月的续住预付租金，否则作为自动退房处理。宾馆有权把该房的物品迁移至

行李库保存,待领,并终止协议,原房另行出租。

第六条优惠项目:乙方可凭本饭店长住房房卡享受下列优惠条件:

1. 免费早餐(时间\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_\_时),各餐厅均可。
2. 免费使用游泳池、健身房和桑拿浴室。
3. 商务中心各项服务均可获\_\_\_\_\_%的优惠。
4. 洗衣可获\_\_\_\_\_%的优惠。
5. 在各餐厅、咖啡厅和酒吧用餐,均可获\_\_\_\_\_%的优惠。
6. 卡拉ok可获\_\_\_\_\_%的优惠。
7. 免费赠送当日报刊。
8. 免费登记或确认车、船票和飞机票(航空公司手续费除外)。
9. 凡经常住房订房者,其房费可获20%的优惠。

第七条所租客房未经饭店前厅部同意,不能分租或转租他人。

第八条乙方在宾馆内住宿,必须向服务台出示有效护照或居留证件,并填写住宿登记表;乙方短期外出,须通知服务台,返回宾馆时应当重新到服务台办理入住手续。乙方在外出期间,如有朋友、同事要求入住该长包房时,请事先通知甲方并凭乙方书面证明和住宿者本人有效证件到服务台办理来宾住宿登记手续。

第九条客房内增住其他客人须经宾馆前厅部同意并到服务台办理住宿登记手续。

客房内不得存放任何易燃易爆物品;客房内严禁使用电炉或者其他功率在500瓦以上的电器设备。否则,由此引起的一切后果均由乙方承担全部责任。

第十条如因乙方使用、保护不当而造成客房建筑、设备的损坏等情况,应由乙方负责赔偿。

第十一条乙方应按期缴纳租金及其他费用。

第十二条租约期满时,在当时房价及上述各条款没有更改的情况下,同时双方也无其他异议时,本协议书可自动延长一年。期满退租或甲方收回自用均应在协议终止前一个月以书面通知各方并立即办理退房协议手续,否则作续租办理。乙方如在租约(合同)期内退房须提前一个月以书面通知销售部,否则应补偿宾馆15天的空房费。

第十三条双方当事人在履行本合同过程中发生争议时,应当协商解决;协商不能解决的由诉讼解决。

第十四条本合同一式二份,用中文写成,双方各执一份,自签约之日起即行生效。

甲方:\_\_\_\_\_ (公章)

地址:\_\_\_\_\_ 法人代  
表:\_\_\_\_\_ (签章)

年月日

乙方:\_\_\_\_\_ (公章)

地址:\_\_\_\_\_ 法人代  
表:\_\_\_\_\_ (签章)

年月日

# 民宿出租合同 酒店住宿承包合同实用篇八

服务方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

一、依照《\_经济合同法》及其它相关法律、法规的规定，经双方充分协商一致，制定本协议。

二、甲方视公司业务需要将工作中所涉及的机票预定、酒店预定，会议场地预定、出差调研用车等相关事宜服务，委托给乙方，乙方需按甲方要求提供服务。

三、委托服务自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。甲方根据乙方已提供的服务，不定期的向乙方支付相关费用。

四、双方的权利义务和责任。

1. 甲方享有知悉乙方服务的真实情况的权利。
2. 乙方应在甲方委托服务范围内为甲方提供服务，委托服务事项之外甲方所发生的问题，乙方概不承担任何责任。
3. 双方对合作中所涉及到的对方的商业秘密履行保密义务，不得向第三方泄露。

五、争议的解决方式

履行本合同如发生争议，双方协商解决；协商不成，双方可向所在市人民法院提起诉讼。

六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签订之日起生效具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_