

如何下载合同(模板7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

如何下载合同篇一

1、 工程名称：地下车库。

2、 工程地点：____市

3、 工程内容：地下车库墙、板出现不同程度漏水现委托xx公司修堵漏水。

二、承包方式：乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工期：整个工期为2-11-1至2-9-3。今年你施工单位把车库明显漏水处修堵，待明年雨季再一次进行修堵。

四、工程造价：经甲乙双方确定包死价共计费用 元整。

五、质量标准：乙方根据甲方要求认真组织施工，确保施工质量达到国家关于堵漏相关标准。

六、双方责任：

1、 甲方责任：

(1) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输。

(2) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，

发现问题，提交乙方限时整改。

2、 乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及____省*门颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用。

(2)按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修_____年。

七、付款方式：本工程无预付工程款，现将华xx车库有漏水处堵完，经甲方验收合格后支付工程款 元，待_____年雨季后出现漏水再次进行堵漏，工程全部完工验收合格后_____年___月___日前付至总工程款95%，余款5%作为工程质量保证金，_____年后无质量问题一次性付清。

八、其它：本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待_____年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。甲方(公

章)： _____乙方(公章)： _____法定代表人(签

字)： _____ 法定代表人(签字)： _____年___月___

日 _____年___月___日防水堵漏施工合同范文2发包

人(甲方)： 承包方(乙方)： 根据《xxx民法典》与《xxx建筑法》及其他有关法律行政法规的规定，遵循*等、自愿、公*和诚实信用的原则，双方就中xx负二层地下停车场南侧防水堵漏工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 总则

- 1、工程名称：中xx负二层地下停车场防水堵漏工程。
- 2、工程地点：____市____区静宁xx298号
- 3、分包内容及分包范围：负二层停车场南侧(即纵轴911之间，横轴g之间)防水堵漏。
- 4、防水工程施工的主要项目及要求：根据乙方所报的防水堵漏方案，具体详见《中xx负二层防水堵漏施工方案》。施工采用特配置和生产的xx凝、膨胀型浆液(即注浆堵漏)，达到不渗不漏的效果。

第二条 分包方式乙方包人工、材料、机械、施工、工期、质量、安全、文明施工。

第三条 分包工期施工期：计划从_____年____月____日至_____年____月____日止。

第四条 工程质量管理要求及工程质量验收

- 1、乙方积极配合甲方监督检查，若乙方违反甲方有关工程质量要求的有关规定，及时按甲方要求予以返工、返维修。
- 2、工程验收依照国家现行颁布的《工程施工及验收规范》及____市有关质量验收标准。
- 3、本工程完工后，由乙方以书面形式提请甲方验收，甲方在接到验收报告后一周之内组织验收，超过一周视作工程验收完毕。验收报告经甲方签字后视作付款依据。

第五条 甲方义务

1、甲方对工程质量、进度、安全及文明施工等情况进行监督，组织有关部门进行竣工验收。

2、按本合同约定，及时支付工程款项。

第六条 乙方义务

1、乙方由马xx同志为现场负责人，全面负责合同要求的各项工作。

2、乙方须认真遵守甲方的各项管理制度和规定，否则，甲方按照相应制度规定对乙方进行处罚，如情节严重或屡犯不该的，甲方有权终止合同。

3、凡乙方采购的材料必须为国家及____市相关规范、规定允许使用的材料。

4、乙方应保质保量按合同要求工期完成施工。

5、乙方在施工自己范围内的工作时，必须保证其他公共设施及他人劳动成果，如造成破坏，应保证及时修复并承担由此造成的一切损失。

6、乙方的人员、设备、材料等发生的一切事故或损失由乙方负责，甲方不承担任何责任，发生的费用由乙方承担。若造成甲方的损失，乙方负责赔偿。

7、工程分包阶段产生的建筑垃圾和生活垃圾由乙方负责清理至负一层垃圾堆。

8、乙方施工所产生的水电费用由乙方自行承担。

第七条 工程价款计价标准及计价依据工程总造价：3492

元(大写：叁万肆仟玖佰贰拾伍元整)

第八条 结算及付款

1、工程完工后，经甲方验收确定合格后，乙方将按照合同编制工程结算，上报甲方审核，根据本合同签订价格结算，完工后工程总造价不做调整。在甲方工程验收完毕一周之内支付合同总造价的5%，工程验收合格_____年后若无渗漏，再支付合同总造价的45%，剩余5%留作质保金，自工程验收之日起_____年之后付清余款。

