

# 2023年物业安全生产工作总结 安全生产工作 工作总结(实用8篇)

总结是对前段社会实践活动进行全面回顾、检查的文种，这决定了总结有很强的客观性特征。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇一

本合同工程位于吉林省集安市境内，合同主体工程为隧洞工程，计划20xx年8月掘进至17#支洞与主洞交叉处的扩大洞室内检修，经过3个月检修工作后计划于20xx年8月掘进至7#支洞与主洞交叉处的扩大洞室内拆卸，由20#支洞运出。截止目前约掘进5600m<sup>3</sup>生产经营产值约为：9080.18万元。

1、项目部于年初成立了安全生产领导小组，明确了安全生产领导小组成员及职责，并根据公司《安全生产考核管理制度》及《安全生产职责制度》及《安全风险抵押金管理办法》中的规定要求，下发了《关于缴纳安全风险抵押金的通知》，透过层层签订“安全生产职责书”，把安全生产工作目标任务层层分解，构成了“横到边、纵到底”的安全生产工作格局。上至项目经理下至班组长，累计签订“安全生产职责书”20份，缴纳安全风险抵押金共计90000元。

2、结合项目部施工特点编制了“安全管理制度汇编”，包括《安全生产职责制度》、《安全投入制度》、《安全会议制度》、《安全检查制度》、《施工机械设备管理制度》、《紧急避险制度》等33项安全管理制度；36项安全操作规程，7项安全管理规定，8项安全措施、方案，并正式下发实施；使安全生产工作逐步走上了规范化、制度化的轨道。

### 1、安全教育培训状况

项目部从国家法律法规、标准、规范及施工生产实际状况等多方面入手，用心编写具有“针对性、实用性”的安全教育培训资料。透过三级安全教育、观看事故案例视频及发放员工安全手册等多种教育手段，全面提升员工安全意识。全年累计培训73场次，累计培训人数513人，入场教育培训率达100%；其中小火车安全运行专题教育2次、一线施工人员专题教育4次、安全视频案例分析专题教育4次，真正做到了安全教育全员覆盖。并根据本项目施工特点及对特种作业人员的需求，项目部先后于20xx年2月组织2人赴西安进行非煤矿山安全管理人员培训取证□20xx年6月组织2人赴西安进行安全培训延期取证□20xx年7月组织6人赴通化市参加起重机械司机操作取证□20xx年11月组织3人赴西安进行3类人员安全培训取证。透过培训提高了安全管理人员的安全管理水平及特种作业人员的岗位操作技能。

## 2、安全宣传教育状况

为了营造一个良好的安全生产氛围，项目部采取多种形式，透过悬挂安全生产条幅、制作安全生产板报、举办以“我要安全”说一句话及安全知识咨询日等一系列宣传教育手段，加强了安全生产法律法规和安全生产知识的宣传，使安全生产深入人心。全年累计悬挂安全条幅16个；制作安全板报3个、安全宣传牌3个，粘贴安全宣传画36幅；举办以“我要安全”说一句话及安全生产咨询日活动各1次。

为消除施工现场安全隐患，不断完善安全防护措施。依据项目部《安全检查制度》及公司、分局相关文件要求，认真执行日常巡查、周检查、月检查、安全隐患排查及施工用电、特种设备、车辆等各项检查，都能够做到有计划、有检查、有整改、有总结，对查出的各类安全隐患和不贴合安全规范的事项都按规定进行了整改及落实，全年累计排查隐患75项。其中，一般隐患：65项，重大隐患：10项，已按照要求全部整改完成。整改率：100%。

项目部认真贯彻落实公司、分局及上级单位下发的文件精神和要求，扎实开展了“安全生产月”、“一线员工应急培训”及防洪度汛、地质灾害、消防及交通安全等一系列安全专项检查、教育活动，强化了安全生产基础工作，稳定了安全生产总体形势。全年累计开展专项安全检查、教育活动15次。对检查出的安全隐患及问题，全部能够按要求整改完成，同时认真总结吸取教训，使安全检查真正做到了有计划、有检查、有整改、有总结、有提高。

严格按照公司《安全生产事故管理制度》、《安全事故调查制度》开展安全事故管理工作，全年未发生承担主要职责生产安全死亡事故，未发生设备、火灾等其它安全事故。因工轻伤率控制在5%以内，实现了项目部制定的年度安全生产目标。

