

# 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_绿化委托乙方承包养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

### 一、一般条款

1. 甲方将\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_委托乙方养护。

2. 合同期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3. 委托方法为乙方整体承包方式。

### 二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

### 三、双方责任和义务

#### 1. 甲方责任

a. 凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

b. 全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c. 在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方□ d. 及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

#### 2. 乙方责任

a. 认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理□ b. 对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c. 负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d. 统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e. 每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计□ f. 为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

### 四、结算及付款方式

## 1. 费用计算方法:

a.绿化养护费按平均\_\_\_\_\_元/平方米·年计算,绿化面积共\_\_\_\_平方米,绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年,季平均\_\_\_\_\_元。

b.更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c.逢重大节日,乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

## 2. 付款方式

a.绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用,以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b.养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木,以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目,在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料,其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

## 五、合同解除及违约责任

1.中途退约:甲乙双方无须提出任何理由,提前60天书面通知对方即可解除合同。

2.若不提前通知对方,退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

## 六、其它事项

1.甲方应根据乙方事先通知的作业计划,安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2. 如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法, 费用由甲方承担。
3. 由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。
4. 本合同未尽事宜, 经双方协商同意, 签订补充协议作合同附件, 与本合同具有同等效力。
5. 本合同一式四份(正副本各两份), 双方各执两份(正、副本各一份), 具有同等法律效力。
6. 本合同自签字盖章之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇二

### 第一条 项目概况

项目名称: \_\_\_\_\_。

项目地点: \_\_\_\_\_。

### 第二条 养护范围及养护内容

1. 养护范围及面积: \_\_\_\_\_。

2. 养护内容:

(1) 植物养护: \_\_\_\_\_。

(2) 植物保护: \_\_\_\_\_。

(3) 设施维护: \_\_\_\_\_。

(4) 水体保养：\_\_\_\_\_。

(5) 安保保洁：\_\_\_\_\_。

(6) 应急处置：\_\_\_\_\_。

(7) 社会服务：\_\_\_\_\_。

(8) 本项目招投标文件所附工作量清单可作为本合同约定的养护内容。

双方对养护内容有详细约定的，可以另附工作量清单。

3. 养护工作量的确认：养护范围及养护工作量由甲乙双方在订立合同前确定。乙方进场后，如发现实际工作量与约定不符，应在进场后\_\_\_\_天内，向甲方提交养护工作量差异的报告。甲方接到报告后\_\_\_\_天内对实际养护工作量进行确认，并告知乙方，乙方应为计量提供便利条件并派人参加。

4. 乙方超出约定范围和因乙方原因造成返工的养护工作，甲方不予计量。

### 第三条 养护期限

养护期限为\_\_个月，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

### 第四条 养护质量和考核

#### 1. 养护质量

(1) 乙方的养护质量，必须达到《园林绿化养护技术规程》(dg/tj08-19-20\_\_)、\_\_\_\_市园林绿化养护技术等级标准(dg\_tj\_08-702-20\_\_)、行道树养护技术规

程□(dg/tj08-2105-20\_\_ )□□园林植物保护技术规  
程□(dbj08-35-20\_\_ )等相关规定的要求。

对养护质量有特殊要求时，双方可以另行约  
定：\_\_\_\_\_。

(2) 双方对养护质量有争议，双方同意由下列\_\_\_\_种方式约定的  
机构进行专业鉴定。

a. \_\_\_\_\_市园林绿化行业协会。

b. 双方指定机构：\_\_\_\_\_。

所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，  
由双方根据其责任分别承担。

## 2. 养护考核

(1) 乙方应按本合同的约定进行养护，并为甲方的检查和考核  
提供便利条件。甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机  
检查和定期考核，发现养护质量达不到约定标准的部分，甲  
方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施，  
直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承  
担由于采取补救措施而产生的一切费用。

(2) 检查和考核的时间双方约定如  
下：\_\_\_\_\_。

(3) 因甲方或第三方原因造成质量不达标，乙方应尽可能采取  
补救措施，因此增加的费用由甲方或第三方承担。若质量不  
达标责任无法明确或无法追究时，由甲乙双方协商解决。