2、乙方委托马xx与甲方进行工程结算审核和工程款支付工作，每次付款时，乙方须向甲方提供相应金额的____市建筑工程发票。

第九条 违约责任

1、合同双方必须严格履行合同义务，如一方违约，承担违约责任，并赔偿守约方一切损失。

2、乙方不按相关规范标准施工，或出现重大质量事故，甲方有权停止乙方施工，由此造成的经济损失由乙方承担。

3、乙方施工进度达不到合同要求，每拖延一天，承担总结算价的3%的违约金。

4、乙方如有转包或分包工程行为，甲方有权终止合同，并由乙方赔偿甲方因此而受到的一切损失。

第十条 其它

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

2、合同履行中如发生争议，双方协商解决，无法解决时移交

工程所在地仲裁机构、法院裁决。

3、本合同双方签字(盖章)后生效。

4、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____年___月___日_____年___月___日防水堵漏施工合同范文3甲方：乙方：

一、 工程项目

工程地点：

工程名称：

施工工期：因不可预测原因，甲乙双方协商后工期顺延。

二、 工程造价及付款工程采用包工包料施工方式，工程总价2761元人民币。合同签订后甲方支付工程预算总额的3%。工程完工验收合格后，甲方收到化工大厦工程款后，___日内付清工程款总额的95%。余款 5% 于工程验收合格_____年后付清。

三、 甲、乙双方责任

甲方应无偿提供水、电、临时用地、库房，办理用水用证明，协调与相关单位的关系，确保工程如期进行。

甲方应提供所施工区域予埋管线及其他设施情况。

按期付款。

乙方负责进厂工人的、安全治安、防火教育，要有专人负责安全技术方面的人员，确保安全、治安、防火万无一失。同

时服从大厦管理人员的统一管理，确保工期按期完成，质量优良。

负责将完工后的施工现场清理干净，将垃圾渣土清理到甲方指定现场。

四、 质量保证乙方对堵漏工程保修期为_____年。

五、 合同纠纷

双方发生经济合同纠纷自行协商解决。

到工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁。

提起公诉。

如何下载合同篇二

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及国家相关法律、法规和甲方公司文件规定，遵循*等、自愿、公*和诚信的原则，甲方委托乙方施工工程屋面防水工程。)经双方协商，订立本协议以便双方共同遵守：

第一条 工程项目：工程屋面防水

第二条 工程地点：

第三条 工程承包范围：屋面防水的全部工作

第四条 承包方式：包工包料

材料要求：防水卷材采用 牌sbs聚脂胎pe膜-200c

第五条 合同单价 元/*方米，含各种材料复试(必须合格)和复试的一切费用。

第六条 工期：从进场之日起一周时间施工结束

第七条 工程质量标准 合格。

第八条 验收标准规范：国家及地方现行相关法律法规、施工规范、验收标准。

第九条 付款方法：防水工程竣工、经验收合格后七日内，按实际施工面积进行结算，甲方付乙方工程款95%。余款待工程质保期满后付清。

第十条 安全、文明施工：乙方认真按国家有关规定和严格执行甲方企业制定的关于《项目管理手册》，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

第十一条 乙方自备施工工具。

第十二条 防水工程保修期为五年，同甲方与建设单位签订的建设工程施工合同。

第十二条 违约责任：甲乙双方应认真遵守协议约定的事项。如有违约，由违约方负责。此协议一式六份，双方签字盖章后生效，工程款结算后自动废除。未尽事宜双方具体协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

如何下载合同篇三

5-1甲方有权要求丙方提供真实的身份信息，乙方应向甲方提供丙方的相关信息。

5-2甲方有权要求丙方提供xxx门指定体检单位的有效体检合格证明；甲方有特别要求的，丙方体检费用由甲方承担。

5-3有下列情形之一的，甲方有权要求乙方调换丙方：

5-5甲方应尊重丙方的劳动，对注意事项应予提醒，并妥善保管家中贵重物品。

5-6甲方为丙方提供安全、适当的工作环境和休憩条件，不得让丙方违规作业，不得虐待丙方，不得危害丙方人身安全。丙方在提供家政服务时发生意外事故的，甲方应及时采取必要的救治措施，并通知乙方和有关部门。