项目部严格按照公司制定的《职业病防治管理制度》及项目部制定的《职业病防治管理办法》开展职业病防治工作，每月按时发放防尘口罩、防噪音耳塞等职业病防治用品。并于20xx年6月25日下发了项目安字[20x]12号《关于员工参加职业健康体检的通知》，累计参加职业健康体检人数41人，全年未发生职业健康事故，新增职业病为0。

本项目部施工范围内的特种设备有：2台桥式起重机、一台门式起重机，全部经通化市特种设备检验中心检验合格。每月开展特种设备安全检查，并认真做好每日运行、维护记录。并建立了特种作业人员管理台帐，包括：起重工、电焊工、电工等特种作业人员共计21人，全部持证上岗，并按季度对特种作业人员管理台帐进行更新。

为防止施工现场发生安全生产事故，结合项目部施工生产实际状况，制定了包括《地震灾害应急救援预案》、《坍塌事故应急救援预案》、《易燃、易爆危险物品事故应急救援预案》、《防洪度汛应急救援预案》等12项安全生产专项应急预案，并建立了应急救援队伍，构建起安全生产应急救援工

作体系。同时项目部有针对性的对《防洪度汛应急救援预案》、《火灾事故应急救援预案》及《地质灾害应急救援预案》进行了应急演练，累计演练人数57人次。透过演练加强了员工对事故灾害的防范意识，提高了员工应急逃生潜力及自救互救潜力。

项目部根据施工现场安全管理工作状况，严格按照公司《安全生产投入制度》及国家法规规定比例定额提取安全费。按要求提取本合同工程造价的2%作为安全生产保障资金，同时设立了安全生产投入资金专户，并按照“项目提取、确保需要、单位统筹、规范使用”的原则进行管理。全年计提安全生产费1546824.37万元，实际投入1755484.97万元，超支208660.6万元，投入比例为2.27%，满足水利水电工程2%的比例要求。具体投入如下：安全工程支出：886916.87万元；安全活动支出：13239.3万元；劳动防护与职业健康支出：194207.85万元；日常安全管理支出：188676.63万元；其他与安全生产直接相关的支出：472444.32万元。

为进一步提升我项目部的安全管理水平，项目部依据公司《安全生产考核管理制度》认真开展各项管理工作，并严格按照考核制度开展自纠自查工作，经项目部内部自查结果为：安全生产工作管理考核自查得分174分。

本次考核是对我项目20xx年度安全生产管理工作的一个总结，也是对我项目部20xx年度工作行为和工作业绩产生正面引导的过程和方法，我项目部将以本次考核为契机，进一步加强安全管理工作，进一步激发我项目部员工的工作用心性、创造性，提高工作效率，确保项目部施工生产持续稳定。

## **物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇二**

1、印发了9000余份安全知识宣传单，通过收费站出入口对用路人进行发放，为活动打造声势。

2、利用沿线电子情报板全天播报安全标语，对过往车辆进行提示宣传；

3、印制了18个安全宣传条幅，在收费场区进行张挂宣传。

4、制做了2块宣传展板，用于咨询日宣传。

5、利用分公司微信公众平台，对外发布“安全生产月”专题宣传信息，向公众普及“安全生产月”相关常识。

6月16日安全生产咨询日当天，在收费站设置咨询台开展安全生产咨询服务活动：咨询台旁摆放宣传展板；距咨询台30米范围内驻守服务车；现场出动工作人员，以锦州站收费外广场及收费车道为活动区域现场进行宣传服务活动。当日共对用路人提供咨询服务30余次，发出宣传单1100余张，出动服务车辆2台、工作人员10人。

## （二）认真组织开展警示教育及培训宣贯活动。

### 1、组织开展主题宣贯活动。

6月21日上午10时，在公司大会议室，按照省公司相关工作安排部署，总经理围绕《中央关于推进安全生产领域改革发展的意见》、《安全生产法》、《辽宁省安全生产条例》的主要精神，以及对落实企业安全生产主体责任的要求，结合交投集团及运营公司相关规章制度以及我公司安全生产工作实际，为各岗位职工代表进行安全生产主题宣贯辅导。

本项内容采取集中和分散学习相结合的方式，实现了全员培训，并在培训结束后分头组织了专项内容考试。本次共印发考题475份，从考试结果来看学习效果达到了预期，优秀率百分之百。培训及考试相关内容均已纳入从业人员个人教育培训档案。

