

监理合同付款比例 价格及付款方式合同(优秀5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

监理合同付款比例篇一

法定代表人： _____

住所： _____

乙方： _____

法定代表人： _____

住所： _____

丙方： _____

法定代表人： _____

住所： _____

鉴于：

二、乙方、丙方为已取得从事主办券商业务资格的证券公司。

甲方委托乙方担任其公司股份报价转让的推荐主办券商，负责推荐甲方股份进入代办股份转让系统挂牌报价转让，并指导和督促甲方履行信息披露义务；甲、乙双方共同委托丙方

担任甲方股份报价转让的副推荐主办券商，当乙方丧失主办券商业务资格时，由丙方担任甲方的推荐主办券商；乙方、丙方同意接受委托。根据《xxx合同法》以及《证券公司代办股份转让系统中关村科技园区非上市股份有限公司股份报价转让试点办法（暂行）》、《主办券商推荐中关村科技园区非上市股份有限公司股份进入证券公司代办股份转让系统挂牌业务规则》、《股份进入证券公司代办股份转让系统报价转让的中关村科技园区非上市股份有限公司信息披露规则》等相关规则规定，甲、乙、丙三方本着平等互利原则，经充分协商，达成如下协议：

除另有约定外，本协议中下列词语仅具有本章所赋予的含义：

（一）非上市公司：是指中关村科技园区非上市股份有限公司；

（三）主办券商：取得协会授予的代办系统主办券商业务资格的证券公司；

（六）协会：中国证券业协会；

（十）高级管理人员：甲方董事、监事、经理、副经理、财务负责人、董事会秘书及负责信息披露事务的人员。

第一条甲方基本情况

（一）设立时间；

（二）股份发行情况；

（三）股本总额；

（四）股东人数；

（五）股权结构（以图表形式附后）；

（六）董事、监事、经理、副经理、财务负责人及其持股明细。

第二条甲方就委托乙方担任其公司股份报价转让的推荐主办券商事项，向乙方作出如下承诺

（一）保证遵守《试点办法》、《信息披露规则》等报价转让业务规则对非上市公司的相关规定，并遵守就股份报价转让事项对政府部门作出的承诺，乙方依据《试点办法》、《信息披露规则》及其他报价转让业务规则对甲方作出的指导、督促及采取的相关措施，均构成本协议项下对甲方有约束力的合同义务。

（二）按照相关规定和要求修改公司章程，完善公司治理制度，增加对中小股东权益保护的相关内容。

（三）如发行新股（不包括公开发行），优先向公司股东配售。

第三条甲方就委托乙方担任其公司股份报价转让的推荐主办券商事项，享有以下权利

（一）甲方及其高级管理人员有权就公司股份报价转让获得乙方辅导，并可就相关报价转让业务规则向乙方进行咨询。

（二）甲方有权就公司治理、财务及会计制度、信息披露等方面获得乙方业务指导。

第四条甲方就委托乙方担任其公司股份报价转让的推荐主办券商事项，应履行以下义务

（一）甲方应积极配合乙方的推荐挂牌备案工作，及时、完

整地

向乙方提交备案所需文件，并保证所提交文件均真实、准确、完整、合法、有效，不存在任何虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

（二）甲方应于协会对推荐挂牌备案文件出具备案确认函之日起（_____）个报价日内完成以下工作：

1、通知并协助股东办理股份登记、存管；

3、与证券登记结算机构签订证券登记服务协议，将公司全部股份进行初始登记。

（三）甲方应保证所提供的股东名册合法、真实、准确和完整，如因工作失误造成股东股权争议或纠纷的，由甲方承担全部责任。

（四）甲方初始登记的股份，应全部托管到乙方席位。

（五）甲方应严格按照有关规定，履行信息披露义务。

监理合同付款比例篇二

致招标人：_____

1、经分析研究贵方提供的上述工程的投标人须知、合同条件、技术规范、图纸、工程量清单及所有招标文件补遗和招标答疑文件并经考察工程现场后，现根据招标文件、工程量清单、答疑纪要和其它相关文件的要求，并考虑本企业自身的实力及特点，经综合研究决定，我公司愿以人民币（大写）：_____（小写）：_____元的投标报价竞投承包上述工程。我司愿意承担上述工程的施工、建成和修复缺陷工作。

2、我公司已清楚知道本次投标的所有文件都是我公司对该工程投标文件的组成部分。

3、如果贵方接受我公司投标，我公司保证在接到监理工程师开工指令后，在投标书附件规定的期限内开工，并在投标书附件规定的期限内完成并交付合同规定的全部工程，质量达到招标文件规定的要求。

4、如果贵方接受我公司中标，我公司保证按投标文件中的管理班子进场管理及按施工组织设计施工，如有变更，必须征得招标人和监理工程师的同意。

5、我公司同意自规定的投标截止日起60天内，本投标文件对我公司始终有约束力，并可随时被接受查询。

6、在任何正式合同协议书签署之前，招标文件、招标文件补充通知、招标答疑、补遗文件、本投标文件连同贵方的中标通知书应成为约束贵、我双方的合同文件。

7、我公司于递交本标书前已递交一份投标保证金，如果我在上述投标有效期内撤回标书或者在收到招标人发出的书面中标通知书后，未能按投标人须知的规定签署合同协议书，或未能提供履约银行保证金，贵方有权没收此投标保证金的全部金额。

