

最新投资合同法律(汇总6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

投资合同法律篇一

注册地：

法定代表人：

乙方（投资合作单位）：

注册地：

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规之规定，甲、乙双方本着平等自愿、互惠互利、诚信的原则，共同参与合作投资开发房地产项目。为明确双方的权力、义务和责任，通过友好、平等、认真协商，达成如下协议，以供双方共同遵守和执行。

一、开发项目概况

3. 用地性质。签约时土地用途为_____，宗地号号，使用权人_____（以宗地图、土地使用权证及房产证为准）；具体到项目实施时的状况，均以政府或相关部门的批复文件为准。

4. 项目占地总面积为_____平方米。其中，在本协议所述地块上开发建设项目的具体内容主要包括：

- (1) 拟建商业工程_____平方米;
- (2) 拟建住宅工程_____平方米;
- (3) 拟建地下车库工程_____平方米;
- (4) 拟建其他附属设施工程_____平方米。

二、投资合作模式

1. 合作理念

甲乙双方以诚信互利为原则，诚心尽力发挥各自所长，以共同出资、共同管理、共享利润、共担风险为前提，合作开发房地产项目。

2. 股权比率

甲方股权比率占房地产开发项目的47%，乙方股权比率占房地产开发项目的53%。按照股权比例分配房地产开发项目的全部收益所得，即利益和风险按各方的股权比例享有或承担。

甲乙双方以诚信互利为原则，诚心尽力发挥各自所长，以共同出资、共同管理、共享利润、共担风险为前提，合作开发房地产项目。

2. 股权比率

甲方股权比率占房地产开发项目的47%，乙方股权比率占房地产开发项目的53%。按照股权比例分配房地产开发项目的全部收益所得，即利益和风险按各方的股权比例享有或承担。

三、本次合作投资项目额度

本次合作开发的房地产项目投资总额为_____万元（人民

币)，根据上述股权比率，甲乙双方商定本次投资合作项目各自应出资情况是：

1. 甲方以现款出资万元、以现有土地平方米作价出资万元，该两项实际出资额度占项目投资总额的%。甲方在本次合作开发项目中所占的股份为47%。
2. 乙方以现款出资万元、以现有土地平方米作价出资万元，该两项实际出资额度占项目投资总额的%；乙方在本次合作开发项目中所占的股份（含其它资源性股份）为53%。
3. 上述项目投资总额包括项目所占土地及土地之上的拆迁、安置、补偿和办理项目报建手续等费用款项，也包括建筑安装总造价及各方按比率分得的物业相应应分摊的国有土地使用权出让金等。

四、合作投资项目资金和财务管理

合作项目的资金须在双方指定的_____银行统一开户管理。在本协议双方签署生效后，按以下具体时间和额度拨付各方应出资的款项：

1. 项目资金的筹集

根据项目投资总额和上述各方应出资额度，甲方应将现款_____万元，分_次每次拨付_____万元划转至双方指定的上述银行账户；乙方应将现款_____万元，分_次每次拨付_____万元划转至双方指定的上述银行账户。

双方首次拨付划转应出资的款项，应在本协议签定之后_____日内划转至上述银行账户中；其余分次应出资划转款项的时间由双方据情另行商定，但每次都应在双方确定用款时间之后的_____日内将相应额度的款项及时拨付划转至上述银行账户。

双方每次向上述银行账户拨付划转款项之后，都应及时通知本合作项目财务部门的相关财务人员予以核实确认，以入账为准。

2. 项目财务和产品管理

(1) 财会管理人员的任职聘用

项目财会管理人员的聘用须由甲乙双方共同商定，如果由一方聘用指派的人员担任会计、则另一方聘用指派的人员担任出纳。

聘用任职的财会人员必须具备良好的职业道德、工作能力和品德，要懂得并遵守国家的相关法律法规。

聘用任职的项目财务总监须具备“会计师职称”，并持有国家财政部门颁发认可的“会计师任职资格证”；其他财会人员须具备“会计从业资格证”方可任职上岗。

(2) 财会管理部门须制定严谨的财务管理制度和各岗位职责；

(3) 财务管理人员须严格执行各项财务管理制度和财经纪律，严格履行财务管理手续，做到日清月结。

(4) 各项财务支出须在甲乙双方共同商定、并授权的管理范围和执行权限内进行。每项财务支出要由被授权的相关责任领导人审查批准，支出票据的报销须按程序有直接经手人或验收人及相关领导的亲笔签字方可入账。

