

# 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

养护地点□xx市x

养护面积：441215平方米

地域范围：见本合同附件——养护区域图纸

自 年 月 日至 年 月 日止，为期一年。

因为合同中区域在过去几年时间里面都没有实施过规范的养护，因此在整个合同期内划分出前两个月为整改期即从 年 月 日至 年 月 日为绿化整改期。在整改及养护两个期限内因为乙方所投入的人力、肥料、劳动强度等都有很大区别，所以两个阶段分开计价。

价格：（不含水、电费）

整改期价格：32440.00元/10人/2月

养护期价格：94950.00元/6人/10月

包修建、除草、淋水、施肥、植物病虫害防治、管理不善导致死亡的补种。

1、详见乙方所提供的招标时期的报价单，如附件《x绿化工程公司对x表业厂区绿化带养护项目报价单》。

2、甲方应在次月10号前，凭乙方提供的有效足额发票以现金或银行转帐支票支付上月的绿化服务费。如乙方未能按时提供发票的，则付款时间相应顺延。

甲方权利：

1、甲方有权要求乙方按时，定量提供本合同内所涉及到的服务。并有对服务质量提出评价的权利，要求乙方改进方法和改善品质。如无改进，甲方有权依《绿化服务违约处罚规定》及合同的其他条款进行处理。

甲方签章： 乙方签章：

代表人： 代表人：

年月日 年月日

## 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇) 篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、采购情况：向乙方采购苗木 株，金额为人民币 。甲方与乙方按实际采购苗木数量，按实结算。

二、苗木采购清单。

三、交货地点及方式：乙方负责将苗木保质保量准时送达甲方装车地点并送装上车。

四、付款方式：甲方在苗木验收装车后即与乙方结算支付苗木款。

五、苗木质量：乙方保证所供苗木达到甲方的质量要求，不符合要求的苗木，甲方立即退货并不予支付任何款项。

## 六、违约责任

1、乙方若所供苗木未达到甲方的质量要求，按所余款项的10%支付违约金。

2、甲方若未按时支付苗木款，每日按需付金额的万分之一支付违约金。

## 七、争议解决方式

合作过程中若发生争议，双方应友好协商解决，协商不成，可向本合同签订地人民法院提起诉讼解决。

## 八、有效期

本合同经甲、乙双方签字盖章后有效，有效期从 年 月 日至\_\_\_\_\_年 月 日。

九、本合同壹式贰份，双方各执壹份具有同等法律效力，未尽事宜另行签订合同或补充合同。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

地址： 地址：

签订地点：

## 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)篇三

乙方：\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_绿化委托乙方承包养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

### 一、一般条款

1. 甲方将\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_委托乙方养护。

2. 合同期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3. 委托方法为乙方整体承包方式。

### 二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

### 三、双方责任和义务

#### 1. 甲方责任

a. 凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适

应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

b.全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c.在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方□ d.及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

## 2. 乙方责任

a.认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理□ b.对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c.负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d.统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e.每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计□ f.为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

## 四、结算及付款方式

### 1. 费用计算方法：

a.绿化养护费按平均\_\_\_\_\_元/平方米·年计算，绿化面积共\_\_\_\_平方米，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年，季平均\_\_\_\_\_元。

b.更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c.逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

## 2. 付款方式

a.绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b.养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

## 五、合同解除及违约责任

1.中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2.若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

## 六、其它事项

1.甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2.如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3.由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4.本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5. 本合同一式四份(正副本各两份), 双方各执两份(正、副本各一份), 具有同等法律效力。

6. 本合同自签字盖章之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)篇四

乙方: \_\_\_\_\_

因甲方要求, 乙方进行养护, 经双方友好协商达成如下协议:

