

瓦工贴砖分包合同汇总

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

瓦工贴砖分包合同汇总篇一

水电有很多的优势,例如它可以再生,而且清洁不污染环境。那么水电包工合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的水电包工合同范文,欢迎参考阅读。

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

一、工程概况

工程地点：

工程名称：

承包范围：

二、承包方式：包工不包料(清包)

三、施工范围：

b□施工期内临时水电施工、安全文明施工、配合各项检查的一切协助用工;c□竣工交付后两年维修保障,维修材料、工具由乙方提供。

d□按合同工期要求与土建同步完成本工程进度。

四、承包价款：

五、支付方式：

a, 1□按月支付：每人每月支付生活费 ；

2，按进度支付：主体竣工时支付工程款，墙体粉刷后支付到工程款的 ，竣工验收后 %。

b□跨年工程年底支付形象进度产值的%。工程竣工验收后两个月内支付总工程款的，保修金为合同总价的%，从竣工之日起_月后支付。

c□其它约定

六、质量标准

工程质量：在施工中应按设计图纸和合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，确保工程施工质量、安全生产、文明施工并满足现行国家、省市相应的验收标准和强制性要求规定。本工程必须达到的质量评定合格等级。并与建设方工程师联系沟通，处理好各项事宜，自觉接受建设方、监理单位管理监督和检查。

七、材料供应与节约奖惩

2、乙方应加强管理，因乙方监守自盗的成品或半成品电线、电缆，将以实物等价两倍罚款；该罚款从乙方工程款中扣除。

八、甲方职责与义务

2、向乙方及时提供材料，如因材料不能及时或质量问题造成停工、返工的，甲方应承担乙方停工费、返工费。

3、甲方应及时支付工程款。如违约应承担相应责任。

九、乙方职责与义务

1、乙方应做好对工人的安全教育、文明施工等多方面工作。如在施工过程中发生施工事故、打架斗殴、偷盗情况所造成的一切后果均由乙方全部负责。

2、乙方根据施工组织设计总进度计划的要求提前7天提供材料计划单，以便甲方采购。

4、自觉接受工程项目部的管理，监督和检查;接受建设方随时检查。

5、配合土建办理交工验收及后续移交工作;

十、违约责任

当发生下列情况时:

甲乙双方应按合同约定，不得以任何理由在施工前或施工过程中终止合同、停工、怠工影响工程进度;如有违约，违约方应向对方赔偿经济损失十万元。不自觉履行合同者将被起诉。

十一、附加条款

1， 工程完工后按甲方要求将所有节余材料清点办理交接手续。

2， 乙方自带本工程所需机械设备、生产工具用具、劳保安全防护用品

十二、 合同终止

双方履行完合同全部义务，工程价款支付完毕，本合同即告终止。

本合同自双方签订之日起生效，一式叁份，具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第1页12

瓦工贴砖分包合同汇总篇二

经甲乙双方共同约定，乙方为甲方的房屋进行瓷砖装修，同时共同协商制定以下条款，双方必须严格执行。此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

装修各项单价

包工： 元/平方米 2、打角： 元/平方米

开洞眼： 元/个 4、地角线(腰线)： 元/米

填缝： 元/平方米 6、防水： 元/平方米

门槛石： 元/个 8、柱子： 元/个

以上款项为双方共同协商约定，如有另加项目，双方再商量决定。

装修总价计算方法

装修完后，按实际装修的各项内容进行相应测量，所得项目结果乘以项目单价得出项目价，最后将各项目相加得出此次

装修总价。

厕所墙面积应含门的面积，厨房墙面积照算，厨房门大于2m²则不算面积，小于2m²则计算面积。

测量时双方必须同时在场。

三、1、乙方施工时应注意门、玻璃，不要划花，较严重的应给予相应赔偿。

乙方施工所铺瓷砖，整体面应水平(正常误差除外)，但乙方只保证所贴瓷砖四角平整，如果瓷砖本身出现弯曲现象，不属于乙方的技术问题，但乙方尽量避免发生。施工现场地面、墙面整体水平相差太大，双方共同协商处理。

