

2023年河南省幼儿教师招聘 河南省劳动合同(优秀7篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

河南省幼儿教师招聘篇一

甲方(用人单位)：

名称： 联系电话： 法定代表人(主要负责人)： 地址：

乙方(劳动者)：

姓名： 性别 身份证号码 户籍所在地： 邮政编码 住址：
邮政编码 联系电话：

甲方 乙方

为建立社会关系，明确权利义务，依据《中华人民共和国劳动法》及有关法律法规规章，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条 劳动合同期限

本合同期限类型为 期限，自年月日起，至 年月日止，其中试用期为月，自年月日起至年月日止。

第二条 工作内容

2、乙方应服从甲方所安排的工种、岗位，按照甲方关于本岗

位生产(工作)任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和生产(工作)任务。

3、乙方的生产(工作)任务为：

4、甲方根据生产。(工作)需要，经双方协商同意，可以调换乙方的工种成岗位。

第三条劳动保护和劳动条件

1、甲方必须健全健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范，对乙方进行劳动安全卫生教育。

2、甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要劳动防护用品。

3. 甲方须按国家规定对职业危害的乙方进行健康检查。

4. 甲方必须根据国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊保护乙方在生产(工作)过程中，必须严格遵守安全操作规程，对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。甲方安排乙方从事特种作业的，必须按国家规定乙方进行专门培训取得特种作业资格或者乙方已经培训取得特种作业资格。

第四条工作时间和休息、休假

1、甲方安排乙方执行工作制。

(1)执行定时工作制的，甲方安排乙方的每日工作时间不超过八小时工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，超过一小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

(2)经劳动行政部门批准执行综合计算工时工作制或不定时工作制的,其工作时间按照国家有关规定执行。

2、甲方应按国家规定保证乙方的休息权利。

3、法定节日期间,甲方应按国家规定安排乙方休假。

4、乙方连续工作一年以上的,享受国家规定的带薪年休假。

第五条劳动报酬

3.乙方试用期临时生活待遇每月为 元。

4.甲方应当在经济给乙方的工资报酬不得违背当地政府的最低工资规定。

5、甲方应当经济效益提高的基础上逐步提高乙方的工资水平。

6、甲方在乙方完成劳动定额规定或工作任务后,根据需要安排乙方在法定标准二作时间以外工作的,其劳动报酬应按国家有关规定执行。

7、非乙方原因造成乙方停工的,甲方必须按当地政府规定支付乙方停工贴或生活费。

第六条保险福利

1、双方必须依照国家和地方有关社会保险的规定,按时足额缴纳社会保险费;养老、失业、医疗、工伤、女工生育等保险)。双方解除、终止本合同后,甲方必须按国家或地方规定为乙方办理有关社会保险的转移手续。

2、乙方因工负伤或患职业病,患病或非因工负伤和在职期间因工、非因工死亡的待遇按国家和地方有关规定执行。

3、女职工在孕期、产期、哺乳期的待遇按国家和地方有关规定执行。

4. 三方应享受的其他保险福利待遇按国家和地方有关规定执行。

第七条劳动纪律

1、甲方应当制定健全内部规章制度和劳动纪律，内部规章制度和国家有关法律、法规、规章。

2、乙方要严格遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

3、乙方违反规章制度和劳动纪律的，甲方有权依法给予行政处分。

第八条劳动合同的终止

1、本合同期限届满应即终止执行；

2、签订无固定期限劳动合的乙方达到法定退休年龄的应即终止执行；

3、本合同中双方约定的终止条件出现，应即终止执行。约定的条件应在本合同约定事项中写明。

第九条劳动合同变更

具有下列情形之一的，双方可以协商变更合同的有关内容：

(1) 甲方转产、调整生产(工作)任务的；

(2) 本合同所依据的法律、法规、规章、政策已经修改的；

(3) 由于不可抗力致使本合同无法履行的；

(4) 乙方身体条件发生重大变化致使本合同无法履行的；

1. 甲乙双方协商一致本合同可以解除。

2. 乙方具有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同；

(1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

(3) 严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

3. 具有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前三十日以书面形式通知乙方：

(2) 乙方不能胜任工作，经过甲方培训或者调整工作岗位后，仍不能胜任工作的；

(3) 双方不能依据本合同第九条规定就变更合同达成协议的。

4、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难。经提前三十日向工会或者全体职工说明情况，所取工会或者职工的意见、并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

5、乙方具有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第十条第三款，第四款的规定解除本合同：

1、患病或负伤，在规定医疗期内的；

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3、法律、法规规定的其他情形。

6、乙方患职业病或因工负伤，医疗终结，经县以上劳动鉴定委员会确认完全或部分丧失劳动能力的按国家有关规定办理。不得依据本合同第十条第三款、第四款解除本合同。

1、在试用期内的；2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

第十一条双方约定的其它事项

(不得违反国家有关法律、法规) 第十二条经济补偿和违约责任

1、甲方依据本合同第十条第一款、第三款、第四款约定解除本合同时按照劳动部《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》的规定给予乙方经济补偿。

2、甲方有下列情形之一的，应当按照劳动部《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》和《违反劳动法有关劳动合同规定的赔偿办法》的规定、给予乙方经济补偿和赔偿：