### 一、 养护管理范围:

a 中心绿地所有绿化

b区域内所有公共区域绿化。

### 二、 养护管理的基本内容:

养护管理工作包括除草、杀虫、施肥、修剪、培土、浇灌、枯枝死树的更换、绿化地卫生等工作。

### 三、 甲方责任

1、根据乙方递交的月工作计划作定期的检查工作。

2、将具体的养护要求用书面形式提供给乙方, 并在乙方实施后进行认真的检查。

3、定期将检查结果用书面形式作记录并进行评分。

4、要提供乙方绿化养护水源之便利。

#### 四、 乙方责任：

1. 每月应向甲方提供一份详细的月工作计划。
2. 应指派约定之工作人员数量现场工作及办理相关证件并保证工作中的安全(养护人员必须在其养护范围内工作)。
3. 将工作人员工作安排和工作区域以书面形式提供给管理组。
4. 乙方与甲方签订的绿化协议，由乙方全权负责保养和管理，并将协议复印件交于管理组存档。
5. 对甲方不定期或突发的关于绿化工作中的要求，应立即无条件的执行。
6. 一年内如有苗木死亡，乙方必须当天清理，在春秋季节三天内负责更换。
7. 按照共同约定的养护标准进行养护。
8. 绿化园艺部工作人员的工资由乙方自行承担，并负责人员的管理。

#### 五、 养护管理时间：

根据双方共同商定的要求，自2012年3月5日至2013年3月5日为止。

#### 六、 付款方式：

合同签定，养护人员、设备进场后起算，甲方每月月初支付上月的养护费用于乙方，以转帐方式结算一次，结算依据按每次检查考评表定。

#### 七、 乙方除因不可抗力因素外，绿化养护管理工作与承诺的



养护标准不符合，甲方有权向乙方提出整改意见，限期整改。管理养护质量的百分比评估在90分以下将扣除相应比例的养护费用。

#### 八、合同的生效、变更和终止

本合同与双方签字盖章后生效，有效期满，双方结算完成，即自行终止。如需续签，须于本合同终止前一个月签订续签协议。

九、未尽事宜，由双方另行签订补充协议。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字/盖章： 乙方签字/盖章：

日期：2012年03月05日 日期：2012年03月05日

### **最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)篇五**

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

养护地点：公路收费站至五明路

养护面积□xx000□□

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

1、承包的养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

## 2、绿化设施及主要养护内容

(1) 修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3) 除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4) 抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5) 病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6) 抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为××绿化工程1标段竣工后工程量（即759863.00元）的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表：

年 月 日

## **最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)篇六**

乙方(养护单位)：

第一条：绿化养护范围及内容、标准：

1、地址：××澄碧湖北区

2、养护总面积□220xx平方米。植物品种、数量：以《澄碧湖大厦室外绿化工程竣工验收测量报告》中的品种数量为准。

第二条：绿化养护期限和养护标准：

1、本绿化养护项目自20xx年5月20日开始到20xx年5月19日止共两年。

2、养护标准：苗木成活率100%，其他各项养护指标达到《江西省城市绿地养护定额》规定的一级养护标准。

第三条：绿化养护费用：

1、两年绿化管护费为工程苗木费(苗木费以审计部门审核苗木种植工程造价中的苗木价款为准)的 %。(其中第一年 %、第二年 %)。

2、付款方式：甲方每年(5月20日前)对乙方的养护工作进行检查评定，经评定达到合同约定的养护标准，甲方应在评定合格后一个月内向乙方支付当期的养护费。

第四条：绿化养护准备：

1、甲方负责绿化养护的联系人：

2、乙方负责绿化养护的代表人：

3、乙方按甲方指定的绿化养护范围进行养护。

4、甲方在养护区内给乙方提供适当面积的保管室，供乙方存放绿化养护设备和材料。

第五条：双方责任：

1、养护范围内的植物，正常情况下，乙方须保证成活率100%。因乙方养护不当，造成植物死亡，经双方确定、乙方在适合种植树木的季节15天内负责补种同样品种和规格的植物，并保证成活。