装修施工方法：甲方应提供一份装修图纸，以方便乙方按图施工。

付款方式：

开工当天甲方向乙方支付 元作为开工款。

装修中途甲方应支付一定资金(按所做事情资金80%)，剩余款项应在完工验收后三日之内结清。

甲方(业主)： 签字日期：

身份证号：

乙方(施工方)： 签字日期：

身份证号：

瓦工贴砖分包合同汇总篇三

施工队(以下简称乙方)：联系电话：

一、工程概况

工程名称：。

二、工程量、价格

1、单价：元/m²

2、工程款：元。

3、如需要增加工程量洽谈。

三、付款方式：现金付款。

四、设计

甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

六、工期

从年月日起至年月日止，工期为天。

七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此工程出现任何安全事故，由乙方承担。

十一、合同争议

瓦工贴砖分包合同汇总篇四

1. 施工中的全部施工用具，人工费(施工中不存在任何点工)等。
2. 所有的瓦工的施工机械(机械性能必须良好)及电动工具，包括拖车，震动棒，电夯，泥桶，直尺，二级总配电箱以下的所有电箱电线(必须符合标化工地标准)及足够的施工照明器材和小型用具。
3. 班组内部的工程质量，施工，技术和安全管理费。
4. 施工期间职工的劳保福利费用和乙方人员的自行投保费用。
5. 施工期间的安全文明施工和加班赶进度的补贴所发生的额外费用，其中安全费和文明费5%。
6. 职工生活费，借居费及往返的车旅费。
7. 必须做好本职的人身意外保险费(每人60元-----150元)。

五：甲方责任和义务：

1. 提供建筑设计施工图，对工程质量，施工，技术，进度和安全的全过程控制管理，组织施工班组长熟悉施工图纸并进行现场的施工技术和安全事项的技术交底。
2. 提供垂直运输机械塔吊，二级电箱供到底层房角(其它所有用具均由乙方自理)。

3. 提交乙方施工场所。

4. 提供乙方食宿场所。

六：乙方责任和义务：

1. 服从业主，监理，甲方人员的现场管理和施工统配及协调工作。

2：认真执行施工规范和业主，建立指令及本公司的所有规章制度□

3：根据设计要求进行精心施工，确保瓦工分项验收100%合格。

4：负责主材用料计划必须提前二天以书面形式上报进料计划，确保施工顺利。

5：服从业主，监理，甲方的工期要求。

6：做好与钢筋工，木工班组的沟通和配合，砼浇筑时必须浇实，浇平，压光。

7：负责自身班组所有职工的劳动分配。

8：负责自身班组的生活费，预付款，食堂炊事费用，统一食堂。

七、施工质量要求：

按设计要求和甲方技术交底要求施工，执行《现行建筑施工规范》和《建筑施工质量验收规范》保证主体结构达到优质结构，确保竣工验收一次性合格。每套工序必须做好检查验收方可进行下道工序施工。施工过程中如发生不符合规范要求的或不合格的，必须立即返工重做，所发生的返工费用均

由造成人承担。

八、工期要求：

本协议生效后，立即根据甲方要求，组织人员进场，布置施工场地。全部瓦工工程必须达到总工程进度计划要求并与木工钢筋工紧密衔接不得脱节。如达不到工期控制要求，除按建设单位和监理单位处罚外，甲方另按1000元/日历天罚款。

九、工程付款：

一层结构完成预付生活费10000元，春节前预付已做工程量人工费的70%，总结算款在土建工程竣工验收合格后二个月内全部付清。

十、安全和文明施工：

所有进场人员必须服从业主、总承包方及监理人员的统一指挥；进入施工现场正确佩戴安全帽，2米以上高空作业必须按规范要求系好安全带，施工期间班组内发生的一切安全费用均由乙方支出，甲方不承担任何费用。施工区域，严禁吵架闹事现象发生，发生一次打架斗殴处罚每人次200元。住宿区禁止明火和自搞小食堂；宿舍不乱丢烟头，每天要有专人清扫，注意整洁、卫生。

