

申请减租的申请书(优质9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

申请减租的申请书篇一

尊敬东圃购物中心的领导：

您们好！

我们是东圃购物中心c座二楼的档主，我们已在这里经营一年多了，由于这里主要针对的消费群体是周边社区，再加上商场的管理和宣传未能加大力度，人流量是少之又少，使销售业绩始终无法提升，导致本店没有利润，经营十分困难。

现在又要交全租金，真的是无法再继续做下去了。希望招商部的领导能下来体察一下这里实际情况对推位的租金制定一个合理、实际的价格。我们已根据自己在这里经营一年的经验，对自己项目的成本、租金和费用进行核算，认为推位租金偏高，不能达到商场和租赁户双赢的共识。因此我谨代表二楼全体档主写此申请，恳请招商部领导能够对二楼推位的租金进行协商微调。在此我们一致恳请领导批准继续交管理费，望领导们能够对我们进行帮扶，本人所述情况绝对属实。

此致

敬礼

签名：

申请减租的申请书篇二

尊敬的山水花城管理处领导：

本人从20xx年8月1日开始与管理处签订租赁合同获得山水豪苑123号的经营权。在管理处领导的大力支持下小店已顺利开业。在开业以来小店所处位置较为偏僻以及员工入住率不高（员工8月1日至12月底不足100人）。因此小店生意惨淡经营成本逐月增加，生意一天不如一天，面临着难以维持下去的危机和困境。目前随着员工入住率不断提高（从20xx年1月开始已入住员工400人左右）现在小店生意逐步向好的方向发展。由于前半年的`生意情况导致拖欠管理处租金本人十分抱歉。为了使小店得以继续维持下去，本人恳请得到领导的支持减免部分的租金（20xx年8月1日至20xx年12月1日）。特此申请！

此致

敬礼！

xxx公司

20xx年x月x日

申请减租的申请书篇三

您们好！

我是购物广场3楼[3f-151617]租户依之妮，首先感谢贵司各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

在与贵司洽谈合作之初，基于你方的诸多承诺和我店借助贵司提供销售平台带动本点客流的本意，以及合作双方真诚互赢的默契，最终促成了我店与贵司的合作。但天不遂人愿，

自本店开业至今，销售一直不甚理想，客流量低。

可以说，本店营业状况基本上全部倚仗煌华购物中心的客流，但眼见客流锐减，导致我店开业仅仅三个月来，业绩每况愈下。我店深感市场压力，生意实难维持。在这种恶劣的竞争情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。

据我方了解到的情况，我店租金与本楼层的其它租户相较偏高，我方先租金为150元平米月，而该楼层现租金为110元平米月。特此恳请贵司各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，适当降低租金，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我店的减租申请能够得到贵集团各位领导的理解和支持，同时也恳请贵集团尽快对我店反馈的经营情况进行调查确认，将租金下调，帮助我店在万贯市场继续生存下来！

此致

敬礼

申请人：

申请企业：

申请日期：

申请减租的申请书篇四

尊敬的绿宝广场各位领导：

你们好！

我是商场负一楼巧奈儿的商户，首先感谢贵公司各位领导对本店的`关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！由于前段时间商场品牌调整，店铺位置不是很醒目，本店产品比较特殊，地理位置很重要，调整过后业绩下滑很大。

没调整之前平均月业绩在3—4万左右，调整过后业绩只有八千多，我店深感压力，在这种情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，给业绩越做越好。

目前的铺租已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵公司各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，为我店实行减租，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我司的减租申请能够得到贵公司各位领导的理解和支持。

申请人□xxx

xxxx年xx月x日

申请减租的申请书篇五

尊敬的东方苑领导：

您好！

我于20xx年购买了东方苑北9号楼一单元101室□20xx年拿到钥匙后，我怀着激动、兴奋的心情请装修公司装修了房子。因为这个房子是为我小孩准备的新房，所以装修完之后，我就锁门闲置了。可是就在这之后，发生了两次跑水，原以为是装修公司在装修过程中碰破了暖气管导致跑水，后来我找到装修公司，五月中旬，装修公司刨开地砖，开始暖气打压，

经过多次打压、多次检测，得出不是暖气跑水的结论。因此，所有暖气费用就由我担负了。看在眼前一天没用的新房被水泡的`惨状，想想一年来为跑水所付出的的努力和心里所遭受的煎熬，现在还要负担所以维修费用，心里很不是滋味，装修公司没责任，我买的`是新房，一天都没用，我哪来的责任？因此我想向各位领导申请免去我20xx年的取暖费和物业费，用来维修房子。

