

幼儿园合同电子版(通用6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

幼儿园合同电子版篇一

实习是指学生在校期间，到单位的具体岗位上参与实践工作的过程，其针对的是在校学生。学校会比较重视实习这一块。在实习的过程中需要签订实习合同来保障各方的利益以及实习的顺利进行。这里给大家分享一些关于幼儿园实习生合同范本，希望对大家有所帮助。

甲方(实习单位)：

乙方(实习学生)：

为明确实习学生与实习单位的责任与义务，根据国家有关法律、法规，本着平等自愿的原则，经甲乙双方协商一致，签订本协议。

一、实习期限

乙方到甲方实习，实习时间自 年 月 日起至 年 月 日止。实习第一个月为试用期。

二、实习内容

甲方根据乙方的实际情况和工作需要，安排乙方到 ，从事工作。乙方在实习期间，必须服从甲方的工作安排。甲方做好乙方的劳动生产安全教育、劳动纪律教育和必要的技术指

导工作。

三、工作时间

根据工作需要，甲方按不定时工作制安排乙方工作。

四、实习期报酬

依照按劳取酬的原则，甲方每月15日左右以货币形式通过银行以转账的方式向乙方支付实习工资，试用期月工资人民币 元，试用期满后实习工资按人民币 元 标准发放。

五、甲乙双方权利义务

- 1、实习期间乙方应遵守国家的法律法规，遵守甲方制定的各项规章制度。如有违反，甲方可以根据情节轻重给予必要的处分或终止实习。
- 2、实习期间，乙方造成甲方财产、经济损失的，按甲方相关规定处理。
- 3、乙方必须严守甲方及其客户的商业秘密，不得利用商业秘密为个人及其家庭谋取私利，不得将甲方资料、机密等资讯透露给他人。一经发现，甲方有权即时解除本协议，并要求乙方赔偿相应的损失及承担相应的法律责任。

六、劳动保护

- 1、甲方需为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证其在人身安全不受危害的环境条件下工作。
- 2、甲方根据乙方岗位实际情况，按国家规定向其提供必需的劳动防护用品。
- 3、乙方应遵守劳动操作规程，若因违反规定操作而致自身受

到安全、健康的伤害时，甲方不承担责任。

4、乙方患职业病、工伤事故的按《工伤保险条例》规定执行。

七、协议解除或变更

1、乙方在本协议履行期间有特殊情况可向甲方提出终止实习协议，但必须在试用期内提前7天，试用期后提前30天通知甲方，并作好工作交接，否则应承担相关责任。实习期间，甲方如发现乙方不符合实习要求或不适宜该工种工作等情况的，可以向乙方提出终止实习，并支付实习期间的工资后，解除本协议。

2、甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或甲方不能按照本协议规定支付给乙方实习工资的，乙方可以随时通知甲方解除协议。

3、订立本合同所依据的法律、行政法规等发生变化，致使本合同无法履行时，经甲乙双方协商同意，可以变更本协议相关内容。

4、未尽事宜由双方及时协商解决。

八、法律效力

本协议正本一式三份，双方各执一份，另一份交人事部门备案，经甲乙双方签字后生效。

甲方(盖章)： 乙方(签章)：

身份证号：

代表人(签字)： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

甲方(实习单位):

乙方(实习学生):

丙方(学校部门): 南宫市职业教育中心

实习时间: 2011年10月7日至2011年11月11日

一、甲方职责和义务

- 1、甲方在不影响本单位正常教学的前提下,为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境,保证其在人身安全不受危害的条件下工作,并明确乙方岗位的工作内容和要求。
- 2、甲方按照本单位的规章制度以内部员工的要求对乙方顶岗实习进行管理,并提供一定的生活保障。
- 3、与丙方一起做好顶岗实习学生的思想教育、安全教育、遵纪守法教育以及职业道德教育,并委派幼儿园内骨干员工对顶岗实习的学生进行实习指导。
- 4、实习期间,甲方有责任对乙方进行安全生产教育,并落实必要的安全措施。
- 5、实习期间,若乙方不能胜任工作或不服从安排,甲方应及时通知丙方,共同协商解决办法。
- 6、顶岗实习结束后,根据乙方的具体表现进行考核和评定,并签署鉴定意见,以作为考核乙方实习效果的依据。