(1) 克扣或者无故拖欠乙方工资的；

(2) 拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的；

(3) 低于当地最低工资标准支付乙方工资的；

(4) 解除劳动合同后，未按照国家规定给予乙方经济补偿的；

(5) 违反国家对女职工和未成年工的保护规定，侵害其合法权益造成

双方因履行本合同发生争议，任何一方可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以自劳动争议发生之

日起六十日内向有关管辖权的劳动争议仲裁委员会书面申请仲裁，也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第十四条本合同中乙方的各种待遇如低于本单位集体合同规定标准的，按集体合同执行。第十五条本合同未尽事宜，按国家有关法律、法规规定执行。

第十六条本合同双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人或委托 签订时间：

代理人(签章) 年 月 日

鉴证机关(盖章) 鉴证人：(签章)

鉴证时间 年 月 日

河南省幼儿教师招聘篇二

甲方_____性质_____

地址_____

现住址_____

身份证号码_____?

甲方_____乙方_____为建立劳动关系，明确权利义务，依据《中华人民共和国劳动法》及有关法律、法规、规章，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条?劳动合同期限

本合同期限类型为_____期限，自_____年_____月_____日起，至?_____年_____月_____日止。其中试用期为_____个月，自_____年?_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第二条?工作内容

1. 甲方根据生产(工作)需要，安排乙方在_____生产(工作)岗位，并为乙方提供必要的生产(工作)条件。
2. 乙方应服从甲方所安排的工种、岗位，按照甲方关于本岗位生产(工作)任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和生产(工作)任务。
3. 乙方的生产(工作)任务为: _____。
4. 甲方根据生产(工作)需要，经双方协商同意，可以调换乙方的工种或岗位。

第三条?_____和劳动条件

1. 甲方必须建立健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范，对乙方进行劳动安全卫生教育。
2. 甲方必须对乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。
3. 甲方必须按国家有关规定对从事有职业危害的乙方每_____年进行一次健康检查。
4. 甲方必须按国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊保护。
5. 乙方在生产(工作)过程中，必须严格遵守安全操作规程，

在甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

6. 甲方安排乙方从事特种作业的，必须按国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格，或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。

第四条?工作时间和休息、休假

1. 甲方安排乙方执行_____工作制。

(2) 经劳动行政部门批准执行综合计算工时工作制或不定时工作制的，其工作时间按照国家有关规定执行。

2. 甲方应按国家规定保证乙方的休息权利。

3. 在国家法定节日期间，甲方应按国家规定安排乙方休假。

4. 乙方连续工作一年以上的，享受国家规定的带薪年休假。

第五条?劳动报酬

1. 乙方按甲方规定完成生产(工作)任务的，甲方必须以法定货币形式按时足额支付乙方的工资报酬，每月至少支付一次。其支付时间为：_____。

2. 甲方支付乙方工资报酬的标准和办法为_____。

3. 乙方试用期临时生活待遇每月为_____元。

4. 甲方支付给乙方的工资报酬不得违背省政府的最低工资规定。

5. 甲方应当在经济效益提高的基础上逐步提高乙方的工资水平。

6. 甲方在乙方完成劳动定额规定或工作任务后，根据需要安排乙方在法定标准工作时间以外工作的，其劳动报酬应按国家有关规定执行。

7. 非乙方原因造成乙方停工的，甲方必须按当地政府规定支付乙方停工津贴或生活费。

第六条?_____福利

1. 双方必须依照国家和地方有关社会_____的规定，按时足额缴纳社会_____费(养老、失业、医疗、工伤、女工生育等_____)。

双方解除、终止本合同后，甲方必须按国家或地方规定为乙方办理有关社会_____的转移手续。

2. 乙方因工负伤或患职业病，患病或非因工负伤和在职期间因工、非因工死亡的待遇按国家和地方有关规定执行。

3. 女职工在孕期、产期、哺乳期的待遇，按国家和地方有关规定执行。

4. 乙方应享受的其他_____福利待遇按国家和地方有关规定执行。

第七条?劳动纪律

1. 甲方应当制定健全内部规章制度和劳动纪律，内部规章制度和劳动纪律不得违背国家有关法律、法规、规章。

2. 乙方应严格遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

3. 乙方违反规章制度和劳动纪律的，甲方有权依法给予行政处分。

第八条?劳动合同的终止

1. 本合同期限届满应即终止执行。
2. 签订无固定期限劳动合同的乙方达到法定退休年龄的应即终止执行。
3. 本合同中双方约定的终止条件出现，应即终止执行。约定的条件应在本合同约定事项中写明。

第九条?劳动合同变更

具有下列情形之一的，双方可以协商变更合同的有关内容：

1. 甲方转产、调整生产(工作)任务的。
2. 本合同所依据的法律、法规、规章、政策已经修改的。
3. 由于不可抗力致使本合同无法履行的；
4. 乙方身体条件发生重大变化致使本合同无法履行的。
5. 合同订立时依据的其他客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的。

第十条?劳动合同的解除

1. 经甲乙双方协商一致本合同可以解除。
2. 乙方具有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：
 - (1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
 - (2) 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

(3) 严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

3. 具有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前三十日以书面形式通知乙方：

(2) 乙方不能胜任工作，经过甲方培训或者调整工作岗位后，仍不能胜任工作的；

(3) 双方不能依据本合同第九条规定就变更合同达成协议的。

4. 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，经提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

