

车位出租协议电子版免费 地下室车位出租协议(大全9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

车位出租协议电子版免费篇一

在不断进步的时代，越来越多人会去使用协议，签订了协议就有了法律依靠。那么写协议真的很难吗？下面是小编为大家收集的地下室车位出租协议，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方：_____房地产开发有限公司

乙方：_____

乙方在充分理解、认可《一期地下室车位租赁协议》、《业主临时管理规约》及小区相关管理规定，并对z一期地下车位现状有充分了解的基础上，在z一期地下车位已经达到交付使用的条件下，经与甲方协商，达成以下协议：

一、乙方向甲方租赁一期地下室号车位，租赁期从__年__月__日起至__年__月__日止。

二、车位月租金为人民币_____元(大写_____佰元)(使用未满一个月的按一个月计算租金)，月车位管理费为人民币_____元(大写_____佰元)，押金为人民币_____元(大写_____佰元)。

乙方在签订合同时，须缴纳押金(此项押金租赁期满时退还)

和首月的车位租金、管理费;次月起的服务费应在当月5号前缴清,逾期交费乙方有权按日加收所欠租金、车位服务费总额千分之一的滞纳金。

如乙方逾期15日仍不缴清车位租金、管理费的,甲方有权收回该车位的使用权另行出租/出让给他人,并从押金中扣除所欠费用。

三、该车位由z市z物业服务有限公司(以下简称“物业公司”)统一进行管理,乙方使用车位必须遵守停车场管理规定,服从停车场管理人员管理,车辆入场凭证泊车,出场验证放行。

违反规定者情节严重拒不服从的,甲方有权解除租赁合同。

乙方必须爱护车场内公共设施,造成损坏的必须承担修复和赔偿责任。

四、本车场限高2.2米。

在车位租赁合同期内,租赁车主合法拥有该车位平时之使用权,该使用权仅限于:小型车辆的停放用途。

乙方所租用的车位只准乙方登记的车辆使用,乙方如更换车辆、车牌号、车型和车身颜色等,需事先到管理处登记备案。

五、停车场收取的租金及管理费用于车位日常保洁、出入交通管理、车场各种设施电器的用电用水和耗材、墙地面涂料、维护人员费用等。

不包含车辆保管费,物业公司不承担车辆及车内物品的保管责任,物业公司对本小区业主/业户使用车位期间发生的车辆及其零配件、车内物品的遗失、损失概不负责。

六、如乙方在租赁期限届满后仍需继续承租该车位，则乙方必须在租赁期限届满前十五天内向甲方提出续租申请，经甲方同意后可续订合同，否则，租赁期限届满后，甲、乙双方的租赁关系自动解除，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使用权出租/出让他人。

七、如因物价变动的因素影响，合同期内甲方有权根据政府有关部门规定调整车位租金及管理费，但须及时通知乙方。

八、甲方将本租赁车位的使用权出让前应书面通知乙方，在同等价格的前提下，乙方对本租赁车位有优先受让权。

如乙方行使优先受让权，则应在接到甲方书面通知之日起内与甲方另行签订受让车位使用权的相关协议，否则，视为乙方已放弃优先受让权，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使用权出让他人。

九、合同在履行过程中如双方发生争议，应友好协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同自双方签字之日起生效。

车辆车型： 车牌号码： 车身颜色：

甲方： _____ 房地产开发有限公司

乙方： _____

签订日期： __年__月__日

车位出租协议电子版免费篇二

承租人(乙方): _____

一、甲方同意将坐落
在_____的车位出租给乙方
作停车使用。

二、租赁期共12个月,租期从_____年____月____日起
至_____年____月____日止;租金从_____年____月____
日起计算。

三、双方商定租金为人民币_____元
整(_____元)/月,租金一次性交纳人民
币_____元整(_____元)给甲方。

四、乙方必须向甲方交纳人民币_____元
整(_____元),作为车位保证金_____元和个人车辆出
入磁卡押金_____元,甲方在租赁期满或解除合同之日在其
他相关费用结清后,退回保证金和磁卡押金给乙方。

