

最新水电增项合同(优秀7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗?以下是我为大家搜集的合同范文,仅供参考,一起来看看吧

水电增项合同篇一

发包人: _____ 合同编号: _____

监理人: _____ 签定地点: _____

签定时间: _____年____月____日

依据《中华人民共和国合同法》, _____(以下简称发包人)与 _____(以下简称监理人),就本项工程建设有关事项,经双方协商一致,订立本合同。

一、发包人委托监理人按本建设监理合同要求进行项目的建设监理。

(一)工程概况:

1. 工程名称: _____

2. 工程地点: _____

3. 工程规模及特性: _____

4. 工程总投资: 静态: _____

动态: _____

5. 工程总工期: _____

(二) 监理范围：按照专用合同条款中约定的范围承担监理业务。

(三) 监理内容：按照专用合同条款中约定的内容承担监理业务。

(四) 工程建设监理的期限自___年___月___日至___年___月___日。

(五) 建设监理报酬为（大写）_____元，由发包人按本专用合同条款约定的方式、时间向监理人结算支付。

二、建设监理合同的组成文件及解释顺序。

(一) 监理委托函或中标函。

(二) 监理合同书。

(三) 监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四) 专用合同条款。

(五) 通用合同条款。

(六) 监理招标书（或委托书）。

(七) 监理投标书（或监理大纲）。

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

四、本合同书正本一式两份，具有同等法律效力，由双方各

执一份;副本___份,各执___份。

发包人: _____ (盖章) 监理人: _____ (盖章)

法定代表人: _____ (签章) 法定代表人: _____ (签章)

委托代理人: _____ (签章) 委托代理人: _____ (签章)

邮编: _____ 邮编: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____

水电增项合同篇二

甲方:

乙方:

依照《民法典》及其它有关法律、行政法规,在甲、乙双方就目前市场上路灯价格进行多方考察论证的基础上,经双方协商,签订本合同,共同遵守。

合同共分两部分:

第一材料部分: _____县乔鑫公路工程材料清单。

第二安装部分: 安装路灯90套,铺设电缆 米,安装开关箱 只,安装路灯每套 元,铺设电缆单价 元,安装开关箱 元,机械吊装费 元,税费 元,合计 元。

以上费用总计： 。

一、从合同签订之日起，甲方____日内提供基础施工图纸和其它图纸。

二、电缆管道和路灯基础乙方根据实际地形条件进行布线和施工。

三、乙方的材料进场后，甲方将组织人员进行验收。

四、乙方承诺工程竣工后_____年内的光源及线路、设备等均实行保修，灯杆保修期为_____年，其费用由乙方负责。

一、本合同自_____年____月____日开始安装，至_____年____月____日完工。合同签订____日内，乙方材料全部进场交付甲方验收。

二、材料验收合格后____日内乙方应安装结束，交付甲方验收。

一、本工程质量严格按照相关标准及规范进行验收，施工质量达到：优良。

二、验收办法：

1、乙方材料进场后书面通知甲方验收，甲方收到通知后____日内，对工程所用的材料按国颁标准进行随机抽样检查，检查必须达到合格标准要求。

2、材料验收合格后，乙方应尽快组织专业技术人员进行安装、调试，安装、调试完成后，乙方应书面通知甲方验收，甲方收到通知____日之内对工程组织验收。

3、乙方派出进出场安装、调试的技术人员必须有国家承认的

资质证书，否则不得进场施工。

一、工程所需材料进场验收合格后____日内，甲方支付给乙方总材料款的50%。

二、工程安装验收合格后两月内，甲方支付给乙方工程款的90%。

三、其余10%的工程款，作为工程质量保证金，_____年内无任何工程质量问题，甲方把剩余的工程款支付给乙方。

双方协商调解或根据《民法典》交仲裁机关仲裁或法院审理。材料、安装质量又甲方所在地管辖，工程款纠纷由乙方所在地管辖。

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方约定：合同订立双方签字盖章后生效，至双方合同义务均履行完毕后终止。本合同一式六份，甲方留存四份，乙方留存两份。