5-8约定服务期满，甲方如需要继续服务的，应提前 天向乙方、丙方提出续约。

如何下载合同篇四

依照《xxx合同法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、*等、公*、诚实信用的基础上，就建筑工程防水材料(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

甲方(需方)： 地址： 邮编： 电话：

法定代表人： 负责人：

乙方(供方)：

地址： 邮编： _____ 电话：

法定代表人： 负责人： _____

第一条产品名称、规格、质量(技术指标)、单价等如表所列：

第二条乙方按甲方指定的时间供货，并提*品的检测报告、企业资质、施工工艺等，时间以甲方现场施工进度计划为准。

第三条乙方货到甲方指定地后，经甲方验收确定，甲方应在3天内向乙方支付全额货款。

第四条乙方根据甲方的材料定货单供给甲方(电话或书面形式通知)，甲方必须把提货计划在在乙方所提的物资(防水材料)运费一律由乙方自行负责。

第五条交货规定

1. 交货方式：

2. 交货地点：

3. 交货日期：

4. 运输费：

第六条在生产正常的情况下，乙方保质、保量及时供货给甲方，甲方必须按合同约定的付款时间和付款方式结算，付清乙方所供货物的货款，如逾期不付，乙方立刻停止再供货。

第七条质量与验收标准：发货前，供方应对货物的质量、规格、数量作全面的检验，并出具《产品合格证、检验报告》原件，如是副本需加盖新乡市日月防水技术有限公司质检部门鲜章。以说明产品的技术数据和检验结论：货到指定地点后甲方有权对该批产品进行随机抽样送检(随机抽样送检费用由乙方承担，注明：抽样送检批量以国家现行颁布的行业规则执行，弹性体(sbs)改性沥青防水卷材材质：须按-20° 聚酯

胎材质送检)。

第八条甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值__3__%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍须按合同规定收货。(该条款不包含因乙方所提供的材料出现质量问题的情况下)。

第九条乙方无故不能在供货(电话或书面形式通知三天之内)规定时间交货，每延期一天，乙方应偿付甲方延期交货部分货款总值__3__%的罚金。

第十条乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的3%的罚金。

第十一条甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十二条本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲乙双方应协商解决，解决不了时(一)申请仲裁机构仲裁。(二)向人民法院起诉。

第十三条双方在签订合同时乙方须出示本公司()整套公司资质复印件并加盖公司鲜章，并将复印件交付甲方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

第十四条如有未尽事由，得由甲乙双方协商，另订附则于本合同之内，所有附则在法律上与本合同有同等效力。

第十五条本合同双方签字盖章之日起生效，按本合同规定供

货并结算完毕后自动作废。

第十六条本合同共一式四份，甲方执三份、乙方执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

如何下载合同篇五

当事人双方基本情况：

甲方(委托人)：

法定代表人：

联系地址：

乙方(服务方)：

法定代表人：.

联系地址：

合同前言：

甲方是依法设立并合法存在的公司法人，从事（业务范围），因业务发展需要资金，特需专业的投资融资服务机构为甲方寻求（资金支持），故此寻求乙方的专业支持；乙方是（写上我方经营范围）依法设立并合法存在的专业从事投资信息咨询、企业管理咨询、财务信息咨询的企业法人，具有提供投融资信息，提供投融资服务的能力，并愿意接受甲方委托提供相应

服务。故甲乙双方根据《xxx合同法》等相关法律，经双方充分协商，完全自由平等的基础上，本着等价有偿互利互惠的原则，自愿达成如下协议：

合同内容：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，为甲方提供如下服务：负责就甲方项目融资事

项，与出资方进行协商，内容主要包括融资的形式、金额、期限、利率、资金归还方式等，并最终促成甲方与出资方签订融资相关协议。

2、甲方明确提出的融资条件如下：

融资的形式：

融资金额：

融资期限：

融资利率：

资金归还方式：

3、“居间成功”是指如下两种结果：

、乙方促成甲方与出资方签订融资相关协议，并且出资方按照与甲方的协议约定划付款项到甲方指定账户。

、乙方为甲方寻找到投资方，并且投资方向甲方提供的融资条件满足甲方事先提出的融资条件，并向甲方发出承诺，上面已经明确具体条件)

二、双方的义务

(一) 乙方的义务

- 1、乙方在甲方与出资方谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务，负责协调甲方出资方的关系。
- 2、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。
- 3、在居间成功之前，乙方不得收取甲方任何费用。