## 第五条 双方的权利和义务

甲方指定\_\_\_\_\_为本项目联络人。

乙方指定\_\_\_\_\_为本项目负责人。

## 1. 甲方的权利和义务

(1) 提供养护工程区域内的树木、草坪、花卉、绿篱、水生植物、水体、园林设施及其它需要养护的设施范围或清单，供双方进行现场确认。

(2) 提供养护范围内的园林景观竣工图纸、以及养护场地内的工程地质和地下设施资料，并对资料的真实准确性负责。

(3) 提供养护所需用水、用电的接驳点或由乙方配合向相关部门申请办理接驳点，接驳费用由甲方承担，双方另有约定的，按照约定处理。

(4) 根据招标文件向乙方提供养护管理用房、场地及机械设备，有权限定所提供标的物的用途，并保留对标的物的监督与回收权。

(5) 组织召开养护作业要求交底会。

(6) 在乙方开展养护工作时，协调乙方与政府部门、相关单位和人员(包括养护范围内的游客)的关系。

(7) 在养护期间，甲方应及时将水电供应部门的停电、停水通知送交乙方，乙方应自行采取停电、停水期间的养护措施。甲方收悉停电、停水通知后未及时通知乙方的，由此造成养护范围内的植物或养殖物死亡，其损失由甲方承担。除此之外的停电、停水或其它异常事件，造成损失由责任方承担；不能确定责任的，由双方协商处理。

(8) 按照合同约定，检查、考核乙方的工作。

(9) 按合同约定向乙方支付养护费用。

(10) 甲方应做的其他工作: \_\_\_\_\_。

## 2. 乙方的权利和义务

(1) 在合同签订后\_\_\_\_天内，制定养护期内相应的总体绿化养护管理方案，报请甲方审核批准，作为实施依据。甲方收到乙方方案后，应于\_\_\_\_天内予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出修改意见的，视为同意。

(2) 建立完善的养护责任制度，制定养护岗位职责以及各岗位规范、操作规程、养护制度(包括节假日值班制度、防汛防台期间的值班制度和应急抢险工作制度)。根据招投标文件或相关规定，配备具备相应技术证书(等级认定)项目负责人、技术管理人员、养护操作人员、安全管理员等并将岗位规范、操作规程、管理制度及工作人员的名单交甲方备案。

(3) 根据季节、气候、土壤、植物的生长习性和生长阶段及养护场地的具体情况合理安排、开展养护工作，根据甲方要求及时做好养护区域的局部调整，保证绿化观赏的整体性，并向甲方提供年、季、月度养护管理方案及相应进度统计表。

(4) 在养护过程中，须安排专人负责养护区域内的自查工作，及时处置发现的问题并记录台账，如发现各类苗木、设施有被损、被盗等情况时，应及时向甲方汇报并立即进行补缺、恢复。

(5) 开展养护工作时，严格遵守政府和有关主管部门对噪音污染、环境保护和安全生产等的管理规定，统一着装、文明施工;并设置养护铭牌，标明养护单位、养护范围、联系电话、监督电话等信息，接受社会监督。



(6) 养护期间，乙方须确保养护范围内的公用设施不受养护措施的影响。

(7) 根据《\_\_\_\_市管线检查井杠理和应急处置试行办法》等相关规定，发现异常情况应通知设施产权人并采取相应应急措施确保人身安全。

(8) 接受甲方的管理、监督、检查和考核，对甲方发出的整改通知，应及时按甲方的要求进行整改。乙方无正当理由拒绝整改时，甲方可以另行委托他人予以整改，所发生的费用由乙方承担。

(9) 负责养护工作人员的劳动保护和人身安全。除双方另有约定外，养护工作人员的餐饮、住宿由乙方自行承担。

(10) 建立和健全养护管理档案，对养护管理工作中采集的各种信息、资料及时做好分析整理和归档保存工作，并报送甲方备案。养护管理期满，将养护管理的所有档案资料及养护范围内的各类植物、设施完好地移交给甲方。

(11) 根据相关规定，与甲方共同制定应急抢险工作流程，在规定的时限内响应各类突发事件。

乙方应做的其他工作：\_\_\_\_\_。

## 第六条 养护方案及调整

1. 乙方必须按甲方确认的养护管理方案和养护计划组织养护，接受甲方对养护质量的检查、监督和考核。

2. 涉及重大活动或其他原因，甲方认为确有必要暂停养护工作或调整养护方案时，应当以书面形式要求乙方调整养护时间或更改养护措施。乙方应遵从甲方要求，调整导致的费用

增加由甲方承担，双方另有约定除外。

3. 未经甲方事前书面许可，乙方不得自行调整养护时间或更改养护措施，以及降低用工配备与等级。

## 第七条 安全防护及事故处理

### 1. 一般要求

(1) 乙方在养护期间，应当严格遵守安全生产作业的有关管理制度，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