甲方：

乙方：

签约时间：年____月____日

水电增项合同篇三

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

1. 装修施工地点□xx小区世纪之窗a9-3栋
3. 本工程预计费用2300元人民币。

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的十倍补偿给甲方。

3. 甲方提供的材料

甲方供应的水电材料乙方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 关于工程质量及验收的约定

1. 本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-20xx及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-20xx并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他 db-35/t98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》。

2. 由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格十倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

进场动工前期支付工钱的20%，布管验收合格后支付30%，水电完工后支付30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2. 乙方承包内容：

(1). 水电开槽、布线、穿线、埋槽

(2). 乙方在水电施工过程中产生的垃圾应由乙方当天清理(每天现场整理装袋)

(3). 水电施工的穿墙、打孔、切割

(4). 开关面板安装

(5). 小五金、卫生洁具的安装

(6). 后期灯具的安装

3. 工程结算方式：

按实结算：

总价结算：总价2300元(整栋房屋所有水电)

第六条 违约责任：

1. 甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

第七条 纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条 合同的变更和解除：

1. 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第九条. 其它约定：

1. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。(四)合同有效期至所有水电工程竣工为止。

(五)水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

水电增项合同篇四

发包方(简称*方)：

承包方(简称乙方)：

根据《中华*共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程概况

一、工程名称：

工程地点：

工程内容：

质量等级：必须保*合格，争创优良。

合同价款：_____万元整(_____元整)。

二、承包方式：全包(即包工、包料、包工程质量)。

三、开工日期：____年__月__日；

竣工日期：____年__月__日；

总日历工期：____天。

第二条：图纸

一、图纸提供套数：1套

水电增项合同篇五

甲方：

乙方：

甲方因生产需要，经与乙方协商，由乙方提供足额、技术熟练的装饰工及相应的管理班子进入由甲方施工的_____公司厂房、办公楼项目并承揽该项目装饰装修工程施工任务。为明确双方的责任，特制定本协议，以便共同遵守。

进场日期暂定为____年____月____日（管理班子及班组长应提前____天进场），具体时间由甲方通知；终止日期根据工程进度、乙方工程质量、安全、工期、现场文明施工及综合管理等情况由甲方确定。

1、工程范围：_____公司厂房、办公楼项目装饰装修工程施工，具体工作内容为（普通抹灰；楼地面、墙柱面镶贴块料面层；油漆工程；涂料工程），乙方具体操作范围以甲方现场施工负责人划分为准。

2、承包方式：包工不包料。

3、装饰装修工工作内容：

(1) 准备工作：熟悉施工图纸，配合本工程施工员放线，领退料具，做好施工前的准备工作。

(2) 除另有规定外，抹灰及其它装饰装修工程包括下列各项工作：

a□抹灰：包括清扫、冲洗基层，洒水，架支，递灰，接灰，找平，抹面，压光等全部操作过程。外墙抹灰包括翻板子。内墙及天棚抹灰包括搭拆施工简易架及翻板子。

b□运输：包括砂浆、块料、自用架子材料等场内外全部水平及垂直运输。

c□调制砂浆：包括楼地面装运原材料、配料、过磅（过斗）、开关机器、移动拌板、清洗机具等全部操作过程。

d□清理：包括保护好门窗、暖气片等成品的清洁以及清除残灰、残渣、落地灰等，施工前、后，所有材料及垃圾均须分类堆放在甲方指定的地点。

(3) 楼地面、墙柱面镶贴块料面层工作内容：包括基层清扫、刷洗、水泥砂浆打底、弹线、选砖、切砖、磨砖、浸水、贴砖（板）、擦缝、清理净面以及预制水磨石板、饰面砖、花岗岩板打边磨细和花岗岩板钻眼、穿丝固定等全部操作过程。干挂花岗岩：包括钻孔、安铁件、装角钢、不锈钢、挂花岗岩及搭拆施工简易架等全部操作过程。