二、乙方职责和义务

- 1、服从安排,积极参加顶岗实习。
- 2、严格遵守甲方的规章制度,并服从甲方的工作安排和管理,

在岗位上认真履行职责，接受实习单位的考核，尊重实习单位的各级领导、实习指导教师和其他员工。3、顶岗实习期间遵纪守法、注意人身安全，增强自我安全保护意识；如因不服从实习单位管理而造成的伤害事故，由乙方自己承担责任。

4、定期向校内指导教师、辅导员(或班主任)汇报自己的情况，及时了解学校教学情况及其他方面的工作安排。

5、顶岗实习期间，未经批准，不得擅自离开实习单位，如因病或事确需离开的必须向甲方领导及校内指导教师履行请假手续，待指导教师同一头方可离开。

三、丙方职责和义务

1、与甲方一起做好顶岗实习学生的思想教育和指导工作。

2、为了保障实习期间的安全，丙方应组织乙方学习有关人身、生产安全的教育。乙方在实习期间若因不服从甲方管理而发生意外伤害，由丙方负责处理，甲方有义务协助。

3、安排校内指导教师到甲方现场指导和了解乙方的顶岗实习情况，加强与甲方指导教师的联系和沟通，及时帮助解决实习过程中遇到的困难和问题。

4、与甲方一起做好对乙方的顶岗实习考核鉴定工作，对其实习期间的表现做出实习鉴定。

5、对在顶岗实习过程中违反《顶岗实习协议书》、擅自离开实习单位的学生，丙方将按学校的有关规定进行处理。

四、三方约定的其他条款：

五、本协议一经签订，甲、乙、丙三方须共同遵守。其他未尽事宜，由三方协商解决。

六、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

年月日年月日

丙方(盖章)：

年月日

甲方(实习单位)：安龙县钱相街道幼儿园

乙方(实习生)：

身份证号：

所在学校：

为了共同做好实习生的实习工作，加强实习期间的安全管理，明确各方权责，保障乙方在实习期间的人身安全，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、实习时间及内容

1、实习时间由甲乙双方协商确定(从年月日至年月日)

2、实习内容：具体实习岗位和内容由甲方根据乙方所学专业及乙方意愿结合甲方所需统一安排(所在班级：实习岗位：)

二、乙方在实习期间，必须遵守国家法律、法规，不得在实习期间内从事违法之事。

三、乙方要按照甲方要求进行实习，服从甲方安排和管理，遵守甲方单位的作息时间和规章制度。

四、乙方在甲方单位实习期间内应对自己的安全负责,若乙方因违反安全管理制度、安全要求等或在甲方单位以外的场所发生安全事故的由乙方承担全部责任。

五、实习期间,乙方严禁在实习工作的时间内外出游玩,要严格遵守劳动纪律,确保自身安全,以防意外事故发生;严禁一切危险、违法活动。

六、甲方在实习期间不定期派老师了解乙方实习情况,与乙方进行协调沟通。乙方应认真履行实习期间的各项安全要求,严格遵守学校和用人单位的各种规章制度、安全操作规程,一切在甲方指导老师的指导之下工作,严禁盲目擅动,严禁违规操作,确保安全。

七、实习期间,未办理手续离岗者或者从事与实习项目无关的,由此引发的一切安全责任,由乙方自行承担全部责任。乙方实习期满离开甲方单位时,本协议终止。

八、本协议一式二份,甲乙双方各持一份,具有同等效力。

九、因本协议引起的或履行本协议有关的任何争议,由双方协商解决,协商不成,可向甲方所在地法院提起诉讼。

甲方: 乙方:

签订时间: 年月日 签订时间: 年月日

幼儿园合同电子版篇二

甲方:(以下简称甲方)

乙方:(身份证号码:)(以下简称乙方)

双方经友好协商,根据《xxx合同法》及国家、当地政府对房屋

租赁的有关规定，就租赁房屋一事达成以下协议。

第一部分 房屋概况

第1条 甲方保证向乙方出租的房屋系甲方拥有完全的所有权和立使用权，并有权将该房屋依照本协议规定有偿租给乙方；甲方所出租房屋不存在任何权属、其他经济纠纷。

第2条 出租房屋概况

甲方将座落在娄底市涟钢娄星北路的自有房产，娄星支公司院内的附楼三层闲房、房前6米空地和车库，整体出租给乙方作为创办幼儿园的场所，无抵押。厨房前约120平方米无偿供乙方户外活动使用，租用场地实行封闭式管理。附房屋-平面示意图：

