

租房合同电子版(模板7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

租房合同电子版篇一

乙方：_____

乙方向甲方租用面纸自动售货机，经双方协商一致，达成如下合约：

一、 机型：_____

二、 台数：_____ 台。

三、 押金：人民币_____元/台， 台合计：人民币_____元整，安装机器时交付。合约到期，甲方拆回机器时，凭押金收据无息退还。

四、 租金：每月人民币_____元/台，每____个月支付____次，租金于每租期起始日支付。

五、 租期：自____年____月____日起至____年____月____日止，期限____年。合约期满，除甲乙任一方于期满前30日内，以书面通知对方终止合约外，本合约书自动延长有效期，有效期间每次为壹年；未满壹年，中途解约，当年已付租金不予退还。

六、 机器所有权归甲方，租用期间，甲方负责维修机器，乙方负责看护机器，如有遗失或遭重大破坏，乙方愿依市价人民币_____元/台赔偿甲方。

七、为使机器正常使用，所贩卖之商品(面纸)须甲方依市价供应(_____元/包)。

八、甲方负责第一次免费安装、调试及租约期满之拆机工作。租约期间，如乙方须更换机器设置地点，应通知甲方拆卸及安装，费用由乙方支付，人民币_____元/台。

十、双方以诚信为原则签定本合约书，本合约书一式____份，甲乙双方各执____份。

甲方：_____ 乙方：_____

年月日：_____

租房合同电子版篇二

经友好平等协商，_____ (以下简称甲方)和_____ (以下简称乙方)就甲方推荐_____ 参加乙方组织的_____ 促销活动以及活动中须事先明确的事达成共识，签定本文件备忘。

1. 乙方与国庆期间组织商品促销活动，甲方负责向乙方推荐_____ 担任商品宣传和促销工作，最终人选(以下简称促销员)由乙方在甲方推荐的人员中确定。

2. 促销员应按照乙方的要求于_____ 年_____ 月_____ 日至_____ 年_____ 月_____ 日在乙方指定的商场工作5个工作日，每日工作8小时，上午工作时间为9时30分至12时30分，下午工作时间为13时30分至18时30分，每日12时31分至13时29分为午餐及休息时间。

3. 促销员应积极主动热情的向消费者介绍乙方的商品，解答消费者的问题。

4. 促销员工资按日计算，每日基本工资_____元人民币，工作态度和效果优异者将获得奖金，奖金按日计算，最高为每日_____元人民币，促销员工资由乙方于_____年_____月_____日以现金形式支付，促销员应按时受领。

5. 其他事项

(2) 午餐。促销员工作期间的午餐自行解决；

(3) 安全。促销员处于本合同约定的工作时间、工作地点时，其人身安全由乙方保障；促销员处于本合同以外的时间、地点时，乙方无义务承担其安全责任。

6. 违约

促销员有违反本备忘录约定第一至第四条的行为，其个人即丧失向乙方索取报酬的权利；乙方未能按本备忘录约定安排促销员的工作时间和地点，促销员有权终止合同的履行，乙方仍应按促销员工作的时间计算并支付工资；促销员未按本备忘录第六条的约定领工资，乙方将扣除促销员工资总额的_____ %。乙方未按备忘录第六条的约定给付工资，则应按日加付滞纳金，滞纳金为促销员工资总额的_____ %。

7. 未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方(盖章)： _____

负责人(签字)： _____

_____年____月____日

乙方(盖章)： _____

负责人(签字)： _____

_____年____月____日

临时推荐人才合同

租房合同电子版篇三

出借方：

借款方：

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一部分借贷条款

第一条借款金额为：人民币：____元整。

第二条借款期限为：____个月，自____年____月____日起到____年____月____日止。

第三条借款利率：借款期限内利率为即____%。

第四条还款方式：按月结息，利息支付日为每月____日，借款到期后利随本清。如发生下列情况之一，出借方有权提前处分抵押物实现抵押权：

1. 借款方将所借款项用于非法活动；
3. 借款方连续____个月未能足额支付利息。

第五条借款方的权利和义务：

1. 如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查；

2. 按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息。

第六条出借方的权利和义务：

1. 有权对本合同项下抵押的；

2. 在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕___日内，足额向借款方发放借款；

3. 有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

4. 如借款方抵押物不足以实现本合同抵押之目的，借款方有权要求担保方负责清偿全部借款本息。

第二部分抵押条款

第七条为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于的合法房产以及相应的土地使用权抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。

借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况；否则承担一切法律和赔偿责任。

第八条本合同自签订后当日，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第九条抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

第十条抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出

租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十一条出借方应在借款方偿还全部款项后三日内协同办理抵押注销登记。

第十二条违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

4. 因出借方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，出借方应向借款方支付全部借款本金____%的违约金：

第十三条生效、变更、解除、终止。

2. 本合同不论因何种原因在法律上成为无效合同，或部分条款无效，借款方和担保方仍应履行一切还款责任。若发生上述情况，出借人有权终止本合同，并立即向借款方和担保方追偿欠款本息及其他有关款项。