(4) 油漆工程工作内容：清除灰土、污迹、臭油、钉子，点漆片，修缝，调抹腻子，磨砂纸，过水，成品配料（稀释、调色等），遮盖不应喷刷的地方。金属面油漆前将表面的灰尘、锈斑、焊渣、毛刺等清除干净以及材料场内外全部水平、垂直运输，搭拆施工简易架和移动活动架子等工作。

(5) 涂料工程工作内容：基层清理、补小孔洞、配料、刮腻子、磨砂纸、刮涂料等全部操作过程。

1、在合同承包范围内，乙方完成规定的工作内容，且施工质量验收优良，工期、安全及文明施工等均达到甲方要求，按如下单价包干：

(1) 内墙抹灰：_____元/平方米（按投影面积）。

(2) 外墙抹灰：_____元/平方米（按投影面积）。

(3) 楼面贴地板砖：_____元/平方米（按实际面积）。

(4) 墙面贴瓷砖：_____元/平方米（按实际面积）。

(5) 墙面挂花岗岩：_____元/平方米（按实际面积）。

(6) 油漆：_____元/平方米（包工包料按展开面积）。

(7) 外墙涂料：_____元/平方米（包工包料按实际面积）。

2、以上各包干单价中已包括各种工资、津贴、补贴、节假日加班、夜班、赶工补贴、自备工具用具费、劳保费、医疗费、差旅费、管理费、税金等各种费用且包括质量达到优良等级奖_____元/平方米，工期提前或按期完成奖_____元/平方米，安全无伤亡事故奖_____元/平方米，文明施工达标奖_____元/平方米等。

1、结算：甲方每月按甲方现场负责人签发的施工任务单实际完成的工作量及合同约定的单价与乙方结算。每次结算支付应结款项的_____%给乙方，剩余的_____%余款待其承包范围内的工作内容全部完成并经质监站验收评定为优良后_____个月内付清。乙方如承包范围的工作未完就要求退场，结算预留的_____%不予支付。

2、付款方式：甲方付款给乙方以现金支付或银行转账。

1、乙方必须确保承包范围内的分部分项工程质量达到《国家建筑安装工程质量验收评定标准》的优良等级并要求所有工序一次性成活。凡不符合国家验收规范及甲方要求，甲方有权令其返工，返工所有工料费用由乙方负责并承担甲方工期损失。返工后仍达不到要求时，甲方有权指令相关班组协助其返工，返工费用由乙方承担并对乙方罚款_____元/次。

2、乙方根据甲方要求首先进行自检、互检、交接检并做好记录，合格后方可要求甲方质检员进行验收。对不进行自检、互检、交接检或无记录或记录与事实不符即要求甲方质检员验收，每发生一次，罚款_____元。

3、甲方质检员在施工过程中或验收评定时提出的整改意见，乙方必须照章执行，对拒不执行整改意见的，或整改不及时的，或整改后仍达不到质量要求的每次罚款_____元。凡当月发生上述现象_____次以上（含）者，扣除当月包干单价中_____元/平方米质量奖。

1、乙方必须建立健全的安全组织机构，设立安全负责人及班组兼职安全员，配合甲方做好进场及日常安全工作。

2、乙方必须定期做好班内安全教育，使班组人员均有很高的安全意识。

3、乙方必须严格执行国家、地方和项目制定的安全操作规程、安全管理细则、安全管理制度及治安管理条例。

4、由于乙方操作不当或违反操作规程等自身原因造成安全事故伤亡或造成他方人员伤亡，对项目造成损失，由乙方承担一切责任并在包干单价中扣除安全奖_____元/平方米。若死亡一人，另罚款_____元；重伤一人，罚款_____元。

