

2023年个人农田承包合同简单(优质6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

个人农田承包合同简单篇一

甲方：

乙方：

第一条本协议生效后，甲方同意将_____驾校承包给乙方经营。

第二条乙方在承包期内，享有自主经营权。在承包期内，自负盈亏、自担风险。

第四条乙方每年向甲方支付承包金_____元；支付方式：

第六条本合同承包期满，乙方应将登记造册上的'内容移交给甲方。除设施车辆正常耗损外，乙方移交内容应当完好无损，如有损坏，按照市场价格赔偿。甲方有权从乙方缴纳的押金中扣除赔偿金。

第七条甲方移交内容保证与其他第三人没有纠纷；

第八条乙方在承包期间内发生的民事、行政、刑事责任均由乙方负责，与甲方无关；

第九条乙方承包经营期间，其管理使用的设施、车辆、场地

等风险责任由乙方负责；

第十二条本协议一式两份，甲乙双方各持一份，在双方签字后，自乙方缴纳押金后，该协议生效。

甲方：_____

乙方：_____

个人农田承包合同简单篇二

甲方：

乙方：

甲方将座落在_____的果园40亩承包给乙方：

一、承包期为_____年，_____年____月____日至_____年____月到期。

二、乙方在承包期内，第_____年上交承包费_____元人民币（大写：_____）。乙方首付保证金_____元人民币（大写：_____）共计_____人民币（大写：_____）。

三、_____年度随行就市，由双方自行商议决定，承包费均以现金上缴，交费时间均为每年的____月____日（阳历）以前。

四、责任如下：

1、土地及果树所有权归甲方，乙方有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方不得买卖、转租、转让果园，否则甲方收回果园，乙方无条件执行。乙方如有违约，甲方不退还

保证金。

2、甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

3、甲方提供果园内守护房间，水、电费自理与甲方无关。

4、乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。如若违反或人为损坏果树，甲方警告乙方仍不执行，甲方将终止合同不承担任何经济损失。

5、乙方有果园的自主经营权，水果销售权。

6、在承包期间，乙方应加强守护，有专人看守，防止人畜糟蹋果园。

7、在承包期内，如发生自然灾害造成的一切经济损失由乙方承担。

8、乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故，人畜死亡等，由乙方负全部责任，甲方不负任何连带责任。

9、合同履行期届满，乙方将果园、房屋、果窑工具等物资完好归还，如有损坏乙方应据实赔偿。

10、在承包期内若有修渠、修路费用等细节问题由乙方负责承担。

1、由于乙方看护不善，果树被偷砍或损害，应向甲方赔偿每株损失金1000元。

2、乙方在每年的月底之前，提前交清第_____年的承包费，

乙方逾期不交清承包费，甲方有权收回果园。

3、甲方如在合同期内买卖果园，提前通知乙方，甲方有权收回果园，终止合同，乙方无条件执行。

五、法律责任：本合同自双方签字之日起生效，本合同如有未尽事宜，须经甲方双方共同协商，补充协议附表说明。补充规定条件与本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先承包权。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字后即可生效。

甲方： 乙方：

_____年___月___日_____年___月___日

个人农田承包合同简单篇三

甲方：

乙方：

为了充分利用水利资料，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央（83）、（84）一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条承包地点和面积

甲方将座落在_____鱼塘（河道、水库、湖面）_____亩，承包给乙方养鱼，鱼塘（河道、水库、湖面）的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条承包期限

承包期限为____年，自____年____月____日起，至____年____月____日止。

第三条乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼（或承包款）____公斤（或____元），其中：____年上交____公斤（____元），____年上交____公斤（____元）；在上交甲方的鲜鱼中，____鱼占____%，____鱼占____%，____鱼占____%。上交时间均为每年____月____日左右（时间不超过前后十天），甲方收到乙方上产的鲜鱼（或承包款）后，即出具收鱼（款）凭证。

第四条甲方的. 权利义务

1. 甲方应将养护鱼用的房屋____间（如果有）和下列工具提供给乙方使用：_____。
2. 上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。
3. 甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。
4. 养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于_____米。
5. 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。
6. 甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条乙方的权利义务

1. 除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）。
2. 乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。
3. 乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。
4. 乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。
5. 承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。
6. 承包期届满，鱼塘（或河道、水库、湖面）内不到____规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方（或由甲方按双方协议价格购买）。
7. 乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。
8. 乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款____元计算，罚款归乙方。
9. 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条甲方的违约责任

1. 甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金____元给乙方，乙方并可提出解除合同。
2. 甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的____%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的____倍向乙方偿付违约金。