3. 合同双方签字后生效，本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止；

4. 本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面

第十四条其他说明，借款合同履行期满后借款人未能清偿债务，乙方有权以抵押物折价或者以拍卖、变卖抵押物所得价款优先受偿，实现抵押权。乙方依法处分抵押物所得的价款，按下列顺序分配：

1. 支付处分抵押物所需的费用；

2. 清偿借款人所欠乙方的贷款利息；

3. 清偿借款人所欠乙方的贷款本金、违约金和赔偿金等；

4. 支付其他费用。

第十五条本合同一式三份，合同双方各执一份，办理其他权留存一份。

出借方：身份证号码：

借款方：身份证号码：

担保方：身份证号码：

担保方：身份证号码：

_____年____月_____日

租房合同电子版篇四

出租方：（以下简称甲方）承租方：（以下简称乙方）

乙方为承建工程，租用甲方建筑器材，经双方协商一致，依据《合同法》及国家相关法律法规签订本合同，以此共同遵守执行。

一、工程地址：

二、乙方预定租用甲方钢架管 米，扣件 套，顶托 根，等建筑器材，实际数量及时间以发收货单据为准。租赁期间自 年 月 日起至 年 月 日止。租赁期间届满，乙方未归还租赁物，视同乙方仍承租租赁物，本租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

三、乙方在提货时由经办人点清数量，验收质量，乙方经办人在发货单上的签字视为对所提器材无异议。乙方承担器材自发货起至归还这一期间丢失、损毁及导致他人危害及相关

的任何责任，甲方概不负责。乙方送回租用的器材时，甲方按本合同第十三条的验收标准验收。

四、乙方租用器材的提货、送回地点均为甲方仓库。装卸费和运输费均由乙方自理，甲方为乙方提供现场施工安装指导，并为乙方代办运输，装卸费按如下标准计算，装车费 元/吨，运输费 元/吨，卸车费(包码堆) 元/吨。(为简便计算，钢架管250米计1吨，扣件1000套计1吨，500型顶托200根计1吨，700型顶托150根计1吨)。

五、甲方所提供钢架管规格为：1.5米、2.0米、2.5米、3.0米、3.5米、4.0米、4.5米、6.0米，(异型另议)。

六、乙方提货前须向甲方交付押金，并由甲方开具押金收据，乙方不得以押金抵付租金，待租用器材全部送回并且租金全部清结时返还押金。押金收取标准为 元/吨。

上述标准为不含税标准，乙方需要以发票结算时由乙方承担相应税款

八、租金结付和方式：租金按租用天数计算，自发货之日起至送回之日止，租期不足三十天，按三十天计算租金；租期超过三十天，按实际使用天数计算租金。以发货单和验收单为结算凭据。乙方每月5日前必须一次性付清上月的全部租金，未按时支付的，每天按应缴租金的3‰加收违约金至租金缴清之日止。如乙方逾期45天仍不交付租金，甲方有权单方终止合同，自行收回租赁物，并由乙方承担所需全部费用。

九、乙方所租器材只限本合同工程使用，未经甲方同意认可，不得将所租器材转租、转借到其它工地、单位或个人使用，否则甲方有权收回所租器材，并视乙方违约。

十、乙方合同签订人不能亲自到现场办理器材租赁手续时，则由乙方委托 到甲方场地办理相关租赁手续。

十一、材料供应保障：甲乙双方签订合同后，乙方工程所需器材数量，提前一周向甲方提交材料计划表，甲方保障供应。如乙方未报计划，所造成的一切损失甲方概不负责。

十二、安全责任：自乙方从甲方仓库提货出库后，中途所发生的交通事故以及乙方在施工安装、使用过程中所发生的一切事故及损失，甲方概不负责。

十三、材料归还验收标准：钢架管尺寸短于出租时5公分以上，吹洞、焊疤、严重弯曲无法校直，管体有裂纹、压扁等时拒收，扣件主芯损坏、叶片断裂、螺杆螺帽损坏或丢失时拒收。

十四、其它费收取标准：

- 1、钢架管校直费为： 元/米，
- 2、钢架管刷油漆加收： 元/米，
- 3、扣件清理上油费为： 元/套，
- 4、扣件螺杆螺帽丢失赔偿： 元/套，
- 5、顶托清理上油费为： 元/根，
- 6、顶托螺帽丢失赔偿： 元/个，底板为 元/个，
- 7、轮扣轮盘变形： 元/个，轮盘损坏： 元/个，
- 8、轮扣插头损坏： 元/个，套管损坏： 元/个。

十五、合同一经签订后，甲、乙双方必须遵照执行，如某一方却有特殊情况不能履行合同，必须在合同签订三日内向另一方提出撤销，否则视为违约。

十六、在履行合同中如有纠纷，双方应尽量协商解决，协商

不成的，双方有权向合同签订地人民法院提起诉讼。任何一方为实现债权所支出的费用包括诉讼费、鉴定费、律师费等均由败诉方承担。

十七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日生效，至全部租金和有关费用结付完毕之日失效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