(2) 乙方应对其一线从业人员进行技能培训及安全教育，在进行风险作业时须落实相应措施，并由安全员监督指导。

(3) 甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行养护工作。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及产生的费用。

### 2. 安全防范

(1) 乙方在从事喷洒农药、控制有害生物、修剪树木、修理设施、清理道路或水体、防台防汛等工作时必须采取相应的安全防护措施。除双方另有约定外，安全防护费用由乙方自行承担。

(2) 乙方应保证养护范围内的各项设施能够安全使用，对于存在安全隐患的设施、物品，应及时予以修理或更换，相关费用由甲方承担。对养护范围内的树林、水体或其他可能造成人员伤亡的场所，乙方应提请甲方设置禁止吸烟、禁止火种、禁止游泳等安全警告铭牌，设置及更换的费用由甲方承担。

(3)乙方承担植物保护工作的，应采取预防为主，综合治理方针并优先考虑生物防治等低公害防治方法。对土壤进行消毒或防治病虫害时，须符合《中华人民共和国农药管理条例》、《\_\_\_\_\_市农药经营使用管理规定》等相关法规及技术标准的规定。喷洒药物之前，乙方须将喷洒时间、线路、药物种类提前公开告知。残留药剂和容器，乙方应按规定妥善收集和处理。未按规定使用药剂，造成的责任由乙方自行承担。

### 3. 环境保护

(1)合同期间，乙方应遵守国家有关环境保护的政策、法规。养护范围内的生活垃圾应按规定处置，植物养护产生的绿化废弃物由乙方负责进行无害化处置，费用由\_\_\_\_\_承担。污水、废水未处理达标前，不得直接排入河道、湖泊、沟渠、雨水井等其它公共设施，以免造成污染。

(2)乙方应按合同约定进行施肥、沤肥，不得造成绿化景观和周边环境污染。

(3)养护期间，在枯水季节，乙方应按合同约定的范围和内容，清理水体淤泥，挖出的淤泥应作无害化处置。

(4)养护期间，乙方应按合同约定修整水体堤岸，防止坍塌，但不能擅自挖掘堤岸以扩大水面，也不能擅自改变堤岸形状、走向。

### 4. 事故处理

养护期间，若发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，事故按规定处置完毕后，按责任分别承担发生的费用。

第八条 养护施工所需管理用房、场地、材料、器具设备

## 1. 乙方自行准备的管理用房、场地、材料、器具设备

(1) 乙方应根据养护要求自行配置养护管理所需要的交通工具以及其他养护所需材料、设备。乙方的配置清单如下：\_\_\_\_\_。

(2) 乙方应保证其自行配备的管理用房、场地、材料、设备符合安全标准，因不达标而产生的损失，由乙方承担。

## 2. 甲方提供的养护用管理用房、场地、材料、设备

(1) 双方约定，本合同履行期间，下列管理用房、场地、材料、设备由甲方提供：\_\_\_\_\_。

其中：\_\_\_\_\_限定用途为\_\_\_\_\_，如超出限定用途，甲方有权予以收回并追究相应责任。

(2) 合同期内，甲方提供的标的物的使用权限为以下\_\_项：

a. 有偿使用，费用为\_\_\_\_\_。

b. 无偿使用。

(3) 双方商定，甲方提供管理用房、场地、材料、设备的交接时间：\_\_\_\_\_，地点：\_\_\_\_\_，双方签收确认。

(4) 甲方提供的管理用房、场地、材料、设备，乙方签收后由乙方负责保养保管，合同履行期间的运行、保养费用由\_\_\_\_\_方承担。因乙方原因发生丢失或损坏的，由乙方负责赔偿。