2、因不可抗力(台风、洪水、地震、冰雹等)的自然灾害造成养护植物死亡及非乙方人员因素造成养护植物死亡的不属于乙方负责范围。

3、养护所需一切资材：如工具、农药(不含国家禁用)、化肥、除草剂等均由乙方负责。

4、养护作业后所产生的绿化垃圾(泥土、枯枝等)均由乙方负责清理，且甲方不再另行支付费用。

5、按设计要求在花坛中摆放的应季时花在过季凋谢后，乙方要按照甲方的具体要求(如品种、数量等)重新更换花坛时花，更换花卉的费用由甲方另行结算支付给乙方。

#### 第六条：工作人员：

1、乙方工作人员必须经培训上岗，并且遵守甲方公司的管理制度和工作人员的工作守则，甲方有权要求乙方调换认为不合格的人员。

2、乙方工作人员必须严格执行安全操作规程，加强安全防护，妥善保管和使用农药等，因乙方工作人员违规造成的安全责任由乙方承担。

3、甲方提供适当场地，供乙方人员工间休息。

第七条：本合同若有未尽事宜，双方应本着诚信合作的态度，友好协商解决。

甲方(签章): 乙方(签章):

甲方代表: 乙方代表:

电话: 电话:

签约时间: 签约时间:

## 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)篇七

乙方(养护单位): \_\_\_\_\_

第一条: 绿化养护范围及内容、标准:

1、地址: \_\_\_\_\_

2、养护总面积: \_\_\_\_\_平方米。植物品种、数量: 以《澄碧湖大厦室外绿化工程竣工验收测量报告》中的品种数量为准。

第二条: 绿化养护期限和养护标准:

1、本绿化养护项目自\_\_\_\_\_年5月20日开始到\_\_\_\_\_年5月\_\_\_\_\_日止共两年。

2、养护标准: 苗木成活率100%, 其他各项养护指标达到《江西省城市绿地养护定额》规定的一级养护标准。

第三条: 绿化养护费用:

1、两年绿化管护费为工程苗木费(苗木费以审计部门审核苗木种植工程造价中的苗木价款为准)的\_\_\_\_\_%。(其中第一年\_\_\_\_\_%、第二年\_\_\_\_\_%)。

2、付款方式: 甲方每年(5月20日前)对乙方的养护工作进行

检查评定，经评定达到合同约定的养护标准，甲方应在评定合格后一个月内向乙方支付当期的养护费。

#### 第四条：绿化养护准备：

1、甲方负责绿化养护的联系人：\_\_\_\_\_

2、乙方负责绿化养护的代表人：\_\_\_\_\_

3、乙方按甲方指定的绿化养护范围进行养护。

4、甲方在养护区内给乙方提供适当面积的保管室，供乙方存放绿化养护设备和材料。

#### 第五条：双方责任：

1、养护范围内的植物，正常情况下，乙方须保证成活率100%。因乙方养护不当，造成植物死亡，经双方确定、乙方在适合种植树木的季节15天内负责补种同样品种和规格的植物，并保证成活。

2、因不可抗力(台风、洪水、地震、冰雹等)的自然灾害造成养护植物死亡及非乙方人员因素造成养护植物死亡的不属于乙方负责范围。

3、养护所需一切资材：如工具、农药(不含国家禁用)、化肥、除草剂等均由乙方负责。

4、养护作业后所产生的绿化垃圾(泥土、枯枝等)均由乙方负责清理，且甲方不再另行支付费用。

5、按设计要求在花坛中摆放的应季时花在过季凋谢后，乙方要按照甲方的具体要求(如品种、数量等)重新更换花坛时花，更换花卉的.费用由甲方另行结算支付给乙方。

第六条：工作人员：

1、乙方工作人员必须经培训上岗，并且遵守甲方公司的管理制度和工作人员的工作守则，甲方有权要求乙方调换认为不合格的人员。

2、乙方工作人员必须严格执行安全操作规程，加强安全防护，妥善保管和使用农药等，因乙方工作人员违规造成的安全费用由乙方承担。

3、甲方提供适当场地，供乙方人员工间休息。

第七条：本合同若有未尽事宜，双方应本着诚信合作的态度，友好协商解决。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_

## 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇)篇八

发包方：\_\_\_\_\_管理委员会(甲方)

承包方：\_\_\_\_\_公司(乙方)

根据《xxx民法典》的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商就\_\_\_\_\_园林绿化养护管理事宜达成一致，订立本合同，共同遵守。