1、乙方必须按甲方下达的控制工期的进度作业指令按期或提前完成，否则除扣除当期包干单价中_____元/平方米工期奖外，每拖延一天，罚款_____元。

2、甲方每_____月对乙方施工进度考核一次，由于乙方原因连续_____次达不到工期要求，甲方有权勒令乙方无条件退场，乙方必须服从。

1、乙方在施工期间，应加强班组内部文明施工教育，搞好承包范围内的现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方作业层的材料堆放必须整齐、井然有序。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所用人工从乙方结账单中扣出。

4、乙方在施工期间，严禁在作业层违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、争吵、扯皮打架等不文明行为。

5、甲方根据项目部制定的有关管理制度每_____月对乙方进行考评，如乙方未达到考评要求，罚款_____元/次并求其限期整改，拒不整改或整改后仍达不到要求者，扣除当月包干单价中_____元/平方米文明施工奖，必要时，甲方有权勒令乙方无条件退场。

甲方职责：

1、甲方为乙方提供食宿条件（乙方自带行李、自购餐票）。

2、乙方上岗前，甲方应组织有关人员对方人员进行入场教育培训。

3、甲方负责替乙方办理有关证件，办证所需费用由乙方承担。

办理就业证费用由甲方代扣代缴，每人每月_____元；暂住费用由甲方按乙方在该项目居住劳务人员人数以每人每月元的标准替乙方代扣。

4、甲方根据生产情况安排乙方工作，并对乙方进行分部分项工程技术交底及技术指导，解决施工中遇到的技术难题。

5、甲方为乙方提供必要的材料及施工机具。

6、甲方应按合同约定及时给乙方结算、支付劳务费。

乙方职责：

1、乙方必须派出甲方所需的在政治、技术水平等各方面均合格人员。要求乙方负责人必须给所有民工投社会保险。

2、乙方进场人员必须缴纳质量保证金_____元/人。

3、乙方必须遵守甲方各项规章制度，服从甲方统一指挥调度。

4、乙方必须按照施工预算核定领用材料并在施工中要注意材料节约，不得长材短用，不得浪费，不得偷窃，如有浪费或偷窃，甲方按损失材料价值加倍罚款。

5、乙方必须爱护施工机具，如有损坏或遗失，应负责赔偿。

6、乙方必须按照工程图纸、甲方施工方案、工艺标准、技术交底以及甲方其它要求进行施工作业；必须按期、保质、保量、安全地完成所承包的分项工程。

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向_____方所在地有管辖权的法院诉讼。

1、签订劳务合同时，乙方必须将拟进场人员造册上报甲方，所报花名册人员必须与相应人员本人身份证名字及事实相符。

乙方必须保证其队伍的人员稳定，不能随意变动，如需变动或增减人员，必须在_____天前向甲方提供变更人员清单。甲方有权随时对乙方人员进行查对，一旦发现乙方人员与其花名册不符，每人次罚款_____元。乙方人员与其花名册不符者所发生的伤、亡事故，甲方将视其为私招乱雇，勿论原因，一切后果由乙方负责，所发生的一切费用由乙方承担并按项目规章制度对其处罚。

2、乙方指定_____为现场负责人。乙方负责人不得擅自离开施工现场且每日早、晚均要向甲方管理人员报到，偶尔离开须向甲方请假并委托代理负责人，如未请假离开或未委托代理负责人，每次罚款_____元。乙方其他人员未经甲方同意，任何时候（包括节假日及双抢期间）均不得擅自离岗，否则每发现一人次罚款_____元且乙方应赔偿甲方因此而造成的损失。节假日乙方施工人员不得减少，每减少一人，罚款_____元。

3、施工过程中，如无甲方指令，乙方不得擅自停工，如发生，乙方须赔偿甲方一切损失，并根据对工程影响大小，罚款_____元。

4、乙方承包工程范围内工作内容不得转包。

5、乙方必须做好承包范围内的成品和半成品保护工作并不得破坏其它范围内的成品和半成品，否则按损失状况，加倍处罚。

6、甲方有权辞退乙方不听指挥和不服安排的人员；如乙方不能满足甲方对其工期、质量、现场安全及文明施工等各种要求，甲方有权勒令乙方停工整顿直至终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

