

# 物业对小区的活动方案 小区物业活动方案 (优质8篇)

为确保事情或工作顺利开展，常常要根据具体情况预先制定方案，方案是综合考量事情或问题相关的因素后所制定的书面计划。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

## 物业对小区的活动方案篇一

为了确保此次活动的顺利进行，特成立20xx年元宵节活动临时指挥小组。

### (一) 小组成员名单

组长：

副组长：

成员：

### (二) 分工及职责

#### 1、小区装点组

负责人：

负责小区灯笼、装饰彩旗悬挂、舞台电源提供、接电、游戏展板制作工作。

#### 2、趣味游戏组

负责人：

负责游戏项目的设置、游戏规则制定、游戏场地的划分；以及人员的安排、道具准备、项目演练等工作。

### 3、灯谜组

负责人：

负责元宵节当天灯谜的制作、粘贴及更换，以及谜底的制作、灯谜奖品招商协调。

### 4、文艺演出组

负责人：

负责晚会中物业公司的小区业主的文艺节目编排工作；以及联系化妆师安排演员化妆和参演人员演出服租赁工作。

### 5、元宵保障组

负责人：

负责元宵节活动游园业主的元宵准备工作。

### 6、礼品保障组

负责人：

负责礼品规划、采购、发放细则制定及礼品发放工作。

### 7、安全保障组

负责人：

负责此次元宵节活动期间安全隐患排查防范工作以及现场安全保障工作。

## 8、奖票设计组

负责人：

负责此次元宵晚会奖票、游戏规则、海报制作、服装租赁工作。

## 9、摄影组

负责人：

负责元宵晚会活动期间的摄影、摄像记录工作。

## 10、音响保障组

负责人：

负责晚会现场电源、舞台设备保障工作。

## 11、保洁组

负责人：

负责元宵节活动期间小区内的环境卫生保障工作。

## 物业对小区的活动方案篇二

1、为了活跃小区圣诞节日气氛，表达鼎盛物业全体同仁对住户深切问候。

2、通过举办圣诞平安夜派对活动，为住户营造一个欢乐祥和的园区文化氛围，显现高尚园区特质。

20xx年12月24日至20xx年1月1日

在物业办公室门前悬挂红灯笼、圣诞装饰品、彩灯等。

## 2、平安夜、圣诞

节当天在小区循环播放圣诞音乐，以增强节日气氛。

3、在小区入口处摆放圣诞树及彩灯装饰。

4、物业服务中心前台工作人员统一着装及规范用语，由客服部主任提前对工作人员进行培训，提升形象礼仪，遇见住户时主动问候，送予节日的祝福。

1、客服人员前台办理接待所沟通过程中，明确活动相关内容。

2、在20xx年12月24日晚，物业服务中心宿管协助前台对前来办理业务的住户发放糖果。

3、由物业服务中心前台工作人员对事业单位领导群发手机短信予各部门领导及全体工作人员，以示节日的问候。

4、平安夜当天将吉祥苹果发放给物业全体员工。

1、彩灯：60条(装点圣诞树、门岗及主要通道。

2、圣诞树：1棵(5米)放在入口及物业服务中心门口。

3、圣诞树枝条上带叮当20个、松球20个、红结20个等。

4、太空棉(白色)：50米替代白雪装点圣诞树

5、礼品盒精致小巧80个用于装饰圣诞树及派发小礼物给小区住户。

6、藤条、(喷)雪花模板5个、贴画26个、彩旗、大铃铛3个。

7、苹果：70个用于派送给工员作为活动礼品。

8、灯笼：14个(12个小的悬挂各楼栋出入口、2个大的悬挂物业服务中心门口)9、糖果：20斤(一般)用于节日发放。

## 物业对小区的活动方案篇三

活动前，由维修服务部、客户服务部负责将装饰物品安置于相适应之位置，维修服务部需提前将电线、电路等布置到位，并由专人对其安装及调试情况进行检查，以确保活动当天设施设备正常使用。各部门需分别对其部门所因完成的事项制定计划、分配责任，以确保活动顺利展开。

