

2023年包工包料房屋承建合同书 房屋建筑承包合同(优秀10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

包工包料房屋承建合同书篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经过协商，达成如下协议。

1、甲方准备在新建间层带尖子的房屋一栋。经与乙方接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程(房屋从主体结构开始到粉刷完毕)承包给乙方进行施工建设，工程从年___月___日开始动工，至年___月___日竣工；房屋建设采用费用包干制的形式；乙方按照甲方的图纸保质保期来进行施工。

2、采取费用包干的方式。乙方负责房屋建筑时所需的设施(比如：脚手架、跳板等)，甲方负责材料的供应；工程开工，从协议签定之日开始，历时天内完成；房屋建筑总面积平方米，按每平方米元计算，费用金额共计元整。3、付款方式：主体结构工程完工，甲方应向乙方支付工程款的50%，即(金额大写)：_____元；待工程完工后，经甲方验收合格，付清工程的`余下款项。

1、工程验收标准，甲方按照下面的规定执行。

2、施工中，乙方应按照甲方的要求进行施工，主体结构建设时，墙体要垂直、整体平整，所有的门及门窗的安放与墙体成一条线；粉刷时墙体厚度均匀，无裂缝，内墙面达到整体水平、平整、无裂缝，门及门窗与墙接触地方的粉刷看不到缝隙，天面要达到厚度均匀，无裂缝，所有刷白颜色均匀，大门墙体及卫生间的瓷砖要平整完好的粘贴，达到水平；阴阳角与墙体成一条线，与墙面垂直或平行；房屋四周要进行雨水排除的处理，待工程全部结束后，甲方进行竣工验收。

工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。需要说明：

本合同自_____年____月____日签定之日起生效。

甲方(签字盖章)

_____年____月____日

乙方(签字盖章)

_____年____月____日

包工包料房屋承建合同书篇二

乙方：_____

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的`原则，结合房屋建设的实际情况，经过协商，达成如下协议。

一、工程概况：

1、甲方准备在xxxx新建x间x层带尖子的房屋一栋。经与乙方

接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程（房屋从主体结构开始到粉刷完毕）承包给乙方进行施工建设，工程从____年__月__日开始动工，至____年__月__日竣工；房屋建设采用费用包干制的形式；乙方按照甲方的图纸保质保期来进行施工。

2、采取费用包干的方式。乙方负责房屋建筑时所需的设施（比如：脚手架、跳板等），甲方负责材料的供应；工程开工，从协议签定之日开始，历时__天内完成；房屋建筑总面积__平方米，按每平方__元计算，费用金额共计__元整。

3、付款方式：主体结构工程完工，甲方应向乙方支付工程款的50%，即（金额大写）：_____元；待工程完工后，经甲方验收合格，付清工程的余下款项。

二、质量要求：

1、工程验收标准，甲方按照下面的规定执行。

2、施工中，乙方应按照甲方的要求进行施工，主体结构建设时，墙体要垂直、整体平整，所有的门及门窗的安放与墙体成一条线；粉刷时墙体厚度均匀，无裂缝，内墙面达到整体水平、平整、无裂缝，门及门窗与墙接触地方的粉刷看不到缝隙，天面要达到厚度均匀，无裂缝，所有刷白颜色均匀，大门墙体及卫生间的瓷砖要平整完好的粘贴，达到水平；阴阳角与墙体成一条线，与墙面垂直或平行；房屋四周要进行雨水排除的处理，待工程全部结束后，甲方进行竣工验收。

三、安全问题：

工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。

需要说明：

四、本合同一式二份，双方各执一份。本合同自____年__月__日签定之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年__月__日_____年__月__日

包工包料房屋承建合同书篇三

乙方：_____

经甲、乙双方共同协商，甲方将位于边营坡私人房屋以半包形式(包工不包料)承包给乙方修建，为明确双方责任，经双方同意，特签订本合同。

一、施工内容

主体工程以建筑施工图纸为准，乙方不得随意修改，如需修改，需甲乙双方协商同意后方可修改。

二、价格、质量及工期

1、整栋楼房按包平方米290元计算，建房由乙方提供脚手架、模板及必需的机械设备等均包括在价格内。

2、质量要求

乙方在承建中必须按房屋施工流程操作，做到主体牢固，外墙立面要正，墙面粉刷平整，贴砖要平整牢固，不要浪费材

料，整栋房屋质量保证在合格以上，若发生施工质量问题导致返工，所造成的.一切损失由乙方负责。

三、付款方式

乙方在完成第一层付款3万元，第二层付款2万元，保证金5000元，此余款在工程完工后双方认可，在大雨检验、无渗漏后付清。

四、其他

1、在施工期间乙方必须做到“安全、文明”施工，采取一切措施，确保安全，若发生任何的安全事故，均由乙方负责，甲方不承担任何责任和义务。

2、在施工期间，甲方应把水电安装到位、所需材料采购到位，不得延误施工。

3、乙方如中途退场，拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资自行放弃，甲方所有损失由乙方赔偿。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，未尽事宜双方协商解决，本合同以双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