5. 乙方具有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第十条第三款、第四款的规定解除本合同：

(1) 患病或负伤，在规定医疗期内的；

(2) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(3) 法律、法规规定的其他情形。

6. 乙方患职业病或因工负伤，医疗终结，经县以上劳动鉴定委员会确认完全或部分丧失劳动能力的，按国家有关规定办理，不得依据本合同第十条第三款、第四款解除本合同。

7. 乙方解除劳动合同应提前三十日以书面形式通知甲方，但具有下列情形之一的，乙方可以随时解除本合同：

(1) 在试用期内的；

(2) 甲方以暴力、_____或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(3) 甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第十一条?双方约定的其他事项

(不得违反国家有关法律、法规)

第十二条?经济补偿和违约责任

1. 甲方依据本合同第十条第一款、第三款、第四款约定解除本合同时应按照劳动部《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》的规定给予乙方经济补偿。

2. 甲方有下列情形之一的，应当按照劳动部《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》和《违反规定订立和解除劳动合同的赔偿办法》的规定，给予乙方经济补偿和赔偿：

(1) 克扣或者无故拖欠乙方工资的；

(2) 拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的；

(3) 低于当地最低工资标准支付乙方工资的；

(4) 解除劳动合同后，未按照国家规定给予乙方经济补偿的；

(5) 违反国家对女职工和未成年工的保护规定，侵害其合法权益造成损害的；

(6) 甲方违反法律、法规规定的条件解除劳动合同，对乙方造成损害的。

3. 乙方违反法律、法规规定的条件解除本合同或者违反本合同中约定的保密事项，对甲方造成经济损失的，应当依法承

承担赔偿责任。

第十三条?劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，任何一方可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以自劳动争议发生之日起六十日内向有管辖权的劳动争议_____委员会书面申请_____，也可以直接向劳动争议_____委员会申请_____。对_____裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第十四条?本合同中乙方的各种待遇如低于本单位集体合同规定标准的，按集体合同执行。

第十五条?本合同未尽事宜，按国家有关法律、法规规定执行。

第十六条?本合同双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

甲方(盖章)乙方(签章)

法定代表人或委托代理人(签章)

签订时间?_____年_____月_____日

鉴证机关(盖章)

鉴证人(签章)

鉴证时间_____年_____月_____日

劳动合同变更书

河南省幼儿教师招聘篇三

甲方（用人单位）：

名称： _____

联系电话： _____

法定代表人（主要负责人）： _____

地址： _____

乙方（劳动者）：

姓名： _____

性别： _____

身份证号码： _____

户籍所在地： _____

邮政编码： _____

住址： _____

联系电话： _____

甲乙双方为建立劳动关系，明确权利义务，依据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律、法规、规章，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条 劳动合同期限

经双方协商一致，本合同期限采取下列第种形式：

（一）无固定期限：自____年__月__日起。其中（有，无）试用期____，试用期自____年__月__日至____年__月__日。

(二) 固定期限：自_____年__月__日至_____年__月__日止。其中（有，无）试用期，试用期自_____年__月__日至_____年__月__日止。

(三) 以完成一定工作任务为期限：自_____起至_____止。

第二条 工作内容和工作地点

2. 乙方工作内容（或工作任务）是_____

甲方要为乙方提供必要的生产（工作）条件。

3. 甲方因生产经营需要调整乙方的工作内容，应协商一致，按变更本合同办理，双方签字或盖章确认的协议书或依法变更通知书作为本合同的附件。

第三条 工作时间和休息休假

1. 甲、乙双方同意按以下第种方式确定乙方的工作时间：

(1) 执行标准工时工作制，即每日工作时间不超过八小时，平均每周不超过四十小时，每周至少休息一天。

甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

(2) 综合计算工时工作制，即经劳动保障行政部门审批，乙方所在岗位实行以（填“是”）：年、半年、季、月为周期的综合计算工时工作制。

(3) 不定时工作制，即经劳动保障部门审批，甲方在保障职工身体健康并充分听取职工意见的基础上，应采用集中工作、

集中休息、轮休调休、弹性工作时间等适当方式，确保职工的休息休假权利和生产、工作任务的完成。

2. 甲方因生产（工作）需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间。除《劳动法》第四十二条规定的情形外，一般每日不得超过一小时，因特殊原因最长每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。甲方依法保证乙方的休息权利。

