

最新土方工程承包合同 土方工程施工合同 (通用7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

土方工程承包合同篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：

二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

三、合同工期：

开工日期 年 月 日；原则上竣工日期： 年 月 日。

1、合同工期总日历天数

四、工程量的确认与变更

(一) 工程量确认：土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量，深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算，开挖完成面按实测实量标高计算，地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

(二) 工程量变更：施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

- 1、工程设计图纸变更；
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；
- 3、甲方撤销了对该工程项目的投资；
- 4、行政机关责令停止该工程的施工；
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

五、竣工验收标准

工程竣工时，双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当土地平整、干净整洁，以满足土建施工进场标准的要求。

六、合同价款

七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量，并经甲方确认，完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

八、甲方的权利和义务

- 1、提供工程施工图；
- 2、为乙方提供必要的施工条件；
- 3、对施工图或工程量进行变更；
- 4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；
- 5、检查验收乙方完成的工程；
- 6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

九、乙方的权利和义务

- 1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地；
- 2、负责全部安全责任。
- 3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。
- 4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒；
- 5、按期完成承包的工程；
- 6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任(包括塌方)和因此发生

的费用，由乙方承担；施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。

8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人；

9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。（如：政府机关检查和其他人员捣乱等。）

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

- 1、设计变更和工程量增加；
- 2、一切不可抗拒的自然因素；
- 3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件 组成本合同的文件包括：

- 1、本合同书；
- 2、工程变更签证单；
- 3、工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人

甲方负责人： 联系电话： 乙方负责人： 联系电话： 施工现场负责人为双方履行合同的代表人，其签署的有效文件为本合同的补充合同。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字盖章之日生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表：

年月日：

土方工程承包合同篇二

发包人：（以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方同意将自己城郊四组风包梁私有地块3的土石方回填工程交由乙方承包施工，双方现就相关事宜达成一致，制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：本工程地块土方的回填、平整、碾压。

二、承包方式：包运、平整，不得转包。

三、承包价格：运输土石方 元/m³(石砂)。

四、付款方式：经甲方验收合格后，一次性支付完工程款。

五、质量与施工要求：

1、做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合甲方要求。

2、回填土石方时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到甲方要求。

4、土石方回填完后，经甲方检查符合要求后，方为合格；否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、仲裁与调解：如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

八、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效，同具法律效力。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

土方工程承包合同篇三

发包方：天合建设集团丁岸路项目部（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商一致就云庭花园建设项目1#、2#住宅、3#办公楼及地下车库基础土方开挖工程由乙方包工完成，为了双方的合法权益，特订立本合同，由双方共同遵守执行。

丁岸路1#、2#住宅、3#办公楼及地下车库基础土方开挖工程，乙方提供大型挖掘机、运输车辆等机械，按甲方要求包工按时完成（包开挖、包回填），所开挖的土方量自行安排场外空地储存堆放。不得倒卖，以确保基础验收后土方足够及时回填，并按照甲方要求分层夯实。回填土应无杂质、生活垃圾、建筑垃圾及淤泥土等。乙方在施工前必须与昆山市城管中队联络、沟通，遵循城市道路管理条例。施工中负责施工厂内外道路清理、打扫等工作。如有违章罚款，一切均由乙方承担。在土方开挖期间，所有土方外运车辆驾驶员严禁喝酒、疲劳驾驶等。若因此发生交通事故均与项目部无关，因事故造成停工或延误工期对项目部造成的经济损失，将在工程款中扣除。

乙方进场后，要服从甲方管理人员的现场指挥，遵守“安全生产、文明施工”条例。作业时，严格按照本工程基坑开挖方案施工。首先开挖2#商住楼基坑，然后再进行1#楼、3#办公楼土方开挖。必须指派专人指挥，采取“分层分段、对称开挖”，每层开挖长度不超过20m，开挖深度为2m，并严格遵循“分层开挖、严禁超挖”及大基坑小开挖的原则。当挖至标高接近基础底板标高时，严格按甲方施工人员的抄平位置，由甲方派人进行人工清槽，乙方挖机给予配合，防止超挖，并按围护结构要求及时修整边坡及放坡，桩体周围300厚土方甲方派人员清理，乙方应积极配合用挖掘机带走。切忌机械碰撞桩体。开挖时间：自20xx年5月12日开挖日起，三十