3、开展警示教育活动中，组织职工观看警示教育宣传片。

6月28日上午9时，在公司大会议室，安全管理部组织机关职工观看安全生产警示教育片《以生命的名义-安全生产警示录》。会后，安全管理部要求各部门自行组织职工进行观看，保证职工受教育面百分之百。

（三）认真组织开展经验交流及实地观摩活动。

6月21日下午，安全管理部利用半天的时间，组织开展了一次安全生产工作经验交流活动，并在会后组织各部门、站及养护单位前去进行观摩学习，在隐患排查内业资料方面做出样板进行统一和规范。

（四）认真组织开展施工封闭现场隐患排查治理活动。

本次活动中，安全管理部组织养护部门开展了为期15天的施工封闭现场安全隐患排查治理专项行动。通过安全隐患的专项排查和治理，公司管段占道施工现场的安全生产管理水平得到了显著的提升。

本次行动发现和纠正问题一处，为：6月29日10:13，京哈高速沈阳方向k493+900处，施工现场人员未穿标志服，安全员不在岗，已现场责令整改。

在本次“安全生产月”活动过程中，公司严格按照省公司相关部署落实开展工作。通过组织开展各项活动，各职人员的安全生产意识和能力得到了大幅提升，对全面落实企业安全生产主体责任形成了一种有效的促动。在今后的工作中，锦州分公司会时刻绷紧安全这根弦，通过全员重视和齐抓共管，让各项管理工作在安全的前提下顺畅、有序开展。

## 物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇三

为确保本次安全生产月活动扎实有效开展，公司成立了以经理为组长，分管领导为副组长，各部门主管为成员的“安全生产月”活动领导小组，负责“安全生产月”各项活动的具体组织落实工作。领导小组根据物业公司自身实际认真制定并下发了《xx物业服务有限公司20xx年“安全生产月”活动实施方案》，方案中明确了各项活动内容及推进计划，各部门将各阶段开展情况及时反馈领导小组，确保各项活动有条不紊的进行。

1、各服务中心通过周例会向员工宣传“安全生产月”活动主题及活动内容，并将有关安全生产系列重要指示精神向每一位员工进行了传达。

2、组织员工观看《生命的红线》等主题宣教片，结合鞍钢集团典型事故案例教育引导广大干部职工，提高全体干部职工的红线意识，弘扬“人的生命大于天，安全责任重于山”的安全理念。

3、各服务中心结合自身实际制作安全板报，宣传公司的安全管理方针、目标及安全知识，悬挂安全标语横幅，营造“安全生产月”活动氛围。

1、利用周例会及班前班后讲评会，组织全体员工对各作业环节、作业区域危险源及环境因素进行学习，使员工熟知本岗位作业过程中存在的危险与危害，教育引导员工规范操作，促进“要我安全”到“我要安全”的转变。

2、结合危险源及环境因素组织全体员工进行讨论，使员工充分了解本职岗位作业过程中存在的危险及危害，进一步提升员工安全防范及自护自救意识。

3、根据危险源及环境因素辨识工作，对各园区现有设施、设

备进行了全面检查，查缺补漏，将原来尚未辨识出的隐患及危险挖出来，逐一整改，严密防范各类安全生产事故。

4、严格落实执行各项作业程序和操作规程，纠正习惯性违章，在工作中遵章守纪、按章操作，杜绝并及时制止“三违”现象的发生，培养良好的安全行为习惯。

5、组织公司全体干部员工参加职业安全健康知识竞赛及“安全发展、预防为主”百题问答活动，通过竞赛答题的形式提升全员职业安全健康、安全生产知识水平。

组织全体员工学习各类现场处置方案，增强全体员工应对突发事件处理的能力和反应速度，并认真结合演练情况，对现场处置方案进行修订与完善，不断提高现场处置方案的可行性。在应急演练活动中，公司组启动了预案的修订评审工作，对前期预案梳理的修改后的预案进行全面评审，以不断提高预案的适宜性和有效性，通过预案演练，公司总体应急救援能力得到了有效提升。

通过全体员工的努力，物业公司在“安全生产月”活动期间取得了一定的成效，尤其是在职工的安全意识、防范事故及逃生自救的能力方面都得到了一定的提高，但同时也有不足的地方，有些活动开展的不够彻底，队伍综合素质及业务知识水平仍有待提高，物业公司将不断总结，积极加以改进，将安全工作持续有效地开展下去，确保公司的安全稳定发展。

