2023年黄金抵押合同优质

在生活中,越来越多人会去使用协议,签订签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢?合同应该怎么制定呢?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

黄金抵押合同篇一

供货方(乙方): 签订时间: 年 月日

为确保农户魔芋种植增产增收,本着公平、公正、诚信和互惠互利的原则,确保商品鲜魔芋应收尽收,根据《中华人民共和国合同法][[20xx年8月28日国家工商行政管理总局令《经纪人管理办法》及其它有关法律、法规规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条:质量要求

- 1、内在质量:商品鲜魔芋执行陕西省商品鲜魔芋验收标准。
- 2、 外在质量: 商品鲜魔芋应品种统一,整体完好无损,无畸形开裂、腐烂变质的劣质商品鲜魔芋。
- 3、原则上公司收购0.5公斤以上的鲜商品魔芋。
- 第二条:交售日期、数量、价格、规格
- 1、乙方在商品鲜魔芋自然成熟后于 之前向甲方交售商品鲜魔芋 吨。
- 2、符合质量的商品鲜魔芋暂定收购保护价为 元/公斤,交货时市场收购价格低于保护价的,以保护价为准;市场收购价格高于保护价时,双方可协商上调价格。

3、乙方如需提前或延期交货,应事先通知甲方,双方另行协商达成新的协议,如未能达成新的协议,乙方应按本合同继续履行。

第三条:交货方式、验收、结算方式

- 1、商品芋由乙方送到甲方指定的收购站点,双方当面验收入库,运费乙方自理,行车安全乙方自负。
- 2、验收:甲方在收购现场对乙方的商品鲜魔芋进行当场检验,剔除不符合质量要求的商品鲜魔芋后计算重量。
- 3、按质定价, 货款由甲方在收货入库后支付给乙方, 货款两清。

第四条: 乙方负责 片区的商品鲜魔芋收购工作,在收购中不得压级压价和任意抬高市价,扰乱市场。

第五条: 收购结束后甲方根据乙方交售数量(以公司开据的磅单为准),按照甲方收购方案规定给予乙方返点。

第六条: 乙方凭此合同向所在地银行申请贷款, 甲方予以担保。

第七条: 违约责任

乙方保证所售产品质量和交售数量,甲方按约付款。单方违约,违约方必须赔偿对方损失。

第八条: 合同的变更与解除

甲、乙双方任何一方要求变更或解除合同时,应及时书面通知对方,双方未达成协议前,本合同继续有效。双方达成变更或解除合同时,应签订新的协议。

第九条: 合同争议的解决方式

合同在履行过程中发生争议,由双方当事人协商解决,也可 向当地工商行政管理部门申请调解或提交仲裁机关仲裁,或 依法向人民法院起诉。

第十条:本合同一式二份,甲乙双方各执一份,具有同等的 法律效力。

收购方: (签章) 供货方: (签章) 住 所: 住 所:

联系电话: 联系电话:

年月日

黄金抵押合同篇二

(乙方) 借款方(质押人): 身份证号码:

1、 乙方原因将自己购买的 物品数量重量大于或小于1克, 向甲方作质押。

2

3∏

4

5[]

6、 甲、乙双方认可现在该物品的评估价值为(人民币) 元整。 乙方向甲方借款(人民币) 元整。 借款用途: 。 借款期限: 从20 年 月 日至20 年 月 日止。 利息: 借款利息、费用: 借款叁拾日(月)利息2.5%; 综合费用(人民币)元