签订日期： 签订日期：

租房合同电子版篇五

承租方(以下简称乙方)_____

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、乙方租用甲方位于_____门面房一间，面积_____平方米左右(一层)，用于_____，门面房内附属设施有_____。

二、租期__年(_____年_____月_____日至_____年_____月_____号)租凭费用为_____元(大写__万__仟__佰__拾__元整)乙方在签订合同之日交清房租。

三、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付_____元押金(不计利息)，合同期满押金退回。

四、甲方保证该房屋无产权纠纷，乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

五、乙方在租赁期间，不得从事违法和国家法律法规不允许的经营活动。乙方要搞好防范措施，安全用电。如乙方管理不善，出现火灾、水灾等给甲方造成经济损失，乙方要负责赔偿(因房屋本身原因或不可抗力除外)

六、乙方租赁房屋期间要保持房屋结构设施原样，在未征得甲方同意下，不得进行随意改造。如需要改造，改造费用由乙方承担，乙方在租赁期间损坏设施由乙方负责维修。租赁期间，水、电费及由乙方经营所产生的一切费用由乙方自己按规定缴纳。租赁结束时，乙方须交清欠费。

七、乙方在租赁期间未经甲方许可不能转租他人。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。乙方应在合同期满前一个月向甲方声明是否续租。如乙方继续租用，双方重新商定租赁事项，签订合同。如乙方不再续租，甲方有权在合同期满前一个月中在房屋门上张贴出租广告。合同期满，乙方房屋原样交付甲方，乙方可以在房屋门侧张贴迁址广告一个月。

八、甲方在合同期内如因其它原因需要出售房屋，需提前三个月书面告知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

九、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成甲乙双方损失的，互不承担责任。

十、如有其它事宜双方协商解决。

十一、此合同签字生效，甲乙双方共同遵守，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

日期：_____

租房合同电子版篇六

承租方：_____以下简称乙方

根据《民法典》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方将自有的坐落在_____，建筑面积_____平方米，一般装修，厨卫瓷砖，白色墙壁。出租给乙方作起居生活使用。

第二条 租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年__月__日起将出租房屋交付乙方使用，出租双方有其他原因停止出租的，请提前告知对方，以便减少双方损失。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋，没收租房押金：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3. 拖欠租金或管理费, 水电费, 有线电视, 煤气费, 垃圾处理费等____个月或空置____月的。

合同期满后, 如甲方仍继续出租房屋的, 乙方拥有优先承租权。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金____元, 交纳方式为上缴租, 三个月支付一次, 计(3个月)乙方需向甲方支付人民币____元(大写: _____元整)。由乙方在每季度开始前交纳给甲方, 先付后用。以后每个____月付款一次, 应在付款期末前____天支付。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。

按时交纳取暖费、水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。电底数是: 电__度。

第七条 甲方收乙方押金____元, 乙方退房时, 结清水、电、气费, 交还钥匙后, 由甲方退还乙方押金____元。

租赁合同因期满而终止时, 如乙方确实无法找到房屋, 可与甲方协商酌情延长租赁期限。

身份证号码: _____身份证号码: _____

联系电话: _____联系电话: _____

住址: _____住址: _____

日期: _____

租房合同电子版篇七

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

甲方有二处山林，座落在黄沙累村三组。经甲乙双方查阅资料、实地考察，共同协商，自愿买卖二处山林，为保证买卖后乙方、土地权属方的管理、处置、收益等权利事宜，防止日后发生争执，特订立本合同如下：

一、买卖山林四界权属份额

第一处山林。小地名：_____山。山界为：_____此山面积为_____亩。甲方土地权占_____亩，权属内所有杉松全部卖给乙方；_____五组所占_____亩，被甲方租赁所造林杉林权属为二八分成，甲方所占八成全部卖给乙方。

第二处山林。小地名：_____。山界为：_____此山面积为_____亩，土地权属为_____村八组。甲方占八成全部卖给乙方。

二、 买卖管理年限

上述二处山林的权属、管理、采伐期限自买卖合同签订之日起至_____年底终止，为期_____年。买卖期内四至界限内所有杉松均归乙方所有，采伐时乙方如有越界采伐现象和合同期内山林所发生的天灾人祸，甲方不负任何责任。

三、 采伐时分成约定

按甲方与土地权属方的造林分成合同规定分成。本合同期内有关采伐修山抚育、间伐所需要的费用乙方必须与土地权方协商按分成比例分担，甲方不负任何经费。

四、 土地、分成纠纷责任

若甲方租凭土地造林时，与山林权属方没有搞清楚的事情，在乙方管理、采伐、出售时，土地权属方提出与本合同这外的其它要求(如土地权属另有其人)等，买卖期内造成的一切经济损失均由甲方与土地权属方负全部责任，乙方不负但任何责任。

五、 上述二处山林买卖价值

总价值_____圆整(_____元)人民币卖给乙方。不含土地权属方所占的山林分成份额。

本合同一式四份，甲方、乙方、_____村五组代表、_____村八组代表各执一份，自合同签订之日起生效，具有法律效力。

自本合同签订之日起，乙方按合同要求金额一付清给甲。

甲方代表签章：_____

乙方代表签章：_____

日期：_____