

# 2023年补充协议和原合同的关系(模板10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 补充协议和原合同的关系篇一

乙方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于XX年XX月XX日签订的《保安服务合同/协议》(下称“原协议”)中的定义相同。鉴于：甲方和乙方于XX年XX月XX日共同签署了《保安服务合同/协议》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《保安服务合同/协议》中未尽事项特订立以下补充协议。

合同内容补充部分：

- 1、保安员实行24小时不间断工作制。
- 2、服务地点为生活区、办公区、施工现场。
- 3、节假日(法定假日)无加班费用，由乙方自行承担。
- 4、甲方不向乙方提供免费就餐和被褥等住宿用品。
- 5、因保安员参与或失职造成甲方区域物品损失的，经公安机关确定，由甲乙双方协商乙方应承担的损失。
- 6、保安费由甲乙双方协商约定付款日期，逾期无违约金。

7、合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可以向人民法院起诉。

本协议生效：

本协议生效后，即成为《保安服务合同/协议》不可分割的组成部分，与《保安服务合同/协议》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 补充协议和原合同的关系篇二

卖方： 身份证号码：

买方： 身份证号码：

卖方与买方于20xx年6月29日签订购房合同，由卖方向买方有偿转让位于乌鲁木齐市路号xx小区2号楼一单元602室建筑面积166.97平米的商品房(以下简称“房屋”)。为了进一步明确双方的权利义务，双方在平等协商的基础上，达成如下补充协议。

一、关于房屋的现状，卖方作如下提示，买方明确已经知道这些提示：

1、房屋是住房公积金贷款房，仍在还款期，银行对该房屋拥有抵押的它项权。卖方承诺本房屋不存在其它的它项权。

2、卖方在买方第二笔付款到账后到银行申请提前还贷手续，还清贷款，使房屋解押。办理该手续如果需要买方配合的，买方应予配合。

3、卖方原始公积金贷款金额为9万4千元整，卖方一直在正常缴付按揭款，提前一次性还贷所需的款额，以银行出单为准。

二、本房屋交易价为人民币肆拾捌万元整，付款方式约定如下：

1、买方已经于20xx年12月向卖方支付购房预付款伍万元整。

2、买方在购房合同和本补充协议签字成立时，向买方支付第二笔购房款共计人民币叁拾伍万元整。

方付清此笔款项。

三、关于买卖双方房屋的产权转移，双方约定如下：

1、卖方取得以自己的姓名登记的房产证以后，应当立即与买方一起办理房屋产权过户手续。房产权属的转移手续办理，双方(含房屋产权共有人)都有配合的义务。

2、产权转移，所需的全部税费，全部由买方承担。买方知道这其中包括依照相关规定应当由卖方承担的税费。

四、其它约定：

1、在卖方收到买方交付的第二笔购房款以后，卖方将房屋交付给买方。

2、房屋产生的物业费、水电费等各项费用，卖方承担20xx年6月30日之前所产生的部分。

#### 五、违约责任：

1、购房合同与本补充协议签字成立后，双方应当诚实尽责充分地履行义务。如果卖方反悔，在自己取得房产证后拒不向买方转移房屋产权，应当全额返还买方已经支付的购房款，并向买方支付违约金人民币贰拾万元。

2、在卖方取得房产证后，卖方通知买方付清剩余购房款，并由双方配合办理房屋产权转移给买方的手续，买方应当立即执行，如果自接到卖方通知后十日内，买方仍不付清剩余购房款，视为买方违约，应当向卖方支付违约金人民币贰拾万元。

本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。本协议约

定与购房合同不一致的，以本协议为准。

本协议自双方签字之日起生效。

卖方签字： 买方签字：

签字日期：

年月 日签字日期： 年月日

### 补充协议和原合同的关系篇三

发包人：\_\_\_\_\_ (甲方)

承包人：\_\_\_\_\_ (乙方)

工程名称：\_\_\_\_\_

甲方双方就本工程的施工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订了《广东省建设工程施工承包合同》(合同编号：\_\_\_\_\_号，下称原合同)，为了便于工程顺利施工，双方同意对原合同补充如下：

1、由于原预算造价未包含大石挤淤，因此需要增加大石挤淤约\_\_\_\_\_万立方米，造价约\_\_\_\_\_万。

2、由于存在土方缺口，因此需要增加回填土方约\_\_\_\_\_万立方米，造价约\_\_\_\_\_万。

3、原合同第\_\_\_页第81.1款变更为：发包人每月15号前，按上月完成工程进度的80%并扣除该期进度30%的工程预付款后，支付工程进度款给承包人。当工程款付款至实际完成工程量的90%时暂停支付工程款。