- 整。借款同时缴清首期(月)利息、综合费用。不足叁拾日(月)按足叁拾日(月)收取利息。
- 7、 逾期交纳综合费用及利息按借款金额日加收1%违约金。 超三十日乙方未交综合费及利息,甲方有权终止合同按规定 处置质物。
- 8、 还款方式: 乙方先将借款本金、利息、综合费用一次性 交给甲方现金或将现金打进甲方帐户(卡上),甲方归还该 封存物品。
- 9、保证条款: 乙方保证该质押物品绝非盗抢或诈骗所得,属于合法正规购买,该质押物品无任何争议,质押物品非赝品。甲方占有质押物品时应封存由乙方签字手印。如封存完好无损,甲方归还时乙方不得有任何争议。质押期间甲方如丢失或损坏质押物品,甲方需对乙方进行赔偿,赔偿金额按评估价值计算。
- 10、 乙方保证: (一) 乙方到期不能偿还甲方的借款,甲方有权对质押物进行处理,乙方到期如数偿还了甲方的借款利息、综合费用时,甲方将质押物退还给乙方。本合同销毁,自行终止。
- (二) 乙方必须按照借款合同的规定使用借款,不得挪作他用,不得用于非法活动。
- (三)乙方必须按照合同规定的期限偿还甲方的借款本金、利息及综合费用。
- 10、违约条件:乙方违约,甲方提前单方终止合同变该物品所得价款超过双方认定价值部分归甲方所有(违约金、赔偿金和甲方代垫的费用及实现债权而发生的费用(包括但不限于律师费、诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费等);不足认定价值乙方须向甲方补齐至足以

清偿借款本息及综合费用。甲方有权单方行使质押权。

11、本合同使用中华人民共和国法律、法规。诉讼管辖地为 甲方所在地人民法院。争议期间,各方仍应继续履行未涉争 议的条款。

明,乙方对本合同所有条款的含义及相应的法律后果己全部知晓,并予以充分、准确无误的理解。

双方以补充协议的方式另行约定。本合同由甲、乙签字手印后立即发生法律效力。

复印件

甲方(出借人、质押权人): 乙方(借款人、出质人):

甲方常用电话号码: 乙方常用电话号码:

20年月日

签订合同和履行地点: _____

本合同共计两页

黄金抵押合同篇三

甲方(需方):	
电话:	
乙方(供方):	
电话:	

一供货数量:
二供货时间:
四价格:每吨 万元(此价为带包装北京交货价),等外品也全部收购,价格随行就市。
五交货地点:
六付款方式:交货付现款一次一清。
七违约责任:
1. 甲方无故拒收产品,赔偿乙方经济损失 万元。?
2. 乙方无故拒交产品,赔偿甲方经济损失 万元。
八本合同一式二份,受法律保护,有效期暂定一年,双方签字盖章后生效。
甲方(盖章): 乙方(盖章):
代表(签字): 代表(签字):
地址: 地址:
邮政编码: 邮政编码:
电话: 电话:
签订地点: 签订地点:

黄金抵押合同篇四

卖出人(乙方):签订时间:

为适应农业产业结构调整,促进农业和农村经济的发展,提高农民和企业的经济效益,发展"订单农业",根据《中华人民共和国合同法》,经甲、乙双方协商一致,订立本合同,以便共同遵守。

第一条订单标的(品种、等级、质量)

序号

产品名称

品种

等级

质量要求

第二条标的交售日期、数量及价格

- 1、出卖人在年月以前(或月旬内),向买受人交售公斤。
- 2、所售补品(保护价)元/公斤,市场行情上涨时,由收购单位按市场价格进行收购。
- 3、买、卖双方的任何一方如需提前或延期交货与提货,均应事先通知对方,双方另行达成新的协议。

第三条产品包装

农产品的包装,由买卖双方协商包装办法。

第四条交货方式、验收、结算方式

- 1、实行送货到收购点,货物由买受人当面验收。
- 2、货款由买受人支付给出卖人,现金结算,钱货两清。不得打白条或代扣其他税费。

第五条违约责任

- 1、买受人在合同履行中退货的,应偿付出卖人退货部分货款总值(5—25%)的违约金。
- 2、买受人无故拒收农产品,应向出卖人偿付被拒收货物总值(5—25%)的违约金。
- 3、买受人未按合同规定收购农产品,应按少收部分的总值(5—30%)支付的违约金。
- 4、出卖人交货数量少于合同规定的,按少交数量价值(1-20%)违约金。
- 5、出卖人在交售农产品掺杂使假,以次充好,买受人有权拒收,出卖人的同进承担(5—25%)违约金。
- 6、出卖人包装不符合规定的,买受人有权要求出卖人重新包装,损失由出卖人承担。