3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条乙方的违约责任

1. 乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的____%，向甲方偿付违约金。

2. 乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的____%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3. 合同期届满时，乙方如捕捞小于____规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付____元的违约金。

第八条本协议一式_____份，具有同等效力，甲、乙双方各持_____份，本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方：

乙方：

____年____月____日

个人农田承包合同简单篇四

甲方：

乙方：

为了提高办学质量，甲、乙双方经过协商同意，达成如下承包合同：

一、办学的原则、目的

1. 坚持社会主义教育方针。
2. 深化教育体制改革，探索新的幼儿园教育模式和方法。

二、承包内容

2. 承包金额：乙方每月向甲方交纳承包费_____元，从_____年_____月_____日承包费起按月以_____ %的幅度递增。
3. 付款时间：从_____年_____月开始交纳，前_____年每月承包费在当月_____日汇出，从_____年_____月开始，承包费按季度划款，划款时间在本季度最后一个月的_____日前汇出。
5. 风险抵押：乙方在正式承包幼儿园后需向甲方提供幼儿园全部资产的乙方校产证明及_____元现金作抵押，待合同履行期满或合同终止时，甲方将抵押证明及抵押金退还给乙方。
6. 押金的支付方式及时间：乙方在_____年内分期将押金交给甲方。第一期乙方所交押金_____元，在甲方将幼儿园所有设备设施清点给乙方使用之日时支付给甲方；第二期乙方所交押金_____元，乙方在_____时交付给甲方，第三期乙方所交押金_____元，乙方在_____时交给甲方。

三、双方的'权利、义务

1. 甲方的权利、义务

- (1) 甲方按时收取承包费，并有权对幼儿园工作进行监督；
- (2) 幼儿园现有资产属甲方所有，承包期增加的设备设施及

所收取的建园费归甲方所有；

(3) 合同生效后，甲方必须及时将幼儿园所有资产清点交给甲方使用；

(4) 承包期内，幼儿园的党政领导归甲方，幼儿园依法工作，甲方不得干涉。

2. 乙方的权利、义务

(1) 合同生效后，乙方对幼儿园享有独立的经营管理权及办学权，甲方不得干涉；

(2) 乙方承包期间财务独立，甲方无权干涉；

(4) 按时上交承包费；

(6) 乙方必须依法办学；

四、在承包期内，如因情势变更，双方协商一致同意，可以变更或解除本合同。

五、违约责任

1. 本合同以甲、乙双方代表签字盖章之日起生效。本合同生效之后，甲、乙双方应认真履行合同，在承包期内，任何一方不得擅自解除合同，若任何一方擅自解除合同，都必须承担违约责任。

2. 在承包期内，若甲方擅自解除合同，甲方必须赔偿乙方经济损失_____元，并且返还押金_____元及所产生利息（贷款利息）

3. 在承包期内，如乙方擅自解除合同，乙方必须赔偿甲方经济损失_____元。

六、本协议未尽事宜，双方可以友好协商签订补充协议予以明确，补充协议与本协议具有同等法律效力。

七、合同履行期满，若甲方继续发包的，在同等条件下乙方享有优先承包权。

八、本合同甲、乙双方各执两份，双方签字并加盖公章后立即生效。

甲方：

乙方：

_____年____月____日

个人农田承包合同简单篇五

承包方：_____

_____年，由_____镇农工商总公司与甲方签订的土地承包合同，实际上由乙方承包经营，并且得到了发包方及其村民（代表）的一致同意，同时也取得了_____镇人民政府的批准。现根据我国农村土地承包法及相关法律政策之规定，并经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方所有的土地一事达成如下一致协议，望双方共同遵守：

乙方承包的土地为甲方拥有的_____亩土地，其四至范围详见附件。

承包期限为_____年，但因乙方已于_____年实际上已承包了本合同项下土地，故本合同的承包期限为本合同生效之日起至_____年_____月_____日止。

本合同项下的土地用于种植葡萄、水果、种苗、绿化苗木等

其他农作物。

1. 权利

- (1) 监督乙方依照本合同的约定的用途合理利用和保护土地；
- (2) 制止乙方损害承包地和农业资源的行为；

2. 义务

- (1) 维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除本合同；
- (2) 不得干涉乙方的生产经营自主权和正常的生产经营活动。
- (3) 为乙方的生产经营活动提供方便；
- (4) 依据区、镇土地利用总体规划，组织、安排本集体经济组织内的农业基础设施建设。

1. 权利

- (1) 依法享有承包地使用、收益的权利，有权自主组织生产经营和处置产品；
- (2) 在取得土地承包经营权证后，乙方拥有的土地承包经营权可以依法采取转让、出租、入股、抵押或其他方法流转。