4、本补充协议一式六份，甲乙双方各执一份，其余交有关单位；本协议自甲乙双方代表签订之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 补充协议和原合同的关系篇四

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

本协议中的所有术语,除非另有说明,否则其定义与双方于20xx年x月x日签订的《房屋租赁合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于:乙方工作需要,增加一间租房。甲乙双方本着互利互惠的原则,经友好协商,依据实际情况,在原合同基础上变更合同条款部分内容,特订立以下补充协议。

1增加出租房屋:右边第二间门面。

2该房屋的租赁期根据乙方的需要而定,(开始租赁日期为20xx年x月x日)。

3该房屋每月租金为500元(大写:伍佰元整),此租金在整个租赁期内任何一方不得上涨或下降。

4租金支付方式为乙方使用结束后一次性付清。甲方收款后应提供给乙方收款凭证。

除本协议中明确所做修改的条款之外,原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时,以本协议为准。

甲方:

电话:

签约代表：

乙方：

电话：

签约代表：

签约日期□20xx年x月x日

签约地点：

## 补充协议和原合同的关系篇五

乙方：

经甲、乙双方协商，就阁楼赠送事宜达成如下协议。

一、乙方在甲方中央华景项目购买的号楼单元号，建筑面积中阁楼面积 平方米为甲方赠送给乙方无偿使用的，不计入房产证面积，不能办理产权登记手续。

二、乙方阁楼平方米的使用面积，按规定应缴纳的供暖费、物业费等各项相关费用由乙方自行承担。

三、以上面积以房产局最终实测面积为准。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 补充协议和原合同的关系篇六

甲方：

乙方：

鉴于甲方和乙方于二〇xx年一月九日共同签署的《□xx合同》，合作一年多以来，双方能够认真履行协议各项义务，信守承诺，取得了良好的效果。双方一致同意继续履行原合同，同时为了进一步加强合作，现双方本着优势互补、互利互惠的原则，经友好协商，就《□xx合同》中未尽事项及需特别说明的事项特订立以下补充协议。

合同内容补充说明：原合同第n条第m款所述xx(原合同描述文字)，特对其中xxxxxx(原合同描述中的修订要点)补充说明如下：

一、修订点一；

二、修订点二；

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与其具有同等的法律效力。

甲方(公章)

法定代表人或授权代理人(签字)

日期：年月日

乙方(公章)

法定代表人或授权代理人(签字)



日期：年月日

## 补充协议和原合同的关系篇七

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20xx年5月20日签订合同编号为的《合作协议合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：公司发展及日常管理需要

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议补充内容：

1、由甲方向乙方提供土地：种植大棚20个、露天土地30亩。后续公司发展乙方有权无偿向甲方继续追加土地20亩。

2、甲方以办公场所、土地、大棚作、资金为入股条件。作价102万、占股51%。乙方以团队、资金、技术、一年劳动报酬入股。作价98万、占股49%乙方注册资本由甲方提供。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等

法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 补充协议和原合同的关系篇八

乙方：

丙方□xxx学院

甲、乙、丙三方本着平等互利、共同协商的原则，就甲方选用丙方毕业生事宜，在原有《就业协议书》基础上达成如下补充协议：

一、乙方应按国家就业规定，向甲方如实介绍自己的情况，了解单位的使用意图，表明自己的就业意见，在规定的时间内到甲方报到，若遇到特殊情况不能按时报到，需征得甲方同意。

二、甲方要如实介绍本单位的情况，明确乙方的要求及安排意向，做好各项接收工作。凡取得毕业资格，用人单位不得以学习成绩为由提出违约，未取得毕业资格，本协议无效。

三、丙方要如实向甲方介绍乙方的情况，做好推荐工作，甲

方同意录用后，经丙方审核列入建议就业计划，报国家教育部批准，丙方负责输出派遣手续。

四、丙方应在乙方毕业前安排体检，乙方凭身份证、学历证、体检报告(要求无传染性疾病)等资料到甲方报到。

五、甲方免费提供工作餐及安排住宿，床上用品由甲方提供，日常生活用品自理。

六、甲方免费提供乙方工作服装、劳保用品及节假日福利(按甲方相关规定执行)。

七、乙方服从甲方的工作安排，如因工作需要延长工作时间或加班的，按甲方的相关规定执行。

八、乙方因工作导致的工伤事故，甲方负责按劳动保护条例承担相关费用。但工作时间之外的事故医疗费用自理。

九、甲方承担乙方从学校所在地前往甲方的交通费用(茂名至海南)(毕业生凭票报销)。在试用期内，乙方确因严重违纪，或因个人原因擅自提前离职的交通费用由乙方自理。经双方核实，若给甲方造成经济损失的，甲方有追究其经济赔偿的权利，乙方应予以配合解决。