## **物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇四**

绿海物业对出租的底商、惠民家园、绿岛家园每月一次安全大检查，在安全检查过程中及时发现隐患，以《安全隐患整改通知书》的方式下发各受检部门和底商，落实整改责任人和整改期限，并进行复查。认真做好每月的安全检查工作，不断提高安全检查中发现问题、及时解决问题的能力，通过每周各部门的自检自查工作，促进了公司的安全文化建设，



提高了员工安全生产的自觉性、及时发现并整改安全隐患，降低管理风险，确保全年安全生产工作的完成。

消防工作作为日常保卫工作的重点，保证小区灭火器材、消防设施、设备的完好率达100%；消防工作室人员每日对辖区进行防火检查，主要对消防通道安全出口、消防器材、消火栓、消防安全标志标牌等进行巡视，并要认真填写防火巡查记录、建筑消防设施巡视记录、消防监控室值班记录。当发现隐患时及时整改，下发整改通知单，落实整改责任人和整改期限。按计划组织员工进行消防常识培训、灭火实战技能演习，在培训中员工掌握了基本的消防常识。与工程部配合每月对消防设备进行测试、保养、维护，保障在紧急情况下消防设备的灵敏度。

3月xx日早晨6点半，惠民二区保安在巡视中发现垃圾桶着火，这个垃圾桶旁停放着一辆机动车，如果火势扩大，这辆机动车就有可能起火爆炸。保安当机立断，发现着火后迅速把火扑灭，避免了一场火灾，挽回了业主的损失。

6月27日，绿海物业结合安全生产月活动，在会议室组织了一次交通、治安、消防的安全培训，到场的干部职工共33人，其中有分公司领导靳长青、李进，以及科级以上领导干部，此次培训特地邀请了区消防中队刘参谋，为职工进行了消防安全培训。区消防中队的刘参谋结合近年来的火灾案例特别是小区高层建筑、电气火灾案例等以视频的形式直观的展现给大家。刘参谋把消防日常管理、平常检查、遵守以及疏散逃生的基本常识、消防火灾的应急和预防、消防器材的种类和操作方法进行了深入浅出的讲解。培训中员工结合自己工作和生活中所接触到的消防安全隐患积极提问，区消防中队的刘参谋一一予以解答；他又列举了大量实例和现场的图片，警示缺乏消防意识和消防知识的严重危害。最后结合实际，对火灾特点、预防火灾的基本常识，火灾发生、发展、熄灭的基本规律和特点等方面知识进行了讲解，传授了防范措施和如何对初期火灾进行扑救，以及如何组织人员散、火场自

救逃生方法等知识。

为切实做好党的十八大胜利召开前的安全工作，绿海物业管理分公司积极响应党委号召，层层落实责任，努力消除不安全、不和谐的因素加强员工思想素质教育，对全体员工进行逐级安全培训，为党的“十八大”的胜利召开营造安全稳定的企业氛围。

（一）20xx年10月xx日，绿海物业全员安全培训考试共有39名员工参加，成绩全部都达到优秀。考试的内容包括了消防、交通、生产这三方面的内容。通过培训考试，员工切实增强党员干部政治意识、大局意识、忧患意识、责任意识，并集中精力抓好各项重点工作。以优异成绩迎接党的十八大召开。

这些消防知识学习的更加透彻了，从而切身的把自己的能力从原来的理论层面晋升到实际的操作中。在平时的工作中会查看中控控制器，会查找故障原因。系统报警设备发出火警警报时，值班人员持通讯工具和灭火器到现场，根据现场情况确定是误报警或火警，并会做出相应的处理措施。员工更加细致的了解了干粉灭火器的组成和使用方法及注意事项。

（三）为了落实“预防为主，防消结合”的消防工作方针，切实提高员工安全防范意识，11月8日，绿海物业安保部组织部门员工在惠民家园进行了一次消防安全现场演练。演练现场，安保部的史部长就有关消防安全知识和消防实战技术以及如何使用灭火器进行了指导，参加演练的员工逐一手持灭火器进行了现场实际操作和演练。为了让员工掌握更多的消防安全知识和消防实战技术，物业管理中心已将这项活动纳入日常工作，每年举行一次消防演练，不断让员工了解工作场所与值班环境火灾的危害性和预防的重要性。

