

2023年水暖合同协议书(汇总5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

水暖合同协议书篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况及施工方的技术经济实力，拟将东营一心新能源有限公司办公室、宿舍等区域供暖安装工程委托给施工，为明确双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

- 1、 工程名称：东营一心新能源有限公司办公室、宿舍暖气片安装工程
- 2、 工程地点：东营一心新能源有限公司

工程承包方式：

本工程实行包工包料（暖气片除外），包工期，包质量，包安全，包文明施工。不得另行转包和分包，一旦发生转包、分包或变相转包、分包，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付合同价款10%的赔偿金。

工程承包范围：

本工程宿舍、地磅室、门卫、维修班、司机室、餐厅、化验室、各办公室等区域供暖安装工程的材料供应（暖气片除外）、施工、安装、调试、验收等。

年 月 日前交付甲方使用，使用地点为东营一心新能源有限公司。

工程完工后，按先前协商要求由甲乙双方共同验收。

合同总金额25000元（人民币），大写：贰万伍仟元整。

该合同单价已包含本供暖工程的材料（暖气片除外）、进出场费、装车、安装、调试、运输、安装、检测、验收合格交付使用之前等其他各项有关费用，甲方无须再向乙方另外支付任何费用。

工程施工完毕验收合格，正常供暖7天后，由甲方一次性全额付款。

1、乙方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给甲方造成的损失。每延期1天，甲方有权对乙方罚款500元，从合同总金额中扣除。不能按质量或技术标准交付甲方使用，甲方有权解除本合同，并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

2、甲方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给乙方造成的损失。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，有违约方承担。

2、因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决；协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼法院为广饶县人民法院。

3、本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式 2 份，双方各持一份。

4、本合同未尽事宜，双方另行协商。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

日期： 日期：

水暖合同协议书篇二

建设单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，结合本工程实际情况，为确保地板辐射采暖工程的正常施工，甲乙双方本着公平、合理、互惠互利、严守信誉的原则，经双方协商达成如下合同条款。

一、 工程概况

1、 工程名称：

2、 建设单位：

3、 工程地点：

4、 承包方式：包工、包料

5、 工程承包范围：

6、 工程施工内容：

二、 材料质量及配置标准

1、 地暖管道：采用pe-rt管，管壁厚度以施工图为准，如建设方变更的则以建设方变更为准，采暖管道品牌由建设方指定。

水暖合同协议书篇三

乙方(承包方)： _____

根据《民法典》及有关规定，为明确双方权利，义务和责任关系，经甲、乙双方协商一致签订合同。

第一条、工程项目

乙方承包甲方开发建设的_____项目的水暖工程，包括给水、排水、消防水管、地暖等一切水暖工程，除消防电和喷淋，临时水暖部分由乙方免费安装和维护。

第二条、工程期限

整个工程施工期限为_____天工作日，从_____年_____月_____日开工，到_____年_____月_____日竣工。

第三条、工程质量标准和验收方法

此水暖工程按国家优级质量标准验收，争取创杯工程，经甲方，工程监理和工程师，质检站验收合格后，此水暖工程方为竣工。

第四条、工程量和价格

工程量按实际发生和完成工作量计算，砖混结构为每平方

米_____元，框架剪力墙结构为每平方米_____元，合计_____元。

第五条、付款方式

1、合同签订后，甲方须该项工程总造价的_____ %做为乙方进场施工费；

3、工程完成验收合格后三天之内，甲方应支付乙方该项工程总造价_____ %的余款。

第六条、甲方责任

1、甲方负责供应水暖工程所需的各种材料，机器设备除外。

2、工程在进行中和验收合格后，甲方会按时支付给乙方工程款，特殊情况除外(可以延长5-7天)。

第七条、乙方责任

1、乙方负责水暖部分安装过程中，省材省料，避免出现浪费现象和重复施工，否则甲方有权采取相应的处罚措施。

2、乙方组织人员认真按图纸施工，保证质量按时按质完成。外墙管道由甲方安排施工，相关费用由乙方承担。

3、在质量保修期内水暖工程出现的问题，乙方要及时维修和承担所发生的相关费用，如乙方维修不够及时，甲方有权用质保金请他人维修并扣除乙方所有质保金，并按违约责任处理。

第八条、奖罚措施

乙方在施工过程结束后，经甲方，工程监理和质监站验收认为该工程水暖部分完成的优质，给予5%的奖励，相反则罚5%。

第九条、违约责任

甲、乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时预见到或者应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

第十条、争议纠纷解决

1、因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

2、如果协商未成，双方同意向_____仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。该仲裁裁决是终局的，双方将无条件地履行该仲裁裁决。