## 第九条 合同价款与支付

## 1. 合同价款及调整

(1) 本养护项目，双方约定合同价款为\_\_\_\_\_ (大写：人民币\_\_\_\_\_ )。

(2) 合同价款的计算如下：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ □

双方的招投标文件、确认的计算合同价款的工作量清单或预算书，可作为合同附件。

(3) 双方约定，因养护质量、养护工作等因素需调整合同价款，可另行签订补充合同。

(4) 因乙方自身原因导致的养护变更或者养护补救措施，乙方无权要求追加合同价款。

## 2. 合同价款的支付方式

双方约定，按照以下\_\_\_\_项支付本合同养护价款。

a. \_\_\_\_\_ (时间) 前支付\_\_\_\_\_元，作为预付款，支付方式为：\_\_\_\_\_；养护期间，进度款支付方式为：\_\_\_\_\_，支付期限为\_\_\_\_\_；养护期满后，养护尾款的支付方式为：\_\_\_\_\_，支付期限为\_\_\_\_\_。

b. \_\_\_\_\_ (时间) 前，一次性支付合同价款。

支付方式为财政直拨方式时，甲方应在上述期限内完成请款手续。

3. 养护款的支付与养护质量挂钩。达不到合同约定的养护质

量标准时，双方约定在合同价款的\_\_\_\_%以内进行核减。

## 第十条 违约责任

### 1. 甲方违约责任

(1) 甲方未按合同约定，逾期支付养护款，应每天按照逾期付款金额的\_\_\_\_%向乙方支付违约金。甲方逾期付款超过\_\_\_\_天后，乙方可停止养护工作，造成的损失由甲方承担。

(2) 甲方未按合同约定提供相关图纸、资料及养护所需用水、电的接驳点，应承担以下违约责任：  
\_\_\_\_\_。

(3) 因甲方原因，造成养护范围内的植物或养植物死亡，其损失由甲方承担。

(4) 甲方应承担的其他违约责任：  
\_\_\_\_\_。

### 2. 乙方违约责任

(1) 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，乙方应采取补救措施，并赔偿甲方损失。

(2) 未经甲方同意，乙方擅自更改、调整养护方案，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(4) 乙方应承担的其他违约责任：  
\_\_\_\_\_。

## 第十一条 其他约定

---

合同履行过程中，双方可根据有关法律、行政法规规定，结合养护项目的实际情况，经协商一致后订立补充协议，补充协议视为本合同的组成部分。

## 第十二条 合同争议的解决

双方在履行合同中发生争议的，可协商解决，也可向有关部门申请调解，或按下列\_\_\_\_方法解决。

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

## 第十三条 附则

1. 本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，本合同自双方签字或盖章之日起生效。

合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇三

承包方(乙方)：

1、工程地点：余干环城东路；

2、工程总造价：贰仟柒佰万元整；

3、工期：乙方确保在20xx年12月15日开工，于20xx年12

月14日完工，工程标准达到合格一级。

4、开工准备甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决该工程遗留问题；甲方在施工前准备好图纸，技术交底等工作；乙方接到图纸后，尽快做出材料计划，施工组织设计及工程进度划报给甲方。

## 5、工程款支付

苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的30%；半年后经复验合格，再付合同价的30%；工程完工3个月后经验收合格，按审计决算清余款。

## 6、工程质量

(2)施工过程中，乙主必须服从甲方的监督和质量管埋，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责。

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

## 7、养护管理和质量要求

(1)大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮。

(2)栽植后及时封堰浇透水；

(3)及时中耕除草，施肥，修剪，确保苗木正常生长；

(4)苗木要及时防治病虫害；

(5)苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物；



(6)乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木6个月，养护标准达到一级，其间发生的费用由乙方负担。

## 8、违约责任

### 甲方责任

(1)甲方接到乙方的验收通知书后，及时组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付乙方逾期违约金10000元。

(2)甲方如未按合同规定的时间和数量支付工程款，其间每推迟一天按工程造价款的千分之一偿付乙方逾期违约金。

### 乙方责任

(1)工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2)乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方不能按期完成的，每推迟一天罚款20000元。

9、合同的生效与终止，本合同经甲乙双方签字盖章后生效。竣工结算支付完毕，乙方将工程交付甲方条款后终止。

## 10、合同其它约定

本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力，本合同未经双方协商解决，协商不成可向双方各自所在地的仲裁委员会仲裁调解，仲裁调解不成，可向双方各自在所在地人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇四

绿化养殖关乎着绿化问题，因此签订绿化养护用工劳动合同需要格外注意，以下是在本站小编为大家整理的绿化养护用工劳动合同范文，感谢您的阅读。

宏盛装饰有限责任公司(以下简称甲方)聘用乙方为该公司绿化(保洁)工人，双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，建立劳动关系并承诺共同遵守。