十一、其他：

1、 施工人员进出场费用均由乙方自负，甲方不支付任何费用；所有施工人员进出工地必须经甲方登记。

2、 如因乙方班组(或职工)不服从业主、甲方人员现场管理或工程质量达不到设计要求或施工进度满足不了合同和业主要求，甲方有权随时终止本合同，清退乙方出场，已施工的工作内容均按70%结算。

3、如乙方未按要求达到安全和文明施工要求，甲方有权扣除安全和文明费5%。

4、爱护公物，未经同意，非本工种的工具、电具和其他用品不得随意拿用或带出现场，已经发现以原值的10倍罚款。

5、甲方现场代表为：同志，乙方现场代表：

6、签订合同前，乙方必须向甲方交付履约保证金(履约保证金包括：质保金、进度保证金、本合同必须共同严肃履行，未尽事宜双方协商解决，本合同一式两份，双方各执一份，有效期至工程结清为止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：_____

乙方：_____

二：工程地址：_____

三：工程内容：完成设计施工图及设计变更的全部工作内容，包括：

1. 本工程全部瓦工分项工程，包括墙体砌筑、内外墙粉刷、二次结构浇筑(商品砼)。

2. 到场的材料必须堆放整齐，机械用具必须保持清洁干净。

3. 施工过程中必须节约额材料，做到落手清，每天完工后必须做到现场整洁，机械干净。

4. 甲方指令的其他工作。

四：承包形式：墙体砌筑按墙体面积每立方米_____元计

算，内墙粉刷按每平方米_____元计算，外墙粉刷按每平方米_____计算，二次结构浇筑按每立方米_____元计算，钢筋工按每吨_____元计算，另加钢筋工6000元整。

1. 施工中的全部施工用具，人工费(施工中不存在任何点工)等。

2. 所有的瓦工的施工机械(机械性能必须良好)及电动工具，包括拖车，震动棒，电夯，泥桶，直尺等小型用具。

五：甲方责任和义务：

1. 提供建筑设计施工图，对工程质量，施工，技术，进度和安全的全过程控制管理，组织施工班组长熟悉施工图纸并进行现场的施工技术和安全事项的技术交底。

2. 提交乙方施工场所(包括厂房四周道路通畅，保证乙方翻斗车等水平运输机械进出，厂房四周要有足够的自来水接入点以供砌墙、粉墙方便)。

3. 提供乙方食宿场所。

六：乙方责任和义务：

1. 服从业主，监理，甲方人员的现场管理和施工统配及协调工作。

2：负责主材用料计划必须提前二天以书面形式上报进料计划，确保施工顺利。

3：服从业主，监理，甲方的工期要求。

4：做好与钢筋工，木工班组的沟通和配合，砼浇筑时必须浇实，浇平，压光。

5: 负责自身班组所有职工的劳动分配。

七、施工质量要求:

按设计要求和甲方技术交底要求施工。每套工序必须做好检查验收方可进行下道工序施工。

八、工期要求:

本协议生效后, 立即根据甲方要求, 组织人员进场, 布置施工场地。全部瓦工工程必须达到总工程进度计划要求并与木工钢筋工紧密衔接不得脱节。

九、工程付款:

墙体砌筑结束后付_____ ; 粉刷结束后付_____ ; 所有工序均已结束付_____ ; 余款春节前全部付清。

十、安全和文明施工:

所有进场人员必须服从业主、总承包方及监理人员的统一指挥;

十一、其他:

1、 施工人员进出场费用均由乙方自负, 甲方不支付任何费用; 所有施工人员进出工地必须经甲方登记。

2、 爱护公物, 未经同意, 非本工种的工具、电具和其他用品不得随意拿用或带出现场。

3、 甲方现场代表为: 同志, 乙方现场代表:

本合同必须共同严肃履行, 未尽事宜双方协商解决, 本合同一式两份, 双方各执一份, 有效期至工程结清为止。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

共2页, 当前第2页12

瓦工贴砖分包合同汇总篇五

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律法规、遵循平等、自愿公平和诚实信用的原则, 经双方协协商同意就本建设工程建设施工事项达成一致, 订立本合同。以资共同遵守。

一、工程概况

承包工程内容计价款:

过道地面施工

1, 过道按样板间施工35元/平方;

工程量最后依实际发生量结算。

2, 踢脚线按6元/米

二: 付款方式:

1、施工过程中半个月预支生活费600元每人, 一个月内结算一次工程量, 按工程量60-70%结算; (结算费用为一周时间, 正常为每个月的10号到15号之间)

2、年内付总工程款的95%;

3、余款5%在本工程竣工验收合格后半年内一次付清;

三、工期及其它要求

四、工程质量及验收标准

1、本工程依工图纸、设计变更、建筑装饰工程施工及验收规范》、

《建筑安装工程质量检验评定统一标准》施工验收。

2、工程质量应达到国家质量评定合格标准。

3、一年之内维修，一年之后有偿维修；

五、未尽事项双方协商解决。本合同一式两份，承包方发包方各持一份。

甲方代表：乙方代表：

年月日年月日

瓦工贴砖分包合同汇总篇六

乙方：

根据上《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：农产品加工配送中心项目（包括办公楼、冷库、加工车间及附属设施，具体内容以双方确认的工程图纸为准。）

二、工程地点：城区工业集聚区

三、承包方式：包工包料（包括建筑材料、人工、机械设备、工具用具、周转材料、对焊接头及安全文明设施）

四、承包范围

1、施工图纸范围内自机械挖土人工配合清土破桩头开始到竣工验收（包括门窗、柔性防水、外墙保温、内外墙涂料、消防安装）；并包含为完成承包工程所必须进行的其他性辅助工作（如预留孔、预留埋管、上下水工程、暖气管道、建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放与试块的制作）。

2、现场临建的搭拆。

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝，垫块支撑、双面胶等。

五、开工日期： 年 月 日。竣工日期： 年 月 日。

六、工程面积及价款：

1、办公楼共x层，总建筑面积 平方米。

2、其它建筑面积计算方法按工程图和现行建筑面积计算规则执行。

3、本工程包工包料，执行大包价：每平方米 元。

七、付款方式

工程竣工验收合格后，甲方于 年 月底付清乙方的全部工程款（乙方须提供正式建筑业发票）。

八、双方责任：

1、甲方责任：

（1）、每个单体工程向乙方提供叁套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令乙方期限整改。

(3)、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

(4)、为乙方施工提供方便条件，以便保证各种材料物资顺利供应到现场（钢材、商品砼、水泥、大沙、石子、砖等）。

(5)、保证按时给乙方拨付工程款。

2、乙方责任：

(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、向甲方上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成的罚款由乙方自己承担，并且因工程不达标造成的返工、误工等一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备、技术或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担赔偿责任。

(7)、施工中注意安全施工，如发生大小事故，全部由乙方承担。

(8)、严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

九、安全合同内容：

1、双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度等。

3、乙方必须严格遵守有关安全生产法规、制度和规程，并按经济合同有关条款加强自身管理，承担安全施工及监管的主体责任。因工作疏忽或措施不力造成安全事故时，由责任方承担事故责任和一切损失。

十、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅滋事。

4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

十一、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的全部施工内容及工程款付清后自动废止。本合同书条款双方必须严格执行，如出现违反本合同条款的情况，由责任方承担一切经济损失。

十二、附则：

1、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

2、本合同一式三份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____