第六条不可抗力

1、买、卖双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时,应尽快向双方通报理由,在提供相应证明后,可根据情况部分或全部免予承担违约责任,出卖人如果由于不可抗力造成产品质量不符合同规定的,不承担违约责任。

- 2、农产品因受气候影响早熟或晚熟的交货期经双方协商,可适当提高或推迟。
- 3、执行议定价格时,时遇国家政策进行重大调整,其调价幅度高于或者低于议定价格的15%,甲、乙双方中的任何一方可以要求变更合同,也可以单方面宣布、解除合同。

第七条合同的变更与解除

- 1、买、卖双方的任何一方,要求变更或解除合同时,应及时通知对方,未达成协议前,原合同仍然有效。当事人一方接受另一方要求变更和解除合同建议后,应在十日内作出答复,逾期不答复视为默认。
- 2、合同期满,买、卖双方可根据对下一年供应的预测,重新签订合同。

第八条合同争议的解决方式

- (一)提交仲裁委员会仲裁;
- (二)依法向人民法院起诉。

第九条本合同生效。

第十条其他约定事项:

第十一条本合同一式三份,双方各执一份,交工商机关备案 一份。

买受人(甲方):

负责人:

住所:

联系电话:		
出卖人(乙方):		
居民身份证号码:		
住所: 乡村组		
联系电话:		
备案机关:		
经办人:		
年月日		
黄金抵押合同篇五		
> (<u></u>		
种植方(乙方):		
种植方(乙方):		
种植方(乙方):		
种植方(乙方): 产品		
种植方(乙方): 产品 名称 品种		
种植方(乙方): 产品 名称 品种 规格		
种植方(乙方): 产品 名称 品种 规格 等级		

保护价

合计

交(提)货时间

年月日至月日

年月日至月日

年月日至月日

年月日至月日

- 1、内在质量: 应符合gbl8406—xx(农产品安全质量)标准提出的无公害要求。
- 2、外在质量: 。
- 1、乙方自备;
- 2、甲方提供,提供种籽(苗)的数量、时间和方式为: 。种籽(苗)应满足的条件为: 。对种籽(苗)验收的方式为: 。种籽(苗)的价格为: ,合计: 元。种籽(苗)价款结算方式为: 。

种植具体要求及甲方的技术指导与培训:。

新昌县药源中药材产销合作社内,运输费由乙方自行承担。

: 甲方在收购现场对乙方的药材进行当场检验,剔除不符合质量要求的药材后计算重量;检验时间:与交货时间相同;检验地点:与交货地点相同。

甲方在收进乙方药材后 日内现金支付货款。双方约定保护价的,当市场收购价低于保护价时,以保护价为准,当市场收

购价高于保护价时,双方可协商上调价格。

- 1、乙方迟延交货或甲方迟延支付收购款的,应当每日按照迟延部分价款的标准向对方支付违约金。
- 2、乙方交付的产品不符合约定要求的,甲方有权要求补足、换货或退货,由此产生的费用由乙方承担;但甲方应在日内通知乙方,否则乙方有权拒绝甲方的要求。
- 3、甲方未按约定收购乙方符合要求的产品的,应承担由此给乙方造成的损失。

如发生自然灾害或其他不可抗力的原因,致使当事人一方不能履行合同的,经核实可全部或部分免除责任,但应及时通知对方,并在合理期限内提供证明。

- 1、依法向 人民法院提起诉讼:
- 2、提交 仲裁委员会仲裁。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,具有同等效力。

黄金抵押合同篇六

乙方:

为了适应我县农副产品发展的需要,调整优化县域经济发展结构,拉锯城乡经济政策和打开城乡居民生活水*和质量,促进企业产品质量标准的提高,农民按照农产品标准化规程组织生产,发挥"公司+基地+农户"运行机制的带动作用,扩大农产品生产基地建设规模,实现企业、农户双赢的目的,依据有关规定,结合生产实际,经甲乙双方协商,订立本协议,共同遵守执行。