(5) 各项财务收入须开具正规制式的收入票据，杜绝收入打白条入账。

方或任何个人无权超出定价区限出售合作开发项目的产品。若产品销售出现暂时困难，必要时，也可由双方协商同意后

按上述股权比例分配房屋作为各方的收益，双方应对各自分得的房屋分别办理《商品房预售许可证》，各自销售其分得的房屋产品。

(7) 项目开发建设的成本核算、决算编制、财产清偿、利润分配等，要严格遵照国家财务税收制度执行。

(8) 其他未及事项双方可随时商定、文字补充。

五、项目的前期工作安排

合作开发项目的前期下列工作应由双方共同负责尽快落实：

1. 落实开发项目用地规划手续，尽快取得项目占地规划批文。土地使用权人为甲方，土地使用不附带第三者的利益限制。
2. 落实开发项目占地规划报建工作。
3. 完成开发项目规划用地的拆迁、安置及补偿工作。
4. 落实开发项目的整体供水、污水处理、供电、安装、供气、通讯报装等手续。
5. 办理项目的开工手续，取得项目开工证，使项目得以合法开工建设。
6. 落实和完善与项目相关的其他未及工作，以防患未然。

六、项目工程建设的承发包

七、项目工程管理

1. 本协议签定之后，甲乙双方各自委派专人共同组建“项目部”联合办公，具体商定：高层领导的分工负责、各部门的组件和人员的聘用安排、落实项目管理和工程监理细则、财

务制度和各岗位职责的建立、工程进度安排、与各级行政业务管理部门的联络以及与地方相关民事上的沟通、后勤保障等等具体工作。具体协调和落实上述第五、六条的工作内容。

2. 项目的各项行政管理工作的，由双方商定委派指定有工作能力的专人具体负责。

3. 项目的工程建设管理和技术监督工作，由甲方负责委派指定具有专业技术管理和技术监督能力的专人负责，项目建设工程关键程序和步骤须有授权的相关领导或直接责任人签字落实。

4. 本协议未及的项目工程管理其他事项可随时商定补充。

八、物业交付

合作开发项目竣工后，甲乙双方应共同参加工程承包商和设计单位的竣工验收，在取得《建设工程质量核验证书》后方可交付物业管理。

九、项目产权确认与产权过户

1. 本协议签署后应报送_____（开发项目的确权主管机关）审批，以便按本协议各方的出资比率确定合作开发项目物业的产权归属于各方的具体比率。

2. 按相关法律及政策规定，各方在分得产权物业时，相应分摊的国有土地应办理土地使用权变更登记手续，即将该片国有土地使用权人变更为该方的手续。此项手续由乙方负责协调并办理。

十、产品售后服务

严格按照国家对房地产开发建设售后相关规定执行，按甲乙

双方权利、义务承担相应的责任。

十一、违约责任

1. 甲乙双方应全面、实际履行本协议约定条款所确认的各项义务，任何一方如果没有依照协议约定履行自己应尽的义务，均构成对本协议的违反，应承担违约责任。违约方除继续履行合同义务外，应该赔偿另一方由此而引发的全部经济损失。
2. 合作一方如果未按双方约定的计划和期限拨付应出资的额度，应当赔偿由此而造成的相应经济损失。
3. 合作一方未经另一方同意不得私自向第三方转让或租赁本协议所涉及的股份及财产份额、不得私自向任何单位或个人抵押本协议所涉及的资产份额、不得私自设置第三者权益；任何一方未经另一方书面明确同意向第三方转让本协议，均属无效。否则，违约方应当赔偿另一方由此而造成的相应的经济损失。
4. 合作一方如果严重违反本协议，或者因一方的重大过失、或者因一方违法乱纪而导致项目中止或终止的，应当承担相应的一切法律和经济赔偿责任。

十二、声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响

的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

十三、保密约定

甲乙双方保证对在合作协商进行讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为__年。否则，违约方应当赔偿另一方相应的或者一定的经济损失。