日内完工。

1、甲方对乙方承包土方开挖工程项目做到安全交底，提出明确的安全要求，乙方必须贯彻执行甲方的要求及有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，作业时挖掘机前方及旋转半径内严禁站人，同时应注意基坑土方坍塌，确保施工安全。

2、本工程为江苏省“安全生产、文明施工”标准化工地，乙方人员、机械进场首先要服从项目部管理人员指挥，统一管理，机械停放有序，不得损坏甲方场内建筑物轴线控制桩和标高控制桩，以及甲方场内的电缆、电线、电箱等一切物品，不得偷窃甲方材料、工具等。如有发生，乙方照价赔偿，必要时移送公安机关处罚。

3、本工程所有拉土车辆必须有车辆保险，且每台车辆灯光必须完整，在施工现场内外发生的交通事故及其他责任事故，均与本项目部无关，均由乙方承担全部赔偿责任；在拉土期间车辆四周必须封闭好，禁止漏土、掉土；禁止使用黑车拉土。

1、本工程土方开挖是每8元/立方，以实际放坡开挖体积计算，未挖边坡不在计算内。回填土时每14元/立方，且必须是粉质粘土，粘土为工程绿化土使用。

2、本工程涉及1#、2#、3#建筑物地下基础土方开挖及回填，乙方自合同签订之日起，须向甲方交保证金人民币20万元整，入甲方帐户由甲方出具财务专用章收据，待该工程1#、2#、3#建筑物基础验收后土方回填完毕，由甲方退还乙方。若乙方将开挖土方倒卖造成基坑无土回填，甲方将用此保证金购置土方回填，多余资金由甲方退还乙方。购土资金不足，乙方必须弥补。

3、在合同期间，如乙方工人发生任何意外伤害均由乙方承担

全部赔偿责任，如导致甲方承担责任的，则甲方可以向乙方予以全部追偿。本合同自签订之后日至工程竣工，签订的价格无论市场材料涨价等因素，都不予调整。

1、乙方土方开挖完成付总款10万元。本工程全部回填完成，经甲方验收合格后，再付总价的50%，并退回保证金，其余款项在单元验收合格后 日内付清。

2、合同有效期：工程款付清合同自行失效。本合同一式三份，双方签字或盖章生效。甲乙双方各执一份，公司存档一份。

甲方 乙方

身份证号码

年 月 日 年 月 日

土方工程承包合同篇四

托运方(甲方)：

承运方(乙方)：

合同双方在平等、自愿和协商一致后的基础上，就____市____区九十九湾支流丁xx清淤整治建设项目运输作业事宜，达成如下协议：

第一条 运输任务 由乙方负责____市____区九十九湾支流丁xx清淤整治建设项目土方运输作业，乙方承担的运输量按合同履行过程中的实际运输数量计算。

甲方将根据工程项目所确定的作业时间、作业地点、工作面、工程进度和运输数量的要求，对乙方运输任务进行统一分配、管理、调度和指挥，乙方必须服从。

第二条 合同期限

按照工程施工合同期限，以合同要求的开工日期至工程施工竣工日止。

第三条 运输起止地

起始点：施工现场 到达地：由乙方安排

第四条 运费结算

运费按没车平斗立方()50元计算。

第五条 运输质量和安全

乙方必须按照甲方指定的工作进度、作业时间、工作面、运输起止地和运输数量完成各项运输任务。

乙方在履行合同过程中，必须承担一切费用和交警处罚。如发生各类人身、汽车运输交通事故，均由乙方负责。

第六条 燃油供应

乙方运输车辆所需燃油费由乙方承担。

第七条 运输管理

1、乙方运输车辆必须服从甲方的统一管理、调度和指挥，严格遵守施工现场交通规则，积极维护施工现场交通秩序，保证施工现场道路的畅通和运输安全，不得乱停、乱靠、乱装、乱卸，不得争道抢行，不得超速超载。运输过程中，运输车辆不得对周边造成扬尘污染、路面污染和噪声污染。

2、乙方应当按时、保质、保量完成各项运输任务。

3、乙方的食宿和车辆停放场地由乙方负责，费用自理。

4、乙方运输车辆的运输作业时间由甲方统一安排，建立按时作业制度，不得迟到、早退。因车辆检修或其他特殊原因确需暂停运输作业的，应提前____日向甲方提出书面申请，经甲方批准后方可暂停运输作业。（甲方有权安排土方内运）