包工包料房屋承建合同书篇四

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》及相关的法律法规的规定，为了明确双方职责与利益，避免纠纷，经双方共同协商协定合同，甲方将位于南岳村六组的房屋整体包工包料发包给乙方承建，双主秉着平等、自愿、诚实守信的原则，特签订此合同，望共同遵守。

施工工程采取包工、包料整体承包给乙方，含基础以下5米的人工桩，根据地质条件，桩基如超过5米或少于5米的按每米___元多退少补。

1、工程建设始于_____年___月___日，竣工时间为_____年___月___日(其中含雨天停工15天在内)。如工程延期不能实现预定建设进度，乙方每延迟一天向甲方支付违约金1000元。

2、由于甲方原因造成停工4小时以上，工期顺延。

1、乙方所用一切材料须要优质，水泥必须用华新或洋房牌325#以上等级，钢筋必须是鄂钢产优质螺纹钢，灰砂砖，乙方自带施工中的一切工具与材料及施工人员和小工，严格按甲方提供的图纸施工。按施工规范正确使用施工方法，并接受甲方监理监督，如不能按规范施工，甲方有权终止合同，所有损失由乙方负责。

1、按每层实际丈量为准，全框架(含基础桩)___元平方米。

2、挖桩到地脚基础成功付___万元，以后每层付___万元，余下部分经验收房屋质量无问题后结算。结算方式为以房屋抵扣工程款，每平方___元(房屋定为___层，楼梯面积和产权属于甲方，但乙方永远无任何条件享用，甲方不得在任何情况下阻挠及通行)。以上房产手续均有甲方办理，有甲方出资及分户给乙方，但乙方需出过户当中的手续费用及税

费，所有税费合计乙方不得超过一万元，在一万元之内，其它由甲方负担，并包括水电全部到户。

3、一、二、三层不做内墙，四、五、六、七全部做成商住房。

乙方必须认真按施工操作程序施工，配置安全设施，自带脚手架、安全带、安全帽等安全设施，并做好施工人员的安全教育、安全知识，遵守操作规程，防安全事故。否则，出现任何伤亡事故及财产损失均由乙方负责。

1、乙方保管好各种财物、工具等，如出现被盗、被毁由乙方自己承担责任。

2、如乙方中途退场，拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有承包费用作自动放弃，甲方不再支付，因此给甲方造成损失的由乙方全赔。属于甲方原因没有达到逾期的建设要求或停工及停电，甲方必须依照以上包工包料价格全额付款给乙方，属于包工包料之外的任何开支有甲方依照市场价格给付乙方。

3、本协议一式两份，双方签字之后生效。

若在施工中遇到问题双方协商处理。双方应履行协议，如若违反，造成的损失由违约方负责。

甲方：

乙方：

_____年____月____日

包工包料房屋承建合同书篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经过双方协商，达成如下协议。

1、甲方准备在黄颡口镇太阳垸新建一间三层带斜屋顶的房屋一栋，建筑面积480m²，经与乙方接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程（房屋从主体结构开始到粉刷以及外墙装修完毕）承包给乙方进行施工建设，工程从_____年_____月_____日开始动工到_____年_____月_____日竣工。房屋建设采用包工不包料的方式承包。乙方按照甲方的图纸保质保期进行施工。

2、乙方负责房屋建筑时所需的设施（比如：脚手架、跳板等），甲方负责材料的供应。工程开工，从协议签定之日开始，历时_____天内完成。房屋建筑总面积_____平方米，按每平方_____元计算，费用金额共计_____元整。建筑用模板，按照展开实际面积计算，按照每平方计算。

3、付款方式：主体结构工程完工，甲方应向乙方支付工程款的50%，即（金额大写）：_____元。待工程完工后，经甲方验收合格，付清工程的余下款项。

1、工程验收标准，甲方按照下面的规定执行。

2、施工中，乙方应按照甲方的要求照图纸进行施工，主体结构建设时，墙体要垂直、整体平整，所有的门及门窗的安放与墙体成一条线。粉刷时墙体厚度均匀，无裂缝，内墙面达到整体水平平整、无裂缝，门及门窗与墙接触地方的粉刷看不到缝隙，天面要达到厚度均匀，无裂缝，所有刷白颜色均匀，大门墙体及卫生间的瓷砖要平整完好的粘贴，达到水平。阴阳角与墙体成一条线，与墙面垂直或平行。房屋四周要进行雨水排除的处理，待工程全部结束后，甲方进行竣工验收。

