旅馆租房合同 乡镇旅馆租房合同(实用5 篇)

随着法律法规不断完善,人们越发重视合同,关于合同的利益纠纷越来越多,在达成意见一致时,制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗?下面是我给大家整理的合同范本,欢迎大家阅读分享借鉴,希望对大家能够有所帮助。

旅馆租	房合	同篇	
	<i>)]</i>		

乙方:			
根据国家有关法律、汽 平等、互利的基础上, 方承租使用甲方房屋等	就甲方将其房屋	出租给乙方使	
1、甲方将座落在		号出租给乙方(使用。
2、甲方出租给乙方使 (含已封阳台面积)。		ī积共	平方米
1、乙方向甲方承诺, 作。	租赁该房屋享有例	 使用权,乙方	只
2、在租赁期限内,未 自改变该房屋的使用户		5面同意,乙克	方不得擅
1、该房屋租赁期为 月日起至	年。自 年	年 月	日止。
2、和恁期满,甲方有	权收回全部出租房	屋,7.方应加	

2、租赁期满,甲方有权收回全部出租房屋,乙方应如期交还。 乙方如要求续租,则必须在租赁期满前的15天内向甲方提出

书面意向,双方可以协商	i后重新签订新E	的租赁合同。	
1、该房屋的年租金为 整。)	元整。	(大写:	元
2、租金按24个月为壹期5 (大写:	元整。	。) 应于	
3、租金以现金方式支付, 金及费用。	由乙方代甲方	T在税务局_并承担税	光
1、甲、乙双方要签署本有各自的权利、义务、责任行,如一方违反本合同,	清楚明白,并是	愿按合同规定严格 排	
2、本合同未尽事宜,经为同及其补充条款和附件(与铅印文字具有同等效力	设备清单)内容		
3、本合同共有贰页,壹5均有同等效力。签字即生		一、乙双方各执壹份	,
甲方:	_乙方:		
日期:	_日期:		
旅馆租房合同篇二			
乙方:	_		
根据《民法典》及相关法	法律法规的规定 ,	,甲、乙双方在平等	Ē,

自愿的基础上,就甲方将房屋出租给乙方使用,乙方承租甲

方房屋事宜,为明确双方权利义务,经协商一致,订立本合同。
第一条:房屋基本情况甲方将自有的坐落在 市街道小区栋号的 房屋出租给乙方使用。
第二条:租赁期限租赁期共个月,甲方从 年月日起将出租房屋交付乙方使用,至 年月日收回。
第三条:租金本房屋月租金为人民币元,按月季度年结算。每月月初每季季初每年年初日内,乙方向甲方支付全月季年租金。
第四条:交付房租期限乙方应于本合同生效之日起日内,将该房屋交付给甲方。
第五条:房屋租赁期间相关费用说明乙方租赁期间,水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时,乙方须交清欠费。
第六条:房屋维护养护责任租赁期间,乙方不得随意损坏房屋设施,如需装修或改造,需先征得甲方同意,并承担装修改造费用。租赁结束时,乙方须将房屋设施恢复原状。
第七条:租赁期满租赁期满后,如乙方要求继续租赁,则须提前个月向甲方提出,甲方收到乙方要求后 天内答复。如同意继续租赁,则续签租赁合同。同等条件下, 乙方享有优先租赁的权利。
第八条:提前终止合同在房屋租赁期间,任何一方提出终止合同,需提前月书面通知对方,经双方协商后签订终止合同书,在终止合同书签订前,本合同仍有效。受不可抗力

通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。
第九条: 违约责任在房屋租赁期间,任何一方违反本合同的规定,依据事实轻重,按年度须向对方交纳年度租金的%作为违约金。乙方逾期未交付租金的,每逾期
日,甲方有权按月租金的%向乙方加收滞纳金。
第十条:发生争议时,甲、乙双方友好协商解决。如协商不成,提请由当地人民法院仲裁
第十一条:本合同页数,一式份,甲、乙双方各执份,均具有同等效力。
甲方:乙方:
日期:日期:
旅馆租房合同篇三
承租方(乙方)身份证
根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定,在平等、自愿、协商一致的基础上,甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议:
第一条房屋基本情况
甲方房屋(以下简称该房屋)地址:。
第二条租赁期限
租赁期限自年月日至年月日止。