7、工期签证：因停水、停电、甲方机械设备故障以及材料供应不及时等由于甲方原因造成乙方工作超过_____小时延误

且无法进行其它工序的工作，经甲方确认后按实际误工小时顺延工期，费用不作调整。

8、所有劳保费用包含在包干单价中，甲方不另外承担。乙方须随时做好雨、雪天施工的准备，配备雨、雪天施工所需的雨衣、雨鞋等劳动保护用品；安全帽、工作服由甲方统一规定统一办理，乙方须交纳相应成本费。

9、乙方劳务税由甲方代扣代缴，费用按结算款的_____ %标准扣除。

10、如乙方不履行合同，其余款及风险抵押金作为支付甲方的违约金。

11、本合同如有未尽事宜，由双方协商修改另注条款。

12、本合同自双方签字、盖章之日起生效。合同一式_____份，甲乙双方各_____份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

甲方代表（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（盖章）：

乙方代表（签字）：

_____年_____月_____日

水电增项合同篇六

甲方：_____（法定代表人或委托代理人）

乙方：_____ (法定代表人或委托代理人)

合同承包范围：会所、幼儿园工程(距外墙1、5米内)工程施工图纸所涉及的采暖、给排水、电气、卫工程工作内容。

所承揽范围内所有给排水管道安装、暖气系统安装与调试和管道保温、照明系统、动力系统、弱电预留、消防预留、防雷接地系统的施工。

采用耗材及中小型工机具连同劳务费用平米包干的承包方式。

1、 负责全工程竣工交验管理、资料报表汇聚移交;临水临电安装、管理维护。 给排水管道安装、暖气系统安装与调试、管道保温。 照明、动力、弱电及防雷接地工程。现场清理、照明系统预留及配管穿带线、动力系统预留及配管穿带线、弱电系统预留及配管穿带线、低于配电箱及配电柜安装、照明器具安装、照明及动力系统调试、防雷接地工程等所有施工内容及竣工清理、工程交验、工程竣工后维修等所有工作。

2、 其他：

1) 承包区域内、生活区及现场内甲方指定的卫生责任区的卫生清扫、垃圾清运、材料码放，包括政府部门、甲方公司各部门及业主检查时临时性的卫生清扫。

2) 施工人员的后勤保障、食堂卫生、宿舍的整理、日常卫生清理。

3) 到达绥中“安全文明工地”所需发生的临杂用工

4) 过路盒(包括盖板)、所有明装箱(包括弱电箱)后背盒安装

5) 图纸规定的内容及时洽商变更

6) 所施工程及相关工程的成品保护。

2、合同单价中包括乙方施工人员进出场费用、现场材料搬运费、生活费(含住宿用品及餐具)、交通费、工资及工资附加费、抢工费、工具费、成品保护费、各种办证费、节假日补助费、误餐费、差旅费、冬雨季施工降效及施工不可预见状况产生的其他费用。

3、各种低值易耗品及工机具包干范围：

1)手工工具：线坠、卷尺、水平尺、钢锯弓、钢锯条、各种钻头、油漆刷、油漆小桶、螺丝刀、可丝钳、各种扳手、剪刀、各种锤子、斧子、喷灯、电工工具、焊工工具、剥线钳、压线钳、液压钳等所有手工工具。

2)中小型机械及配件：弯管机、弯管器、套丝机、套丝板、眼里架、压力钳、手推车及修理配件、手电钻、各种电锤及钻头、切割机、切割片。云石机、云石片、空压机、磨光机、磨光片及相应配件、风镐及配件、倒链、电焊机、开孔器邓所有中小型机械及配件。