(二)、甲方义务

- 1、甲方负责提供融资所需的相关资料，包括融资申请书、公司资质文件、抵押物相关资料等，并保证所提供资料的真实性。
- 2、如果居间成功，则由甲方全面履行和出资方所签订的协议事项。甲方因履行协议过程中所产生的权利和义务，与乙方无关。
- 3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间服务的报酬。如果融资款分批到账，则甲方应在24小时内按比例向乙方支付报酬。如果未及时支付，则按照未按时支付金额的日万分之十向乙方支付违约金。

三、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

- 1、甲方需按照与出资方签订的融资协议金额及使用期限，以融资金额作为本居间费用。
- 2、居间成功后，甲方应在融资款项到账当日，将全部居间费用一次性转至乙方指定的银行账户。(如融资款分期到账，则分期按比例支付)

3、乙方开户银行： .

账号：

四、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为。
- 3、甲方不得以任何理由绕开乙方与出资人就该项目单独签订融资协议，否则视同甲方违约，甲方需向乙方支付本协议第四条约定的居间费用的双倍金额，作为违约赔偿金。

五、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、如果因甲方原因致使居间行为无法完成，甲方应向乙方支付居间服务费总额的50% (比例自己掌握) 作为报酬. (该项支付的前提是乙方为甲方寻找到融资方，并且融资方向甲方提供的融资条件满足甲方事先提出的融资条件)
- 4、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

七、违约责任

任何一方违反本合同约定，或者违反诚实信用原则致使合同无法履行的，无论是否给相对方造成损失，都应但向对方支付甲方融资总金额5%作为违约金。

八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。（如协议法院管辖应写为合同签订地（在沈阳签订合同）的法院管辖）

九、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。
- 3、本合同不存在欺诈、胁迫、乘人之危和侵害他人利益的行为与内容，基于双方的自由意志的签订。
- 4、本合同自签订之日起生效

合同签订地：

甲方：（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

合同签订日： 年 月 日

如何下载合同篇六

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

经甲乙双方商定，甲方委托乙方承建凿井工程。依据《民法典⁰⁰⁰^v^建筑法》及其他有关法律、法规，双方遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，就本凿井工程施工具体事项协商

一致，并签订本合同。

一、工程名称及井位：

二、水井数量、深度及价款

1、井暂定 眼，深度暂定 米左右。

2、单价每米 元。

三、技术要求及质量标准

1、钻井直径700mm□

2、井管直径360mm.

四、出水量及水质标准

1、出水量每小时不低于30方。

2、水质标准：无异味、无沙粒、无色，经权威部门鉴定符合生活饮水标准。

五、承包方式及付款方式

1、承包方式为包工。

2、付款方式为钻机到位甲方付给乙方费用每眼井造价的70%，工程完工后结清。

六、甲方职责：确定井位 挖沉淀池 提供电源

七、乙方职责：乙方负责其余一切工作，在施工过程中出现的一切问题均有乙方负责处理，并承担所产生的费用。

八、违约责任

本合同经双方盖章签字生效，任何一方不得违约，若任何一方单方中断合同，要向另一方赔偿一切经济损失。

九、合同纠纷解决办法

- 1、合同中有明确规定的按合同解决，合同中没有明确规定的双方协商解决，协商不成可通过法院解决。
- 2、因不可抗拒的自然灾害造成的经济损失，双方协商解决。
- 3、合同签订后，双方须签订补充协议，补充协议和合同具有同等法律效力。

十、其它

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

如何下载合同篇七

编号：_____

日期：_____年_____月_____日

卖方：_____

双方经协商签署本订单：

一、货物信息：

名称/规格

合计：_____元(大写：____圆整)

二、交货时间：____年月____日前

三、交货地点：买方所在地

四、相关要求：

包装：_____

质量：_____

五、运输方式：公路运输_____

六、付款时间：_____年____月____日前支
付_____ %即_____元;交货后30日内支付余款。

七、逾期交货的，每逾期一天，应按合同总金额的1%向买方支付违约金。

八、逾期付款的，每逾期一天，应按逾期金额的向卖方支付违约金。

九、本协议经双方签署后生效，传真件或扫描件具有同等效力。

卖方信息与盖章

买方信息与盖章

名称：

地址：

联系人：

电话：

名称：

地址：

联系人：

电话：