4月18日，绿海物业机动车驾驶员和有私家车的员工参加了京煤集团公司交通委员会20xx年上半年度交通法测试，共有10人参加，成绩均为优秀。

20xx年6月xx日，绿海物业组织员工在‘京煤工人’专版答题，题目是《京煤集团交通安全委员会文明交通道路交通安全法与相关知识答题》，共有8人参加，成绩均为良好。

6月27日，绿海物业结合安全生产月活动，在会议室组织了一次交通的安全培训，在会上，安保部史部长结合当前的交通形势和典型的事故案例，向职工讲解了酒后驾驶、超速、超载、疲劳驾驶、存在侥幸心理的等交通违法行为的危害，提醒和警示驾驶员遵守交通法规，安全行车，平安出行。

9月17日，绿海物业机动车驾驶员和有私家车的员工参加了京煤集团公司交通委员会20xx年下半年度交通法测试，共有10人参加，成绩均为优秀。

公司及时组织员工学习京煤集团公司交通安全委员会下发的各种交通文件，学习后并签字。每逢节假日或重大节日期间签订《交通安全保证书》。每月组织机动车驾驶员学习一次交通法规及行车注意事项；公司每两个月开一次交通安全委员会，每个季度对单位的交通情况进行分析一次。每月对单位员工有私家车的驾驶员进行宣传教育一次。

以上工作主要目的是让员工多了解、传达、和遵守交通安全知识。从而减少交通事故的发生。

## **物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇五**

根据上级对安全生产的要求及社区安全生产实际，制定了20xx年工作计划，成立安全生产工作领导小组，坚持每月召开两次安全生产工作例会，建立健全安全生产工作制度，做到警钟长鸣，确保一方平安。

社区通过安全生产宣传栏、发放安全生产宣传单页、定期召开业主安全知道培训等形式，在辖区内开展安全宣传活动，广泛宣传安全生产的重要性，提高居民群众的安全防范意识，

营造良好的安全生产宣传氛围。

安全生产工作重在预防，为此我社区每个季度开展一次辖区内商户安全隐患检查以及重点节假日期间检查，尤其是对居民楼、学校、宾馆、商场、娱乐场所、饭店等人员聚集地的安全检查，确保消防设施齐全，消防设施可用，确保消防通道畅通；发现安全隐患及时督促整改，确保居民安心生活。

将检查资料一式两份存入档案袋，一份社区留存，一份发放被检查经营单位，使安全生产工作落到实处。

回顾一年来的工作，虽然取得了一定成绩，但还有很多需要努力和加强的地方，在今后的工作中，将加强业务知识，积累经验，奋力使社区安全生产工作有突出的成绩和新的跨越。

## 物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇六

xxxx年，我局将更加注重法制宣传与安全宣传的结合。

在“x+x”专项整治□“xx.x”法制宣传、召开环卫安全作业培训会、举办食品安全法制讲座、安全生产大检查等学习活动中强调安全生产的重要意义，进一步提高人民群众、干部、基层群众对安全生产的知晓率，进一步加强人民群众的安全生产意识，使安全生产工作深入人心、稳步推进，营造出人人参与安全生产的和谐氛围。

局党组定期召开了安全生产工作会议，加强落实了安全生产教育管理制度。加强常态管理。在春节、“五一”、国庆、岁末年初期间及其它敏感时期，对安全生产工作进行分析布置，同时加强值班工作，将责任落实到位。严格执行应急预案机制，并认真做好监测预警工作，确保每个节假日、重大事件、其它敏感时期均有人值班，值班有记录，确保安全事故的发生。

强化干部的消防教育，组织全体司法干警认真学习《消防

法》、火灾预防、灭火器使用方法等知识，掌握防火、灭火和逃生自救常识，提高干部、职工防灾能力。对办公场所的电源、电器设备等火灾隐患重点部位进行了排查。推行机关安全值班制度，做到离开办公室时关门闭窗，定期进行易发场所安全防范检查，做到隐患随检随除，确保办公环境、生活环境安全无虑。

抓好对驾驶人员的安全行车教育，实行专人专车保管制，明确驾驶人员的具体安全责任，强化驾驶员的责任心和安全意识，杜绝了酒后驾车、疲劳驾车等各种违规行为的发生。加强了车辆日常维护，坚持每天检查车况，做到勤洗车、勤保养，随时保持车辆整洁和完好状态，杜绝“带病”出车，确保了车辆安全行驶。