五、合同期满后,如乙方要继续承租车位,应提前一个月与
甲方协商,双方另订合同,甲乙双方未续订合同且甲方要求
收回车位,而乙方逾期不交出车位的,甲方有权按占用期内
租金总额的200%收取违约金。车位如因不可抗力的原因导致
毁损和造成乙方损失的,双方互不承担责任。

六、本合同一式贰份,甲、乙两方各执一份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

_____年____月____日

车位出租协议电子版免费篇三

甲方(出租人):

乙方(承租人):

丙方(担保人):

经三方自愿协商一致, 订立合同如下:

一、 甲方将自有的一辆捷达牌出租车承包给乙方经营。

二、 承租期限为 个月, 从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、 租金每日为 元整, 每月底乙方向甲方交纳 元整。不得拖欠(甲方收款后向乙方出具收条。)

四、 签订本合同后, 乙方向甲方交纳保证金人民币8000元(甲方收款后向乙方出具收条)。

五、 特别规定:

1、 在本合同期限内, 乙方不能做违章、违法、违纪的事情, 要配合甲方和出租公司合理的调遣, 如乙方恶意违抗、不按时交纳租金, 甲方有权收回车辆, 扣除保证金。

2、 在本合同期限内, 乙方要爱护车辆, 及时定期维护保养, 如有损坏乙方自己负责维修(且不得脱保, 按说明书保养)。

3、 在本合同期限内, 乙方自行营运, 不得随意转租和交付他人长时间使用, 否则甲方有权收回车辆, 扣除保证金。

4、 在本合同期限内, 该车辆涉及的一切交通事故、违章罚款和人身安全均由乙方负责。

5、乙方未经甲方同意，不得开车到外地，否则后果自负。

6、甲方向乙方提供行车证、保险卡、营运证、车辆购置税证、车钥匙、遥控器。本合同期届满或中止，乙方及时全部交付甲方。

7、本合同期届满，该车辆无违章、无损坏、无欠款和无脱保行为，甲方及时退还乙方保证金8000元。

8、乙方无违约行为，甲方不得私自扣车，如甲方私自扣车，赔偿乙方8000元。如乙方将该车转移，对甲方造成损失时，乙方自愿赔偿甲方30万元。同时，甲方有权向公安机关报案，追究乙方诈骗罪的刑事责任，乙方自愿接受公安机关的查处，不提出抗辩。

9、乙方提供的保证人丙方自愿向甲方承担连带责任担保。

10、政府油补贴归甲方所有。

六、本合同一式四份，甲乙丙三方共同签字后生效。

甲方签字： 身份证号：

乙方签字： 身份证号：

丙方签字： 身份证号：

法律见证机构：山西仁睿成律师事务所(加盖见证专用章)

见证律师：王银光(印章)

年 月 日

车位出租协议电子版免费篇四

甲方：

乙方：

就乙方需租车位与甲方协商一致后，达成乙方租赁车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供小区的停车位，车位号码是号，用于停放车型：，车牌号码：。

二、租期期限及车位租金：自年月日至年月日止，共个月，每月租金元人民币，共计元人民币。

三、甲方收取的车位租金只限于乙方车辆停放车位占用场地租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地的租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，乙方若需要继续租赁，应在协议到期前半个月与甲方办理续租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车为转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后，乙方仍未办理续租手续，甲方有权拒绝乙方车辆在车位继续停放。

六、乙方承诺并遵守物业公司制定的《车辆停车管理规定》和《停放事项》等车场管理，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

身份证号码：身份证号码：

电话：电话：

日期：年月日日期：年月日

车位出租协议电子版免费篇五

出租方：

承租方：

(车位所有权方，以下简称甲方) (车位租用方，以下简称乙方) 根据《中华人民共和国民法典》及相关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，本着甲乙双方互惠、互利的原则，经双方友好协商一致，签订本协议。