因素影响,甲方必须终止合同时,一般应提前_____个月书面

第三条房屋租金

该房屋租金为____元整,每月____元人民币。租赁期间,如 遇到市场变化,双方可另行协商调整租金标准;除此之外,出 租方不得以任何理由任意调整租金。

第四条付款方式

按_____支付,每月日支付,另付押金____元,租房终止,乙方结清各项费用后,甲方将押金退还乙方,不计利息。

第五条关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间,以下费用由乙方支付,并由乙方承担延期付款的违约责任:

1. 水、电费; 2. 煤气费; 3. 电话费。物业管理费和暖气费用由_____支付。

第六条租赁期满

租赁期满后,本合同即终止,届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁,则须提前____个月书面向甲方提出,甲方在合同期满前____个月内向乙方正式书面答复,如同意继续租赁,则续签租赁合同。

第七条因乙方责任终止合同的约定乙方有下列情形之一的, 甲方可终止合同并收回房屋,造成甲方损失,由乙方负责赔 偿:

- 1、擅自将承租的房屋转租的;
- 2、擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的;
- 3、擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的;

- 4、拖欠租金累计达____个月;
- 5、利用承租房屋进行违法活动的;
- 6、故意损坏承租房屋的;

第八条租赁期间应注意电气防火、防盗、防触电,执行当地 有关部门规定,造成损失由乙方负全部责任。

第九条提前终止合同租赁期间,任何一方提出终止合同,需提前_____月书面通知对方,经双方协商后签订终止合同书,在终止合同书签订前,本合同仍有效。如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形,甲方必须终止合同时,一般应提前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十条本合同未尽事宜,由甲、乙双方另行议定,并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的,以补充协议为准。本合同连同附件共___页,一式___份,甲、乙双方各执一份,均具有同等效力。

甲方(签章):	乙方(签章):
1 / J (<u>) 中</u> /•	

旅馆租房合同篇四

出租人: (甲方)证件编号:

承租人: (乙方)证件编号:

根据《_合同法》及相关法律规定,甲乙双方在平等自愿的基础上,就房屋租赁及有关事宜达成协议如下:

一、甲方出租 号独院房屋一套,租赁期自 月 日至 年 月日,共计 个月,乙方应于 年 月 日将房屋按约定条件付给

甲方。		
二、租赁期满或合同解除后,原状返还房屋及其附属物品、		乙方应照
三、房屋租赁期内的下列费用	自由乙方承担:水费、	电费、电

三、房屋租赁期内的下列费用由乙方承担:水费、电费、电话费等。

四、因乙方保管不妥或不合理使用,致房屋及其附属物品设备设施发生损坏或故障的,乙方应负责维修或承担赔偿责任。

五、乙方在租赁期间需经甲方书面同意方可租给其他人,

甲方(公音).

六、乙方不得利用房屋从事违法活动,否则甲方有权单方解 除合同收回房屋。乙方租房押金方退还给乙方。

7.方(公音).

法定代表人(签字): 法定代表人(签字):
旅馆租房合同篇五
乙方:
根据《_》及其他相关法律、法规规定,甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就下列房屋的租赁达成如下协议:
第一条:房屋基本情况各种日常写作指导,甲方将自有的坐落在市街道小区栋号的房屋出租给乙方使用。
第二条:租赁期限租赁期共个月,甲方从 年月日起将出租房屋交付乙方使用,至

年	月	日收回。
+	月	口収凹。

第三条:租金本房屋月租金为人民币_____元,按月季度年结算。每月月初每季季初每年年初日内,乙方向甲方支付全月季年租金。

第四条:交付房租期限乙方应于本合同生效之日起____日内,将该房屋交付给甲方。

第五条:房屋租赁期间相关费用说明乙方租赁期间,水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时,乙方须交清欠费。

第六条:房屋维护养护责任租赁期间,乙方不得随意损坏房屋设施,如需装修或改造,需先征得甲方同意,并承担装修改造费用。租赁结束时,乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条:租赁期满租赁期满后,如乙方要求继续租赁,则须提前___个月向甲方提出,甲方收到乙方要求后___天内答复。如同意继续租赁,则续签。同等条件下,乙方享有优先租赁的权利。

第八条:提前终止合同在房屋租赁期间,任何一方提出终止合同,需提前_____月书面对方,经双方协商后签订终止,在终止合同书签订前,本合同仍有效。受不可抗力因素影响,甲方必须终止合同时,一般应提前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条: 违约责任在房屋租赁期间,任何一方违反本合同的规定,依据事实轻重,按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的,每逾期____日,甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条:本合同页数,一式2份,甲、乙双方各执一份,均具

甲方:	_乙方:
日期:	日期•

有同等效力。