3、乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括基础、墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层。装饰室内室外粗粉刷、室外瓷砖的装修，顶层层面加浆盖瓦，同时做好顶层的防水防渗工作。

工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。

1、乙方伙食自备，甲方每层完工后给乙方加餐一次。

2、甲方每层给乙方香烟一条，手套若干。

本合同一式二份，双方各执一份。本合同自_____年_____月_____日签定之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

双方证明人：_____

_____年_____月_____日

包工包料房屋承建合同书篇六

甲方：

乙方：

一.根据《建筑法》，《合同法》及有关法律法规，甲乙双方在平等自愿，公平合理，互惠互利的原则下，通过双方协商就私人住宅建房工程达成协议，为规范建造私人住宅工程中

双方的民事行为，特制定本合同规定，希望双方严格执行，共同遵守。

二. 私人住宅建房工程是民用住宅建筑。本工程设计为砖混结构总价格约人民币陆万伍仟元整元。

三. 本工程施工前，甲方必须保证通电，通水，通路，建筑面积平整，不能影响施工。与周边邻居因地界，建筑物，线路等纠纷由甲方出面解决。本工程施工方式为包工，面积价格一次性包死。工程必须严格按图纸设计施工，[地脚要求牢固科学化]，乙方不得随意改变图纸设计，未经甲方同意不得随便偷工，怎么方便就怎么做。

四. 因施工过程中，发现设计问题，确实需要变更的，需双方协商一致，重新签定变更合同书后方能生效。否则甲方概不承认，不承担经济责任。

五. 乙方在施工中必须做到安全生产，安全施工，要有足够的安全保障机制和措施，因乙方出现安全事故，甲方不承担任何责任。

六. 乙方在施工中必须接受甲方人员的监工，并接受合理化建议并采纳。甲方要求乙方房屋墙壁不能做弯曲，要做到平整，角度要分明，美观。本工程预定工期为60天。房屋交付是内外水泥沙搓平。房屋不漏水。

七. 本工程的附属工程：大门，围墙，化粪池，外墙砖，贮藏室，院内硬化等项目不包括在本合同内，附属工程价格另议，价格商定后签定建造附属工程合同书。

工程付款方式

工程付款方式为现金支付。

施工人员及施工设备进场即付贰万元，主体工程完成付贰万元，全部做完清算。工程在建设过程中，双方都要严格遵守合同，不得随意终止合同。如遇不可抗力的自然灾害，可终止合同进行清算。

工程在建设过程中，因市场发生变化，人员工资上涨或下降，必须严格遵守合同约定价格，不得随意涨价或压价。

工程未尽事宜，双方随时协商解决，并签定工程辅助合同书。本合同确需修改必须经过甲乙双方协商，一致同意。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

本合同自甲乙双方签字后生效，生效后甲乙双方必须共同遵守。

甲方：

乙方：

_____年____月____日

包工包料房屋承建合同书篇七

乙方：_____

甲、乙双方通过充分了解和协商，本着公平、自愿、诚实、信用的原则，签订房屋建筑施工承包合同。

一、甲方将座落在榔梨住房建设工程交给乙方施工建设。

二、工程结构：全框架，墙体采用粘土空心砖砌筑。

三、工程款结算方式：本工程采用大包干形式，包工包料、

包质量、包安全。按建筑面积乘以平方米单价。建筑面积计算方式以国家建筑预结算方式计算，在承包范围内没有任何预算外资金。

四、施工工期：_____年_____月_____日
至_____年月_____延，乙方承担违约责任。

五、承建内容：

1、本栋工程土建部分按甲方提供的正规设计院施工图施工。第七层按标准层进行施工。除外墙保温、门窗、内墙瓷砖、楼地面装饰、楼梯扶手、内墙涂料外。内墙及地面砂浆抹灰。外墙为甲方认可的外墙砖。外墙砖要粘贴牢固美观。所有工程质量按国家标准验收，不合格立即返工至合格。

2、本栋工程水电部分按施工图的标准安装施工。乙方负责强弱电的电线管、按线盒、开关盒、防雷、落水管等，其余材料如电缆、开关箱、开关、灯具、给排水管及配件均由甲方提供乙方负责安装保管。