第二部分 租赁期限

第3条 房屋租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日止。遇以下情况应顺延：

1. 发生不可抗力事由的；
2. 乙方非正常原因逾期交付房屋的；
3. 非甲方原因致使房屋无法居住的；
4. 经双方协商一致并书面更改的。

第三部分 租金条款

第4条：乙方在合同成立时须缴纳押金6000元(大写：陆仟元整)租金每年人民币52800元(大写：伍万贰仟捌佰元整)，续租租金从第二年递增3%(百分之三)。

第5条：租金按每半年支付；自本合同生效之日起十五日内，乙方应支付给甲方200元(大写：贰万陆仟肆佰元整)的租金；半年期满时，乙方应在一星期内向甲方支付下个半年的租金，承租期以此类推。

第6条：租金支付地点：甲方办公楼。 7条：租金支付方式：转帐。

第四部分 其他相关费用

第8条 房屋在租赁期间产生的税收由甲方方承担，不因本租赁合同无效、撤销、变更而变动，除非双方对此达成书面变更协议。

幼儿园合同电子版篇三

转出租方(甲方)： 证件类型及编号：

受转租方(乙方两人)： 证件类型及编号：

根据《xxx合同法》、《北京市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益，由乙方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

一、转租房屋的情况

甲方依法承租的坐落于北京市 区 的(公有居住/非公有居住)房屋已(书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意)，由甲方将上述承租房屋 主卧 (以下简称该房屋)转租给乙方，该房屋建筑面积为 平米，其他公共区域如客厅，厨房，卫生间等乙方均有权利使用。

二、租赁用途

1、甲方已向乙方出示该房屋租赁合同。甲乙双方约定该房屋的用途为 居住 ，乙方承诺按约定的用途使用该房屋。

2、乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不得擅自改变该房屋使用用途。

三、转租期限及交付日期

1、甲乙双方约定，该房屋租赁期共计 12 个月。房屋租期自 20xx 年 1 月 1 日起至 20xx 年 12 月 31 日止，甲方保证该转租期限未超出租赁合同的租期。

2、转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前 30 天向甲方提出续租(书面/口头)要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

四、租金、支付方式和期限

1. 甲乙双方约定，该房屋每月租金为(人民币) 元。

3. 租金支付方式：甲方直接收取。乙方按时将租金通过银行转账方式转到乙方的银行账户，乙方的银行账户为 中国 银行，账号：

五、其它费用和履约保证金

1、在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气等费用由乙方承担。

2、甲方根据乙方实际使用量，按照国家规定的价格向乙方收取水、电、煤气费用，每次支付的水、电、气费。水、电、气费的标准，甲方有权根据政府的相关调整需要进行调整，

但应书面通知乙方，从通知到达乙方的次日起，双方按调整后的标准结算。

3、乙方对产生的生活垃圾自行处理，相关费用由乙方承担。

4、乙方应于本合同签订时向甲方交纳履约保证金 元。本合同终止，乙方结清各种费用和款项后，甲方将该保证金返还乙方。

六、房屋使用要求和维修责任

1、在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方；甲方在接到乙方通知后的5日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方负责承担。

2、乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

3、转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前10日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

4、在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。

5、乙方需装修房屋或者增设附属设施 and 设备的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。相关费用由乙方承担。

七、转租、转让和交换

1、在转租期间，乙方再转租房屋须事先口头或书面通知甲方。

八、房屋返还时的状态

1、乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

2、合同终止后，乙方对该房屋进行改建、扩建或装修不可拆除，应维持原状，无经济补偿问题。

九、违约责任

1、如乙方迟延支付租金或各项费用，需要提前3天通知甲方，经甲方同意乙方可延迟交费时间，但延长日期最长不得超过5日。

2、乙方装修、改造损害房屋主体或承重结构的，甲方有权解除本协议。乙方装修、改造有损甲方其它利益，经甲方书面通知，乙方未在 5 日内改正的，甲方有权解除本合同。

3、租赁期内，甲方需提前收回房屋的，或乙方需提前退租的，应提前 45 日通知对方，并按月租金的 100 %向对方支付违约金；甲方还应退还相应的租金以及履约保证金。