乙方依法享受法定节假日以及探亲、婚丧、计划生育、带薪年休假等休假权利，乙方享受以下节假日：

假天，假天，假天，假天

假天，假天，假天，假天。

第四条 劳动报酬

1. 乙方按甲方规定完成生产（工作）任务的，甲方必须依法定货币形式按时足额支付乙方的工资报酬，每月至少支付一次。其支付周期和时间为：_____。

2. 乙方正常工作时间的工资标准（计算加班工资基数），按下列第种形式执行，并不得低于当地最低工资标准及本单位集体合同约定的标准。

（1）计时工资。乙方工资标准为_____元/月（_____元/周）。

（2）计件工资。乙方的劳动定额为_____，计件单价为_____。

（3）其他形式：_____。

3. 乙方试用期工资为_____元/月（不得低于第一款约定工资的80%或单位同一岗位最低档工资，并不得低于本地最低工资标准）。

4. 甲方依法安排乙方加班的，应按《劳动法》第四十四条的规定支付加班工资。

5. 甲方应当在经济效益提高的基础上逐步提高乙方的工资水平。

6. 非乙方原因造成乙方停工的，甲方必须按当地政府规定支付乙方停工津贴或生活费。

第五条 社会保险及有关福利待遇

1. 双方必须依照国家和地方有关社会保险的规定，参加社会保险，按时足额缴纳社会保险费。

双方解除、终止本合同后，甲方必须按国家或地方规定为乙方办理有关社会保险的转移手续。

2. 乙方在合同期内因工负伤或患职业病，患病或非因工负伤和因工、非因工死亡及医疗期的待遇按国家和地方有关规定执行。

3. 女职工在孕期、产期、哺乳期的待遇，按国家和地方有关规定执行。

4. 甲方为乙方提供的补充保险和福利待遇为：_____。

第六条 劳动保护和劳动条件

1. 甲方必须建立健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范，对乙方进行必要的培训。

2. 甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。

3. 甲方必须按国家有关规定对从事有职业危害的乙方进行健

康检查。

4. 甲方安排乙方从事特种作业的，必须按照国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。

5. 甲方必须根据国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊保护。

6. 乙方在生产（工作）过程中，必须严格遵守安全操作规程，对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

第七条 双方约定的其它事项

（不得违反国家有关法律、法规）

第八条 劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，任何一方可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以自劳动争议发生之日起六十日内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会书面申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起十五日内向人民法院提起诉讼。

第九条 劳动合同的订立、履行、变更、解除、终止及经济补偿按《中华人民共和国劳动合同法》相关规定执行。本合同未尽事宜，按国家有关法律、法规规定执行。

第十条 本合同甲乙双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

劳动合同变更书

经双方协商同意，对_____年___月__日签订的劳动合同书作如下变更：

河南省幼儿教师招聘篇四

地址：_____

乙方：_____ 性别：_____

出生_____年_____月_____日

现住址：_____

身份证号码：_____

为建立劳动关系，明确权利义务，依据《中华人民共和国劳动法》及有关法律、法规，规章，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条 劳动合同期限

本合同期限类型为_____期限，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第二条 工作内容

1、甲方根据工作需要，安排乙方在_____工作岗位，乙方的工作任务为_____。

2、甲方根据工作需要，经双方协商同意，可以调换乙方的工种或岗位。

第三条 劳动保护和劳动条件

1、甲方必须建立健全劳动安全卫生制度和操作规程，工作规范，在上岗或调换新岗位前应对乙方进行严格的岗前培训和

劳动安全卫生教育。

2、甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。

3、甲方必须根据国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊劳动保护。

4、乙方在工作过程中，必须严格遵守安全操作规程，对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

5、团方安排乙方从事特种作业的，必须按国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。

第四条工作时间和休息、休假

1、甲方安排乙方的每日工作时间不超过八小时，甲方由于工作需要。经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

2、甲方应按国家规定保证乙方的休息权利，每周至少保证乙方休息一天。

3、在国家法定节日期间，甲方应按国家规定安排乙方休假。

第五条劳动报酬

1、乙方按甲方规定完成工作任务的，甲方必须以法定货币形式按时足额将工资报酬支付给乙方本人，每月至少支付一次，也可委托银行发放。

2、甲方支付工资报酬的支付周期为_____，支付时间

为_____支付标准为_____。

3、甲方支付给乙方的工资报酬不得违背当地政府的最低工资规定。

4、甲方安排乙方在法定标准工作时间以外工作的，应按国家有关规定支付乙方加班工资，加班工资计算基数为_____。

5、非乙方原因造成乙方停工的，甲方必须按当地政府规定支付乙方停工津贴或生活费。

第六条 保险福利

1、甲乙双方依照国家和地方有关社会保险的规定，参加保险，甲方应及时为乙方办理参保手续、按时足额缴费。双方解除、终止本合同后，甲方必须按有关规定为乙方办理有关社会保险的转移手续。

2、乙方因工负伤或患职业病，患病或非因工负伤和在职期间因工、非因工死亡的待遇以及养老保险的待遇等按国家和地方有关规定执行。

第七条 劳动纪律

1、甲方应当制定健全内部规章制度和劳动纪律，内部规章制度和劳动纪律不得违背国家有关法律、法规、规章。

2、乙方应遵守劳动纪律，服从甲方的管理。

第八条 劳动合同的终止与解除按法定条件办理，甲方应按规定为乙方出具终止、解除劳动合同的通知书或相关证明。

第九条 双方约定的其它事项(不得违反国家有关法律、法规)

第十条 违约责任

甲方有下列情形之一，给乙方造成损害、除如数支付损失数额外，还应加付25%的赔偿费用。

- (1) 克扣或者无故拖欠乙方工资的；
- (2) 拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的；
- (3) 低于当地最低工资标准支付乙方工资的；
- (4) 解除劳动合同后，未按照国家规定给予乙方经济补偿的；
- (5) 造成劳动者工伤、医疗待遇损失的。