十四、通知和告知约定

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知告知以及双方的文件往来及与本协议有关的通知告知和要求等，必须用书面形式（可采用书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达时，方可采取公告送达的方式。
2. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起__日内以书面形式通知对方，否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

十五、协议变更的约定

本协议履行期间，发生特殊情况时，甲乙任何一方需变更本协议的，要求变更一方应及时以书面形式通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出____天内）签订书面变更协议，该协议将成为协议不可分割的一部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，违约方应当赔偿由此而给对方造成的全部经济损失和其他相关连带责任。

十六、双方争议的处理

1. 本协议受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。
2. 本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，可以按下列方式解决：
 - （1）提交项目所在地仲裁委员会的仲裁；
 - （2）依法向人民法院起诉。

十七、不可抗力

1. 如果本协议任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。
2. 受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间以内书面形式通知另一方，并在该不可抗力事件发生后__日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。一方声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或者不实际时，其有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可

抗力事件的不利影响。

3. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

甲方：

乙方：

日期：

投资合同法律篇二

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国相关法律法规及有关政策，经过甲、乙双方友好协商，在平等互利、诚实信用、共谋发展的基础上，达成如下协议：

1、项目周期为xx年。

2、其中：甲方投资占双方投资总额的xx%□xx万元。乙方占双方投资总额的xx%□xx万元。

乙方应在本投资投资合同协议书生效之日起十五日内，将投资款全额汇入甲方指定的帐户上。

甲乙双方按其投资额占投资总额的比例分享投资项目的利润的50%，分担投资项目%的亏损。

- 1、甲方负责投资项目相关证照的办理。
- 2、甲方负责投资项目的具体事务执行和管理。
- 3、甲方有权按照本投资合同协议书约定分配利润。

- 1、乙方应保证按照本投资合同协议书约定的时间及方式将投资甲乙双方拟总投资万元人民币，在款足额汇入甲方指定的账户。

- 2、乙方不得擅自干涉甲方对投资项目的运营管理，但有权对财务信息进行查询和质问。

- 3、乙方有权按照本投资合同协议书约定参与投资项目的. 利润分配。

- 1、甲方违约责任：如因甲方原因，导致投资项目不能启动，乙方有权终止投资合同协议书，视同甲方违约。

- 2、乙方违约责任：若乙方不能按时足额将投资款汇入甲方指定账户，视为乙方违约，乙方每迟延一天汇款，应按照乙方投资款总额的3%向甲方承担违约金。

- 3、由于不可抗力或国家政策的重大调整，致使投资合同协议书不能继续履行时，应在15天内书面通知对方，在取得有关证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行，并可根据情况，部分或者全部免除违约责任。经双方协调一致，可终止本投资合同协议书，双方均不承担违约责任。

甲、乙双方如因履行本投资合同协议书发生争议，双方应协商解决。协商未果，双方可向有管辖权的法院提起诉讼。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

投资合同法律篇三

乙方：_____

以上各方共同投资人（以下简称“共同投资人”）经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条 共同投资人的投资额跟投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司（以下简称）为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的_____%；乙方占出资总额的_____%。

第二条 利润分享跟亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条 事务执行

1. 共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

（1）在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利跟义务；

（2）在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

（3）收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

5. 共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

（1）转让共同投资于股份有限公司的股份；

（2）以上述股份对外出质；

（3）更换事务执行人。

第四条 投资的转让

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条 其他权利跟义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；
2. 共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；
3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中撤回出资额；
4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务跟费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约责任

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。
2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）_____乙方（签字）_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

投资合同法律篇四

法定代表人：_____

职务：_____

地址：_____

电话：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

职务：_____

地址：_____

电话：_____

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规，本着平等协商、诚实信用的原则，就乙方向甲方提供香港及境外投资及贸易咨询服务事宜，签订本协议。