安全生产是顺利开展工作的基本保障，在今后工作中，我局将认真总结安全生产方面的经验教训，取长补短，把安全生产纳入单位的重要工作日程，加大力度、深入扎实、坚持不懈地开展下去□xxxx年我局将着重完善安全设施，明确安全责任，为今后工作的顺利开展奠定扎实基础。

## 物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇七

结合街道党工委、办事处和“综治办”、“安监办”的具体安排和要求，针对社区因钟表公司破产后产生的遗留问题多、下岗失业人员多、困难群体多，矛盾突出，不安全和不稳定因素，制定了各种安全措施和稳定方案，在此基础上，统一思想、提高认识、精心组织、周密部署、明确责任、分工负责，做到措施到位、责任到人。

今年以来，全国“两会”“世界奥运”是国家和人民的两件大事。也是各级政府工作重点，按照街道党工委和办事处的工作安排和部署，社区先后制定了“全国两会期间稳控方案”、“奥运会期间安全、信访稳定工作稳控方案”。同时成立了社区“稳定工作领导小组”。以利于及时处置和化解

不安全和不稳定的矛盾纠纷，保证社区的安全和稳定。全年共召开安全稳定工作会议22次，安全检查16次，信访接待28人次。坚持了每月2次的矛盾纠纷排查。通过各项制度和工作的落实，为社区的安全和稳定工作打下了牢固的防范基础。滤布原钟表公司破产后，因关系职工利益和生活问题的遗留问题没有解决，少数职工趁清算组撤出钟表公司办公楼之机，强行进占办公楼，阻止拆除施工单位康桥公司拆除厂房，并多次到市轻纺集团、国资委、市信访办上访，经多次宣传解释无效后，未达到目的，多次与施工拆除单位发生矛盾冲突。为了防止事态的扩大，造成重大社会不良影响，居委会干部和户籍经常深入群众之中，耐心细致地做群众思想工作，宣传党的政策及法律观念，有的职工经过谈话后，表示不参与行动。但是因历史原因，遗留问题一直久拖未决，施工单位经不起时间的流失和经济的损失，多次准备强行施工，如若施工，势必造成和少数职工的冲突，影响全国“两会”和“奥运”会期间的安全和稳定，居委会及时掌握休息，在矛盾冲突爆发之初，及时向街道汇报，街道陈先进副主任、严贵才副主任、陈晓阳等领导多次到现场，召开职工代表和施工单位代表座谈会，达成统一共识，将矛盾纠纷的危险在初始阶段得到了控制，避免了事态的扩大，确保了社区在全国“两会”和“奥运”期间的安全和稳定。

社区对“xx”人员重点监控和管理，做到防得严，控得住，实行“三包一”工作，在重点时间进行全天监控和稳控，居干坚持值班，并布置人员进行暗控和流动控制，不留任何空间和死角，实行有效的监管和控制，确保了“两会”和奥运期间“六个不发生”，收到良好效果。

1、今年3月12日，社区在卢振龙塑像前进行了生产安全宣传活动，挂宣传标语4幅，向广大居民散发生产安全常识、消防知识、家用电器安全常识、交通安全、居民公约等宣传资料1200份，使生产知识深入千家万户，提高居民对安全、消防工作认识，收到明显效果。

2、加强生产安全检查工作，坚持每月一次生产和消防检查，重大节日和全国“两会”和奥运期间进行重点检查和排查。并对辖区内危险化学品物品、建筑施工场地、危崖、堡坎、危房等进行重点检查，发现隐患及时排除并上报街道安监办。如“5.12”汶川地震后，在安全检查中发现原钟表公司招待所后面一棵大树，已经枯死多年，树杆腐烂，地震时一枝干掉落，砸在居民住房上，幸无伤及人员。如不及时排除，将会给住在附近的住户带来危害，居委会及时与钟表公司生活司联系，共同协商排危办法，最后由生活司请民工负责砍树，居委会和生活司派人到场督办，因树较大，从下面砍倒，容易砸坏房屋。只能从上面一段一段往下砍，费了不少的力，才将大树砍完，消除了危险。兰花村新四栋围墙中段，因故跨了一个大洞，周围围墙悬空，极易垮塌，给过往行人造成危险。为了消除危险，经与钟表公司生活司商量后，生活司及时派人进行修复。石新路69号围墙外一修理厂，因地基不牢固，经雨水浸泡后，墙体下陷，裂缝较大，房屋有垮塌危险，居委会报街道安监办检查后，及时地向69号业委会下达了停止使用通知，后经检查，已停止使用。总之，对于社区存在的安全隐患，压滤机滤布做到思想重视，时时检查，严格防范和及时排除，杜绝各种不安全事故发生。

