

# 商铺工作总结通用

当工作或学习进行到一定阶段或告一段落时，需要回过头来对所做的工作认真地分析研究一下，肯定成绩，找出问题，归纳出经验教训，提高认识，明确方向，以便进一步做好工作，并把这些用文字表述出来，就叫做总结。相信许多人会觉得总结很难写？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 商铺工作总结通用篇一

- 1、工作主动性意识有待进一步加强；
- 2、沟通表达能力需要不断提高；
- 3、实施工作的细节有待完善；
- 4、专业提升和个人学习要有规划和总结。

有人说特产来自沉淀。不积跬步，不能行万里路。任何人的知识和能力的提高都是在项目服务过程中不断积累、修正和完善的。由于我以前从未接触过这个行业，所以我从基础研究开始。虽然有很多困难，但学习理念是一样的。所以除了短时间内弥补之外，还需要领导和同事的指导和监督。

团队在于有效的沟通。只有通过有效的沟通才能理解，也只有通过理解才能有更好的合作，进而才能打造高效的团队和强大的公司，加强与政府组织的联系和沟通方式，为以后的工作打下坚实的基础。

学习永无止境。由于国家法律、法规和标准在不断完善和完美，认真学习房地产法律法规知识也是一项必要的任务。通过学法、知法、用法，提高个人业务能力和规范行为，提高前期工作效率，自觉维护公司利益，一言一行都把公司利益

放在第一位，获得领导的认可和信任，最大限度地实现自己生命的价值。面对金融风暴中的这种新挑战、新考验、新形式，在机遇与挑战并存的同时，我要求自己尽快适应并努力学习，实事求是，审时度势，项目实践与自学相结合，快速提升个人能力，拓宽知识面，提高口头和书面表达能力，为c—com贡献自己微薄的力量。

c—com是一个能够展现足够员工价值的企业。我很荣幸能成为宝马的一员。

勤奋擅长勤奋，但浪费在快乐上。在今后的工作中，我会积极吸取工作经验，克服自己的不足，忠于职守，端正工作态度，探索实践。通过多看、多学、多练，可以提高业务技能，做得更好。我也希望我们的集体在新的一年里闪闪发光。

## 商铺工作总结通用篇二

抓好招商工作，强化措施，改造软环境是前提，至关重要。街党工委办事处从邾城实际出发，实施南扩西移战略，以项目为支撑，以园区建设为载体，以打造招商引资平台为重点，强化工作措施，制订优惠政策，激励搞活招商工作。在工作中，一是加大力度搞好软环境的整治。党工委、办事处决定凡是不利于招商引资的文件一律更正废除，凡是不利于招商引资的环境一律整治，凡是与招商引资工作挤道的一律让路，凡是客商需要的服务，一律尽量满足。对村霸路霸、瞎扯皮、乱捉梗的行为组织派出司法人员进行严厉的打击，确保招商引资工作顺利进行。二是制定优惠政策，鼓励有志之士参与招商。街党工委办事处研究决定在区政府奖励政策的基础上，对引资中介人按引资每x万奖x元的比例给予奖励。并明确规定对招商有贡献的工作人员，在政治上高看一眼，级别上高靠一级，待遇上高挂一档。把招商引资实绩与干部的考核、评先、晋级有机地结合起来。三是着力抓好“四大一高”招商发展的新举措。瞄准大财团，大专院校，大的上市公司，

大的外迁企业和高新技术产业，广泛联系，努力开展招商工作，号召全街各级干部千方百计动脑筋，千山万水找项目，千辛万苦引资金，抢抓机遇快引进，捕捉契机找引进，优化环境保引进，努力营造全方合力招商的发展态势。四是强化工作职责，简化办事程序。开年来党工委办事处将城建、土地、经管、民政、计生等单位集中在街政务超市统一办公，服务群众，简化办事程序，初步建立了“三个一”的工作运行机制，即：一个窗口对外，一站式办公，一条龙服务，极大地改善了招商引资软环境，为招商引资工作奠定了良好的基础。