- 一、甲方责任
- 1、甲方负责提供生产所优质菌种,技术资料及培训。
- 2、在生产投入品使用关键期进行检查。
- 3、合同签定后甲方应按签定的品种、等级随叫随收,不得拒收。
- 4、依据农户名单,检查记录,上门收购,收购的农产品要达到标准要求,价格依市场同等价格基础上浮3—5%,优质原料上浮10%。
- 5、现金支付,不得打白条。
- 二、乙方责任
- 1、乙方必须按甲方提供的相对应农产品标准要求严格进行种植。
- 2、乙方提供优质农产品(黑木耳、花菇、核桃、天麻)*公斤。
- 三、收购时间、地点及质量标准
- 1、收购时间按农产品成熟采收期为准。
- 2、甲方本着方便群众的原则,应选择上门收购,甲方现场收购,当场支付收购金额。
- 3、质量依据相对应农产品原料《国家标准》为准。

四、违约责任

协议签订后,甲乙双方必须严格履行职责,不论哪方水履行

协议条款或不完全履行协议,赔偿对方同额度5%的违约金。

甲方(签章):

乙方(签章):

签订日期:年月日

黄金抵押合同篇七

- 1、1乙方接受甲方委托,负责就_____工程项目(以下称该工程项目),引荐甲方参加该项目的公开招投标,向甲方提供关于该工程项目的重要信息,并最终促成甲方中标并与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。
- 1、2"居间成功"是指完成本条所列全部委托事项。甲方未中标,乙方仅为甲方提供信息,或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的,均视为委托事项未完成。
- 2、1乙方必须向甲方提供有关该工程项目招投标的信息,并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。
- 2、2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实,乙方无权取得居间报酬。
- 2、3乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工 手续齐全,能够正常施工。否则,视为乙方提供信息不真实, 按照本合同第二条第2款执行。
- 2、4乙方在甲方参与招投标期间,应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务,协助甲方做好标书的编制。如果能够中标并达成施工合同,那么在甲方的工程施工过程中,乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

- 3、1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责标书的编制。
- 3、2如果居间成功,则由甲方全面履行和建设单位所签订的 专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务, 与乙方无关。
- 3、3如果居间成功,则甲方应按本合同约定,向乙方支付居间报酬。
- 4、1本项目居间报酬为__。
- 4、2居间成功后,随着建设单位拨付工程款的进度支付居间报酬。
- 4、3甲方可以转账或现金的方式支付。

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用和劳务费用等。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项,乙方同意全部自行承担居间活动费用。

- 6、1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 6、2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为,否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。
- 7、1本合同签字生效后,如果_____年____月____日,乙方仍未完成居间任务的,本合同自动终止。
- 7、2如果居间成功,本合同完全履行完毕后终止。
- 7、3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时,本合同终止。

如发生合同争议,双方协商解决;协商不成,双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

- 9、1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 9、2本合同一式二份,双方各持一份,双方签字盖章后生效。

黄金抵押合同篇八

【篇一】

(甲方) 贷款方(质押权人): 身份证号码:

(乙方) 借款方(质押人): 身份证号码:

- 1、乙方原因将自己购买的物品数量重量大于或小于1克,向 甲方作质押。
- 2、甲、乙双方认可现在该物品的评估价值为(人民币)元整。 乙方向甲方借款(人民币)元整。借款用途:。

借款期限:从20年月日至20年月日止。利息:借款利息、费用:借款叁拾日(月)利息2.5%;综合费用(人民币)元整。

借款同时缴清首期(月)利息、综合费用。不足叁拾日(月)按足叁拾日(月)收取利息。

- 7、逾期交纳综合费用及利息按借款金额日加收1%违约金。超三十日乙方未交综合费及利息,甲方有权终止合同按规定处置质物。
- 8、还款方式: 乙方先将借款本金、利息、综合费用一次性交给甲方现金或将现金打进甲方帐户(卡上),甲方归还该封

存物品。

9、保证条款: 乙方保证该质押物品绝非盗抢或诈骗所得,属于合法正规购买,该质押物品无任何争议,质押物品非赝品。甲方占有质押物品时应封存由乙方签字手印。如封存完好无损,甲方归还时乙方不得有任何争议。质押期间甲方如丢失或损坏质押物品,甲方需对乙方进行赔偿,赔偿金额按评估价值计算。