第一条工程名称



## \_\_\_\_\_园林绿化养护管理工程

第二条具体苗木品种数量及绿地面积详见附表(交工验收时按附表的`数量核对验收)。

管理养护地段：\_\_\_\_\_二期南延(长风桥至南中环\_\_\_\_\_ )第二标段：\_\_\_\_\_ (包含\_\_\_\_\_ )

### 第三条管理期限

本合同有效期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日-\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日(新增工程按补充合同执行)。

### 第一条养护管理考核内容

养护管理指承包标段内绿地的养管，包括绿地中乔\_\_\_\_\_、草坪、色块、球类、花卉、绿篱、藤\_\_\_\_\_等植物的浇水、施肥、修剪、病虫害防治、防寒、全年绿地保洁和安全保卫等工作，必须达到养护管理的质量标准，并按要求完成甲方计划的当年绿化栽植任务(新增任务另行结算)。

### 第二条\_\_\_\_\_绿地养管质量标准

\_\_\_\_\_绿地的养护管理必须达到一级的绿地标准。

#### 1、对树木的要求：

(1)无病虫害：枝叶无病虫害伤、不发黄。树木无虫粪便，不因病虫害造成黄叶、脱叶和枝条上有大量的虫卵。

(2)树池管理好：\_\_\_\_\_一是肥水足，树木生长良

好;二是水后及时中耕松土,经常保持土壤疏松、无杂草杂物、树池整齐美观,树上无杂物、垃圾等。

(3)树形整齐美观,树\_\_\_\_\_完整,树干笔直;行道树分枝统一,高、粗均匀。枝叶疏松适度,修剪及时,无干枯枝、病虫枝及萌蘖条。

如有破坏树\_\_\_\_\_,使树\_\_\_\_\_不完整或树\_\_\_\_\_半死半活的,都视为损坏。

(4)认真管护,实行责任制,责任到人,严格执行养护操作规程,做到无脱岗现象,全年管护无重大事故。

(5)树木要达到一量二率:一量是树木新梢年生长量达到20-30cm以上;二率是成活率和保存率。当年新栽的树木成活率达到98%以上,往年树木保存率达到98%以上。所有树木年内新梢无生长量应视为管理养护不到位。同样,成活率和保存率低于规定的也视为养管不到位,死亡无偿补栽后的保存率,应达到100%。

(6)果树不同品种,有其不同的树形,要求必须达到应有的树形且年年开花结果,果品数量逐年增加,所摘收的果品一律上交甲方。

## 2、对草坪的要求:

(1)缺苗秃斑率控制在2%以下,超出2%必须无偿补植。

(2)生长整齐,叶\_\_\_\_\_正常,无漏修剪的斑块,无黄叶、病虫叶,无石头瓦砾及杂物。

(3)草坪经常修剪及时耙除杂草,生长高度保持在10cm以下。

(4)草坪无杂草。

(5) 冬春季加强草坪的看管，严禁烧草及火灾毁草事故发生。

### 3、对球类、色块、绿篱及藤\_\_\_\_\_植物的要求：

(1) 修剪及时、随时保持树形，平整美观，不允许有过长枝条影响整体美观。

(2) 肥水管理及时恰当，保持植物生长旺势，无黄叶、病虫叶及枯死枝叶。

(3) 色块及绿篱要保持苗木完好率在100%，发现有缺苗的，必须及时自行补栽，不得有断苗。

(4) 藤\_\_\_\_\_垂直绿化要经常对枝蔓进行整理，使其顺坡上爬，该用绳拴拉的一定要及时拴拉，不允许蔓条杂乱生长。

### 4、对水生、野生植物的要求

(1) 及时清理水生、野生植物种植范围内的垃圾、漂浮物、绿藻等。

(2) 入冬后，及时清理枯死枝，防止火灾发生，如发生火灾，一切责任由乙方负责。

## 第三条各项养护技术质量规定

### 1、浇水

浇水是植物成活、生长发育的关键，不同的植物对水的需求不同，应根据旱涝情况来酌情加减浇水次数浇水量。

### 2、中耕、除草及树池修整

#### (1) 树池修整

留树池的，树池池堰规格大小应根据树木大小而定，为操作方便统一定为直径1米，堰高米。要求每浇一次水，结合中耕、除草，对树池修整一次，始终保持树池完好规整。

## (2) 中耕除草

浇一次水，中耕松土一次，中耕时应清除杂草。中耕次数应保持在一年10-12次。不漏除，树木松土深度在5-10cm之间，锄草必须连根锄起，要保证草坪优美、整齐。随时清除杂草，人工拔除杂草须连根拔出集中清运。