今年来□x城街党工委办事处按“建园区、上项目、优结构”的思路，强力推进“一主三化”建设，一改过去“守株待兔”的工作方式，挤出时间外出招商，一年来□xx等地拜访客商，联系客户，洽谈项目x余个，街道分管招商工作的副主任xx率领街招商办工作人员先后赴xx等地近x次，联系客户x户，洽谈项目x个。在工作中立足一个“勤”，着眼一个“诚”，做到勤联多访，以诚感人。广泛宣传新洲，推介邾城，努力开辟招商门路。通过一年的努力工作，已落户x城的客商有x家。

跟踪洽谈联系项目有8项：

- (1) 塑料橡胶厂转让；
- (2) 垃圾处理厂；
- (3) 铝合金特种工具制造厂；
- (4) xx有限公司镁合金车轮连锻厂；
- (5) xx食品引资扩建；

(6)服装加工厂；

(7)xx冲压件有限公司；

(8)xx制衣有限公司。

1、全方规划，抓好新x城、大x城的招商引资工作。把x城新区和原x城街有机地结合起来，搞好合并衔接的统一管理，使招商工作上新台阶。

2、跟踪项目抓招商。对已落户的企业抓好服务，对正在洽谈的企业，不失时机，抓紧进行，对意向项目努力加强联系，决不放契一个有效项目和客户。

3、进一步科学规划工业、农业园区建设，加大管理力度，完善招商硬件设施；进一步改善软环境建设，打造x城招商平台，为x城的崛起、振兴而努力。

## 商铺工作总结通用篇三

法人代表： 公司总经理 联系电话

乙 方：身份证号： 联系电话：

1、 甲方无条件退回乙方交纳的 万元押金，此外再补偿乙方 万元，作为因甲方突然装修给乙方所造成损失的补偿。乙方所置办的厨具设备设施、餐具、家具家私等，由乙方全部搬走。

2、 无论甲方是否变更法人代表，双方签订的原租赁合同书继续有效，但合同期限顺延，顺延的期限为甲方装修所需的期限，即自20xx年xx月甲方开始装修之日起至甲方装修结束、乙方恢复营业之日止。如果因甲方的原因导致乙方无法继续经营，则甲方应承担赔偿乙方xx万元的违约责任。

3、 乙方在拿到甲方退还的xx万元押金和xx万元补偿金后，应即开始安排员工疏散事宜。因近年底，甲方同意在不收取乙方租金的情况下，由乙方继续经营一段时间，以免乙方提前解散员工造成不必要的困扰，因此发生的水电费及燃气费用由乙方照交。乙方保证在甲方装修二楼前两日内清场完毕，不影响甲方的装修进度。

4、 甲方承诺，在其装修后，仍保留中餐部，餐厅面积扩大到 左右，有 间包房，并继续由乙方承包经营。如甲方确实对该餐厅进行了高档装修且面积有所扩大，在还可以继续对外经营的前提下，乙方应缴纳的租金自其重新开业后的第二个月开始按照每月 万元计，直到合同期满。合同期满后，乙方有优先承租权。

5、 甲方承诺，将于20 年 月 日正式开业。届时，中餐部一切排风、通风、抽烟系统将安装齐全并正常运转，家具家私、厨具设备等一应俱全，乙方可直接使用，不需再缴纳任何费用。如甲方确定于20 年 月 日正式开业并通知乙方，乙方须提前半个月到达，及时做好人员招聘、菜系出品、货物购买、广告单制作等前期准备工作。

6、 本协议作为原租赁合同书的补充。未尽事宜，双方可协商解决，协商不成，任何一方可向法院起诉解决。

7、 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字(盖章)之日起生效。

甲 方(盖章)： 乙 方(签字)：

签订日期：20 年 月 日

## 商铺工作总结通用篇四

社区文明创建工作汇报一篇

## 一、20xx年创文工作进展

经过全社区工作人员及包保部门领导和工作人员的努力，对标对表，在创文常态化工作中持续努力与完善。截至目前，我社区在完善商户规范、环境整治、创卫动员宣传方面进行了相关的工作。