1. 定义

除非合同中另有说明，本合同的下列术语具有以下含义：

1.1 “适用法律”指在中华人民共和国内具有法律效力的法律，法规及其它规范性文件；

1.3 “服务”指乙方根据本协议条款为完成协议所涉之项目而进行的工作；

2. 服务费用，交付时间及方式

就本协议约定的服务，甲方应向乙方支付_____元的费用。该笔费用由甲方在本协议签订时，以_____形式向乙方支付。

3. 责任及义务

3.1 乙方的义务

(a)乙方应尽一切努力，高效和经济地履行咨询服务和义务。

(b)乙方履行咨询服务时应遵守中华人民共和国的法律。

(c)乙方应对咨询服务工作量，完整性负责。

(d)没有甲方的授权，乙方在任何情况下都不能转移基于本协议所应承担的义务；

3.2甲方的责任及义务

(a)依据本协议的.约定向乙方支付服务费用。

(b)对于乙方完成本协议约定的所履行的服务，提供必要的协助。

(c)甲方及其雇员或代理人的行为后果应由甲方自行承担。甲方保证乙方在协议有效期内或协议期满后，均不承担甲方及其雇员或代理人因错误行为，过失或违约而给甲方和任何第三方造成的损失，损害或伤亡的责任。

4. 保密约定

4.1乙方保证并承诺，对于在本协议签订过程中及/或向甲方提供本协议所及之服务的过程中知悉的甲方财务状况，商业秘密及其他情况，负有严格保密的义务。

4.2甲方保证并承诺，未经乙方书面同意，不得将乙方依据本协议所提供的投资及贸易研究分析意见或者建议之内容向任何第三方泄漏或者透露。

5. 协议的变更，终止及解除

5.1在本协议履行过程中，发生下列情形，本协议自动终止：

(a)因不可抗力事件，致使本协议无法继续履行的；

(b)本协议期限届满。

5.2甲方在本协议签订并向乙方支付服务费后，不得以任何理由要求解除本协议及退还相关费用。

6. 协议的生效及其它

6.1本协议自甲乙双方签署之日起生效，有效期为一年，至_____年_____月_____日止。

6.2本协议一式_____份，甲方持_____份，乙方持_____份，具有同等效力。

甲方(盖章)：_____乙方(签章)：_____

授权代表人(签字)：_____授权代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

投资合同法律篇五

甲方：_____（简称：目标公司）

乙方：_____

丙方：_____

丁方：_____

戊方：_____（有限合伙）

经甲乙丙丁戊五方协商一致，本着自愿、诚实信用、发展目标公司的原则，为开发项目，达成以下协议：

1) 目前注册资本为人民币1000万元，经营范围为：房地产开发销售。

2. 目标公司原股东共二人，分别为[a]占60%股权[b]占40%股权；目标公司保证：本公司的成立、变更等过程，符合国家法律法规和行业管理相关规定，注册资本已完全到位，相关程序已经合法完成。在公司存续过程中，无债权债务，无纠纷，未发生违反法律法规的情况，也未接受过相关处罚，本协议签订后，若因此而产生的任何问题和纠纷，均由乙方、丙方承担责任。

3. 为适应经营发展需要，目标公司竞拍坐落于（约_____亩）（具体位置：_____），并开发房地产项目（简称：目标项目），项目名称暂定“_____”，目标公司原股东各方同意，决定引入丁方为战略投资人，将注册资本增加至1050万元。

4. 丁方承诺在万人民币投入目标公司（其中50万元作为增加的注册资本，剩余950万元计为目标公司资本公积金）。丁方保证该笔投资款完全属于自有合法资金，无任何相关的纠纷。

5. 增加注册资本后的目标公司注册资本为1050万元，各方所占目标公司的股权比例为：乙方57.14%；丙方38.10%、丁方4.76%。

6. 丁方对甲方增资后3日内，丁方应当将前期与政府及有关合作方签订的基于“_____”项目的有关协议的’受益权利无偿转让给甲方；确认已经为“_____”项目支付的各项费用（包括但不限于支付给_____万元、支付给_____元）是代甲方支付，并通知以上费用收款方，做好对接工作。

7. 戊方承诺：丁方投资款（总计1000万人民币）全部到达目标公司后10个工作日内，戊方以委托银行（或委托自然人等）

贷款的方式向目标公司提供贷款4000万元，利息为每月1.8%，贷款期限为10个月，利息按月支付。提供贷款的同时，甲方及丁方应提供戊方能接受的担保。

8. 各方投资款到位、戊方提供贷款后，目标公司的资产（不含本协议第6条丁方让与目标公司的各项权益）规模为：6000万人民币（含负债）。目标公司各方股东同意：目标公司将公司资产仅用于对位于（具体位置如上）的土地缴纳土地熟化资金或竞拍保证金、土地出让金，不得做其它用途。