3)测试机具：绝缘摇表、接地摇表、电压表、电流表、万用表等所有测试工具。

4)各种损耗性材料：塑料彩带、塑料胀管、尼龙绑带、壁纸刀、电焊条、电焊钳、电焊帽、电焊手套、焊帽镜片、喷灯及燃料、钢锯弓、钢锯条、砂轮片、锤子、鍬子、圆锉、扁锉、各种螺栓、水平尺、水平管、油漆桶、油漆刷、酒精、防锈漆、石笔、粉笔、毛笔、手电筒、电池、麻绳、油麻、各种胶带、口哨、砂布、砂纸、锹把、镐把、锤把、各种清洗剂、棉丝、小白线、水管、水桶、小扫把、标志漆、塑料布等所有低值易耗品。

5)本工程直接用于工程的主要材料(详见下列清单)由甲方负责供应，其包括在下列清单内所需要使用的损耗性材料(含变更洽商增加部分)由乙方负责供应，并包括在综合单价内。

7) 平米包干单价实行一次包死，即包括水电工程以及完成此承包内容的所有工作在内的工程平米单价，乙方施工范围内不产生任何杂工，同时乙方应义务承担现场文明安全施工所产生的临杂用工。

8) 乙方确定的施工现场负责人及技术负责人，专门技术人员必须以书面形式通知甲方其姓名、身份、所承担的工作。

乙方必须按甲方编排的施工进度计划进行施工，不得以任何理由拖延工期。

1、 乙方必须对其承担的全部工程质量负责，施工中须有完整的质量保证体系，严格按照国家及市属的质检标准进行全过程的质量检验及控制。

2、 乙方质检员必须按照国家、地区和甲方的质量标准进行自检，配合甲方质检员进行联检。如果达不到验收标准，返工修补所发生的工费、材料费由乙方负责，甲方视情况适当给予罚款，严重时甲方有权责令乙方无条件立即退场，乙方不得以任何理由干扰后期施工。

3、 甲方将不定期进行抽检，抽检办法由甲方质检员确定人，乙方质检员应积极配合检查。

4、 每月由甲方质检及技术人员对已完工程部分进行检查验收，并填写分项工程质量检验评定表。

5、 严禁出现断筋、割筋等破坏建筑结构的行为。

6、 隐蔽工程必须经甲方派驻代表检查、验收签章后方可进行下一道工序。

1、 乙方人员应严格执行施工现场的《安全生产细则》，进入现场必须佩戴安全帽，高空作业系安全带。

- 2、 所有工人进场前须进行安全教育，对内配置专职安全员持证监督作业。乙方应对由于乙方原因所造成的安全事故负全责，发现隐患应及时处理解决。
- 3、 甲、乙双方安全员对施工人员定期进行安全教育，不定期进行安全抽检。
- 4、 特殊作业人员须持有关部门签发的特殊工种操作证，严格执行操作规程，否则出现安全事故，甲方概不负责。
- 5、 乙方施工人员必须具备身份证、暂住证、就业证三证，甲方将不定期抽查，如发现不具备三证者，甲方将进行处罚。
- 6、 进场工人须执行现场各项安全管理规定，杜绝违章作业。
- 7、 杜绝重伤以上师傅发生，如发生责任在施工队，甲方对乙方将给与重罚，乙方常丹所有损失。
- 8、 以创建”葫芦岛市文明安全施工样板工地”为目标，乙方人员应同甲方一起共同努力，做到“文明施工、安全生产”，不得以任何理由与周围居民发生纠纷，因此而引起的直接或者间接损失，责任由乙方自行负责。
- 9、 后勤实行“公寓化”管理，乙方人员应着同意服装进入施工现场，保证食糖、宿舍卫生，做到宿舍床铺干净统一，生活用品摆放整齐，甲方将不定期对乙方后勤进行抽查，实行奖罚制度，杜绝发生食物中毒、煤气中毒事件。
- 10、 乙方人员应严格遵守甲方各项管理制度，若现场不符合文明施工的要求甲方有权派人清理，所产生的一切费用由乙方承担。
- 1、 乙方施工人员在施工时，材料使用应精打细算、以样板间用量为准，限额发料，厉行节约，做到量才而用，不得大