今年内，社区共接待信访、调解28人次，对群众的来访和反映的问题，居委会做到了，认真听、仔细办、件件有落实，能办到的绝不推托，及时解决和办理，不能办理的说明情况和原因，使来访者和调解人员都能高兴地离去，加强信访和调解工作，达到“以和为贵、以稳为安”的目的，避免了不必要的纠纷和矛盾。促进了邻里和睦、社区和谐。

有利于社会的稳定和家庭和谐，社区现有刑释和吸毒人员24人，如何进行帮教，让他们不再重新吸毒和违法犯罪，帮教工作显得十分重要，居委会认真分析每个重点人员状况，分工负责帮教，采取“二帮一”，上门谈话和电话联系等方式，掌握重点人员的思想状况，家庭情况、生活工作情况，对生活困难者，让其享受城市最低生活保障，对外出务工者要知

其去向，并通过其父母了解情况，做到心中有数，并每季度向派出所户籍写出每个人的表现情况，以促使帮教工作落到实处，现在已有5人外出打工，7人自谋职业。通过帮教，促使刑释吸毒人员的转化。

社区为了保证全国“两会”和奥运期间的安全，党员义务巡逻队，居民志愿者巡逻队，“低保”巡逻队每天晚上按时在社区内巡防，进行安全、消防等喊话，提醒广大居民提高警惕，防火防盗，尽量减少了各种盗案、扒案和抢案发生。

6月26日国际戒毒日，社区利用标语，挂图和戒毒资料在社区广泛进行宣传。在暑期对学生进行了戒毒和安全教育，共散发资料500多份，受教育的居民和学生935人。达到了教育的目的和效果。

今年的社区生产和综合治理工作，是在确保全国“两会”和奥运期间安全稳定前提下进行的，在全体居干共同努力下，排除了社区出现的各种不安全和不稳定的因素，加班加点，克服各种困难情况，才取得了明显的成绩。但社区的社会环境、社会矛盾仍然十分复杂，各种不稳定的因素依然存在，距离创建安全、文明和谐的先进社区还有一定的差距，今后的工作任重道远。更需要我们更加努力，思想上不松弛，保持高度的责任心、使命感，把工作干得更好，为社区的创建工作做出贡献。

## **物业安全生产工作总结 安全生产工作总结篇八**

xx年在全体职工共同努力下，坚持“安全第一、预防为主”的方针，认真落实电力局安全生产相关文件精神，全面加强安全管理，继续抓好了最基本的安全管理规定制度的建立和贯彻落实，建立健全了安全保障体系，落实各级人员安全管理责任制，以落实“两票三制”为着力点，以杜绝人员责任性事故的发生，以防止人身伤亡事故为重点，开展了以反“六不”（不办工作票、作业前不交底、现场不监护、作业



不停电、不验电、不挂接地线)、防倒杆、防触电为主要内容的反人身事故斗争,采取多种形式提高了安全管理水平,使我所安全形势达到了基本稳定。现将xx年安全工作进行简要回顾,并将xx年安全工作目标进行安排。

- 1、全年安全生产365天;
- 2、未发生电力生产人身重伤及以上事故;
- 3、未发生重大农电电网事故;
- 4、未发生经济损失在xx以上的火灾事故;
- 5、未发生电气误操作事故;
- 6、未发生高空坠落事故;
- 10、未发生因检修质量不良引起的设备事故。
- 11、截止xx年xx月xx日,实现年度安全生产334天,累计安全生产天。

根据往年线路设备运行的情况分析,线路跳闸基本是由避雷器、变压器故障引起的。从避雷器故障的原因分析,老式阀型的较多,主要是运行时间长从未做过实验,从变压器故障的原因分析,绝缘油性能降低占的比例较大。我所xx年淘汰更换了一批灭弧跌落开关和氧化锌避雷器,加装了一批变压器装头护套,根据运行的情况分析,实际效果十分明显。所以,在今年我所对全网区剩余58组老式阀型避雷器进行更换为氧化锌避雷器,更换灭弧跌落开关23组和变压器加装护套232套。本年度我所10kv线路共发生开关跳闸xx[]与xx年同期[]xx[]相比减少xx[]为确保全年安全生产打好了基础。