本合同未尽事宜，经双方协商达成一致后，可另行签订书面补充协议。本合同经合同双方或其签约代表签署后生效。一式两份，由合同双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

土方工程承包合同篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方在沅江市三眼塘土桥子的养殖场进入第二期工程建设，依照《中华人民共和国合同法》以及《中华人民共和国建筑法》的有关规定，甲乙双方遵循公平、公正、自愿、诚实、守信的原则，经协商，订立本合同如下：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

二、承包形式：

三、价款：

按双方协商土方挖运、填方(运距1km内)，按每立方米壹拾壹元捌角(11.8元)结算。

四、付款方式：

乙方进场后路基土方结算方式以壹万立方米为结算单位，按壹万立方米总价款的85%付款。其它工程量每半个月按实结算，每次按实际完成进度款的85%计算，工程价款甲、乙双方现场协商解决，工程竣工验收合格后，甲方付乙方工程款总价的95%，余款本年度底全部付清。

五、进场时间：以甲方通知为准48小时内进场。

六、甲方责任：

甲方负责协调好与工程驻地及各方的地方关系，如因此造成乙方工程受阻造成的损失由甲方负责。甲方如单方面无正当理由终止合同或不履行合同则处以工程总价的1%倍赔偿。油价以乙方进场施工为准，壹个月后如有变更，以国家牌价，甲方予以增减。

七、乙方责任：

乙方应在甲方通知的规定时间内按时进场，服从项目部的管理及对机械设备、运输、人员的调配，严格按照施工规范、设计文体进行施工。遵守法规、施工安全规范，乙方因违反规章制度、法律法规而造成的人员、设备安全责任事故，由乙方负责。

八、工程履约金：乙方进场施工路基土方，贰天内向甲方支付工程履约金伍万元。乙方完成伍万立方米土方，甲方返还履约金贰万元。路基土方工程量完成，工程竣工验收后履约金余款甲方一次性返还给乙方。

九、解决争议的方法：

如甲乙双方发生争议，经协商不能达成一致的，由相关职能部门裁决。

十、未尽事宜，双方协商解决，另行协商，与本合同互补，与合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式二份，甲乙双方签字生效。

发包人签字： 承包人签字：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

土方工程承包合同篇六

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其它法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就项目土方挖运工程施工相关事宜，经协商一致达成以下合同条款：

一、工程名称：

—

二、工作范围：项目基坑土方、基坑独立基础土方以及基坑支护灌注桩泥渣的开挖、装车、外运，注桩泥渣的开挖以及人工配合机械挖土后的地面平整（平整度按规范标准执行）、挖土时对工程桩的保护等工作。

三、合同价款

1. 基坑土方外运：根据工程设计图纸及施工现场确认按挖掘前天然密度体积（自然方）为准计价：元/m³弃土点为政府指定位置，如以后需运至超过政府指定弃土点5公里以外，每立方土加元。保证金在进场开挖后15个工作日后退还20万保证金，剩余保证金待全部完工后15个工作日退还。此单价为综合包干价，以后不做任何调整（即包工、包机械设备、包工期、包工程桩的成品保护、包安全文明施工、包税金等的方式进行施工）。

2. 在合同实施期间综合单价不因市场和政策性调价等因素的变化而变动该综合单价（包括直接费、间接费、利润、税金、规费、环保、市容、公安等部门规定缴纳的有关费用、并按照规定采取维护市容、防止污染等相关措施的一切费用）及完成该项工作的一切工作内容。

3. 综合单价中包括相关政府部门收取的渣土费用以及其他相关费用，相关手续由乙方办理，费用由乙方支付。乙方应及时时代甲方办理该项目《市容环境卫生责任书》，并承担产生的全部费用。

四、工期要求：

以项目总进度计划确定合同施工工期，乙方必须满足建设方施工工期要求，如乙方未在建设方计划工期内完成施工任务而造成建设方的处罚以及相关罚款一律由乙方承担。

五、管理责任

1. 乙方须向甲方交纳500000元（伍拾万元）履约保证金，并在合同签订日起壹个工作日内将保证金转到本合同指定帐户内。帐户：户名：帐号：
2. 乙方不得转让，转包该合同，否则一经发现即行解除合同，并扣除履约保证金。
3. 乙方现场安排专业管理人员根据工程设计图纸来开挖土方，并服从甲方管理人员的现场管理。若乙方未按照甲方要求造成损失，甲方有权另行安排机械，并由乙方承担一切损失费用，并从保证金中扣除。
4. 乙方在施工过程中不服从管理及不按照相关技术要求施工，甲方有权对乙方进行1~5万元罚款。
5. 如果土方运土过程中，因乙方原因造成停工，基础土方工程量不予结算，并且没收全部保证金。