材小用，对于浪费材料、乱割乱锯等现象，甲方一经发现，将按原材料市场价格的两倍经营处罚。

2、 所有乙方使用的材料在进场时由乙方点验，签收并直接发给乙方保管。对不合格的材料，乙方有义务、有权利拒收，如乙方收取不合格材料所造成的损失由乙方自行负责。甲方技术室、预算室进行审核，材料进场由甲乙双方共同参与收料，发给乙方使用。

3、 为保证工程质量，甲方有权检查乙方所采购的辅料是否合格，若甲方人员在检查中发现乙方采购的材料不合格，甲方有权责令乙方停止使用，并由乙方赔偿由于不合格材料所引起的各种损失。

4、 部分辅料、劳保用品和小型工机具若由甲方购买时，甲方将按采购价从乙方工费中扣除。

1、 甲方派出的工程经理、工长及专业技术人员临时指派施工队伍完成合同以外的工程任务时，派工人仅确认已完成工程的部位和数量，派工人无权确认已完工程量所需工日和费用，甲方派出的成本经理根据合同条款进行审核所需工日和费用并经项目确认后方可生效。

2、 每月根据月完成的施工面积和经甲方工程、技术。质检人员签认的验收合格单，甲方对乙方上月完成的工程量进行一次劳务结算。

3、 乙方所施工合同以外的施工内容，按20__年《辽宁省将设工程预算定额》中人工费的全额、辅料及机械费的.100%进行核算。

1、 生活费支付。按每人每月1000元支付生活费用及零用费。

2、 完工结算：乙方应在开发商确认完工验收通过一周内，

向甲方提交工程结算资料，由甲方项目预算员确认收到完整结算资料后，一个月内办理完工结算。托因乙方原因造成结算延迟，甲方将以自行确认量为准，视同乙方自愿放弃向甲方核对工程量的权利，也放弃了由此可能增加的费用。

3、 年底按照完成工程量全部支付劳务费时乙方应向甲方出具收据凭证，甲方以现金形式付给乙方劳务费。

甲方向乙方提供用水、用电、住宿、客房、办公用房、厕所，并向乙方提供按规定要求的便利条件。

1、 乙方应严格按照国家规范及市属有关规定组织施工，并对期工程质量、工期、安全全面负责。

2、 乙方在本合同签订时，需出具本企业的各项有效证件，如营业执照。

4、 乙方管理机构应具有足够的劳务支配权和有效的组织管理能力。

1、 在未得到甲方的书面认可，乙方以任何形式和理由将工程的部分或全部装包给他人，甲方将对乙方按总建筑面积以1元/m²进行罚款。

2、 在甲方认为工程已经受到威胁或即将产生损失时，经劝告或甲方认为乙方已不具备承担本工程的能力时，甲方有权变更或者终止合同内容(或要求乙方退场或部分人员退场)，乙方应予接受，并承担由此产生的一切经济损失和法律责任。

3、 乙方人员无论在生活区、现场或者其他场所应遵守葫芦岛市有关规定，凡打架斗殴。滋生闹事、盗窃财物及聚众赌博，均处以罚款，情节严重者，交司法机关处理。由此带来的负面影响及经济损失，将由乙方承担。

4、 施工现场严禁打架，没发生一次打架事件，首先对双方各处以罚款，然后惊醒处理，查明原因后，视情节对责任方再另行处罚。

5、 乙方人员应爱护甲方现场各种材料和施工机具，不得无故破坏或拿出现场，一经发现，按甲方有关规定处理，如发现外来人员破坏工地财物或其他危险情况者，及时制止或报甲方管理人员，甲方将按照实际情况予以奖励。