4、乙方利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动，或擅自将房屋转租或允许第三方使用，或擅自改变房屋用途，或擅自设立广告牌，甲方有权解除本合同，或责令乙方立即改正，或强制乙方立即改正，或替代乙方完成改正行为，相关费用由乙方负担。

5、在转租期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按向乙方支付相当于2个月房屋租金的违约金。

6、本合同解除或终止后，乙方未能如期腾出并返还房屋，视为其放弃存放于房屋内的财物和门锁的所有权，甲方可任意处路，可强制打开房屋门锁，更换门锁，将乙方放路于房屋内的财物搬出或留路。由此给乙方造成的损失由乙方自负，给甲方造成的损失由乙方承担。

十、不可抗力

合同期内如遇不可抗力，包括自然事件、政府行为、国家行为等不能预见、不能避免、不能克服情形，致使本合同不能或部分不能履行，双方互不承担责任，但双方均有义务避免损失的扩大。

第十条 合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十条 合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十一条 其他约定事项。

本合同经双方签字盖章后生效。本合同(及附件)一式 份，其中甲方执 份，乙方两人各执 份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

十一、法律适用和管辖

本协议适用xxx法律，由房屋所在地法院管辖。

本协议由双方签章，乙方支付甲方履约保证金后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

幼儿园合同电子版篇四

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

地址： 地址：

甲乙双方根据《xxx劳动法》和教育、教学工作需要，双方本着平等自愿、协商同意签定本合同，幼儿园劳动合同。

聘用职位及期限

职位：教师 /

期限为一年：自 年 月 日至 年 月 日

教师职责：

5、培养幼儿良好的行为习惯，使幼儿身心健康成长；

7、坚持正面教育原则，尊重幼儿，积极启发诱导，严禁体罚和变相体罚；

9. 园内举办的各型活动之准备与执行等各项工作；

10. 其他上级支付之任务。

幼儿园合同电子版篇五

甲方(用人单位)：昊博国学幼儿园 地址：张家口市张北县西
华西路昊博国学幼儿园性质：民办教育机构 法定代表(主要
负责人)：田雨春 电话号码：_乙方(劳动者)姓名：

性 别：

家庭住址：

身份证号：

电话号码：

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规定，在平等自愿协商一致的基础上，同意订立本合同，共同遵守本合同各项条款。

一、合同类型和期限

第一条：固定期限：自日起至月1—3个月)。

二、工作内容和地点

第二条：根据甲方工作需要，乙方同意从事 岗位工作，乙方工作地点为昊博国学幼儿园。

三、工作时间和休息休假

第三条：乙方每周工作六天，工作时间参照具体作息时间表。

四、劳动保护

第四条：甲方为乙方提供必要的劳动条件和生活条件。

第六条：甲方应重视乙方在园内的安全。 五、劳动报酬

第八条：乙方试用期的工资标准为元/月。

第九条：乙方试用期满后，乙方的工资标准为 元/月。由以下几部分组成：

绩效工资：领导力与执行力 元/月，班级管理 元/月，遵守园规/月，业务考核(包括教学质量奖，含备课) 元/月。 目标奖：安全奖 元/月，满勤奖 元/月，出勤奖元/月，家长评价奖元/月，班级效益、贡献奖 元/月。

六、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十条：乙方应遵守甲方规定的劳动纪律，履行岗位职责，全心全意为幼儿服务。

第十一条：甲、乙任何一方要解除劳动合同，应提前三十日通知对方，并写出书面辞职报告，否则作违约处理。

第十二条：甲方继续聘用乙方，应续签劳动合同。

七、其他事项

第十三条：其他事项：

1、乙方须严格遵守园纪、园规，并按本幼儿园教职员工奖惩方案执行奖惩。

2、各教职员工签订本合同后，需交纳押金800元/人，如无违约，合同期满后退还，如续签可不退(双方自愿)。如违约扣

除乙方所交押金。

第十四条：本合同未尽事宜，双方另协商解决。

第十五条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应仔细阅读，双方签字后即行生效。

甲方(盖章)：

法定代表人或主要负责人：

签名：

年 月 日

乙方：

签名： 年 月 日

幼儿园合同电子版篇六

为保障租赁双方的合法权益，依据《xxx合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，签定本合同。

第一条、房屋基本情况

甲方房屋(以下简称该房屋)位于 西安市莲湖区团结南路高炮师家属院高层1403室，建筑面积160平方米，户型： 3-2-2 ，楼层： 14/18，朝向：南，精装修。房屋配套：水、电、暖气、天然气四通，门窗完好。厨房配天然气热水器、燃气灶、抽油烟机、厨柜(地柜、吊柜)，2个卫生间配洁具2套(水池、洗漱柜、镜子)、淋浴房2、座便器2套，主卧阳台配好太太晾衣