六、建筑材料要求：所有建筑和安装材料均为正规厂家的合格材料，原材料的合格证及进货凭证必须保留备查。所有水泥为“印山台”牌水泥，所用钢料为涟钢、湘钢、冷钢品牌出厂钢材，钢筋为现场配架，落水管为联塑pvc排水管。混凝土为商品混凝土，砖为合格粘土多孔砖。

七、施工安全：

1、乙方应遵守工程建设的施工安全管理规定。严格按安全标准规范施工，指派专人负责，采取积极的安全防范措施，消除一切安全事故隐患。

2、乙方对所有施工作业人员进行安全教育和安全培训，切记安全第一，人人、个个讲安全。

3、乙方必须给所有施工作业人员签定劳动合同，购买足额保险。甲方不承担任何安全事故带来的经济损失和其他损失。

4、若发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门，同时按政府有关部门要求处理。事故发生的费用一切由乙方承担。

八、工程价款：

九、工程款支付方式：

1、签定合同，乙方向甲方支付拾万元的质量保证金后进行开工建设。

2、基础完工、验收合格后，

3、工程款支付每完成一层楼面，甲方付给乙方_____。

4、屋面验收合格后甲方向乙方总计付款达

5、外墙砖验收合格后，甲方向乙方总计付款至_____。_____万元。

6、工程验收合格后一个月内，甲方向乙方支付至全部工程款的97%，另3%作为质量保证金，一年后全部付清。

十、其他要求：甲方在施工中如有变更，贰仟元以内由乙方承担，甲方不出任何费用，超过部分只计材料成本。乙方必须具备相应工程的建筑资质。配备合格的技术员和施工作业人员。确保优质、高效的.建设好本工程。乙方所需一切机械设备、工具、模板等生产生活设施均由乙方自备。乙方应听从尊重甲方施工人员的合理安排和合理建议。乙方应与榔梨工业园工程管理人员多交流、多沟通，协调好周边关系。确保工程的顺利进行。工程用电、用水费用由乙方承担，并积

极与供电、供水部门沟通好。

十一、违约责任：

1、乙方必须在规定的时间内完工。如有托延，按合同日期每日罚款壹仟元（1000元/天），甲方如未按合同要求付款，按2%的应付款额向乙方支付违约金。若乙方在施工过程中毁约、停工，甲方有权另请施工队伍进场施工。

2、甲于甲方工程款应未及时到位，引起的工人工资、设备租金由甲方负责承担。

十二、本协议一式两份，双方各执一份。未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

甲（方签名）：_____乙方（签名）：_____

_____年_____月_____日

包工包料房屋承建合同书篇八

甲方：

乙方：

甲、乙双方通过充分了解和协商，本着公平、自愿、诚实、信用的原则，签订房屋建筑施工承包合同。

一、甲方将座落在_____住房建设工程交给乙方施工建设。

二、工程结构：全框架，墙体采用粘土空心砖砌筑。

三、工程款结算方式：本工程采用大包干形式，包工包料、包质量、包安全。按建筑面积乘以平方米单价。建筑面积计

算方式以国家建筑预结算方式计算，在承包范围内没有任何预算外资金。

四、施工工期：_____年___月___日至_____年___月___日，乙方承担违约责任。

五、承建内容：

1、本栋工程土建部分按甲方提供的正规设计院施工图施工。第七层按标准层进行施工。除外墙保温、门窗、内墙瓷砖、楼地面装饰、楼梯扶手、内墙涂料外。内墙及地面砂浆抹灰。外墙为甲方认可的外墙砖。外墙砖要粘贴牢固美观。所有工程质量按国家标准验收，不合格立即返工至合格。

2、本栋工程水电部分按施工图的标准安装施工。乙方负责强弱电的电线管、按线盒、开关盒、防雷、落水管等，其余材料如电缆、开关箱、开关、灯具、给排水管及配件均由甲方提供乙方负责安装保管。

六、建筑材料要求：所有建筑和安装材料均为正规厂家的合格材料，原材料的合格证及进货凭证必须保留备查。所有水泥为“印山台”牌水泥，所用钢料为涟钢、湘钢、冷钢品牌出厂钢材，钢筋为现场配架，落水管为联塑pvc排水管。混凝土为商品混凝土，砖为合格粘土多孔砖。

七、施工安全：

1、乙方应遵守工程建设的施工安全管理规定。严格按安全标准规范施工，指派专人负责，采取积极的安全防范措施，消除一切安全事故隐患。

2、乙方对所有施工作业人员进行安全教育和安全培训，切记安全第一，人人、个个讲安全。

3、乙方必须给所有施工作业人员签定劳动合同，购买足额保险。甲方不承担任何安全事故带来的经济损失和其他损失。

4、若发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门，同时按政府有关部门要求处理。事故发生的费用一切由乙方承担。