- 1、强化安全培训,提高职工安全素质:实践证明提高职工安

全素质是预防事故的跟本措施，必须加大力度，不会什么学什么，不懂什么学什么，在今年我所依据年初制定的职工培训计划，有目标，有针对性开展了各项安全培训活动，组织职工学习电力局编印成册的《现场应重点防止的习惯性违章行为》，并针对工作中的违章易发环节，开展讨论活动，提高全员反违章的思想认识。从而帮助职工掌握了安全生产工作中的主动权。

2、切实搞好了危险点分析预控防患于未然。根据过去和现在已知的情况，对作业中存在的危险点进行分析，判断和推测，充分发挥职工的作用，深入持久的开展好危险点分析预控工作，求真务实，抓出成效。提高《危险点分析预控》在实际工作中的准确运用。

3、继续加大对“两票”的执行力度，切实保证了“两票”的严肃性，今年我所共办理各种工作票？份，经电力局审查全部合格，实现了“两票”合格率1xx的好成绩。

4、认真扎实的开展了“季度安全无事故活动”的考核，以短周期来确保了全年安全目标的实现。

5、依据电力局的年度“两措”计划，制定了切合我所实际的年度“两措”计划，并做到了落实到位，实施到位。

6、层层分解安全责任，杜绝了各种违章行为，加大了对“三违”现象的查处力度，落实个人保班组、班组保全所，全所上下协同一致、共同奋斗，在今年的工作中我所没有发生违章行为，从而实现“零”违章的目标。

7、加强了对设备的两季检修和日常的维护管理。根据负荷的变化情况和季节性特点对多发性、危险性事故有针对性的开展了专项安全大检查，并采取预先防范的措施，保证了设备的健康运行。在今年的两季检修工作中，我所本着“应修必修，修必修好”的检修原则，对所有针瓶，悬瓶进行了清擦，

对所有变压器、电容器及附属设备进行了清擦、引线连接点的并钩线夹拆开进行清理；并对本网区232组阀型避雷器全部更换为氧化锌避雷器，加装了配电变压器高压护套232套，低压护套165套，清理线路通道90处，砍伐或修剪沿线树木1216棵；更换高压引线为绝缘导线的2处；更换不合格的针瓶11只，更换悬瓶2处3片；更换扎线5处；采用支柱瓶加高的方法调整特殊杆型上担与担、线与线、担与线的距离支撑点2处；杆根培土11基；清除其它缺陷45处。

今年以来我所认真贯彻国家电网公司《关于开展“爱心活动”，实施“平安工程”的决定》精神，严格按照电力局民电发[xx]xx号文件《关于安全生产开展“爱心活动”、实施“平安工程”工作方案》要求，认真抓好了落实。通过开展“爱心活动”，把刚性的制度和人性化的管理有机结合起来，在职工中大力倡导关爱企业、关爱他人、关爱自己、关爱家庭、关爱社会的“爱心理念”，大力加强教育培训，提高全员素质，实现员工、企业和社会的共同发展与和谐进步；通过实施“平安工程”，以电网安全、员工平安、企业稳定、社会和谐为目标，在全所上下树立“平安理念”，建立“平安机制”，构建“平安文化”，推动实现安全、稳定的长治久安。通过开展“爱心活动”、实施“平安工程”，在全所安全生产工作中认真开展“八项爱心活动”，实施“三项创建工作”，实现“三项平安工程”，引导广大员工培养“爱心理念”、“平安理念”，培育“爱心文化”、“平安文化”，为全面完成xx年安全生产工作任务，实现年度安全生产目标奠定了良好的基础。

为全面贯彻落实电力局三届三次职代会议局长郭宏同志提出的我局“xx”总体工作规划，加快观念更新，不断强化安全生产，积极创新企业科学管理，全力推进科技进步，强化电网科技改造，提升电网安全运行水平，努力实现“一强三优”的总体目标，我所利用冬季农闲之即，加大了安全用电宣传力度，认真组织开展了“三个三”整改工作，严格落实电力

局有关标准采用新产品、新技术、新工艺完成网区眼机井引线采用pvc管出线，完成了xx生产队的整改工作，完成了生产队变台整改工作。