11. 若竞拍土地成功，由丁方为目标公司进行融资继续开发目标项目，并偿还戊方提供的贷款（贷款期限为10个月，不满10个月按10个月计算利息）。同时，丁方全体股东承诺“邑景名城”项目营销策划代理权由甲方确定，并另行签订有关协议。

13. 如戊方提供的贷款期限届满，丁方无论任何原因没有尽到融资义务而不能偿还贷款，丁方同意将自己占目标公司4.76%的股权以50万元（伍拾万元）的价格出让给戊方，由甲方继续融资开发该项目，甲方根据丁方前期投资，给予丁方相应的项目投资收益。

14. 若实施本协议需要召开股东会、修改公司章程和变更工商注册等相关手续时，均须按公司章程及制度进行，各方同意完全配合办理。

15. 除戊方及其管理人为了募集资金而做的路演、基金募集说明外，本协议内容为目标公司商业机密，各方均应履行保密义务，不得向外透露，否则承担侵权责任。

16. 本协议为各方真实意思的表示，各方不得以重大误解、显失公平、胁迫等理由拒不履行协议。未尽事宜，由各方协商另行签订协议确定。

17. 若协议履行过程中出现纠纷，各方均有权到戊方所在地有管辖权法院提起诉讼。

18. 本协议一式五份，签订各方各执一份。自签订之日起即生效。

以下无正文，为签章页

甲方（章）：_____乙方（签字）：_____

法定代表人：_____

丙方（签字）：_____

丁方（签字）：_____

_____年_____月_____日

戊方（章）：_____

代表：_____

_____年_____月_____日

代表：_____

_____年_____月_____日

投资合同法律篇六

乙方(受托方)：_____

甲、乙双方经友好协商，达成如下合同条款，以兹共同信守：

第一条委托担保内容：

甲方同意以其房屋(即座落于_____的房屋)向银行申请抵押贷款,甲方为使顺利获得此项贷款,特委托乙方提供阶段性担保,该阶段指的是甲方与贷款银行签订《二手房抵押借款合同》之日起至甲方所购的房屋设定贷款抵押完成之期间。

第二条委托费的约定:

委托费为_____元,(大写:_____),由甲方在签订《二手房抵押借款合同》的同时,一次性支付给乙方。

第三条甲方义务:

1. 甲方应向乙方交纳不少于房价总款(见甲方与卖方在《房屋转让合同》的'约定)_____%的首付款;若银行贷款与上述首付款之和小于房价总款,则甲方应在签订《二手房抵押借款合同》的同时一次性向乙方交纳差额部分。
2. 甲方承诺银行贷款直接拨付乙方。
3. 甲方应按本合同约定支付委托费;并按法律法规及政策和合同规定,约定支付房屋过户,申领权属证书以及办理抵押贷款过程中的各项税费。
4. 甲方须特别授权乙方为其办理房屋过户及申领权属证书事宜。

第四条乙方义务:

在甲方完全履行本合同前提下,乙方承担本合同第一条担保责任。

第五条违约责任:

1. 若因甲方原因,导致本合同及《二手房抵押借款合同》不能履行,则视为甲方违约,甲方交纳给乙方的委托代理费不

予退还，归乙方所有。

2. 若因乙方原因，导致本合同及《二手房抵押借款合同》不能履行；若乙方已收取甲方委托代理费的，乙方应返还，同时乙方尚应支付等于委托代理费的违约金给甲方。

第六条本合同履行过程中若双方有争议，应协商解决；协商不成向乙方所在地人民法院诉讼解决。

第七条《二手房抵押借款合同》是本合同附件，系本合同组成部分。

第八条本合同终止时间为甲方所购的房屋设定抵押完成之日。

第九条本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字或盖章生效。

甲方(签字)：_____乙方(盖章)：_____

身份证号：_____ 代表人(签字)：_____

住所：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

邮编：_____ 邮编：_____

_____年__月__日_____年__月__日