十、甲方根据工作需要负责对乙方进行必要的专业知识、职业道德、岗前技能和规章制度的培训。不得侵害乙方的人身合法权利，强迫其劳动。

十一、在合同期限范围内，未经甲方允许，如乙方擅自离开工作单位(到甲方以外单位就业或私自回家的)，届时甲方与乙方的协议(合同)自动终止，甲方有权按公司相关规定进行处理直至辞退。

十二、乙方在合同期间，如发现有违纪、违规行为，或给甲

方利益造成重大损失的，按甲方相关规定进行处罚直至辞退。

十三、甲方在做出辞退决定之前，应及时通知乙方，并将书面意见告知乙方。

十四、乙方必须遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理，不做有损于甲方企业形象的事情。

十五、乙方正式上岗后，根据甲方的要求，充分发挥所学专业的技能和特长，保质保量完成各项工作任务，努力使服务工作规范化，遵守职业纪律、培养良好的职业道德观念。

十六、本协议经各方签字、盖章后生效。三方都应严格履行本协议，若有一方提出变更协议，须征得另两方同意；若一方违反本协议，由违约方向另两方各交纳违约金xx元。

十七、本协议与原协议具有同等法律效力。

十八、本协议一式四份，甲方执两份、乙丙两方各执一份，复印无效。

甲方单位(盖章)： 乙方签字(盖章)： 丙方代表签字(盖章)：

签订日期： 年 月 日

## 补充协议和原合同的关系篇九

甲方（出让方）：

乙方（受让方）：

甲方与乙方于?年月日就xxxxx有限公司（以下简称“目标公司”）股权签订了股权转让协议，并于年月日已在工商部门进行了相应变更登记，为了保障双方利益，经友好协商，甲

方与乙方自愿达成如下补充协议：

一、甲方保证已转让给乙方的目标公司的股权不存在任何权利瑕疵，如因甲方股权瑕疵导致给乙方及目标公司造成损失的，由甲方承担赔偿责任。

二、甲方保证在乙方受让股权之前：1. 目标公司存在的全部债务、诉讼、罚款、索赔、责任等由甲方承担；2. 甲方没有未向乙方披露目标公司现存或潜在的重大债务、诉讼、索赔和责任，也不存在可能发生的诉讼或仲裁的法律事实和威胁；3. 目标公司债权、债务及业务合同等已全部结算清楚；4. 目标公司没有为任何第三方提供过任何形式的担保；5. 目标公司的税费等国家相关部门应收的费用已全部结清；6. 目标公司与员工工资、社会保险福利待遇等已全部结清，不存在任何纠纷；7. 目标公司不存在任何包括但不限于以上的任何纠纷。若以上甲方保证之项目出现问题导致目标公司或乙方需要承担责任的，由甲方直接承担上述项目的责任；若责任已由乙方或目标公司承担，则乙方或目标公司有权向甲方追偿，并要求甲方赔偿全部损失。

三、甲方保证在乙方受让股权之前目标公司营运期间，目标公司各项证件、手续、印章、票据，均是真实、合法、有效、完备，均符合国家相关法律、法规。乙方受让股权后，如果目标公司因上述证件、手续、印章、票据在受让股权之前存在问题导致目标公司或乙方受到国家相关部门的处罚，此损失由甲方承担。

四、甲方已将目标公司的公章、空白合同、空白支票等所有目标公司证件、文书全部交给目标公司，并保证截止至股权转让前从未对外使用过公章签订过任何合同或文书，若股权转让后有任何原公章、合同、支票导致目标公司须承担责任的均由甲方承担，若乙方或目标公司已承担相应责任的，则乙方或目标公司有权向甲方追偿，并要求甲方赔偿全部损失。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

六、本协议自双方签字盖章之日起生效，因本协议发生争议可以向目标公司所在地起诉。

甲方： 乙方

年月日年月日

## 补充协议和原合同的关系篇十

甲方（全称）： \_\_\_\_\_

乙方（全称）： \_\_\_\_\_

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订合同编号为：\_\_\_\_\_的《合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

鉴于：（原因）甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、（具体变更条款）

2、二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_（公章） 乙方：\_\_\_\_\_  
（公章）

签字：\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_