六、付款方式：

1. 本工程不支付预付款，根据业主合同待基础完成后收到业主第一次进度款后付完成工程量的70%。剩余30%进度款在收到业主第二次进度款完成支付。
2. 每次拿进度款之前乙方应开好相应款项的增值税发票。
3. 土方工程完工后并且相关单位验收合格后，甲方15个工作日退还乙方剩余保证金。
4. 土方工程量计算根据双方签字的《原始地面高程图》作为工程量计算的依据，经签字后不作任何调整。

七、安全施工及环境保护：

1. 乙方应遵守工程施工安全生产的相关规定，加强对参与施

工人员的安全教育，指派专人负责安全事项，检查施工机械运行情况，禁止带病作业，严防机械事故及人身伤害。因乙方施工人员违章操作、野蛮施工引发一切事故，由乙方承担全部经济损失，若造成人员伤亡，乙方除承担经济赔偿外，必须承担由此造成的法律责任。

2. 渣土外运车辆必须严格遵守交通规则及当地政府的有关规定，不得超载、超速行驶，因乙方渣土运输车辆违章引发的交通事故，由乙方承担全部经济损失和法律责任。事故性质严重的，甲方有权解除合同。

3. 乙方应注意保护环境卫生，甲方负责施工现场大门内设置并安装洗车平台的成套设备，渣土运输车辆驶出施工现场大门前，乙方要派专人清洗车辆，保持车辆轮胎洁净无泥土，防止车辆带土上路污染城区道路，由此造成环卫部位的所有处罚由乙方承担。

4. 渣土必须清运至政府部门指定、认可的合法弃土场地或建筑垃圾消纳场地，如发生抛洒、随意倾倒渣土事件，造成相关部门的罚款全部由乙方承担。

八、双方的权利与义务：

2. 甲方按照合同约定支付乙方工程进度款项；

4. 乙方应积极配合甲方协商好与现场其他施工单位的各项工作，顾全大局；

5. 工地内修筑交通运输便道及需要铺设钢板，由乙方自己承担钢板运输及租赁费。

6. 乙方在土方挖、运过程中，乙方施工人员不服从甲方管理人员安排，或造成甲方停工整顿等事宜，甲方有权单方解除合同，并且已完成土方工程量款不予结算及不退还履约保证

金。

7. 乙方负责渣土外运的一切手续及道路清洁所发生的费用，如因道路清洁问题引起的暂停施工损失及相关费用由乙方承担。

九、争议解决：如双方发生争议，由双方协商解决，协商不成。任何一方可向人民法院诉讼解决。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方（章）： 乙方（章）：

委托代理人： 委托代理人：

身份证号码： 身份证号码：

电话： 电话：

日期： 日期：

土方工程承包合同篇七

甲方：

乙方：

经乙方请求并取得甲方同意，乙方自愿将其自有的车牌号为、出厂核定载重量为 吨的自卸车挂靠于甲方。为明确的双方权益和责任，经甲乙双方协商，一致达成如下合同条款。

一、挂靠时限：自 年 月 日起至 年 月 日止，本合同到期之前如乙方要求继续挂靠，双方可订立续挂合同，如本合同

到期乙方无续挂要求本合同自动失效。挂靠期间乙方不得擅自解除挂靠，否则给甲方造成损失概由乙方承担。

二、挂靠车辆产权属于乙方，营运收益归乙方所有，乙方承担挂靠期间所产生的一切经济和法律責任。挂靠期间乙方应保证车辆运营所必须的各种证、照齐全，应缴纳的各种税、费和保险及时缴清。

三、自本合同生效之日起，挂靠车辆归甲方统一调度、统一使用，乙方须遵守甲方的各种规章制度和国家的有关法律法规，不得一车挂靠多家，否则造成的损失概由乙方承担。

四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自甲方盖章、乙方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日