第十一条本合同双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

甲方(盖章)：_____乙方(签字)：_____

法定代表人或委托：_____

代理人(签章)：_____

鉴证机关(盖章)：_____鉴证人(签章)：_____

鉴证时间：_____年___月___日

河南省幼儿教师招聘篇五

在订立合同时除租金外还必须明确其他各项费用的承担方如房屋租赁税金物业管理费修缮费用等。以下是本站小编整理的河南房屋租赁合同，欢迎参考阅读。

甲方：_____

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《物权法》等法律规定，甲乙双方本着平等、自愿、互利的原则就乙方承租甲方房屋一事达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

1. 房屋位于北京市朝阳区朝阳外22号泛利大厦_____室，面积_____m²房屋所有权证号：_____，土地使用权证号：_____。

2. 房屋产权为甲方所有。

第二条 租期

1. 租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

2. 租期届满，甲方若继续出租乙方有权在同等条件下优先租赁。

第三条 租金

1. 房屋租金为每年_____元，每半年付一次。

2. 签订合同时乙方付给甲方押金_____元，合同期满甲方退还乙方。

3. 租期内未经协商一方不得变化租金。

第四条 甲方权利与义务

1. 甲方保证房屋符合质量标准，能用于正常办公，否则乙方有权解除合同，甲方应赔偿乙方损失。

2. 甲方应于租期开始前将房屋交予乙方，延迟交付应承担违约金。

3. 甲方保证房屋证件齐全真实，无所有权、使用权纠纷，因出卖、抵押等产生的房屋权利纠纷由甲方负责，并承担由此给乙方带来的损失；乙方有权解除合同并由甲方赔偿损失。

4. 甲方负担支付房屋物业费用。

5. 甲方对房屋进行装修并提供供暖、供水、供电、电话、网络、消防设施，对自然损坏应及时进行修理。

6. 房屋或其内设施非因乙方故意或使用不当而损坏，甲方应在收到乙方通知2天内进行维修，若超过两天未维修应赔偿乙方因此所受损失；若乙方自行维修甲方应承担费用。

第五条 乙方权利与义务

1. 乙方应及时足额缴纳房租，若超过一月未缴甲方有权解除合同并没收押金。

2. 乙方不得擅自改变房屋结构，如需改造房屋须经甲方同意。

3. 乙方因工作需要并经甲方同意方可对房屋进行装修。

4. 乙方自行承担水、暖、电、网、电话费用。
5. 乙方保证对房屋进行办公用，不进行违法活动。
6. 乙方应合理使用房屋及设施，因故意损坏或使用不当应承担修理或重换责任。
7. 租赁期内甲方转移房屋所有权不影响租赁合同效力。
8. 租赁期满乙方不再续租则应自行搬离，但甲方应给予7天搬迁时间。

第六条 任何乙方若提前终止合同须提前一月通知对方。

第七条 任何一方未经对方书面同意不得转让合同权利义务。

第八条 因不可抗力如政府拆迁、地震造成房屋损坏双方互不负责，本合同自动解除。

第九条 产生纠纷双方应友好协商，无法达成一致应在房屋所在地法院起诉，诉讼中除争议部分外合同其他条款效力不受影响。

第十条 本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十一条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：河南省商务厅机关服务中心

乙方：

甲、乙双方根据国家有关法律、法规，本着平等、互利，协商一致的原则，同意就以下事项，订立本合同。

二、租金：每月人民币 元，大写 仟 佰拾元整。

三、交款方法：每次交纳租金个月，先交后用。第一次在合同签订之日交纳，以后在已交租金到期前5天交纳。水、电、暖、物业管理费等相关费用由乙方按相关规定另行交纳。

四、乙方在签订租房合同时，向甲方交纳房屋租赁保证金：元（租赁保证金不产生利息）。

五、双方责任义务

1、甲方将房屋交付乙方使用时，应保证房屋能够正常使用；

2、甲方为乙方所租房屋提供基本的电源及公共水源的，使用费用由乙方承担。

3、乙方应征得工商部门同意并合法经营照章纳税，保证所租房屋用于日常办公，遵守治安、环境、车辆出入等正常办公的相关管理秩序，严禁任何人住宿，做饭，不准聚众酗酒、赌博或从事其他违法活动(详见房屋使用安全责任书)□

4、乙方按有关规定及时交纳房租、水、电、暖气费及物业管理等其他相关费用，逾期不交将每日加收相关费用5%的滞纳金，超期5日，甲方有权停供水电，也可直接收回所租房屋。若收回所租房屋，甲方不退租赁保证金，同时本合同自行终止。

5、乙方应保证所租房屋结构的完整，如需变动，应事先书面征得甲方同意后方可施工。乙方对所租房屋进行各类装修，费用自负，退房时甲方不补偿，乙方也不可拆除。同时乙方不得以此为借口拖延交房时间。

6、未经甲方同意，乙方不得擅自转租、转让、转借承租的房屋，不得以所租房屋进行抵押。否则，甲方有权单方解除本

合同。

7、乙方要自觉执行国家计划生育政策。

8、乙方对自己在租赁房屋期间内的一切活动及行为，独立承担一切法律责任。

9、合同期内，乙方因自身原因需提前退租的，须于退租前30天，以书面形式向甲方提出申请，经同意后方可办理相关退租手续。否则，甲方视为乙方违约，在退房时不退还租赁保证金。