10、乙方保证:

- (一) 乙方到期不能偿还甲方的借款,甲方有权对质押物进行处理,乙方到期如数偿还了甲方的借款利息、综合费用时,甲方将质押物退还给乙方。本合同销毁,自行终止。
- (二)乙方必须按照借款合同的规定使用借款,不得挪作他用,不得用于非法活动。
- (三)乙方必须按照合同规定的期限偿还甲方的借款本金、 利息及综合费用。

11、违约条件:

乙方违约,甲方提前单方终止合同变该物品所得价款超过双 方认定价值部分归甲方所有(违约金、赔偿金和甲方代垫的 费用及实现债权而发生的费用(包括但不限于律师费、诉讼 费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖 费等);不足认定价值乙方须向甲方补齐至足以清偿借款本 息及综合费用。甲方有权单方行使质押权。

12、本合同使用中华人民共和国法律、法规。诉讼管辖地为 甲方所在地人民法院。争议期间,各方仍应继续履行未涉争 议的条款。

13、阅读本合同所有条款,应乙方要求,甲方已经就合同条款做了相应说明,乙方对本合同所有条款的含义及相应的法律后果已全部知晓,并予以充分、准确无误的理解。
14、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份以资信守。本合同未尽事宜,双方以补充协议的方式另行约定。本合同由甲、乙签字手印后立即发生法律效力。
15、本合同附件:
1、承认书
2、本物品封存并由乙方签字
3、乙方身份证复印件
甲方(出借人、质押权人): 乙方(借款人、出质人):
20xx年月日
签订合同和履行地点:
本合同共计两页
【篇二】
抵押人(甲方):
抵押权人(乙方):
第一条抵押财产:甲方所有的价值万元的黄金共千克。
第二条抵押担保范围:本合同担保范围限于主合同项下甲方

向乙方借款总额人民币____元。

第三条抵押黄金的保管方式和保管责任如下:抵押黄金由甲方自行保管并使用,甲方应妥善保管该抵押黄金在抵押期内负有维修、保养、保证完好无损的责任,并随时接受乙方的检查。

第四条在本合同有效期内, 甲方不得出售和馈赠黄金。

甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押黄金的,应取得乙方书面同意。

第五条本合同项下有关的公证、登记等费用由甲方承担。

第六条本合同生效后,如需延长主合同项下借款期限,或者变更合同其它条款,应经抵押人同意并达成书面协议。

第七条出现下列情况之一时, 乙方有权依法处分抵押财产:

- 1、主合同约定的还款期限已到,借款人未依约归还本息或所延期限已到仍不能归还借款本息。
- 2、借款人死亡而无继承人履行合同,或者继承人放弃继承的。
- 3、借款人被宣告解散、破产。处理抵押物所得价款,不足以 偿还贷款本息和费用的,乙方有权另行追索。价款偿还贷款 本息还有余的,乙方应退还甲方。

第八条抵押权的撤销:主合同借款人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的,乙方应协助甲方办理注销抵押登记。

第九条本合同生效后,甲乙任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时,应经双方协商一致,达成书面协议。协议未达成前,本合同各条款仍然有效。

第十条违约责任

- 1、按照本合同第三条约定,由甲方保管的抵押财产,因保管不善,造成毁损,乙方由权要求恢复财产原状,或提供经乙方认可的新的抵押财产,或提前收回主合同项下贷款本息。
- 2、甲方违反第四条约定,擅自处分抵押财产的,其行为无效。 乙方可视情况要求甲方恢复抵押财产原状或提前收回主合同 项下贷款本息,并可要求甲方支付贷款本息总额万分 之________的违约金。
- 3、甲方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的,应给予赔偿。
- 4、甲、乙任何乙方违反第十二条约定,应向对方支付主合同项下贷款总额万分之_____的违约金。
- 5、本条所列违约金的支付方式,甲、乙双方商定如下:

第十一条双方商定的其它事项:

第十二条争议的解决方式:甲、乙双方在履行本合同中发生的争议,由双方协商解决。协商不成,可以向人民法院起诉。

第十三条本合同由甲、乙双方签字并加盖单位公章,自主合同生效之日起生效。

第十四条本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,具有同等的法律效力。

甲方: 乙方:

代表人:代表人:

黄金抵押合同篇九

资产转让方:企业
资产受让方:企业
鉴于
第二条乙方企业性质:,注册资本元, 主营业务,乙方愿意按照本合同约定条件受让甲方企业的资产。
第三条甲、乙双方本着公平互惠、诚实信用的原则,就甲方向乙方转让甲方企业全部资产事宜,经协商一致,达成合同如下。
合同正文
第一条目标企业资产条款
目标企业资产包括如下:
1、土地使用权
位于市平方米国有土地使用权,使用年限年,土地使用权证号:。
2、房屋所有权
位于市平方米的房屋所有权,房产证号:。
3、固定资产所有权
目标企业厂房内所有的机器、设备、设施。

4、无形资产所有权

目标企业"牌"注册商标,商标注册证号: ____。

第二条债权债务处理条款

目标企业在本合同签订前所发生的一切债权债务 不在本次合同签订的转让资产以内,由甲方自行处理。如发生由此所引起的诉讼和纠纷,由甲方予以处理。

第三条转让价款及支付方式条款

现双方议定资产整体出售价格为人民币万元。该价格包括甲方转让的全部资产价款,但不包括乙方应向土地管理部门缴付的国有土地使用权出让金,以及在转让过程中应由乙方承担的一切税费。

乙方分两期支付转让价款。自本合同签订之日起5日内,乙方 支付给甲方转让价款的50%,即人民币万元;甲方完成资产权 属在土地管理等部门变更登记之日起5日内,乙方支付给甲方 剩余转让价款,即转让价款的50%,即人民币万元。

第四条履行条款:

- 1、在本合同签订后,甲乙双方根据作为合同附件的目标资产明细单进行资产清点工作,资产清点工作应在合同签订之日起10日完成。
- 2、在本合同签订后,乙方支付的第一期款项到位后,甲方承诺在30日内负责为乙方办理目标资产权属变更登记手续,包括土地使用权变更登记,房屋所有权变更登记、固定资产变更登记和无形资产变更登记手续。
- 3、有关权证转让手续由甲方负责办理,乙方配合,办理权属

转让手续所需的工本费、手续费由乙方负担。

4、自本合同签订之日起至目标资产权属变更登记完毕之日的 过渡期内,甲方应妥善善意管理目标资产,不得有任何有害 于目标资产的行为。

第五条陈述与保证条款

1、甲方的陈述与保证

甲方上述陈述和保证在目标资产交付之日起2年内有效。

2、乙方的陈述与保证

乙方保证将按照本合同的约定诚信履行义务;

乙方保证受让目标资产的资金来源合法。

第六条保密条款

对于在本次目标资产转让中甲乙双方获取的关于对方一切商业文件、数据和资料等信息,双方负有保密义务,除法律强制性规定外,不得向任何第三方透露。

第七条违约责任

本合同生效后,双方均应诚信履约,如有任何一方违反合同约定,应当承担违约责任。

- 1、如甲方不能依法转让资产,或在约定期限内因甲方原因不能办理完相关合法资产凭证,则甲方应按资产转让价款总额10%承担违约责任。
- 2、乙方应保证在约定期内按时支付合同所约定的款项,如不能按时支付,则乙方按同期应付额10%计赔甲方损失。

第八条合同的附件

- 1、有关政府部门出具的同意甲方转让资产的批复;
- 2、目标资产明细清单;
- 3、土地使用权属证明;
- 4、房屋产权证明;
- 5、甲方股东会、董事会等有权决定转让者同意目标资产转让的决议。

第九条争议的解决

若因履行本合同发生纠纷,双方协商解决,不能协商解决的,则任何一方可以向法院起诉。

第十条其他

- 1、本合同未尽事宜及需变更事项,经协商后以补充合同形式确定,补充合同与本合同具有同等效力。
- 2、本合同正本一式四份,双方各执两份,副本十份,相关部门各执一份。

甲方:			
乙方: _			
代表人:		_	
代表人:		_	
	年	月	日