1、 由于实行平米包干承包方式，乙方所施工程中任何工程量，均包含在合同单价中，不另行计算。

2、 合同在甲方与业主合同的基础上订立，如甲方与业主的合同发生重大变更时，双方应协商解决。

3、 甲方关于安全文明施工条款及奖罚规定作为合同附件与合同正文及补充条款同具有法律效力。

4、 乙方管理机构名单作为合同附件，已经确认后的施工人员应保持相对稳定，主要管理人员变动应征得甲方的同意。

5、 合同正文与补充条款矛盾之处，以补充条款为准。

6、 合同未尽事宜，双方另行商定。

7、 正义解决：凡与合同或合同有关的任何争议，双方商定确定对双方均具有约束力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水电增项合同篇七

甲方：

乙方：

甲方为保质、保量、按时完成达县亭子职业高级中学学生食堂项目工程钢筋工班组承包内容的施工任务，特与乙方签订该施工协议。为明确甲、乙双方的责任、权利和义务，本着平等互利、自愿的原则，经双方协商，达成本协议条款，以资共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

二、工程承包范围

各种管线的预埋(包括给排水管的预埋、各消防水管的预埋、各线路管的预埋)，各种管线的安装(包括给排水管安装、各消防水管安装、各线路管的安装)，各种电灯、插座、配电箱、消火栓的安装，施工现场各临时用电用水的管线安装。并自行提供工具和辅材。

三、承包单价

工程承包范围内的所有工作，以建筑面积(以20xx[]四川省建设工程工程量清单计价定额》计算规则计算的面积)为承包工程单位计价基础，按 元每平方米进行计价。

四、合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数： 天

五、质量标准、要求

乙方的施工内容必须达到国家现行《建筑工程施工质量验收规范》有关条款所规定的质量标准要求，甲方在乙方开工前进行某项作业技术交底的要求。

乙方施工的分部分项工程质量必须达到合格标准。若乙方施工的分部分项工程达不到《建筑工程施工质量验收规范》有关条款所规定的质量标准要求及甲方所进行的作业技术交底要求，则必须立即返工，直到达标为止。返工所产生的人工、材料、机械费用均由乙方承担。如因返工所造成的不良影响、耽误工期等，甲方根据损失的大小要求乙方予以赔偿。

六、工程款支付

本工程主体结构每建完一层支付工程款的70%，其余工程款在主体结构以及合同承包范围内的工程验收合格后一次性付清。乙方应在签订本分包合同时向甲方缴纳合同保证金 元。其退还时间为主体结构第一层以下工程验收合格后一次性付清。

七、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

八、安全责任及要求

1、安全施工与检查

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

2、乙方必须遵守执行《建筑施工安全检查标准》，做到文明施工、安全生产。凡乙方在本工程所发生的一切伤、亡、病、残等大小事故所产生的费用在5000元以内均由乙方自行负责(含第三者责任)，5000元以上部分由甲方负责(包括法律和经济责任)。

九、质量保修

乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

本工程保修期为 年。

十、违约和争议

1、违约

1.1甲方违约。当发生下列情况时：

(1)甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方有权停止工程的正常施工；

(2)甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款；

1.2乙方违约。当发生下列情况时：

(2)如因乙方的施工工期不能满足甲方施工需要，就视为违约，

甲方有权单方面取消协议，乙方不得有异议并立即撤出施工现场，由此而造成的损失均由乙方自行负责。

(4)因乙方拖欠民工工资，给甲方造成了不良影响，甲方将以经济手段处罚乙方，甲方可以将乙方剩余的工程款直接支付与在乙方队伍中施工作业的民工。

十一、其他

1、乙方必须服从甲方领导和管理，遵守本工程项目部制定的一切规章制度，若有违反按照规定进行处理。

2、乙方所有人员必须遵守社会治安管理条例和建设单位的一切制度和纪律，若有违反，由有关单位按照规定进行处理。

3、本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份。甲、乙双方代表签字后有效，产生同等法律效力。结清账务后本协议自行失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日