10、任何一方违约时，由违约方向对方支付违约金元，给对方造成损失的应予以补偿。

六、在租赁期届满时，乙方如需继续租用，需提前30天向甲方提出申请，经双方重新商议价格后，签订合同，乙方才可继续使用。

七、租赁期满日，经甲、乙双方对所租房屋验收后，计算结清相关费用，甲方退还房屋租赁保证金，合同自行终止，。

八、因城市改造或其他不可抗力因素的，甲方可以提前解除租赁关系，不作违约，并在乙方交房后，退还房屋租赁保证金。

甲方(签章):

甲方负责人:

年月 日乙方负责人: 乙方(签章):

出租方(甲方):

代理人身份证号:

联系电话：

承租方(乙方)：

代理人身份证号：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一章 租赁范围及用途

甲方合法拥有，甲方同意将该单元其中二楼自电梯及玻璃门以北办公区域租予乙方使用。出租房屋的总建筑面积共计180平方米。承租单元经营范围只限承租方在其营业执照所规定的经营范围内办公之用。

第二章 租赁期限

租赁期：从 年月 日起至 年月日。

第三章 租金、物业管理费、水电费以及交纳期限

一、租金：

1、租金： 元/日*平米。乙方以月度为付款单位，即每次支付壹个月租金。

2、合同签约后乙方应在 3 个工作日(法定节假日顺延)内，预付壹个月的租金。续后乙方应在下期到付日期的前3个工作日(法定节假日顺延)内，向甲方全额缴付次月度的租金。

3、租金不包含本合同所规定的物业管理费及之外乙方应付的其他相关费用。

4、经甲方同意乙方提前解除租赁合同退房的，乙方须按第一条约定的日标准租金，按实际承租日期计算租金或者将差额补齐。

5、若乙方未能在每月到付日期的前 3 个工作日(法定节假日顺延)内，向甲方按时支付应支付的当月全额租金，逾期一日，乙方须按应缴总额的每日千分之五支付滞纳金(即按实际拖欠租金的自然天数计算直至向甲方全数付清其所应付的租金之日为止)。经甲方催缴未付租金超过十日，甲方有权收回承租房。

二、保证金：

1、双方一致同意，在本协议签署后3个工作日(法定节假日顺延)内，乙方向甲方支付相当于壹个月的标准租金，作为支付租赁房屋租金、保证屋内设备设施安全使用的履约保证金：共计人民币元。

2、如乙方在承租期内未违反本合同规定且全额缴清应付租金及其他应付费用、保证使用设备设施安全完好，则甲方应于租赁期终止日起10日内将履约保证金全额、无息退还给乙方。

3、除经甲方书面同意，在租赁期内，乙方不得要求将支付甲方的履约保证金，作为因乙方拖欠甲方租金、滞纳金等费用或因乙方责任造成他人或设施设备损失赔偿损失方的赔偿金的抵扣、冲抵或赔偿费用。

4、若乙方提前解除合同(或甲方因乙方违约而依据约定解除本合同时)，所付保证金不退(不可抗力除外)；若甲方提前解除合同，甲方向乙方1.5倍返还保证金。

三、物业管理费、其他各类费：

1、物业管理费、网络使用费由甲方统一承担，乙方免费使用。

- 2、在承租期内，乙方应自觉履行交纳房屋租金、电话费以及水电费。
- 3、上述租金、保证金由乙方直接以现金\电汇方式支付给甲方。
- 4、电话费、水电费、电费的交付，由甲方依据每月相关收款凭证代收。
- 5、其他办公设备及设施免费归乙方使用部分，详见附件清单内容。

第四章 交房改造、装修及维护

- 4.1乙方不得在承租房屋内进行任何内部装修、设备安装(如乙方需要存放设备及物资的，乙方须声明保证对存放物资的安全性自行负责)。
- 4.2乙方应确保不会对承租房屋结构以及设备等造成任何破坏，且不会影响正常使用单元房屋。
- 4.3若由于乙方的原因而对承租房屋的玻璃幕墙、建筑结构或空调系统等造成损坏而造成损失、索赔或法律诉讼等相关损失，均由乙方负责和承担。
- 4.4若由于乙方非正常使用原因造成承租户内甲方权属的各种设备发生损坏，甲方可以代为维修，但必须由乙方承担维修费用，维修产生费用先在保证金内扣除。
- 4.5对于乙方承租房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任及费用。

第五章 承租房屋交还

- 5.1在租赁期届满或提前解除合同时，乙方应自行拆除其对承

租房屋所进行的任何附加装置，否则，该附加装置甲方有权处置，甲方对该附加装置移走或拆除所发生的费用由乙方承担。

5.2在租赁期届满或提前解除合同退房时，乙方应搬走属于自己的物品，完成房屋的清洁。否则，该物品的遗失、损坏的责任由乙方自行承担，且甲方有权自行处理承租房屋内的留置物品及由保洁员对该承租房屋进行保洁，处理留置物品所发生的费用及房屋清洁费由乙方承担。

第六章 双方责任及保证条款

6.1在租赁期内，甲方应为乙方承租房屋提供正常使用的能源及其它应具备功能，使公共设备、设施保持良好的运行状况。

6.2在承租期内，除本租赁合同所述乙方违约情况外(或不可抗拒事件的发生)，甲方不得无故收回承租房屋。

6.3乙方承租房屋期间，必须严格遵守及遵从中华人民共和国的有关法律、规章及相关管理规定，依法经营，管理承租场所，严格按照本合同的约定和营业执照所规定的经营范围经营，并严禁乙方利用房屋进行违反法律及不道德的行为；若乙方违反国家相关法律、法规或规定以及本合同约定而给甲方及第三方造成损失，则乙方应承担损失赔偿的全部责任，同时甲方有权单方面解除本合同。