为保证树木和草坪的正常生长，解决浇水板结问题，保证植物根系通气良好、排水良好，对草坪每年进行二次打孔透气工作，时间为4--5月份一次，8--9月份一次。对树木的打孔\_\_\_\_\_在6-7月份，方法是用长钢钎在每个树池内打4-5个孔，深度在30-40cm之间。

## 3、施肥

汾河景\_\_\_\_\_的土质沙性大、瘠薄，肥少且沙土中肥料流失较快，所以应采用少量勤施的施肥办法保证树木花草的正常生长。

(1) 施肥次数：\_\_\_\_\_草坪要求在生长期20天施肥一次，保持草坪叶\_\_\_\_\_正常。树木和色块从3月份生长开始到8月份，每月追肥一次，年追肥6次，9月份停止施肥。另外对所有树木在每年年初施有机肥料一次，时间最好错开树木生长季节。

(2) 追肥量：追肥应以复合肥为主，氮肥、磷肥和复合肥交替施用最好。追肥量草坪每次15克/m<sup>2</sup>左右，树木、色块每次20克/m<sup>2</sup>·株，树木追有机肥料要求每树2-3穴。

(3) 花卉：花卉栽植前必须施足有机肥(宿根花卉开始生长时

应穴施有机肥料)。在生长期宜将化肥与有机液肥结合施，保证花卉正常生长。

#### 4、修剪

(1) 草坪：草坪生长高度不得超过10cm，年修剪次数在12次以上。特别是封冻前及开始返青时必须进行两次修剪。剪草后及时扒草清理，要求剪草时不漏草，剪草中机械剪不到的地方，用手剪清理。

另外，多年生草坪生长过密，根系盘结，易衰老退化，因此需进行更新复壮工作。常用打孔机断根和疏草机疏草，增加草坪的通透性。因此，要求年打孔二次，疏草一次。

(2) 落叶乔木及花灌木：通常在落叶后进行一次整形修剪。其中春季开花的灌木常在花后进行整形修剪。一般小修剪如剪除枯死枝、萌孽枝、芽，可随时进行。

(3) 色块、球类与绿篱：根据种类不同而修剪方式亦不相同。修剪根据生长情况应随时进行，通常生长期量超过10cm时即需修剪。

(4) 果树的修剪：应根据果树修剪的法则来进行修剪。有领导枝的一定分层整理好树\_\_\_\_\_，使其多短果枝，年年开花结果；无领导枝的品种要使树\_\_\_\_\_开展，枝叶分布均匀。修剪果树一般常年进行，这样树势旺、结果多。

#### 5、病虫害防治

按照xxx预防为主，综合治理xxx的方针，科学进行养护管理和病虫害防治，使植株生长健壮。

#### 6、冬季防寒工作

绿地中冬季需覆盖越冬的植物，其防寒所需材料及费用，由养护管理单位负责。

## 7、全年绿地的安全保卫和保洁工作

所有绿地中树木花草的看管，人为破坏草坪，乱砍乱伐树木或攀折树枝、摘花等事件，均由管理养护单位负责，要求绿地、花草树木完好率达98%以上。入冬后，及时清理枯草死枝，防止火灾发生。如发生火灾，乙方负全责，必须在第一时间内赶到现场采取有效措施进行补救，由于管理不善而造成损失，除追究责任外，还要承担全部经济损失和恢复工作。