第一条 甲方将自有的坐落在本小区负一层，小区物管部自编车位号 车位出租 给乙方作停车使用。

第二条 出租期限。

出租期限共 个月/年，甲方从 年 月 日起将本小区负一层 号 车位出租给乙方使用，至 年 月 日止，到期后本协议自动废除。

第三条 租金和租金缴纳期限。

甲乙双方议定月/年租金 元。乙方需月/年租用车位，应按月/年一次性缴纳给甲方车位租用费，先付款后使用，甲方从 年 月 日至 年 月 日止，收到乙方车位租用费月/年元整。

第四条 租金付款币种及付款方式。

甲方不接受乙方转账付款，乙方应以人民币现金交付给甲方车位租用费。

第五条 车辆进出小区卡证。

甲方将车辆进出小区卡证及车位出租给乙方使用，乙方在使用车辆进出卡证期限内 如卡证损坏、丢失，必须及时告知甲方进行补办卡证，补办卡证所发生的工本费由乙方 全额支付。

第六条 车辆进出小区卡证押金。

甲方必须收取乙方租用的. 车辆进出小区卡证押金 元整。乙方不租用车位时退 回甲方的卡证，甲方将卡证押金退还给乙方。

第七条 本协议未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与全 协议具有同等法律效力。

第八条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字(盖章)后生效。

甲 方(签字)： 乙 方(签字)：

签订时间： 签订时间：

车位出租协议电子版免费篇六

甲方：

乙方：

就乙方需租车位与甲方协商一致后，达成乙方租赁车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供小区的停车位，车位号码是号，用于停放车型。

二、租期期限及车位租金：自年月日至年月日止，共个月，每月租金元人民币，共计元人民币。

三、甲方收取的`车位租金只限于乙方车辆停放车位占用场地租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地的租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，乙方若需要继续租赁，应在协议到期前半个月与甲方办理续租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车为转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后，乙方仍未办理续租手续，甲方有权拒绝乙方车辆在车位继续停放。

六、乙方承诺并遵守物业公司制定的《车辆停车管理规定》和《停放事项》等车场管理，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日年月日

车位出租协议电子版免费篇七

出租方： _____ 身份证： _____ (以下简称甲方)

租用人： _____ 身份证： _____ (以下简称乙方)

甲方有一车库位于_____内，车库号码_____号。
现甲方将车库出租给乙方，经甲、乙双方协商达成以下共识：

- 1、租金：_____ (车库日常管理费包括在内)。
- 2、在乙方租用期限内，甲方承担此车库的日常管理费，此费用由甲方直接交给此小区的物业管理公司，在乙方使用期限内，乙方与本小区物业管理发生的各种关系均与甲方无关，除非甲方主动进行调解。
- 3、租用期限为_____，乙方每交一次出租费用，下次交费应提前十天交于甲方，否则甲方有权终止此合同。
- 4、在每次已经交费的时期内，乙方不得以任何借口(不可抗力除外)退租或者要回出租费，甲方也不不得以任何借口(不可抗力除外)不把车位租予乙方或者退还出租费。
- 5、停车使用管理卡由甲方办理后交给乙方，乙方在退租时交还给甲方，此卡押金为____，合同终止时甲方退还此押金。在乙方使用期限内此卡若有损坏或者遗失，均由乙方自己承担相应费用进行办理。
- 6、第一条中的月租金只在乙方租用期限内有效，此租用期限終了后，甲方有权改变租金。
- 7、乙方若不想在续租此车位，应提前一个月通知甲方；甲方若不想在一次出租车位给乙方，应提前一个月通知乙方。
- 8、乙方不得以任何形式将此车位出租给第三方，若经证实有此现象，甲方有权利将车位收回，不予出租给乙方，并不退还已交费用。
- 9、本合同一式贰份，签字生效，双方各执壹份，双方证件附后。