6.4乙方须依据本合同约定时限和方式及时支付租金、保证金和各项应缴纳费用。若乙方违约，甲方有权在向乙方发出最后书面通告10天后的情况下，截断承租场所之电力、空调、水及其它设施的服务或供应等，由此引起的所有费用(包括重新接驳费用)及开支均由乙方承担。

6.5未获得甲方书面同意，乙方不得以任何形式或方式将承租房屋的全部或部分转让、分租给第三方。

6.6 乙方须遵守有关防火、防盗的法律、法规及安全、卫生规则。6.7在承租期内，乙方发现该房屋内属甲方维护的附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方进行修复。甲方如未及时修复，乙方可自行或委托修复，费用由甲方负担，并从下月租金中直接扣除，若已发现损坏或故障而未在合理期间不予通知，造成涉及乙方损失或不能正常办公，其损失和责任甲方不予承担。

第七章 合同续约、终止

7.1 合同续约

7.1.1 租赁期届满，甲方有权收回承租房屋，乙方应于租赁期满日将承租区域完好交还给甲方。乙方如有意续租，须在本合同期满前一个月向甲方提出书面商洽要求函，在双方达成共识后，甲方优先续约给乙方继续租赁使用。

7.1.2 如乙方未在承租期终止日前一个月向甲方发出正式书面致函，甲方可视为乙方不再续租，在此种情况下，甲方或其代表、授权人有权在事先通知乙方的前提下，陪同有承租意向的第三方在不得影响乙方正常办公情况下进入承租房屋视察，且甲方有权在租赁期满后立即将承租房屋租赁给第三方。

7.2 合同解除、终止

7.2.1 双方已履行完成本合同项下双方责任和义务，且合同到期自然终止。

7.2.2 因不可抗力致使本合同无法继续履行时，双方确认本合同可以终止。

7.2.3 甲乙双方协商一致达成共识，可以解除本合同。

7.2.4 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- 1、未按约定时间交付该房屋达5日的；
- 2、交房时房屋不符合合同约定，严重影响乙方使用的。

7.2.5 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回该房屋：

- 1、不按照合同约定支付租金逾期超过10日的；
- 2、擅自改变该房屋用途的、转租给第三方、拆改变动或损坏房屋主体结构的；
- 3、利用该房屋从事违法活动的、损害公共利益的。

7.2.6 除7.2.4条款、7.2.5条款内容发生解除合同外，本合同其他条款已有约定可以解除、终止合同情况发生时，可按约定解除、终止合同。

第八章 违约及违约责任

8.1 本合同的任何一方不履行约定义务，或者违反本合同条款内容，给对方造成损失或致使本合同提前终止的，除本合同条款已约定的违约责任和赔偿以外，对未约定或未告知造成的损失，违约方须向守约方据实进行赔偿。

8.2 本合同的任何一方在遇到不可抗力且自身无过错的条件下，造成的延误或不能履约均免责，但必须采取一切补救措施以减小损失并提供证明，否则应对扩大的损失进行赔偿。

第九章 通知、变更

9.1 甲方对乙方发出的通知可送至承租房屋所述的地址。

9.2双方同意除本合同有约定以外，如再发生变更之内容，须经双方协商同意并达成书面协议后方可生效，任何口头通知或电话、传真件均不作为本合同变更之依据。

第十章 纠纷解决及适用法律

10.1 凡因执行本合同所发生的，或与本合同有关的一切争议，应首先通过友好协商加以解决，若协商不能达成共识，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。

10.2 在争议解决过程中，除有争议部分外，本合同其他条款和内容的效力、履行及依法修订不受影响。

10.3 本合同如有与法律、行政法规相抵触的内容，该内容无效，但不影响其他内容的有效性。本合同中未明确规定的事宜，双方均遵照国家有关法律、法规和规章执行。

第十一章 合同生效及其他

11.1 本合同的附件及双方所签订的补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

11.2 本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。具有同等的法律效力。

11.3 本合同自甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字或加盖公章之日起生效。

河南省幼儿教师招聘篇六

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方将其房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，订立本合同。

1、甲方将座落在_____出租给乙方使用。

2、甲方出租给乙方使用的该房屋建筑面积共_____平方米。

1、乙方向甲方承诺，租赁该房屋享有居住使用权。

2、在租赁期限内，未事前征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变该房屋的使用用途。

1、该房屋租赁期为_____年。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前的15天内向甲方提出书面意向，双方可以协商后重新签订新的租赁合同。

1、该房屋的月租金为_____元整。（大写：_____）

2、租金按三个月为壹期支付，第一期租金共计_____元（大写：_____）应于_____年_____月_____日前付清，以后的租金应于每期提前5天支付，先付后住。甲方在收到租金后应该给乙方开据一份正式收据。

3、租金以现金方式支付，活动期为三天，三天后，每逾期一天，则甲方有权按月租金的_____%收取滞纳金，如超过____天，则视为乙方违约甲方有权收回房屋，并追究乙方违约责任。