一是常态整治，规范商户经营行为。对辖区范围内的商业区包括采荷路、滇池康城、海埂驿站、公园1903、湖畔之梦、陶然雅苑、长城滇池花苑等多个小区周边的商铺进行20xx年门前三包责任书的签定，已签定300余家；8月份责任区规划调整后，结合卫生城市创建工作开展，对范围内公园1903商业区、滇池康城商业街、西贡码头商业街三个重点区域的150余家商铺进行开展宣传教育工作3次。

二是常态推进，不遗余力整治环境。根据xx市创文常态化工作标准及要求，我社区将河道环境也列入了整治对象。截至目前，我社区全体工作人员全年围绕着常态推进、不遗余力整治环境的工作中心□20xx年上半年在滇池路沿线、红塔路沿线、广福路沿线以及对重点点位如海埂驿站、西贡码头、公园1903商业街、大清河沿线进行环境整治，共发动了120人、近20xx人次，服务了辖区内近万人，清理卫生死角50余处，清理菜地30余次，清运垃圾吨，劝导商户落实门前三包责任67起。在规范共享单车方面，共发动了50人，约1000人次，在辖区范围内对不按规定摆放的共享单车进行了规范。下半年我社区在责任片区重新划分后，以滇池路段、海宏路、前卫西路、重点点位公园1903及西贡码头、大清河中段为重点开展整治，截至目前，发动40人，300余人次，服务辖区内居民及商户共计近6000人，清理卫生死角15处，清理菜地6次，清理垃圾吨，督查商户落实门前三包150余家。

三是常态普宣，各口工作齐推进，创文共享持续落地□20xx常态创文至今，我社区组织辖区居民开展文艺汇演活动8次，开

展各类主题讲座15次，开展关爱高龄老人、青少年及幼儿活动5次，开展xx团活动2次，开展志愿服务活动10余次。服务辖区内居民，受益人数达4000余人。在宣传常态创文，持续共享创文成果的同时，我社区组织更换了20余块创卫宣传栏内容，增设了11块宣传栏，持续将强烈的创卫氛围铺满辖区范围内。

## 二、存在的问题

文学生活多姿多彩

## 商铺工作总结通用篇五

承租方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，甲、乙双方在“平等、自愿、互利”的基础上，就甲方将其合法拥有的门面出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜订立本合同。

### 一、租赁期限

1、甲方将位于邮政局对面农家饭庄旁边过道的第一间门面租给乙方使用。

2、租赁期为壹年，从20xx年11月13日起至20xx年11月12日止。

3、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，或改变用途。租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，乙方如要求续租，在同等条件下乙方享有优先权，但必须在租赁期满1个月之前告知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

## 二、租金、押金及支付方式

1、该门面房年租金总额为人民币壹万壹仟伍元整，押金为壹仟元整。

2、房屋租金支付方式：乙方以现金形式给甲方支付租金和押金，签订合同之时乙方一次性付清所有费用。

3、乙方向甲方交付的壹仟元押金不计利息，合同期满时甲方退还给乙方。

三、乙方必须按时交付租金和押金，如有拖欠，按拖欠额每日收取1 % 的违约金。

四、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰；期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

五、合同期内，水、电费按月按表由乙方自行到相关部门缴纳，同时乙方应自觉遵守相关部门的管理规定，如有违反，按相关部门的管理办法处理。水、电设施出现问题，甲方可协调解决，其一切费用由乙方承担。

六、租赁期间乙方应保护好所有的设施(含水、电、门、窗和下水道)及周围环境，如有损坏由乙方承担责任。房屋主体如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止。

七、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方因改建、扩建、出售要收回房屋，必须提前1个月书面通知乙方，并取得乙方同意；如乙方需退还也必须提前1个月书面通知甲方，并取得甲方同意，如甲方违约，除退还押金外另赔偿违约金壹万元；如乙方违约则不返回押金，并由乙方赔偿甲方壹万元。



八、乙方应给甲方提供有效的身份证原件(查看)和复印件(备档)。本合同在履行中若发生纠纷，应通过双方协商解决;协商不成，可诉请人民法院处理。

九、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。 本合同及附件一式两份，由甲、乙双方各执壹份，双方签名生效。

甲方签名： 乙方签名：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

家庭地址： 家庭地址：