此致

敬礼！

申请人□xx

20xx年x月x日

申请减租的申请书篇六

尊敬超市招商部领导：

您们好！

我是您超市东和春天店水一方烤鱼片摊位负责人，我已在这里经营此项目一年，由于这里主要针对的消费群体是周边社区，属于固定消费群，因此对我经营项目很受局限，销售业绩始终无法提升，导致本店没有利润，经营十分困难。希望招商部的领导能下来体察一下这里实际情况，对推位的租金制定一个合理、实际的价格，我根据自己在这里经营一年的经验，认真对自己项目的成本、租金和费用的核算，自己认为推位租金偏高，不能达到超市和租赁户双赢的共识，因此本人特写此申请恳请招商部领导能够对本推位的租金进行研究协商，本人自己核算了一下租金应该在1800元到20xx元之间，望领导们能够对本店进行帮扶，本人所述情况绝对属实。

此致敬礼

申请人：水一方烤鱼

郑中

20xx.3.3

申请减租的申请书篇七

尊敬的商场各位领导：

你们好！

我是商场一楼门市——xx店负责人，首先感谢贵商场各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

在与贵商场洽谈合作之初，基于你方的诸多承诺和我司借助商超人流带动xx店客流的本意，以及合作双方真诚互赢的默契，最终促成了我司与贵商场的合作。但天不遂人愿，自本店开业至今，二楼超市人流日益稀疏、生意日渐惨淡，当初承诺的“麦当劳”也未见进驻，原本想借助“”超市和商超人流提升本店业绩的想法也被目前的现状打击的飞灰湮灭。

可以说，商场一楼门市的营业状况基本上全部倚仗商场和“”超市的客流，但眼见商超客流锐减，导致我店开业仅仅3个多月，人员大幅流失，业绩每况愈下。我店深感市场压力，生意实难维持。在这种恶劣的竞争情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。

俗话说：“亏本的生意没人做”，目前的铺租已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵商场各位领导本着租用双

方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将租金调至每月xx元，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我司的减租申请能够得到贵商场各位领导的理解和支持，同时也恳请贵商场尽快对我店反馈的经营情况进行调查确认，将租金下调，帮助我店在商场继续生存下来！

此致

敬礼！

申请人□xxx

申请日期□20xx年xx月xx日

申请减租的申请书篇八

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租xx店铺已经有x年，承租店铺的这些年来，在房东先生您的悉心照顾下，使得我们各店铺的正常营业得到了很大的帮助，各店主对此深表感谢。在房租租金缴纳方面，我们也是认真按照租房协议合同从来不拖欠房租。应该说我们双方在租房的这些年里都是愉快的。没有出现过任何违约的事情。

现在，受修路和金融危机的影响，行人出入不方便，客源明显的减少。我们各店铺的营业额不同程度地逐渐减少，店铺的经营从期开始慢慢往下滑，经营变得越来越不好。但是对于目前的情况来讲，客源的减少使得各店铺资金受损，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，帮助我们各店铺度过难关，十分感谢！

综上所述，希望房东批准我们请求以，请给予回复。

申请单位□xx

申请时间□xx路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜□xf新城小区的居住率还是比较少，消费只能靠外围周边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的人数、工资和其他费用已经缩无可缩的地步，而我们能做的`只有搞好经营策略和营销优惠，客观原因的制约还是比较明显，希望公司领导能体会我们的困境和我们创业的信心。希望贵公司能对我们的优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的必然复苏和环境的不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。

我谨代表bb茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。我们诚惶诚恐，感激万分。

和祝aa公司生意蒸蒸日上！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

申请减租的申请书篇九

尊敬的（租赁合同出租方）：

新年好！

新春伊始，全国“新型冠状病毒”横行肆虐，党中央、国务院高度重视，重庆市已启动突发公共卫生事件一级响应，要求各企业不得早于2月9日24时复工。同时，万达、保利、红

星美凯龙、卓越、宝龙、大悦城、华润置地等多家商业地产公司宣布对旗下商业项目减免租金，和品牌商家一起克服疫情影响，体现了应有的社会责任和担当。

为抗击疫情，我方自20xx年xx月xx日起未再营业，具体营业时间视疫情情况与政府要求确定。此次疫情给我方带来了巨大损失，员工工资、供应商货款已很难支付，命悬一线；而且，疫情彻底消除后，生意如何还是未知数。贵我双方一荣俱荣，一损俱损，为了我方继续生存与发展，也为了与贵方更长久的合作并保证收益，我方特向贵方提出如下申请：

- 1、申请与贵方协商减免20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日的租金；
- 2、申请延长我方受疫情影响期间的租金缴纳期限，缴纳期限延长至20xx年xx月xx日前缴纳，以减轻我方因受疫情影响而造成现金流不足的压力。

基于“新型冠状病毒”的不可抗力，以及我方履约艰难，请贵方根据目前的经济环境以及我方的经营困境，给与我方最大的支持和帮助！在此表示万分感谢！

希望我们众志成城，早日打赢这场战“疫”。只要我们相互携手、共渡难关，相信阳光总在风雨后！望合作长久、互利共赢！盼复！

申请企业：

申请时间：