2. 义务

- (1) 维持土地的农业用途，不得用于非农建设；
- (2) 依法合理利用土地，不得给承包地造成永久性损害。

承包金为每年_____万元，在每年_____月_____日之前付

清。

1、甲方不得违反本合同第四条约定的义务及法律法规的强制性规定，否则，乙方有权单方决定是否解除本合同，并要求甲方赔偿乙方所有的投入和违约金_____万元。

2. 乙方如违反了本合同第五条约定的义务及法律法规的强制性规定，则甲方有权收回土地，并要求乙方赔偿给土地造成的损失；乙方超出合同规定付款期限的，则按每天万分之二支付未付部分的违约金。

2. 甲方保证甲方村民不得在合同承包期内无故干扰、侵犯乙方的自主经营活动，如对乙方造成损害的，甲方必须予以赔偿。

3. 承包期内，乙方交回承包地或者甲方依法收回承包地时，乙方对其在承包地上投入而提高土地生产能力的，有权获得相应的补偿。

4. 承包期内，甲方不得单方面解除本合同，不得以任何借口或理由强迫乙方放弃或变更土地承包经营权，更不得以划分“口粮田”和“责任田”等为由收回承包地搞招标承包，也不得将承包地收回抵顶欠款。

5. 土地承包经营权流转的转包费、租金、转让费等，归乙方所有，甲方不得擅自截留，且必须配合乙方土地流转事项，但采取转让方式流转的，应当取得甲方的同意。

6. 承包期内若遇政府征用，则除土地补偿金归甲方外，其余款项一律归乙方所有，未征用部分则继续承包，承包金也按比例调整。

在履行本合同过程中，若有争议，首先由甲、乙双方协商解决；若协商未果，任何一方都可以向人民法院起诉。

在签订本合同时，乙方有充分理由相信甲方对本合同项下的土地发包已取得了甲方的村民会议三分之二以上成员或三分之二以上村民代表的同意，且已报请南浔镇人民政府批准。如甲方未履行以上义务导致本合同无效，则乙方有权要求甲方赔偿乙方所有投入和违约金_____万元
订约人：

甲方：_____乙方：_____

个人农田承包合同简单篇六

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、国务院《物业管理条例》和《天津市物业管理条例》等有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经协商一致，就____项目的物业零星维修委托有关事项达成如下协议：

一、物业的基本情况：

物业类型：工业厂房

座落：_____

四至：东至_____南至_____西临_____北至_____

委托范围：_____

建筑面积：_____平方米

二、委托内容：

委托范围内的设施设备维修、事故应急处理。

三、委托要求：

- 1、乙方应确保其维修后的设施设备能够正常工作；
- 2、乙方在接到维修通知后，应在4个小时内到达维修现场。
- 3、委托采用包工或包料的维修方式。

四、委托期限：

本协议期限为壹年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

五、费用结算：

维修费用每季度结款一次，包料的维修方式(材料费用按实际市场采购发票结算)。工程维修以包工包料的形式进行，乙方以工程具体派工单为结算依据，甲方将根据派工单及物资材料采购单上的'价格为依据，并委托造价公司对乙方上报的结算内容及价格进行审核，审核结果经甲乙双方确认无误后，乙方应在每季度最后一个月25日前向甲方提供正规等额的发票，甲方根据发票金额进行相应付款。

六、甲方的权利义务：

- 1、制定本项目工程运行、维修、养护工作的各项管理规章制度及考核标准，并要求乙方遵守。
- 2、全面配合乙方顺利开展维护、保养等工程服务工作。
- 3、检查监督乙方工作的实施及制度的执行情况，并将检查中发现的设备缺陷及异常情况作详尽纪录，及时告知乙方。

4、检查跟踪乙方服务质量，遇有不合格的，甲方有权要求乙方更正。

5、按本协议中规定的付款方式、金额、时间按时支付维修费用。

七、乙方权利义务

1、乙方应全面遵守甲方制定的各项规章制度及日常行为规范，热心周到为甲方服务。

2、乙方要有完整详细的维修维护记录。

3、乙方在管理范围内发现的不安全隐患提出书面整改意见，甲方应认真研究并书面形式回复，甲方未采取有效措施造成的事故以及经济损失，乙方不承担责任。

5、报修工作因乙方长时间不能解决造成的后果，由乙方负责。

6、因乙方人员工作失职、失误造成甲方及设备、财产损失，由乙方全额赔偿。

7、本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部的维修维护记录资料。

8、如遇到不可抗力双方协商同意终止本协议。

八、本协议如产生争议，双方应协商解决，协商不成的，任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式肆份，具有同等效力，甲、乙双方各持贰份，本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方：

乙方：

____年____月____日