所有养管范围内的绿地、绿化管理用房及周边卫生均由管理养护单位负责，随时保洁。

### 第一条甲方责任

- 1、负责协调景区内各部门关系，为乙方提供宽松的工作环境，并督促检查乙方合同的执行。
- 2、甲方在防治病虫害时提供打药车，农药费用由乙方自行承担（不可抗拒的超常规的病害因素除外）。
- 3、甲方提供供电、供水设施的接入点，乙方按相关操作规程自行对接使用。属生产、管护所需的水、电提供，但乙方要节约使用，不得浪费。甲方装表按季考核，对造成浪费的，按有关规定进行严肃处理。
- 4、甲方负责提供部分绿化浇水喷灌管线与水泵。

### 第二条乙方责任

- 1、按甲方要求选派有经验的项目负责人和懂园林绿化日常施工养护管理的工程技术人员，按合同要求进行养管。

2、养护的树木必须保证成活与景观效果，花卉开花率达80%以上，草坪覆盖率达98%。乔\_\_\_\_\_的年保存率不得低于98%，低于98%的在交工验收时全部由养管单位赔偿。

3、负责养管地段内安全管理工作。对其养管地段绿地、管理房内的防火、防盗、用电等安全事项与室内外卫生负总责，并按国家有关安全规定规范和甲方要求做好相应工作。严禁使用剧毒农药，使用农药应符合《农药安全使用规定》，做好农药、汽油等特殊物品的使用、存放与保管，做好聘用人员的安全教育工作，由于管理不当在合同期内所发生的一切事故，造成包括乙方员工及他人人员伤亡、人为的设备损坏，均由乙方负全责，所有的经济损失均由乙方承担。

4、乙方在日常养护、施工期间应文明作业，按相应规范要求操作机械。

5、乙方对其养管地段内的地表喷灌及供水设施承担管护责任，对除工程质量问题以外的损坏及丢失，乙方应承担全部费用。乙方管护段内的喷灌主支管线需抢修、维修时，乙方有义务及时挖填土方和恢复绿地。

6、乙方负责养护范围内杂草、枯枝的清理；下雪后及时清除树上积雪，清扫绿化管理房周围积雪。

7、乙方要严格按照操作规程使用水电设施，若因违规操作造成损失由乙方承担全部费用，乙方灌溉浇水必须避开电气设备，避开着灯时段及着灯前后一小时，如乙方违反规定造成损失乙方全部赔偿。

8、有水景或补水条件的管护单位，在非灌溉时要将阀门开启，实施补水，对既不灌溉又不补水的单位，甲方要视情况进行严肃处理。

9、遇有景区重大接待及重要活动等临时任务时，应按甲方的

通知要求及时做好管辖区域内的园林绿化管理工作。

10、乙方应遵守《劳动法》、《劳动民法典》及其他法律法规的规定，违反法律法规的行为由乙方承担全部责任。

## 第一条合同价款

合同价款：\_\_\_\_\_本合同总价为人民币：\_\_\_\_\_万元(大写人民币：\_\_\_\_\_元整)。

## 第二条工程款的支付

1、合同签订后，甲方视财政拨款资金到位情况，并根据汾河景\_\_\_\_\_园林绿化养护管理情况争取于2015年6月支付26万元、9月支付13万元、12月底前支付13万元，2016年6月支付25万元、9月支付万元、12月底前支付13万元，争取合同期结束时支付到位。

开户行：\_\_\_\_\_

2、双方同意本养管费用的支付如遇政策性调整，按相应规定执行。

3、若甲方财政拨款资金不到位时，双方另行协商付款。

第一条凡因养护管理当中甲方要求改变的部分，由甲方承担责任。

第二条本工程严禁分包转包，凡因乙方达不到养管标准的，或擅自改变汾河景\_\_\_\_\_的原貌，乙方应承担相应责任。

第三条按照绿地养管标准，凡是养管不到位，成活率和保存率低于规定的，损坏树\_\_\_\_\_的，缺苗秃斑率超出2%的，以



及不按规定使用水电造成浪费的等情况，甲方视严重程度酌情核减乙方养管费用。

第四条甲方通过对乙方日常养管工作的检查评比，对问题严重的养管单位下达限期整改通知书后整改不彻底的，被游人和相关部门投诉，经核实，事实确凿，并给汾河景观\_\_\_\_\_造成不良影响和损失的，甲方视情节轻重进行严肃处理并要求乙方进行相应的赔偿，情节严重的甲方有权解除合同。