10、此合同有效期限与租用期限相同。

11、其他：

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

车牌号：_____

车位出租协议电子版免费篇八

甲方：

乙方：

乙方在充分理解、认可《z一期地下室车位租赁协议》、《业主临时管理规约》及小区相关管理规定，并对z一期地下车位现状有充分了解的基础上，在z一期地下车位已经达到交付使用的条件下，经与甲方协商，达成以下协议：

一、乙方向甲方租赁z一期地下室 号车位，租赁期从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、车位月租金为人民币 元（大写 佰 元）（使用未满一个月的按一个月计算租金），月车位管理费为人民币 元（大写 佰 元），押金为人民币 元（大写 佰 元）。乙方在签订合同时，须缴纳押金（此项押金租赁期满时退还）和首月的车位租金、管理费；次月起的服务费应在当月5号前缴清，逾期交费乙方有权按日加收所欠租金、车位服务费总额千分之一的滞纳金。如乙方逾期15日仍不缴清车位租金、管理费的，甲方有权收回该车位的使用权另行出租/出让给他人，并从押金中扣除所欠费用。

三、该车位由z市z物业服务服务有限公司（以下简称“物业公司”）统一进行管理，乙方使用车位必须遵守停车场管理规定，服从停车场管理人员管理，车辆入场凭证泊车，出场验证放行。违反规定者情节严重拒不服从的，甲方有权解除租赁合同。乙方必须爱护车场内公共设施，造成损坏的必须承担修复和赔偿责任。

四、本车场限高2.2米。在车位租赁合同期内，租赁车主合法拥有该车位平时之使用权，该使用权仅限于：小型车辆的停放用途。乙方所租用的车位只准乙方登记的车辆使用，乙方如更换车辆、车牌号、车型和车身颜色等，需事先到管理处登记备案。

五、停车场收取的租金及管理费用于车位日常保洁、出入交通管理、车场各种设施电器的用电用水和耗材、墙地面涂料、维护人员费用等。不包含车辆保管费，物业公司不承担车辆及车内物品的保管责任，物业公司对本小区业主/业户使用车位期间发生的车辆及其零配件、车内物品的遗失、损失概不负责。

六、如乙方在租赁期限届满后仍需继续承租该车位，则乙方必须在租赁期限届满前十五天内向甲方提出续租申请，经甲方同意后可续订合同，否则，租赁期限届满后，甲、乙双方的租赁关系自动解除，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使用权出租/出让他人。

七、如因物价变动的因素影响，合同期内甲方有权根据政府有关部门规定调整车位租金及管理费，但须及时通知乙方。

八、甲方将本租赁车位的使用权出让前应书面通知乙方，在同等价格的前提下，乙方对本租赁车位有优先受让权。如乙方行使优先受让权，则应在接到甲方书面通知之日起 内与甲方另行签订受让车位使用权的相关协议，否则，视为乙方已放弃优先受让权，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使

用权出让他人。

九、合同在履行过程中如双方发生争议，应友好协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同自双方签字之日起生效。

车辆车型： 车牌号码： 车身颜色：

甲方[]zz房地产开发有限公司 乙方：

代表： 身份证号码：

地址[]z市z区z路z号 电话：

电话[]z-z z住宅房号： 幢 房

签订日期：20 年 月 日

车位出租协议电子版免费篇九

在社会一步步向前发展的今天，很多场合都离不开协议，签订协议后则有法可依，有据可寻。我敢肯定，大部分人都对拟定协议很是头疼的，以下是小编整理的车位出租协议书简洁，欢迎大家分享。

出租方(甲方)： _____

承租方(乙方)： _____

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁

合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月，大写：_____。支付方式为_____。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方_____月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的.场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约

金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前_____月通知甲方并解除本合同，甲方扣除_____月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人：_____承租人：_____

电话：_____电话：_____

_____年_____月_____日