八、工程价款：

九、工程款支付方式：

1、签定合同，乙方向甲方支付拾万元的质量保证金后进行开工建设。

2、基础完工、验收合格后，

3、工程款支付每完成一层楼面，甲方付给乙方。

4、屋面验收合格后甲方向乙方总计付款达

5、外墙砖验收合格后，甲方向乙方总计付款至_____。_____万元。

6、工程验收合格后一个月内，甲方向乙方支付至全部工程款的97%，另3%作为质量保证金，一年后全部付清。

十、其他要求：甲方在施工中如有变更，贰仟元以内由乙方承担，甲方不出任何费用，超过部分只计材料成本。乙方必须具备相应工程的建筑资质。配备合格的技术员和施工作业人员。确保优质、高效的建设好本工程。乙方所需一切机械设备、工具、模板等生产生活设施均由乙方自备。乙方应听从尊重甲方施工人员的合理安排和合理建议。乙方应与榔梨工业园工程管理人员多交流、多沟通，协调好周边关系。确保工程的顺利进行。工程用电、用水费用由乙方承担，并积

极与供电、供水部门沟通好。

十一、违约责任：

1、乙方必须在规定的时间内完工。如有托延，按合同日期每日罚款壹仟元(1000元/天)，甲方如未按合同要求付款，按2%的应付款额向乙方支付违约金。若乙方在施工过程中毁约、停工，甲方有权另请施工队伍进场施工。

2、甲于甲方工程款应未及时到位，引起的工人工资、设备租金由甲方负责承担。

十二、本协议一式两份，双方各执一份。未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

甲(方签名)：

乙方(签名)：

_____年____月____日

包工包料房屋承建合同书篇九

房主(甲方)：

建筑商(乙方)：

根据甲乙双方协商，甲方房屋加层工程承包给乙方，乙方承建____层，达成以下协议：

(一)承包范围及内容：

1、甲方将房屋主体建设及内外粉刷、水电工程交给乙方承建。

2、包工不包料，建设中模板、钉子、铁线由乙方负责，扎线、

焊条由甲方负责。

3、单价每平方米，大写每平方米。

4、乙方负责施工中的使用工具和机械(模板、搅拌机、电焊机、脚手架、电缆等)。

(二) 双方责任

1、甲方：

(1) 甲方提供施工图纸及变更方案(第三层为框架结构)。

(2) 每道工序由甲方验收合格方可进行下道工序。

(3) 每层浇灌完后生活开支由甲方付给乙方元。

2、乙方：

(1) 乙方按照甲方要求或图纸施工，在合同规定的时间内完工。

(2) 乙方在施工期间要做到文明施工，安全第一。

(3) 若在施工期间发生的事故，一切责任由乙方负责。

(三) 付款方式：

1、施工方完工一层后甲方付给乙方80%的工程款，浇灌完二层付清一层剩余的20%及二次的80%的工程款。完工后一个月内付清所有工程款，如超出一个月每天按总工程量的1%迟滞金罚款。

2、屋顶的雨棚部分折半算工程款。

(四) 工程质量：

支模误差乙方确保在1.5公分以内，砌砖误差在1公分以内，若出现较大误差由乙方负责处理。

(五)1、施工期自___年___月___日至___年___月___日

2、以上承包合同自签字后生效，若甲乙双方任意一方在施工期间违反合同罚款3000元。

(六)1、此合同一式两份，甲乙双方各持一份。

2、在规定时间内必须完工，如延期，每天按总工程的1%扣款。

甲方签字：

乙方签字：

___年___月___日

包工包料房屋承建合同书篇十

甲方：

乙方：

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经过协商，达成如下协议。

一、工程概况：

1、甲方准备在沿河路新建一栋砖混结构的私人住宅。经与乙方接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程(房屋从主体结构开始到粉刷完毕)承包给乙方进行施工建设，工程从20xx年月日开始动工，至20xx年月日竣工;承包方式采用包工不包料

方式承包，甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、水泥、钢材等。乙方提供劳务、建筑技术、必要的劳务工具生活用具等；承建项目：乙方按照甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙和侧墙面粉水泥砂浆，同时作好防渗处理。

2、采取费用包干的方式。乙方负责房屋建筑时所需的设施，甲方负责材料的供应；工程开工，从协议签定之日开始，农历天内完成；房屋建筑总面积以实际做的面积为主，按每平方米计算。

二、安全问题：

工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故(包括乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故)，由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

三、本合同一式二份，双方各执一份。本合同自20xx年__月__日签定之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

承包荒地合同范本