### 四、 劳动纪律：

1. 乙方每天工作时间8小时，每月休息6天。
2. 乙方自觉遵守国家法律法规和甲方制定的各项规章制度(如员工守则、绿化管养规范、职业道德等)，服从管理，主动、积极、负责和保质保量做好本职工作。
3. 甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促和考核，并有权依据检查、考核结果，参照公司相关制度对责任人或当事人加以处罚或奖励。

### 五、 合同的终止或解除条件：

3. 乙方有以下情形之一，甲方有权解除本合同，并不做任何补偿：
  - (1)、在试用期间被证明不符合录用条件的。
  - (2)、严重违反劳动纪律或严重违反甲方规章制度的。
  - (3)、被依法追究刑事责任的
  - (4)、乙方患有传染性疾病或身体状况欠佳或有其它不适于从

事绿化养护工作的疾病。

(5)、故意或过失使甲方或第三方利益遭受较大损失的。

(6)、对外泄密公司重要的商业机密而使甲方名誉受损或经济受损的。

(7)、违反国家人口和计划生育政策，被举报、投诉或查办的。

(8)违反甲方员工守则有关规定，符合辞退开除条件的。

(9)、有关法律法规允许终止合同的情形。

4、甲方有以下情形之一，乙方有权解除本合同：

(1)、在试用期内。

(2)、甲方未按合同约定支付劳动报酬的。

(3)、甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的。

(4)、甲方无法采纳或满足乙方提出的合理化建议或要求。

六、本合同未有约定而甲方员工守则另有规定，按员工守则执行。未尽事宜，双方另行协商解决。发生争议如协商不成，可向有关部门申请调解或仲裁。

七、本合同一式双份，甲已双方各执一份，自甲方签名并盖章(指印)，乙方签名后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方： 乙方：

甲方聘用乙方为天润康园(东南、西南区)绿化景观工程养护工人，双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，建立劳动关系并承诺共同遵守。

一、 合同期限：从 年 月 日起到 年 月 日止。

二、 工作岗位和工作职责：甲方安排乙方在珍泉颐园绿化景观工程范围内从事花草树木的绿化养护工作，因工作或者业务的需要，甲方可调整乙方的工作岗位，具体内容和职责按甲方的岗位职责制和规章制度而定，乙方对此并无异议。

三、 劳动报酬：乙方每月工资为 元。调资、奖励及调动岗位、改变工作后的工资按照甲方有关规定执行。

四、 劳动纪律：

2、 乙方应自觉遵守国家法律法规和甲方制定的各项规章制度(如员工守则、绿化管养规划、职业道德等)，服从管理，主动、积极、负责和保质保量做好本职工作。

4、 乙方在养护时负责对苗木进行浇水、施肥、除草、补种及修剪等工作。并负责现场监察苗木情况，如苗木因各种遭人为破坏或出现异常，乙方应提前通知甲方做相关处理，如未提前通知由乙方自行负责。

五、 合同的终止或解除条件

2、 本合同满期后自然终止；

4、 故意或过失使甲方或第三方利益遭受较大损失的。

六、 本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，自签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

甲方聘用乙方为校园绿化养护工人，双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，建立劳动关系并承诺共同遵守。

一、合同期限：从20 年 月 日起到20 年 月 日止，其中200 年 月 日至20 年 月 日为试用期。

二、工作岗位和工作职责：甲方安排乙方在蓝光中学校园范围内各绿化区从事花草树木的绿化养护，因工作或业务的需要，甲方可调整乙方的工作岗位，具体工作内容和职责按甲方的岗位责任制和规章制度而定，乙方对此并无异议。

三、劳动报酬：乙方试用期间每月工资为 元，试用期满后，甲方按乙方的工作表现待定劳动报酬(最高为 元)。调资、奖励及调动岗位、改变工作后的工资按甲方有关规定执行。

四、劳动纪律：

1、乙方每天工作时间 小时，试用期内每月休息为 天，试用期满后为每月休息 天。

2、乙方自觉遵守国家法律法规和甲方制定的各项规章制度(如员工守则、绿化养护工作规范、职业道德等)，服从管理，主动、积极、负责和保质保量做好本职工作。

3、甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促和考核，并有权依据检查、考核结果，参照蓝光中学相关制度对责任人或当事人加以处罚或奖励。