1、为确保房屋及其所属设施之安全与完好及租赁期限内相关费用之如期结算，甲、乙双方同意本合同的保证金为_____元整（大写：_____）

2、乙方应于本合同签订时付清全额保证金。甲方在收到保证金后给乙方开据正式的收据。

3、租赁期满后，乙方迁空、点清、交还房屋及设施，并付清所应付费用后，经甲方确认后应立即将保证金无息退还乙方。

1、乙方在租赁期限内，实际使用的水费，电费、煤气费及有线电视、保安、保洁费按人均分摊，空调使用期间，应多支付所产生的电费，并按帐单如期缴纳。

2、乙方应把已缴纳过的单据复印件交于甲方。

1、乙方在租赁期限内保证在该租赁房屋内的所有活动均能符合中国的法律及该地点管理规定，不做任何违法之行为。

2、乙方应按合同的规定，按时支付租金及其它费用。

3、未经甲方同意，乙方不能改变所租赁房屋的结构装修。

4、未经甲方同意，乙方不得将承租的房屋转租，并爱护使用租赁的房屋及设备，如因乙方的过失或过错使房屋设施受到损坏，乙方就承担全部责任。

5、乙方应按本合同的约定合法使用租赁房屋，不得擅自改变使用性质，不得存放危险品及国家明文规定的非法之物品，如因此发生损害，乙方应承担全部责任。

1、在租赁期限内甲、乙双方任何一方提前终止合同都需提前1个月通知，否则均构成违约。

2、租赁期满后，乙方应及时将承租的房屋交还甲方，如有留置的任何物品，在未取得甲方的谅解之下，均视为放弃，可任凭甲方处置。

1、甲、乙双方任何一方如未按本合同的条款履行，导致中途

终止合同，则视为违约，违约金双方同意为_____元整
(大写：_____)若甲方违约，除退还给乙方的保证金外，还需支付给乙方上述金额的违约金；反之，若乙方违约，则甲方有权从保证金中扣除上述金额的违约金。

2、凡在执行本合同或与本合同有关的事情时双方发生争议，应首先友好协商，协商不成，可向管辖权的人民法院提起诉讼。

3、房屋因不可抗力（如特大自然灾害、地震等）原因导致毁损和造成甲乙双方损失的、双方互不承担责任。

1、甲、乙双方要签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行，如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

2、本合同未尽事宜，经双方协商一致可订立补充条款，本合同及其补充条款和附件（设备清单）内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力。

3、本合同共有贰页，壹式两份，其中：甲、乙双方各执壹份，均有同等效力。签字即生效。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

河南省幼儿教师招聘篇七

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据国家有关法律、法规，本着平等、互利，协商一致的原则，同意就以下事项，订立本合同。

二、租金：每月人民币 元，大写 仟 佰拾元整。

三、交款方法：每次交纳租金个月，先交后用。第一次在合同签订之日交纳，以后在已交租金到期前5天交纳。水、电、暖、物业管理费等相关费用由乙方按相关规定另行交纳。

四、乙方在签订租房合同时，向甲方交纳房屋租赁保证金：元（租赁保证金不产生利息）。

五、双方责任义务

1、甲方将房屋交付乙方使用时，应保证房屋能够正常使用；

2、甲方为乙方所租房屋提供基本的电源及公共水源的，使用费用由乙方承担。

3、乙方应征得工商部门同意并合法经营照章纳税，保证所租房屋用于日常办公，遵守治安、环境、车辆出入等正常办公的相关管理秩序，严禁任何人住宿，做饭，不准聚众酗酒、赌博或从事其他违法活动(详见房屋使用安全责任书)。

4、乙方按有关规定及时交纳房租、水、电、暖气费及物业管理等其他相关费用，逾期不交将每日加收相关费用5%的滞纳金，超期5日，甲方有权停供水电，也可直接收回所租房屋。若收回所租房屋，甲方不退租赁保证金，同时本合同自行终止。

5、乙方应保证所租房屋结构的'完整，如需变动，应事先书面征得甲方同意后方可施工。乙方对所租房屋进行各类装修，费用自负，退房时甲方不补偿，乙方也不可拆除。同时乙方不得以此为借口拖延交房时间。

6、未经甲方同意，乙方不得擅自转租、转让、转借承租的房屋，不得以所租房屋进行抵押。否则，甲方有权单方解除本

合同。

7、乙方要自觉执行国家计划生育政策。

8、乙方对自己在租赁房屋期间内的一切活动及行为，独立承担一切法律责任。

9、合同期内，乙方因自身原因需提前退租的，须于退租前30天，以书面形式向甲方提出申请，经同意后方可办理相关退租手续。否则，甲方视为乙方违约，在退房时不退还租赁保证金。

10、任何一方违约时，由违约方向对方支付违约金元，给对方造成损失的应予以补偿。

六、在租赁期届满时，乙方如需继续租用，需提前30天向甲方提出申请，经双方重新商议价格后，签订合同，乙方才可继续使用。

七、租赁期满日，经甲、乙双方对所租房屋验收后，计算结清相关费用，甲方退还房屋租赁保证金，合同自行终止，。

八、因城市改造或其他不可抗力因素的，甲方可以提前解除租赁关系，不作违约，并在乙方交房后，退还房屋租赁保证金。

甲方(签章):

甲方负责人:

年 月 日乙方负责人: 乙方(签章):