行政部将活动物品分发后，由各领用部门自行保管，安置于公共区域的物品，由保安服务部统一进行保管。若有丢失现象，由责任部门负责找回或予以赔偿，如有损坏，由管理处负责人视情况划分责任。活动当天，由客户服务部进现场进行总体协调及监控，希望各部门积极配合。

## 物业对小区的活动方案篇四

为了更好地发掘、传承和创新端午节的文化内涵，使之与现代社会相融合，唱响“我们的节日”主题，给古老的节日注入新的因子，让小区居民以贴近现实和现代的方式来过好端午节，近而引导小区居民进一步了解传统节日、认同传统节日、喜爱传统节日、过好传统节日，促进人与自然和谐相处，增强小区的凝聚力，我小区特组织如下活动。

## 物业对小区的活动方案篇五

地点：居委会；

参加人员：小区居民；

比赛细则：

1. 每位参赛者包2斤糯米，比时间、质量、外观、口味。
2. 米、芦叶居委会准备，盆、勺子等辅助工具自带。
3. 粽子口味自定，辅料诸如红枣、红豆自带。
4. 最后评出一等奖一名，二等奖两名，鼓励奖若干名。
5. 包好的粽子送给小区孤寡闻老人，低保户。

活动目的：通过比赛，既让大家继承传统习俗，了解端午节的知识，又增进小区与居民之间的感情。把粽子送给小区孤寡闻老人，低保户把传统节日的意义又进行了深化，以此来增加小区的凝聚力。

## 物业对小区的活动方案篇六

- 1、门禁刷卡系统已经进行整改，对小区整个安防系统，管理处处于8月份进行一次全面检查，对于业主报出增加监控布点问题，将会同开发单位和施工单位，对小区监控布点进行合理化探讨，在不侵犯业主隐私情况下，可合理增加监控。
- 2、手机信号覆盖，已和移动公司进行沟通，具体细节在进度中。目前信号覆盖已经完工。
- 3、小区晚间照明问题，已经延长晚间照明时间，景观灯实行部分增开，确保一定光亮。随着住户增多，管理处会不断进行晚间照明调节，由于公共照明能耗不列入目前物业收费内，本着为业主利益考虑，管理处在交房入住时没有预收能耗费，准备试运作半年至一年再根据能耗消费情况考虑，其目也是尽量为业主节省开支。

## 物业对小区的活动方案篇七

- 1、彩灯：60条(装点圣诞树、门岗及主要通道。
- 2、圣诞树：1棵(5米)放在入口及物业服务中心门口。
- 3、圣诞树枝条上带叮当20个、松球20个、红结20个等。
- 4、太空棉(白色)：50米替代白雪装点圣诞树
- 5、礼品盒精致小巧80个用于装饰圣诞树及派发小礼物给小区住户。
- 6、藤条、(喷)雪花模板5个、贴画26个、彩旗、大铃铛3个。
- 7、苹果：70个用于派送给工员作为活动礼品。
- 8、灯笼：14个(12个小的悬挂各楼栋出入口、2个大的悬挂物业服务中心门口)9、糖果：20斤(一般)用于节日发放。

## 物业对小区的活动方案篇八

- 1、现场布置：背景音乐歌碟（自行下载）、签字笔、小灯笼、元宵节宣传横幅（长4米、内容□xx物业管理公司元宵节灯谜会）、元宵节宣传喷绘（规格□60cm×100cm□内容□xx物业管理公司元宵节灯谜会）、饮用水（公费）
  - 2、礼品设置：
  - 3、其他300元
  - 4、合计1500元
- 附件：安全应急预案

为了保证这次元宵节猜灯谜的顺利进行，成功的举办，将可能发生的事件由相应人员负责如下：

### 1、用电的安全负责人□xx

确保这次活动音响正常的播放，还要多准备几个话筒，防止话筒不出声，还有其他用电设施，用电一定要安全，电线要有质量保证。

### 2、秩序安全负责人□xx

现场要有相应的工作人员维持秩序，确保这次活动的顺利进行。

### 3、突发事件负责人□xx

如果现场突然下雨，相应的工作人员赶紧疏散业主进到小区会所

如果突然停电要有相应的措施

### 4、财务安全负责人□xx

本次活动的奖品要有相应的负责人看管，确保奖品的正常发放，做好公共设施的维护工作。