五、合同的终止或解除条件：

2、本合同期满后自然终止。

3、乙方有以下情形之一，甲方有权解除本合同，并不作任何补偿：

(1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或严重违反甲方规章制度，符合辞退开除条件的；

(3) 被依法追究刑事责任的；

(5) 故意或过失使甲方或第三方利益遭受较大损害的。

4、甲方有以下情形之一，乙方有权解除本合同：

(1) 在试用期内；

(2) 甲方未按合同约定支付劳动报酬的；

(3) 甲方无法采纳或满足乙方提出的合理化建议或要求的。

六、安全责任：绿化养护施工中凡因违章操作、违章作业而造成的安全、工伤事故等责任及经济损失由乙方承担。乙方上下班往返路途中发生的安全事故等由乙方负责。

七、未尽事宜，双方另行协商解决。发生争议如协商不成，可向有关部门申请调解或仲裁。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自甲方签名并盖章，乙方签名后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇五

乙方：

## 一、养护管理范围：

中心绿地所有绿化

小区内所有公共区域绿化。

## 二、养护管理的基本内容：

养护管理工作包括除草、杀虫、施肥、修剪、培土、浇灌、枯枝死树的更换、绿化地卫生等工作（见附表）。

## 三、甲方责任

1. 根据乙方递交的月工作计划作定期的检查工作。
2. 将具体的养护要求用书面形式提供给乙方，并在乙方实施后进行认真的检查。
3. 定期将检查结果用书面形式作记录并进行评分。
4. 要提供乙方绿化养护水源之便利。

## 四、乙方责任：

1. 每月应向甲方提供一份详细的月工作进度计划。
2. 应指派约定之工作人员数量现场工作及办理相关证件并保证工作中的安全(养护人员必须在其养护范围内工作)。
3. 将工作人员工作安排和工作区域以书面形式提供给管理组。
4. 乙方与小区业主签订的绿化协议，由乙方全权负责保养和管理，并将协议复印件交于管理组存档。
5. 对甲方不定期或突发的关于绿化工作中的要求，应立即无

条件的执行。

6. 一年内如有苗木死亡，乙方必须当天清理，在春秋季节三天内负责更换。

7. 按照共同约定的养护标准进行养护。

8. 绿化园艺部工作人员的工资由乙方自行承担，并负责人员的管理。

五、养护管理时间：

根据双方共同商定的要求，自合同签订之日起至第二年同一天止。

六、付款方式：

合同签订，养护人员、设备进场后起算，甲方每月月初支付上月的养护费用于乙方，以转帐方式结算一次，结算依据按每次检查考评表定。

七、乙方除因不可抗力因素外，绿化养护管理工作与承诺的养护标准不符合，甲方有权向乙方提出整改意见，限期整改。管理养护质量的百分比评估在90分以下将扣除相应比例的养护费用。

本合同与双方签字盖章后生效，有效期满，双方结算完成，即自行终止。如需续签，须于本合同终止前一个月签订续签协议。

九、未尽事宜，由双方另行签订补充协议。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同的手写部分具有同样的法律效力。



后附附件

甲方签字/盖章： 乙方签字/盖章：

日期： 日期：

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇六

承包方（简称乙方）：

甲方聘用乙方为该公司绿化苗木养护工人，双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，建立劳动关系并承诺共同遵守。

从年月日起到年月日止。

甲方安排乙方在绿城桃花源小区范围内的各绿化区从事树木、花灌木、绿篱和草坪的栽植、灌溉、修剪、除草、施肥、病虫害防治和修补等工作。因工作或业务的需要，甲方可调整乙方的工作岗位，具体工作内容和职责按甲方的岗位责任制和规章制度而定，乙方对此并无异议。

1、乙方每月工资为4500元。

2、因工作需要，具体绿化养护工人需乙方自行安排(人数不少于7人)，甲方承担具体绿化养护工人工资，乙方下属工人工资为：男性员工：3100元/月，女性员工：2600元/月。约定工资由甲方于每月日按时发放。

3、乙方及乙方下属工人的社保及其他福利均由乙方承担，甲方不承担除固定工资外的一切费用。

1、乙方及下属绿化养护工人的工作时间为：

2、乙方自觉遵守国家法律法规和甲方制定的各项规章制度（如员工守则、绿化管养规范、职业道德等），服从管理，主动、积极、负责和保质保量做好本职工作。

3、甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促和考核，并有权依据检查、考核结果，参照公司相关制度对责任人或当事人加以处罚或奖励。