遇政策性变动等不可抗拒外力时，甲方有权通知乙方终止合同。

双方在履行本合同过程中，发生争议，协商解决，协商不成时双方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

### 第一条合同生效与终止

本合同自双方签字或盖章后生效。在最终验收后，甲方付款完毕，合同即告终止。

第二条本合同未尽事宜，双方可在补充协议中另行约定。

### 第三条合同份数

本合同一式陆份，正本贰份，由甲、乙双方各执壹份，副本肆份，由甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

发包方(章)：\_\_\_\_\_

承包方(章)：\_\_\_\_\_

# 最新绿化养护合同 室外绿化养护合同(九篇) 篇九

乙方(养护单位):

第一条: 绿化养护与改建范围及内容:

- 1、地址: 浦江县教育研究与教师培训中心
- 2、养护总面积 贰百玖拾柒点柒 平方米。
- 3、改建与养护范围单位大门内整体花坛。大型景观树种修枝整形。住宿后面花卉植物不在养护与改建范围内。

第二条: 绿化养护与改建费用:

- 1、养护与改建费用: 17792.00 元人民币、(单价: 59.760 元/m<sup>2</sup>)
- 2、具体费用见养护与改建附表预算清单。
- 3、付款方式:

第三条: 绿化改建养护期限:

本绿化养护项目自 年 月 日开始 年 月 日止。

第四条: 绿化养护准备:

- 1、甲方负责绿化养护的联系人: 。
- 2、按甲方指定的绿化养护范围进行养护。
- 3、乙方负责绿化养护的代表人: 。
- 4、乙方协助甲方做好绿化养护及改建范围内的植物品种、移

植及补加的植物数量核实。

5、补加绿植见附表预算清单。

第五条：双方责任：

1、乙方必须根据园林植物养护技术规定和标准进行养护与改建并接受甲方监督。

2、养护及改建范围内的植物，正常情况下，乙方必须保证成活率100%。因乙方养护与移植的植物不当，造成植物死亡，经双方确定、乙方收到甲方整改书面通知书后7天内负责补种同样品种和规格的植物，并保证成活。

3、乙方保证绿化养护与改建后面积内无杂草、无虫害、无病死，养护所需一切资材：如工具、农药(不含国家禁用)、化肥、除草剂等均由乙方负责。

4、对有造型要求的植物，必须严格修剪与科学移植，使其保持良好造型。保持花坛花卉鲜艳，树木保持整洁美观(特殊树木除外)。植物死亡及非乙方人员因素造成养护改建植物死亡的不属于乙方负责范围。(但在原有的树木歪斜所使用的材料可以用木头或钢管，具体材料费用由甲方认同后另行支付)。

5、各类因苗木种植和养护作业后所产生的绿化垃圾(泥土、枯枝、草坪等)均由乙方负责清理，且甲方不再另行支付费用。

6、本合同有效期内：甲方向乙方所发出的所有关于绿化的通知、函件等文本乙方均为认可。

7、甲方提供乙方水源浇灌养护与改建后的植物，

第六条：工作人员：

1、乙方工作人员必须按公司及单位规则施工上岗，并且遵守

甲方公司的管理制度和工作人员的工作守则。

2、乙方工作人员必须严格执行安全操作规程，加强安全防护，妥善保管和使用植物养护农药工具等。

3、甲方提供休息场地，供乙方人员休息及存放工具。

第七条：违约责任：

乙方养护达不到园林植物养护技术规定或甲方要求的，甲方可发出整改书面通知书或口头通知。乙方5天内未于整改的，甲方可扣除改建与养护的费用%10。20天内未整改的，甲方有权终止协议，乙方必须把预先多收的养护与改建费用全额退回。

第八条：付款方式：

本合同生效后，费用首付工程的%20结算，工程结束后。余款一次付清，工程结束一个星期后甲方无辜拖延余款，甲方承担乙方所产生的务工损失费用(按%15计算)

第九条：附则：

本合同若有未尽事宜，双方应本着诚信合作的态度，友好协商解决。