水暖合同协议书篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条款》的规定以及建筑工程的具体情况，经双方协商一致，签定本合同。

第一部分 工程概况

第一条：工程概况

工程名称：萝北县凤祥家园7#商住楼

工程地点：萝北县

工程内容及承包范围：

水暖工程所包括的给水、排水、采暖、设备安装、调试等。
电照工程所包括的公共用电、照明工程、临时用电、除机械以外的电缆沟挖掘等。

第二条：工期

合同签订之日起，按甲方进度要求，保证不耽误总体工期。

第三条：工程质量等级：优良

第四条：承包方式、合同价款及结算方式

承包方式：包人工费(含部分小型材料)。

水暖工程乙方负责全部工具，小型材料包括切割片、磨片、生料带、电焊条和本工程使用的活动临时电缆线等。

结算方式：现金或银行转账支付。

第二部分 双方一般责任

第五条：甲方工作

委派工作人员为现场管理代表，监督检查工程质量、进度，负责设计图纸的变更、工程质量验收及其他事宜，组织对工程竣工验收，如需变更图纸或变更已施工的工程，甲方应通知乙方。派专人协助乙方工程技术人员施工，负责与其他配套施工单位协调。

甲方负责提供水源、电源，保证施工需要。

甲方提供与其他工程相关资料，组织与其他施工队协调。

第六条：乙方工作

向甲方代表提供进度表计划。

按工程需要提供和维修一切与工程有关的设施等。

搞好施工现场的安全及成品、半成品保护工作。

施工期间负责保护甲方的一切设备、设施的完好，不得损坏甲方已装修好的成品，由乙方人员造成的设备、设施损坏，乙方负责赔偿。

施工期间乙方应遵守甲方的安全生产责任制度。如违反操作规程所发生的安全事故乙方承担全部责任。

第三部分 进度计划和工期

第七条：进度计划

在开工前乙方根据甲方要求拟订本工程的进度表。

乙方应接受甲方代表对工程进度、质量的检查和监督。

第八条：工期

乙方应严格按照甲、乙双方认定的工期进行施工。

因不可抗力及甲、乙方以外的原因，导致工程停建，施工合同不能继续履行，可解除合同。

第四部分 质量与验收

第九条：施工中经检验工程质量不合格，乙方按甲方代表，质检部门的要求进行返工、修改，并承担费用。执行工程水电安装施工规范及验收规范。

第十条：安装完毕，并调试合格。

第五部分 合同价款与支付

第十一条：合同价款及支付

合同价款：水暖工程甲方与乙方协商按 元/m²进行结算。 电照工程甲方与乙方协商按 元/m²进行结算。

第十二条：工程款支付

经双方研究协商并且验收合格后进行支付。预留工程总价的5%作为保修金，保修期结束后返还给施工方。

工程竣工付至除质保金外的全部工程款

工程竣工验收使用后，水暖电照工程保修期为使用后一年，保修期期间维修费用由乙方承担(不可抗力及人为因素除外)。保修期满后，如有坏损、丢失，需要进行整改维修时，人工费用由甲方承担。

第十三条：违约责任

甲方未能履行合同，出现以下情形之一，其经济损失由甲方承担，工期顺延。

- (1) 因图纸变更未能及时送达乙方；
- (1) 不能按期或按照甲方要求完成施工任务；
- (2) 工程质量不符合质量要求，需要返工/返修或重做；
- (3) 其它违反现场操作规定的事故发生。

第十四条：合同生效与终止

本合同自签订之日起生效。在竣工结算、甲方付款完毕后，除保修条款仍生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止，甲乙双方另外签订维修合同。

第十五条：本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十六条：本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，备案一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水暖合同协议书篇五

甲方：

乙方：

依照《^v^经济合同法》及国家^v^省市建委对建筑维修工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

- 1、 工程名称：职工宿舍楼暖气安装
- 2、 工程地点：天津市北辰区双口镇上河头村
- 3、 工程承包方式：包工、包料(除暖气片外)

天环药业职工宿舍暖气的安装、调试。

年 月 日- 年 月 日

按国家^v^行业标准规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程结束后由公司安环部及主管领导验收。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。

甲方先预付乙方 元订金，工程所需材料费、人工费由乙方先期垫付，工程验收、审计合格后，由甲方主管部门按审计结果支付剩余全部工程款项。

1、 甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、 乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、 工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、 如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、 其它未尽事宜由双方协商解决。

6、 合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称： 乙方单位名称：

(盖公章) (盖公章)

法人代表： 法人代表：

年 月 日 年 月 日