4、乙方养护过程中，需做好现场文明养护。养护过程中由乙方造成的事故均由乙方自行负责。

2、本合同期满后自然终止。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇七

合同作为一种民事法律行为，是当事人协商一致的产物，是两个以上的意思表示相一致的协议。下面是整理的关于绿化养护合同范本，下面是关于绿化养护合同范本，欢迎阅读！

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_绿化委托乙方承包养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

1、甲方将\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_m<sup>2</sup>委托乙方养护。

2、合同期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合

同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

### 3、委托方法为乙方整体承包方式。

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

#### 1、甲方责任

a□凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

b□全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c□在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d□及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

#### 2、乙方责任

a□认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

b□对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c□负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d□统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e□每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f□为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

## 1、费用计算方法：

a□绿化养护费按平均\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>·年计算，绿化面积共\_\_\_\_\_m<sup>2</sup>□绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年，季平均\_\_\_\_\_元。

b□更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c□逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

## 2、付款方式

a□绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b□养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3、由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4、本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5、本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。

6、本合同自签字盖章之日起生效。

7、附件一：《绿化养护工作要求及检查验收标准》

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_

## 2023年绿化养护合同 绿化养护承包合同实用篇八

绿化养护，即使完成绿化施工的后期浇水、修剪、除草、打药、补苗统称为养护，工作简单、但必不可少，也非常重要，个人绿化养护承包合同怎么写呢?以下是本站小编整理的个人绿化养护承包合同，欢迎阅读。

甲方：

乙方：

## 一、养护项目相关情况

养护项目名称：

养护面积： 约25000平方米

## 二、养护期限

## 三、甲方职责

- 1、甲方负责对乙方管护区域的监督和指导。
- 2、甲方每月进行定期或不定期检查考核。
- 3、甲方按合同约定，向乙方按时支付管护费用。

## 四、乙方养护职责

1、承包养护期限内，乙方应严格按照《城市绿化条例》，合理组织，精心养护，保证达到有序、无杂、修剪有形、无病虫害，生长势良好。

### 2、绿化设施及主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、乙方必须具有专业绿化施工队伍，专业绿化技术人员和管理人员。对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方聘用的绿化管护工人与甲方无劳务用工关系，乙方应定期组织对所聘人员进行人身安全教育。乙方聘用的绿化管护人员在工作期间发生的疾病、死亡、意外伤害、安全事故，所产生的一切法律责任(包括经济赔偿)，全部由乙方自行承担，与甲方无任何法律责任和经济赔偿关系。

## 五、合同价款及支付方式

1、本合同采取单价包干的计价方式，为24000元/年。甲方向乙方按月支付管护费用。即20xx元/月。注：次月初支付。

2、管护期间涉及管护面积的调整(增加或减少)，应按实际面积进行结算。

## 六、附则

1、甲乙双方如有违约，应当在违约事实发生起7日进行书面函告，违约方应当受到函告后应在7日内回复并及时进行解决或采取补救措施。如协商解决不成或未作答复，被违约方有权终止合同，并按给被违约方造成的实际损失1.5倍向违约方进行索赔。

2、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、(附件一：绿化养护管理实施细则及考核办法)为该合同组成部分。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

合同签订时间： 年 月 日

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_绿化委托乙方承包养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

### 一、一般条款

1. 甲方将\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_委托乙方养护。

2. 合同期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。



3. 委托方法为乙方整体承包方式。

## 二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护,即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

## 三、双方责任和义务

### 1. 甲方责任

a.凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物,在乙方接收养护前须作必要更换的,其费用由甲方负责。

b.全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c.在检查时如发现有不合格之处,应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方□ d.及时为乙方办理结算,按时支付当季应付费用。

### 2. 乙方责任

a.认真按合同标准养护管理,遵守甲方的各项规章制度,服从甲方的管理□ b.对甲方验收不合格之处,甲方应及时进行适当的整改。

c.负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传,说明其品种原产地,生长特性及养护方法。

d.统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e.每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计□ f.为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

#### 四、结算及付款方式

##### 1. 费用计算方法：

a.绿化养护费按平均\_\_\_\_\_元/平方米·年计算，绿化面积共\_\_\_\_平方米，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年，季平均\_\_\_\_\_元。

b.更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c.逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

##### 2. 付款方式

a.绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b.养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

#### 五、合同解除及违约责任

1. 中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2. 若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

## 六、其它事项

1. 甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2. 如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3. 由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4. 本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5. 本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。

6. 本合同自签字盖章之日起生效。

7. 附件

共2页，当前第1页12