8、我公司理解，贵方不一定接受最低标价的中标或贵方可能接受其他任何中标；同时也理解，贵方不负担我公司的任何投标费用。

9、本工程投标最高限价为_____（小写）：_____，投标报价对比投标最高限价的下浮率为_____%。

投标人名称（盖法人公章）：_____

法人代表或受权委托人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

监理合同付款比例篇三

承租人：（简称乙方）_____

根据《^v^土地管理法》及《^v^土地管理法实施条例》及其他有关法律、法规和国家政策，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本合同。

1、甲方出租给乙方使用，四个区域以详细测绘图为准。

二、乙方租赁并使用甲方的土地用于厂房建设，租金每年定期支付。

3、租赁期限为年，即从_____年_____月_____日（日期）至_____年_____月_____日（日期）。

四、租金和支付方式：

本合同项下的地租为每亩人民币元，即人民币元。本合同签订后，乙方一次性支付一年的租金，然后每年、每月、每天按时支付租金。逾期付款的，每日加收3%的滞纳金。

5、甲方土地上的建筑物、构筑物及其他附着物，乙方应按有关规定给予一次性折价补偿。

不及物动词双方的权利和义务

2、甲乙双方不得擅自提前解除合同。乙方放弃租赁权利的，其使用权归乙方所有、

3、本合同项下的土地使用权为公共利益需要的，双方应服从国家的需要。

4、在本合同有效期内，如因不可抗拒的自然灾害造成损失，双方互不承担责任。

七、土地租赁期满后，如乙方急需使用土地，应重新办理相关手续。期满不再使用的，乙方应在期满之日将土地使用权免费交付给甲方。

八、在本合同履行过程中，如有争议，争议双方应协商解决。

九、本合同未尽事宜，由双方约定作为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签名)：_____法定代表人(签名)：_____

监理合同付款比例篇四

甲方：

乙方：

丙方：

甲方与乙方于____年____月____日签订了中医院改造工程合同（备案号为），根据合同的约定，应由甲方支付乙方工程款，但按政府有关规定，该工程的有关费用由财政部门直接拨付给了丙方，由丙方负责该工程的工程款支付；现甲乙丙三方

经过友好协商，就工程款的支付事宜，达成如下协议：

- 1、该工程的工程款由丙方代甲方向乙方支付，乙方向丙方提供发票。
- 2、丙方向乙方的付款，视为甲方向乙方的付款。
- 3、该付款方式并不改变甲方与乙方于____年____月同中甲方关于工程款支付的责任。
- 4、因本协议发生争议的，由丙方住所地人民法院管辖。
- 5、本协议一式陆份，具有同等法律效力，甲乙丙三方各执贰份。
- 6、本协议自三方签字盖章之日起生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章） 丙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人： 法定代表人：

日期： 日期： 日期：

监理合同付款比例篇五

出租方：（简称甲方）

承租方：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条

乙方承租菜市场摊位个，门店间，编号：。经营范围：（以

工商行政管理部门核定为准)。

第二条

租赁期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条

租金：人民币万仟佰拾元，签定合同时一次性付清。

第四条

租赁保证金：乙方在签订租赁合同时应交付保证金人民币元给甲方。期满，双方不再续签合同的，甲方应于合同期满之日起七天内退还保证金，不计利息。乙方如有拖欠甲方款项或其它违约行为，甲方可从保证金中扣抵。

第五条其他约定：

(一) 甲方应依法建立食品卫生、消防安全、治安安全、环境卫生等制度，并组织实施。乙方应自觉遵守、诚实守信、文明经营。

(二) 为确保商品食用安全、健康，乙方在进货时应当检验商品质量，并向供货方索取原始发票、单证，建立进货台帐。商品包装使用环保塑料袋，执行“限塑”相关规定。

(三) 乙方在市场内使用的水、电、照明由甲方提供，发生的水费、电费由乙方承担。

(四) 乙方应在本合同约定的摊店内经营，不超摊扩摊、占道堆物或跨门营业。

(五) 乙方因特殊情况需要将摊店转租或转让给第三人，必须经甲方同意，并办妥手续。

（六）乙方在市场内的经营器具及财物应自行妥善保管，发生损坏甲方不予赔偿。

（七）甲方应对市场设施进行日常维修。乙方应妥善使用设施，因使用不当造成损坏的，应承担修复和经济赔偿责任。

第六条违约责任：

（一）合同履行期内，甲方如无故解除合同收回摊店，应退还从解除合同之日起已预收的租金及全额保证金，并按退还租金总额的30%支付违约金给乙方。乙方如要求解除合同退还摊店，甲方同意的则解除合同，乙方应按乘余租期租金总额的30%支付违约金给甲方，保证金不予退还。

（二）乙方如不按期交纳租金及水电费，应每天按欠款总额的1%支付甲方违约金，逾期超过一个月甲方有权解除合同，并收回摊店，乙方已付租金及保证金不予退还。

（三）乙方如超摊营业、占道堆物或乱丢垃圾，商品包装不使用环保袋，甲方可按次收取违约金20元。

（四）乙方擅自转租、转让摊店或改变经营范围，违反市场建立的制度，经甲方指出仍不改正的，甲方有权解除合同，收回摊店，已收租金不予退还。

（五）乙方因违反国家法律法规，被依法取消经营资格的，本合同自行终止，甲方收回摊店，已收租金不予退还。

第七条