架1套。照明等基础设施齐全，出租给乙方作 租赁住宅 使用。

第二条、租赁期限

至 20xx 年 11月30日收回房屋。

注：租赁期满后，租赁合同终止。如乙方要求继续租赁，须提前 90 天向甲方提出，甲方收到乙方要求后在 30 天内答复。如同意续租，则双方协商后续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第三条、租金和租金交纳期限、交纳方式

甲乙双方议定该房屋月租金第1至第3年为人民币 3000 元/月，第4至第6年为人民币 3300 元/月，。租金形式：合同签订时乙方需一次性支付第一年租金36000元(大写 叁万陆仟元整)。租金以现金方式每年结算一次，以后租赁费用乙方应在每年的11月1日之前一次性付清。

第四条、其他费用及支付方式

1、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、有线电视费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。该房屋冷水卡号： ， 天然气卡号： 0136481143 ， 西安秦华 天燃气有限公司;电卡号： 为保证正常使用水电气及房屋，请按时交纳费用。

2、甲方出租前，结清之前的水电气费、物业费等相关费用。(物业费、水电气止度交接清单见附表。)

第五条、房屋押金

本合同签订时，乙方向甲方交纳押金伍仟元整，该押金作为保证金。如乙方在租赁期间未发生损坏房屋设施，拖欠水电

气费、物业费等相关费用，合同期满时，甲方一次性退还。如有上述情况发生，甲方有权从押金中等额扣除，不足部分乙方另行承担。

第六条、双方权利及义务

a□甲方权利与义务

- 1、甲方保证上述房产权属清楚，没有纠纷。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责，并承担相应的法律责任，因此给乙方造成经济损失的，甲方负责赔偿。
- 2、甲、乙双方在签订合同时，甲方有权掌握了解乙方的基本状况。

b□乙方权利与义务

- 1、因乙方过错造成房屋损坏的，由乙方负责修复或赔偿，否则甲方有权在乙方交付的押金中抵扣修复费用，不足部分由乙方补交。
- 2、乙方如需对房屋进行装修或增扩设备时，应征得甲方书面同意后再行处理。
- 3、乙方不得擅自将房屋转租、分租、转借他人。
- 4、乙方不得利用承租房屋存放违禁物品，不得从事不道德或违法犯罪活动。

第七条、违约责任

1、如甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

- (1)、不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响

居住。

(2)、甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

2、如乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同：

(1)、擅自将房屋转租、分租、转借他人的。

(2)、利用承租房屋存放违禁物品，损害公共利益的；从事不道德或违法犯罪活动的。

(3)、擅自进行装修拆改变动或损坏房屋主体结构的。

(4)、拖欠租金个月以上的。

乙方如发生以上第(1)、(2)、(3)条情况，甲方有权责令停止乙方行为，终止租赁合同。同时按约定租金的_2%，按天数计算由乙方向甲方支付违约金，甲方不退还乙方的保证金。乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按每月租金的_2%，以天数计算向甲方交付违约金。如拖欠租金_2_个月以上，甲方可以终止合同，不退还乙方的保证金。

3、租赁期间，甲方如要单方面终止合同，甲方需退还乙方保证金及剩余租金，并一次性赔偿乙方当年3个月的房租。

4、如乙方单方中途终止合同，乙方一次性赔偿甲方当年3个月的房租；甲方不退还乙方的保证金，乙方租住不足一月的按全月租金计算。

第八条、免责条件

1、房屋如因不可抗力原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造

成损失，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，剩余租金及保证金退还乙方。其中，不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第九条、其他约定事宜

第十条、本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条、本合同连一式 2 份，甲、乙双方各执 1 份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日